



LA CLÉ DU MINERVOIS

34, Bis Avenue Victor Hugo 11700 LA REDORTE

Tel : 04.68.43.83.19

Site Web : <http://www.lecleduminervois-immobilier.com>

E-Mail : immo.minervois@orange.fr

Vente Maison CAUNES-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 241 m²

Surface terrain : 673 m²

Surface séjour : 101 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1985

Prix : 269000 €

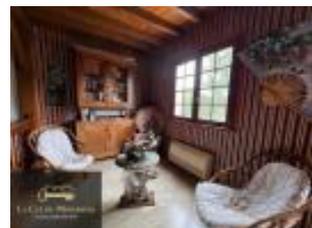
Réf : 11040230 -



Description détaillée :

Située dans le village venez découvrir cette jolie maison de 225 m² hors lotissement. Niché sur une parcelle de 673 m² et composé d'un vaste séjour de 100m² avec sa cheminée centrale, son petit coin bar, son style rustique, un dépaysement total !! Côté nuit 4 chambres dont une suite parentale, WC indépendant, deux salles d'eau. Une cave, un atelier de bricolage, un garage de 18 m² et une cuisine d'été. Une maison atypique et pleine de charme vous attend. Coup de c?ur assuré !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293194



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293194/maison-a_vendre-caunes_minervois-11.php

Vente Maison AZILLE (Aude - 11)

Surface : 91 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 85000 €

Réf : 11040231 -



Description détaillée :

Dans le village dynamique d'Azille , jolie maison en pierre en partie rénovée . En rdc une pièce de vie de 30m² et WC indépendant . Au 1er étage une chambre , une pièce pouvant servir de bureau et une salle d'eau avec WC .Au deuxième une jolie suite parentale , une chambre de plus de 12m² avec son dressing . Et au dernier une pièce sous pente de 30m² entièrement isolée avec électricité et branchement pour une éventuelle salle d'eau . Beaucoup de potentiel pour cette charmante maison située à deux pas de la promenade , avec ses commerces et son marché . Laissez-vous séduire par une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18293193



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293193/maison-a_vendre-azille-11.php

Vente Maison CAUNES-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 132 m²

Surface terrain : 695 m²

Surface séjour : 33 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1963

Prix : 295000 €

Réf : 11040229 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette jolie villa située dans le village de Caunes Minervois . Composé d'une cuisine ouverte sur un séjour lumineux , avec un accès direct à une terrasse . Pour la partie nuit 5 chambres dont une de 22m² , un WC indépendant , une salle d'eau . En sous-sol un grand garage de 34m² et une pièce de 7.50m² . Sur l'extérieur une belle parcelle de 695m² arboré , intimité assurée !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290003



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290003/maison-a_vendre-caunes_minervois-11.php

Vente Maison LIVINIERE (Herault - 34)

Surface : 160 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 178500 €

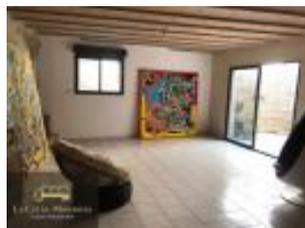
Réf : 11040159 -



Description détaillée :

Dans le village de la Livinière , magnifique maison de village rénovée avec beaucoup de goût ! En RDC cour de 40 m² , atelier ou pièce de 40 m² , buanderie , WC . A l'étage jolie pièce de vie de 36 m² , poêle à granulés , bureau ou sas donnant accès à la salle d'eau et à la cuisine équipée. Maison très lumineuse avec beaucoup de charme mariant harmonieusement la modernité et l'ancien , un coup de c?ur assuré !!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284310



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284310/maison-a_vendre-liviniere-34.php

Location Maison MAILHAC (Aude - 11)

Surface : 71 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 15 €

Prix : 565 €/mois

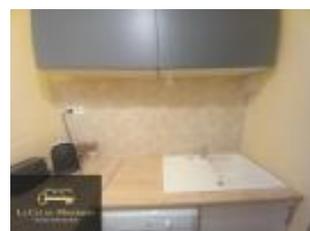
Réf : 11040228 -



Description détaillée :

Dans le charmant village de Mailhac , maison en R+1 à la location , SANS EXTERIEUR ! Constitué au rdc d'une entrée , un wc indépendant , une cuisine équipée et aménagée de 5 m² , un salon, séjour de 20.67 m² . A l'étage une salle d'eau avec douche , wc , sèche serviette , un placard à aménager . Et deux jolies chambres une de 9.10 m² et l'autre 10.14 m² . Double vitrage , radiateur électrique . Dépôt de garantie 550 E Loyer 550 E TTC (dont 15 E de TOM) Honoraires d'agence 3.50 E/ m² visite, constitution de dossier, bail... + 3E/ m² EDL SOIT UN TOTAL DE 468 E La Clé Minervois La Redorte Sandrine Dumas 07.83.66.97.36

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280211



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280211/maison-location-mailhac-11.php

Vente Maison SAINT-COUAT-D'AUDE (Aude - 11)

Surface : 85 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1800

Prix : 106000 €

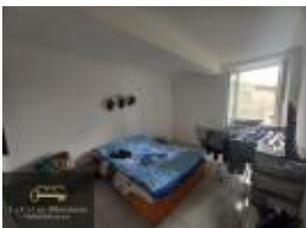
Réf : 11040226 -



Description détaillée :

Venez découvrir cette maison de village située sur la commune de St Couat . Composé au rdc d'une pièce de vie de 26 m² avec son coin cuisine . Au 1 er étage une chambre spacieuse de 17 m² avec un grand placard. Une salle de bain avec baignoire et WC . Au dernier étage un WC indépendant , une grande pièce aménagée ou chambre de 30 m² avec une partie sous-pente. Actuellement loué 490E/ mois (bail de 2018) . Idéale investissement locatif Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18262461



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262461/maison-a_vendre-saint_couat_d_aude-11.php

Vente Maison SAINT-COUAT-D'AUDE (Aude - 11)

Surface : 111 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 126000 €

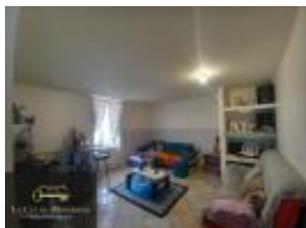
Réf : 11040227 -



Description détaillée :

Sur le village de St Couat maison en R+1 . Composé au rdc à l'entrée , d'un sas avec cellier , d'un salon , d'une cuisine ouverte sur séjour, une buanderie . A létage un couloir dessert 3 belles chambres , un wc indépendant , une salle de bain avec baignoire , douche , meuble double vasque. Actuellement loué 570 E /mois .(bail : 2016) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18262460



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262460/maison-a_vendre-saint_couat_d_aude-11.php

Vente Maison AZILLE (Aude - 11)

Surface : 93 m²

Surface séjour : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 137500 €

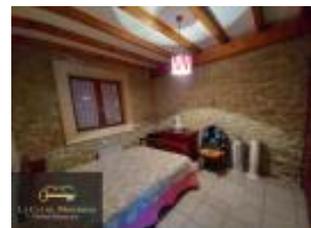
Réf : 11040225 -



Description détaillée :

La Clé du Minervois vous propose un bel appartement situé en RDC dans une résidence de caractère . Composé d'une vaste pièce de vie de 50m² , une cuisine aménagée ouverte sur séjour . deux jolie chambres , une salle de bain avec baignoire , WC et lavabo. L'espace extérieur commun est composé d'une grande terrasse et une piscine . Appartement avec beaucoup de charme , murs en pierre , belle hauteur de plafond . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18229608



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18229608/maison-a_vendre-azille-11.php

Vente Maison CASSAGNOLES (Herault - 34)

Surface : 112 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1800

Prix : 106500 €

Réf : 11040224 -



Description détaillée :

Sur la commune de Cassagnoles venez découvrir cette maison de village sur deux niveaux une remise et un jardin avec vue sur la montagne . Composé au rdc d'une cuisine d'environ 20 m² , d'un salon de 18.32 m² , une arrière cuisine /cellier , un WC indépendant , une salle d'eau . Au 1 er étage une chambre avec son coin d'eau , une deuxième de 15m² avec parquet au sol , un bureau de 7m² et une pièce avec fenêtre de 26 m² à exploité , elle donne accès à l'étage de la remise . Au dernier étage des combles aménageables de 44m² . Attenant à la maison une remise de 44m² sur deux niveaux , sol en terre battue . Sur le devant de la maison un jardin d'environ 250m² avec une superbe vue sur la montagne . Cheminée , chaudière fioul , électrique , double vitrage , et simple vitrage Beaucoup de potentiel pour cette charmante maison . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 07.71.12.79.96

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216780



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216780/maison-a_vendre-cassagnoles-34.php

Vente Maison RIEUX-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 98 m²

Surface séjour : 11 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 62000 €

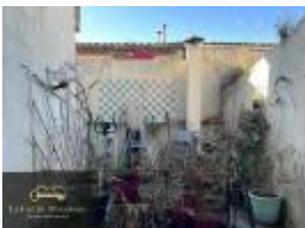
Réf : 11040176 -



Description détaillée :

Dans le village de Rieux Minervois , maison de village sur 2 niveau, offrant 98m² habitables. Au RDC, une pièce de vie s'ouvre sur une cour intime. A l'étage, découvrez 2 chambres, une salle de bain indépendante et une terrasse. Le dernier étage arbore une chambre supplémentaire et un grenier aménageable. Equipée de double vitrage, cette maison authentique nécessite un rafraîchissement. Une opportunité pour créer votre chez vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18183513



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18183513/maison-a_vendre-rieux_minervois-11.php

Vente Maison SIRAN (Herault - 34)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 250 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 275000 €

Réf : 11040220 -

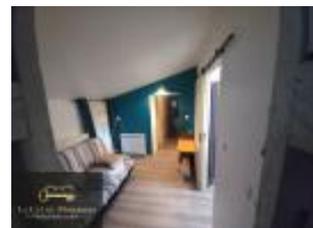


Description détaillée :

Situé au c?ur d'un hameau à quelques kilomètre de la commune de Siran , venez découvrir cette jolie maison en pierre magnifiquement rénovée! Constitué au rdc d'un salon avec de jolie baie vitrée avec accès à la terrasse et d'une cuisine aménagée et équipée donnant accès d'un côté à une petite cour intérieur avec sa cuisine d'été doté d'un four un pizza et de l'autre à un petit jardinet . A l'étage un palier dessert une suite parentale avec sa salle d'eau et une belle vue sur la montagne . Sur le palier un WC indépendant et un placard . une pièce pouvant servir de bureau ou de couchage supplémentaire , une salle de bain avec douche et baignoire , puis une seconde chambre. La maison est équipée de radiateur électrique et de climatisation réversible , double vitrage . Côté extérieur une terrasse , un jardin entièrement clôturé et arboré , un abri en bois sur le côté de la maison . Une belle maison de caractère , rénovée chaleureusement .

A visiter sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 07.71.12.79.96

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18127119



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18127119/maison-a_vendre-siran-34.php

Vente Prestige CAMPLONG-D'AUDE (Aude - 11)

Surface : 160 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 106000 €

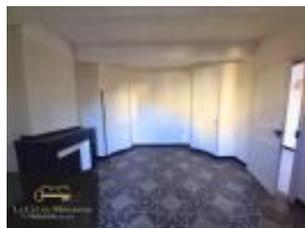
Réf : 11040219 -



Description détaillée :

Sur la jolie commune dynamique de Camplong , venez découvrir cette authentique maison de maître . Composé au rdc d'une cuisine d'un salon et d'une salle à manger ainsi qu'une salle d'eau avec wc . Toutes les fenêtres du rdc sont en double vitrage . Au 1er étage un grand couloir dessert 3 belles chambres , une salle d'eau , et un accès à une grande pièce de 33m² (dessus du garage) avec parquet au sol . Au dernier une quatrième chambre , et deux grande pièce directement sous toiture dont l'une pourrait éventuellement être transformé en terrasse de toit . Beaucoup d'élément d'origine ont été conservés tel que les sols ou les cheminées . Un grand garage de 30 m² .Des travaux sont à prévoir pour lui redonner vie ! Un très beau potentiel pour cette charmante maison donnant sur la placette du village , avec la fontaine et son olivier , un lieu où il fait bon vivre ! Idéale pour une famille nombreuse , ou chambre d'hôtes , village très touristique . N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou une éventuelle visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 07.71 .12 79 96. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18097492



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18097492/prestige-a_vendre-camplong_d_aude-11.php

Vente Maison REDORTE (Aude - 11)

Surface : 55 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 142500 €

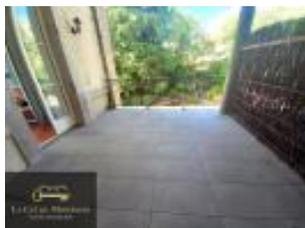
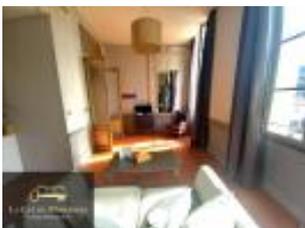
Réf : 11040215 -



Description détaillée :

Situé au c?ur du Château de La Redorte édifice construit au 18 ème siècle , proche du canal du midi .Venez découvrir ce bel appartement de 55m² avec sa terrasse de 14m² . Composé d'une cuisine ouverte sur séjour d'environ 30m² et d'une jolie suite parentale de 20 m² .Vous aurez accès à la terrasse par la cuisine et la chambre . Une belle hauteur de plafond , de jolie moulures , font de cette appartement un espace chaleureux et agréable . Vous aurez accès aux parties commune du château intérieur et extérieur ainsi qu'au bassin de nage . les charges mensuel de copropriétés sont d'environ 200E/mois , elles incluent l'électricité et l'eau du logement ainsi que l'entretien des espaces vert . Résidence sécurisée , très prisé pour les vacances , possibilité de location saisonnière ou résidence principale . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17832324



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17832324/maison-a_vendre-redorte-11.php

Vente Maison VILLENEUVE-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 115 m²

Surface terrain : 525 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 302000 €

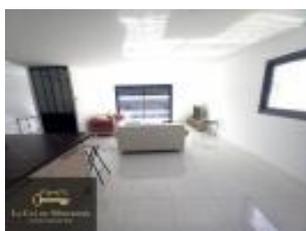
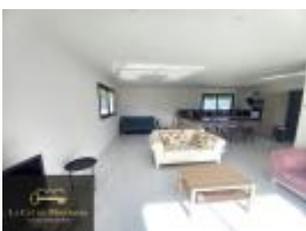
Réf : 11040213 -



Description détaillée :

La Clé du Minervois vous propose une magnifique villa de plain-pied située à 20 minutes de Carcassonne sur Villeneuve Minervois . Achevée en 2024 elle saura vous séduire avec son confort et son design moderne ! Un bel espace de vie lumineux de plus de 51.71m² avec une cuisine conviviale avec son îlot centrale ouvert sur séjour . Côté nuit ,une salle de bain , deux WC et trois belles chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau. Sur l'extérieur un garage de 21.14m² , une piscine au chlore de 6x4 et son local technique . Une jolie terrasse sur l'avant de la maison . Maison sous garantie décennale .Climatisation gainable . Vous aviez un projet de construction ? Cette maison neuve est faite pour vous ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811370



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811370/maison-a_vendre-villeneuve_minervois-11.php

Vente Maison RIEUX-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 159 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 65000 €

Réf : 11040214 -



Description détaillée :

Dans le village de Rieux Minervois , venez découvrir cette authentique maison de village ! Composé en rdc d'un petit salon , d'un séjour , d'une salle à manger , et d'une grande cuisine de 17m² avec sa cheminée. A l'étage trois grande chambres dont une avec le plafond en bois et une petite alcôve . Une petite salle d'eau , et une pièce permettant l'accès à la terrasse d'environ 15 m² avec une magnifique vue sur le château et la montagne , deux petite pièces pouvant éventuellement servir de cuisine d'été avec une superficie totale de 35 m² complètent cette terrasse . Maison saine et fonctionnelle qui a su garder son charme d'antan ! Des travaux sont à prévoir ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17775435



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17775435/maison-a_vendre-rieux_minervois-11.php

Vente Maison CASTELNAU-D'AUDE (Aude - 11)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 50000 €

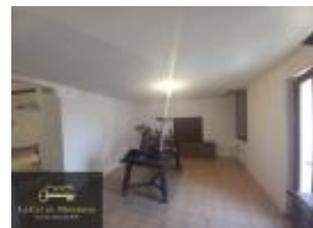
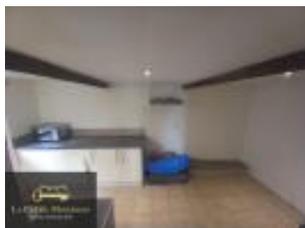
Réf : 11040211 -



Description détaillée :

Dans le village de Castelnaud d'Aude , venez découvrir cette maison de village composé au rdc d'un salon /séjour de 20m² , d'une cuisine et d'un cellier. A l'étage deux grandes chambres et une salle d'eau . Travaux à prévoir , Idéale 1er achat , résidence secondaire ou location . N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17670856



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17670856/maison-a_vendre-castelnaud_d_aude-11.php

Vente Maison REDORTE (Aude - 11)

Surface : 80 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 157500 €

Réf : 11040199 -



Description détaillée :

A la Redorte village toutes commodités, venez découvrir cette maison de village avec cour ! Constituée d'un RDC , avec une pièce de vire de 25m² équipée d'un poêle à granulés , en suivant vous trouverez une cuisine aménagée de 9m² donnant accès à une cour intérieur d'environ 20m² et une remise de 17m² (accès seulement par la cour et la maison) .

A l'étage une salle de bain , une chambre avec dressing et un WC indépendant . Au deuxième étage 2 autres chambres . Une maison agréablement rénovée , lumineuse et chaleureuse , Comble isolé , menuiserie en double vitrage avec moustiquaire . N'hésitez pas à nous contacter pour effectuer une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261882



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261882/maison-a_vendre-redorte-11.php

Vente Maison PEYRIAC-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 79 m²

Surface séjour : 24 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 187000 €

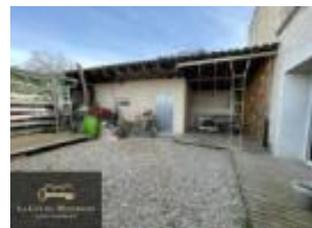
Réf : 11040197 -



Description détaillée :

Dans le village de Peyriac Minervois , maison plain-pied entièrement rénovée ! Composée d'un beau séjour lumineux ouvert sur une jolie cuisine équipée. Trois chambres , une salle d'eau . Sur l'extérieur un grand garage avec eau et électricité en partie isolé de 70 m² , possibilité de faire une seconde habitation . Une grande cour sans vis à vis pouvant accueillir un camping-car . Une maison chaleureuse avec un coup de c?ur assuré à la clé !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17180342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17180342/maison-a_vendre-peyriac_minervois-11.php

Vente Terrain RIEUX-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 1396 m²

Prix : 65500 €

Réf : 11040194 -



Description détaillée :

Sur la commune toute commodités de Rieux Minervois ; Terrain constructible de 1396 m² . Hors lotissement !!! Jolie vue dégagée!! Viabilisée en eau , électricité , assainissement collectif. A VOIR RAPIDEMENT !!!! Possibilité de vous mettre en contact avec un constructeur pour l'élaboration de votre projet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17112105



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17112105/terrain-a_vendre-rieux_minervois-11.php

Vente Maison RIEUX-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 160 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159500 €

Réf : 11040191 -



Description détaillée :

Située dans un village dynamique du Minervois , maison de village avec au RDC un immense garage de près de 200m² avec 2 accès . A l'étage vous découvrirez 3 belles chambres , une salle de bain avec douche et baignoire , ainsi qu'une pièce de vie de près de 40m² donnant accès à une spacieuse terrasse avec une jolie vue sur les montagnes ! Cuisine aménagée indépendante . Isolation des combles , menuiseries double vitrage , poêle à granulés et climatisation réversible . Côté extérieur vous découvrirez en face du garage une parcelle de 203m² qui vient compléter ce bien , idéal pour créer un espace détente pour profiter de la belle saison ! , Très jolie potentiel pour cette ensemble immobilier .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17063337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17063337/maison-a_vendre-rieux_minervois-11.php

Vente Maison LIVINIÈRE (Herault - 34)

Surface : 31 m²

Surface séjour : 15 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 44000 €

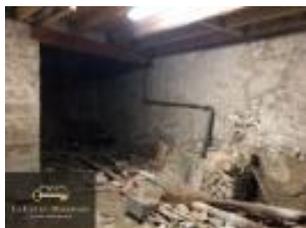
Réf : 11040175 -



Description détaillée :

Dans le village de la Livinière , A rénover, maison de village avec remise et petite cour. Au RDC : La remise donnant sur un petit extérieur. Au 1er étage la pièce de vie, une cuisine, 1 chambre et une salle de bain. Tout le gros ?uvre à été effectué (toiture remaniée, porte et fenêtres changées et mise aux normes électrique) , il reste les peintures, l'éclairage et l'aménagement de la cuisine et de la salle de bain . Les pièces sont vides, tout est à aménager et penser comme vous le souhaitez. Vous aurez la possibilité d'agrandir cette maison en exploitant la remise de 44m². Idéal pour un premier investissement ou pour un pied à terre dans notre belle région. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16762921



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16762921/maison-a_vendre-liviniere-34.php

Vente Terrain REDORTE (Aude - 11)

Surface : 1068 m²

Prix : 57000 €

Réf : 11040155 -



Description détaillée :

Dans la commune de la Redorte , village toutes commodités. Terrain constructible de 1068 m² non viabilisé. Terrain plat à 2 minutes des commerces. Pas d'autre construction à côté de la parcelle ! 4 lots disponibles !!! Rare sur le secteur à réserver rapidement ! Possibilité de vous mettre en contact avec un constructeur pour l'élaboration de votre projet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géo risques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16314243



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16314243/terrain-a_vendre-redorte-11_php

Vente Terrain REDORTE (Aude - 11)

Surface : 1268 m²

Prix : 81000 €

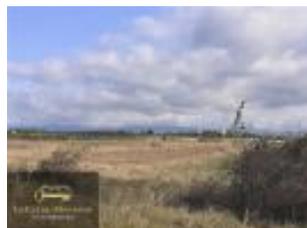
Réf : 11040156 -



Description détaillée :

Dans la commune de la Redorte , village toutes commodités. Terrain constructible de 1268 m² non viabilisé. Terrain plat à 2 minutes des commerces. Vue imprenable sur la montagne ! 4 lots disponibles !!! Rare sur le secteur à réserver rapidement ! Possibilité de vous mettre en contact avec un constructeur pour l'élaboration de votre projet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géo risques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16314242



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16314242/terrain-a_vendre-redorte-11.php

Vente Terrain REDORTE (Aude - 11)

Surface : 525 m²

Prix : 41500 €

Réf : 11040157 -



Description détaillée :

Dans la commune de la Redorte , village toutes commodités. Terrain constructible de 525 m² non viabilisé. Terrain plat à 2 minutes des commerces. Vue imprenable sur la montagne ! 4 lots disponibles !!! Rare sur le secteur à réserver rapidement ! Possibilité de vous mettre en contact avec un constructeur pour l'élaboration de votre projet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géo risques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16314241



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16314241/terrain-a_vendre-redorte-11.php

Vente Terrain REDORTE (Aude - 11)

Surface : 1800 m²

Prix : 106500 €

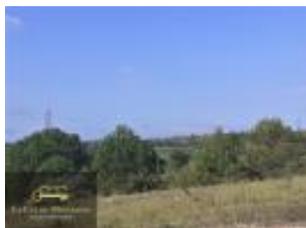
Réf : 11040158 -



Description détaillée :

Dans la commune de la Redorte , village toutes commodités. Terrain constructible de 1800 m² non viabilisé. Terrain plat à 2 minutes des commerces. Vue imprenable sur la montagne ! 4 lots disponibles !!! Rare sur le secteur à réserver rapidement ! Possibilité de vous mettre en contact avec un constructeur pour l'élaboration de votre projet. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géo risques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16314240



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16314240/terrain-a_vendre-redorte-11.php

Vente Maison FONTCOUVERTE (Aude - 11)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 303500 €

Réf : 11040148 -



Description détaillée :

Dans le charmant village de Fontcouverte , venez découvrir un ensemble immobilier qui à gardé tous les éléments de l'ancien , portes, carrelage d'époque , etc...Ce lot se compose d'une maison principale avec salon , salle à manger , cuisine et à l'étage 3 chambres , une salle d'eau puis un grenier , sur l'extérieur une cour sans vis à vis avec ses petites dépendances (buanderie , cave , remise etc..) Attenant à la cour un garage de 54 m² au sol, pouvant être réhabiliter en habitation sur 2 niveaux . Puis 2 petites maisonnettes à restaurer entièrement l'une de 32 m² au sol sur 2 niveaux et l'autre de 18 m² sur 3 niveaux . Idéale investisseur ou bien tout simplement pour les amoureux de l'ancien ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous contacter au 04.68.43.83.19. La clé du Minervois - 11700 La Redorte - 04.68.43.83.19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16284313



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16284313/maison-a_vendre-fontcouverte-11.php

Vente Maison AZILLE (Aude - 11)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 33 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 147000 €

Réf : 1104058 -



Description détaillée :

Maison de village de environ 160M² soit T7 avec de nombreuses possibilités. Grande terrasse de toit de environ 35m², avec garage. Ayant garder ces éléments anciens. Possibilités d'avoir un rendement locatif car deux entrées. Dans village très touristique tous commerces à pieds. A visiter !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : La Clé du Minervois 11700 La Redorte 04 68 43 83 19

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16104443



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16104443/maison-a_vendre-azille-11.php

Vente Maison FONTCOUVERTE (Aude - 11)

Surface : 137 m²

Surface terrain : 680 m²

Surface séjour : 72 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 426400 €

Réf : 11040113 -



Description détaillée :

Découvrez cette somptueuse villa de 135m² sur un terrain de 700m² arboré et impeccablement entretenu. Son intérieur de qualité offre une vaste pièce de vie lumineuse de plus de 70m², donnant sur une superbe piscine de 8x4. Une cuisine équipée et un grand garage composent le coin jour. Le coin nuit offre 3 chambres confortables, dont une suite parentale avec salle d'eau privative + un bureau pouvant faire office d'une quatrième chambre. Les prestations haut de gamme se prolongent à l'extérieur avec une terrasse couverte, une pergola et un jardin à couper le souffle. L'allée spacieuse permet de garer jusqu'à 3 véhicule, voire un camping-car. Ne manquez pas l'opportunité de visiter la maison de vos rêves ! La Clé du Minervois 11700 La Redorte 04 68 43 83 19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16104419



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16104419/maison-a_vendre-fontcouverte-11.php

Vente Appartement REDORTE (Aude - 11)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 116500 €

Réf : 11040121 -



Description détaillée :

Dans une jolie résidence de haut standing sécurisée avec piscine, découvrez cet appartement de 68 m² habitable entièrement rénové avec son extérieur privatif. Pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte équipée et aménagée. 2 Belles chambres spacieuse. Jolie vue dégagée sur le jardin de la Résidence. Le plus : Un garage privatif et une cave individuelle pour stocker. Idéal pour du locatif saisonnier ou pour votre pied à terre en résidence secondaire, ce bien sera vous séduire par son lieu paisible et son emplacement. Hors zone inondable! Venez le visiter .. La Clé du Minervois 11700 La Redorte 04 68 43 83 19 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16104415



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16104415/appartement-a_vendre-redorte-11.php

Vente Maison RIEUX-MINERVOIS (Aude - 11)

Surface : 180 m²

Surface terrain : 1500 m²

Surface séjour : 40 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1988

Prix : 364000 €

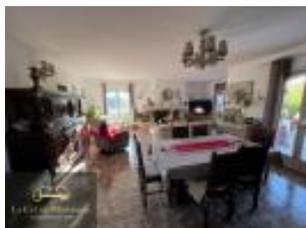
Réf : 11040127 -



Description détaillée :

Dans le village de Rieux Minervois , venez découvrir cette spacieuse villa de 180m² habitable , sur sa parcelle de 1500m² close et arborée , une piscine et un double garage. La maison se compose d'une belle pièce de vie lumineuse de 56 m² . Une cuisine neuve ! 3 chambres en RDC et 1 suite parentale à l'étage . La villa possède une arrière cuisine avec une petite salle d'eau et un grand cellier. La maison est équipée d'une climatisation et de cheminées. En extérieur une belle piscine clôturée avec douche , WC et local technique , 3 puits . Terrasse semi couverte . Une belle allée vous conduira sur un double garage de 37.40 m² . Beaucoup de charme et un belle espace extérieur pour profiter d'agréable moment de détente. La Clé du Minervois 11700 La Redorte 04 68 43 83 19

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16104411



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16104411/maison-a_vendre-rieux_minervois-11.php