



**A Chacun Sa Maison**

**34 JONQUIERES**

**Tel : 09.53.74.98.57**

**Site Web : <http://www.achacunsamaison.fr>**

**E-Mail : [contact@achacunsamaison.fr](mailto:contact@achacunsamaison.fr)**

## Vente Maison GIGNAC SECTEUR A chacun sa maison ( Herault - 34 )

Surface : 135 m2

Surface terrain : 30 m2

Nb étages : 2 étages

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 218400 €

Réf : 345929 -



### Description détaillée :

Maison vigneronne de 6 pièces pour environ 135 m2 située au coeur de Gignac qui possède tous les atouts pour vous séduire. A proximité des écoles, commerces et du centre ville, son grand garage de 80m2 au rez de chaussée vous permettra de stationner vos véhicules. Sa cours de 30m2 exposée plein sud est un enchantement pour les petits-déjeuners d'été. Au 1er étage, une grande pièce à vivre traversante et lumineuse 41,5m2 avec cuisine ouverte comprenant un îlot central. Son insert cheminée vous réchauffera l'hiver, vous y trouverez également une grande chambre de 16,23m2, une salle d'eau et WC séparé. Au 2ème étage, trois chambres de 15m2, 15m2 et 10m2, une salle de bain et un grand espace détente 20m2. Une climatisation réversible vous rafraichira durant les chaudes journées d'été.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10264280



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10264280/maison-a\\_vendre-gignac-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10264280/maison-a_vendre-gignac-34.php)

## Vente Maison MONTAGNAC SECTEUR A chacun sa maison ( Herault - 34 )

Surface : 118 m2

Surface terrain : 560 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 298700 €

Réf : 345928 -



### Description détaillée :

Il fait bon vivre dans cette villa joliment arborée aux beaux volumes. Située dans un quartier résidentiel de Montagnac, dans une impasse, cette villa de 118m2 habitable sur un terrain clos et arboré de 560m2, a tout pour plaire.

Idéalement conçue pour accueillir toute la famille, elle dispose d'un garage de 35m2, un grand salon-séjour de 33m2, une cuisine tout équipée et aménagée, un cellier, 2 salles d'eau, WC séparés et 3 grandes chambres ! Très agréable aussi cette véranda de 18m2 avec cheminée pour en profiter toute l'année, donnant sur la piscine chauffée ! A Visiter sans tarder !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10137820



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10137820/maison-a\\_vendre-montagnac-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10137820/maison-a_vendre-montagnac-34.php)



## Vente Maison MILLAU SECTEUR A chacun sa maison ( Aveyron - 12 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 280000 m2

Nb étages : 1 étage

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 445050 €

Réf : 345927 -



### Description détaillée :

Dans un cadre bucolique de 28ha de bois taillis, voilà une bien jolie propriété en pierre que nous vous proposons ! Un véritable havre de paix et de tranquillité situé à 4km d'une sortie d'autoroute, à 15 minutes du Viaduc de Millau, à 1h30 de Montpellier et 2h de Clermont-Ferrand ! Cette maison d'habitation de 180m2 sur 2 niveaux indépendants a un charme fou avec ses pierres apparentes. A l'étage une grande pièce de vie avec salon/séjour et coin cheminée! Une ravissante cuisine d'été donne côté jardin, idéale pour des étés entre amis! Au rez-de-chaussée, un second appartement avec un accès totalement indépendant, bénéficie de plusieurs chambres, une salle d'eau, un salon/séjour et une pièce annexe donnant sur une cour. A quelques pas une construction de 75 m2 avec mezzanine de 37,5 m2 peut aisément être réhabilitée en chambres supplémentaires. Et pour finir, une écurie de 40 m2 le tout sur 28 hectares de terrain privé, bénéficiant d'eau de source. Vous pourrez profiter de l'immensité des champs et bois pour vous ballader à pied ou à cheval, et admirer les champs en fleurs ou partir à la cueillette des champignons aux périodes propices ! Idéale pour une activité touristique ou pour un élevage de chevaux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10137819



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10137819/maison-a\\_vendre-millau-12.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10137819/maison-a_vendre-millau-12.php)

## Vente Maison PEZENAS SECTEUR A chacun sa maison ( Herault - 34 )

Surface : 160 m2

Surface terrain : 6680 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 505000 €

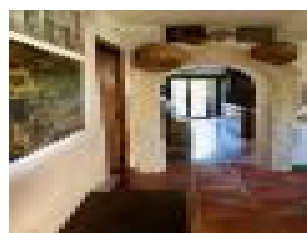
Réf : 345925 -



### Description détaillée :

Du charme fou pour ce mas de 160m2, au calme, avec vue imprenable sur la garrigue, le tout à seulement 10 minutes de Pézenas! Amoureux de la nature, vous serez charmés par son terrain piscinable clôturé et sans-vis-vis de 6600m2 arboré d'une centaine d'oliviers et disposant d'un puit. Egalement une dépendance de 45m2 à aménager en laissant libre court à votre imagination: un garage pour ces messieurs bricoleurs? Un atelier d'artiste ? Une salle de jeux pour les enfants? A vos envies! Rénovée en 2008, le charme de l'ancien a été complètement conservé avec ses poutres en bois, ses murs en pierre apparente et son carrelage style tomlette. Un charmant hall d'entrée vous plonge dans l'ambiance de la maison avec une 1ère chambre sur la droite et une série de 2 autres chambres dont une avec dressing et un bureau, donnant tous côté jardin. La cuisine provençale entièrement équipée et très lumineuse, offre également une vue imprenable sur les collines. Le clou du spectacle, un superbe séjour avec ses poutres en bois, sa magnifique verrière, et sa mezzanine qui font de cette pièce de vie un endroit chaleureux. La maison est chauffée par pompe à chaleur neuve et la toiture a été entièrement rénovée. A visiter sans attendre !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10091379



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10091379/maison-a\\_vendre-pezenas-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10091379/maison-a_vendre-pezenas-34.php)



## Vente Maison PEZENAS SECTEUR A chacun sa maison ( Herault - 34 )

Surface : 230 m2

Surface terrain : 1200 m2

Nb étages : 1 étage

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 570000 €

Réf : 345924 -



### Description détaillée :

Vous ne resterez pas indifférent à cette maison d'architecte de 230m<sup>2</sup> située dans quartier très recherché de Pézenas. Qui n'a pas déjà rêvé d'une parcelle de 1200m<sup>2</sup> sans vis à vis, joliment arborée, avec une belle et grande piscine chauffée, une cuisine d'été avec barbecue et un jacuzzi ! A l'intérieur, la maison comprend au sous-sol une belle cave qui satisfera les amateurs de vin. Au rez-de-chausée, la qualité de la cuisine dinatoire en pierre de bourgogne, satisfera quant à elle les cuisiniers dans l'âme, pendant que toute la famille profitera d'un grand séjour avec cheminée, un bureau et d'une grande chambre parentale avec salle d'eau ! Au 1er étage, nous trouvons une superbe chambre ouverte sur salle de bain, 3 chambres de 14m<sup>2</sup> chacune bénéficiant d'un accès au balcon pour savourer vos petits-déjeuners avec vue imprenable sur la piscine et la campagne. Et d'autres surprises encore ! A visiter sans attendre !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10091378



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10091378/maison-a\\_vendre-pezenas-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10091378/maison-a_vendre-pezenas-34.php)

## Vente Maison GIGNAC SECTEUR A chacun sa maison ( Herault - 34 )

Surface : 162 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb étages : 1 étage

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

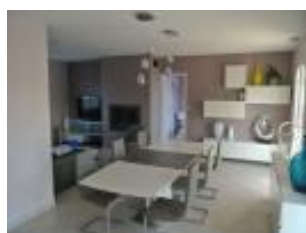
Réf : 345922 -



### Description détaillée :

Dans un village proche de Gignac à seulement 20 minutes de Montpellier par l'A75, dans un quartier calme et résidentiel, cette villa de charme saura vous séduire par ses beaux volumes et ses prestations de qualité ! A l'intérieur, une spacieuse pièce de vie donnant côté piscine, une cheminée, une chambre parentale et une cuisine équipée et aménagée avec cellier attenant. Sans parler de ses 3 chambres à l'étage avec vue piscine ou vignes et sa chambre parentale avec dressing ! A l'extérieur, une grande terrasse, un jardin et une piscine chauffée, parfait pour un été prolongé ! Bricoleurs, vous serez déçus, il n'y a aucun travaux à prévoir dans cette construction datant de 2008. De la tranquillité, du charme et de l'espace ! Parfaite pour accueillir toute la famille.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°10091377



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/10091377/maison-a\\_vendre-gignac-34.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/10091377/maison-a_vendre-gignac-34.php)