

SUD LOIRE IMMOBILIER LA CHAUSSEE SAINT VICTOR
17, route Nationale 41260 LA CHAUSSÉE-SAINTE-SAINCT-VICTOR

Tel : 02.54.78.50.50

E-Mail : blois@sudloireimmobilier.fr

Vente Appartement BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 43 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 117000 €

Réf : 6337 -



Description détaillée :

Pour habiter ou investir, idéalement situé en plein coeur de Blois, à proximité de toutes les commodités et écoles, bel appartement comprenant un salon, cuisine, une chambre, un bureau, une cave et une place de parking sécurisée.

A découvrir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : >

(8.33 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 201 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 518.36 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17345953



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17345953/appartement-a_vendre-blois-41.php

Vente Maison BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 380 m2

Surface terrain : 27000 m2

Chambres : 5 chambres

Prix : 988000 €

Réf : 6334 -



Description détaillée :

A découvrir chez SUD LOIRE IMMOBILIER !

Proche de la vallée de la Cisse et à 2 heures de PARIS.

Dans un environnement privilégié au calme.

Venez à la rencontre de cet ancien moulin de 380 m², restauré avec goût et matériaux de qualités, au coeur d'un parc de 2,7HA de jardin paysagé, de sous-bois et d'un magnifique étang.

Il dispose en rez-de-chaussée d'une vaste entrée donnant sur un lumineux salon/salle de billard avec cheminée, une salle à manger avec vue sur le parc et l'étang, un second salon et une superbe cuisine aménagée et équipée.

A l'étage nous retrouvons une chambre, une salle d'eau, une suite parentale ainsi qu'un espace pouvant être entièrement indépendant, pour de la location saisonnière par exemple, comprenant une cuisine, un salon, une chambre et une salle d'eau. Enfin, pour finir, au deuxième étage, un très grand studio de plus de 70 m² et un grenier d'environ 50 m² offrant si vous le souhaitez de nombreuses possibilités.

A l'extérieur, vous retrouverez un car-port, une grange, un atelier, une cave, un bûcher, mais également une véranda avec jacuzzi surplombant l'étang.

L'ensemble est en parfait état.

Amoureux de l'ancien et de la nature ce bien d'exception est fait pour vous !

Précisions sur demande



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316940/maison-a_vendre-blois-41.php

Vente Terrain BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 3740 m²

Prix : 132000 €

Réf : 6208 -



Description détaillée :

Superbe emplacement pour ce beau terrain a bâtir de 3700m² au calme avec vue sur la Loire.

(10.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17300569



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17300569/terrain-a_vendre-blois-41.php

Vente Appartement SAINT-GERVAIS-LA-FORET (Loir et cher - 41)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 109000 €

Réf : 6332 -

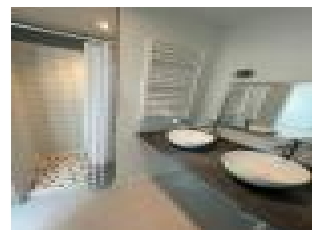
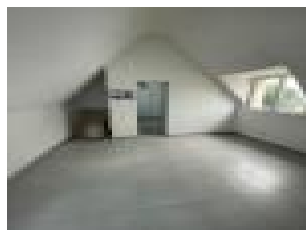
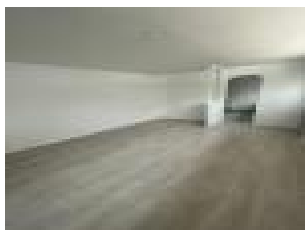
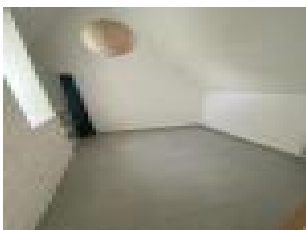


Description détaillée :

idéal premier achat ou investissement, appartement à proximité des commerces et des transports, elle se compose en rez de chaussée d'un salon, une cuisine et un WC, à l'étage un palier dessert une chambre, une penderie et une belle salle d'eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (9.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17295968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295968/appartement-a_vendre-saint_gervais_la_foret-41.php

Vente Appartement BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 114 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1880

Prix : 264500 €

Réf : 6271 -



Description détaillée :

Beaucoup de charme pour ce très bel appartement idéalement situé à proximité immédiate des commerces, écoles et transports.

Une vaste entrée dessert une première grande chambre, une cuisine équipée et aménagée un vaste salon séjour très lumineux avec une belle hauteur sous plafond et parquet.

Deux autres chambres et une salle de bain complètent cet appartement lumineux restauré récemment.

Une grande cave permet de stocker et ranger les vélos. Précisions sur demande.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > » (5.80 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 12 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 2746 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17258271



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17258271/appartement-a_vendre-blois-41.php

Vente Immeuble BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 231 m²

Prix : 296800 €

Réf : 6321 -



Description détaillée :

Très bonne rentabilité pour ces locaux professionnels composé de cellules bureaux aménagés en parfait état, salles d'attentes indépendantes, sanitaires et accès normes PMR, salle de pose avec cuisine équipée, places de parking. Idéalement placés à 10 minutes de Blois proche des transports, commerces, et toutes commodités, ville dynamique.

Précisions sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17080129



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17080129/immeuble-a_vendre-blois-41.php

Vente Appartement BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 175 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 199500 €

Réf : 630 -



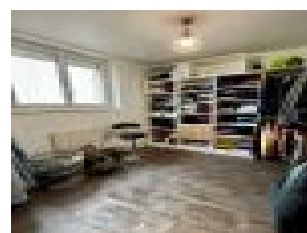
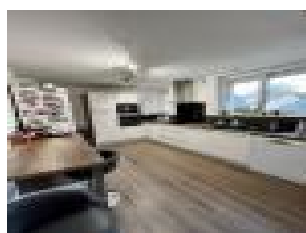
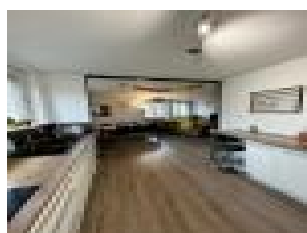
Description détaillée :

Appartement idéalement situé entièrement restauré et proche de toutes commodités, idéal collocation.

Entrée, buanderie, dans la continuité une partie vestiaire, au premier un grand palier bureau distribuant: un grand salon/séjour très lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un wc, deux chambres, au second étage un grand palier, un débarras, deux chambres. Possibilité création salle d'eau.

Belles prestations. (6.68 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17057046



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17057046/appartement-a_vendre-blois-41.php

Vente Maison BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 175 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1950

Prix : 199500 €

Réf : 6194 -



Description détaillée :

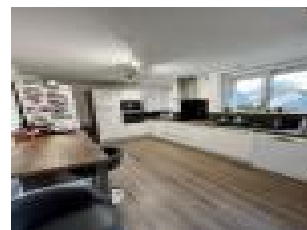
Maison de ville bien située entièrement restaurée et proche de toutes commodités, idéal collocation.

Entrée, buanderie, dans la continuité une partie vestiaire, au premier un grand palier bureau distribuant: un grand salon/séjour très lumineux ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau, un wc, deux chambres, au second étage un grand palier, un débarras, deux chambres. Possibilité création salle d'eau.

Belles prestations.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > » (6.68 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17057045



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17057045/maison-a_vendre-blois-41.php

Vente Maison BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 1 m2

Surface terrain : 483 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 207480 €

Réf : 6287 -



Description détaillée :

Aux portes de Blois, beaucoup de potentiel pour ce bel ensemble en partie restauré, comprenant une maison d habitation avec combles aménageables, granges, préau, nombreuses dépendances ainsi qu' un petit studio à réhabiliter.

Le tout sur un terrain entièrement clos au calme. Très Bonne situation.

Précisions sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géoriques :
(6.40 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053662



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053662/maison-a_vendre-blois-41.php

Vente Maison ROMORANTIN-LANTHENAY (Loir et cher - 41)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 1125 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 254400 €

Réf : 6282 -



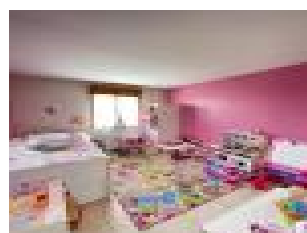
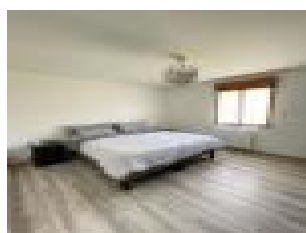
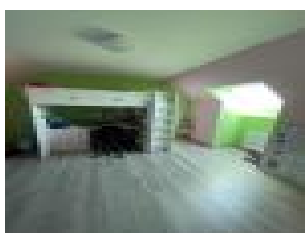
Description détaillée :

Entre Blois et Romorantin, dans un village avec école et commerces . Belle maison de 180 m² environ en parfait état comprenant au rez-de-chaussée : vaste entrée, lumineuse pièce à vivre de 40m², ouvrant sur une belle cuisine aménagée et équipée , 3 chambres, salle de bains entièrement refaite. A l'étage : un palier dessert 2 chambres spacieuses et une salle d eau. Garage attenant de 21 m² . Grande Terrasse , préau. Terrain clos de 1125 m² environ.

A voir absolument

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > (6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053661



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053661/maison-a_vendre-romorantin_lanthenay-41.php

Vente Maison MER (Loir et cher - 41)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 350 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 208500 €

Réf : 1394 -

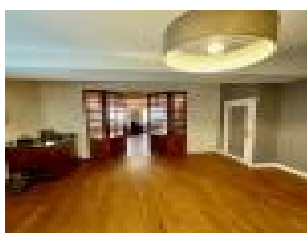
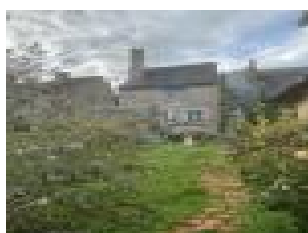


Description détaillée :

EXCLUSIVITE: Idéalement située poche commerces , écoles . Agréable Maison de ville familiale proposant de beaux volumes. Entrée, salon séjour, cuisine : 80 m², 4 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau dressing, salle de bains, Bureau, atelier et grange. Jardin paysagé clos de murs. Superbes caves voutées. Menuiseries neuves. Chauffage gaz 1500 euros/an. Précisions sur demande. (5.84 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053659



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053659/maison-a_vendre-mer-41.php

Vente Maison VINEUIL (Loir et cher - 41)

Surface : 118 m²

Surface terrain : 194 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 213000 €

Réf : 6298 -



Description détaillée :

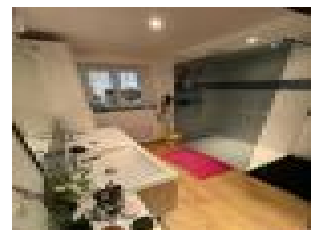
EXCLUSIVITÉ, maison de ville idéalement située, à seulement 5 minutes à pied des commerces, écoles et des transports.

Cette maison restaurée, dispose d'une belle cuisine salle à manger aménagée et équipée, un salon, trois chambres dont deux en rez de chaussée, un bureau, une salle d'eau, un salon TV, une très grande cave et une dépendance d'environ 18 m² avec poêle à bois, l'ensemble sur un terrain d'environ 200 m² clos.

Précisions sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > (6.50 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053658



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053658/maison-a_vendre-vineuil-41_php

Vente Maison BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 55 m²

Surface terrain : 840 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1958

Prix : 137900 €

Réf : 6317 -



Description détaillée :

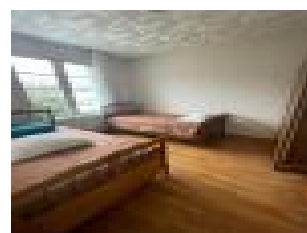
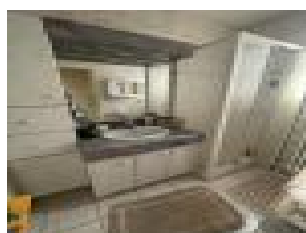
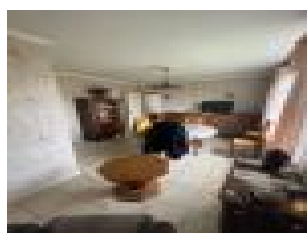
Située au calme.

Beau potentiel pour cette agréable maison comprenant une pièce de vie lumineuse ,une cuisine , deux chambres avec de beaux parquets, une salle d'eau, un grand sous sol compose d une cuisine d été, une grande pièce a vivre, et un garage attenant

Le tout sur un terrain clos bien exposé de plus de 800m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : (7.73 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053655



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053655/maison-a_vendre-blois-41.php

Vente Maison CHAUSSEE-SAINTE-VICTOR (Loir et cher - 41)

Surface : 145 m²

Surface terrain : 571 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 243900 €

Réf : 6314 -



Description détaillée :

Beaucoup de potentiel pour cette maison calme, et lumineuse, très bien située proche de toutes les commodités, écoles, commerces, centre hospitalier etc.; composée d'un séjour/salle à manger avec accès balcon, une cuisine équipée, deux chambres, une salle de bains avec douche et baignoire, un wc, une véranda. : A l'étage, une grande pièce, wc, une chambre avec douche et lavabo. Au sous-sol : deux garages, deux chambres, une buanderie, . Terrain clos et arboré d'environ 571m². Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géoriques :

(6.04 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053654



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053654/maison-a_vendre-chaussee_saint_victor-41.php

Vente Maison COUR-CHEVERNY (Loir et cher - 41)

Surface : 90 m²

Surface terrain : 1300 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2012

Prix : 238500 €

Réf : 6312 -



Description détaillée :

Belle maison familiale très bien située à 5 minutes des commerces.

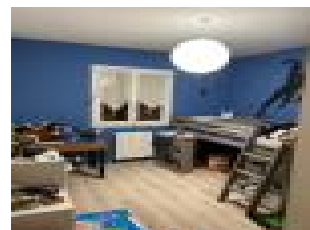
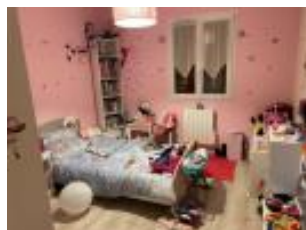
Elle comprend une belle pièce de vie très lumineuse avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée, trois chambres avec grands placards , WC , salle de bains, une buanderie avec accès direct au garage .

Combles aménageables sur l'ensemble; Belle construction

le tout sur un beau terrain de 1300m² entièrement clos.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > (6.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053653



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053653/maison-a_vendre-cour_cheverny-41.php

Vente Maison VINEUIL (Loir et cher - 41)

Surface : 80 m²

Surface terrain : 996 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 186000 €

Réf : 6292 -



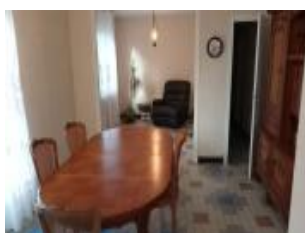
Description détaillée :

A quelques pas des écoles et commerces, maison comprenant un beau salon salle à manger, une cuisine aménagée, une salle de bains, 3 chambres, un sous-sol complet, sur un très beau terrain de 990 m² entièrement clos. Fenêtres PVC double vitrage et volets roulants électriques, portail électrique.

Idéalement située

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géoriques : (6.29 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053651



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053651/maison-a_vendre-vineuil-41_php

Vente Prestige SELLES-SUR-CHER (Loir et cher - 41)

Surface : 220 m²

Surface terrain : 5795 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 399000 €

Réf : 6286 -



Description détaillée :

EXCLUSIF. Vallée du cher , Charmante demeure solognote au bord de rivière, d'une surface habitable de 220 m² . Au rez de chaussée : une entrée, une cuisine aménagée et équipée avec un coin repas, une arrière cuisine aménagée, un agréable séjour avec cheminée , un bureau et salle à manger, une salle d'eau, un dégagement avec dressing.

A l'étage : une grande salle de billard , deux belles chambres avec rangements ; une salle de bains , une chambre avec balcon , un palier , une salle de bains, une lingerie, un bureau/chambre avec accès extérieur indépendant.

Un sous-sol complet enterré comprenant : un garage , atelier, chaufferie et cave.

Chauffage central gaz de ville, double vitrage, nombreux rangements/placards en chêne,

Une grande terrasse bien orientée avec SPA à l'abri des regards.

Un parc et un potager avec accès direct à la rivière. L'ensemble sur un terrain clos sans vis à vis de 5795 m².

Très belles prestations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : >

(4.97 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053648



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053648/prestige-a_vendre-selles_sur_cher-41.php

Vente Appartement BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179500 €

Réf : 6165 -



Description détaillée :

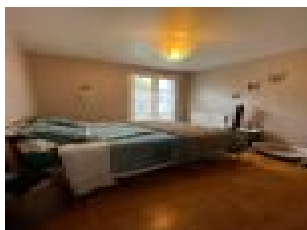
Idéalement situé très bel appartement de type 4 refait avec gout, proche écoles et commerces, cuisine équipée et aménagée, salon lumineux avec petit balcon, 3 chambres , dressing buanderie, belle salle d eau, une place de parking fermée.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > » (6.15 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 11 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1185 euros.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053647



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053647/appartement-a_vendre-blois-41.php

Vente Appartement BLOIS (Loir et cher - 41)

Surface : 103 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 181050 €

Réf : 6231 -



Description détaillée :

Blois, proche centre-ville, à deux pas des écoles, commerces, lycées, appartement vendu loué,

Dans une résidence sécurisée de standing avec gardien, bel appartement type 4 de 103m², composé de trois belles chambres dont une parentale avec sa salle d'eau, grand salon/séjour très lumineux, une cuisine, une salle de bain, débarras, un WC, deux balcons donnant de chaque côté de la résidence, ascenseur, cave et box privé

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : > » (6.47 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17053646



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17053646/appartement-a_vendre-blois-41.php