catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON

18, avenue Carnot 02000 LAON

Tel : 03.23.76.24.41

E-Mail : laon@guyhoquet.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VAILLY-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 1440 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 197000 €

Réf : 100 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AU CALME

A vendre à deux pas de Soissons, à VAILLY SUR AISNE (02370), Charmante maison en pierre des années 1930 , 5 pièces 3 chambres.

Il s'agit d'une maison pleine de caractères situé dans un cadre paisible avec un étage ainsi qu'un sous-sol. Son intérieur offre une entrée et un beau séjour/salle à manger double de 27 m². Il comporte également trois chambres de 14 m² à 20 m² et une cuisine aménagée équipée. Il dispose d'une salle de bains, d'une salle d'eau et de WC. Il est en bon état général.

Une cave complètent les 5 pièces de cette propriété. Une terrasse et un jardin de 1 440 m² l'agrémentent. En plus de la maison, la propriété est à vendre avec une dépendance de 37 m² de surface. elle dispose d'un garage et de deux places de parking.

Elle se trouve dans un quartier calme. L'École Primaire et le Collège sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les enfants en bas âge. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 6 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis et un port de plaisance dans les environs. Il y a aussi des restaurants, boulangeries, commerces, un supermarché, boucheries-charcuteries et une épicerie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17752316/maison-a_vendre-vailly_sur_aisne-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 28 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 25 €

Prix : 450 €/mois

Réf : 98 -

Description détaillée :

A louer : Guy Hoquet vous propose à LAON (02000), cet appartement de 2 pièces de 28,2 m² comprenant un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, une chambre, salle d'eau et WC. Référence de l'annonce 2961

Aurélie MARIAGE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 982 017 162 - Saint-quentin.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17730260

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17730260/appartement-location-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 690 €/mois

Réf : 97 -

Description détaillée :

LAON 02000- A louer, magnifique appartement 3 pièces entièrement rénové en excellent état. Ce bien comprend un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, un couloir desservant une chambre, une salle d'eau avec WC, une grande chambre avec salle de bains attenante. Profitez également de l'accès à une cour commune pour vos moments de détente. Place de parking .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Référence de l'annonce 2957

Aurélie MARIAGE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 982 017 162 - Saint-quentin.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17730259

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17730259/appartement-location-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 38 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 25 €

Prix : 470 €/mois

Réf : 96 -

Description détaillée :

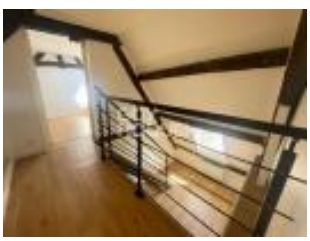
A LOUER A LAON - Appartement de 38 m² comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée d'une hotte, un séjour avec placards, une salle bains +WC, deux bureaux.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 445 euros, hors charges, avec 25 euros de provision sur charges. Le dépôt de garantie demandé est de 445 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . Reference de l'annonce 2960

Aurélie MARIAGE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 982 017 162 - Saint-quentin.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17730258



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17730258/appartement-location-laon-02.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 33 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 540 €/mois

Réf : 99 -

Description détaillée :

Charment studio 34 M² à LOUER en excellent état

A louer : votre agence Guy Hoquet est ravie de vous proposer à LAON (02000), cet appartement 1 pièce de 33,92 m². Il propose un séjour de 20 m² avec placard, une cuisine indépendante aménagée et équipée d'une hotte, une salle d'eau+ WC. Cet appartement possède des radiateurs électriques, le chauffage est individuel. Référence de l'annonce 2962

DISPONIBLE LE 18 SEPTEMBRE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Aurélie MARIAGE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 982 017 162 - Saint-quentin.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17730257

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17730257/appartement-location-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison FERE-EN-TARDENOIS (Aisne - 02)

Surface : 80 m2

Surface terrain : 920 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2018

Prix : 161500 €

Réf : 82 -

Description détaillée :
EN EXCLUSIVITE
Venez découvrir ce charmant pavillon très récent situé a Saponay, offrant tout le confort moderne et aucun travaux à prévoir !
En effet, cette charmante maison moderne de 80m², construite en 2019 , se compose d'un salon séjour lumineux avec une cuisine ouverte, aménagée et équipée, idéale pour les amateurs de convivialité et de cuisine, de trois chambres spacieuses , d'une salle de bain moderne et des toilettes.
Le plus GUY HOQUET.
Vous serez séduit par son agencement optimisé et ses finitions de qualité.
L'extérieur n'est pas en reste avec un grand terrain d'environ 900 m².Profitez d'un cadre de vie paisible et d'un espace extérieur généreux pour vos loisir.
Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette propriété à vendre.
Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17682846

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17682846/maison-a_vendre-fere_en_tardenois-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAON (Aisne - 02)

Surface : 90 m2

Surface terrain : 355 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 156500 €

Réf : 90 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN
En vente : nous sommes ravis de vous présenter cette maison de 5 pièces de 90 m² et d'environ 355 m² de terrain à LAON (02000).
Découvrez cette magnifique maison de 90 m² située dans un quartier très prisé. Érigée sur un terrain entièrement clos d'environ 355 m², cette propriété offre un cadre de vie agréable et paisible.
En effet cette demeure, répartie sur trois niveaux, offre un espace de vie confortable et fonctionnel.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée spacieuse donnant accès à un garage sécurisé, soulignant la commodité et l'utilité de disposer d'un tel espace de stationnement dans un environnement urbain, une cave idéale pour le stockage, ainsi que des toilettes.
Au premier étage, vous trouverez une cuisine aménagée et équipée, un séjour salle à manger lumineux et une salle d'eau moderne.
Une véranda de qualité, lumineuse et chauffée ,qui donne accès au terrain, vient compléter cet étage, offrant un espace de détente idéal .
Le deuxième étage abrite trois chambres spacieuses avec placards intégrés, idéales pour toute la famille et des toilettes séparé.
Le plus GUY HOQUET
+Ecole à proximité +!!!!
Une dépendance offre des espaces supplémentaires pour vos besoins de rangement.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .
N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette maison à vendre.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17656214

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17656214/maison-a_vendre-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LAON (Aisne - 02)

Surface : 35 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Prix : 460 €/mois

Réf : 92 -

Description détaillée :

NOUVEAUTE - LAON VILLE HAUTE- Bel appartement au premier étage comprenant un séjour de 21 m², une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche, WC, un dégagement, à l'étage: une chambre.

Cet appartement est classé E, le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 694 euros et 938 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Le loyer mensuel de cet appartement est de 480 euros HC. Les frais d'agence charge locataire sont de 385 euros (dont 105 euros d'état des lieux).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet SOISSONS pour une première visite de cet appartement à louer.

Référence de l'annonce 2663

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17650287

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17650287/appartement-location-laon-02.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Vente Prestige MONTCORNET (Aisne - 02)

Surface : 150 m2

Surface terrain : 298 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 159500 €

Réf : 87 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITÉ - MAISON 6 PIÈCES AU CALME à Dizy le gros
Superbe demeure de 150 m² alliant le charme de l'ancien et le confort moderne. Cette propriété sans travaux vous séduira par son toit cathédrale et ses beaux volumes.
En effet , cette cette jolie maison de caractère se compose d'un grand séjour lumineux, d'une salle à manger conviviable, d'une cuisine aménagée équipée, d'une salle de bain , de toilettes ainsi qu'une buanderie.
A l'étage un palier dessert trois chambres spacieuse avec la possibilité d'aménager une quatrième chambre.
Vous bénéficiez également d'une grange attenante idéale pour vos projets.
Côté extérieur son terrain entièrement clos d'environ 300 m² est idéal pour profiter des beaux jours.
LE PLUS GUY HOQUET.
Vous posez vos valises !!!
Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette maison à vendre.
Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17587025

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17587025/prestige-a_vendre-montcornet-02.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Vente Prestige LAON (Aisne - 02)

Surface : 95 m2

Surface terrain : 530 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 141000 €

Réf : 88 -

Description détaillée :

Nous vous présentons cette maison en vente à LAON.

Découvrez cette chaleureuse demeure de 5 pièces de 95 m².

En effet, au rez de chaussée son intérieur propose un salon, une salle à manger, une cuisine à réaménager, une véranda, une salle de douche ainsi que des toilettes .

Il est aussi composé à l'étage de deux chambres, qui possèdent chacune de son dressing.

La maison bénéficie d'un terrain de 530m² clos sans vis à vis avec également 3 bâtiments extérieurs facilitant le stockage.

Un garage pratique complète cette offre, vous garantissant un espace de stationnement sécurisé ainsi que une cave.

LE PLUS GUY HOQUET.

Secteur recherché !!!

L'École Maternelle de la Cité et l'École Élémentaire Bois de Breuil se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports, il y a une gare à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A26 et la nationale N2 sont accessibles à moins de 4 km. Vous trouverez un tennis à proximité. On trouve également quatre restaurants, des commerces, trois supermarchés, trois boulangeries et une boucherie-charcuterie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour organiser une visite et laissez vous séduire par

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17582903/prestige-a_vendre-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MARCHAIS (Aisne - 02)

Surface : 154 m2

Surface terrain : 223 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 161500 €

Réf : 80 -

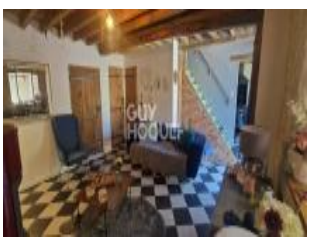
Description détaillée :
MAISON CHARMANTE - AU CALME
Nichée au calme et imprégnée de charme à quelques kilomètres de Laon, nous vous présentons, cette jolie maison de 6 pièces au calme de 154 m².
Cette ravissante demeure, offre au rez-de-chaussée, une salle à manger conviviale, prolongé par une cuisine aménagée équipée, un vaste séjour baigné de lumière, un bureau, une salle de bain et des toilettes.
A l'étage, la mezzanine qui surplombe une grande chambre , créant une ambiance ouverte et aérée, idéal pour un bureau, une salle de jeux ou un espace détente.
Deux autres chambres supplémentaires, spacieuses ainsi qu'une seconde salle de bains se trouvent également à cet étage offrant tout le confort nécessaire.
Les plus GUY HOQUET
Charme de la maison.
Poêle à pellet.
Jouissez d'espace extérieur avec un jardin et une terrasse.
Elle possède également une cave.
Le terrain de la propriété s'étend sur 223 m².
Le bien est situé dans un quartier calme. Plusieurs établissements scolaires (maternelle, élémentaire, primaire et collège) se trouvent à moins de 10 minutes en voiture. Côté transports, il y a les gares Coucy-lès-Eppes et Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt dans les environs. Vous trouverez quatre bibliothèques, des tennis et un bassin de natation à proximité. Des restaurants, des commerces, quatre supermarchés, des boulangeries, quatre boucheries-charcuteries et deux épiceries sont également accessibles.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette maison à vendre.
Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17570547



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17570547/maison-a_vendre-marchais-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SISSONNE (Aisne - 02)

Surface : 148 m2

Surface terrain : 2005 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 264000 €

Réf : 81 -

Description détaillée :

PROCHE DE LAON

Découvrez cette magnifique maison bourgeoise qui allie charme et élégance, située dans un cadre idyllique.

En effet, au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour spacieux et lumineux, une cuisine aménagée équipée, deux salons confortables, une chambre et une salle d'eau avec toilette ,

A l'étage , la maison offre deux grandes chambres, une salle de bain avec toilette ,ainsi qu'un comble aménageable offrant de nombreuses possibilités. le sous sol propose des espaces de rangement pratiques et une cave.

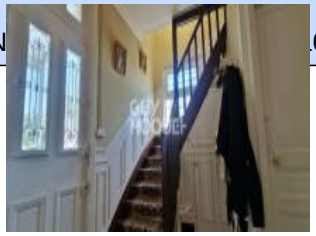
A l'extérieur le garage peut accueillir deux voitures et deux dépendances supplémentaires apportent un espace de rangement ou de loisirs. Le tout est situé sur un magnifique terrain paysagé.

Ideal pour profitez des beaux jours. cette demeure unique est parfaite pour les amateurs de belles pierres et cachet. une opportunité rare à ne pas manquer .

Le terrain de la propriété s'étend sur 2 005 m².

Si vous souhaitez acheter, il est impératif aujourd'hui de prendre en compte le bilan énergétique du bien. Cette maison est classée D pour la classe énergétique et B pour ce qui est de la classe climat (8 Kg CO2/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 2 010 euros et 2 770 euros en 2021.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette maison à vendre.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17549520/maison-a_vendre-sissonne-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VAILLY-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 111 m2

Surface terrain : 181 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1937

Prix : 92000 €

Réf : 76 -

Description détaillée :

Nichée au coeur de Vailly sur Aisne, cette maison vous offre 111 m² à rénover selon vos envies. Elle comporte une pièce à vivre de 32 m², deux chambres et deux bureaux. Une salle de bains de 17 m² se situe au rez-de-chaussée. Vous pourrez profiter de l'extérieur grâce à la terrasse.

Deux places de parking sont prévues pour stationner votre véhicule.

Des travaux sont à prévoir.

Elle se situe dans un quartier calme. L'École Primaire Raymond Genty et le Collège Alan Seeger sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les tout-petits. Côté transports, il y a la gare Margival à moins de 10 minutes en voiture. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 6 km. Vous trouverez un tennis et un port de plaisance à quelques minutes. On trouve aussi des restaurants, deux boulangeries, quatre commerces, un supermarché, une épicerie et un bureau de poste.

Il s'agit d'un logement à consommation excessive : cette maison est classée G en ce qui concerne la classe énergétique (451 kWh/m² annuels) et C pour ce qui est de la classe climat (15 Kg CO2/m²/an). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 3 000 euros et 4 090 euros. Les prix moyens des énergies sont indexés sur l'année 2021.

Cette maison est à vendre pour la somme de 92 000 euros.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

r c re er uet LAON.

ge R t-c

nm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17522796/maison-a_vendre-vailly_sur_aisne-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAON (Aisne - 02)

Surface : 177 m2

Surface terrain : 1500 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 169990 €

Réf : 37 -

Description détaillée :
Maison à vendre à LAON dans un quartier recherché.
Cette jolie maison construite en 2000 est idéalement située, offrant le calme et la sérénité de la campagne tout en restant proche des commerces et écoles .
En effet cette élégante demeure édifié sur un terrain d'environ1500 m² est composée au rez-de-chaussée d'un grand séjour de 35 m², d'une cuisine aménagée équipée, de deux chambres d'environ 10 m² ,un bureau , une salle de bains et des toilettes séparé .
A l'étage sont palier désert deux chambres de 16 m² et 30 m² ,un bureau er une salle d'eau.
L'extérieur de la propriété nous permet de découvrir, un garage et des bâtiments propices à vos projets.
Le plus GUYHOQUET
Un studio est accolé à la maison.
Possibilité de division du terrain.
Il y a des écoles (de la maternelle au lycée) dans la commune. Niveau transports en commun, on trouve deux gares (Clacy-Mons et Laon) à moins de 10 minutes en voiture. La nationale N2 est accessible à 1 km. Il y a un commerce à quelques minutes de la maison.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .
Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LAON.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17518990/maison-a_vendre-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CORBENY (Aisne - 02)

Surface : 178 m2

Surface terrain : 1200 m2

Surface séjour : 33 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1939

Prix : 229900 €

Réf : 74 -

Description détaillée :

Cette charmante habitation vivable de plain pied comprenant une surface habitable de 178 m² située dans un village entre Laon et Reims est idéale pour une famille recherchant le calme et la sérénité.

En effet cette jolie demeure au charme incontournable saura vous séduire par sa belle entrée, sa pièce de vie spacieuse ,sa salle à manger ouverte sur une cuisine aménagée équipée , une chambre , une salle de bains avec toilettes.

Nous poursuivons à l'étage sur un couloir desservant trois grandes chambres et une magnifique salle de bains et des toilettes.

Côté extérieur la propriété ne manque pas d'attraits avec un garage pouvant accueillir le stationnement de deux véhicules, un atelier et une grange.

Une parcelle d'environ 1200 m²

Les plus Guy hoquet

Le charme de sa cave ne vous laissera pas indifférent.

Prenez contact avec nos conseillers pour une première visite de cette maison en vente.

Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17484548

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17484548/maison-a_vendre-corbeny-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAON (Aisne - 02)

Surface : 108 m2

Surface terrain : 1185 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 129000 €

Réf : 50 -

Description détaillée :

A deux pas de Laon , Guy Hoquet LAON vous propose cette maison de 5 pièces de 108 m² à Chambry (02000).
Venez visiter cette maison à rénover qui comprend au rez de chaussée une entrée, salon/séjour, cuisine, véranda, bureau, chambre et salle d'eau à l'étage grand grenier à aménager.
Terrasse couverte, garage dépendances, cave et jardin clos.
L'École Primaire Ensemble Scolaire Monique et Gérard Mathieu est implantée à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, il y a cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A26 et la nationale N2 sont accessibles à moins de 3 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis dans les environs. On trouve également trois restaurants, de nombreux commerces et une boulangerie.
N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet LAON pour une première visite de cette maison à vendre.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17484547

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17484547/maison-a_vendre-laon-02.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Vente Terrain LAON (Aisne - 02)

Surface : 1148 m2

Prix : 20000 €

Réf : 57 -

Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE

Vous rêver de construire la maison de vos rêves dans un cadre paisible et verdoyant ?

Nous vous proposons un magnifique terrain constructible de 1148 m² , viabilisation à proximité , eau ,électricité, tout à l'égout, situé dans la charmante commune de Crécy-sur-Serre.

Le plus Guy hoquet.

Le terrain à une façade de 55 m.

Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17361099

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17361099/terrain-a_vendre-laon-02.php

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VAILLY-SUR-AISNE (Aisne - 02)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 611 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129000 €

Réf : 48 -

Description détaillée :
QUARTIER CALME ET CHARMANT : GRANDE MAISON EN PIERRE A RENOVER
A quelques kilomètres de Soissons, nous sommes heureux de vous proposer cette belle maison en pierre de 120 m².
Vous y découvrirez :
Au rez-de-chaussée :Entrée, spacieux séjour avec cheminée, cuisine avec rangements, salle de bains et WC.
Au premier étage : couloir desservant quatre chambres.
Au second étage : spacieux grenier pouvant être réaménagé.
Jardin, cave et abris.
Concernant le stationnement : plusieurs peuvent être rentrés dans la propriété. Un garage est existant.
Concernant le secteur :
La maison est située dans un quartier calme. L'École Primaire Raymond Genty et le Collège Alan Séeger sont implantés à moins de 10 minutes à pied, tout comme une structure d'accueil pour les enfants en bas âge. Niveau transports en commun, il y a la gare Margival à moins de 10 minutes en voiture. Les nationales N2 et N31 sont accessibles à moins de 6 km. Vous trouverez un tennis et un port de plaisance à quelques minutes. On trouve aussi des restaurants, quatre commerces, deux boulangeries, un supermarché, deux boucheries-charcuteries et une supérette.
Envie d'en savoir plus sur cette maison en vente ? Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17271854/maison-a_vendre-vailly_sur_aisne-02.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Vente Maison LAON (Aisne - 02)

Surface : 98 m2

Surface terrain : 123 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 93000 €

Réf : 32 -

Description détaillée :

A vendre : Guy Hoquet LAON vous propose cette maison de 98 m² à LAON (02000).

Résidence au potentiel remarquable.

En effet cette maison située dans un quartier rechercher est composé au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une salle à manger , d'un séjour , d'une cuisine ouverte , d'une salle d'eau et de toilettes .

L'étage comprend trois chambres de 9 m² à 15 m² et un bureau.

Une cave lui est associée.

Des écoles de tous types se trouvent à moins de 10 minutes à pied. Côté transports, il y a la gare Laon dans un rayon de 1 km. L'autoroute A26 et la nationale N2 sont accessibles à moins de 5 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur le cinéma Cine Laon de même que sur un théâtre et une bibliothèque à proximité. On trouve également des restaurants, des commerces, des boulangeries, un supermarché, des épiceries et des boucheries.

Il s'agit d'un logement à consommation excessive : de l'ordre de 364 kWh/m²/an et 79 Kg CO2/m²/an, la classe énergie comme la classe climat sont toutes les deux notées F. Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 2 220 euros et 3 060 euros en 2021.

Contactez nos conseillers pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à LAON.

Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16991486

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16991486/maison-a_vendre-laon-02.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

GUY HOQUET LAON
18, avenue Carnot
02000 LAON
Tel : 03.23.76.24.41
E-Mail : laon@guyhoquet.com

Vente Terrain CHAVONNE (Aisne - 02)

Surface : 893 m2

Prix : 31000 €

Réf : 26 -

Description détaillée :

Venez découvrir cet agréable terrain à bâtir de 893 m² avec une façade d'environ 14 mètres, qui se situe dans le charmant village de Chavonne .

Les réseaux se trouvent à proximité.

Cette jolie parcelle est constructible dans un environnement calme et boisé.

Le plus Guy Hoquet.

Le terrain se trouve à 12 km de Center Parc.

Certificat d'urbanisme positif.

Laissez place à votre projet de construction.

Etude de sol réalisée.

Guillaume POQUERUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 948114210 - Compiègne.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16892309

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16892309/terrain-a_vendre-chavonne-02.php