

FISCHER IMMOBILIER
189 Grand Rue 67500 HAGUENAU
Tel : 03.88.73.10.52
E-Mail : transactions@fischer-immo.fr

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 196100 €

Réf : 4174 -



Description détaillée :

Jolie 3 Pièces 64m² dans une copropriété de 15 lots des années 1999 comprenant une entrée avec placard, un salon-salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un wc séparé, un cellier, une cave, un garage

Chauffage individuel électrique

Charges de copropriété 1 550,- E par an

DPE 188 D - GES 5 A

Libre de toute occupation

Prix de vente 196 100,- E frais d'agence inclus soit 185 000,- E net vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284067



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284067/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Prix : 111300 €

Réf : 4173 -



Description détaillée :

Mignon 2 Pièces 37,63 m² dans une copropriété de 18 lots des années 1900 centre ville comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée ouverte, une chambre, une salle d'eau avec wc, une cave

Chauffage individuel électrique

Charges de Copropriété 821,- E par an

Logement actuellement loué

DPE 279 E - GES 8 B

Prix de vente 111 300,- E frais d'agence inclus (6%) soit 105 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284066



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284066/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 59 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 148400 €

Réf : 4175 -



Description détaillée :

Grand 2 Pièces 59,23 m² dans une copropriété de 8 lots des années 1989 comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bain, un wc séparé, un balcon, un garage

Chauffage individuel électrique

Charges de copropriété 707,- E par an

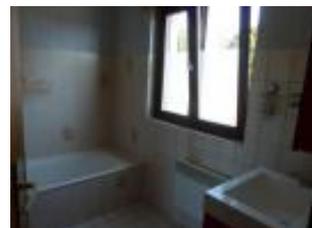
Libre de toute occupation

DPE 291 E - GES 9 B

Prix de vente 148 400,- E frais d'agence inclus (6%) soit 140 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284065



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284065/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 105 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 275600 €

Réf : 4171 -



Description détaillée :

Grand 3 Pièces 105m² centre ville dans une copropriété des années 1900 de 18 lots comprenant une entrée, un grand salon-salle à manger, une cuisine équipée, deux chambres, une salle d'eau, un wc séparé, un balcon, une cave

Chauffage individuel électrique

Charges de copropriété 1 600,- E par an

Libre de toute occupation

DPE 133 C - GES 4 A

Pas de travaux à prévoir

Prix 275 600,- E Frais d'agence inclus (6%) soit 260 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18264661



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264661/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 190800 €

Réf : 4172 -



Description détaillée :

Beau 3 Pièces 63,50 m² au rez de chaussée surelevé avec terrasse et jardin privatif dans une copropriété de 15 lots de 1999 centre ville proche nautiland comprenant une entrée avec placard, un salon-salle à manger, deux chambres, une cuisine équipée, une salle de bain, un wc séparé, une cave et un parking extérieur

Chauffage individuel électrique

Charges de copropriété 1 245,- E par an

Prévoir quelques travaux de rafraîchissement

DPE D - GES B

Libre de toute occupation

Prix 190 800,- E frais d'agence inclus (6%) soit 180 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18253272



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18253272/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement WIMMENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 88 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 199000 €

Réf : 4167 -



Description détaillée :

Beau et grand 4 Pièces duplex 88m² habitable et 116 m² au sol dans une copropriété des années 2001 de 9 lots comprenant au rez de chaussée un salon-salle à manger, une cuisine équipée ouverte, une chambre, une salle d'eau avec wc, deux balcons à l'étage deux chambres, une salle de bain, un wc séparé

Ce bien est complété par un garage double avec porte automatique et d'un parking

Chauffage collectif au fuel

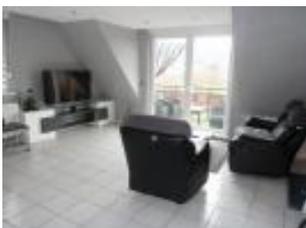
Libre de toute occupation

DPE 247 E - GES 62 E

Prix 199 000,- E frais d'agence inclus (6%) soit 188 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18224649



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18224649/appartement-a_vendre-wimmenau-67.php

Vente Appartement WEYERSHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 48 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2012

Prix : 164300 €

Réf : 4121 -



Description détaillée :

Beau 2 Pièces 48,59 m² dans une copropriété de 14 lots des années 2012 dans un quartier au calme comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC, un balcon, une cave, un parking

Chauffage collectif au gaz

Charges de copropriété 1 300,- E par an

Logement actuellement loué

Prix 164 300,- E frais d'agence inclus soit 155 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18183610



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18183610/appartement-a_vendre-weyersheim-67.php

Vente Appartement BRUMATH (Bas rhin - 67)

Surface : 66 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 180200 €

Réf : 4137 -



Description détaillée :

Beau 3 Pièces 66,18m² dans une copropriété de 12 lots des années 2000, rez de chaussée surélevé comprenant un salon-salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un wc séparé, une grande terrasse, une cave, un parking en sous-sol, un parking extérieur

Chauffage collectif au gaz

Charges de copropriété 2000,- E par an

Libre de toute occupation

Prix de vente 180 200,- E frais d'agence inclus (6%) soit 170 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177838/appartement-a_vendre-brumath-67.php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 151500 €

Réf : 4157 -



Description détaillée :

Grand 2/3 Pièces 63,97 m² proche hôpital civil dans quartier au calme dans une copropriété de 14 lots des années 1986 comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée, une chambre, une salle de bain, un wc séparé, un débarras, deux balcons, un garage

Chauffage individuel électrique

Charges de copropriété 1 362,- E par an

Logement actuellement loué

Prix 151 500,- E frais d'agence inclus (6%) soit 143 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18162569



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18162569/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Maison SOUFFLENHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 118 m2

Surface terrain : 853 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1953

Prix : 233000 €

Réf : 4159 -



Description détaillée :

Maison à rénover 118m² sur 8,53 ares de terrain comprenant un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, quatre chambres, une salle d'eau, un wc

Ce bien se complète par une dépendance pouvant être aménagée, une cave, trois garages, une cour et un jardin avec une partie constructible

Chauffage fuel + pellet

Prix 233 000,- E frais d'agence inclus soit 220 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18152286



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18152286/maison-a_vendre-soufflenheim-67.php

Vente Maison HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 75 m2

Surface terrain : 363 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 265000 €

Réf : 4141 -



Description détaillée :

Charmante maison 4 Pièces 75,50 m² habitable, 86,68 m² au sol des années 1990 avec un terrain de 3,63 ares quartier CHATEAU FIAT comprenant un salon-salle à manger, une cuisine ouverte équipée, trois chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, un wc, une cave, un garage

Chauffage individuel électrique

Libre de toute occupation

Prix 265 000,- E frais d'agence inclus soit 250 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18075360



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18075360/maison-a_vendre-haguenau-67.php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 86 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 164300 €

Réf : 4084 -



Description détaillée :

Grand 3 Pièces 86m² centre ville proche accès autoroute dans une copropriété de 24 lots des années 1974 comprenant un salon-salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle de bain, un wc séparé, un cellier, une cave, un parking sous-sol

Chauffage collectif au gaz

Charges de copropriété 3 043,- E par an (chauffage compris)

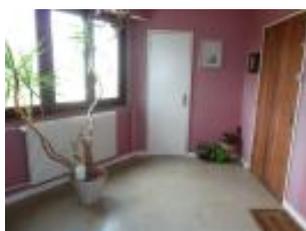
Prévoir des travaux de rafraichissement

Libre de toute occupation

Prix 164 300,- E frais d'agence inclus (6%) soit 155 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17484214



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17484214/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement KALTENHOUSE (Bas rhin - 67)

Surface : 78 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 268000 €

Réf : 4067 -



Description détaillée :

A saisir Beau 4 Pièces 78 m² dans une copropriété de 20 lots des années 2011 prestation haut de gamme faible charges comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée ouverte, trois chambres, une salle de bain, un wc séparé, un balcon sans vis à vis, un parking, un garage avec porte automatique et équipé d'une prise électrique Green up (recharge pour voiture électrique)

Chauffage au sol pompe à chaleur eau-eau (compris dans les charges)

Eau chaude panneau solaire + ballon électrique (compris dans les charges)

Charges de copropriété 1 450,- E par an

Pas de travaux à prévoir

Prix 268 000,- E frais d'agence inclus soit 255 000,- E net vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17274421



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17274421/appartement-a_vendre-kaltenhouse-67_php

Vente Maison HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 119 m2

Surface terrain : 595 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1967

Prix : 286000 €

Réf : 4061 -



Description détaillée :

Maison plein pied 119m² des années 1967 sur 5,95 ares de terrain comprenant un grand salon-salle à manger, une cuisine équipée, trois chambres, une salle de bain, un wc séparé, une terrasse, une cave, une chaufferie, un garage double, un jardin, un grenier aménageable

Chauffage au fuel

Prévoir des travaux de rafraîchissement, isolation, électricité, salle de bain, chaudière

Prix 286 000,- E frais d'agence inclus soit 270 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193390



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193390/maison-a_vendre-haguenau-67.php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 81000 €

Réf : 3962 -



Description détaillée :

Mignon 1 pièce 27m² centre ville dans une copropriété de 17 lots des années 1992 comprenant un salon avec kitchenette équipée, une chambre, une salle de bain avec wc, un balcon, une cave et un garage en sous-sol

Chauffage individuel électrique

Prévoir quelques travaux de rafraîchissement

Logement actuellement loué

Charges annuelles 700,- E

Prix 81 000,- E frais d'agence inclus soit 75 000- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16819908



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819908/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Terrain BITSCHHOFFEN NEUBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 495 m²

Prix : 106000 €

Réf : 4014 -



Description détaillée :

Nouveau à NEUBOURG Terrain dans nouveau lotissement à 10mn de HAGUENAU

Terrain d'une superficie de 4,95 ares en zone 1AUb

Terrain constructible et viabilisé

Prix 106 000,- E FAI (6%) soit 100 000,- E net vendeur

Non soumis au DPE

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16603836



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16603836/terrain-a_vendre-bitschhoffen-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1975

Prix : 153700 €

Réf : 3998 -



Description détaillée :

Beau 2 Pièces 45m² centre ville sans vis à vis dans une copropriété de 23 lots des années 1975 comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée ouverte, une chambre, une salle d'eau avec wc, un balcon sans vis à vis
Ce bien est doté d'une cave et d'un parking en sous-sol

Chauffage collectif au gaz

Libre de toute occupation

Prix 153 700,- E frais d'agence inclus (6%) soit 145 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16465522



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16465522/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 78 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1971

Prix : 195000 €

Réf : 3988 -



Description détaillée :

Grand et lumineux 3 pièces 78,46m² dans une copropriété de 24 lots des années 1971 comprenant un salon-salle à manger, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de bain, un wc, un balcon

Ce bien est doté d'une cave et d'un garage

Chauffage collectif au fuel

Travaux à prévoir : réfection salle de bain

Charges de copropriété 2 970,- E

Prix 195 000,- E FAI (6%) soit 185 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques "

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16465519



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16465519/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 26 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1971

Prix : 84000 €

Réf : 3957 -



Description détaillée :

Mignon studio 26 m² centre ville proche de toute commodité dans une copropriété de 34 lots des années 1971 comprenant une chambre, une cuisine équipée, une salle d'eau avec wc, un espace de rangement restant à aménager

Ce bien est doté d'une cave, d'un parking

Chauffage individuel électrique - eau chaude collective

Logement actuellement loué

Prix 84 000,- E frais d'agence inclus soit 78 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16461809



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16461809/appartement-a_vendre-haguenau-67_php

Vente Maison GOERSDORF (Bas rhin - 67)

Surface : 101 m2

Surface terrain : 301 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1961

Prix : 175000 €

Réf : 3955 -



Description détaillée :

GOERSDORF Maison bi-famille 4/5 Pièces 101m² sur un terrain de 3,01 ares comprenant un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres, une salle d'eau, un wc, une cave, une chaufferie, un garage, un jardin

Chauffage au fuel

Maison libre de toute occupation

Prix 175 000,- E frais d'agence inclus (6%) soit 165 000,- E net vendeur

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques ".

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15883817



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15883817/maison-a_vendre-goersdorf-67.php