catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

IMMOBILIERE FUTURA

8 Place De L Europe 67610 LA WANTZENAU

Tel : 06.08.54.04.43

E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VENDENHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

Réf : 250628-071735 -

Description détaillée :

Maison 5 pièces - 100 m² - Terrain de 3 ares - Vendenheim

Dans un quartier résidentiel calme, au fond d'une impasse, découvrez cette charmante maison de 100 m² habitables implantée sur un terrain de 3 ares, idéale pour une vie de famille sereine.

Au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie lumineuse de 38 m² vous accueille, comprenant un séjour convivial et une cuisine ouverte, avec un accès direct à une grande terrasse équipée d'une pergola et au jardin, parfait pour profiter des beaux jours.

À l'étage, vous trouverez trois chambres confortables de 14 m², 12 m² et 10 m², ainsi qu'une spacieuse salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche et de toilettes.

Un garage et une cave viennent compléter les prestations de ce bien fonctionnel et agréable à vivre.

Honor : 5 % inclus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18460540/maison-a_vendre-vendenheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Maison STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 428 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 4200 €/mois

Réf : 250610-140056 -

Description détaillée :
Villa de Prestige à proximité de Strasbourg - Élégance, Confort et Sérénité

Située au c?ur d'un quartier résidentiel paisible et verdoyant à Mundolsheim, cette somptueuse demeure de 428 m², édifiée sur un terrain arboré de 10 ares, offre un cadre de vie exceptionnel alliant luxe, espace et raffinement.

Dès l'entrée, un vaste hall de réception de 15 m² vous invite à découvrir un intérieur aux volumes généreux et à la luminosité remarquable.

Le séjour de 50 m², baigné de lumière, offre un cadre raffiné pour vos moments de détente. Séparément, vous trouverez une salle à manger élégante de 19 m², idéale pour recevoir, ainsi qu'une vaste cuisine de 20 m², aménagée et équipée avec soin, propice à la convivialité.

À l'étage, le confort se poursuit avec une magnifique suite parentale comprenant une chambre de 23 m² avec balcon privatif, et une salle de bain de 14 m² équipée d'un jacuzzi haut de gamme. Deux autres grandes chambres (20 m² et 17 m²) ainsi qu'une salle de bain moderne complètent ce niveau.

Les combles entièrement aménagés (70 m² au sol) offrent un espace polyvalent idéal : quatrième chambre, salon privéet salle d'eau, parfaits pour accueillir famille, invités ou créer un espace indépendant.

Le sous-sol abrite des prestations rares : buanderie professionnelle, chaufferie, nombreux rangements et un garage triple.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

À l'extérieur, la villa révèle tout son art de vivre : grande terrasse ensoleillée, jacuzzi extérieur, coin lounge, et un jardin zen paysagé qui invite à la détente en toute intimité.

Prestations haut de gamme - Matériaux de qualité - Environnement recherché
Location meublé avec bail 1 an renouvelable

Loyer : 4.200 E / mois
Honoraires à la charge du locataire : 4.200 E dont 500 E pour l'état des lieux
Dépôt de garantie : 4.200 E
Date de réalisation du diagnostic énergétique : 02/10/2024
Consommation énergie primaire : 174 kWh/m²/an
Consommation énergie finale : 167 kWh/m²/an
Les informations sur les r

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18417821

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18417821/maison-location-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 428 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 2575000 €

Réf : 250605-182415 -

Description détaillée :
Villa de Prestige à Mundolsheim - Élégance, Confort et Sérénité

Située au c?ur d'un quartier résidentiel paisible et verdoyant à Mundolsheim, cette somptueuse demeure de 428 m², édifiée sur un terrain arboré de 10 ares, offre un cadre de vie exceptionnel alliant luxe, espace et raffinement.

Dès l'entrée, un vaste hall de réception de 15 m² vous invite à découvrir un intérieur aux volumes généreux et à la luminosité remarquable.

Le séjour de 50 m², baigné de lumière, offre un cadre raffiné pour vos moments de détente. Séparément, vous trouverez une salle à manger élégante de 19 m², idéale pour recevoir, ainsi qu'une vaste cuisine de 20 m², aménagée et équipée avec soin, propice à la convivialité.

À l'étage, le confort se poursuit avec une magnifique suite parentale comprenant une chambre de 23 m² avec balcon privatif, et une salle de bain de 14 m² équipée d'un jacuzzi haut de gamme. Deux autres grandes chambres (20 m² et 17 m²) ainsi qu'une salle de bain moderne complètent ce niveau.

Les combles entièrement aménagés (70 m² au sol) offrent un espace polyvalent idéal : quatrième chambre, salon privéet salle d'eau, parfaits pour accueillir famille, invités ou créer un espace indépendant.

Le sous-sol abrite des prestations rares : buanderie professionnelle, chaufferie, nombreux rangements et un garage triple.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

À l'extérieur, la villa révèle tout son art de vivre : grande terrasse ensoleillée, jacuzzi extérieur, coin lounge, et un jardin zen paysagé qui invite à la détente en toute intimité.

Prestations haut de gamme - Matériaux de qualité - Environnement recherché

Honoraires : 3 % TTC, inclus dans le prix affiché
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18406355

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18406355/prestige-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement HOENHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 104 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 252000 €

Réf : 250516-181422 -

Description détaillée :
Appartement 6 pièces de 104 m² à Hoenheim

Situé à Hoenheim, cet appartement spacieux de 104 m² offre un cadre de vie confortable et pratique, à proximité immédiate du tramway, des commerces et des écoles.
Une surface rare sur le secteur, idéal pour une famille

Caractéristiques principales :
Grand séjour lumineux de 26 m², idéal pour recevoir
Cuisine équipée fonctionnelle et moderne
Salle de bain avec douche, WC séparés
4 chambres confortables de 15m2-12m2-10m2-10m2

Appartement entièrement rénové, au goût du jour, en excellent état

Charges mensuelles : 300 E/mois, incluant chauffage et eau chaude

Contactez-nous pour organiser une visite !

Honoraires d'agence : 5 %, inclus dans le prix affiché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18361821

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18361821/appartement-a_vendre-hoenheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain HOERDT (Bas rhin - 67)

Surface : 3800 m2

Prix : 1545000 €

Réf : 250512-165401 -

Description détaillée :
À vendre : Terrain industriel de 38 ares avec hall - Zone artisanale de Hoerdt
Avec possibilité d'acquérir 1,1 Ha supplémentaire

Opportunité rare à Hoerdt :
Grand terrain de 3 800 m² entièrement macadamisé et viabilisé, situé au c?ur de la zone artisanale et industrielle dynamique de Hoerdt.

Hall existant de 200 m², idéal pour stockage ou activité artisanale
Terrain prêt à l'emploi : accès, réseaux et voirie déjà en place

Accès poids lourds facilité grâce à la proximité immédiate de l'autoroute
Environnement professionnel attractif et en pleine expansion

Situation stratégique, à seulement quelques minutes de Strasbourg et des axes autoroutiers principaux.

Parfait pour développer votre activité, implanter un siège logistique ou étendre vos infrastructures industrielles.

Honor : 3% inclus

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18351534

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351534/terrain-a_vendre-hoerdt-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement HOENHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 86 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178500 €

Réf : 250506-175922 -

Description détaillée :

Appartement 4 pièces de 86 m2 à Hoenheim

Idéalement placé, il se trouve à proximité immédiate du tram, des commerces et des écoles, offrant un cadre de vie pratique et agréable.

Les atouts de cet appartement :

Séjour lumineux de 26 m² avec accès à un balcon agréable, parfait pour profiter des beaux jours
Grande cuisine de 12 m², fonctionnelle et équipée, avec un cellier et un débarras pour un rangement optimal
Deux chambres confortables de 15 m² et 12 m² , idéales pour une famille
Salle de bain avec baignoire, WC séparés pour plus de confort
Place de parking privative, un vrai plus dans le secteur

Charges mensuelles : 300 E/mois avec chauffage et eau inclus
Honoraires inclus : 5%

georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340102/appartement-a_vendre-hoenheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ANDLAU (Bas rhin - 67)

Surface : 500 m2

Surface terrain : 1120 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 368000 €

Réf : 250502-162932 -

Description détaillée :

Situé au centre du pittoresque village d'Andlau, cette bâtisse de 500m2 sur 11 ares au bord de l'eau, vous offre la possibilité de créer plusieurs projets : gîtes, chambres d'hôtes, appartements, maison bi-famille, ou activité professionnelle.

Les deux maisons communiquantes, développent 300m2 de surface utile (245m2 habit)

L'ancien atelier attenant a une surface aménageable de 200m2 supplémentaires.

Lorsque vous aurez créer votre projet, un jardin buccolique vous mènera jusqu'au cours d'eau et une vaste cours avec son appentis pourra accueillir plusieurs véhicules.

Vous avez également la possibilité d'acquérir ce bien en viager libre avec un bouquet de 268.000 E et une rente de 700E/mois

Honor 5% inclus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331899/maison-a_vendre-andlau-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ANDLAU (Bas rhin - 67)

Surface : 500 m2

Surface terrain : 1120 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 268000 €

Réf : 250502-163726 -

Description détaillée :

Vente en VIAGER libre avec bouquet de 268.000 E fai + rente de 700E/mois

Situé au centre du pittoresque village d'Andlau, cette bâtisse de 500m2 sur 11 ares au bord de l'eau, vous offre la possibilité de créer plusieurs projets : gîtes, chambres d'hôtes, appartements, maison bi-famille, ou activité professionnelle.

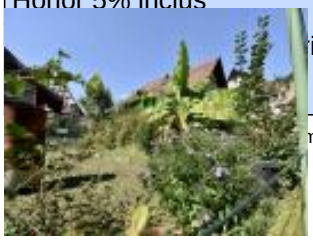
Les deux maisons communiquantes, développent 300m2 de surface utile (245m2 habit)

L'ancien atelier attenant a une surface aménageable de 200m2 supplémentaires.

Lorsque vous aurez créer votre projet, un jardin buccolique vous mènera jusqu'au cours d'eau et une vaste cours avec son appentis pourra accueillir plusieurs véhicules.

Vous avez également la possibilité d'acquérir ce bien avec une vente classique au prix de 368.000 E fai

Honor 5% inclus



georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331898/maison-a_vendre-andlau-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 97 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 312000 €

Réf : 250430-162009 -

Description détaillée :

Appartement 4 pièces - 97 m² au sol (90 m² Carrez) - Strasbourg Centre, le long des Quais

Idéalement situé au c?ur de Strasbourg, le long des quais, ce charmant appartement de 4 pièces se niche au sein d'une résidence verdoyante, sécurisée et particulièrement adaptée aux seniors. Ce véritable havre de paix propose de nombreux services : restauration, animations, espace santé, salon de coiffure, boutique, et bien plus encore.

Situé au 3e et dernier étage avec ascenseur, l'appartement bénéficie d'une vue imprenable sur l'Ill, la cathédrale de Strasbourg et les jardins paysagers de la résidence.

Il se compose d'un vaste et lumineux séjour de 40 m², d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres (12 m² et 9 m²), ainsi qu'une salle d'eau avec douche.

Les combles accessibles offrent un espace de rangement supplémentaire très appréciable.

Honoraires inclus : 4 %

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18327336/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison GRENDELBRUCH (Bas rhin - 67)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 740 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 324000 €

Réf : 250428-114030 -

Description détaillée :
Maison 5 pièces de 110 m² sur 7,40 ares à Grendelbruch
Nichée dans un environnement paisible avec une vue dégagée, cette charmante maison construite en 2003 offre de très belles prestations sur un terrain arboré de 7,40 ares.

Au rez-de-chaussée :
Une vaste pièce de vie lumineuse de 45 m² comprenant séjour, salon et cuisine américaine entièrement équipée, avec accès direct à une grande terrasse exposée plein sud et son jacuzzi.
Une salle d'eau avec douche et WC complète ce niveau.

À l'étage :
Trois belles chambres de 12 m², 14 m² et 16 m².
Une salle de bain avec baignoire.

Au sous-sol :
Un spacieux garage double, une buanderie et de nombreux espaces de rangement.

À l'extérieur :
Une dépendance pouvant faire office de garage supplémentaire ou d'atelier.

Atouts supplémentaires :
Environnement calme et verdoyant

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Belle exposition offrant une excellente luminosité
Vue dégagée sans vis-à-vis

Honor. : 5 % inclus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18322840

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322840/maison-a_vendre-grendelbruch-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial MARMOUTIER (Bas rhin - 67)

Surface : 100 m2

Prix : 229000 €

Réf : 250417-191536 -

Description détaillée :

À vendre - Murs commerciaux 100 m² - Centre de Marmoutier

Situé en plein c?ur de Marmoutier, ce local commercial de 100 m² bénéficie d'un emplacement stratégique et très fréquenté, idéal pour tout type d'activité.

Le bien est en bon état général et dispose d'un chauffage individuel, offrant confort et autonomie. Belle visibilité en centre-village, avec accès facile et stationnement à proximité.

Opportunité rare dans ce secteur, aussi bien pour un investisseur que pour un professionnel souhaitant installer son activité.

Fort potentiel locatif ou commercial

Honor : 4% inclus

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18300247

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18300247/local_commercial-a_vendre-marmoutier-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 62 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 235000 €

Réf : 250325-180234 -

Description détaillée :
Superbe appartement 3 pièces de 62 m² à Haguenau
Confort moderne et prestations de qualité

Situé dans une résidence récente de 2020 avec ascenseur, cet appartement lumineux de 62 m² vous offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Ses atouts :
Un espace de vie convivial : Séjour spacieux de 24 m², baigné de lumière, donnant accès à une belle terrasse pour profiter des beaux jours.
Deux chambres confortables : 13 m² et 10 m², idéales pour une famille, un couple ou un bureau à domicile.
Salle de bain moderne : Équipée d'une baignoire, avec WC séparés pour plus de confort.
Espaces de rangement optimisés : Cellier pratique et nombreux rangements intégrés.

Un garage inclus, avec la possibilité d'un stationnement couvert en option.

Charges de copropriété : 160 E/mois (chauffage inclus).
Honoraires : 4,5 % inclus.

Un bien rare à découvrir sans tarder ! Contactez-nous pour une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18248109

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248109/appartement-a_vendre-haguenau-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WANTZENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 106 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 189500 €

Réf : 250226-100659 -

Description détaillée :

Appartement 5 pièces de 106m2 au sol (89m2 habitable) situé à La Wantzenau dans le quartier du Woerthel.

Ce bel appartement traversant vous offre un séjour lumineux de 28m2 avec son accès au balcon orienté sud

La cuisine équipée bénéficie d'une loggia

Les deux premières chambres ont des surfaces de 13m2 et 11m2; la troisième chambre en duplex a quant à elle une surface de 18m2

La salle de bain est équipée d'une baignoire et les wc sont séparés

Un garage, une place de parking et une cave complètent l'équipement de cet appartement

Honor : 4,10% inclus

Montant moyen mensuel de la quote-part du budget prévisionnel à la charge du vendeur pour les dépenses courantes :

georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18188786/appartement-a_vendre-wantzenau-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 82 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 219000 €

Réf : 250129-192244 -

Description détaillée :

Appartement 5 pièces - 82 m² - Strasbourg Montagne-Verte

Découvrez cet appartement idéalement situé dans le quartier de la Montagne-Verte, au c?ur d'un environnement verdoyant et paisible.

Vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable, tout en étant à proximité immédiate du tram et des commodités.

Agencement et caractéristiques :
Séjour lumineux de 12 m², avec accès direct à un balcon offrant une vue dégagée.
Salle à manger conviviale de 14 m², idéale pour recevoir famille et amis.
Cuisine équipée, fonctionnelle et moderne.
Trois chambres confortables :
Une chambre parentale de 14 m².
Deux autres chambres de 10 m² et 9 m², parfaites pour des enfants ou un bureau.

Atouts supplémentaires :
Un garage fermé, une cave pratique pour le stockage et un grenier pour encore plus de rangements.
Environnement calme, propice à la détente, tout en restant proche des transports et commodités.
Informations pratiques :

Honoraires : 4,30 % (inclus dans le prix affiché).

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Charges mensuelles prévisionnelles à la charge du vendeur : 122 E/mois, incluant les dépenses courantes.
Cet appartement combine fonctionnalité et confort dans un quartier agréable.

Ne laissez pas passer cette opportunité !
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18124818

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18124818/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 155 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 827000 €

Réf : 250117-174111 -

Description détaillée :

Magnifique appartement 7 pièces en duplex de 155 m² - Strasbourg Krutenau

Découvrez ce somptueux appartement en duplex, situé au c?ur du quartier prisé de la Krutenau à Strasbourg.
D'une surface généreuse de 155 m², il combine avec élégance le charme de l'ancien et la modernité du contemporain pour un rendu absolument exceptionnel.
Très lumineux, cet appartement offre des prestations haut de gamme qui sauront séduire les plus exigeants.

Description du bien :
1er niveau :
Une vaste pièce de vie de 48 m², avec une cuisine américaine entièrement équipée de 9 m².
Un coin bureau de 9 m² idéal pour le télétravail ou les études.
4 chambres spacieuses (17 m², 16 m², 11 m², et 9 m²).
Une belle salle de bain.
2nd niveau :
Un espace modulable baignée de lumière pouvant servir de chambre ou de bureau.
Une seconde salle de bain, parfaite pour plus de confort.

Atouts exceptionnels :
Une superbe terrasse de 70 m² offrant une vue époustouflante sur les toits de Strasbourg, un véritable havre de paix en plein centre-ville.
Charges de copropriété très faibles : seulement 45 E/mois.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Cet appartement rare sur le marché allie espace, luminosité, et emplacement idéal. Une opportunité unique pour vivre au c?ur de Strasbourg dans un cadre de vie exceptionnel.

N'attendez plus pour visiter !

Honoraires inclus : 4 %.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18097427

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18097427/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 54 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 158000 €

Réf : 250106-184454 -

Description détaillée :
Charmant 2 pièces de 54 m² avec terrasse à Strasbourg Koenigshoffen

Actuellement loué, loyer 700E/m + 75E charges, soit une rentabilité de 5,50%

Découvrez ce bel appartement 2 pièces de 54 m² situé à l'entrée de Strasbourg, au début de Koenigshoffen. Idéalement placé dans un immeuble bien entretenu de 1994, il bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces, les transports en commun, dont le tram, facilitant vos déplacements.

Description :
Espace de vie agréable : Profitez d'un séjour lumineux de 17 m² avec un accès direct à une terrasse de 7 m², idéale pour vos moments de détente en extérieur.
Cuisine moderne : La cuisine équipée neuve, apporte une touche de modernité et de confort.
Salle de bain fonctionnelle : Salle de bain spacieuse équipée d'une baignoire.
Chambre confortable : Chambre de 11 m² offrant calme et espace de rangement.
Les plus de l'appartement :

Ascenseur dans la résidence, facilitant l'accès.
Stationnement aisé avec des places de parking privatives réservées aux résidents.
Faibles charges : Montant moyen des charges mensuelles (dépenses courantes) à la charge du vendeur : seulement 65 E.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Honoraires d'agence : 5,30 % inclus dans le prix de vente.

Cet appartement en excellent état est prêt à vous accueillir. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18070573

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18070573/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 69 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 398000 €

Réf : 241230-121127 -

Description détaillée :

Superbe appartement 4 pièces avec grande terrasse face au Parlement Européen

Idéalement situé dans l'élégant immeuble "Skyplace", en face du Parlement Européen, ce magnifique appartement de 69 m² avec une spacieuse terrasse de 25 m² vous séduira par ses prestations de qualité et son agencement optimal.

Lumineux et convivial, le séjour de 32 m² avec sa cuisine entièrement équipée s'ouvre directement sur la terrasse, offrant une vue imprenable sur le Parlement.

Côté nuit, deux chambres de 11 m² et 9 m², également avec accès à la terrasse, assurent confort et tranquillité.

La salle de bain est équipée d'une baignoire, et les WC sont séparés pour plus de praticité.

Une place de parking en sous-sol est disponible en supplément.

Ne manquez pas cette opportunité rare dans un cadre prestigieux !

Charges mensuelles : 175 E (incluant le chauffage)

Honoraires : 5 % inclus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18054690

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18054690/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LINGOLSHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 88 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 195000 €

Réf : 241220-124308 -

Description détaillée :
Appartement 4 pièces de 88 m² à Lingolsheim avec ascenseur

Idéalement situé dans un immeuble avec ascenseur, cet appartement de 88 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Actuellement loué pour un loyer brut de 773 E + 200 E de charges, soit 973 E par mois.

Points forts :
Un vaste séjour lumineux donnant accès à une terrasse orientée ouest, offrant une vue dégagée.
Une grande cuisine séparée avec accès à un balcon orienté est, parfait pour profiter de la lumière matinale.
Deux chambres confortables.
Une salle de bain équipée d'une baignoire et des WC séparés pour plus de praticité.
Un garage et une cave viennent compléter les prestations de cet appartement.

Informations pratiques :
Honoraires inclus : 5,4 %.
Montant moyen mensuel de la quote-part des charges courantes à la charge du vendeur : 315 E, chauffage inclus.

Cet appartement allie confort et potentiel locatif intéressant. Une opportunité à ne pas manquer !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18034507

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18034507/appartement-a_vendre-lingolsheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble MARMOUTIER (Bas rhin - 67)

Surface : 350 m2

Prix : 682500 €

Réf : 241203-191233 -

Description détaillée :

Immeuble de 350 m² entièrement rénové à Marmoutier, composé de 5 lots, tous équipés de chauffage individuel au gaz.

Rez-de-chaussée :

Local commercial de 100 m² actuellement vacant, précédemment loué 1 300 E hc par mois.

Premier étage :

Appartement 3 pièces de 62 m², loué 410 E hc par mois.

Appartement 2 pièces de 47 m², loué 450 E hc par mois.

Second étage :

Appartement 2 pièces de 52 m², loué 465 E hc par mois

Grand duplex 3 pièces de 95 m², loué 450 E hc par mois

Rentabilité annuelle : 5,20 %.

Honor : 5% inclus

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17985860

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17985860/immeuble-a_vendre-marmoutier-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement WASSELONNE (Bas rhin - 67)

Surface : 127 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 241113-161919 -

Description détaillée :

Appartement 5 pièces de 127 m² au sol (115 m² habitables) en triplex, idéalement situé au centre de Wasselonne.

Dans une petite copropriété en plein c?ur de la ville, ce bien offre des volumes généreux et un agencement optimal.

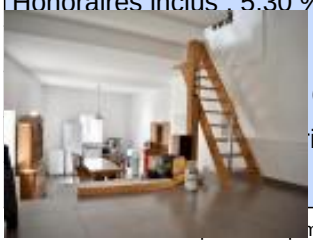
Premier niveau : Vous serez accueilli par une grande entrée de 16 m², menant à une cuisine spacieuse avec coin repas de 26 m², idéale pour des moments de convivialité.

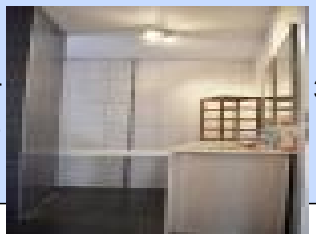
Deuxième niveau : Un séjour lumineux de 26 m² vous attend, ainsi qu'une première chambre confortable et la salle de bain.

Troisième et dernier niveau : Deux belles chambres de 16 m² et 17 m², agrémentées de poutres apparentes, apportent charme et cachet à l'ensemble.

Un garage et une vaste cave voûtée de 110 m² viennent compléter cet appartement de caractère.

Honoraires inclus : 5.30 %.





d à ur 30 euros.
is t e ur georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17928490/appartement-a_vendre-wasselonne-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison HAGUENAU (Bas rhin - 67)

Surface : 94 m2

Surface terrain : 890 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 392000 €

Réf : 241108-194349 -

Description détaillée :

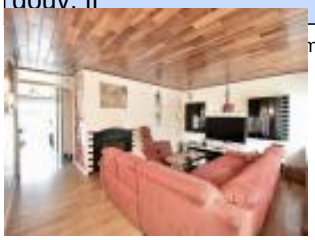
Maison plain-pied de 94 m² sur un terrain de 8,90 ares à Haguenau, nichée dans un environnement calme et verdoyant, un véritable havre de paix.

Elle se compose d'un séjour lumineux de 21 m², prolongé par une salle à manger de 11 m², tous deux ouverts sur une vaste terrasse entourée de verdure, idéale pour profiter de moments en extérieur. La cuisine, entièrement équipée et fonctionnelle, offre une superficie de 11 m². Côté nuit, deux chambres spacieuses de 14 m² et 12 m² complètent cet espace de vie.

Le sous-sol comprend une pièce supplémentaire, facilement aménageable, de même que les combles pour lesquels un escalier est déjà en place, offrant ainsi un potentiel d'extension.

Un garage et plusieurs espaces de rangement viennent parfaire l'aménagement de cette maison.

Honoraires : 3,15 % inclus dans le prix
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17914637/maison-a_vendre-haguenau-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 420 m2

Surface terrain : 5000 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 3150000 €

Réf : 241017-200117 -

Description détaillée :
Venez découvrir cette magnifique et luxueuse propriété bi-famille de 420 m², nichée dans un cadre verdoyant à seulement 15 minutes au nord de Strasbourg.

Implantée sur un terrain exceptionnel de 50 ares, cette demeure lumineuse, alliant confort moderne et raffinement, offre un cadre de vie rare.

En plus de la maison principale, un bâtiment annexe de stockage, facilement aménageable en une troisième maison, complète ce bien d'exception.

Caractéristiques principales :

Surface habitable de 420 m² répartie en deux habitations distinctes, parfaites pour une famille nombreuse ou pour un projet de location.
Piscine privée entourée d'une grande terrasse, idéale pour se détendre et profiter des journées ensoleillées dans un cadre intimiste.
Espaces de vie lumineux et spacieux avec des salons et salles à manger ouverts, conçus pour maximiser la lumière naturelle.
Cuisines modernes et entièrement équipées, offrant tout le confort pour les amateurs de gastronomie.
Chambres élégantes avec des finitions haut de gamme, dont certaines avec salle de bains privative et dressing.
Salles de bains contemporaines avec douches à l'italienne, baignoires et double vasques.
Grand jardin paysager, parfait pour des réceptions en plein air, doté de multiples espaces de détente.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Deux garages double et plusieurs places de stationnement extérieures.
Atout supplémentaire :

Finitions luxueuses, matériaux de haute qualité, climatisation réversible, chauffage au sol et domotique.
Cadre de vie calme et verdoyant, tout en étant proche des commodités de la ville.
Accès rapide à Strasbourg, ainsi qu'aux écoles, commerces et transports.
Cette propriété exceptionnelle est une véritable perle rare sur le marché.

Parfait pour ceux qui recherchent le luxe, l'espace et la tranquillité, sans compromis sur la proximité avec Strasbourg.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !

Honor : 5% inclus
Les informations sur les risques auxq

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17852904

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17852904/prestige-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SESSENHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 141 m2

Surface terrain : 430 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 517000 €

Réf : 240911-132414 -

Description détaillée :

Maison Contemporaine de 141m², avec piscine et prestations Haut de Gamme à Sessenheim

Découvrez cette magnifique maison contemporaine de 141 m², sur un terrain de 4,30 ares dans le charmant village de Sessenheim.
Jamais habitée, cette propriété aux finitions soignées allie confort, modernité et fonctionnalité.

Dès l'entrée, laissez-vous séduire par une vaste pièce de vie de 50 m² baignée de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées. Celles-ci offrent un accès direct à une terrasse ensoleillée et à une superbe piscine chauffée, idéale pour vos moments de détente en famille ou entre amis.

Le rez-de-chaussée comprend également une pièce de 12 m², pouvant être aménagée selon vos besoins : chambre d'amis, bureau ou salle de jeux.

À l'étage, vous découvrirez une belle mezzanine de 10 m², parfaite comme coin lecture ou espace de travail, trois chambres spacieuses (16 m², 15 m² et 12 m²), et une salle de bain élégante, équipée d'une douche à l'italienne.
Vous profiterez également d'une seconde terrasse avec vue dégagée, idéale pour vos petits-déjeuners ou vos soirées estivales.

La maison dispose d'un double garage, parfait pour accueillir vos véhicules et offrir un espace de rangement supplémentaire.

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Honoraires inclus : 3,4%

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17752414

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752414/maison-a_vendre-sessenheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 52 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 147000 €

Réf : 240624-130831 -

Description détaillée :

Appartement 3 pièces de 52 m2 à Strasbourg Cronenbourg

Entièrement refait à neuf, vous n'aurez qu'à poser vos meubles dans son lumineux séjour de 17m2 avec cuisine équipée

L'appartement dispose également de deux chambres de 9 et 10m2 ainsi qu'une salle de bain avec douche et wc séparés.

Petite copropriété avec chauffage individuel

A proximité immédiate des commerces et des transports

Honor : 5% inclus

Montant moyen mensuel de la quote-part du budget prévisionnel à la charge du vendeur pour les dépenses courantes : 40 E

georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17538729/appartement-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison STRASBOURG (Bas rhin - 67)

Surface : 60 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 229000 €

Réf : 240624-134902 -

Description détaillée :

Maison 4 pièces 60m2 de plain pied avec jardin de 45m2 à Strasbourg Cronenbourg

Environnement calme et verdoyant, à l'arrière d'un petit immeuble, à proximité immédiate des commerces et des transports

Première occupation après construction

Séjour et cuisine équipée de 28m2 avec accès au jardin
Deux chambres de 10 et 12m2
Salle de bain avec douche et wc séparé

Une cave et une place de parking complètent l'équipement de ce bien

Honor : 5% inclus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17538728/maison-a_vendre-strasbourg-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SCHWINDRATZHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 135 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 232000 €

Réf : 240603-154705 -

Description détaillée :

Maison de 135m2 sur 2,50 ares à Schwindratzheim

Située à proximité immédiate de la gare et des commerces, cette maison vous offre au rez-de-chaussé un séjour de 16m2 avec son poêle en faïence, une salle à manger de 27m2, et une cuisine équipée de 14m2.

A l'étage vous trouverez trois chambres de 27m2-18m2-10m2 ainsi qu'une salle de bain avec baignoire, et un accès à la terrasse de 48m2 face à la nature.

Ses deux entrées vous permettent d'envisager une occupation bi-famille.

Un garage double, un atelier et une grande cours complètent l'équipement de cette maison

Un jardin de 4 ares constructible peut être acquis en sus au prix de 50.000 euros

Honor : 5,5% inclus

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17469141/maison-a_vendre-schwindratzheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SESSENHEIM (Bas rhin - 67)

Surface : 165 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 567000 €

Réf : 231026-133442 -

Description détaillée :

Belle maison contemporaine de 165m2 au sol (152 m2 carrez) avec piscine sur 5,40 ares à Sessenheim

Construite en 2018, cette maison vous offre un espace cuisine/repas de 47m2 avec accès terrasse et piscine.

Le séjour en 1/2 niveau de 20m2 complète l'espace de vie

La partie nuit comprend une suite parentale de 26m2 avec chambre et salle d'eau plus deux chambres de 18m2 et 13m2.
Une seconde salle de bain avec baignoire et douche complète cet espace.

Le palier du second niveau permets l'installation d'un bureau

Le sous sol comprend une pièce aménageable de 18m2 plus un espace rangement de 26m2.

Un pool-house et un garage double complètent l'équipement de cette maison

georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16770491/maison-a_vendre-sessenheim-67.php

IMMOBILIERE FUTURA
8 Place De L Europe
67610 LA WANTZENAU
Tel : 06.08.54.04.43
E-Mail : futuraimmobilier@wanadoo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BISCHWILLER (Bas rhin - 67)

Surface : 280 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 580000 €

Réf : 230925-115700 -

Description détaillée :

Magnifique maison de 280m2 sur 6,50 ares à Bischwiller

Entièrement restaurée en 2022, cette maison vous offre des prestations haut de gamme avec sols en granit, parquet, isolation extérieur, pompe à chaleur et triple vitrage.

Le rez-de-chaussée vous offre deux pièces à vivre de 60m2 au total, une grande cuisine équipée de 20m2, deux chambres de 16m2 et 16m2, ainsi qu'une salle de bain et des wc séparés.

Vous trouverez à l'étage trois chambres de 35m2-40m2-15m2 ainsi que deux salle de bain.

Le sous-sol vous offre une salle de loisir de 30m2, deux chambres de 20m2-16m2 et deux salles d'eau ainsi que des espaces de rangement et un grand garage double.

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16641032/maison-a_vendre-bischwiller-67.php