

**PLANET IMMOBILIER**  
**19 Rue St Honorat 06 JUAN-LES-PINS**  
**Tel : 04.93.61.44.50**  
**E-Mail : [info@planetimmobilier.com](mailto:info@planetimmobilier.com)**

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Charges : 200 €

Prix : 577500 €

Réf : 24659 -



### Description détaillée :

Dans une résidence de standing recherchée avec gardien, à 50 mètres des plages de Juan Les Pins et proche de toutes commodités, spacieux 3 pièces transversant en bon état de 66m<sup>2</sup> comprenant une entrée, un vaste séjour avec cuisine américaine donnant sur un balcon vue mer, deux chambres donnant sur une immense terrasse ensoleillée de 30m<sup>2</sup>, une salle de douche et un WC indépendant. Pour compléter son confort, le bien est vendu avec un beau garage fermé. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 2410 euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17329045



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17329045/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17329045/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Parking GOLFE-JUAN ( Alpes Maritimes - 06 )

Charges : 11 €

Prix : 75000 €

Réf : 24657 -



### Description détaillée :

**EXCLUSIVITE** : Face au port de Golfe Juan, venez découvrir ce double garage. Situé au niveau -1 de la résidence avec un accès facile en voiture et un autre accès piétons. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 133.20?. Honoraires charges acquéreur d'un forfait fixe de 5000?. Pour plus de renseignement, n'hésitez pas à contacter PLANET IMMOBILIER.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314965



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17314965/parking-a\\_vendre-golfe\\_juan-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314965/parking-a_vendre-golfe_juan-06.php)

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1993

Charges : 81 €

Prix : 239000 €

Réf : 24624 -



### Description détaillée :

CANNES REPUBLIQUE, dans une résidence à proximité des plages, des commerces et des transports. venez découvrir ce beau 2 pièces d'environ 44m<sup>2</sup> composé d'une entrée, une cuisine, une chambre avec salle de bains et Wc. UN beau séjour d'environ 18m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse exposé Ouest, situé au calme. Parking en sous-sol inclus dans le prix. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 975?. Honoraires charge acquéreur de 5% TTC inclus dans le prix de vente. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter PLANET IMMOBILIER.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17310708



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17310708/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310708/appartement-a_vendre-cannes-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1970

Charges : 40 €

Prix : 286000 €

Réf : 24619 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE, en étage élevé dans une résidence de bon standing face aux plages, spacieux studio avec coin nuit. Séjour avec cuisine US donnant sur une belle terrasse exposée plein sud avec une magnifique vue mer. Appartement très fonctionnel et lumineux. Nombreux rangements. Idéal investissement locatif ou résidence secondaire. Parking collectif. Charges annuelles 1060?. Soumis au régime copropriété. Honoraires compris à la charge de l'acquéreur d'un montant de 6% TTC.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17310707



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17310707/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310707/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Maison ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 45 m2

Chambres : 4 chambres

Prix : 749000 €

Réf : 24199 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE. Antibes Juan les pins, quartier Lauvert, maison individuelle construite en 2020 de style contemporain sur une parcelle de terrain d'environ 700m<sup>2</sup> plat, entièrement clos et piscinable. Cette maison lumineuse et bien agencée aux prestations soignées est composée d'un rdc avec salon et cuisine américaine vendu entièrement aménagée et équipée. A l'étage 3 belles chambres avec salle de douche. Au sous-sol une partie aménagée avec 2 chambres et salle de douche. Petite copropriété de 3 maisons individuelles. Pas de charges. Honoraires compris à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17302226



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17302226/maison-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17302226/maison-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 64 €

Prix : 164000 €

Réf : 24654 -



### Description détaillée :

JUAN LES PINS - A 250 mètres des plages et proche de toutes commodités. Spacieux et Lumineux Studio de 36.02 m<sup>2</sup> au 4<sup>ème</sup> étage avec ascenseur comprenant une entrée, un séjour de 16.10 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante de 8.14m<sup>2</sup> avec possibilité d'ouverture sur la pièce principale et création d'un coin nuit, une salle de bains, un WC indépendant, un dressing et une terrasse exposée Sud avec une belle vue mer. Pour compléter son confort, le bien est vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir en supplément un garage au sein de la Résidence. Copropriété ravalée en 2021. Soumis au régime de copropriété. Faibles charges annuelles: 768? soit 64? par mois. Lots: 52. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 155000? auquel s'ajoute 9000? de frais d'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17293375



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17293375/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17293375/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement CANNET ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 183 €

Prix : 199000 €

Réf : 24651 -



### Description détaillée :

Nouveau! Nous vous invitons à venir découvrir ce beau 2 pièces en excellent état situé dans le c?ur du Cannet, ce qui vous permet d'avoir un accès rapide au commerces, transports mais aussi des écoles. L'appartement dispose : d'une entrée, un séjour avec cuisine américaine aménagée, une salle de bains, un WC indépendants et une grande chambre avec dressing. Le séjour, la cuisine et la chambre donnent sur une terrasse exposé OUEST offrant une vue dégagée sur la verdure et du calme. Double vitrage. Une cave vient compléter le confort de cet appartement. Possibilité de louer un stationnement pour 50 euros par mois. Soumis ai régime de copropriété. Charges annuelles: 2 200euros. Les honoraires sont à la charges du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272086



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17272086/appartement-a\\_vendre-cannet-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272086/appartement-a_vendre-cannet-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Charges : 183 €

Prix : 328600 €

Réf : 24649 -



### Description détaillée :

NOUVEAUTE: Proche des plages et de toutes commodités, spacieux et lumineux 3 pièces traversant en étage élevé comprenant une entrée, un grand séjour s'ouvrant sur une terrasse de 22m<sup>2</sup> exposée Sud, une cuisine indépendante, deux chambres avec placards, une salle d'eau, un WC séparé. Pour compléter le bien un garage en sous-sol. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 2193?. Honoraires compris à la charge de l'acquéreur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272085



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17272085/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272085/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 128 €

Prix : 475000 €

Réf : 24646 -



### Description détaillée :

Dans une Résidence située à 80 mètres des plages de JUAN LES PINS, Superbe 3 pièces traversant EN PARFAIT ETAT, au 4ème étage sur 5 avec ascenseur vous offrant un vaste séjour - salle à manger avec cuisine ouverte de 34.64 m<sup>2</sup> menant sur une belle terrasse de 11.60 m<sup>2</sup> baignée de lumière exposée Sud-Est, une grande chambre avec placard de 18.98 m<sup>2</sup> disposant de sa propre terrasse exposée Ouest dotée d'une vue mer latérale de 5.23 m<sup>2</sup>, une deuxième chambre avec placard de 12.40 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un WC indépendant avec lave-mains. Pour compléter son confort le bien est équipé de la Climatisation, du Double Vitrage et de Volets Roulants électriques, Electricité aux normes. Possibilité d'acquérir tous les meubles en option. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 1536?. Lots: 22. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 458375? auquel s'ajoute 16625? de frais d'agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263676



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17263676/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263676/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement VILLENEUVE-LOUBET ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 90 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1969

Charges : 614 €

Prix : 2290000 €

Réf : 24440 -



### Description détaillée :

Exceptionnel, Au c?ur de la prestigieuse Marina Baie des Anges, sécurisée 24h sur 24, venez découvrir ce magnifique appartement 4 pièces d'angle parfaitement au calme de 150 m<sup>2</sup> habitable entièrement refait à neuf avec des prestations haut de gamme. Doté de 142 m<sup>2</sup> de superbes terrasses offrant une merveilleuse vue panoramique imprenable sur la Mer Méditerranée et ses Montagnes. Dès votre arrivée vous apprécierez son entrée et son WC invité avec lave-mains. Vous serez ensuite séduit par son espace à vivre de 90 m<sup>2</sup> doté d'un vaste salon, d'une salle à manger et d'une luxueuse cuisine entièrement équipée, le tout s'ouvrant sur deux spacieuses terrasses. Vous prolongerez votre découverte par la partie nuit desservant deux belles chambres avec salle d'eau et WC ainsi qu'une chambre de Maître de 25 m<sup>2</sup> possédant son dressing privé, sa salle d'eau avec WC et sa terrasse. Pour compléter son confort, ce bijou est muni du double vitrage, de la climatisation air zone, d'un chauffage au sol, ainsi que d'un garage, d'une cave et d'une buanderie. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 7368?. Lots principaux: 269. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263674



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17263674/appartement-a\\_vendre-villeneuve\\_loubet-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263674/appartement-a_vendre-villeneuve_loubet-06.php)

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1998

Charges : 337 €

Prix : 585000 €

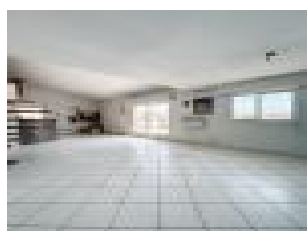
Réf : 24638 -



### Description détaillée :

Antibes, au calme absolu, dans une résidence de très bon standing avec parc, piscine et tennis. Vaste et lumineux trois/ quatre pièces en dernier étage sur deux niveaux. Composé d'une entrée, un spacieux séjour de 40 m<sup>2</sup> ouvrant sur deux terrasses avec vue mer d'une superficie totale de 30m<sup>2</sup>. Cuisine ouverte. Actuellement configuré en 3 pièces composé de deux suites avec salle de bain dont une de 32 m<sup>2</sup>, cet appartement peut retrouver sa configuration initiale en 4 pièces. Un grand garage double vient compléter cette offre unique. Ravalement payé, en cours de finition. Nombre de lots de la copropriété : 54. Montant moyen annuel de la quote-part de charges : 4050 euros soit 337 euros par mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248197



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248197/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248197/appartement-a_vendre-antibes-06.php)



## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Charges : 50 €

Prix : 307000 €

Réf : 24644 -



### Description détaillée :

Au Coeur du Secteur prisé du Petit Juas, Charmante Maisonnette baignée de soleil au calme absolu idéalement située proche de toutes commodités et du Palais des Festivals à pied, en parfait état. Laissez vous séduire par son séjour, sa salle à manger et sa cuisine ouverte entièrement équipée de 24.23 m<sup>2</sup>, de sa superbe chambre de 20.59m<sup>2</sup> avec son dressing de 5.06 m<sup>2</sup> s'ouvrant sur une agréable terrasse de 16.07 m<sup>2</sup> et sa salle d'eau avec WC. La Maison est vendue entièrement meublée, le double vitrage ainsi que la climatisation sont installés. Soumis au régime de copropriété. Faibles Charges annuelles: 600?. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 290000? auquel s'ajoute 17000? de frais d'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237293



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17237293/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237293/appartement-a_vendre-cannes-06.php)

## Vente Appartement MOUGINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 899000 €

Réf : 24546 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE, Mougins dans la résidence de standing «CANNES ETOILES», en dernier étage spacieux 3 pièces traversant offrant une magnifique vue panoramique mer et Estérel. Grand séjour avec belle cuisine entièrement aménagée et équipée. Entrée avec buanderie. 2 chambres dont une avec grand rangement sur mesure et vue mer. Une salle de bains, une salle d'eau. Appartement fonctionnel, lumineux avec prestations de qualité. 2 garages complètent ce bien d'exception ainsi qu'une place de parking et une cave. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles 3976?. Honoraires compris à la charge de l'acquéreur d'un montant de 5.8% TTC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237292



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17237292/appartement-a\\_vendre-mougins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237292/appartement-a_vendre-mougins-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

Charges : 152 €

Prix : 275000 €

Réf : 24640 -



### Description détaillée :

Dans un magnifique immeuble bourgeois situé à 100 mètres des plages à pied de JUAN LES PINS, Superbe 2 pièces en étage élevé avec ascenseur, exposé Sud avec vue dégagée sur la verdure, en parfait état comprenant un beau séjour, une grande cuisine indépendante s'ouvrant sur un balcon, une vaste chambre dotée d'un deuxième balcon, une salle d'eau, un WC indépendant avec lave-mains, une belle cave de 7 m<sup>2</sup> et une place de parking attribuée à l'appartement dans la Résidence. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 1824?. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 262000? auquel s'ajoute 13000? d'honoraires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227698



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227698/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227698/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 28 m2

Chambres : 1 chambre

Charges : 93 €

Prix : 299000 €

Réf : 24540 -



### Description détaillée :

Situé dans une résidence de standing à seulement 50 mètres à pied des plages de sables fins de Juan les Pins, nous vous invitons à venir découvrir ce spacieux 2 pièces traversant de 50m<sup>2</sup> entièrement refait à neuf avec des prestations de qualités. L'appartement dispose d'une cuisine, un séjour donnant sur un balcon offrant une belle vue mer, ainsi qu'une chambre avec salle de douches attenante. Cet appartement est un vrai coup de c?ur! Résidence avec gardien, climatisations, doubles vitrages.. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 1116euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17227697



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17227697/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17227697/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Maison VERDACHES ( Alpes de haute provence - 04 )

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 399000 €

Réf : 24392 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE ! Venez découvrir ce magnifique chalet de 130m<sup>2</sup> habitable et de plus de 210m<sup>2</sup> en surface totale situé en plein cœur de la montagne. Agréable été comme hiver, vous serez à proximité des pistes de VTT et des stations de ski. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules, une grande salle de jeux ainsi qu'une potentielle cuisine/salle à manger. Le tout pouvant être aménagé en appartement indépendant. Au premier étage, vous retrouverez une très grande pièce de vie comprenant séjour, cuisine et salle à manger disposer autour d'une magnifique cheminée d'époque, une chambre, une salle de douches et un WC indépendant. Pour finir, le deuxième étage sera composé de trois chaleureuses chambres dont une avec salle de bain privative et un WC indépendant. Le plaisir est prolongé grâce à un terrain de 3700m<sup>2</sup> au milieu des montagnes. Pour compléter le confort de ce bien vous pourrez profiter d'une belle terrasse de plain-pied, de quelques arbres fruitiers et de nombreuses places de stationnement en extérieur... Honoraires compris à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222768



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222768/maison-a\\_vendre-verdaches-04.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222768/maison-a_vendre-verdaches-04.php)

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 412 €

Prix : 556500 €

Réf : 24642 -



### Description détaillée :

Rare sur le marché! Nous vous proposons ce grand 4 pièces situé dans une résidence de standing avec gardien, piscine et nombreux espaces verts. L'appartement se dispose de la façon suivante : une entrée donnant sur un séjour, une cuisine équipée et une grande chambre donnant sur une grande terrasse SUD OUEST offrant une vue très dégagée sur la verdure ainsi que 2 chambres donnant aussi sur une grande terrasse offrant une vue sur les montagnes, une salle d'eau et une salle de bains. Un garage et une cave complètent le confort de cet appartement. La résidence se trouve à proximité immédiate des commerces, des transports et des écoles. Double vitrage, volets roulants électriques.. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 4900euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218140



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218140/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218140/appartement-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Année de construction : 2010

Charges : 126 €

Prix : 199000 €

Réf : 24464 -



### Description détaillée :

A proximité des plages, des commerces et des transports, venez découvrir ce local commercial d'environ 40m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée avec accès PMR. Celui-ci est composé d'une entrée et d'une pièce à vivre avec entièrement aménagée. Wc indépendant avec lave mains, Petite cuisine avec réfrigérateur. Climatisation réversible et porte de secours. Parking en sous-sol situé au -1 en sus. Possibilité de transformer le local en appartement. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 1516?. 5% d'honoraires à la charge de l'acquéreur inclus. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17213922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17213922/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17213922/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Commerce JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Année de construction : 2010

Réf : 24463 -



### Description détaillée :

A proximité des plages, des commerces et des transports, venez découvrir ce local commercial d'environ 40m<sup>2</sup> situé en rez-de-chaussée avec accès PMR. Celui-ci est composé d'une entrée et d'une pièce à vivre avec entièrement aménagée. Wc indépendant avec lave mains, Petite cuisine avec réfrigérateur. Climatisation réversible et porte de secours. Parking en sous-sol situé au -1 en sus. Possibilité de transformer le local en appartement. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 856?. 5% d'honoraires à la charge de l'acquéreur inclus. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17213921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17213921/commerce-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17213921/commerce-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Commerce MANDELIEU-LA-NAPOULE ( Alpes Maritimes - 06 )

Réf : 24641 -



### Description détaillée :

Situé dans un quartier en plein essor, venez découvrir ce local commercial de 186m<sup>2</sup> donnant sur l'axe principal de Mandelieu la Napoule. Le bien est composé d'une spacieuse pièce principale, d'un espace cuisine, d'un WC aux normes PMR, d'un sous-sol servant de stockage avec chambre froide et de la jouissance d'une terrasse donnant sur la rue. Bail en cours, idéal placement ou investissement locatif. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 1 800?. 6% d'honoraires à la charge de l'acquéreur inclus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17209873



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17209873/commerce-a\\_vendre-mandelieu\\_la\\_napoule-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17209873/commerce-a_vendre-mandelieu_la_napoule-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Charges : 44 €

Prix : 138000 €

Réf : 24639 -



### Description détaillée :

IDEAL INVESTISSEMENT - Dans un bel immeuble Bourgeois situé à 350 mètres des plages de sable de Juan les Pins, proche de toutes commodités, Lumineux Studio exposé Sud-Ouest au calme absolu doté d'une belle pièce principale, d'une cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC. Excellente Rentabilité de 8.55%. Soumis au régime de copropriété. Faibles charges annuelles : 528?. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 130000? auquel s'ajoute 8000? d'honoraires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204790



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204790/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204790/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1972

Charges : 245 €

Prix : 399000 €

Réf : 24637 -



### Description détaillée :

Dans une Résidence avec gardien très bien entretenue, proche de toutes commodités, Spacieux 4 pièces en avant dernier étage avec ascenseur au calme, comprenant une entrée avec placard, un vaste séjour avec cuisine ouverte de 33 m<sup>2</sup> s'ouvrant sur une magnifique terrasse de 15,33 m<sup>2</sup> exposée Ouest avec vue dégagée sur la verdure, trois grandes chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une cave et un parking privatif. Pour plus de confort, le bien est équipé du double vitrage et de la climatisation. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 2940? (Tout collectif). Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204789



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17204789/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204789/appartement-a_vendre-antibes-06.php)



## Vente Commerce MANDELIEU-LA-NAPOULE ( Alpes Maritimes - 06 )

Réf : 24616 -



### Description détaillée :

Découvrez ce joyau commercial au c?ur d'une résidence prestigieuse, à deux pas des commerces et restaurants. Idéalement situé dans une copropriété de 1467 lots, ce local de 118m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée offre une visibilité maximale pour propulser votre entreprise vers le succès ! Le bien permet un accès direct à la piscine de la résidence, au port de CANNES MARINA, au Celtic Golf Management de Mandelieu et à la mer. La composition est la suivante : Au RDC : 3 pièces principales pouvant être utilisées comme bureau avec un WC indépendant. Au sous-sol : Une spacieuse salle pouvant servir de salle de réunion ou de stockage. Au premier étage : Deux mezzanines de 15m<sup>2</sup> pouvant servir encore une fois de bureaux. Au deuxième étage : Une salle de douches avec WC et une cuisine. A cet étage vous avez également accès à plus de 72m<sup>2</sup> de partie communes spéciales non prise en compte dans la surface carrez et dont vous avez la jouissance privative. Possibilité de diviser en deux lots. Intéressant pour son activité ou pour investissement locatif Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles 2452: ?. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189824



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189824/commerce-a\\_vendre-mandelieu\\_la\\_napoule-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189824/commerce-a_vendre-mandelieu_la_napoule-06.php)



## Vente Maison ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 39 €

Prix : 1470000 €

Réf : 24629 -



### Description détaillée :

Située dans le secteur recherché de la Peyrouge, nous vous invitons à venir découvrir cette Sublime Villa individuelle de 250 m<sup>2</sup> habitable entièrement rénovée avec des prestations de qualité, édifiée sur un terrain de 1000 m<sup>2</sup>. Vous serez séduit par sa piscine exposée Sud, ses nombreuses terrasses, son agréable jardin arboré, son calme et sa proximité des commerces, écoles et plages de sable. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une grande entrée aménagée de nombreux placards, une chambre avec salle d'eau et WC. Au premier étage, vous serez charmé par un spacieux séjour orné d'un poêle à bois, une vaste salle à manger s'ouvrant sur une terrasse exposée Ouest, et une superbe cuisine ouverte de qualité le tout vous offrant un espace de vie confortable de plus de 80 m<sup>2</sup> menant sur une grande terrasse, un immense jardin et la piscine. Aussi, vous découvrirez une chambre, une buanderie et un WC invités. Au deuxième étage, une chambre de Maître vous attendra dotée d'une salle d'eau avec WC, d'une terrasse tropézienne vous offrant une superbe vue dégagée avec aperçu mer et un époustouflant dressing pouvant faire office d'une 6ème chambre. Ainsi qu'une autre suite avec chambre et sa salle de bains, puis une troisième chambre et une salle d'eau supplémentaire avec WC. Pour compléter son confort, vous disposerez d'une cave de 22 m<sup>2</sup> et d'un immense garage de 56 m<sup>2</sup>, ainsi que de plusieurs places de stationnement au sein de la Villa. La villa est équipée d'une alarme, d'un portail électrique, du double vitrage et de la climatisation. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 468?. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176956



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176956/maison-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176956/maison-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 27 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 472500 €

Réf : 24626 -



### Description détaillée :

JUAN LES PINS, à deux pas des plages et des commerces, dans un immeuble de très bon standing avec gardien, spacieux 2 pièces d'angle facilement transformable en 3 pièces. Grand séjour avec vue mer latérale. Appartement traversant et fonctionnel. Garage en sous-sol. Charges annuelles 2684? . Soumis au régime de copropriété. Honoraires compris à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17176955



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17176955/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17176955/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Maison CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Charges : 50 €

Prix : 307000 €

Réf : 24627 -



### Description détaillée :

Au Coeur du Secteur prisé du Petit Juas, Charmante Maisonnée baignée de soleil au calme absolu idéalement située proche de toutes commodités et du Palais des Festivals à pied, en parfait état. Laissez vous séduire par son séjour, sa salle à manger et sa cuisine ouverte entièrement équipée de 24.23 m<sup>2</sup>, de sa superbe chambre de 20.59m<sup>2</sup> avec son dressing de 5.06 m<sup>2</sup> s'ouvrant sur une agréable terrasse de 16.07 m<sup>2</sup> et sa salle d'eau avec WC. La Maison est vendue entièrement meublée, le double vitrage ainsi que la climatisation sont installés. Soumis au régime de copropriété. Faibles Charges annuelles: 600?. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 290000? auquel s'ajoute 17000? de frais d'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17172462



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17172462/maison-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17172462/maison-a_vendre-cannes-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Charges : 170 €

Prix : 179000 €

Réf : 24621 -



### Description détaillée :

Dans la belle résidence Le Mas du Tanit situé dans le secteur de la Rostagne à Juan les Pins, venez découvrir ce beau studio situé en étage élevé. Celui-ci est composé d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte, une salle de douches avec Wc et un grand placard. Superbe terrasse de 14m<sup>2</sup> actuellement fermé en véranda. Possibilité d'accueillir 4 couchages, parfait pour de la location ou pour une résidence secondaire. Résidence gardiennée, Piscine, proximité plages, commerces et transports... Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter PLANET IMMOBILIER. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 2040?. Honoraires charge acquéreur de 7000? inclus dans le prix.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17134475

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Charges : 17 €

Prix : 2900 €

Réf : 24599 -



### Description détaillée :

CESSION DE PARTS SOCIALES - Devenez propriétaire du 05 octobre au 19 octobre de chaque année dans une Superbe Résidence de Standing avec piscine, proche de la mer et de toutes commodités. Studio d'environ 26m<sup>2</sup> situé au 4ème étage avec ascenseur composé d'une pièce principale avec cuisine équipée s'ouvrant sur une grande terrasse exposée Sud au calme avec vue sur la verdure et aperçu mer, un coin nuit avec lits superposés et une salle de bains avec wc. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelle: 208?. Lots principaux: 792. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 2500? auquel s'ajoute 1000? de frais d'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053457



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17053457/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053457/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement VILLENEUVE-LOUBET ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1998

Charges : 72 €

Prix : 239900 €

Réf : 24483 -



### Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ** - Dans une très belle Résidence sécurisée située aux portes du Parc de Vaugrenier, 2 pièces au calme absolu, en très bon état, comprenant un vaste séjour avec sa cuisine semi-ouverte s'ouvrant sur une grande terrasse nichée dans la verdure, une belle chambre avec son dressing et une salle de bains avec WC. Pour compléter son confort, cet agréable appartement est vendu avec une cave. Possibilité d'acquérir un parking extérieur privatif en supplément du prix. Double vitrage, Climatisation, Aucune anomalie électrique, Ravalement de façade réalisé en 2019, Rénovation des parties communes et Mise en Conformité des ascenseurs réalisées en 2022. Proximité à pied des plages et des commerces. Soumis au régime de copropriété. Faibles charges annuelles: 864?. Lots: 80. Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045813



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045813/appartement-a\\_vendre-villeneuve\\_loubet-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045813/appartement-a_vendre-villeneuve_loubet-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 202 €

Prix : 424000 €

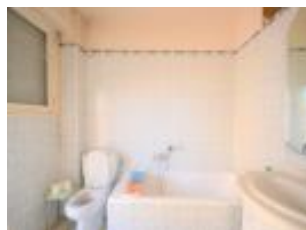
Réf : 24136 -



### Description détaillée :

Idéalement situé, dans l'une des rues les plus recherchées de JUAN LES PINS, nous vous invitons à découvrir ce spacieux 3 pièces traversant en étage élevé. Sa position géographique idéale vous permettra des à proximité immédiate des transports, des commerces et surtout des plages de sables. Ce bien dispose de deux points d'eaux dont une chambre qui peut être transformé en suite parentale. Possibilité d'ouvrir la cuisine sur le séjour. Vue dégagée ce qui est assez rare aux vues de son emplacement. Grande terrasse de 16m<sup>2</sup> et balcon. Le bien nécessite des travaux de rafraîchissement. Un grand garage en sous-sol, une place parking et une cave complètent le confort de ce bien rare sur le marché. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 2430euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045812



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17045812/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045812/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Charges : 172 €

Prix : 499000 €

Réf : 24604 -



### Description détaillée :

Situé à seulement 3 minutes à pied de la Place de Gaulle, nous vous invitons à venir découvrir ce beau 4 pièces traversant entièrement refait à neuf. Vous vous laisserez séduire par les beaux volumes que cet appartement de 84m<sup>2</sup> peut vous offrir. Une pièce de vie d'environ 35m<sup>2</sup> donnant sur un balcon SUD EST. Ce bien dispose de 3 chambres, une salle de douche, un WC indépendant, une cuisine entièrement équipée donnant sur une loggia et un séjour. Double vitrage, volets roulants électriques. Un garage ainsi qu'une cave complètent le confort de cet appartement. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 2064euros. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17038073



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17038073/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038073/appartement-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Appartement MOUANS-SARTOUX ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Charges : 149 €

Prix : 99000 €

Réf : 24603 -



### Description détaillée :

IDEAL INVESTISSEMENT LOCATIF: Dans un Domaine sécurisé avec piscine et parc arboré, venez découvrir ce Lumineux Studio au calme, en parfait état situé en rez-de-jardin doté d'une belle pièce principale avec cuisine ouverte équipée, une salle de bains avec WC, le tout s'ouvrant sur une belle terrasse et son jardin exposés Sud. Double vitrage, Climatisation. Pour compléter son confort, le bien est vendu avec un parking extérieur. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 1788? soit 149? par mois (Tout collectif et électricité inclus). Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 92000? auquel s'ajoute 7000? de frais d'agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17038072



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17038072/appartement-a\\_vendre-mouans\\_sartoux-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17038072/appartement-a_vendre-mouans_sartoux-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 2 chambres

Charges : 65 €

Prix : 291500 €

Réf : 24598 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE Dans une résidence de bon standing. Proche plages et commerces, agréable 3 pièces d'angle, lumineux et fonctionnel. Séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée donnant sur grande terrasse ensoleillée. Salle de douche avec fenêtre. WC indépendant. Parking privé sécurisé et cave. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles 768?. Honoraires compris à la charge de l'acquéreur d'un montant de 6% TTC.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17017992



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17017992/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17017992/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Charges : 270 €

Prix : 278250 €

Réf : 24596 -



### Description détaillée :

Un appartement traversant et lumineux d'environ 60 m<sup>2</sup> situé au 3<sup>ème</sup> étage à proximité à pied de la place De Gaulle, du viel Antibes et du port. Il se compose de la manière suivante : un séjour donnant sur un balcon exposé Est, une cuisine indépendante, deux chambres au calme s'ouvrant sur un balcon côté Ouest, une salle de bain et un WC indépendant. Le bien est équipé du double vitrage, de la climatisation et de volets roulants électriques. Beau potentiel. Soumis au régime de copropriété, charges annuelles 3 280 €. Honoraires charge acquéreur soit 265 000 € net vendeur auxquels s'ajoutent 13 250 € d'honoraires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17014003



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17014003/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17014003/appartement-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Charges : 241 €

Prix : 756000 €

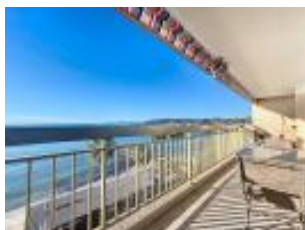
Réf : 24588 -



### Description détaillée :

FRONT DE MER! Très bel appartement situé en front de mer de Juan les Pins dans une résidence de très bon standing avec gardien. L'appartement, situé au 6ème étage vous offrira une vue imprenable du Cap d'Antibes aux rochers de l'Esterel en passant par les emblématiques Iles de Lérins. Il est composé d'une entrée, une salle de douche avec WC, divers rangements, un dressing pouvant être transformé en coin nuit ainsi qu'une chambre, un séjour et une cuisine pouvant être ouverte sur le séjour. Les trois pièces principales donnent sur une spacieuse terrasse plein SUD de 15m<sup>2</sup>. Ce bien rare sur le marché dispose également d'une place de parking de plain-pied. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 2892euros

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966172



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966172/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966172/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1970

Charges : 179 €

Prix : 635000 €

Réf : 24586 -



### Description détaillée :

INCROYABLE! Nous vous invitons à venir découvrir ce magnifique 2 pièces entièrement rénové avec des prestations haut de gamme de 56m<sup>2</sup> en front de mer de Juan les Pins. L'appartement dispose : d'un séjour très lumineux, d'une cuisine entièrement équipée de très bon standing, une spacieuse chambre, le tout donnant sur une profonde terrasse de 20m<sup>2</sup> plein SUD offrant une vue mer du Cap d'Antibes jusqu'au rochet de l'Esterel en passant par les Iles de Lérins. Une salle de douche avec coin buanderie, WC indépendant ainsi qu'un très grand placard de rangement à l'entrée. Cet appartement proche des commerces et des plages vous permettra de tout faire à pied. Volets roulants électriques, climatisation réversible, double vitrage... Une cave complète le bien. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 2148euros. Honoraires charges vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966171



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16966171/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966171/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 120 €

Prix : 299000 €

Réf : 24583 -



### Description détaillée :

Situé a proximité des commerces et des transports, venez découvrir ce beau 3 pièces de 58,40m<sup>2</sup>, au calme et dans une résidence récente. L'appartement est composé d'une entrée avec rangements, deux chambres également avec rangements, d'une salle de bains avec WC, d'un séjour avec cuisine américaine neuve et entièrement équipée. La pièce de vie donne également accès a une profonde et spacieuse terrasse orienté OUEST. Volets roulants electriques et climatisation complètent le confort de ce bien. Possibilité d'acquérir un garage en sous-sol en supplément. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles 1 440?. Honoraires compris à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942821



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942821/appartement-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942821/appartement-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Maison CLANS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 2 chambres

Prix : 189000 €

Réf : 24582 -



### Description détaillée :

Nous vous invitons à venir découvrir cette magnifique maison de village de 3 pièces situé au sein du très beau village de CLANS. La maison a été entièrement rénovée il y a 5 ans ce qui vous offre un environnement très agréable. La maison dispose d'un rez-de-chaussée ainsi que 4 étages, un toilette avec buanderie, une cuisine entièrement équipée, un séjour, une chambre avec toilette et salle de douche ainsi qu'une dernière chambre. Non soumis au régime de copropriété. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16942820



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16942820/maison-a\\_vendre-clans-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16942820/maison-a_vendre-clans-06.php)



## Vente Maison ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 120 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 8900000 €

Réf : 24573 -



### Description détaillée :

Au coeur du Cap d'Antibes, venez découvrir l'incomparable Villa Maguy. Cette villa ayant appartenu à un célèbre architecte Suisse est située à proximité des plages. Sur un terrain d'environ 2600 m<sup>2</sup>, elle vous séduira par ses quelque 450 m<sup>2</sup> habitables. Une salle de réception de 120 m<sup>2</sup>, 5 chambres dont 3 en suite avec salle de douche, baignoire et dressing. Cuisine séparée et cuisine d'été, piscine et Bar dans la piscine. Aperçu mer depuis la suite parentale de l'étage. Buanderie, cave à vin, un grand garage pour 4 voitures en sous-sol et de nombreux stationnements extérieur. N'hésitez plus et contactez PLANET IMMOBILIER. In the heart of Cap d'Antibes, come and discover the indisputable Villa Maguy. This villa, which belonged to a famous Swiss architect, is located close to the beaches. Set in 2600 m<sup>2</sup> of land, it boasts 450 m<sup>2</sup> of living space. A 120 m<sup>2</sup> reception room, 5 bedrooms including 3 ensuite with shower room, bath and dressing room. Separate kitchen and summer kitchen, swimming pool and pool bar. Sea views from the upstairs master suite. Laundry room, wine cellar, large 4-car garage in basement and plenty of off-street parking. Don't hesitate to contact PLANET IMMOBILIER.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16914387



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16914387/maison-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16914387/maison-a_vendre-antibes-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1953

Charges : 95 €

Prix : 334000 €

Réf : 24566 -



### Description détaillée :

Au Coeur de JUAN LES PINS, dans une Résidence de Standing recherchée, à 100 mètres des plages de sable et au pied des commerces, SUPERBE 2 pièces traversant en avant dernier étage en PARFAIT ETAT doté d'une entrée, un grand séjour avec une belle cuisine ouverte entièrement équipée s'ouvrant sur une magnifique terrasse de 10m<sup>2</sup> à ciel ouvert, une chambre avec placard et balcon au calme, une salle d'eau avec WC et une buanderie. Climatisation réversible, Double vitrage, Ravalement de façade réalisé en 2018. Vendu meublé. Possibilité d'acquérir un parking en sous-sol en supplément. Soumis au régime de copropriété. Faibles charges annuelles: 1140?. Lots: 38. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 317 500? auquel s'ajoute 16 500? de frais d'agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16903223



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16903223/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16903223/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 175 €

Prix : 199000 €

Réf : 24550 -



### Description détaillée :

Situé dans une résidence de standing avec gardien et piscine, nous vous invitons à venir découvrir ce studio coin nuit rénové situé au 7ème. L'appartement dispose d'une salle de bains avec WC, un coin nuit, une cuisine américaine et une séjour donnant sur une belle terrasse profonde offrant une très belle vue mer, de St Jean Cap Ferrat jusqu'au Cap d'Antibes. Cet appartement est idéal pour de l'investissement locatif. Climatisation. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 2108 euros. Les honoraires sont à la charges du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888291



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888291/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888291/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Parking MOUGINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Prix : 15000 €

Réf : 3155 -



### Description détaillée :

Dans une résidence récente intimiste de 28 logements, 3 Parkings à vendre dans la résidence. Au niveau du rez de chaussée et à deux minutes à pieds de l'Avenue Tournamy. Soumis au régime de copropriété. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16888290

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16888290/parking-a\\_vendre-mougins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16888290/parking-a_vendre-mougins-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 17 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2008

Prix : 199000 €

Réf : 24517 -



### Description détaillée :

Centre de Juan Les Pins, proche plages et tous commerces à pieds. Dans une belle residence sécurisée de 2008 et en etage élevé, lumineux deux pieces climatisé très bien agencé. Composé d'un séjour avec cuisine us ouvrant sur terrasse, une chambre avec terrasse une salle de douche et un WC independant. Un garage en sous sol est disponibe en supplement . Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 1600 euros.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16881637



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16881637/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16881637/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2000

Charges : 220 €

Prix : 339000 €

Réf : 24524 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE! Hyper centre JUAN LES PINS, cet appartement 3 pièces en parfait état se situe au 3ème étage d'une copropriété des années 2000 en deuxième ligne du front de mer. Ce bien dispose d'un hall d'entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine équipée, deux terrasses exposées Sud, deux chambres avec placards, une salle d'eau avec WC et une cave. Le bien est vendu meublé. Climatisation réversible, volets roulants électriques, double vitrage et électricité aux normes. Possibilité d'acquérir un double parking en sus. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles: 2200 euros. Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 320 000? net vendeur auquel s'ajoute 19 000? d'honoraires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16803789



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16803789/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16803789/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)



## Vente Appartement JUAN-LES-PINS ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2002

Charges : 473 €

Prix : 990000 €

Réf : 24518 -



### Description détaillée :

Dans une résidence privilégiée du Cap d'Antibes, proche de la Pinède et du palais des congrès, nous vous proposons un très beau 4 pièces d'angle d'une surface d'environ 95m<sup>2</sup> en rez de jardin. Résidence de standing construite en 2002, à proximité des plages et des commerces, avec piscine chauffée entourée d'un beau parc. Il est idéalement placé pour tout faire à pieds : Palais des congrès et sa salle de sport, la Pinède, les restaurants en bord de mer. Ce bien est composé d'une entrée avec placards, un grand séjour de 48m<sup>2</sup> avec sa cuisine ouverte américaine équipée récente, le tout ouvrant sur une terrasse couverte de 22m<sup>2</sup>, de 3 chambres dont une en suite avec sa propre salle de bains et douches, une autre salle de bains ainsi que 3 Wc. Le jardin privatif est d'angle exposé Sud Ouest avec olivier, pelouse et arrosage, clos et d'environ 238m<sup>2</sup>. Une cave et un garage fermé en sous-sol complètent ce bien. 9 Parkings visiteurs. Belles prestations, calme, vue verdure. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles : 5680?. Honoraires charge vendeur. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter PLANET IMMOBILIER.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16792373



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16792373/appartement-a\\_vendre-juan\\_les\\_pins-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16792373/appartement-a_vendre-juan_les_pins-06.php)

## Vente Appartement CANNES ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

Charges : 90 €

Prix : 249900 €

Réf : 24516 -



### Description détaillée :

CANNES CENTRE ! A proximité des commerces et des transports, venez découvrir ce lumineux deux pièces de 44m<sup>2</sup> situé en étage élevé avec plus de 17m<sup>2</sup> de terrasse. Le bien est composé d'une entrée avec rangements, d'une cuisine américaine encastrée, d'une agréable pièce de vie, d'une salle de douches avec WC et d'une chambre avec placard sur mesure. Le séjour de l'appartement s'ouvre sur une spacieuse terrasse d'environ 17m<sup>2</sup> qui vous permettra de profiter lors de vos repas en famille ou entre amis. Climatisation et volets roulants électrique complètent le confort du bien. Soumis au régime de copropriété. Honoraires compris a la charge du vendeur. Charges annuelles: 1080 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16787536



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16787536/appartement-a\\_vendre-cannes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16787536/appartement-a_vendre-cannes-06.php)

## Vente Commerce ANTIBES ( Alpes Maritimes - 06 )

Réf : 24504 -



### Description détaillée :

Antibes, idéalement situé sur le boulevard Albert 1er à proximité de la place De Gaulle, des plages et des commerces local professionnel en parfait état proposant de beaux volumes, idéal pour activité médicale et libéral. Climatisation, stores électriques. Immeuble de bon standing avec ascenseur et gardien. 2 places de parking privatives sécurisées en sous-sol. 2500? de loyer + 250? de charges mensuel.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16773375



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16773375/commerce-a\\_vendre-antibes-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16773375/commerce-a_vendre-antibes-06.php)



## Vente Appartement BOCCA ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 250 €

Prix : 499000 €

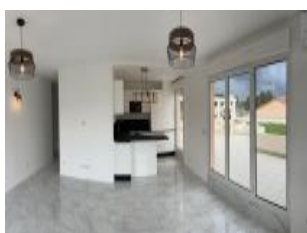
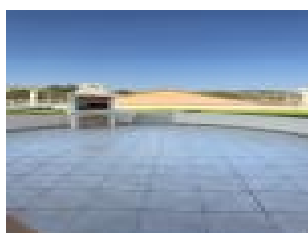
Réf : 24500 -



### Description détaillée :

RARE A LA VENTE ! Venez découvrir ce magnifique toit terrasse traversant de 84m<sup>2</sup> avec 126m<sup>2</sup> d'extérieur ! Entièrement rénové avec des prestations de qualité, l'appartement est composé d'un spacieux séjour avec cuisine américaine entièrement équipée et d'un accès direct à la terrasse principale. De 3 chambres dont une master bedroom avec salle de douches et terrasse, les deux autres chambres donnent également accès à une terrasse. Pour finir, une salle de bain avec WC et un WC indépendant. Une place de stationnement et une cave complètent le confort de ce bien ! La climatisation réversible, le barbecue maçonné et la terrasse plein sud avec pelouse, arrosage automatique et aperçu mer vont faire votre bonheur lors de vos apéritifs entre amis ou de vos moments de détente. Soumis au régime de copropriété. Charges annuelles 3000?. Honoraires à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16749320



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16749320/appartement-a\\_vendre-bocca-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16749320/appartement-a_vendre-bocca-06.php)

## Vente Maison PIERREFEU ( Alpes Maritimes - 06 )

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : 24224 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE. Nous vous invitons à venir découvrir cette charmante maison individuelle exposée sud-ouest, nichée en plein cœur de la vallée de l'Estéron et placée sur un terrain de 5925m<sup>2</sup>. Ce havre de paix vous séduira par son calme et son environnement verdoyant, vous serez entouré de 140 oliviers ainsi que d'une cinquantaine d'arbres fruitiers. Des places de stationnement et deux cabanes de rangement s'ajoutent également à son extérieur. En ce qui concerne l'intérieur, vous bénéficierez d'une chaleureuse pièce de vie accompagnée de sa cheminée au feu de bois. Il est complété d'une belle chambre, d'une cuisine ouverte et d'une mezzanine. Le bien possède également des panneaux photovoltaïques qui lui permet d'être autosuffisant en électricité. Non soumis au régime de copropriété. Honoraires compris à la charge du vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16712852



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16712852/maison-a\\_vendre-pierrefeu-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16712852/maison-a_vendre-pierrefeu-06.php)

## Vente Maison OPIO ( Alpes Maritimes - 06 )

Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1930000 €

Réf : 24385 -



### Description détaillée :

Nous vous invitons à venir découvrir cette sublime ancienne bergerie rénové en MAS PROVENCAL au calme absolu et bénéficiant d'une exposition OUEST, avec pierres apparentes d'environ 270m<sup>2</sup> habitable sur un magnifique terrain d'environ 6000M<sup>2</sup>. La maison se situe à proximité du prestigieux Golfe de la Grande Bastide. A l'extérieur vous profiterez d'une piscine 12x6, d'un jacuzzi, d'un pool house et de nombreux arbres et espaces verts, 2 portails voiture, nombreux stationnements.. A l'intérieur, la maison se compose d'une entrée, un séjour avec coin bibliothèque, cheminée ainsi qu'une mezzanine. Une cuisine avec véranda de 25m<sup>2</sup> attenante, une grande chambre de maitre avec salle de bains, salle de douche et WC, 2 grandes chambres avec chacune une salle de douche avec WC, un WC indépendant. Nombreux rangements, possibilité d'une chambre supplémentaire dans la mezzanine. La pompe à chaleur est récente, climatisation réversible,. Cette maison est un havre de paix à proximité tout de même des plages de la Côte d'Azur. Non soumis au régime de copropriété. Honoraire charge vendeur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16686939



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16686939/maison-a\\_vendre-opio-06.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16686939/maison-a_vendre-opio-06.php)