

**IMMOBILIERE REMANGEON**

**23, avenue de l'Hôtel de Ville 41600 LAMOTTE BEUVRON**

**Tel : 02.54.88.70.30**

**E-Mail : [immo.remangeon@orange.fr](mailto:immo.remangeon@orange.fr)**

## Vente Prestige YVOY-LE-MARRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 164 m2

Surface terrain : 75750 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1949

Prix : 289000 €

Réf : IR689 -



### Description détaillée :

Proche de LA FERTE SAINT AUBIN, maison à rénover à l'abri des regards sur un terrain 7ha 50a entièrement clôturé, dans un cadre naturel boisé de différentes essences et orné de magnifiques rhododendrons. Parfait pour un projet de rénovation. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. Immobilière REMANGEON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18339611



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18339611/prestige-a\\_vendre-yvoy\\_le\\_marron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18339611/prestige-a_vendre-yvoy_le_marron-41.php)

## Vente Prestige JOUY-LE-POTIER ( Loiret - 45 )

Surface : 158 m2

Surface terrain : 178557 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 7 chambres

Année de construction : 2013

Prix : 1219000 €

Réf : IR688 -



### Description détaillée :

SUD ORLEANS, accès par A10, Haras sur environ 18ha avec des infrastructures équestres d'une grande qualité, carrière de 80m x60m, manège couvert 60mx30m, éclairage leds, arrosage automatique, parcours d'obstacles, 4 paddocks, piste naturelle, 2 selleries, carrière et manège concept sol, 2 studios, 1 T2, 1 T4, club house, 2 postes de pansage, 2 douches, lingerie, fibre et antenne TV. Parking stabilisé et allées goudronnées. Site sous vidéo surveillance, alimentation en eau par forage. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282658



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18282658/prestige-a\\_vendre-jouy\\_le\\_potier-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282658/prestige-a_vendre-jouy_le_potier-45.php)

## Vente Prestige SALBRIS ( Loir et cher - 41 )

Surface : 262 m2

Surface terrain : 5162 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 424000 €

Réf : IR687 -



### Description détaillée :

SALBRIS, proche des commerces, maison de charme d'environ 260 m<sup>2</sup> habitable, offrant de beaux espaces composés d'une entrée, cuisine aménagée et équipée, salle à manger, un agréable salon en parquet chêne et une cheminée ouverte donnant accès sur la terrasse, suite parentale avec dressing et salle d'eau. Au 1er étage : 4 chambres, bureau, salle de bains, salle d'eau, grande salle de lecture avec vue sur le jardin. Au 2ème étage : une chambre. L'ensemble sur un terrain sans vis-à-vis d'une superficie d'environ 5 162 m<sup>2</sup> avec de nombreuses dépendances, atelier, cave, préau. Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière Remangeon de LAMOTTE BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280463



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18280463/prestige-a\\_vendre-salbris-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280463/prestige-a_vendre-salbris-41.php)

## Vente Prestige MEZIERES-LEZ-CLERY ( Loiret - 45 )

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 14710 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1982

Prix : 636000 €

Réf : IR686 -



### Description détaillée :

Aux portes d'Orléans, venez découvrir ce bien entièrement rénové, très lumineux sans aucune nuisances, composé d'une vaste entrée, séjour salon avec poêle à bois, vaste cuisine aménagée avec coin repas, donnant sur terrasse et spa chauffé. Un grande chambre parentale avec douche en rez-de-chaussée. A l'étage, 3 chambres, bureau. Studio attenant avec espace salon, cuisine, salle de bains et mezzanine. Salle de sport . carport 2 véhicules. 2 Boxes. Terrain paysagé et boisé aux abords de la maison et près d'1ha 47a 30ca. 30 panneaux photovoltaïques complètent ce bien. Sur un terrain 1ha 47a 30ca. Possibilité d'acquérir 5 ha supplémentaires. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274391



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18274391/prestige-a\\_vendre-mezieres\\_lez\\_clery-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274391/prestige-a_vendre-mezieres_lez_clery-45.php)

## Vente Maison SOUESMES ( Loir et cher - 41 )

Surface : 227 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1530 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1980

Prix : 325000 €

Réf : LB651 -



### Description détaillée :

SOUESMES, village avec commerces, au calme, agréable maison solonote d'une superficie habitable d'environ 227 m<sup>2</sup> composée d'une pièce à vivre avec cheminée et poêle à granulés donnant accès sur la terrasse, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau avec douche italienne, WC avec lave mains. A l'étage : mezzanine avec placards, 3 chambres, salle de bains + douche, wc. Atelier, cave, bûcher, double garage. Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 1 530 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis.

Cette maison vous est présentée à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237086



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18237086/maison-a\\_vendre-souesmes-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237086/maison-a_vendre-souesmes-41.php)

## Vente Prestige LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 420 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 221640 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 20 pièces

Chambres : 15 chambres

SDB : 14 salles de bains

Année de construction : 1896

Prix : 1007000 €

Réf : IR673 -



### Description détaillée :

LAMOTTE BEUVRON, proche sortie A71, propriété sur plus de 22ha en nature de bois de différentes essences, taillis, plaines bordée par environ 1km de rivière. Comprenant un ensemble immobilier de caractère. Composé d'une habitation principale de plus de 380m<sup>2</sup>, maison de gardien de 130m<sup>2</sup> environ. Garage, hangars, atelier. Possibilité d'acquérir 10ha supplémentaires. Ce bien est idéal pour une activité touristique, équestre, hébergement .Ce bien vous est présenté par Bernadette Julien-Binard E.I. Immobilière REMANGEON

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18235290



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18235290/prestige-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235290/prestige-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)

## Vente Prestige CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 165 m2

Surface terrain : 14355 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 458000 €

Réf : IR672 -



### Description détaillée :

CHAUMONT SUR THARONNE, ancien corps de ferme solognot très lumineux, restauré et agrandi, composé d'une cuisine aménagée donnant sur terrasse, bel espace séjour salon avec poêle à granulés, chauffage électrique et climatisation, 4chambres, dont 3 de plain pied, salle de bains et salle d'eau. Grenier aménageable. Piscine chauffée, garage, carport, 3 voitures, puits. A l'écart des voisins sur un terrain d'environ 1.4ha paysagé et clôturé en parti avec pièce d'eau. Ce bien vous est proposé à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232727



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18232727/prestige-a\\_vendre-chaumont\\_sur\\_tharonne-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232727/prestige-a_vendre-chaumont_sur_tharonne-41.php)



## Vente Maison LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 122 m2

Surface terrain : 1000 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 243800 €

Réf : LB646 -



### Description détaillée :

LAMOTTE BEUVRON, maison pleine de charme située en plein centre, composée au rez-de-chaussée d'une entrée, salon/séjour avec cheminée, cuisine aménagée et équipée, chambre avec salle de bains, wc. Agréable véranda avec vue sur le jardin. A l'étage : palier desservant 2 chambres, un bureau avec dressing et une salle d'eau avec wc. Garage attenant avec porte électrique. Buanderie, cave, atelier, bûcher. Sur un jardin clos d'environ 1000 m<sup>2</sup>.

Cette maison vous est présentée à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEURVON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18210730



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18210730/maison-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18210730/maison-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)

## Vente Maison SALBRIS ( Loir et cher - 41 )

Surface : 112 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1405 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 265000 €

Réf : LB648 -



### Description détaillée :

SALBRIS, proche des commerces, charmante maison composée d'une entrée, séjour/salon avec poêle à bois, cuisine aménagée et équipée, véranda, chambre, salle de bains, wc. A l'étage : palier, 2 grandes chambres, salle d'eau, wc, bureau et dressing. Dépendance. L'ensemble sur un agréable jardin sans vis à vis bordé par la forêt d'une superficie d'environ 1 405 m<sup>2</sup>.

Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière Remangeon de LAMOTTE BEUVRON.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201383



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18201383/maison-a\\_vendre-salbris-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201383/maison-a_vendre-salbris-41.php)

## Vente Maison NOUAN-LE-FUZELIER ( Loir et cher - 41 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2538 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 381600 €

Réf : LB645 -



### Description détaillée :

NOUAN LE FUZELIER, dans un cadre agréable et calme, proche de toutes commodités, gare et autoroute. Maison de plain pied offrant une entrée, double séjour salon de 46m<sup>2</sup> donnant sur le jardin et la piscine chauffée, cuisine A/E, 1 chambre, salle de bains avec douche. Etage : mezzanine, 2 chambres, bureau, salle d'eau. grand grenier. Indépendant mais attenant Grand garage voitures, cave, bûcher. Sur un terrain clos, paysagé et arboré de 2538m<sup>2</sup>. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177466



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177466/maison-a\\_vendre-nouan\\_le\\_fuzelier-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177466/maison-a_vendre-nouan_le_fuzelier-41.php)

## Vente Maison NOUAN-LE-FUZELIER ( Loir et cher - 41 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 854 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 183000 €

Réf : LB644 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ, NOUAN LE FUZELIER, proche toutes commodités, au calme, maison sur sous sol composée d'une entrée, séjour / salon, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau, wc. Sous-sol entièrement aménagé composé d'un séjour / salon avec coin cuisine, 2 chambres, salle de bains + douche avec wc. L'ensemble sur un terrain d'environ 854 m<sup>2</sup>.

Cette maison vous est proposée à la vente par l'agence Immobilière Remangeon de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18177465



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18177465/maison-a\\_vendre-nouan\\_le\\_fuzelier-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18177465/maison-a_vendre-nouan_le_fuzelier-41.php)

## Vente Maison LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 782 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

Année de construction : 1990

Prix : 278000 €

Réf : LB647 -



### Description détaillée :

LAMOTTE BEUVRON, au calme, agréable maison composée au rez-de-chaussée d'une entrée, séjour / salon avec poêle à granulés, cuisine ouvert aménagée et équipée, couloir desservant 3 chambres, salle d'eau et wc. A l'étage : 3 chambres, salle d'eau, wc. Grand cellier. Abri de jardin en bois. L'ensemble sur un terrain d'environ 782 m<sup>2</sup>.

Ce bien vous est présentée à la vente par l'agence Immobilière Remangeon de LAMOTTE BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18164882



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18164882/maison-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18164882/maison-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)

## Vente Prestige SALBRIS ( Loir et cher - 41 )

Surface : 161 m2

Surface terrain : 10100 m2

Surface séjour : 45 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1975

Prix : 458000 €

Réf : IR684 -



### Description détaillée :

Proche SALBRIS, accès PARIS direct par le train et proche sortie A71, à l'abri des regards, sur plus d'1ha en nature de bois, maison de style solognot très lumineuse, composée au rez-de-chaussée, d'une vaste pièce à vivre avec cheminée ouverte de 45m<sup>2</sup>, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, bureau, une chambre, salle d'eau. A l'étage, 2 chambres, salle d'eau WC. Garage 2 voitures, petites dépendances. Ce bien vous est présenté par Bernadette Julien-Binard EI. agent commercial.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18126989



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18126989/prestige-a\\_vendre-salbris-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18126989/prestige-a_vendre-salbris-41.php)

## Vente Maison LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 123 m2

Surface terrain : 5001 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1973

Prix : 247000 €

Réf : LB638 -



### Description détaillée :

LAMOTTE BEUVRON, sur un terrain de 5000m<sup>2</sup> clos paysagé et arboré, à l'écart des voisins sans vis à vis, cette maison pleine de charme dans son écrin de verdure, composée au rez-de-chaussée : d'une entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, salle d'eau, garage avec cellier attenant. A l'étage : 2 chambres, salle d'eau WC. Bâtiment séparé à usage de garage et rangement. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18059498



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18059498/maison-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18059498/maison-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)

## Vente Maison LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 790 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 195000 €

Réf : LB643 -



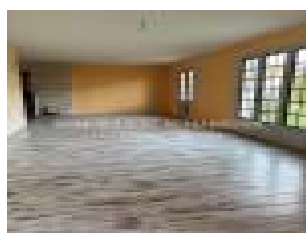
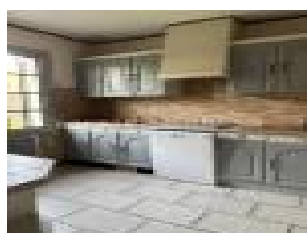
### Description détaillée :

LAMOTTE BEUVRON, idéalement située en centre ville, au calme, maison de plain-pied composée d'une entrée, cuisine aménagée et équipée, salle à manger, salon avec poêle à granulés, couloir desservant 3 chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, wc séparé. Sur un terrain d'environ 790 m<sup>2</sup> avec un atelier.

Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière Remangeon de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18039037



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18039037/maison-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18039037/maison-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)



## Vente Maison LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1870

Prix : 229000 €

Réf : LB640 -

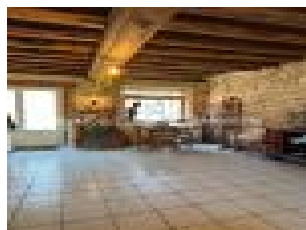


### Description détaillée :

NOUAN LE FUZELIER, plein centre, proche tous commerces, maison pleine de charme composée d'une grande pièce à vivre avec cheminée, cuisine aménagée et équipée avec poêle à bois, chambre avec salle d'eau, WC. A l'étage : 4 chambres dont 1 avec salle de bains et WC. Cour avec un accès au garage. Grande dépendance d'une superficie de plus de 110m<sup>2</sup> avec eau et électricité, idéal artisan ou activité professionnelle.

Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17891651



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17891651/maison-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17891651/maison-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)

## Vente Terrain NEUNG-SUR-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 1859 m<sup>2</sup>

Prix : 70000 €

Réf : LB639 -



### Description détaillée :

NEUNG SUR BEUVRON, proche des commerces, écoles et collège, terrain constructible viabilisé dans un agréable environnement boisé, d'une superficie d'environ 1 859m<sup>2</sup> et une façade de 30 mètres.

Ce bien vous est proposé à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17869432

## Vente Terrain BRINON-SUR-SAULDRE ( Cher - 18 )

Surface : 11724 m2

Prix : 55000 €

Réf : LB632 -

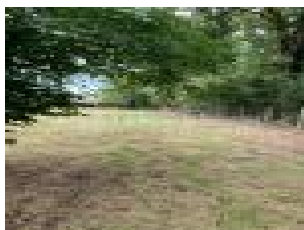
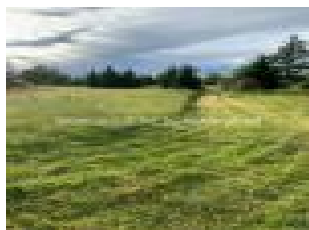


### Description détaillée :

BRINON SUR SAULDRE, au calme dans un agréable environnement, terrain non constructible entièrement clôturé d'une superficie de plus d'1ha.

Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE-BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17737038



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17737038/terrain-a\\_vendre-brinon\\_sur\\_sauldre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17737038/terrain-a_vendre-brinon_sur_sauldre-18.php)

## Vente Terrain FERTE-BEAUHARNAIS ( Loir et cher - 41 )

Surface : 2716 m<sup>2</sup>

Prix : 32000 €

Réf : LB504 -



### Description détaillée :

LA FERTE BEAUHARNAIS, terrain constructible non viabilisé d'une superficie de 2 716 m<sup>2</sup>, façade d'environ 20 mètres. Ce terrain vous est proposé à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17713845

## Vente Maison NOUAN-LE-FUZELIER ( Loir et cher - 41 )

Surface : 134 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4943 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 73 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 198000 €

Réf : LB635 -



### Description détaillée :

NOUAN LE FUZELIER, maison sur un terrain clos et boisé de différentes essences de 4993<sup>2</sup>, sans voisinage proche. Maison composée d'une grande pièce séjour salon cheminée avec coin cuisine de 73m<sup>2</sup>, garage, réserve, 3 chambres, salle de bains. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17601004



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17601004/maison-a\\_vendre-nouan\\_le\\_fuzelier-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17601004/maison-a_vendre-nouan_le_fuzelier-41.php)

## Vente Maison MAROLLE-EN-SOLOGNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 64 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1167 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 129000 €

Réf : LB634 -



### Description détaillée :

LA MAROLLE EN SOLOGNE, au calme, lumineuse maison composée d'une cuisine, salle à manger, salon, 2 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne, wc. Garage, atelier, cave. L'ensemble sur un terrain arboré sans vis-à-vis d'environ 1 167m<sup>2</sup>. Cette maison vous est présentée à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE-BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17589103



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17589103/maison-a\\_vendre-marolle\\_en\\_sologne-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17589103/maison-a_vendre-marolle_en_sologne-41.php)

## Vente Prestige VILLENY ( Loir et cher - 41 )

Surface : 429 m2

Surface terrain : 99257 m2

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 932800 €

Réf : IR671 -



### Description détaillée :

Demeure fin XIX<sup>e</sup> d'environ 340m<sup>2</sup> dans village à l'abri des regards, comprenant de beaux espaces de vies très lumineux, surplombant un parc paysagé et étang. Agrémenté d'une maison d'amis, longère à restaurer et grange. Sur un terrain d'environ 10ha en nature de parc, bois et étang. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17589102



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17589102/prestige-a\\_vendre-villeny-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17589102/prestige-a_vendre-villeny-41.php)

## Vente Maison SENNELY ( Loiret - 45 )

Surface : 131 m2

Surface terrain : 2066 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 252000 €

Réf : LB633 -



### Description détaillée :

SENNELY, au calme, maison de plain pied sans vis à vis, composée d'une vaste entrée, séjour salon cheminée insert, 4 chambres, cuisine aménagée et équipée, salle de bains avec douche et WC, WC séparé, garage avec porte séquentielle, atelier. Car port, 2 chalets bois sur un terrain de 2066m<sup>2</sup> clos et arboré. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette JULIEN-BINARD E.I.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17567196



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17567196/maison-a\\_vendre-sennely-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17567196/maison-a_vendre-sennely-45.php)



## Vente Prestige CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 250 m2

Surface terrain : 4000 m2

Surface séjour : 47 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 530000 €

Réf : IR641 -



### Description détaillée :

Dans village authentique de Sologne, proche LAMOTTE BEUVRON, maison de charme à colombage d'environ 260 m<sup>2</sup> habitable, offrant de beaux espaces composés d'une entrée, cuisine aménagée/équipée, arrière cuisine, petit salon, salon/séjour cheminée, ainsi qu'une suite parentale avec salle de bain, douche et WC. A l'étage : grand dégagement, 2 chambres, salle d'eau, chambre avec dressing, salle de bains, WC, chambre avec dressing et grenier aménageable. Garage, chalet dans le jardin. Terrain clos et arboré d'environ 4 000 m<sup>2</sup>. Cette propriété vous est proposée à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17499597



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17499597/prestige-a\\_vendre-chaumont\\_sur\\_tharonne-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17499597/prestige-a_vendre-chaumont_sur_tharonne-41.php)

## Vente Prestige AUBIGNY-SUR-NERE ( Cher - 18 )

Surface : 384 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 21515 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 64 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1007000 €

Réf : IR640-5305819 -



### Description détaillée :

Proche Argent sur Sauldre, propriété d'agrément dans parc clôturé et paysagé avec pièce d'eau, orné de différentes essences sur plus de 2ha. Proche village et villes avec toutes commodités et gare. Comprenant une maison de charme construite avec des matériaux nobles d'environ 156m<sup>2</sup>, disposant d'un espace séjour salon cathédrale avec cheminée, poutraison tomettes cloisonnées, cuisine A.E. avec accès sur terrasse et piscine, 2 chambres salle d'eau, dressing. Seconde maison d'environ 230m<sup>2</sup>comprenant salon cheminée en pierre, suite avec salon, 2 chambres salle d'eau WC, 3 chambres avec salle d'eau privatives et WC, dont une avec S.de.B, cuisine, salle à manger. Bâtiment abritant un SPA, jacuzzi, sauna, piscine chauffée, espace détente. Dépendances : garage, abri, grenier, bureau et bûcher, chenil. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17433718



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17433718/prestige-a\\_vendre-aubigny\\_sur\\_nere-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17433718/prestige-a_vendre-aubigny_sur_nere-18.php)

## Vente Maison BRINON-SUR-SAUDRE ( Cher - 18 )

Surface : 142 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129000 €

Réf : LB617 -



### Description détaillée :

BRINON SUR SAULDRE, village avec tous commerces, maison de charme à rénover sur un terrain d'environ 1400m<sup>2</sup> en retrait de la route, orné de magnifiques arbres, comprenant séjour cheminée, cuisine, bureau, 4 chambres, salle d'eau, WC. Dépendance à usage de garage. Puits. Chauffage central gaz de ville, tout à l'égout. Possibilité d'avoir plus de terrain constructible, Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17429578



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17429578/maison-a\\_vendre-brinon\\_sur\\_sauldre-18.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17429578/maison-a_vendre-brinon_sur_sauldre-18.php)

## Vente Terrain CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 3178 m<sup>2</sup>

Prix : 71500 €

Réf : LB559 -



### Description détaillée :

CHAUMONT SUR THARONNE, proche des commerces, dans un environnement au calme, terrain constructible non viabilisé d'une superficie d'environ 3 178 m<sup>2</sup> situé au second rang avec une belle façade. Possibilité d'acquérir une plus grande surface. Ce terrain vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17425273

## Vente Terrain CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 3032 m<sup>2</sup>

Prix : 71500 €

Réf : LB560 -



### Description détaillée :

CHAUMONT SUR THARONNE, proche des commerces, dans un environnement au calme, terrain constructible non viabilisé d'une superficie d'environ 3 032 m<sup>2</sup> situé au second rang avec une belle façade. Possibilité d'acquérir une plus grande surface. Ce terrain vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17425272

## Vente Terrain CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 1000 m2

Prix : 45000 €

Réf : LB561 -



### Description détaillée :

CHAUMONT SUR THARONNE, proche des commerces, dans un environnement au calme, terrain constructible non viabilisé d'une superficie de 1 000 m<sup>2</sup> et une façade de 23 mètres environ. Possibilité d'acquérir une plus grande surface. Ce terrain vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17425271

## Vente Maison FERTE-BEAUHARNAIS ( Loir et cher - 41 )

Surface : 276 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1512 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1850

Prix : 320000 €

Réf : LB629 -



### Description détaillée :

Maison de village chargée d'histoire, construite en 1856, sur un terrain joliment paysagé et arboré sans vis à vis de 1512m<sup>2</sup>. Comprenant une habitation principale d'environ 236m<sup>2</sup>, composée d'un séjour salon cheminée, belle poutraison et tomettes cloisonnées. 3 chambres; bureau, salle de bains, douche et salle d'eau. Attenant, maison composée de trois pièces, salle de bains. Garage avec grenier et cave. Petite dépendance, bûcher. Ce bien vous présenté par Bernadette Julien-Binard E.I. Immobilière REMANGEON à LAMOTTE BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17409922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17409922/maison-a\\_vendre-ferte\\_beaharnais-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17409922/maison-a_vendre-ferte_beaharnais-41.php)

## Vente Maison LAMOTTE-BEUVRON ( Loir et cher - 41 )

Surface : 261 m2

Surface terrain : 1630 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 216000 €

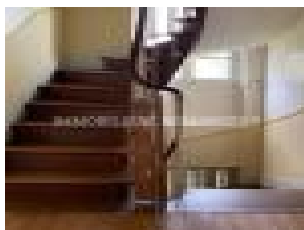
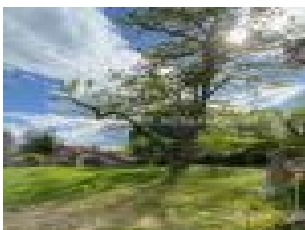
Réf : LB628 -



### Description détaillée :

Vouzon, Maison de maître fin XIX° d'environ 260 m2 habitables composée d'une entrée, salon avec cheminée, un petit salon avec cheminée, salle à manger, une cuisine aménagée, arrière cuisine, 1er étage : 5 chambres, salle de bain, salle d'eau à aménager et un WC. 2ème étage : 2 jolies petites chambres mansardées, 1 grande chambre pouvant servir de dortoir, salle de bains avec WC. Un grenier. 1 maisonnette restaurer avec étage et un garage. Le tout sur 1630 m² de terrain clos et arboré. Travaux à prévoir. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette JULIEN-BINARD E.I. agent commercial.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17385222



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17385222/maison-a\\_vendre-lamotte\\_beuvron-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17385222/maison-a_vendre-lamotte_beuvron-41.php)



## Vente Prestige AUTRY-LE-CHATEL ( Loiret - 45 )

Surface : 399 m2

Surface terrain : 120000 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1060000 €

Réf : IR563 -



### Description détaillée :

Proche de GIEN, propriété comprenant une maison d'habitation de 8 pièces principales offrant de belles prestations, cuisine équipée : cuisinière La Cornue, cave à vin. Bureau avec cheminée, salon en L avec cheminée et espace salle à manger, salon/bar, 4 chambres, 2 salles de bains, une salle d'eau, 2 dressings. L'ensemble en parfait état. Logement de gardien. Piscine intérieure, spa, hammam. Terrasse extérieure couverte. Garage. Préau 4 travées. Arrosage semi-automatique en partie. Territoire d'environ 12 ha (clôturé) avec étang. Cette propriété vous est proposée à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE BEUVRON.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324325



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324325/prestige-a\\_vendre-autry\\_le\\_chatel-45.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324325/prestige-a_vendre-autry_le_chatel-45.php)

## Vente Maison CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 95 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 197000 €

Réf : LB605 -



### Description détaillée :

CHAUMONT SUR THARONNE, maison idéalement située, proche des commerces, composée d'un salon/séjour, cuisine, arrière cuisine, 2 chambres, salle d'eau avec WC. Studio attenant d'environ 19 m<sup>2</sup> comprenant un séjour avec coin cuisine, salle d'eau et wc. Atelier à rénover. Cave, local chaudière. Jardinnet.

Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE-BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17244800



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17244800/maison-a\\_vendre-chaumont\\_sur\\_tharonne-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17244800/maison-a_vendre-chaumont_sur_tharonne-41.php)

## Vente Maison CHAUMONT-SUR-THARONNE ( Loir et cher - 41 )

Surface : 127 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 190000 €

Réf : LB606 -



### Description détaillée :

CHAUMONT SUR THARONNE, idéal investisseur, maison proche des commerces, divisée en 3 appartements composée au rez-de-chaussée d'un appartement d'environ 48 m<sup>2</sup> et d'un duplex d'environ 48 m<sup>2</sup>. A l'étage un appartement d'environ 35 m<sup>2</sup>. Entrée indépendante pour chaque logement. 3 garages.

Ce bien vous est présenté à la vente par l'agence Immobilière REMANGEON de LAMOTTE-BEUVRON.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17244799



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17244799/maison-a\\_vendre-chaumont\\_sur\\_tharonne-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17244799/maison-a_vendre-chaumont_sur_tharonne-41.php)

## Vente Maison NOUAN-LE-FUZELIER ( Loir et cher - 41 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2057 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Année de construction : 1948

Prix : 188000 €

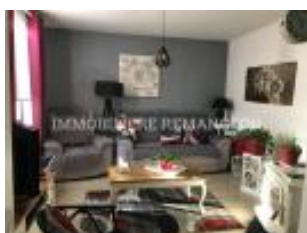
Réf : LB609 -



### Description détaillée :

NOUAN LE FUZELIER, pour investissement locatif, maison louée, parfaitement entretenue, au calme, sans nuisances sonores ou visuelles, composée au rez-de-chaussée : d'une entrée, séjour salon avec poêle à bois, cuisine aménagée, salle d'eau, WC, 1 chambre , cellier. A l'étage palier, 2 chambres. Garage, bûcher. L'ensemble sur un terrain clos et paysagé de 2057m<sup>2</sup>. Ce bien vous est présenté à la vente par Bernadette Julien-Binard E.I. agent commercial.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222519



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222519/maison-a\\_vendre-nouan\\_le\\_fuzelier-41.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222519/maison-a_vendre-nouan_le_fuzelier-41.php)