

SO'TRANSACTIONS
3 LA MONTAGNE DU CLOCHER 56160 GUEMENE-SUR-SCORFF
Tel : 07.82.32.35.09
E-Mail : stevefortune@so-transactions.com

Vente Commerce AUBERGENVILLE (Yvelines - 78)

Surface : 374 m²

Prix : 320000 €

Réf : MQIXPP9730 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE Cette affaire (Agent de marque) profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement. Son implantation en ville, permet un afflux régulier de clients professionnels et de particuliers. La surface de parking non couverte permet de développer d'autres activités. Cela simplifie également la gestion des véhicules destinés à l'atelier. La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé. Le garage dispose d'un espace mécanique avec 4 ponts et d'un espace carrosserie distinct avec une cabine de peinture et de 2 ponts. Possibilité d'acquérir les murs. Surface total au sol : 4 095 m² Surface couverte : 549 m² (dont 374 m² de surface dédiée à l'exploitation)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17348882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17348882/commerce-a_vendre-aubergenville-78.php

Vente Commerce LORIENT (Morbihan - 56)

Surface : 55 m²

Prix : 151900 €

Réf : UDKCWI9675 -



Description détaillée :

Une cave et une épicerie bretonne à vendre De nombreux atouts pour cette affaire qui propose :une large gamme de produits locaux de qualité, en circuit court et surtout délicieux.l'équipe met tout en ?uvre pour faire découvrir et valoriser la richesse du terroir breton et évidemment mettre en avant les producteurs et artisans du secteur. Nous y trouvons un large choix de bières, spiritueux, vins pour satisfaire vos envies.Détient la licence 3CA: 38000EEBE: 68000ELOYER: 11800E annuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300152



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300152/commerce-a_vendre-orient-56.php

Vente Commerce CAEN (Calvados - 14)

Prix : 605000 €

Réf : NWTXPA7772 -



Description détaillée :

-Un emplacement de choix pour ce garage (Agent de marque) à vendre: situé dans une zone stratégique, offrant une visibilité exceptionnelle et un accès facile.-Une équipe expérimentée de 8 collaborateurs/trices, hautement qualifiée et bien organisée, prête à assurer une transition en douceur. L'exploitation possède du matériel de pointe garantissant des services de qualité et un entretien efficace des véhicules.-L'affaire bénéficie d'une réputation solide, une clientèle fidèle grâce aux engagements envers la qualité et la relation client.Elle est également aux normes attendues du constructeur (hall d'exposition, bornes de recharges, équipements etc...) CA: 260000E EBE: 150000E Vente des murs: 1000000ELES AVANTAGES A REJOINDRE DES ENSEIGNES REFERENTES: Une culture d'entreprise forte: performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective. Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves. Un accompagnement permanent et personnalisé Une notoriété forte et une communication permanente

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274642



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274642/commerce-a_vendre-caen-14.php

Vente Commerce CAEN (Calvados - 14)

Prix : 564200 €

Réf : IXNWGG7284 -



Description détaillée :

Cette affaire (Agent de marque) est tenue par deux dirigeants, un sur la partie administrative et commerciale et l'autre sur la partie APV et ce depuis depuis 12 ans. Elle offre un atelier spacieux , fonctionnel et bien équipé, un hall pour y mettre les véhicules neufs, un grand parking disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasion . Une équipe de 5 salariés compétents sont à la production mécanique et les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché. Une secrétaire à plein temps et une mi-temps Pas d'investissement à prévoir . Le bâtiment fait 630m2 sur un terrain de 4776m2. CA: 2.2ME EBE: 138000E LOYER: 31000E ANNUEL (possibilité d'acheter les murs, 423150E)LES AVANTAGES A REJOINDRE DES ENSEIGNES REFERENTES: - Une culture d'entreprise forte: performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective. - Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves. - Un accompagnement permanent et personnalisé - Une notoriété forte et une communication permanente

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274641



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274641/commerce-a_vendre-caen-14.php

Vente Commerce EVREUX (Eure - 27)

Surface : 585 m²

Prix : 380000 €

Réf : YNFGJU8150 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE Cette affaire (Agent de marque) profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement. Son implantation stratégique, dans une zone d'activité commerciale, permet un afflux régulier de clients professionnels et de particuliers. Un Showroom permet l'exposition de 2 véhicules et propose un espace d'accueil ainsi que des box individuels. Sont en place dans l'affaire l'Activité de Mécanique (4 ponts) ainsi que l'Activité Carrosserie (1 pont + table élévatrice + cabine de peinture). Une large surface de parking non couverte permet d'exposer les véhicules d'occasions. Cela simplifie également la gestion des véhicules destinés à l'atelier. La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé. Possibilité d'acquérir les murs. CA : 2 000 000 E (toutes activités confondues) Surface total au sol : 4 937 m² Surface couverte : 725 m² (dont 585 m² de surface dédiée à l'exploitation) Bail commercial neuf

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17214726



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17214726/commerce-a_vendre-evreux-27.php

Vente Commerce VANNES (Morbihan - 56)

Prix : 1334550 €

Réf : AHVJPK4332 -



Description détaillée :

L'établissement est affilié aux Hôtels de Charme et de caractère de Bretagne dorénavant appelé Bretagne Emotion. L'établissement est classé 4 étoiles et compte 9 chambres . les chambres sont déclinées en 3 catégories. Leur point commun est le confort, l'élégance et le bien être. Vous trouverez dans cet bel hôtel, une salle de réception, une banque d'accueil et un salon pour la lecture et la détente. La salle de restauration a une capacité d'accueil de 40 couverts, c'est dans cette somptueuse et luxueuse salle que la clientèle y déguste de succulents repas. Un agrandissement est en cours et cela permettra d'augmenter la capacité de 30 couverts. Notez que l'établissement dispose d'une grande cuisine fonctionnelle, spacieuse et parfaitement équipée, d'une salle de séminaire. Le Spa compte un hammam, un sauna, un jacuzzi, une salle de soin, un espace relaxation, détente ou des soins sont dispensés. La structure est dotée d'une équipe compétente et stable (chef de cuisine, chef de salle, accueil....) Un grand parking est également à disposition. CA: 1 mEEBE: 280000E Loyer: 24000E annuel

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17201410



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17201410/commerce-a_vendre-vannes-56.php

Vente Commerce PONT-A-MOUSSON (Meurthe et moselle - 54)

Surface : 400 m2

Prix : 1300000 €

Réf : WNCBP0389 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE Cette affaire profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement de choix. Son implantation en centre-ville, est un atout pour une clientèle constituée principalement de particuliers. Sont en place dans l'affaire l'Activité de Mécanique (8 ponts), l'Activité Carrosserie (cabine de peinture) ainsi que l'Activité Dépannage (accès autoroute à moins de 10 min). Le garage dispose également d'une station de lavage. Un Showroom permet l'exposition de 2 véhicules et propose un espace d'accueil pour les clients. Une large surface de parking couverte et non couverte simplifie l'organisation des véhicules des clients et offre un espace d'exposition des véhicules efficace. La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé et bien entretenu. Le cédant privilégiera la vente sur une acquisition globale (fonds de commerce + murs) Le prix de vente des murs est de 750 KE.CA : 1 625 000 E (toutes activités confondues) Surface total au sol : 4 615 m2 Surface couverte : 1 050 m2 (dont 400 m2 de surface dédiée à l'exploitation) Bail commercial neuf

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194121



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194121/commerce-a_vendre-pont_a_mousson-54.php

Vente Commerce PONT-A-MOUSSON (Meurthe et moselle - 54)

Surface : 400 m2

Prix : 550000 €

Réf : XWPJTP1025 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE Cette affaire profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement de choix. Son implantation en centre-ville, est un atout pour une clientèle constituée principalement de particuliers. Sont en place dans l'affaire l'Activité de Mécanique (8 ponts), l'Activité Carrosserie (cabine de peinture) ainsi que l'Activité Dépannage (accès autoroute à moins de 10 min). Le garage dispose également d'une station de lavage. Un Showroom permet l'exposition de 2 véhicules et propose un espace d'accueil pour les clients. Une large surface de parking couverte et non couverte simplifie l'organisation des véhicules des clients et offre un espace d'exposition des véhicules efficace. La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé et bien entretenu. Le cédant privilégiera la vente sur une acquisition globale (fonds de commerce + murs) Le prix de vente des murs est de 750 KE.CA : 1 625 000 E (toutes activités confondues) Surface total au sol : 4 615 m2 Surface couverte : 1 050 m2 (dont 400 m2 de surface dédiée à l'exploitation) Bail commercial neuf

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17194120



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17194120/commerce-a_vendre-pont_a_mousson-54.php

Vente Commerce ROCHE-SUR-YON (Vendee - 85)

Surface : 1100 m2

Prix : 249550 €

Réf : WSJKFM3807 -



Description détaillée :

-Un emplacement de choix pour ce garage (Agent de marque) à vendre: situé dans une zone stratégique, offrant une visibilité exceptionnelle et un accès facile.-Une équipe expérimentée (4 collaborateurs/trices), prête à assurer une transition en douceur. l'exploitation possède du bon matériel garantissant des services de qualité et un entretien efficace des véhicules. Le bâtiment de 1100m2 est très bien équipé et fonctionnel, la superficie extérieure de 4500m2 sur un axe passant favorise le commerce vente et après-vente.CA: 1.9 MELOYER: 52000E annuelLe cédant privilégiera la vente sur une acquisition globale, vente du fonds de commerce et des murs.le prix de vente des murs est de 521000E .LES AVANTAGES A REJOINDRE DES ENSEIGNES REFERENTES:- Une culture d'entreprise forte: performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective.- Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves.- Un accompagnement permanent et personnalisé- Une notoriété forte et une communication permanente

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17124364



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17124364/commerce-a_vendre-roche_sur_yon-85.php

Vente Commerce PLOERMEL (Morbihan - 56)

Surface : 90 m2

Prix : 188340 €

Réf : STGMYI5231 -



Description détaillée :

Boulangerie, Pâtisserie, Epicerie à vendre dans cette belle ville très proche de Ploërmel. Une belle surface de magasin de 90m2 avec une présentation de qualité et harmonieuse, un agencement pratique pour faciliter le quotidien et un espace disponible, agréable pour la clientèle. Le Fournil est de 60m2 avec du matériel de qualité et de plus très fonctionnel, également 22m2 pour le labo pâtisserie spacieux et très bien équipé pour produire et créer suivant vos envies. Aucun frais et investissement à prévoir pour votre lancement. L'organisation d'aujourd'hui est la suivante: 3 personnes en production dont 2 en formation et 2 personnes au service dont 1 à 18H semaine. CA: 300000E Loyer: 13100E annuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17092788



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17092788/commerce-a_vendre-ploermel-56.php

Vente Commerce LIVRY-GARGAN (Seine saint denis - 93)

Surface : 340 m²

Prix : 240000 €

Réf : UMXIAW2389 -



Image factice de l'atelier
Mécanique
(générée par I.A.)

Description détaillée :

Cette affaire profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement de choix. Son implantation en plein centre ville est un atout pour une clientèle constituée principalement de particuliers. L'équipe en place est formée aux exigences du Constructeur (Agent de marque). La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé. Le Showroom bénéficie d'une visibilité maximale et le garage dispose d'un parking non couvert en lot arrière pouvant accueillir plus de 20 véhicules. L'activité de mécanique est en place (3 ponts) ainsi que l'activité carrosserie (cabine de peinture). Le cédant privilégiera la vente sur une acquisition globale (fonds de commerce + murs). Le prix de vente des murs est de 960 KE. CA: 651000E (toutes activités confondues). Surface total au sol: 811 m² Surface couverte: 470 m² dont surface dédiée à l'exploitation: 340 m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17088484



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17088484/commerce-a_vendre-livry_gargan-93.php

Vente Commerce VANNES (Morbihan - 56)

Surface : 120 m2

Prix : 238700 €

Réf : NNNFNA0855 -



Description détaillée :

L'affaire est tenue par 2 dirigeantes, l'activité fonctionne toute l'année avec un temps fort sur la saison Juillet/ Aout. 2 saisonniers sont en renfort sur cette période 7/7. L'agencement est récent et fonctionnel, des zones dédiées à des produits spécifiques (Fruits, légumes, fromages etc...) pour faciliter et rendre l'expérience d'achat fluide et efficace. CA: 500000E Loyer: 18000E annuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050230



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050230/commerce-a_vendre-vannes-56.php

Vente Commerce ROUEN (Seine maritime - 76)

Surface : 1940 m2

Prix : 2061500 €

Réf : HBGIAI7807 -



Description détaillée :

-Un emplacement de choix pour ce garage (Agent de marque) à vendre: situé dans une zone stratégique, offrant une visibilité exceptionnelle et un accès facile.-Une équipe expérimentée, hautement qualifiée et bien organisée, prête à assurer une transition en douceur. l'exploitation possède du matériel de pointe garantissant des services de qualité et un entretien efficace des véhicules. (17 collaborateurs/trices ainsi que 5 personnes en formation mécanique et carrosserie.)-L'affaire bénéficie d'une réputation solide et ce depuis 29 ans, une clientèle fidèle grâce aux engagements envers la qualité et la relation client.-Une activité commerciale dynamique sur le marché du neuf et de l'occasion. (+ 300 ventes)-Le bâtiment de 1940m2 est très bien équipé et fonctionnel, la superficie extérieure de 7500m2 sur un axe passant favorise le commerce vente et après-vente.CA: 2.9 MEEBE: 285000ELOYER: 110000E annuelLe cédant privilégiera la vente sur une acquisition globale vente des parts et des murs.le prix de vente des murs est de 1627500E .LES AVANTAGES A REJOINDRE DES ENSEIGNES REFERENTES:- Une culture d'entreprise forte: performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective.- Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves.- Un accompagnement permanent et personnalisé- Une notoriété forte et une communication permanente

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17041196



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17041196/commerce-a_vendre-rouen-76.php

Vente Commerce LIVRY-GARGAN (Seine saint denis - 93)

Surface : 470 m²

Prix : 1200000 €

Réf : QXDHBI7408 -



Description détaillée :

Cette affaire profite d'une forte notoriété du fait de son existence historique à cet emplacement. Son implantation en plein cœur du centre ville est un atout pour une clientèle constituée principalement de particuliers. L'équipe en place est formée aux exigences du Constructeur. La reprise ne nécessite pas d'investissement matériels significatifs et l'espace de travail est bien agencé et bien entretenu. Le Showroom bénéficie d'une visibilité maximale et le garage dispose d'un parking non couvert en lot arrière pouvant accueillir plus de 20 véhicules. L'activité de mécanique est en place (3 ponts) ainsi que l'activité carrosserie (cabine de peinture) CA: 651000E (toutes activités confondues) Surface total au sol: 811 m² Surface couverte: 470 m² dont surface dédiée à l'exploitation: 340 m²

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17021843



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17021843/commerce-a_vendre-livry_gargan-93.php

Vente Commerce SAUMUR (Maine et loire - 49)

Surface : 900 m2

Prix : 309225 €

Réf : GIWIFW2982 -



Description détaillée :

-Une équipe expérimentée, qualifiée et bien organisée, prête à assurer la passation. l'exploitation possède du matériel de pointe garantissant des services de qualité et un entretien efficace des véhicules.-6 collaborateurs/trices dont 2 techniciens et un Chef d'atelier.-L'affaire (Agent de marque) bénéficie d'une réputation solide et ce depuis 20 ans, une clientèle fidèle grâce aux engagements envers la qualité et la relation client.-Le bâtiment de 900m2 est très bien équipé et fonctionnel, la superficie extérieure de 1700m2 offre de l'espace et un accès facile pour la clientèle.CA: 1MELOYER: 31200E annuelleS AVANTAGES A REJOINDRE DES ENSEIGNES REFERENTES: Une culture d'entreprise forte: performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective. Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves. Un accompagnement permanent et personnalisé Une notoriété forte et une communication permanente

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961908



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961908/commerce-a_vendre-saumur-49.php

Vente Commerce VANNES (Morbihan - 56)

Surface : 1300 m2

Prix : 227850 €

Réf : FPWWAC5167 -



Description détaillée :

Cette entreprise est existante depuis + de 60ans, spécialisée dans les travaux d'aménagement intérieur. La réalisation de meubles pour l'agencement de pièce de vie mais également sur les agencements de professionnels. Le style vintage, créations contemporaines, les idées classiques ou très audacieuses, la notoriété de cette affaire s'est basée sur ce savoir faire. Une équipe met tout en ?uvre avec leurs compétences et équipements pour les créations de mobilier sur mesure. -1 personne administrative et conception des plans-2 personnes à l'atelier pour la création-1 personne pour la pose Un show room de 100m2 pour faire découvrir les réalisations, les matériaux, les coloris pour accompagner le client dans ces choix. CA: 650000EEBE; 100000ELoyer: 12000E annuelPrévoir un nouveau local pour continuer à développer l'activité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16961907



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16961907/commerce-a_vendre-vannes-56.php

Vente Commerce ROCHE-SUR-YON (Vendee - 85)

Surface : 800 m2

Prix : 1356250 €

Réf : HFICLC3174 -



Description détaillée :

-Un emplacement de choix pour ce garage (Agent de marque) à vendre: situé dans une zone stratégique, offrant une visibilité exceptionnelle et un accès facile.-Une équipe expérimentée, hautement qualifiée et bien organisée, prête à assurer une transition en douceur. l'exploitation possède du matériel de pointe garantissant des services de qualité et un entretien efficace des véhicules.-L'affaire bénéficie d'une réputation solide, une clientèle fidèle grâce aux engagements envers la qualité et la relation client.-Une activité commerciale en dynamique sur le marché du neuf et de l'occasion.-Le bâtiment de 800m2 est très bien équipé et fonctionnel, la superficie extérieure de 3900m2 sur un axe passant favorise le commerce vente et après-vente.CA: 2.2 MEEBE: 170000ELOYER: 42000E annuelles AVANTAGES A REJOINDRE DES ENSEIGNES REFERENTES: Une culture d'entreprise forte: performance, esprit d'équipe et motivation individuelle sont les moteurs de la réussite collective. Des concepts attractifs et rentables qui ont fait leurs preuves. Un accompagnement permanent et personnalisé Une notoriété forte et une communication permanente

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16911353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16911353/commerce-a_vendre-roche_sur_yon-85.php

Vente Commerce RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 800 m2

Prix : 434000 €

Réf : MRUGUW9989 -



Description détaillée :

Cette affaire (Agent de marque) profite d'une forte notoriété et ce depuis 25 ans sur l'axe principal de cette ville. Elle offre un atelier mécanique et carrosserie spacieux et lumineux, fonctionnel et bien équipé, un hall pour y recevoir la clientèle. Une équipe de 4 salariés (ées) sont à la production mécanique / carrosserie, les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché. Le Dirigeant s'occupe du commerce, de la réception et accompagne les équipes. L'emplacement permet d'augmenter la vente de véhicules d'occasions pour améliorer la rentabilité et augmenter les heures et le chiffre d'affaires. Le bâtiment fait 800m2 sur un terrain de 3800m2. CA: 950000 ELOYER: 40000 EEBE: 125000 E Possibilité d'achat des murs : 509950 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16823870



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16823870/commerce-a_vendre-rennes-35.php

Vente Commerce LORIENT (Morbihan - 56)

Surface : 135 m2

Prix : 379750 €

Réf : GSIOUN8048 -



Description détaillée :

Ce beau magasin de prêt à porter-lingerie-mercerie existe depuis 37 ans, il profite de cet emplacement n°1 à proximité des magasins et des parkings en plein centre ville. Une surface de 115m2 (+ réserve) pour y présenter les produits de qualité dans un environnement cosy et chaleureux où le conseil et l'accompagnement sont l'identité de la boutique. Un large choix de références pour satisfaire pleinement la clientèle avec un service de retouches sur place. Une équipe de 2 salariées à plein temps et 1 personne en cdd (4mois) sur l'année y travaillent et ce depuis de longue année pour le bon fonctionnement du magasin. Ouverture : mardi au samedi de 9h-12h et 14h-19h CA: 650000 EEBE: 100000 E Loyer: 2180€ mensuel Proche de toutes les commodités, à proximité des plages.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819752



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819752/commerce-a_vendre-orient-56.php

Vente Commerce QUESTEMBERT (Morbihan - 56)

Surface : 220 m2

Prix : 99000 €

Réf : DRBBJY9354 -



Description détaillée :

Etablissement de 221m2 à vendre pour cet emplacement numéro 1, il est décliné de la manière suivante:-2 salles offrant 49 places assises, 1 salle à l'étage de 20 couverts, 1 salle bar et une terrasse extérieur pouvant accueillir 20 couverts supplémentaires. Le restaurant est ouvert le midi du lundi au vendredi, le week-end ouverture le soir pour l'activité pizzas à emporter.La cuisine est fonctionnelle et bien équipée, aucun frais à prévoir pour le fonctionnement du restaurant.1 salariée en CDI + 1 personne en CDD pour la période estivale.Fermeture 5 semaines par an.CA: 255000E Les murs sont à vendre dans la transaction à hauteur de 271250E incluant 1 appartement.TEST

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16771713



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16771713/commerce-a_vendre-questembert-56.php

Vente Commerce VANNES (Morbihan - 56)

Surface : 75 m²

Prix : 175200 €

Réf : FPXEEF7068 -



Description détaillée :

Affaire bien située dans cette belle ville dynamique de 10000 habitants. L'établissement est de 75m² avec une salle pouvant accueillir 20 couverts et une terrasse de 30 couverts. Une équipe stable et polyvalente de 5 salariés (ées) permet d'être organisée pour gérer la production et les livraisons. 50% du chiffre d'affaires est fait sur la vente à emporter, 40% en livraison et les 10% restants sur place. Le matériel et les véhicules sont récents. Vente cause départ à la retraite. CA: 353000E EBE: 70000E Loyer: 1200E mensuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762930



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762930/commerce-a_vendre-vannes-56.php

Vente Commerce RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 750 m2

Prix : 868000 €

Réf : QLYTRA0550 -



Description détaillée :

Affaire tenue ce jour par un Dirigeant accompagné d'une équipe APV structurée et autonome. 1 chef d'atelier, 1 réceptionnaire, 4 mécaniciens et une personne à la comptabilité . L'équipe est compétente et formée en adéquation avec les produits d'aujourd'hui et également aux normes constructeurs (enseignes, aménagement et bornes éclectiques) Une activité commerciale en dynamique avec 160 véhicules vendus sur l'année. La structure de 750m2 est très bien équipée et fonctionnelle, une surface bureau et un hall pour y recevoir la clientèle. La superficie extérieure de 3000m2 et l'axe passant favorise le commerce de véhicules d'occasions. Cet établissement est neuf (2023) CA: 3.4ME Loyer: 8300E mensuel

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16629760



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16629760/commerce-a_vendre-rennes-35.php

Vente Commerce MOREAC (Morbihan - 56)

Surface : 380 m2

Prix : 271250 €

Réf : CEFFNM3751 -



Description détaillée :

Une très belle opportunité pour cette affaire, un emplacement idéal avec terrasse et véranda. La cuisine française, un grand choix de plats. Une ambiance plaisante vous attend. 380 M2 pour offrir + 220 places assises, un grand parking pour la clientèle. Une cuisine fonctionnelle, très bien équipée avec du matériel de qualité. Une équipe de 4 collaborateurs/trices, stable et compétente pour le bon fonctionnement de cette affaire pour y servir les 100 couverts / jour. Une salle de banquet peu utilisée permettrait d'optimiser les résultats. Fermeture le samedi et dimanche, 5 semaines de fermeture pour congé. CA: 400000E Loyer : 18000E annuel Logement sur place, 100m2 avec 3 chambres. Possibilité d'achat des murs : 250000E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16540878



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16540878/commerce-a_vendre-moreac-56.php

Vente Commerce VANNES (Morbihan - 56)

Surface : 550 m2

Prix : 217000 €

Réf : VCTBFT7384 -



Description détaillée :

Fonds de commerce à vendre pour cette affaire installée depuis 1987 jouissant d'une forte notoriété. Un emplacement n°1 pour cette activité de négociant automobile de véhicules neufs et occasions, un terrain de 3500m2 . Le bâtiment de 550m2 est dédié à la partie commerciale, bureaux, atelier mécanique et préparation esthétique. 5 salariés/ées: deux mécaniciens et préparateurs, une sur la partie administrative et gestion, un vendeur, une personne en formation (commerce et marketing). 450 véhicules vendus sur le dernier exercice. CA: 5800000€ EBE: 130000€ Loyer: 3500€ HT mensuel

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16449590



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16449590/commerce-a_vendre-vannes-56.php

Vente Commerce KERGRIST (Morbihan - 56)

Surface : 100 m²

Prix : 350250 €

Réf : VVMPZZ0442 -



Description détaillée :

Restaurant murs et fonds à vendre, aujourd'hui La Dirigeante est en cuisine et une personne au service. 2 salles pouvant accueillir 70 couverts et 20 couverts en terrasse. La cuisine est fonctionnelle et bien équipée avec également un four à pizza pour l'activité du dimanche soir. L'activité bar / tabac optimise les flux et y apporte une rentabilité intéressante. Ouverture du lundi au vendredi de 7H à 15H et le dimanche de 17H à 22H. Idéal pour un couple et pour y vivre en famille, un appartement au-dessus disponible avec 4 chambres et une belle pièce de vie, un jardin clos. CA: 135000€ Prix de vente du fonds de commerce est de 79000€.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16449589



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16449589/commerce-a_vendre-kergrist-56.php

Vente Commerce CARHAIX-PLOUGUER (Finistere - 29)

Surface : 1280 m2

Prix : 1540700 €

Réf : CIWVDL9995 -



Description détaillée :

Cette affaire (Agent de marque) profite d'une forte notoriété et ce depuis 17 ans sur l'axe principal de cette ville de 8000 habitants. Elle offre un atelier mécanique et carrosserie spacieux et lumineux, fonctionnel et bien équipé, un hall (280m2) pour y mettre les véhicules neufs et une zone dédiée disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasion. Une équipe de 5 salariés sont à la production mécanique / carrosserie, les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché. 2 personnes administratifs et accueil, 1 personne en comptabilité et un chef d'atelier pour orchestrer l'activité. Le Dirigeant s'occupe du commerce avec un vendeur secteur dédié rattaché à la concession la plus proche. L'emplacement permet d'augmenter la vente de véhicules d'occasion pour améliorer la rentabilité et augmenter les heures et les chiffres de l'atelier. Le bâtiment fait 1280m2 sur un terrain de 4240m2. CA: 2.6MEEBE: 85000E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16369074



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16369074/commerce-a_vendre-carhaix_ploguer-29.php

Vente Commerce FLERS (Orne - 61)

Surface : 630 m2

Prix : 564200 €

Réf : ONORAG2651 -



Description détaillée :

Cette affaire (Agent de marque) est tenue par deux dirigeants, un sur la partie administrative et commerciale et l'autre sur la partie APV et ce depuis depuis 12 ans. Elle offre un atelier spacieux, fonctionnel et bien équipé, un hall pour y mettre les véhicules neufs et un grand parking disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasion. Une équipe de 5 salariés compétents sont à la production mécanique et les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché. Une secrétaire à plein temps et une mi-temps Pas d'investissement à prévoir. Le bâtiment fait 630m2 sur un terrain de 4776m2. CA: 2.2MEEBE: 138000ELOYER: 31000E ANNUEL (possibilité d'acheter les murs)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16364224



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16364224/commerce-a_vendre-flers-61.php

Vente Commerce FLERS (Orne - 61)

Surface : 630 m2

Prix : 987350 €

Réf : FPMTIY6655 -



Description détaillée :

Cette affaire (Agent de marque) est tenue par deux dirigeants, un sur la partie administrative et commerciale et l'autre sur la partie APV et ce depuis depuis 12 ans. Elle offre un atelier spacieux, fonctionnel et bien équipé, un hall pour y mettre les véhicules neufs et un grand parking disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasion. Une équipe de 5 salariés compétents sont à la production mécanique et les formations sont en adéquation avec l'évolution du marché. Une secrétaire à plein temps et une mi-temps. Pas d'investissement à prévoir. Le bâtiment fait 630m2 sur un terrain de 4776m2. CA: 2.2MEEBE: 138000E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16364223



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16364223/commerce-a_vendre-flers-61.php

Vente Commerce PONTIVY (Morbihan - 56)

Surface : 120 m2

Prix : 105000 €

Réf : LOCFRN3353 -



Description détaillée :

Cave à vin à vendre De nombreux atouts pour cette affaire qui propose :une large gamme de vins rouges, rosés, blancs de toutes les régions françaises et quelques vins étrangers.Vous y trouverez aussi une sélection de champagnes, de bières et de spiritueux : whisky, rhum, armagnac, cognac, digestifLocation pour les événements (privés, professionnels ou associatifs).Pour toutes manifestations, il est possible :Le prêt de tireusesLa location de Barnums et installationCA: 250000ELocation des murs : 9960E Magasin + annexe (annuel)90 m2 de surface commerciale 30m2 de stockage ainsi qu'une annexe pour le stockage de 80m2

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315261/commerce-a_vendre-pontivy-56.php

Vente Commerce CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 340 m2

Prix : 602175 €

Réf : IXPPNQ9369 -



Description détaillée :

Cette belle affaire (Agent de marque) est tenue par un couple et ce depuis depuis 25 ans (à proximité des plages 1KM). Elle offre un atelier de 250m2 fonctionnel et bien équipé, un hall de 80m2 pour y mettre les véhicules neufs et un grand parking disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasions . 2 salariés sont à la production mécanique + le dirigeant, Mme a une fonction administrative. Pas d'investissement à prévoir .CA: 805000EEBE: 125000E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315260



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315260/commerce-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Commerce PENESTIN (Morbihan - 56)

Surface : 150 m2

Prix : 195300 €

Réf : HIHUBO2126 -



Description détaillée :

L'affaire est tenue par un couple depuis 1996, à seulement 1km des plages, cette ville dispose de 8 campings. Une très belle opportunité avec un emplacement idéal pour ce restaurant, pizzeria. Une ambiance plaisante vous attend, Une équipe de 5 collaborateurs/trices sur la saison Juillet/ Aout pour le bon fonctionnement de cette affaire, une grande implication qui génère la bonne note qualité sur de nombreux avis. 150 M2 pour offrir + 70 places assises à l'intérieur ainsi qu'une très belle terrasse vue jardin et une autre devant le restaurant. Un parking est également à proximité pour la clientèle. Une cuisine fonctionnelle, très bien équipée avec du matériels récents de qualité. Ouverture : vendredi, samedi, dimanche seulement le soir sur l'année et 7J/7J sur Juillet et Aout. A noter que décembre et janvier sont fermés. CA: 250000E Loyer: 13000E annuel Logement sur place Possibilité d'achat des murs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315259



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315259/commerce-a_vendre-penestin-56.php

Vente Commerce PENESTIN (Morbihan - 56)

Surface : 150 m2

Prix : 488250 €

Réf : IJKYJ9360 -



Description détaillée :

L'affaire est tenue par un couple depuis 1996, à seulement 1km des plages, cette ville dispose de 8 campings. Une très belle opportunité avec un emplacement idéal pour ce restaurant, pizzeria. Une ambiance plaisante vous attend, Une équipe de 5 collaborateurs/trices sur la saison Juillet/ Aout pour le bon fonctionnement de cette affaire, une grande implication qui génère la bonne note qualité sur de nombreux avis. 150 M2 pour offrir + 70 places assises à l'intérieur ainsi qu'une très belle terrasse vue jardin et une autre devant le restaurant. Un parking est également à proximité pour la clientèle. Une cuisine fonctionnelle, très bien équipée avec du matériels récents de qualité. Ouverture : vendredi, samedi, dimanche seulement le soir sur l'année et 7J/7J sur Juillet et Aout. A noter que décembre et janvier sont fermés. CA: 250000€ Loyer: 13000€ annuel Logement sur place Possibilité d'achat des murs

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315258

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315258/commerce-a_vendre-penestin-56.php

Vente Commerce LORIENT (Morbihan - 56)

Surface : 228 m2

Prix : 291865 €

Réf : LYROTS8262 -



Description détaillée :

Cet bel établissement est tenu par un couple depuis de nombreuses années. La salle de 115m2 est agréable, cosy et soigneusement décorée. Une magnifique terrasse de 107m2 disponible pour la belle saison . 2 salles de séminaires de 60m2 et 20m2 disponible à la location ou formule (salle+repas). La cuisine de 33 m2 est fonctionnelle et très bien équipée. L'affaire est très bien située avec un grand parking disponible pour la clientèle. Une équipe compétente en place avec 2 cuisiniers + 1 en apprentissage et une personne au service. Ouverture: mardi au samedi de 12H-14H30 et le vendredi et samedi soir .5 semaines de congés par an.CA: 390000Eloyer: 30000E annuel

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16315257



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315257/commerce-a_vendre-orient-56.php

Vente Immeuble PONTIVY (Morbihan - 56)

Surface : 985 m²

Prix : 1193500 €

Réf : VBTPFE7188 -



Description détaillée :

Très bel immeuble à vendre dans cette belle ville dynamique qui a la particularité d'être double: la ville médiévale, avec ses ruelles étroites, son château, ses chapelles et la ville napoléonienne, aux avenues larges et droites. Venez le découvrir! Une affaire patrimoniale intéressante, les loyers perçus sont à hauteur de 66000€ annuel. Etablissement très bien entretenu intérieur et extérieur. SSI et autres obligations sont aux normes. A saisir rapidement

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106275

Vente Commerce GUÉMÈNE-SUR-SCORFF (Morbihan - 56)

Surface : 120 m²

Prix : 170000 €

Réf : UNEPPI7238 -



Description détaillée :

Fond de commerce Bar licence IV, PMU, Presse , FDJ, Relais colis, Situé dans une petite cité de caractère à proximité de Pontivy .Une ville comprenant deux écoles primaires, deux collèges, restaurant, pizzeria, crêperie, boulangerie, grande surface, banque, 4 salons de coiffure, esthéticienne... Commune dynamique. (Fête de l Andouille, Cavalcade, Vide grenier, animation l été)Le commerce se compose d une entrée indépendante pour la presse (70 m linéaire) et d une entrée bar (55 places assises). Une grande terrasse privative de 80m² (60 places assises) donnant sur un jardin ainsi qu' une loggia de 10 places assises donnant sur la rue face à une fontaine.Le commerce se situe à proximité d un parking et au c?ur du centre ville.Il est composé également de double vitrage, volets roulants électriques et d'une alarme.Loyer des murs : 900 euros HTLe local est refait à neuf. Le mobilier , les frigos, le lave verre...sont neufs.Le commerce est accessible selon les normes.Possibilité d'achat des murs et des appartements au-dessus du commerce.Affaire à saisir rapidement

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106269



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106269/commerce-a_vendre-guemene_sur_scorff-56.php

Vente Commerce RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 75 m²

Prix : 153300 €

Réf : QNDEAH1965 -



Description détaillée :

Boulangerie, Pâtisserie à vendre dans cette belle ville très proche de Rennes. Une belle surface de magasin de 30m² avec une présentation de qualité et harmonieuse, un agencement pratique pour faciliter le quotidien et un espace disponible, agréable pour la clientèle. Le Fournil est de 29 m² avec du matériel de qualité, très récents et de plus très fonctionnel, également 16m² pour le labo pâtisserie spacieux et très bien équipé pour produire et créer suivant vos envies. Aucun frais et investissement à prévoir pour votre lancement. L'organisation d'aujourd'hui est la suivante: 2 personnes en production et 2 personnes au service dont 1 en alternance. Les Murs sont en location pour un montant de 1100€ en comptant l'appartement au-dessus de l'affaire. Idéal pour une première affaire. CA: 180000€

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106265



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106265/commerce-a_vendre-rennes-35.php

Vente Commerce LORIENT (Morbihan - 56)

Surface : 100 m²

Prix : 87000 €

Réf : ZRBCYZ8426 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette affaire proposant de nombreux services: Bar, Fdj, Dépôt de pains, Restaurant, Crêpes à emporter. Une grande salle pouvant accueillir 30 couverts avec également une grande terrasse extérieure et son jardin. La restauration est ouverte seulement le midi accompagnée d'une salariée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106262



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106262/commerce-a_vendre-orient-56.php

Vente Commerce LORIENT (Morbihan - 56)

Surface : 100 m²

Prix : 267675 €

Réf : OODFSK8549 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette affaire proposant de nombreux services: Bar, Fdj, Dépôt de pains, Restaurant, Crêpes à emporter. Une grande salle pouvant accueillir 30 couverts avec également une grande terrasse extérieure et son jardin. La restauration est ouverte seulement le midi accompagnée d'une salariée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106261



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106261/commerce-a_vendre-orient-56.php

Vente Commerce CROISTY (Morbihan - 56)

Surface : 100 m2

Prix : 136875 €

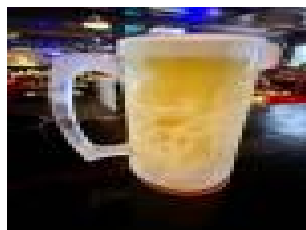
Réf : VJREXQ2559 -



Description détaillée :

Cette belle affaire situé en plein centre bourg dynamique, offre de nombreux services aux habitants: Bar, Tabac, Presse, Fdj, la surface commerciale est de 75 m2 avec une possibilité d'y ajouter une autre activité afin d'y augmenter la rentabilité. Un logement de 25m2 y est rattaché. Des commissions très intéressantes sur les services proposés, une belle rentabilité pour ce commerce de proximité ou nous pouvons y trouver bonne humeur et convivialité. (fermeture à partir de 20H) Proche de toutes les commodités, commerces, écoles, superette etc.. CA: 170000E Loyer: 850EEBE: 49000E Possibilité d'achat des murs: Local commercial + appartement et studio. A noter que l'appartement génère déjà une rentabilité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106256



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106256/commerce-a_vendre-croisty-56.php

Vente Commerce LOCMALO (Morbihan - 56)

Surface : 382 m²

Prix : 320000 €

Réf : SURTIE8074 -



Description détaillée :

L'entreprise est tenue par le couple, l'activité restauration / bar est disponible le midi du lundi au vendredi et le vendredi soir. Une cuisine très bien équipée avec du matériel récent et fonctionnel pour organiser les 60 repas /jour. 4 Chambres d'hôtes font partie intégrante de l'activité générant 8000E. La surface totale de l'établissement est de 382m² : -salle restaurant 73m² -salle bar 60m² -cuisine 15m² -Pompe à chaleur S'y rajoute 2 terrasses extérieurs ainsi qu' 1 logement pour les exploitants. CA: 180000E Un vrai potentiel pour cette affaire. -Logement inclus Bel investissement patrimonial, lieu convivial et chaleureux. Idéal pour changement de mode de vie.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106250/commerce-a_vendre-locmalo-56.php

Vente Commerce RENNES (Ille et vilaine - 35)

Surface : 1450 m2

Prix : 1048600 €

Réf : PVYHVS3908 -



Description détaillée :

L'établissement est affilié aux Hôtels de Charme et de caractère de Bretagne dorénavant appelé Bretagne Emotion. L'établissement est classé 4 étoiles et compte 24 chambres . les chambres ont une surface comprise entre 21 et 28 m2 et sont déclinées en 3 catégories. Leur point commun est le confort, l'élégance et le bien être. Vous trouverez dans cet bel hotel, une salle de réception, une banque d'accueil et un salon pour la lecture et la détente. La salle de restauration dont la superficie est de 130m2 a une capacité d'accueil de 80 personnes, c'est dans cette somptueuse et luxueuse salle que la clientèle y déguste de succulents repas. Notez que l'établissement dispose d'une cuisine de 75m2 fonctionnelle, spacieuse et parfaitement équipée, d'une salle de séminaire. Le Spa compte un hammam, un sauna, un jacuzzi, une salle de soin, un espace relaxation, détente ou des soins sont dispensés. Un agrandissement est envisageable, permettant 6 chambres supplémentaires et une autre salle de séminaire afin d'accroître la rentabilité. (les plans ont dorés et déjà été réalisés). Un grand parking est également à disposition. CA: 1 mEEBE: 105000E Vente des murs pour un montant de 2996000E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106248



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106248/commerce-a_vendre-rennes-35.php

Vente Commerce CHERBOURG (Manche - 50)

Surface : 340 m²

Prix : 363475 €

Réf : FMOCKN0860 -



Description détaillée :

Cette belle affaire (Agent de marque) est tenue par un couple et ce depuis depuis 25 ans. Elle offre un atelier de 250m² fonctionnel et bien équipé, un hall de 80m² pour y mettre les véhicules neufs et un grand parking disponible pour l'activité vente de véhicules d'occasions . 2 salariés sont à la production mécanique + le dirigeant, Mme a une fonction administrative. Pas d'investissement à prévoir .CA: 805000EEBE: 125000ELOYER: 17000E (possibilité d'acheter les murs)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106247



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106247/commerce-a_vendre-cherbourg-50.php

Vente Commerce AURAY (Morbihan - 56)

Surface : 800 m2

Prix : 435700 €

Réf : ODCVSH2204 -



Description détaillée :

Une très belle opportunité pour cette affaire, un emplacement idéal. (+ de 50000 passages /jour sur l'axe devant le restaurant disposant d'un grand parking) La cuisine française, un grand choix de plats. Une ambiance plaisante vous attend . 300 M2 pour offrir + 190 places assises, un grand parking pour la clientèle. Une cuisine fonctionnelle, très bien équipée avec du matériel de qualité. Une équipe de 6 collaborateurs/trices stable et compétente pour le bon fonctionnement de cette affaire, une grande implication qui génère une bonne note qualité sur de nombreux avis. Un bar avec de nombreuses places assises s'y ajoute pour dynamiser cette activité. Une station d'énergie nouvelle génération est en phase de construction sur l'un des parkings: Bornes de recharges ultra rapide 350kw couplées pour 8 véhicules en simultanées, distributeurs automatiques, auvent avec panneaux photovoltaïques, cellules sanitaires etc... Fermeture: le samedi et dimanche, les jours fériés, 2 semaines sur les fêtes de fin d'année, 3 semaines en août. CA: 560000 ELOYER: 36000 E ANNUEL Projet de location gérance à étudier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106246



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106246/commerce-a_vendre-auray-56.php

Vente Commerce SAINT-TUGDUAL (Morbihan - 56)

Surface : 222 m²

Prix : 49000 €

Réf : RGDZSY6358 -



Description détaillée :

une surface de 212m² pour exploiter ces activités, restaurant / bar / épicerie. 118m² pour l'activité restaurant en y ajoutant 22m² pour la cuisine afin d'y servir une quarantaine de repas jour , 46 m² pour le bar, une épicerie de 26m² pour le quotidien des habitants. Une salarié à 32 heures semainesCA: 240000ELoyer: 1400EPossibilité d'achat des mursLogement possible

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106245



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106245/commerce-a_vendre-saint_tugdual-56.php

Vente Commerce SAINT-TUGDUAL (Morbihan - 56)

Surface : 222 m²

Prix : 213450 €

Réf : VXSJBA1802 -



Description détaillée :

une surface de 212m² pour exploiter ces activités, restaurant / bar / épicerie. 118m² pour l'activité restaurant en y ajoutant 22m² pour la cuisine afin d'y servir une quarantaine de repas jour , 46 m² pour le bar, une épicerie de 26m² pour le quotidien des habitants. Une salarié à 32 heures semaines CA: 240000€ Logement possible

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16106244



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16106244/commerce-a_vendre-saint_tugdual-56.php