

HOLLYHOME

51, RUE MARCEAU 33110 LE BOUSCAT

Tel : 06.93.85.08.86

E-Mail : chloe@hollyhome.fr

Vente Maison POSSESSION (Reunion - 974)

Surface : 175 m2

Surface terrain : 834 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 660000 €

Réf : 789 -



Description détaillée :

HollyHome est heureuse de vous proposer cette belle villa située dans un quartier prisé de La Possession, à Sainte-Thérèse, cette maison d'architecte offre un cadre de vie exceptionnel, entre confort, volume et vue imprenable sur l'océan. D'une superficie habitable d'environ 175 m² répartie sur trois niveaux, elle a été pensée pour accueillir une famille en quête d'espace et de tranquillité, tout en bénéficiant d'un agencement optimisé.

Dès l'entrée, vous serez séduits par une cuisine américaine équipée, ouverte sur une vaste pièce de vie baignée de lumière. Le salon et la salle à manger s'ouvrent sur une belle terrasse couverte d'environ 30 m², où l'on profite chaque jour d'un panorama dégagé et d'une magnifique vue mer. Un espace buanderie/WC complète cet étage.

Le niveau inférieur accueille trois chambres avec rangements, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et des toilettes séparées. Une suite parentale avec entrée indépendante et salle d'eau complète ce niveau et peut aisément être transformé en studio avec un espace kitchenette, parfait pour un adolescent, un bureau ou une activité en libéral. Le tout donne un accès direct au jardin et à la piscine, dans un environnement calme et arboré.

À l'étage, vous découvrirez une belle suite parentale, avec salle d'eau, WC et grand placard. Un véritable cocon, à l'écart des autres pièces, idéal pour préserver l'intimité des parents.

Le parcelle joliment aménagée, comprend également un abri de jardin pouvant servir de débarras ou de salle de sport, plusieurs places de stationnement et un portail électrique pour un confort au quotidien.



arché, à
s pièces de

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18728395/maison-a_vendre-possession-974.php

Vente Maison AVIRONS (Reunion - 974)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 778 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 350000 €

Réf : 733A -



Description détaillée :

Située dans les hauteurs paisibles et verdoyantes des Avirons, à moins de 700m d'altitude, cette maison neuve de 2024 offre un cadre de vie privilégié, entre fraîcheur des hauts et vue spectaculaire sur l'océan. La maison vous séduira par son potentiel, sa vue dégagée sur l'océan et son agencement fonctionnel sur deux niveaux.

D'une surface habitable de 110 m2 (hors pièce indépendante), elle offre en l'état 4 chambres. En complément, une pièce brute de 40 m2 avec fenêtres, arrivées d'eau et accès indépendant vous permettra de créer un studio, un espace professionnel ou un logement complémentaire selon vos besoins.

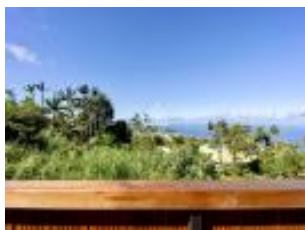
Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte donnant sur une belle terrasse avec vue mer. Deux chambres avec accès direct à la terrasse, une salle d'eau et des WC indépendants complètent ce niveau.

En rez-de-jardin, accessible par un escalier intérieur se trouvent deux autres chambres (donc une avec un accès extérieur), ainsi qu'une salle de bains.

Des stationnements sont prévus sur la parcelle et l'exposition SUD garantit un bel ensoleillement tout au long de la journée.

Des travaux restent à prévoir : raccordement électrique, fosse septique, chauffe-eau à installer.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18728394



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18728394/maison-a_vendre-avirons-974.php

Vente Prestige SAINT-PAUL (Reunion - 974)

Surface : 187 m2

Surface terrain : 1118 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 870000 €

Réf : 747A -



Description détaillée :

Située dans le Hameau de Corbara : un des quartiers les plus recherchés et les plus prisés de Plateau-Caillou, avec son accès direct à la route des Tamarins, cette villa indépendante de 186 m2, construite sur une belle parcelle de plus de 1 100 m2, offre un cadre de vie paisible et privilégié, dans un environnement résidentiel calme et valorisé, entouré de belles propriétés. Construite dans les années 90, cette maison a récemment fait l'objet d'une rénovation quasi complète, vous permettant de poser vos valises sans prévoir de gros travaux. Au rez-de-chaussée vous découvrirez une grande pièce de vie traversante de 45 m2 lumineuse et conviviale, ouverte sur une terrasse avec une belle vue mer et dans le prolongement une superbe piscine (moteur neuf). La cuisine américaine, entièrement équipée ravira les amateurs de gastronomie. Côté nuit, vous trouverez au rez-de-chaussée une suite parentale avec salle de bains (baignoire / douche), WC et dressing, ainsi que 2 autres chambres, une deuxième salle d'eau ainsi que des WC indépendants. L'étage comprend une grande mezzanine ouverte pouvant servir d'espace bureau, de salle de jeux ou de détente, ainsi que deux très belles chambres sous combles de 30 m2 au sol chacune. Un garage double et un abri de jardin complètent ce bel ensemble. À visiter sans tarder !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18728393



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18728393/prestige-a_vendre-saint_paul-974.php