catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

**CHENOT IMMOBILIER**

**33 Rue du noroi 54200 LAGNEY**

**Tel : 06.17.80.16.19**

**E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr**

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain DOMGERMAIN ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 20000 m2

Prix : 366930 €

Réf : CHE_121 -

Description détaillée :

Thierry BRIOT de l'agence chenotimmobilier vous propose à la vente un terrain plat à DOMGERMAIN de 20000m2 avec 16000m2 CONSTRUCTIBLE. Un magnifique projet de lotissement. Ne tardez pas contactez moi. --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17360465

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17360465/terrain-a_vendre-domgermain-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Appartement TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 184000 €

Réf : che119 -

Description détaillée :

Venez découvrir ce superbe appartement de 100m2 à Toul, sans copropriété et sans syndic

Il se situe au 1er étage d'un immeuble en indivision, avec un commerce au RDC

L'entrée y est totalement indépendante, et se fait par une jolie terrasse idéalement exposée plein sud

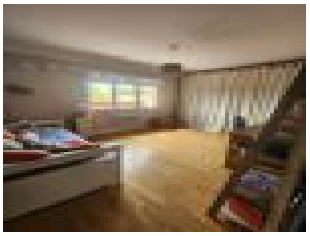
L'appartement se compose d une entrée, cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon et séjour, toilette séparé, salle d'eau, 2 grandes chambres dont une avec dressing, un

cagibi

L'appartement est entièrement rénové, isolation extérieure, isolation intérieure, électricité, poèle à granules récent... plus qu'à y poser vos valises

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17352340



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352340/appartement-a_vendre-toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige VIRECOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 70 m2

Surface terrain : 400 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129000 €

Réf : Che118 -

Description détaillée :

Virecourt, maison de 70m2 environ louee au prix de 433 euros,sur parcelle de terrain constructible

Elle offre une entree wc salle de bain, cuisine,salon

A l etage 2 chambres, bureau grenier

La maison est mitoyenne d un coté

Vendue avec la locataire --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17337295

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17337295/prestige-a_vendre-virecourt-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain CREVECHAMPS ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 90 m2

Prix : 13000 €

Réf : CHE7 -

Description détaillée :

Terrain constructible, au centre du village mitoyen de chaque coté, idéal pour y construire un garage ou une petite maison

Contactez Chenot Immobilier, sabrina chenot agent immobilier 06.17.80.16.19 ou alors à --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17331380

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331380/terrain-a_vendre-crevechamps-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

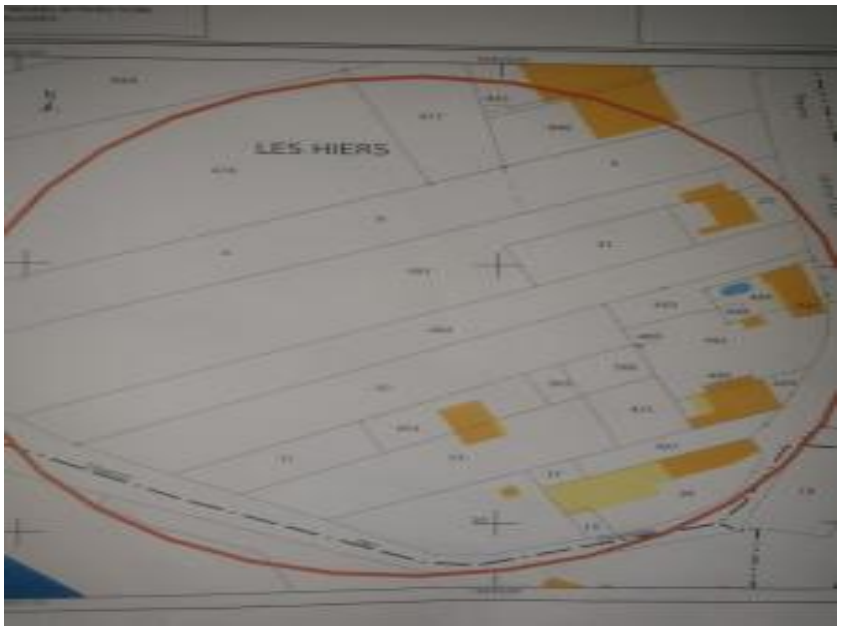
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain VIRECOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 2406 m2

Prix : 30000 €

Réf : CHE11 -




Description détaillée :

Terrain constructible à Virecourt, de 2406m2 non viabiliser parcelle 484 sur plan

Il se situe route de bayon RD 112

facade 12 metres

Libre de constructeur

A viabiliser

Prevoir TA et prevoir le nettoyage de la parcelle --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17331379

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331379/terrain-a_vendre-virecourt-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige CREVECHAMPS ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 168 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 88000 €

Réf : Che116 -

Description détaillée :

Crevechamps, ancien cafe du village a renover entierement.

La toiture est recente, le reste est à renové

Le bien offre une grange, une terrasse qur le cotð de la maison, entree cuisine caves, ancien espace bar wc

A l etage 3 chambres, salle de bain

Ideal pour y creer plusieurs appartements --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17331378

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17331378/prestige-a_vendre-crevechamps-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige TREMBLECOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 111 m2

Surface terrain : 200 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 145000 €

Réf : che112 -

Description détaillée :

Tremblecourt, maison de 111m2 composée d'une entrée, toilette, belle piece de vie avec son ancienne cheminée, cuisine, buanderie, terrasse

A l'étage 2 belles chambres, wc, salle de bain

Chauffage à pompe à chaleur neuf, tout à l'égout, fenetres double vitrages, toiture recente...

Possibilité d'un jardin à votre convenance à definir sur la parcelle existante, ainsi que l'acquisition en sus d'une grange ou d une partie de grange

Renseignement par tel

A visiter rapidement

dispo de suite --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17295937

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17295937/prestige-a_vendre-tremblecourt-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige ECROUVES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 115 m2

Surface terrain : 920 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 330000 €

Réf : CHE_114 -

Description détaillée :

L'agence Chenotimmobilier vous propose à la vente cette magnifique maison de plain-pied récente qui allie confort, modernité et fonctionnalité, de 115m2 habitables sur un terrain de plus de 900m2 et offrant un cadre de vie exceptionnel.

Une entrée accueillante avec placard de rangement, un espace de vie lumineux avec un vaste salon-séjour ouvert sur une cuisine moderne avec accès direct sur terrasse extérieure. Vous disposerez de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privée pour un confort absolu, une salle de bains élégante et fonctionnelle, un garage 1 véhicule.

Pour votre confort, chauffage au sol, volets électriques et adoucisseur. Le terrain de plus de 900m2 est en grande partie constructible.

Cette maison est une opportunité rare alliant modernité, confort et possibilités d'aménagement. Ne manquez pas cette occasion unique de devenir propriétaire de ce bien ! --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17266995

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17266995/prestige-a_vendre-ecrouves-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige LANEUVEVILLE-DERRIERE-FOUG ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 180 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 226000 €

Réf : che_113 -

Description détaillée :

Idéalement situé au coeur des côtes de Toul, belle maison de 180m2 hab sur parcelle pentue de 1000m2.

Cette maison offre une entree, spacieux salon sejour avec poele à bois, cuisine aménagée avec acces terrasse, salle d eau, buanderie, et wc au RDC.

Au 1er étage grande mezzanine pouvant servir de piece de jeux, 1 chambre, 1 bureau salle de bain et wc.

Au 2 eme etage 2 grandes chambres

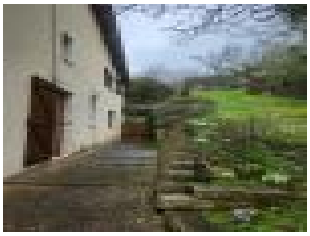
Nombreux placards de rangement

2 garages independants ainsi qu une terrasse couverte avec barbecue agrémentent cette jolie maison.

Toiture recente, crepis neuf.

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17250007



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250007/prestige-a_vendre-laneuveville_derriere_foug-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 992 m2

Prix : 45000 €

Réf : CHE_112 -

Description détaillée :

Thierry BRIOT de l'agence Chenotimmobilier vous propose à la vente à TOUL un terrain non constructible plat de 992m2 avec un très bon emplacement. Il est situé dans une zone AU, zone à urbaniser avec un coefficient très faible ce qui va lui permettre une possibilité de passer en terrain constructible d'ici peu. Documents à disposition. Lancez-vous ! --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17230556

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17230556/terrain-a_vendre-toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige BEBLENHEIM ( Haut rhin - 68 )

Surface : 140 m2

Surface terrain : 830 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : Che110 -

Description détaillée :

Idealement située sur la route des vins a Beblenheim a 2 min de riquewihr, cette superbe maison de 140m2 hab sur sous sol complet est située sur une parcelle close et arborée de 830m2.

Son emplacement permet une superbe vue sur le vignoble alsacien.

Elle offre au sous sol un garage, buanderie, cellier ainsi qu'une grande pièce pouvant servir de chambre.

A l étage une lumineuse piece de vie avec acces à une terrasse, une cuisine, wc, salle de bain et 3 chambres.

Au 2 ème étage 2 grandes chambres, wc dalle d eau ainsi que 2 greniers pouvant etre aménagés.

Prevoir travaux de remise au gout du jour

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17215173

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17215173/prestige-a_vendre-beblenheim-68.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Appartement DOMMARTIN-LES-TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 128 m2

Surface séjour : 50 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178000 €

Réf : CHE_109 -

Description détaillée :

Thierry BRIOT de l'agence Chenotimmobilier vous propose à la vente ce magnifique appartement F5 en REZ DE CHAUSSEE, entièrement rénové avec goût en 2017, d'une surface habitable de 128,32m2.

Ce bien rare sur le marché se compose d'une vaste entrée avec placard de rangement, menant à une pièce de vie lumineuse comprenant une cuisine équipée ouverte sur un spacieux salon-séjour. Vous apprécierez également les 3 chambres confortables, idéales pour accueillir toute la famille. La salle de bain moderne dispose d'une douche et d'une baignoire, parfait pour vous détendre après une longue journée. Une buanderie pratique vous permettra de gérer facilement les tâches ménagères.

Le sous-sol complet offre un garage pour abriter votre véhicule, une cave pour stocker vos affaires et un atelier pour laisser cours à votre créativité. Vous disposerez ainsi de tout l'espace nécessaire pour organiser votre quotidien de manière efficace et ordonnée.

Situé à proximité des commodités, des écoles, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal pour faciliter votre quotidien. De plus, le chauffage électrique récent et les volets électriques, vous apportent un confort supplémentaire.

Bien que cet appartement ne dispose pas d'extérieur, sa configuration et ses prestations haut de gamme en font un bien rare sur le marché. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un bien de qualité, à la fois fonctionnel et esthétique.

Contactez moi dès maintenant pour organiser une visite et découvrir les atouts de ce superbe appartement ! --

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17204859/appartement-a_vendre-dommartin_les_toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Immeuble CHAMPIGNEULLES ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 350 m2

Nb pièces : 13 pièces

Prix : 480000 €

Réf : Che108 -

Description détaillée :

Champigneulles, idealement situé et proche des acces autoroutiers, immeuble de plus de 350m2 hab composé de 4 appartements, garage et jardin

Le RDC offre un appartement F3 de 80m2 composé d une cuisine, salon avec acces terrasse, 2 chambres, salle d eau wc.

1 sutio d environ 30m2 avec kitchenette, salle d eau et wc

Au 1er etage un appartement de 122m2 composé d une cuisine, salon sejour, wc, salle de bain 3 chambres

Au 2 eme étage, un appartement de 113m2 composé d une cuisine, salon sejour, wc, salle d eau et 4 chambres

Tous les appartement seront vides le jour de la vente.

Chauffage au gaz individuel pour chaque appartement.

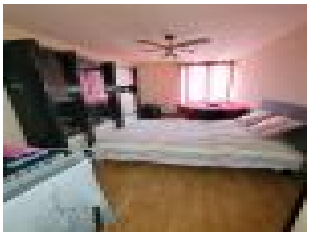
Prevoir une remise au gout du jour pour une meilleur location

Fenetres PVC recente avec volets roulants

Rentabilité possible si renovation des appartements environ 2800/3000E mensuel

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17106804



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106804/immeuble-a_vendre-champigneulles-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain MAXEY-SUR-MEUSE ( Vosges - 88 )

Surface : 2160 m2

Prix : 45000 €

Réf : che_106 -

Description détaillée :

Maxey sur meuse, à qq km de Neufchateau,, superbe parcelle de terrain constructible parcelle 117 et 118 sur le plan, plat et en retrait de la route de 2160m2

Libre de constructeur

Les reseaux sont deja en place

prévoir une micro station

Idéalement situé avec un accès privatif, vue degagée

CU opérationnel

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17106803

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17106803/terrain-a_vendre-maxey_sur_meuse-88.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige GONDREVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 10 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 150000 €

Réf : che105 -

Description détaillée :

Dans le village de Gondreville, rue du saint esprit, maison de village de 110m2 composée d une entrée, salon séjour, buanderie, wc, salle de bain, cave et cour

A l'étage 3 chambres, wc, salle d'eau

Travaux à prévoir

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17079625

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17079625/prestige-a_vendre-gondreville-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Commerce SAINT-MAX ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 100 m2

Prix : 120000 €

Réf : CHE_108 -

Description détaillée :

Thierry BRIOT de l'agence Chenot immobilier vous propose à la vente un restaurant à Saint MAX. Ce fonds de commerce dispose d'une belle salle à manger entièrement rénovée il y a 1 an, disposant de 54 couverts, d'une clim réversible. Vous profiterez également d'une grande cuisine à l'étage avec monte plat. Dans le bail commercial vous aurez à disposition un appartement de type F4 avec 3 chambres. Une belle affaire qui n'attend plus que vous ! --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17032173

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17032173/commerce-a_vendre-saint_max-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 285000 €

Réf : CHE107 -

Description détaillée :

En exclusivité à Nancy, idealement situé rue de turique a qq min du centre vil cette jolie maison de caractere saura vous séduire avec ses parquets ses moulures et ses jolies hauteurs sous plafonds

Elle offre 120m2 hab repartie sur 3 etages

Au sous sol, une chaufferie avec chaudiere gaz et un atelier

Au RDC une entree, jolie piece de vie tres lumineuse, cuisine séparée, wc.

Au 1er étage, une salle de bain, un bureau et 2 chambres

Au 2eme etage 1 chambre et un grenier amenageable

Prévoir des travaux de remise aux normes electriques et remise au gout du jour, changements fenetres...

--

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17020978

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020978/prestige-a_vendre-nancy-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige BLENOD-LES-TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 60 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

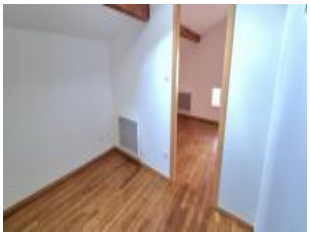
Prix : 66000 €

Réf : CHE93 -

Description détaillée :

L'agence Chenot immobilier vous propose à Blénod les Toul une jolie maison de village mitoyenne des 2 cotés de 60m2 habitables sur 3 niveaux entièrement rénovée en 2010. Elle est composée d'une chambre, un bureau, une cuisine, un beau salon-séjour lumineux, une salle d'eau et 2 wc. Chauffage électrique. Le bien ne possède pas d'extérieur ni de garage mais avec la possibilité d'en louer un. Venez là découvrir ! --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16599544



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599544/prestige-a_vendre-blenod_les_toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige DOMGERMAIN ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 130 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 71000 €

Réf : CHE96 -

Description détaillée :

L'agence Chenot immobilier vous propose à la vente une maison à rénover entièrement situéé à DOMGERMAIN, de 130m2 habitables sur sous sol complet. Elle est composée de 3 chambres, un salon-séjour, une cuisine, une salle de bains, un wc. Gros potenciel pour cette maison qui dispose de 2 grands garages dont un de 80m2 et un sous sol de 90m2. Vous disposerez d'une cour extérieure. --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16599542

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16599542/prestige-a_vendre-domgermain-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

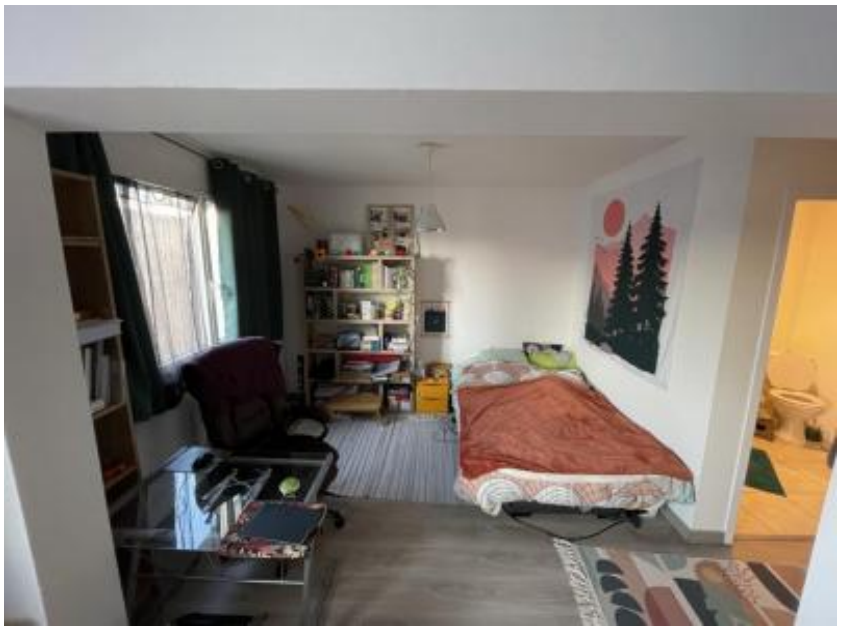
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige COMMERCY ( Meuse - 55 )

Surface : 61 m2

Prix : 96000 €

Réf : che53 -



Description détaillée :

Commercy au centre ville, lot de 2 appartements loués de 29m2 et 31m2 sur meme palier au 2 eme etage de la copropriété

Ces 2 appartements se composent de la manière suivante:

le 29m2 offre une entrée, cuisine aménagée, salle de souche wc, salon et chambre dans la meme piece loué aujourd'hui 290E+35E de charges

Le 31m2 offre une entrée, salle d eau, wc, cuisine aménagée, salon et chambre séparée loué 300 euros + 35E de charges

Chauffage electrique

double vitrage

tres propre

les appartements sont en gestion actuellement, géré par le cabinet benedic en syndic --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16591229

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16591229/prestige-a_vendre-commercy-55.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Commerce TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 75 m2

Prix : 255000 €

Réf : CHE95 -

Description détaillée :

Thierry BRIOT de l'agence Chenot immobilier vous propose à la vente un restaurant à TOUL, une enseigne avec une belle réputation et connue de tous. Ce fonds de commerce est composé d'un restaurant au rez de chaussée avec une grande cuisine et une belle salle à manger avec 35 couverts, au sous sol une cave, des chambres froides, un grand espace de stockage, un garage. A l'étage vous profiterez également d'un appartement de 75m2 compris dans le loyer du bail commercial qui vient d'être renouvelé pour 9ans ( bail commercial+ appartement : 1370E par mois). Pour les beaux jours vous pourrez installer une terrasse juste devant le restaurant. Parking disponible pour le stationnement. Une affaire très sérieuse et très seine avec un chiffre d'affaires en évolution qui n'attend plus que vous ! --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16591228

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16591228/commerce-a_vendre-toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige EUVILLE ( Meuse - 55 )

Surface : 125 m2

Surface terrain : 150 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 91000 €

Réf : CHE94 -

Description détaillée :

Thierry BRIOT ( 0615050069) de l'agence Chenot immobilier vous propose à la vente une maison de village à EUVILLE de 125m2 habitables, sur 3 niveaux, composée de 2 chambres, un salon-séjour avec balcon, une cuisine équipée avec accès extérieur, une salle de bains, une salle d'eau, un wc, un garage, une cave. A l'extérieur vous profiterez d'un jardin intimiste avec terrasse. Chauffage gaz de ville. Petit rafraichissement à prévoir. Idéal première acquisition. --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16581366

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16581366/prestige-a_vendre-euville-55.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige MAXEY-SUR-MEUSE ( Vosges - 88 )

Surface : 110 m2

Surface terrain : 900 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 210000 €

Réf : che36 -

Description détaillée :

A quelques kilomètres de Neufchateau et a 35min de Toul, ancienne gare du village d'environ 110m2 habitable sur parcelle d 'environ 700m2.

Entièrement rénovée du sol au plafond, cette maison offre une entrée, cuisine, salle de douche wc, salon sejour, à l'étage 2 chambres, bureau ainsi qu un grenier aménageable

Des materiaux de qualité ont été utilisés pour la rénovation

Toiture, façade, micro station, isolation des murs et des combles, électricité, fenetres et volets, chauffage electrique ainsi qu un poele a bois, cloture...

Tout est neuf

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16525858

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16525858/prestige-a_vendre-maxey_sur_meuse-88.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige FRANCHEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 30 m2

Surface terrain : 11500 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 100000 €

Réf : CHE91 -

Description détaillée :

Francheville, idéalement situé au bois brulé, superbe parcelle de terrain de loisir de 11500m2

Un chalet de 30m2 environ ainsi que des sanitaires independantes agrémentent cette jolie parcelle arborée de chênes

Cette propriété est un lieu idéal pour se ressourcer en famille ou entre amis

Cette parcelle est en Zone naturelle, mais devrait reintegrer le PRL et la zone constructible car les demandes ont ete faite.

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16442363

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16442363/prestige-a_vendre-francheville-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Appartement NANCY ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 70 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

Réf : che89 -

Description détaillée :

Nancy, secteur beauregard tour saint anne, appartement de 70m2 au 2 eme etage d une copropriété de 13 étages.

Cet appartement figé dans les années 1970 offre une entrée, salon sejour accès sur balcon, wc, salle de bain, 3 chambres toutes avec placards, une cuisine ainsi qu'une cave

Double vitrage pvc avec volets roulants

Chauffage collectif gaz au sol

Charges de copropriétés comprenant eau chaude et froide, chauffage, fond de travaux, charge ascenceur, entretien des commun... pour un montant mensuel de 200E/mois

Idéalement situé

Pas de travaux en cours, ni votés

Une remise au gout du jour est à envisager, ainsi que l electricité

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16386955

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16386955/appartement-a_vendre-nancy-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Immeuble TREMBLECOURT ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 414 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 320000 €

Réf : che69 -

Description détaillée :

Tremblecourt, 30 min de nancy, ensemble immobilier composé de 2 maisons lorraine de 122m2 et 112m2,( 1 est actuellement louées 685E HC), ainsi qu'une grange de 180m2 au sol permettant la création d'appartements supplémentaires, le tout sur une parcelle de terrain de 1374m2.

Les 2 maisons sont de configuration identique à savoir une entrée, cuisine, salon séjour accès terrasse et jardin, cellier, wc

A l'étage 3 chambres, wc, salle de bain

De nombreux travaux ont été réalisés tel que la réfection de la toiture de la grange en 2014, la mise au norme du système d assainissement, la pose de 2 pompes à chaleur air/ eau en 2022, isolation des combles en 2013...

Cet ensemble de biens est idéal pour investisseur ou alors pour toute personne voulant y faire sa résidence principale tout en gérant une ou plusieurs locations.

Possibilite d acquerir en sus 2 parcelles de terrain non constructible de 1200m2 chacune.

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16315842

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16315842/immeuble-a_vendre-tremblecourt-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Commerce TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 85 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 62000 €

Réf : che87 -

Description détaillée :

Toul, idéalement située rue du general gengoult, cet ancien commerce se situe au RDC d un immeuble de 2 etages

Il offre 85m2 habitable ainsi qu une cave d environ 55m2

Sur demande en mairie via cerfa changement de destination, cet ancien commerce peut etre transformer en appartement

Tout est à rénové mais le potentiel est au RDV

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16300995

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16300995/commerce-a_vendre-toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Terrain MAXEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 462 m2

Prix : 113000 €

Réf : che85 -

Description détaillée :

Maxeville, idéalement situé avenue de metz, cette parcelle de terrain constructible d une superficie de 462m2 bénéficie d'un permis de construire accepté pour la création d'un immeuble de 3 logements

Prévoir la viabilisation --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16295459

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16295459/terrain-a_vendre-maxeville-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige MAXEVILLE ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 120 m2

Prix : 150000 €

Réf : che86 -

Description détaillée :

Maxeville, avenue de Metz, cette maison est à réhabilité entièrement.

Avec sa surface au sol d environ 50m2 sur 3 niveau, une maison d habitation peut y etre créer ou alors 2 appartements.

A visiter rapidement --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16295458

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16295458/prestige-a_vendre-maxeville-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 335000 €

Réf : Che82 -

Description détaillée :

Toul idéalement située cette très belle maison offre en plein pied 145 m² habitable sur parcelle de 1000m2 est composée d'une petite véranda en sas d'entrée  une entrée avec placard trois belles chambres wc salle de bain avec douche baignoire cuisine aménagée ouverte sur le salon séjour ainsi qu'une seconde cuisine d'été avec accès sur la terrasse et le jardin.

A l'étage les combles sont entièrement aménagés fenêtre posée isolation placo plus qu'à cloisonné en fonction de vos besoins.

Chauffage électrique et poele à granulés

A visiter rapidement

--

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15993191

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15993191/prestige-a_vendre-toul-54.php

**CHENOT IMMOBILIER**
33 Rue du noroi
54200 LAGNEY
Tel : 06.17.80.16.19
E-Mail : contact@chenotimmobilier.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

# Vente Prestige TOUL ( Meurthe et moselle - 54 )

Surface : 200 m2

Surface terrain : 1600 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 379000 €

Réf : CHE32 -

Description détaillée :

Toul, très joli plain pied de 200m2 habitable sur parcelle de plus de 1600m2 sans mitoyenneté

Cette maison est adaptée pour les personnes à mobilité réduite, accès intérieur comme extérieur en fauteuil roulant dans toute la maison

Elle offre une entrée avec placard, espace salon séjour, cuisine fermée, cellier, 3 chambres, wc, salle de bain

ainsi qu'un espace dédié au handicap avec une grande chambre climatisée, large portes fenetres, bureau, salle de bain adaptée avec wc

Toute la maison a été réisolée, un bardage exterieur isolant y a été posé recemment

Les fenetres et les volets roulants sont electriques

portes de garage motorisé

groupe electrogène

chaudière recente au gaz de ville

Tous les exterieurs sont cloturés et idealement aménagés

Prevoir qq petit travaux de rafraichissement sur 1 partie de la maison

Bien rare sur le marché

A visiter au plus vite --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14410399

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14410399/prestige-a_vendre-toul-54.php