



**SAJATIM**

**424 rue de Lisbonne Coralia A 83500 La Seyne sur Mer**

**Tel : 04.94.64.00.48**

**Site Web : <http://www.sajatim.com>**

**E-Mail : [laurencechomat@yahoo.fr](mailto:laurencechomat@yahoo.fr)**

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 73 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 199000 €

Réf : VA6638-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose un grand appartement T4 de 73m<sup>2</sup> refait en 2021.

Proche de toutes les commodités , bénéficiant d'un parking libre dans la résidence et possibilité de louer un garage.

L'appartement se compose d'une belle entrée , d'un grand espace de vie et sa cuisine ouverte très moderne. 3 chambres pour ce bel appartement , une salle de bain et une douche .Situé au troisième et dernier étage sans ascenseur. Une véranda fermée et une vue dégagée.

Chauffage par climatisation réversible

A saisir pour une famille , commerces , écoles , bateau et bus ,toutes commodités à deux pas .

A saisir !

Tel au 0672218944

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17571131



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17571131/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17571131/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison BRIGNOLES ( Var - 83 )

Surface : 165 m2

Surface terrain : 1370 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 533000 €

Réf : BRIG83-SAJATIM -



### Description détaillée :

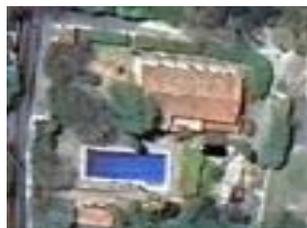
Proche de Toulon - À Brignoles (83170), maison en vente de 6 pièces, 164 m<sup>2</sup> de surface et 1 370 m<sup>2</sup> de terrain avec piscine. Elle inclut une pièce à vivre, trois chambres, deux salles d'eau et des toilettes.

À proximité : établissements scolaires, bibliothèque, restaurants, commerces et supermarché. Accès autoroute A8 à 3 km. Mer Méditerranée à 33 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison de 6 pièces à vendre en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17571130



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17571130/maison-a\\_vendre-brignoles-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17571130/maison-a_vendre-brignoles-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 159000 €

Réf : SABLE\_\_\_\_\_ -SAJATIM -



### Description détaillée :

Les SABLETTES , très beau studio de 33 m<sup>2</sup> bien agencé bénéficiant d'une vue sur le parc et un aperçu mer tout en étant à 70 mètres de la plage et des commerces.

La résidence possède deux ascenseurs qui dessert les deux entrées. Le bien se situe au second étage avec une très belle vue sur la verdure . Une entrée , séjour , cuisine agencée et une terrasse fermée exposée SUD.

Une salle de bains wc. le chauffage est desservi par la climatisation réversible.

C'est un très beau studio avec lit mural et banquette lit ! A voir très vite !

tel au 06.72.21.89.44.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17571129



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17571129/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17571129/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1964

Prix : 257000 €

Réf : eGLANTINE\_\_\_-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose ce beau T4 entièrement rénové à deux pas des commerces , des écoles primaires et des collèges dans une petite résidence de 12 lots , cet appartement bénéficie d'un parking sécurisé avec des places libres et un garage de 12 m<sup>2</sup>.

L'appartement dispose d'une entrée , d'un séjour , d'une cuisine équipée , de trois chambres , d'une salle de douche et de nombreux placards. Un balcon fermé et une terrasse de part et d'autre de ce beau T4. Des ouvertures dans la salle d'eau et les toilettes.

Le chauffage se fait par chaudière récente au gaz.

Le double vitrage est en PVC pour une bonne isolation.

Garage vendu avec l'appartement.

1 place de parking libre.

L'électricité est aux dernières normes.

Le cadre de vie est au calme.

Ce bien est à saisir très vite !!

Faibles charges

0672218944



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17571128/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17571128/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1964

Prix : 257000 €

Réf : PAPILLONS\_\_\_-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose ce beau T4 entièrement rénové à deux pas des commerces , des écoles primaires et des collèges dans une petite résidence de 12 lots , cet appartement bénéficie d'un parking sécurisé avec des places libres et un garage de 12 m<sup>2</sup>.

L'appartement dispose d'une entrée , d'un séjour , d'une cuisine équipée , de trois chambres , d'une salle de douche et de nombreux placards. Un balcon fermé et une terrasse de part et d'autre de ce beau T4. Des ouvertures dans la salle d'eau et les toilettes.

Le chauffage se fait par chaudière récente au gaz.

Le double vitrage est en PVC pour une bonne isolation.

Garage vendu avec l'appartement.

1 place de parking libre.

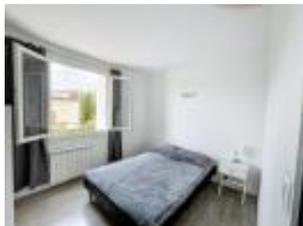
L'électricité est aux dernières normes.

Le cadre de vie est au calme.

Ce bien est à saisir très vite !!

Faibles charges

0672218944



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17564853/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17564853/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 159000 €

Réf : SABLE-SAJATIM -



### Description détaillée :

Les SABLETTES , très beau studio de 33 m<sup>2</sup> bien agencé bénéficiant d'une vue sur le parc et un aperçu mer tout en étant à 70 mètres de la plage et des commerces.

La résidence possède deux ascenseurs qui dessert les deux entrées. Le bien se situe au second étage avec une très belle vue sur la verdure . Une entrée , séjour , cuisine agencée et une terrasse fermée exposée SUD.

Une salle de bains wc. le chauffage est desservi par la climatisation réversible.

C'est un très beau studio avec lit mural et banquette lit ! A voir très vite !

tel au 06.72.21.89.44.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17560782



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17560782/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17560782/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 56 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 300000 €

Réf : GIOVA309-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose ce beau T3 de 55 m<sup>2</sup> et sa terrasse de 10 m<sup>2</sup> SUD .

L'appartement saura vous séduire au 3eme et DERNIER étage de cette petite résidence de 20 logements.

Le bien se compose d'une entrée, d'un séjour cuisine ouverte, de 2 belles chambres et d'une salle-de-bain et wc .

Un parking en sous-sol .

Tout est conçu d'après les normes RT 2012. dispo en 2025

Chauffage électrique

Proximité des commodités et balades sur le bord de mer de la corniche TAMARIS

A saisir vite ! 06 72 21 89 44 ou 06 16 12 55 88 .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17560781

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 296000 €

Réf : eGLANTIERS-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose dans une résidence située av Yitzhak RABIN un très beau T4 de 77 m<sup>2</sup> au troisième étage avec sa grande terrasse de 26 m<sup>2</sup> et sa vue dégagée en exposition SUD-OUEST.

Ce bel appartement dispose d'une entrée, d'un séjour et cuisine ouverte , de trois chambres, une salle de bain, un toilette et de nombreux placards de rangements.

Une place de parking en sous-sol et une place de parking en extérieur.

Normes RT 2012

chauffage électrique

volets roulants

ouverture porte de parking en sous-sol avec télécommande

vidéophone

porte d'entrée sécurisée avec badge et code

garage à vélos

TEL au 0672218944

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17560780



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17560780/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17560780/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 104 m2

Surface terrain : 273 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 560000 €

Réf : VERSET7VILLA-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous présente à La Seyne sur-mer villa face à la mer , dans un cadre de verdure et proche des commodités ,Des lignes contemporaines, des terrasses et jardins pour profiter du soleil toute l'année, une double exposition pour vivre dans la lumière à tout moment de la journée, des volumes généreux du 4 ou 5 pièces selon votre choix.

Cette belle villa est composée d'une entrée ,d'un grand séjour d'une cuisine ouverte, d'un wc et à l'étage , vous trouverez 3 chambres , une salle de bain , une salle d'eau et un autre toilette.

la maison sera disponible fin 2025

La villa dispose d'un garage et d'une place de parking.

A saisir vite !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17560779



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17560779/maison-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17560779/maison-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 117 m2

Surface terrain : 228 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 605000 €

Réf : V1\_MATINEE-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous présente à La Seyne sur Mer villa face à la mer dans un cadre de verdure et proche des commodités, une double exposition pour vivre dans la lumière à tout moment de la journée, cette belle villa CONTEMPORAINE est composée d'une entrée, d'un grand séjour d'une cuisine ouverte, d'un wc et à l'étage, vous trouverez 4 chambres, un dressing, une salle de bain, deux salles d'eau et un autre toilette.

DISPO FIN 2025

La villa dispose d'un garage et d'une place de parking.

A saisir vite !

tel 06 16 12 55 88 ou 06 72 21 89 44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17560778



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17560778/maison-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17560778/maison-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement BANDOL ( Var - 83 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Prix : 535000 €

Réf : CAPBANDOL888-SAJATIM -



### Description détaillée :

Sur les hauteurs de BANDOL APPARTEMENT 3 PIÈCES AVEC TERRASSE de 38 m<sup>2</sup> dans résidence avec PISCINE  
Sur le littoral méditerranéen découvrez à Bandol (83150), cet appartement de 3 pièces orienté sud-ouest de 71 m<sup>2</sup>.  
Ce T3 se compose d'une spacieuse pièce à vivre de 36 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée, de deux chambres, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains et de toilettes.

Vous pourrez profiter d'une agréable terrasse de 38 m<sup>2</sup> et de la piscine de la résidence,

L'appartement est équipé d'une climatisation réversible gainable . Il se situe dans un petit immeuble récent de deux étages avec ascenseur.

garage en sous sol

Quatre établissements scolaires sont implantés dans la commune. Niveau transports en commun, il y a les gares Bandol, Saint-Cyr Les Lecques-La Cadière et Ollioules-Sanary-sur-Mer à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A50 est accessible à 2 km. Vous trouverez une bibliothèque à quelques minutes. On trouve aussi des restaurants, deux boulangeries, deux supermarchés, des commerces, une boucherie-charcuterie et une poissonnerie.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17553540



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17553540/appartement-a\\_vendre-bandol-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17553540/appartement-a_vendre-bandol-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 48 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1965

Prix : 364000 €

Réf : BELLEVUE828-SAJATIM -



### Description détaillée :

Sajatim vous propose les pieds dans l'eau un T2 de 48 m<sup>2</sup> bénéficiant de belles prestations appartement en front de mer mer situé dans le quartier de Mar-vivo à 20 mètres de la plage.

L'appartement entièrement refait à neuf saura vous séduire par sa fonctionnalité de part son entrée , sa belle cuisine claire , son séjour vue mer , son coin nuit vue mer , sa salle de douche design et son toilette indépendant.

Un vrai confort de vie au bord de la plage et ses levers de soleil , sa proximité au bord du sable fin apportera la joie pour les amoureux du bord de mer.

Chauffage par climatisation réversible.

Places de parking au sein de la résidence.

Un vrai coup de coeur à saisir très vite !!!

**VENEZ LE VISITER !**

0672218944

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17553539



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17553539/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17553539/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Immeuble SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Prix : 210000 €

Réf : LOCAT-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Seyne sur Mer, centre ville, immeuble de rapport, composé de 4 appartements, 2 studios de 20 m<sup>2</sup>, un T3 de 45 m<sup>2</sup> env avec une terrasse, et un T1 de 20 m<sup>2</sup> en 2eme et dernier étage sous les toits, loyers perçus de 18000 E /an

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17553538



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17553538/immeuble-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17553538/immeuble-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 27 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1970

Prix : 188000 €

Réf : DOLA\_SOL-SAJATIM -



### Description détaillée :

SIX-FOURS les plages , SAJATIM vous propose dans le quartier des LONES ce très beau T1 de 26 m<sup>2</sup> exposé OUEST entièrement rénové bénéficiant d'une belle luminosité. Un séjour kitchenette ouverte donnant sur un balcon donnant au calme, sur les jardins entrée, une salle de douche wc, un grand placard de rangement, .

Une place de parking numérotée en jouissance attribuée par le syndic dans la résidence fermée.

Double vitrage

climatisation réversible

résidence fermée sécurisée

local à vélo

A saisir vite !

06 72 21 89 44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17549804



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17549804/appartement-a\\_vendre-six\\_fours\\_les\\_plages-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549804/appartement-a_vendre-six_fours_les_plages-83.php)

## Vente Maison SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 170 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1890

Prix : 404000 €

Réf : LILAS\_VILLE-SAJATIM -



### Description détaillée :

Belle maison de ville et son grand patio arboré avec son puits , sa cuisine d'été et son cabanon pour le rangement des vélos et outillage au centre de la SEYNE -sur-mer à deux pas du port et de toutes les commodités , rénovée en 2014 cette très belle maison est exceptionnelle par son charme des constructions d'époque et ses plafonds très hauts ce qui lui donne des pièces aux beaux volumes. Sa surface en pierre lui confère le charme des maisons d'antan .Elle bénéficie d'une surface de 170m<sup>2</sup> habitable se composant au rez-de-chaussée d'un hall d' entrée , d'une salle à manger , d'un salon, d'un dégagement ,d'un placard , d'un wc indépendant , d'une grande chambre et sa salle d'eau, d'une grande cuisine et son placard de rangement.

A l'étage , on retrouve 4 chambres , une salle de bains et toilette et un grand grenier au niveau des combles accessible par l'escalier qui est un vrai plus pour faire du rangement.

Chauffage et eau chaude par chaudière au gaz.

Double vitrage.

A voir absolument pour les amoureux des maisons anciennes!!

Belles prestations.

?IdAnnonce=3628367

tel au 0672218944



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17549800/maison-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549800/maison-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison BANDOL ( Var - 83 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 296 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 1000000 €

Réf : 98KOS6\_MER\_BLEUE-SAJ -



### Description détaillée :

Proche commerces - À visiter à Bandol (83150) : maison 5 pièces avec piscine en vente, 130 m<sup>2</sup> de surface et construite sur 296 m<sup>2</sup> de terrain, orientée au sud. Elle est composée comme suit : une pièce à vivre, quatre chambres, une cuisine aménagée équipée, une salle de bains et deux salles d'eau. Deux places de parking et deux terrasses complètent le tout. Intérieur en excellent état. Vue sur mer. Coup de coeur.

Proche gares, établissements scolaires, restaurants, commerces, supermarchés, boulangerie et poissonnerie. Autoroute A50 à 3 km. Mer Méditerranée à 8 km. Toulon à 15 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison de 5 pièces à vendre en prenant RDV avec notre équipe.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17549799



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17549799/maison-a\\_vendre-bandol-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549799/maison-a_vendre-bandol-83.php)

## Vente Maison SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 93 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1977

Prix : 540000 €

Réf : MANDARINIERS\_\_\_\_-SAJ -



### Description détaillée :

SIX-FOURS LES PLAGES, SAJATIM vous propose une maison T4 de 93m<sup>2</sup> et son jardin arboré proche des commodités et de la plage de la Coudoulière et du Brusuc

Elle se compose d'une entrée, d'un espace salon et salle-à-manger, d'une cuisine indépendante donnant sur une petite terrasse à l'abri du soleil, de deux chambres de plain-pied , d'une salle d'eau et de deux wc. A l'étage on trouve une grande chambre et son espace dressing.

Le chauffage se fait par climatisation réversible , les volets sont roulants électriques et la maison dispose de fenêtres en double vitrage.

Il y a un garage qui est actuellement un grand espace buanderie.

A saisir vite !

0672218944

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17549798



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17549798/maison-a\\_vendre-six\\_fours\\_les\\_plages-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549798/maison-a_vendre-six_fours_les_plages-83.php)

## Vente Maison BRIGNOLES ( Var - 83 )

Surface : 165 m2

Surface terrain : 1370 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 533000 €

Réf : DEV83-SAJATIM -



### Description détaillée :

Proche de Toulon - À Brignoles (83170), maison en vente de 6 pièces, 164 m<sup>2</sup> de surface et 1 370 m<sup>2</sup> de terrain avec piscine. Elle inclut une pièce à vivre, trois chambres, deux salles d'eau et des toilettes.

À proximité : établissements scolaires, bibliothèque, restaurants, commerces et supermarché. Accès autoroute A8 à 3 km. Mer Méditerranée à 33 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Découvrez toutes les originalités de cette maison de 6 pièces à vendre en prenant rendez-vous avec notre équipe.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17549797



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17549797/maison-a\\_vendre-brignoles-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549797/maison-a_vendre-brignoles-83.php)

## Vente Appartement CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 82 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 495000 €

Réf : 1AGAPANTHE-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Ciotat, quartier des Poissonniers, spacieux T3 de 82 m<sup>2</sup> env avec une Belle TERRASSE, dans une résidence sécurisée,

Le T3 se compose d'un vaste séjour de 40 m<sup>2</sup>, ouvrant au sud sur la terrasse de 25 m<sup>2</sup>,

2 chambres de 12 et 11m<sup>2</sup> env

volets motorisés

monosplit dans le séjour, et convecteurs électriques dans les chambres,

tel 06 16 12 55 88

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17546011



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17546011/appartement-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17546011/appartement-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Appartement TOULON ( Var - 83 )

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 149500 €

Réf : 838DAMIER-SAJATIM -



### Description détaillée :

TOULON, quartier St Anne, dans une résidence de STANDING des années 70, spacieux T2 de 47 m<sup>2</sup> environ avec une grande terrasse de 18 m<sup>2</sup>. L'appartement situé au 3eme étage avec ascenseur offre une belle vue dégagée SUD EST. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, un séjour et une cuisine équipée indépendante, salle de bain avec wc, et une belle chambre donnant également sur la terrasse.

Le chauffage est collectif gaz, une cave.

Des travaux de mise aux normes sont nécessaires, pose de double vitrage, tableau électrique, salle de bain...

le parking est libre et aisé dans la résidence

tel : 06 16 12 55 88

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17539167



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17539167/appartement-a\\_vendre-toulon-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17539167/appartement-a_vendre-toulon-83.php)

## Vente Appartement TOULON ( Var - 83 )

Surface : 114 m2

Surface séjour : 54 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 473900 €

Réf : 13\_CHAT-SAJATIM -



### Description détaillée :

Sajatim vous propose à Toulon, ce bel appartement en duplex de 114.04 m<sup>2</sup> en duplex qui bénéficie de trois belles terrasses dans un joli décor de verdure au sein de deux petites résidences R+1.

L'appartement se compose d'un grand séjour cuisine ouverte de 53.57m<sup>2</sup> ouvert sur une spacieuse TERRASSE de 30 m<sup>2</sup> avec une chambre de plain-pied de 12.72m<sup>2</sup> sa salle d'eau et son toilette en rez-de-chaussée et à l'étage vous trouverez deux belles chambres une grande salle de bain un toilette et des rangements. Chaque chambre a sa terrasse.

Volets roulants électriques et volets bois dans les chambres.

Belles prestations.

A saisir vite !

PRIX INDIQUE EN TVA à 5.5% si résidence principale et soumis à plafond de revenus.

06 72 21 89 44 ou 06 16 12 55 88

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17530656



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17530656/appartement-a\\_vendre-toulon-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17530656/appartement-a_vendre-toulon-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 280000 €

Réf : D405GIOVAN-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose ce magnifique T2 de 40 m<sup>2</sup> situé au 4<sup>ème</sup> et DERNIER étage d'une petite résidence de standing, avec une spacieuse terrasse de 15 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur le parc et à proximité de la mer. Cet appartement lumineux et ensoleillé, exposé sud Ouest, se compose d'une entrée donnant sur un séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre de 12 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains moderne. Un parking en sous-sol sécurisé est inclus, offrant un confort supplémentaire aux futurs propriétaires.

Conçu selon les normes RT 2012 pour une meilleure performance énergétique, ce bien saura vous séduire par sa vue dégagée, son chauffage électrique et sa proximité des commodités et des balades le long de la célèbre corniche TAMARIS.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17530655

## Vente Maison SAINT-MANDRIER-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 287 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 545000 €

Réf : P6900\_RIMANDER-SAJAT -



### Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison située à Saint Mandrier sur Mer, à seulement 400 mètres de la plage, du port et son marché le samedi matin, et des commerces. Vous serez immédiatement charmé par son emplacement idyllique et le calme qui y règne .

D'une superficie de 84 m<sup>2</sup>, cette maison T4 saura vous séduire par ses espaces lumineux et fonctionnels. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un spacieux séjour cuisine de 40 m<sup>2</sup>, doté d'une baie vitrée et d'une porte fenêtre qui s'ouvrent sur une TERRASSE de 10 m<sup>2</sup> orientée est . Vous pourrez profiter pleinement du soleil et de la VUE SUR LE PORT ET LA RADE et le JARDIN clôturé .

À l'étage, vous découvrirez trois chambres, une salle d'eau et des toilettes. Tout a été pensé pour votre confort, avec des wc suspendus, un meuble vasque avec miroir lumineux et un carrelage moderne de 60 x 60.

Cette maison, répondant aux normes RT2012 et équipée d'une climatisation réversible .

De plus, une place de parking est incluse et un garage est disponible en supplément (pour 35000 E)

Située à proximité des Sablettes et de Tamaris, entre Toulon et Six Fours, ainsi que de La Seyne sur Mer, cette propriété offre un accès facile à Toulon grâce aux navettes maritimes et à toutes les commodités de la région. Les amoureux de la mer seront comblés par la proximité de la plage et du port.

Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle et venez visiter cette maison dès maintenant ! Son charme unique et



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17530653/maison-a\\_vendre-saint\\_mandrier\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17530653/maison-a_vendre-saint_mandrier_sur_mer-83.php)

## Vente Maison SAINT-MANDRIER-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 230 m2

Surface terrain : 916 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 1042000 €

Réf : PINS\_\_\_\_-SAJATIM -



### Description détaillée :

St-Mandrier sur mer dans un quartier résidentiel du PIN ROLLAND à 300 mètres de la plage et sa pinède, une belle maison de 230m<sup>2</sup> sur un terrain de 916m<sup>2</sup>, au calme bénéficiant d'une grande piscine au sel, quatre places de parking à l'intérieur , un jardin paysagé et cette belle pinède que l'on voit avec une trouée mer.

au rez-de-chaussée et de plain-pied ,le bien se compose d'un T4 de 94 m<sup>2</sup> comprenant une cuisine , un séjour , 3 chambres , une salle d'eau et un toilette, une chaufferie , simple vitrage sur cette partie.

Au premier niveau T5 de 136m<sup>2</sup> ,la pièce de vie et son plafond cathédrale est d'une superficie de 45m<sup>2</sup> comprenant un séjour côté SUD-OUEST donnant sur une grande terrasse de 20m<sup>2</sup> fermée par de grandes baies coulissantes offrant une très belle vue sur le jardin , la piscine , la pinède et la mer , deux chambres , une salle d'eau et un wc. Dans cette grande pièce un escalier nous emmène sur un second niveau qui dessert deux belles pièces pouvant être utilisées pour un grand bureau ou autre, deux chambres , une salle d'eau et un wc.

Chauffage par chaudière gaz récente , climatisation réversible , tableau électrique remis aux normes en 2014.

double vitrage

portail électrique

Piscine au sel

portail électrique



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17526099/maison-a\\_vendre-saint\\_mandrier\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17526099/maison-a_vendre-saint_mandrier_sur_mer-83.php)

## Location Bureau SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 159 m2

Prix : 36024 €/an

Réf : 22HOR-2006DC-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose des bureaux à louer, dans un immeuble à construire R+3, disponible à partir du 4ème trimestre 2024. Ce programme neuf profitera d'une desserte optimale à l'entrée Ouest de la métropole de Toulon, en accès direct avec l'échangeur autoroutier A50.

Ce bâtiment à l'architecture élégante et aux prestations de qualité offrira des lots à la location d'une superficie de 140 à 760 m<sup>2</sup>, qui peuvent être réservés en BEFA (Bail commercial en l'état futur d'achèvement). Le futur immeuble est très proche des commerces et des transports en commun.

Local de 139 m<sup>2</sup> (R+2) comprenant une terrasse extérieure de 9 m<sup>2</sup>.

Loyer mensuel : 3.002 E HT HC hors parking

Honoraires à la charge du locataire : 15 % HT du loyer annuel HT HC

N'hésitez pas à nous contacter au 06.65.04.00.25 pour tout complément d'information.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17526098



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17526098/bureau-location-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17526098/bureau-location-seyne_sur_mer-83.php)

## Location Bureau SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 287 m<sup>2</sup>

Prix : 65064 €/an

Réf : ORDC2006BUREAU-SAJAT -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose des bureaux à louer, dans un immeuble à construire R+3, disponible à partir du 4ème trimestre 2024. Ce programme neuf profitera d'une desserte optimale à l'entrée Ouest de la métropole de Toulon, en accès direct avec l'échangeur autoroutier A50.

Ce bâtiment à l'architecture élégante et aux prestations de qualité offrira des lots à la location d'une superficie de 140 à 760 m<sup>2</sup>, qui peuvent être réservés en BEFA (Bail commercial en l'état futur d'achèvement). Le futur immeuble est très proche des commerces et des transports en commun.

Local de 287 m<sup>2</sup> (R+1) comprenant une terrasse extérieure de 69 m<sup>2</sup>.

Loyer mensuel : 5.422 E HT HC hors parking

Honoraires à la charge du locataire : 15 % HT du loyer annuel HT HC

N'hésitez pas à nous contacter au 06.65.04.00.25 pour tout complément d'information.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17526097



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17526097/bureau-location-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17526097/bureau-location-seyne_sur_mer-83.php)

## Location Bureau SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 239 m2

Prix : 54120 €/an

Réf : 2006DCPORS1-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose des bureaux à louer, dans un immeuble à construire R+3, disponible à partir du 4ème trimestre 2024. Ce programme neuf profitera d'une desserte optimale à l'entrée Ouest de la métropole de Toulon, en accès direct avec l'échangeur autoroutier A50.

Ce bâtiment à l'architecture élégante et aux prestations de qualité offrira des lots à la location d'une superficie de 140 à 760 m<sup>2</sup>, qui peuvent être réservés en BEFA (Bail commercial en l'état futur d'achèvement). Le futur immeuble est très proche des commerces et des transports en commun.

Local de 239 m<sup>2</sup> (R+2) comprenant une terrasse extérieure de 13 m<sup>2</sup>.

Loyer mensuel : 4.510 E HT HC hors parking

Honoraires à la charge du locataire : 15 % HT du loyer annuel HT HC

N'hésitez pas à nous contacter au 06.65.04.00.25 pour tout complément d'information.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17526096



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17526096/bureau-location-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17526096/bureau-location-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 136 m2

Surface terrain : 343 m2

Surface séjour : 54 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2023

Prix : 995000 €

Réf : PAMELA755-SAJATIM -



### Description détaillée :

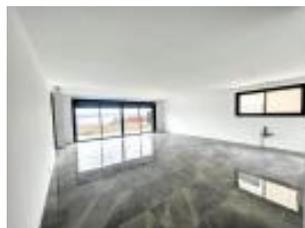
#### LA CIOTAT VILLA CONTEMPORAINE VUE MER PANORAMIQUE

Dès l'entrée, vous serez charmé par cette villa de 136 m<sup>2</sup> offrant un séjour de 54 m<sup>2</sup> ouvert sur une terrasse et un jardin avec une vue imprenable sur la mer. A l'étage les 2 chambres de 17 et 13 m<sup>2</sup> offrent une superbe VUE sur la Baie de La Ciotat, une salle d'eau et un wc ainsi qu'une grande terrasse de 25 m<sup>2</sup> pour profiter du paysage.

Cette villa dispose également de deux places de parking ainsi que d'une climatisation réversible gainable pour un confort optimal tout au long de l'année, sur terrain de 343 m<sup>2</sup>

Nous sommes convaincus que ce bien immobilier répondra parfaitement à toutes vos attentes. Vous pourrez profiter d'un cadre de vie exceptionnel qui vous offrira calme et sérénité au quotidien, situé à 900 m du port

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17519046



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17519046/maison-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17519046/maison-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Prestige NAUCELLE ( Aveyron - 12 )

Surface : 400 m2

Surface terrain : 6800 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 890000 €

Réf : MAISONDECHARME-SAJAT -



### Description détaillée :

Dans la campagne Aveyronnaise à 5mn de Naucelle, Demeure de Caractère en pierres avec toiture traditionnelle en lauzes comprenant 12 pièces (env 400 m2) fin XIX début du XXe siècle, PISCINE, JACUZZI entièrement restaurée il y a moins de 10 ans

Cette propriété se trouve dans un parc arboré de 6800 m<sup>2</sup>, en Occitanie Sud de France, à égale distance de Rodez et d'Albi (30 min) et 1h15 de l'aéroport de Toulouse. à 5mn de la route N88 ( Rodez Toulouse)

Cet ancien corps de ferme se compose de la maison principale et de la Longère actuellement exploité en Maison d'hôtes de charme .

La Longère (105 m2), attenante à la maison et indépendante, est composée de 2 chambres d'hôtes avec chacune salle d'eau et wc (30m2), séparées par une salle à manger .

Cette partie actuellement exploitée en chambres d'Hôtes de mai à septembre dégage un CA de 30.000 E /an .

La maison principale sur trois niveaux de 284 m<sup>2</sup>, se compose :

Au rez-de-chaussée (102 m2) ;

    Une grande cuisine semi professionnelle équipée avec cellier (30 m2)

        Une grande salle à manger-salon avec cheminée à insert (40 m2)

            Une buanderie avec toilettes (10 m2)

                Une terrasse de 30 m2 attenante à la cuisine et donnant sur

une vue sublime sur la campagne vallonnée au départ de nombreuses randonnées.

Au 1er étage 102 m2

    Une suite parentale de 40 m2 (Salle d'eau et dressing)

    2 chambres de 20 m2 chacune

Au 2ème étage 80 m2

## Une chambre de 25 m2 (exploitée en chambre d'hôtes)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17519045



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17519045/prestige-a\\_vendre-naucelle-12.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17519045/prestige-a_vendre-naucelle-12.php)

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 330000 €

Réf : 13ARMANDA-SAJATIM -



### Description détaillée :

Six-Fours les plages , T3 de 54 m<sup>2</sup> au premier étage d'une résidence de 2 étages, séjour de 21 m<sup>2</sup> avec TERRASSE cuisine ouverte , deux chambres , une salle de bains, un wc,

Un parking privé en sous-sol . dispo sept 25

rt 2012

chauffage électrique.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510655

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 280000 €

Réf : A14LBANE-SAJATIM -



### Description détaillée :

Six-Fours, beau T2 de standing au 1er étage dans une résidence sécurisée au-dessus des Lones  
Emplacement privilégié au calme, ce T2 bénéficie d'un séjour-cuisine, d'une chambre et d'une salle de bains;  
Volets roulants électriques, parking au sous-sol, chauffage gaz .

Prestations de standing.

dispo début 2025 1er trimestre

derniers lots à SAISIR !

Tel 06 72 21 89 44 ou 06 16 12 55 88

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510654

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 602000 €

Réf : 21ARBRISSEAU-SAJATIM -



### Description détaillée :

SIX-FOURS les plages, bel appartement T3 VUE MER de 76 m<sup>2</sup> et sa grande terrasse de 28,5 m<sup>2</sup> exposée SUD, de plus il dispose d'un jardinet à l'arrière de 38 m<sup>2</sup> pour votre agrément .

Séjour cuisine de 43 m<sup>2</sup> (la cuisine pouvant être fermée si vous le souhaitez) , deux chambres ,  
une salle de bains, un wc,  
deux places de parkings en sous-sol.

Chauffage électrique dernières normes.

dispo début 2025

tel au 06 72 21 89 44 ou 06 16 12 55 88

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510653



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510653/appartement-a\\_vendre-six\\_fours\\_les\\_plages-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510653/appartement-a_vendre-six_fours_les_plages-83.php)

## Vente Appartement CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 482500 €

Réf : BDIANE\_101-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Ciotat, appartement T3 de 62 m<sup>2</sup> avec TERRASSE de 14 m<sup>2</sup>, dans une résidence sécurisée proche de toutes les commodités (commerces, écoles à pied), ascenseur,

L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 24,8 m<sup>2</sup> donnant sur une belle terrasse de 14 m<sup>2</sup> SUD OUEST

2 belles chambres de 12 et 9,8 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et wc suspendus indépendants,

volets motorisés, pompe à chaleur avec système de chauffage et rafraîchissement gainable avec thermostat . dispo fin 2025

1 place de stationnement en sous sol sécurisé .

tel : 06 50 07 79 46 ou 06 16 12 55 88

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510652

## Vente Appartement CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 89 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2025

Prix : 1335000 €

Réf : PLAGEWALLON41-SAJATI -



### Description détaillée :

LA CIOTAT superbe T3 VILLA SUR LE TOIT situé en FRONT DE MER, entre centre ville et plages, au 4eme et DERNIER étage d'une Belle résidence de STANDING avec ascenseur,

L'appartement spacieux de 90 m<sup>2</sup> se compose d'un beau séjour cuisine de 41 m<sup>2</sup> qui vous offre une vue panoramique sur la mer depuis sa spacieuse terrasse de 38 m<sup>2</sup>, offrant ainsi un cadre idyllique pour profiter de moments de détente en toute tranquillité. Vous pourrez même admirer la vue mer panoramique depuis votre terrasse !

Ce bien comprend également 2 chambres, 2 salles d'eau et 2 wc suspendus indépendants, ce qui offre un confort optimal pour vous et votre famille. De plus, vous avez la possibilité de choisir vos grands carrelages 90x90 selon vos goûts. Les volets roulants sont motorisés, offrant ainsi une simplicité d'utilisation. Ce bien sera disponible début 2025, ce qui vous permettra de planifier en avance votre installation.

En ce qui concerne le chauffage et le rafraîchissement, ceux-ci sont assurés par une pompe à chaleur réversible avec thermostat, vous offrant ainsi un confort optimal en toutes saisons.

Enfin, sachez qu'un parking en sous-sol est également inclus avec ce bien.

TEL 06 16 12 55 88

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510651



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510651/appartement-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510651/appartement-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Appartement CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 83 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 609500 €

Réf : ANATOLE203-SAJATIM -



### Description détaillée :

Magnifique appartement T4 de 82.60 m<sup>2</sup> VUE MER situé à La Ciotat, dans une résidence sécurisée proche de toutes les commodités telles que les commerces et les écoles accessibles à pied.

L'appartement offre un cadre de vie agréable avec une belle terrasse de 15.10 m<sup>2</sup> avec une VUE MER, où vous pourrez profiter pleinement des beaux jours. Son exposition SUD EST garantit également une luminosité optimale tout au long de la journée.

Le séjour cuisine de 27 m<sup>2</sup> est l'endroit idéal pour recevoir. Il s'ouvre sur une belle terrasse de 15 m<sup>2</sup>.

Vous disposerez également de 3 belles chambres de respectivement 14.30 m<sup>2</sup>, 11.65 m<sup>2</sup> et 13.35 m<sup>2</sup> dont l'une bénéficie d'une salle d'eau indépendante. Une salle de bain supplémentaire sera également à votre disposition pour votre confort quotidien..

Les volets motorisés et la pompe à chaleur avec système de chauffage et rafraîchissement gainable équipent cet appartement, vous assurant ainsi un confort optimal toute l'année. De plus, la présence d'un thermostat vous permettra de contrôler facilement la température selon vos préférences.

Ce bien unique sera disponible en 2026, ce qui vous laisse le temps de vous projeter et d'anticiper votre emménagement.

Pour votre tranquillité d'esprit, deux places de stationnement sécurisées en sous-sol sont également incluses avec le bien.

tel : 06 16 12 55 88

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510650

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510650/appartement-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510650/appartement-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Appartement CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 536500 €

Réf : AMANDIER\_202-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Ciotat, appartement T3 de 63 m<sup>2</sup> avec TERRASSE de 15 m<sup>2</sup>, dans une résidence sécurisée proche de toutes les commodités (commerces, écoles à pied) avec ascenseur et VUE MER

L'appartement se compose d'un séjour cuisine de 28 m<sup>2</sup> donnant sur une belle terrasse de 15 m<sup>2</sup> SUD EST

2 belles chambres de 12,2 et 9,7 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et wc suspendus indépendants, volets motorisés, pompe à chaleur avec système de chauffage et rafraîchissement gainable avec thermostat . dispo début 2026

2 places de stationnement en sous sol sécurisé .

tel : 06 16 12 55 88

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510649

## Vente Maison SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 81 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 497000 €

Réf : M8ARTINET-SAJATIM -



### Description détaillée :

Sajatim vous propose une maison T4 de 80 m<sup>2</sup> située à Six-Fours les plages proche des commodités et située dans un quartier calme avec 96 m<sup>2</sup> de jardin,

Cette maison neuve est construite d'après des normes RT2012 et saura vous séduire par son entrée et son grand séjour cuisine de 30 m<sup>2</sup> avec climatisation réversible ainsi que sa salle d'eau et wc en rez-de-chaussée et à l'étage on trouve 3 chambres, dont une suite parentale avec sa salle d'eau et une 2<sup>ème</sup> salle d'eau et un wc. chauffage électrique faible consommation

Très belles prestations !

dispo sept 2025

Garage et parking inclus .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510647

## Vente Appartement OLLIOULES ( Var - 83 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 427000 €

Réf : LANE6-SAJATIM -



### Description détaillée :

OLLIOULES, proche des commerces et accès autoroutiers, superbe T3 de 66 m<sup>2</sup> en REZ DE JARDIN, avec TERRASSE de 12 m<sup>2</sup> et jardin, dans une petite résidence de 8 logements sécurisée .

L'appartement de standing neuf se compose d'un beau séjour cuisine SUD de 30 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse de 12 m<sup>2</sup> offrant une vue sur les jardins, le fort de Six fours ; 2 chambres de 12,49 et 17,32 m<sup>2</sup> avec salle d'eau pour chacune, wc .

2 parkings dans la résidence, ( un en extérieur et un en sous sol ) et une grande CAVE de 30 m<sup>2</sup> .

chauffage par pompe à chaleur, et sèche serviette dans les salles d'eau .

volets motorisés, vidéophone, télécommandes d'ouverture des portails et vigik .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510646



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510646/appartement-a\\_vendre-ollioules-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510646/appartement-a_vendre-ollioules-83.php)

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 300000 €

Réf : ILOTD105-SAJATIM -



### Description détaillée :

SAJATIM vous propose ce beau T3 de 61 m<sup>2</sup> et sa terrasse de 22 m<sup>2</sup> côté mer .

L'appartement saura vous séduire au 1<sup>er</sup> étage de cette petite résidence de 20 logements dans un cadre nature.

Le bien se compose d'une entrée, d'un séjour cuisine ouverte de 26 m<sup>2</sup>, de 2 belles chambres et d'une salle-de-bain et wc .

Un parking en sous-sol .

Tout est conçu d'après les normes RT 2012. dispo en 2025

Chauffage électrique

Proximité des commodités et balades sur le bord de mer de la corniche TAMARIS.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510645

## Vente Appartement SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 339000 €

Réf : SOLEIL34-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Seyne sur Mer, quartier de l'Eguillette, T3 de 69 m<sup>2</sup> en duplex en 3eme et dernier étage VUE MER de la terrasse de 14 m<sup>2</sup>,  
charmant appartement T3 de 69 m<sup>2</sup>, composé d'un séjour cuisine de 30 m<sup>2</sup> donnant sur le terrasse de près de 14 m<sup>2</sup> NE VUE MER, une salle d'eau avec wc, un cellier à ce niveau, un placard,  
à l'étage, 2 chambres de 12 et 11,6 m<sup>2</sup> dont l'une dispose d'une fenêtre de toit, une salle d'eau avec wc .  
Chauffe-eau thermodynamique, chauffage par convecteurs électriques à faible consommation,  
volets motorisés  
l'appartement sera disponible en juin 2025,  
2 places de stationnement en sous sol  
tel : 06 16 12 55 88 ou 06 72 21 89 44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510644



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510644/appartement-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510644/appartement-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Maison CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 670000 €

Réf : 2VILLAOLIVE-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Ciotat, dans un quartier résidentiel calme, villa T4 de 90 m<sup>2</sup>, VUE MER de la terrasse de l'étage,

La villa se compose en rdj d'un grand séjour cuisine de 40m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse de 22 m<sup>2</sup> et le jardin de 88 m<sup>2</sup> environ, un cellier attenant de 4,6m<sup>2</sup>, wc suspendus indépendants,

à l'étage 3 chambres avec placards, une salle de bain avec meuble double vasque, miroir lumineux, sèche serviette, et wc indépendants

les chambres principales donnent sur une terrasse offrant une belle vue mer;

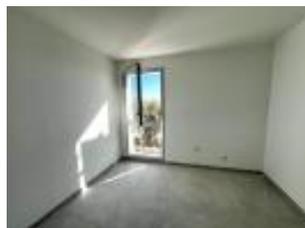
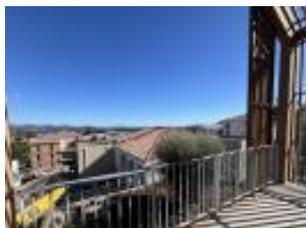
disponible en septembre 2024

volets roulants motorisés gris clair, carrelages 60 x 60 , wc suspendus, chauffage électrique

en sous sol sécurisé 3 places de stationnement

tel 06 16 12 55 88

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510643



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510643/maison-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510643/maison-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Maison CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 245 m2

Surface terrain : 635 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 1090000 €

Réf : LEIPZIG-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Ciotat, maison d'habitation de 245 m<sup>2</sup> composée de 2 logements un T3 en rez de jardin et un T4 à l'étage avec TERRASSE VUE MER .

Située dans un quartier paisible de La Ciotat, cette spacieuse maison d'habitation de 245 m<sup>2</sup> offre une vue imprenable sur la mer depuis l'étage.

Divisée en deux logements distincts, pouvant être réunis ou bien s'adapter à une profession libérale, cette propriété présente un potentiel exceptionnel.

Le rez-de-chaussée comprend un confortable T3 de 112 m<sup>2</sup> comprenant un hall d'entrée accueillant, un vaste séjour de 31 m<sup>2</sup> ainsi qu'un bureau de 17 m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle d'eau, deux chambres généreuses de 14 et 17 m<sup>2</sup> respectivement, des toilettes et une buanderie pratique.

À l'étage, un lumineux T4 de 132 m<sup>2</sup> offre un espace de vie convivial avec un séjour de 31 m<sup>2</sup> donnant accès à une superbe terrasse de 20 m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la mer. La cuisine indépendante est fonctionnelle et bien aménagée. Trois chambres spacieuses de 19, 13 m<sup>2</sup> et une de 32 m<sup>2</sup>, aménagée sous les combles avec sanitaires, offrent confort et intimité à ses occupants.

À moderniser selon vos goûts et besoins, cette propriété offre un grand potentiel. Elle dispose également d'un vaste garage de 50 m<sup>2</sup> avec sanitaires ainsi que d'un atelier extérieur de 25 m<sup>2</sup>, offrant des espaces de stockage et de



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510642/maison-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510642/maison-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Maison SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 167 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 560000 €

Réf : DAHLIA2-SAJATIM -



### Description détaillée :

Six Fours les plages, villa T5 de 90 m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin située au calme au pied du Fort de Six Fours.

La maison mitoyenne d'un côté se compose d'une entrée donnant sur un séjour cuisine de 32 m<sup>2</sup>, placard une chambre de plain-pied, toilette et une salle d'eau .

A l'étage 3 chambres, une salle de bains, wc.

Chauffage par pompe à chaleur dans la pièce de vie et radiateurs électrique dans les chambres. chauffe-eau thermodynamique, volets roulants. disponible mi 2024 .

un garage et une place de parking inclus .

06 72 21 89 44 ou 06 16 12 55 88 .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510641

## Vente Maison SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 79 m2

Surface terrain : 272 m2

Surface séjour : 36 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 575000 €

Réf : MAISON4B-SAJATIM -



### Description détaillée :

Six-Fours les plages, dans un cadre campagne calme et vert, maison individuelle T4 de 79 m<sup>2</sup> avec terrasse et jardin.

Une entrée donnant sur un séjour cuisine de 36 m<sup>2</sup>, donnant sur le jardin de 272 m<sup>2</sup> sud, placard un toilette et une salle d'eau .

A l'étage, 3 chambres, une salle de bains wc.

Prestations de qualité, chauffage par pompe à chaleur dans la pièce de vie et radiateurs électrique dans les chambres, chauffe-eau thermodynamique, volets roulants.

un garage et une place de parking

A saisir !

06 16 12 55 88 OU 06 72 21 89 44

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510640

## Vente Maison SEYNE-SUR-MER ( Var - 83 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Prix : 290000 €

Réf : JEAN837-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Seyne sur Mer centre, dans un quartier résidentiel, proche de toutes les commodités et au calme, maison Marseillaise de 80 m<sup>2</sup> env nécessitant une importante rénovation sur un terrain de 350 m<sup>2</sup> env, La maison de PLAIN-PIED a conservé son cachet d'antan, oeil de boeuf, sol en carreaux ciment ; orientée sud est elle se compose d'un séjour, cuisine, salle d'eau, salle de bain, wc et 2 chambres, combles aménageables en chambre supplémentaire .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510639



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510639/maison-a\\_vendre-seyne\\_sur\\_mer-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510639/maison-a_vendre-seyne_sur_mer-83.php)

## Vente Terrain CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 904 m<sup>2</sup>

Prix : 990000 €

Réf : 843AUBE-SAJATIM -



### Description détaillée :

La Ciotat, CLOS DES PLAGES terrain de 904 m<sup>2</sup> divisible en bordure de voie, bénéficiant d'une bonne visibilité idéale pour des locaux professionnels, situé en zone UP2b permettant une EMPRISE au sol de 20 % pour du LOGEMENT ou 30 % pour des LOCAUX D ACTIVITE commerces ou services sur une Hauteur maximum de 7m, situé à 300 m la PLAGES au calme  
opportunité à saisir

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17510635



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17510635/terrain-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17510635/terrain-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Appartement CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 61 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 496800 €

Réf : WILD24-SAJATIM -



### Description détaillée :

LA CIOTAT T3 DE 61 m<sup>2</sup> avec vue sur les jardins, entre centre ville et plages, au 2eme étage d'une Belle résidence de STANDING située en FRONT DE MER, avec ascenseur,

L'appartement se compose d'un séjour cuisine ouvrant sur la terrasse de 18 m<sup>2</sup> env, N EST avec LA PLAGE AUX PIEDS DE LA RESIDENCE, 2 chambres, une salle d'eau et wc suspendus ind,

vous pourrez choisir vos grands carrelage 90 x 90, si vous le souhaitez, volets roulants motorisés, disponible été 2025 . chauffage et rafraichissement par pompe à chaleur gainable .

1 PARKING EN SOUS SOL COMPRIS

TEL 06 16 12 55 88

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17503915



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17503915/appartement-a\\_vendre-ciotat-13.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17503915/appartement-a_vendre-ciotat-13.php)

## Vente Maison TOULON ( Var - 83 )

Surface : 170 m2

Surface terrain : 670 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 549000 €

Réf : DUMET855-SAJATIM -



### Description détaillée :

Découvrez cette charmante maison située sur les hauteurs de Saint Jean du Var à Toulon. Nichée dans un cadre calme, paisible et verdoyant, cette maison offre, une vue dégagée et un véritable havre de paix.

Elle est composée de deux logements T3 de 85 m<sup>2</sup> chacun, à rénover :

Appartement Rez-de-Jardin :

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Cuisine équipée indépendante

une pièce de séjour

2 chambres spacieuse

salle de bain, wc indépendants

Extérieur : Belle terrasse ombragée et jardin

Fenêtres : Menuiseries en PVC double vitrage

Appartement à l'Étage :

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Séjour : Ouvert sur une terrasse orientée sud avec vue dégagée

Cuisine : Cuisine indépendante

Chambres : 2 chambres

Atouts de la Propriété :

Garages : Chaque appartement dispose de son propre garage

Cave : Grande cave sous la maison offrant beaucoup d'espace de rangement et abritant la chaudière au fioul

Idéal pour ceux qui cherchent un projet de rénovation avec un fort potentiel dans un cadre exceptionnel. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une propriété avec tant de charme et de possibilités.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17500204



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17500204/maison-a\\_vendre-toulon-83.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17500204/maison-a_vendre-toulon-83.php)

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 421000 €

Réf : ALLOUETTE22-SAJATIM -



### Description détaillée :

Six-Fours les plages, T2 de 51m<sup>2</sup> VUE MER, exposé SUD , séjour cuisine ouverte de 24 m<sup>2</sup> , une chambre de 13,7m<sup>2</sup>, une salle de bains wc TERRASSE SUD VUE MER DE 17 m<sup>2</sup> , deux places de parking.

Chauffage électrique. disponible début 2025

Normes RT 2012.

Tel au 06 16 12 55 88 OU 06 72 21 89 44

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17486582

## Vente Appartement SIX-FOURS-LES-PLAGES ( Var - 83 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 332000 €

Réf : ESTEBANB1-SAJATIM -



### Description détaillée :

Six-Fours , T2 en rez-de-jardin de 52 m<sup>2</sup> situé au calme .

Spacieux Séjour cuisine ouverte de 29 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse et jardin de 30 m<sup>2</sup> une chambre, une salle de bains, un wc. Un Box en sous-sol .

Exposition SUD

disponible début 2025.

A saisir vite !!

tel 06 72 21 89 44 OU 06 16 12 55 88

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17486581