

**COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION**

**33, quai George V 76600 LE HAVRE**

**Tel : 02.35.54.11.59**

**E-Mail : [lehavre@maisonslemasson.com](mailto:lehavre@maisonslemasson.com)**

## Vente Maison BOLBEC ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 372 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 177926 €

Réf : Compact\_6.80\_BOLBEC -



### Description détaillée :

Située entre Rouen et Le Havre, Bolbec vous offre une qualité de vie incomparable avec ses 16 établissements scolaires, plus de 140 commerces et une richesse d'équipements culturels, sportifs et bien-être. C'est une ville dynamique, idéale pour y poser vos valises et profiter de chaque instant.

Maisons Le Masson LE HAVRE vous propose sur un dernier terrain disponible la construction d'une maison neuve de 80 m<sup>2</sup>, alliant confort et modernité. Le rez-de-chaussée comprend une belle pièce de vie de 30 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte sur le salon/séjour, un local pour la pompe à chaleur et des WC séparés. À l'étage, vous trouverez 3 chambres spacieuses et une salle de bain équipée d'un WC.

Possibilité d'ajouter un garage accolé avec combles aménageables pour maximiser l'espace selon vos besoins.

Cette maison respecte les normes RE2020, utilisant des matériaux de qualité premium et un chauffage économique par pompe à chaleur Atlantic, garantissant confort et performance énergétique. Sa couverture en ardoises lui confère un charme intemporel et une robustesse à toute épreuve.

Le permis de construire est déposable immédiatement, vous permettant de démarrer votre projet sans délai.

Notre offre clé en main comprend terrain, assurance, frais de notaire, implantation par géomètre, branchements et remblais. Tout est pensé pour vous offrir une expérience résidentielle exceptionnelle.

Sous réserve de disponibilité du terrain auprès de notre partenaire foncier.

Chez Maisons Le Masson, votre futur commence aujourd'hui. Profitez du meilleur rapport qualité/prix en tant que leader dans le Grand Ouest. Découvrez nos autres modèles et contactez-nous pour concrétiser votre projet !

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photos non contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18069960

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18069960/maison-a\\_vendre-bolbec-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18069960/maison-a_vendre-bolbec-76.php)

## Vente Maison YVETOT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 390 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 182967 €

Réf : TRADI\_MOUTONS -



### Description détaillée :

Yvetot, ville stratégique avec accès rapide aux grandes agglomérations par route et train direct vers Paris, vous propose un nouveau lotissement idéalement situé. À 2 minutes à pied du Centre Commercial et de la Zone de Loisir, et à 5 minutes du Collège Albert Camus et du Lycée Raymond Queneau, ce lotissement offre un cadre de vie exceptionnel avec ses pommiers et poiriers.

À la recherche d'une maison neuve, d'une qualité inégalée et à votre goût ? Maisons Le Masson, spécialiste des maisons individuelles depuis 1996, vous présente une opportunité unique ! Cette maison à construire de 80 m<sup>2</sup> habitables (avec possibilité d'un garage de 15 m<sup>2</sup>) est prête à être personnalisée selon vos envies. Située à quelques pas du centre-ville, elle offre une accessibilité incomparable.

La maison dispose d'une entrée menant à un espace de vie lumineux et optimisé, ouvert sur la cuisine. Le rez-de-chaussée comprend également des WC. À l'étage, trois belles chambres bien délimitées offrent une grande intimité, ainsi qu'une salle de bain et des WC séparés. Cette maison répond aux nouvelles normes RE2020, avec un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie signé Atlantic, garantissant un confort optimal et des économies d'énergie.

La couverture en ardoises et les équipements de qualité supérieure ajoutent à la durabilité et à l'esthétique de votre futur chez-vous. Le prix complet englobe la maison, le terrain et tous les frais annexes tels que l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par géomètre, ainsi que les branchements et remblais. Maisons Le Masson au Havre s'engage à vous accompagner tout au long de votre projet à Yvetot.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous dès aujourd'hui pour réaliser votre rêve immobilier ! Si cette maison ne correspond pas exactement à vos attentes, explorez nos divers modèles et localisations en Normandie, conçus pour répondre à tous vos besoins, que ce soit pour votre ré

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17476292

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17476292/maison-a\\_vendre-yvetot-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17476292/maison-a_vendre-yvetot-76.php)

## Vente Maison YVETOT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 393 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 190055 €

Réf : COMPACT\_les\_capucine -



### Description détaillée :

Idéalement situé, ce terrain offre un accès rapide aux commerces, services, et écoles d'Yvetot. À seulement 500 mètres, un service de transports scolaires permet de rejoindre les collèges et lycées de la commune. Avec un accès rapide à l'A150 et à l'A29, vous profitez d'un emplacement stratégique avec la possibilité de rejoindre le centre d'Yvetot à pied. Le terrain bénéficie d'un bel aménagement paysager et d'un avantage fiscal.

Vous rêvez d'une maison spacieuse et confortable ? Ce projet de construction de 80 m<sup>2</sup> habitables (avec possibilité d'un garage de 15 m<sup>2</sup>) répond parfaitement à vos attentes. Conforme aux normes RE2020, cette maison traditionnelle offre un espace de vie lumineux et fonctionnel ouvert sur un joli espace cuisine. À l'étage, trois belles chambres pour une intimité préservée, ainsi qu'une salle de bains et un WC séparé.

Dans la construction de votre maison, nous privilégions des matériaux haut de gamme, minutieusement sélectionnés pour garantir une excellence constante à chaque étape. Votre future demeure est couronnée d'un toit en ardoises, alliant élégance et durabilité pour une esthétique intemporelle. En accord avec notre engagement envers l'efficacité énergétique, nous avons intégré un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic. Ce choix technologique garantit une performance remarquable, offrant chaleur et économie d'énergie, tout en maîtrisant vos coûts mensuels.

Pour votre tranquillité d'esprit, tout est inclus : adaptation au sol, branchement reblais, ouverture des compteurs eau et EDF, ainsi que toutes les garanties et assurances obligatoires. Le prix proposé englobe non seulement la maison et le terrain, mais également l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, et même l'implantation de la maison par le géomètre.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Nous sommes là pour vous accompagner à chaque étape, de la personnalisation de votre maison à la recherche d&

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17476291

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17476291/maison-a\\_vendre-yvetot-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17476291/maison-a_vendre-yvetot-76.php)



## Vente Maison VALMONT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 460 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 166031 €

Réf : PP5GI\_VALMONT -



### Description détaillée :

Découvrez le charme incomparable de Valmont, un village où chaque journée résonne avec la douce mélodie de la vie paisible. Nous sommes enchantés de vous présenter une opportunité exceptionnelle un terrain constructible ( selon disponibilité foncière ), prêt à accueillir vos rêves d'une maison sur mesure. Tout est à proximité : commerces, services de santé, éducation, nature préservée et une vie associative florissante.

Imaginez-vous déjà dans un plain-pied lumineux, conçu pour le confort et l'élégance. Avec 84 m<sup>2</sup> de bonheur, comprenant une pièce de vie spacieuse et trois chambres accueillantes, le tout sur un terrain de 460m<sup>2</sup>, avec garage intégré.

Cette maison répond aux normes RE2020, assurant une empreinte écologique minimale grâce à un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie. Les finitions sont soignées, avec une maison sur vide sanitaire, couverture en ardoises, menuiseries PVC, et un enduit finition grattée.

Le prix inclus tout ce dont vous avez besoin pour concrétiser votre projet : la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Maisons Le Masson Le Havre est à vos côtés pour réaliser votre rêve à Valmont. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite guidée de votre futur chez-vous.

D'autres modèles et localisations sont disponibles pour répondre à toutes vos aspirations en Normandie. Avec Maisons



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

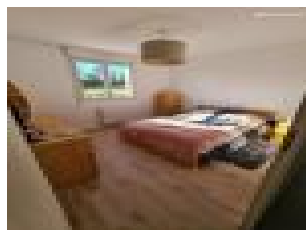
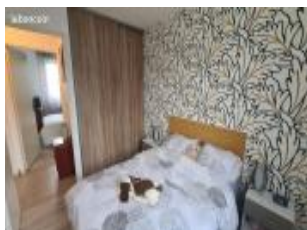
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Le Masson, leader dans le Grand Ouest, profitez du meilleur rapport qualité/prix pour concrétiser vos projets immobiliers.

Photos non-contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299928



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299928/maison-a\\_vendre-valmont-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299928/maison-a_vendre-valmont-76.php)

## Vente Maison VALMONT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 460 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 148263 €

Réf : PP4\_VALMONT -



### Description détaillée :

Découvrez Valmont, où la tranquillité règne en maître. Nous sommes enchantés de vous présenter une rare opportunité : un terrain constructible de 460m<sup>2</sup> (sous réserve de disponibilité foncière), prêt à accueillir votre maison de rêve.

Plongez dans notre projet exclusif : une maison plain-pied signée Maisons Le Masson Le Havre. Avec un espace de vie lumineux de 38m<sup>2</sup> ouvert sur une cuisine moderne, cette maison vous offre un confort inégalé. Deux chambres spacieuses, une salle de bains et des WC séparés complètent l'intimité de votre foyer. ( possibilité d'un garage)

Cette maison allie savoir-faire de qualité, respect de l'environnement aux normes RE2020 et un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic, économique et fiable. Sa couverture en ardoises ajoute une touche d'élégance et de durabilité.

Notre offre clé en main comprend tout ce dont vous avez besoin pour concrétiser votre projet : terrain, assurance, frais de notaire, implantation précise par un géomètre, ainsi que branchements et remblais. Chaque détail est soigneusement pensé pour vous offrir une expérience résidentielle exceptionnelle.

Chez Maisons Le Masson Le Havre, nous réalisons vos rêves. Contactez-nous dès maintenant pour découvrir nos autres modèles en Normandie. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous offrons le meilleur rapport



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299927/maison-a\\_vendre-valmont-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299927/maison-a_vendre-valmont-76.php)

## Vente Maison VALMONT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 460 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 183228 €

Réf : MDV\_9.50\_VALMONT -



### Description détaillée :

Dans le cadre enchanteur de Valmont, où la quiétude est reine, découvrez une rare opportunité : un terrain constructible de 460m<sup>2</sup> (sous réserve de disponibilité foncière), prêt à accueillir la maison de vos rêves.

Une opportunité exceptionnelle se présente : une maison à construire sur un terrain de 460m<sup>2</sup>, pensée pour répondre à vos besoins. Avec ses 104m<sup>2</sup> habitables, cette demeure offre un espace généreux, incluant une chambre principale au rez-de-chaussée, alliant confort et praticité.

Lumineuse et spacieuse, elle dispose de trois grandes chambres supplémentaires à l'étage, offrant intimité et confort à chaque membre de la famille. Conforme aux normes d'efficacité énergétique (RE2020) et équipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie, cette propriété garantit confort et économies d'énergie tout au long de l'année.

Chez Maisons Le Masson au Havre, nous nous engageons à réaliser vos rêves immobiliers. Avec des matériaux haut de gamme, une attention méticuleuse aux détails et une offre tout compris, incluant terrain, frais de notaire et assurances, cette propriété clé en main vous promet une expérience résidentielle sans pareille.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre projet de vie à Valmont. Qualité, confort et durabilité sont bien plus qu'une promesse chez nous, ils sont notre engagement envers votre bonheur familial.

Nous proposons également d'autres modèles et localisations en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous assurons le meilleur rapport

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

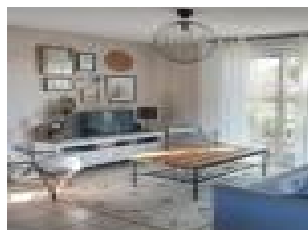
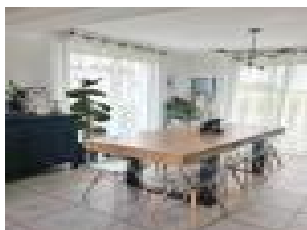
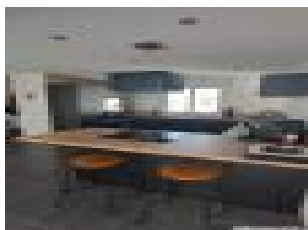
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

qualité/prix.

Photos non-contractuelles

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299926



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299926/maison-a\\_vendre\\_valmont-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299926/maison-a_vendre_valmont-76.php)

## Vente Maison HAVRE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 937 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 314531 €

Réf : PP5GI\_LE\_HAVRE -



### Description détaillée :

Bienvenue dans les splendides jardins du hameau, un lieu stratégique alliant harmonie naturelle et commodités citadines. Idéalement situé à proximité des écoles, des commerces, des espaces verts et des transports en commun, cet emplacement exceptionnel est le choix idéal pour votre future résidence.

Plongez dans un cadre verdoyant et enchanteur, où une vaste parcelle de 937m<sup>2</sup> vous offre l'espace nécessaire pour réaliser la maison de vos rêves.

Une maison neuve exceptionnelle vous attend, conçue en plain-pied lumineux de 84 m<sup>2</sup> avec un garage intégré.

Imaginez-vous dans cet espace lumineux de 84 m<sup>2</sup>, comprenant une spacieuse pièce de vie de 41 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte. Du côté nuit, profitez de 3 belles chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés, le tout avec un garage intégré de 20m<sup>2</sup>.

Cette maison répond aux normes RE2020 avec un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie. Les finitions sont de qualité : maison sur vide sanitaire, couverture en ardoises, menuiseries PVC et un enduit finition grattée.

Le prix proposé comprend la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Maisons Le Masson Le Havre sera à vos côtés pour concrétiser votre projet. Contactez-nous dès maintenant pour donner vie à vos aspirations.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Explorez nos nombreux projets en Normandie, qu'il s'agisse de votre résidence principale ou d'investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

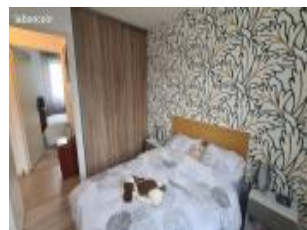
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

garantit le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17261662



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17261662/maison-a\\_vendre-havre-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17261662/maison-a_vendre-havre-76.php)



## Vente Maison HAVRE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 937 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

Prix : 344213 €

Réf : R-1\_LE\_HAVRE -



### Description détaillée :

Bienvenue aux Jardins du Hameau, un emplacement stratégique offrant un équilibre parfait entre la tranquillité de la nature et la commodité de la ville. À quelques minutes des écoles, des commerces, des parcs, et des transports en commun, cet endroit exceptionnel est le choix idéal pour votre nouvelle maison.

Profitez d'un environnement magnifique et verdoyant, entouré par la tranquillité de la nature. Avec une grande parcelle de 937m<sup>2</sup> ( selon disponibilité chez notre partenaire foncier ) , vous avez amplement d'espace pour concevoir la maison de vos rêves.

Découvrez le projet exclusif de MAISONS LEMASSON LE HAVRE : une maison de 122m<sup>2</sup> habitables avec un garage de 15m<sup>2</sup>, garantissant une qualité inégalée.

Cette résidence spacieuse présente une entrée accueillante menant à un espace à vivre lumineux et optimisé, ouvert sur une cuisine moderne. Une chambre au rez-de-chaussée avec sa propre salle de douche offre praticité. À l'étage, 4 chambres spacieuses et bien délimitées vous offrent intimité et confort, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Répondant aux normes RE2020, cette maison offre une efficacité énergétique remarquable grâce à sa pompe à chaleur aérothermie, assurant confort et économies d'énergie. Les finitions de qualité, incluant le vide sanitaire, les menuiseries PVC, volets roulants électriques, le chauffage par pompe à chaleur, et l'enduit finition grattée, garantissent un habitat durable et plaisant.



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

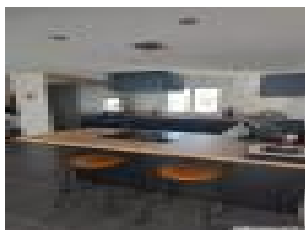
Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Votre futur chez-vous, où confort moderne et tranquillité se rencontrent harmonieusement. Entrez dans une nouvelle ère de qualité de vie ! Contactez-nous dès maintenant pour réaliser votre rêve immobilier.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144277



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144277/maison-a\\_vendre-havre-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144277/maison-a_vendre-havre-76.php)

## Vente Maison HAVRE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 937 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 334125 €

Réf : 6-2N\_LE\_HAVRE -



### Description détaillée :

Soyez les bienvenus dans les jardins du hameau, un site stratégique offrant l'harmonie parfaite entre la quiétude naturelle et la praticité de la vie citadine. À quelques instants des écoles, des commerces, des espaces verts, et des transports en commun, cet emplacement d'exception se présente comme le choix optimal pour votre prochaine demeure.

Entrez dans un environnement magnifique et verdoyant, où une vaste parcelle de 937m<sup>2</sup> vous offre l'espace nécessaire pour concrétiser la maison de vos rêves. Une demeure de 4 chambres vous attend, proposant 101 m<sup>2</sup> habitables et un garage de 20 m<sup>2</sup>. Cette résidence traditionnelle présente un agencement astucieux avec une entrée débouchant sur un espace de vie lumineux et optimisé, ouvert sur la cuisine.

Au rez-de-chaussée, la chambre parentale, les WC, et la salle d'eau assurent praticité et confort. À l'étage, trois chambres spacieuses bien délimitées offrent intimité, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Répondant aux normes RE2020, cette maison intègre un ensemble de caractéristiques telles que le vide sanitaire, la couverture en ardoises, l'enduit finition grattée, le chauffage par pompe à chaleur aérothermie, une isolation renforcée, et la gestion crépusculaire des volets électriques.

Le prix inclut non seulement la maison et le terrain, mais également l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Explorez la quintessence du confort moderne et de l'espace lumineux dans cette demeure splendide au Havre. Ne

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

laissez pas passer cette opportunité exceptionnelle ! Contactez-nous aujourd'hui pour donner vie à votre vision d'un habitat parfait !

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Ma

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144276



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144276/maison-a\\_vendre-havre-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144276/maison-a_vendre-havre-76.php)

## Vente Maison CANY-BARVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 651 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 196301 €

Réf : R1\_CANY\_BARVILLE -



### Description détaillée :

À Cany-Barville, découvrez l'expérience résidentielle idéale, à deux pas des joyaux de la commune, dans un emplacement qui redéfinit le sens du bien-être quotidien !

À seulement dix minutes de chez vous, plongez dans le monde des écoles renommées, des équipements sportifs dynamiques, des commerces animés, et bien plus encore. Avec un accès rapide à l'autoroute A29, votre mobilité devient un jeu d'enfant.

Et maintenant, une opportunité exceptionnelle s'offre à vous : une maison à construire sur un terrain de 651m<sup>2</sup>, conçue pour répondre parfaitement à vos besoins. ( selon disponibilité chez notre partenaire foncier)

Votre rêve prend forme dans une maison de 85 m<sup>2</sup> avec un garage de 15m<sup>2</sup>. Luminosité et modernité caractérisent cet espace de vie ouvert sur une cuisine moderne.

À l'étage, trois chambres offrent intimité et confort, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés, répondant aux normes RE2020. Chauffage par pompe à chaleur aérothermie, volets roulants motorisés, et finitions de qualité, tout est pensé pour votre confort quotidien.

Le prix inclus maison, terrain, assurance "dommage ouvrage", frais de notaire, implantation de la maison par le géomètre, branchements et remblais.

Contactez-nous aujourd'hui pour une offre sur mesure adaptée à vos besoins.

D'autres modèles et localisations sont possibles. Découvrez nos projets en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

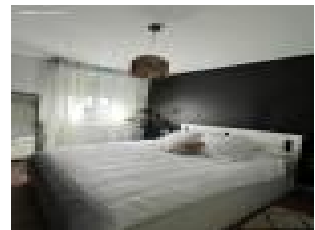
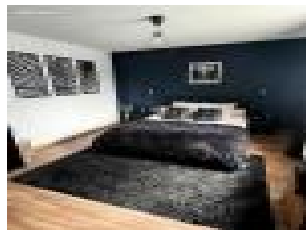
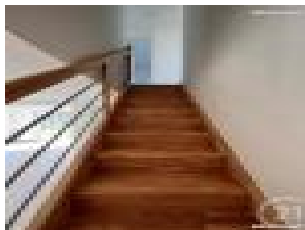
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photos non-contractuelles. Transformez votre rêve en réalité avec nous !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084713



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084713/maison-a\\_vendre-cany\\_barville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084713/maison-a_vendre-cany_barville-76.php)

## Vente Maison HATTENVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 555 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 179619 €

Réf : CA5Bis\_\_HATTENVILLE -



### Description détaillée :

Bienvenue à Hattenville, un écrin idyllique niché au c?ur du canton de Saint-Valéry-en-Caux, à quelques kilomètres des trésors de Goderville et Fécamp. Prêt à concrétiser votre rêve de devenir propriétaire ? Chez Maisons Le Masson, nous façonnons votre avenir avec des maisons neuves, que ce soit pour investir ou créer votre cocon familial.

Imaginez-vous dans une maison neuve de 80 m<sup>2</sup> habitables avec possibilité de garage, prête à être personnalisée selon vos envies, à quelques pas du centre-ville, offrant une accessibilité incomparable. Cette maison traditionnelle, aux normes RE2020, incarne l'alliance parfaite entre confort moderne et charme authentique.

Son agencement vous invite dans un espace de vie lumineux et pratique, s'ouvrant généreusement sur une cuisine spacieuse. À l'étage, trois grandes et belles chambres avec une salle de bain et des WC séparés vous garantissent intimité et confort.

Mais ce n'est pas tout ! Des équipements de qualité supérieure tels qu'un système de chauffage par pompe à chaleur signé Atlantic, une conformité aux normes RE2020, une couverture en ardoises, et bien plus encore.

De plus, le prix complet englobe non seulement la maison et son terrain, mais aussi tous les frais annexes tels que l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par géomètre, ainsi que les branchements et remblais.

Maisons Le Masson au Havre s'engage à vous accompagner tout au long de votre projet à Hattenville. Contactez-nous dès aujourd'hui pour donner vie à votre rêve immobilier !

Et si cette maison ne correspond pas exactement à vos attentes, explorez nos divers modèles et localisations en



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Normandie, conçus pour répondre à tous vos besoins, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Avec Maisons Le Masson, le leader du Grand Ouest, bénéficiez du meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles. Transformez votre rêve en réalité avec n

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084712



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084712/maison-a\\_vendre-hattenville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084712/maison-a_vendre-hattenville-76.php)



**Vente Maison BOLLEVILLE ( Seine maritime - 76 )**Surface : 80 m<sup>2</sup>Surface terrain : 704 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 206600 €

Réf : CA5Bis\_BOLLEVILLE -

**Description détaillée :**

Bolleville, l'endroit où les vaches broutent paisiblement et où votre futur chez-vous vous attend à seulement 7 km de l'A29 ! Chez Maisons Le Masson Le Havre, on ne construit pas seulement des maisons, on construit des havres de bonheur. Préparez-vous à un mélange parfait entre la sérénité champêtre et le confort urbain.

Bienvenue dans le projet signé MAISONS LEMASSON LE HAVRE, où qualité rime avec excellence et où le bonheur est inclus dans le prix ! Vous rêvez d'une maison spacieuse et confortable ? Notre projet de 80m<sup>2</sup> habitables (90m<sup>2</sup> au sol) avec un garage de 20m<sup>2</sup> est là pour vous. Conforme aux normes RE2020, cette maison Traditionnelle offre un espace de vie lumineux et fonctionnel ouvert sur un joli espace cuisine. À l'étage, 3 belles chambres pour une intimité préservée, et bien sûr, une salle de bains et un wc séparé, parce qu'on sait que la vie, c'est sérieux, mais avec une touche d'humour !

Votre future demeure est couronnée d'un toit en ardoises, alliant élégance et durabilité pour une esthétique intemporelle. Pour le réconfort, on a intégré un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic. C'est chaud, économe en énergie, et ça maîtrise vos coûts mensuels - comme une facture d'eau froide.

Pour votre tranquillité d'esprit, tout est inclus : adaptation au sol, branchement reblais, ouverture des compteurs eau et EDF, ainsi que toutes les garanties et assurances obligatoires. Le prix englobe non seulement la maison et le terrain, mais aussi l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, et même l'implantation de la maison par le géomètre.

On vous dit, chez nous, tout est inclus. même les sourires des voisins !



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084711/maison-a\\_vendre-bolleville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084711/maison-a_vendre-bolleville-76.php)

**Vente Maison HATTENVILLE ( Seine maritime - 76 )**Surface : 104 m<sup>2</sup>Surface terrain : 555 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 203028 €

Réf : MDV\_9-50\_HATTENVILLE -



## Description détaillée :

Bienvenue à Hattenville, joyau du canton de Saint-Valéry-en-Caux ! Chez Maisons Le Masson, l'avenir de votre rêve de propriété prend forme avec cette opportunité exceptionnelle : une maison à construire sur un généreux terrain de 555m<sup>2</sup>.

Avec 104m<sup>2</sup> habitables, cette maison vous offre un espace généreux, comprenant une chambre principale au rez-de-chaussée, idéal pour conjuguer confort et praticité. Luminosité et espace se combinent harmonieusement pour créer un cadre de vie chaleureux et fonctionnel.

À l'étage, trois grandes chambres supplémentaires offrent intimité et confort à chaque membre de la famille. Conforme aux dernières normes en matière d'efficacité énergétique (RE2020) et équipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie, cette propriété garantit confort et économies d'énergie tout au long de l'année.

Nous nous engageons à réaliser vos rêves immobiliers. Avec des matériaux haut de gamme, une attention méticuleuse aux détails et une offre tout compris, incluant terrain, frais de notaire et assurances, cette propriété clé en main promet une expérience résidentielle sans pareille.

Chez nous, qualité, confort et durabilité ne sont pas de simples promesses, mais notre engagement envers votre bonheur familial. Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre projet de vie à Hattenville.

Nous proposons également d'autres modèles et localisations en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous assurons le meilleur rapport



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084709/maison-a\\_vendre-hattenville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084709/maison-a_vendre-hattenville-76.php)

## Vente Maison GANZEVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 790 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 201300 €

Réf : CA5Bis\_GANZEVILLE -



### Description détaillée :

Bienvenue à Ganzeville, le joyau caché de l'arrière-pays de Caux, où la nature s'épanouit entre bois verdoyants et la douce mélodie de la rivière Ganzeville. À seulement 5 km de la dynamique Fécamp via la D28, cette magnifique commune en bord de mer de 500 habitants offre un équilibre parfait entre tranquillité et commodités.

Explorez le chemin du presbytère pour des balades enchantées menant à la forêt du Val Aux Lièvres. L'arrêt "La Roquette" vous connecte à la gare de Fécamp en moins de 20 minutes grâce à la ligne de car 22. Votre aventure commence avec le terrain exceptionnel offrant une vue dégagée sur les champs normands, sans aucune zone d'ombre.

Imaginez votre futur chez-vous avec le projet signé Maisons Le Masson Le Havre : une maison à étage de 80m<sup>2</sup> habitables avec un garage de 20m<sup>2</sup>, dans un cadre idéal pour réaliser votre projet de construction. La maison s'ouvre sur une entrée spacieuse menant à un séjour-salon avec une cuisine ouverte, créant un espace de vie convivial et lumineux. Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre et de volets roulants électriques pour un confort optimal. À l'étage, sur un plancher béton, 3 chambres spacieuses, une salle de bains, et un WC séparé offrent intimité et fonctionnalité pour toute la famille. Nous utilisons des matériaux de qualité, tels qu'un vide sanitaire, un système de chauffage par pompe à chaleur de marque française Atlantic, une couverture en ardoises, et une charpente traditionnelle. Cette maison répond aux dernières normes RE2020, garantissant confort et économie énergétique pour des années à venir.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084707/maison-a\\_vendre-ganzeville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084707/maison-a_vendre-ganzeville-76.php)



## Vente Maison SAINT-EUSTACHE-LA-FORET ( Seine maritime - 76 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 535 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 205631 €

Réf : PP5GI\_SAINTEUSTACHE -



### Description détaillée :

Bienvenue dans cette charmante commune de Saint Eustache La Foret, un havre de vie résidentiel idyllique pour environ 1 200 habitants. À seulement 3 minutes de Gruchet Le Valasse, elle offre tous les services et équipements de l'Agglo Caux Seine, avec un accès rapide à l'A29. Découvrez une vie associative, sportive, et culturelle florissante dans cette perle nichée entre Saint-Romain de Colbosc et Lillebonne.

Opportunité Exceptionnelle : Une maison neuve d'exception vous attend, imaginée un plain-pied lumineux de 84 m<sup>2</sup> avec un garage intégré, s'étendant sur un terrain de 535m<sup>2</sup> apporté par notre partenaire foncier. Bénéficiez d'une offre exceptionnelle de 3.000 E (déjà calculée dans le prix indiqué) pour toute signature de promesse de vente avant le 15 MARS 2024.

Cette maison répond aux normes RE2020, équipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie. Les finitions sont de qualité : maison sur vide sanitaire, couverture en ardoises, menuiseries PVC, et un enduit finition grattée.

Tout Inclus dans le Prix : La maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Maisons Le Masson Le Havre vous accompagne dans la réalisation de votre projet à Saint Eustache La Foret.

Contactez-nous dès maintenant pour donner vie à votre rêve.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Explorez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

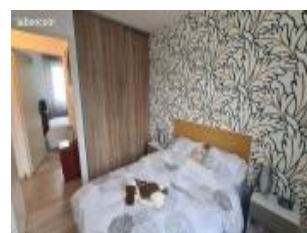
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

vosre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059717



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059717/maison-a\\_vendre-saint\\_eustache\\_la\\_foret-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059717/maison-a_vendre-saint_eustache_la_foret-76.php)

## Vente Maison SAINT-EUSTACHE-LA-FORET ( Seine maritime - 76 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 535 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 219401 €

Réf : R1\_SAINTEUSTACHE -



### Description détaillée :

Bienvenue à Saint Eustache La Foret, un coin de vie idyllique pour environ 1 200 habitants, à quelques pas de Gruchet Le Valasse. Plongez dans une vie dynamique entre Saint-Romain de Colbosc et Lillebonne, avec un accès facile aux services de l'Agglo Caux Seine et une connexion rapide à l'A29.

Votre rêve prend forme dans une maison de 85 m<sup>2</sup> avec un garage de 15m<sup>2</sup>, à quelques pas de l'école et à moins de 10 minutes des gares et des axes routiers. Luminosité et modernité caractérisent cet espace de vie ouvert sur une cuisine moderne.

À l'étage, trois chambres offrent intimité et confort, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés, répondant aux normes RE2020. Chauffage par pompe à chaleur aérothermie, volets roulants motorisés, et finitions de qualité, tout est pensé pour votre confort quotidien.

Offre Exceptionnelle : Un terrain de 535 m<sup>2</sup>, déjà calculé dans le prix, avec une remise de 3.000 E pour toute signature de promesse de vente avant le 15 MARS 2024, apporté par notre partenaire foncier, attend votre projet.

Le prix inclut maison, terrain, assurance "dommage ouvrage", frais de notaire, implantation de la maison par le géomètre, branchements et remblais. Contactez-nous aujourd'hui pour une offre sur mesure adaptée à vos besoins.

D'autres modèles et localisations possibles. Découvrez nos projets en Normandie, pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

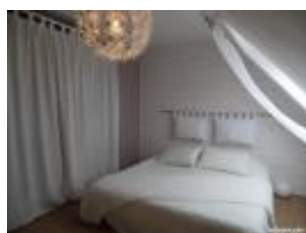
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photos non-contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059716



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059716/maison-a\\_vendre-saint\\_eustache\\_la\\_foret-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059716/maison-a_vendre-saint_eustache_la_foret-76.php)



## Vente Maison SAINT-EUSTACHE-LA-FORET ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 535 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 199419 €

Réf : CA5bis\_SAINTEUSTACHE -



### Description détaillée :

Bienvenue à Saint Eustache La Foret, un joyau résidentiel pour 1 200 habitants, à seulement 3 minutes de Gruchet Le Valasse. Cette ville dynamique offre un accès facile aux services de l'Agglo Caux Seine, proche de Saint-Romain de Colbosc et de Lillebonne, avec une connexion rapide à l'A29.

Découvrez notre projet exceptionnel de maison à étage de 3 chambres, 80m<sup>2</sup> habitables avec possibilité de garage, sur un terrain de 535m<sup>2</sup>, offrant une offre exclusive de - 3.000 E (déjà calculée dans le prix) pour toute promesse de vente signée avant le 15 MARS 2024, apporté par notre partenaire foncier.

Laissez-vous séduire par une entrée spacieuse menant à un séjour-salon avec une cuisine ouverte, baigné de lumière grâce aux portes-fenêtres équipées de volets roulants électriques. À l'étage, trois chambres spacieuses vous accueillent, accompagnées d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Nous privilégions des matériaux de qualité, tels qu'un vide sanitaire, un système de chauffage par pompe à chaleur de la marque française Atlantic, une couverture en ardoises, et une charpente traditionnelle.

Cette maison répond aux normes RE2020, garantissant confort et économie énergétique. Le prix tout inclus comprend la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les branchements et remblais, avec les frais de notaire.

Pour un accompagnement personnalisé, contactez-nous dès aujourd'hui ! Votre projet est unique, et nous sommes là pour vous aider à trouver un financement adapté à vos besoins. Nous sommes disponibles pour répondre à toutes vos questions avec plaisir.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Explorez nos projets en Normandie pour votre résidence principale ou un investissement prometteur. MAISONS LE MASSON, leader dans le Grand Ouest, offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059715



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059715/maison-a\\_vendre-saint\\_eustache\\_la\\_foret-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059715/maison-a_vendre-saint_eustache_la_foret-76.php)

## Vente Maison SAINT-EUSTACHE-LA-FORET ( Seine maritime - 76 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 535 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 213444 €

Réf : CA6\_2N\_SAINTEUSTAC -



### Description détaillée :

Bienvenue à Saint Eustache La Foret, une pépite de vie pour 1 200 habitants, à seulement 3 minutes de Gruchet Le Valasse. Cette ville dynamique vous ouvre les portes sur une vie facile avec un accès rapide à l'Agglo Caux Seine, à proximité de Saint-Romain de Colbosc et de Lillebonne, et une connexion express à l'A29.

Découvrez une demeure Traditionnelle de 101 m<sup>2</sup>, composée de 4 chambres, avec la possibilité d'un garage, nichée sur un terrain de 535m<sup>2</sup> proposé par notre partenaire foncier. Profitez d'une offre exceptionnelle de - 3.000 E pour toute promesse de vente signée avant le 15 MARS 2024.

Cette demeure ingénieuse s'articule autour d'une entrée plongeant dans un espace de vie lumineux et fonctionnel, s'ouvrant sur une cuisine à personnaliser. Une chambre parentale, des WC et une salle d'eau se trouvent au rez-de-chaussée, pour plus de praticité.

À l'étage, trois spacieuses chambres bien délimitées offrent une intimité optimale, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés. Conforme aux normes RE2020, cette maison offre le summum du confort moderne avec un vide sanitaire, une couverture en ardoises, un enduit finition grattée, chauffage par pompe à chaleur aérothermie, isolation renforcée et volets électriques avec gestion crépusculaire.

Le prix tout inclus englobe la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Découvrez la quintessence du confort moderne et de l'espace lumineux dans cette splendide maison à Saint Eustache

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

La Forêt. Ne laissez pas passer cette opportunité exceptionnelle ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre vision de l'habitat parfait.

D'autres modèles et emplacements sont envisageables. Explorez nos multiples projets en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, le

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059714



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059714/maison-a\\_vendre-saint\\_eustache\\_la\\_foret-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059714/maison-a_vendre-saint_eustache_la_foret-76.php)

## Vente Maison BREaute ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 526 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 188925 €

Réf : PP4\_BREAUTE -



### Description détaillée :

Bienvenue dans l'écrin de Bréauté, où l'urbanité et la quiétude se rencontrent à seulement 3 km de Goderville, 17 km de Fécamp, et 30 km du cœur vibrant du Havre. Maisons Le Masson LE HAVRE et son partenaire foncier vous dévoilent une opportunité exceptionnelle : un terrain de 526m<sup>2</sup>, le joyau entre proximité urbaine et tranquillité rurale.

À Bréauté, la parfaite harmonie entre la vie à la campagne et l'accessibilité aux grandes villes est une réalité. Profitez de la commodité des commerces locaux et des services à proximité, simplifiant votre quotidien. Les écoles, de la maternelle au collège André Gide de Goderville, sont facilement accessibles grâce aux transports scolaires. Les lignes de bus 17 et 22, ainsi que la gare de Bréauté, tissent des liens fluides vers Le Havre, Rouen et Paris Saint-Lazare.

Dans ce cadre enchanteur, imaginez votre chez-vous idéal avec une belle maison de plain-pied de 70m<sup>2</sup> (possibilité d'un garage), proposée par MAISONS LEMASSON LE HAVRE.

Cette maison lumineuse vous accueille avec une entrée équipée d'un futur placard, un séjour salon spacieux avec une belle cuisine ouverte de 38m<sup>2</sup>. La partie nuit abrite deux magnifiques chambres, une salle de bains, et des WC séparés.

Les matériaux de qualité, tels que le vide sanitaire, le chauffage par pompe à chaleur de marque française Atlantic, et la couverture en ardoises, respectent les normes obligatoires RE2020.

Le prix inclus la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Maisons Le Masson au Havre vous accompagne dans votre projet à Bréauté. Contactez-nous dès maintenant pour

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

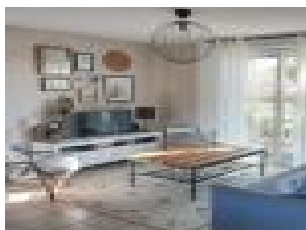
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

transformer votre rêve en réalité.

D'autres modèles et localisations sont possibles. Explorez nos nombreux projets en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059712



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059712/maison-a\\_vendre-breaute-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059712/maison-a_vendre-breaute-76.php)



**Vente Maison BREaute ( Seine maritime - 76 )**Surface : 104 m<sup>2</sup>Surface terrain : 526 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 226478 €

Réf : MDV\_950\_BREaute -

**Description détaillée :**

Bienvenue dans le petit coin de paradis qu'est Bréauté, à seulement quelques pas de l'effervescence de Goderville, à une bouffée d'air iodé de Fécamp, et à une petite virée du cœur animé du Havre. Maisons Le Masson LE HAVRE et son partenaire foncier vous ouvrent les portes d'une opportunité exceptionnelle : un terrain de 526m<sup>2</sup>, un trésor niché entre l'urbanité effervescente et la quiétude rurale.

À Bréauté, la magie opère, mariant le charme campagnard à la praticité citadine. Là où les commerces locaux simplifient votre quotidien, où les écoles sont à portée de bus, et où les lignes 17 et 22 dansent avec la gare de Bréauté pour vous offrir une valse fluide vers Le Havre, Rouen et Paris Saint-Lazare.

Sur ce terrain de 526m<sup>2</sup>, découvrez un cocon de 104m<sup>2</sup> à construire, une résidence prête à métamorphoser vos rêves en réalité, avec une pointe de magie en plus. Équipée d'une pompe à chaleur ATLANTIC, cette maison devient un équilibre harmonieux entre confort et énergie. Avec 104m<sup>2</sup> d'espace, elle dévoile une chambre principale au rez-de-chaussée disposant de son propre espace de salle de douche, fusionnant luxe et praticité. L'étage, baigné de lumière, dévoile trois chambres spacieuses pour assurer confort et intimité à tous les membres de la famille.

Cette propriété respecte scrupuleusement les normes RE2020, promouvant l'efficacité énergétique à chaque coin. Maisons Le Masson au Havre s'engage à faire de vos rêves immobiliers une réalité.

Des matériaux haut de gamme, une minutie méticuleuse et une offre tout compris, incluant terrain, frais de notaire et assurances, font de cette propriété une résidence clé en main, synonyme d'une expérience résidentielle inégalée. Contactez-nous dès aujourd'hui pour donner vie à votre projet de vie à Bréauté. Chez nous, la qualité, le confort et la durabilité ne sont pas des promesses en l'air, mais bien notre engagement envers votre bonheur familial.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

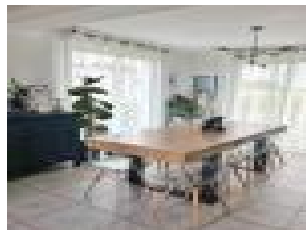
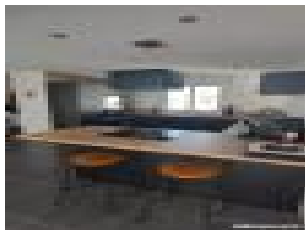
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Découvrez égalem

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059711



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059711/maison-a\\_vendre-breaute-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059711/maison-a_vendre-breaute-76.php)

## Vente Maison BEUZEVILLETTE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 504 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 207062 €

Réf : CA5\_BIS\_BEUZEVILLETT -



### Description détaillée :

Explorez l'opportunité de devenir propriétaire ou investisseur dans un lieu idyllique à Beuzevillette, à quelques minutes des gares, des écoles et des commodités locales. Un terrain de 504m<sup>2</sup> s'offre à vous, l'emplacement parfait pour donner vie à votre projet immobilier.

Ce magnifique projet de maison à étage, offrant 80m<sup>2</sup> habitables avec un garage de 20m<sup>2</sup>, vous séduira dès votre entrée spacieuse menant à un lumineux séjour-salon avec une cuisine ouverte. Chaque pièce est inondée de lumière grâce aux portes-fenêtres équipées de volets roulants électriques.

À l'étage, sur un sol en béton, trois chambres spacieuses vous accueillent, accompagnées d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Des matériaux de qualité, tels qu'un vide sanitaire, un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic, une couverture en ardoises et une charpente traditionnelle, sont utilisés pour garantir votre confort.

Conforme aux normes RE2020, cette maison vous assure confort et économie énergétique. Le prix tout compris englobe la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les branchements et remblais, avec frais de notaire inclus !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour un accompagnement sur mesure. Votre projet est unique, et nous sommes là pour vous aider à trouver un financement adapté à vos besoins. Explorez nos divers modèles et localisations en Normandie, que ce soit pour votre résidence principale ou un investissement prometteur. MAISONS LE MASSON, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photos non contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059710



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059710/maison-a\\_vendre-beuzevillette-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059710/maison-a_vendre-beuzevillette-76.php)

## Vente Maison BOLBEC ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 378 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 198528 €

Réf : MDV\_950\_BOLBEC -



### Description détaillée :

Bienvenue à Bolbec, entre Rouen et Le Havre, un lieu où le sérieux côtoie subtilement la bonne humeur au sein de la Communauté d'Agglomération Caux Vallée de Seine. Cette ville vibrante vous offre une vie exceptionnelle, avec ses 16 établissements scolaires, plus de 140 commerces, et une pléthore d'équipements culturels, sportifs et bien-être. Et au c?ur de ce tourbillon, plongez dans l'exclusivité du projet de MAISONS LEMASSON LE HAVRE !

Avec ses 104m<sup>2</sup> habitables, cette résidence vous accueille dans un espace généreux. La chambre principale au rez-de-chaussée, c'est l'endroit idéal pour marier confort et praticité. Dans cette demeure spacieuse, la luminosité abonde, et à l'étage, trois grandes chambres vous offrent intimité et confort, comme une chanson douce pour chaque membre de la famille.

Cette propriété respecte les normes les plus récentes en matière d'efficacité énergétique (RE2020) et est équipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie. C'est l'alliance parfaite entre confort et économies d'énergie tout au long de l'année. Chez Maisons Le Masson au Havre, nous ne faisons pas que des maisons, nous réalisons des rêves immobiliers.

Avec des matériaux haut de gamme, une attention méticuleuse aux détails et une offre tout compris (terrain, frais de notaire et assurances), cette propriété clé en main vous promet une expérience résidentielle sans pareille.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour donner vie à votre projet de vie à Bolbec. Chez nous, la qualité, le confort et la durabilité ne sont pas seulement des promesses, mais bien notre engagement envers votre bonheur familial.

Et parce que l'on n'a pas que des maisons extraordinaires, découvrez aussi nos autres modèles et localisations en



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

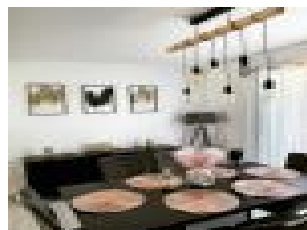
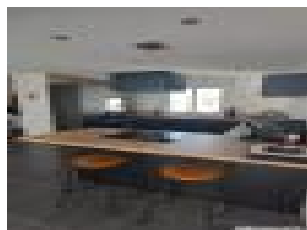
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous assurons le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059709



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059709/maison-a\\_vendre-bolbec-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059709/maison-a_vendre-bolbec-76.php)

## Vente Maison ALLOUVILLE-BELLEFOSSE LES-HAUTS-DE-CAUX ( Seine maritime - 76 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 733 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 206425 €

Réf : CA6\_2N\_AUTRETOT -



### Description détaillée :

Préparez-vous à concrétiser vos aspirations de construction de maison, nichée dans « Le Clos du Temple » à Autretot, une charmante commune aux portes d'Yvetot.

Dans un cadre paisible et verdoyant, ce programme offre l'écrin parfait pour votre future résidence ! Idéalement positionnée, Autretot se trouve à seulement 30 minutes de Barentin, 40 minutes du cœur de Rouen avec un accès aisé par l'A150, et à 5 km d'Yvetot.

Une maison de 4 chambres, vous attend, composée de 101 m<sup>2</sup> habitables et accompagnée d'un garage de 20 m<sup>2</sup>. Cette demeure traditionnelle présente un agencement astucieux avec une entrée débouchant sur un espace de vie lumineux et optimisé, ouvert sur la cuisine.

Au rez-de-chaussée, la chambre parentale, les WC, et la salle d'eau assurent praticité et confort. À l'étage, trois chambres spacieuses bien délimitées offrent intimité, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Répondant aux normes RE2020, cette maison propose un ensemble de caractéristiques telles que le vide sanitaire, la couverture en ardoises, l'enduit finition grattée, le chauffage par pompe à chaleur aérothermie, une isolation renforcée, et la gestion crépusculaire des volets électriques.

Le prix inclus non seulement la maison et le terrain, mais également l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Explorez la quintessence du confort moderne et de l'espace lumineux dans cette maison splendide à Autretot. Ne laissez pas passer cette opportunité exceptionnelle ! Contactez-nous aujourd'hui pour donner vie à votre vision d'un habitat parfait !

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur ra

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059708



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059708/maison-a\\_vendre-allouville\\_bellefosse-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059708/maison-a_vendre-allouville_bellefosse-76.php)

## Vente Maison SAINT-AUBIN-ROUTOT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 409 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 221881 €

Réf : CA5BIS\_ST\_AUBIN\_ROUT -



### Description détaillée :

Bienvenue à Saint-Aubin-Routot, où la vie quotidienne est facilitée. L'école primaire se trouve à moins de 10 minutes à pied. La ligne de bus N°12 ainsi que l'accès facile aux autoroutes A29 et A131 et aux nationales N182 et N282 sont à moins de 10 kilomètres. De plus, une charmante boulangerie est accessible à quelques pas seulement.

Découvrez notre magnifique projet de maison à étage 3 chambres, offrant 80m<sup>2</sup> habitables avec un garage, sur une dernière parcelle de 409m<sup>2</sup>.

La maison s'ouvre sur une entrée spacieuse menant à un séjour-salon avec une cuisine ouverte. Toutes les pièces sont équipées de porte-fenêtre et de volets roulants électriques. Le chauffage au sol au rez-de-chaussée assure votre confort.

À l'étage, sur un plancher béton, vous trouverez 3 chambres spacieuses, une salle de bains et un WC séparé.

Nous utilisons des matériaux de qualité, tels qu'un vide sanitaire, un système de chauffage par pompe à chaleur de marque française Atlantic, une couverture en ardoises, une charpente traditionnelle.

Cette maison répond aux dernières normes RE2020, assurant confort et une économie énergétique.

Le prix inclus : maison, terrain, assurance "dommage ouvrage", branchements et remblais, avec frais de notaire compris !

Pour un accompagnement sur mesure, contactez-nous dès aujourd'hui ! Votre projet est unique, et nous sommes là pour vous aider à trouver un financement adapté à vos besoins. Nous sommes disponibles pour répondre à toutes vos questions avec plaisir.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Explorez nos projets en Normandie pour votre résidence principale ou un investissement prometteur.

Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059707



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059707/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_routot-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059707/maison-a_vendre-saint_aubin_routot-76.php)



## Vente Maison SAINT-AUBIN-ROUTOT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 409 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 235906 €

Réf : CA6\_2N\_ST\_AUBIN\_ROUT -



### Description détaillée :

Nichée dans un cadre privilégié, Saint-Aubin-Routot offre une qualité de vie exceptionnelle avec son école maternelle, son accueil périscolaire, et une vie associative dynamique. La proximité de Saint-Romain-de-Colbosc assure un accès facile aux services quotidiens, aux commerces, ainsi qu'à une école primaire et un collège.

Au quotidien, Saint-Aubin-Routot bénéficie du dynamisme de la ville du Havre, offrant ainsi une combinaison parfaite entre sérénité villageoise et vitalité métropolitaine.

Saisissez l'opportunité unique d'acquérir une demeure Traditionnelle sur la dernière parcelle de 409m<sup>2</sup>. Avec 101m<sup>2</sup> habitables et 4 chambres, cette résidence offre un espace ingénieusement conçu, comprenant une chambre parentale, des WC, et une salle d'eau au rez-de-chaussée pour plus de praticité. À l'étage, trois chambres spacieuses offrent intimité et confort, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Cette maison répond aux normes RE2020 avec des caractéristiques modernes telles qu'un vide sanitaire, une couverture en ardoises, un enduit finition grattée, chauffage par pompe à chaleur aérothermie, isolation renforcée, et volets électriques avec gestion crépusculaire.

Le prix tout inclus comprend la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Explorez le summum du confort moderne dans cette splendide maison à Saint Aubin Routot. Ne ratez pas cette opportunité exceptionnelle ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour donner vie à votre vision de l'habitat parfait.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

D'autres modèles et emplacements sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos de mise en situation non contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17059706



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17059706/maison-a\\_vendre-saint\\_aubin\\_routot-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17059706/maison-a_vendre-saint_aubin_routot-76.php)

## Vente Maison VALLIQUERVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 652 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 170813 €

Réf : PP4\_VALLI\_LES\_CHAMP\_ -



### Description détaillée :

Bienvenue dans l'accomplissement de votre projet de construction, niché au cœur d'un cadre idyllique à Valliquerville, à seulement quelques pas d'Yvetot. Découvrez le lieu parfait pour donner vie à votre foyer avec Maisons Le Masson Le Havre.

Imaginez-vous dans une commune à seulement 5 minutes d'une gare, avec un accès rapide aux autoroutes A29 et A150 en moins de 10 minutes en voiture, et tous les commerces à portée de main.

Laissez-vous séduire par notre projet exclusif : une magnifique maison de plain-pied garantissant une qualité inégalée. Dès l'entrée, plongez dans un espace de vie de 38m<sup>2</sup> ouvert sur une cuisine lumineuse, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Deux chambres spacieuses composent l'espace nuit, avec une salle de bains et des WC séparés assurant confort et intimité. (Possibilité d'ajouter un garage pour encore plus de praticité.)

À l'image de notre savoir-faire, cette maison marie des matériaux premium, le respect de l'environnement aux normes RE2020, et un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic, alliant économie et fiabilité. Sa couverture en ardoises lui confère élégance et robustesse, assurant une résidence durable.

Notre offre clé en main englobe le terrain, l'assurance, les frais de notaire, l'implantation précise par un géomètre, ainsi que les branchements et les remblais. Chaque détail est soigneusement pensé pour vous offrir une expérience résidentielle exceptionnelle, sans soucis ni tracas.

Chez Maisons Le Masson au Havre, nous sommes là pour concrétiser vos rêves. Contactez-nous dès maintenant pour

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

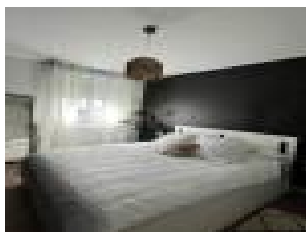
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

explorer nos autres modèles en Normandie. En tant que leader dans le Grand Ouest, bénéficiez du meilleur rapport qualité/prix pour faire de votre nouveau chez-vous une réalité.

Photos non-contractuelles, car chaque maison est une ?uvre unique. Découvrez le charme et le confort de votre future demeure à Valliquerville, où chaque détail est pensé pour rendre vot

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17050535



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17050535/maison-a\\_vendre-valliquerville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17050535/maison-a_vendre-valliquerville-76.php)

## Vente Maison GANZEVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 790 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 189744 €

Réf : 240201-095632 -



### Description détaillée :

Découvrez le joyau caché de l'arrière-pays de Caux, la charmante commune de Ganzeville, où la nature s'épanouit entre bois verdoyants et la douce mélodie de la rivière Ganzeville. À seulement 5 km de la dynamique Fécamp via la D28, cette magnifique commune en bord de mer de 500 habitants offre un équilibre parfait entre tranquillité et commodités.

Explorez le chemin du presbytère pour des balades enchantées menant à la forêt du Val Aux Lièvres, tandis que l'arrêt "La Roquette" vous connecte à la gare de Fécamp en moins de 20 minutes grâce à la ligne de car 22.

Votre aventure commence avec le terrain exceptionnel offrant une vue dégagée sur les champs normands, sans aucune zone d'ombre. Imaginez votre futur chez-vous avec le projet signé Maisons Le Masson Le Havre : une maison de plain-pied de 70m<sup>2</sup>, comprenant un garage de 20m<sup>2</sup>.

Cette résidence incarne le mariage parfait entre qualité et excellence. Des matériaux de premier choix, une conception respectueuse de l'environnement aux normes RE2020, et un système de chauffage par une pompe à chaleur Atlantic assurant confort et économies.

Notre offre va au-delà de la construction, avec un package clé en main comprenant le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation précise par un géomètre expérimenté, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Chez Maisons Le Masson Le Havre, nous sommes là pour vous guider dans la concrétisation de votre rêve.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier votre visite et découvrir un chez-vous d'exception à Ganzeville, où qualité de vie et épanouissement cohabitent harmonieusement.



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Maisons Le Masson Le Havre - Donnez vie à votre rêve dès maintenant !

Photos non-contractuelles. Terrain sélectionné sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046600



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046600/maison-a\\_vendre-ganzeville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046600/maison-a_vendre-ganzeville-76.php)

## Vente Maison GRUCHET-LE-VALASSE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 675 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 196888 €

Réf : 240201-103914 -



### Description détaillée :

Explorez l'emplacement idéal pour bâtir votre foyer à Gruchet-le-Valasse, où chaque détail a été pensé pour votre confort et bien-être. À deux pas des écoles, avec des gares et axes routiers à proximité, la connectivité optimale avec les villes avoisinantes est à portée de main.

Mais ce n'est pas tout ! Plongez dans une vie de loisirs et de détente avec trois cinémas, des équipements sportifs, espaces culturels, restaurants et commerces, tout à quelques pas de chez vous.

Imaginez votre futur chez-vous : une maison plain-pied de 78 m<sup>2</sup> habitables (possibilité d'ajout de garage), répondant aux normes RE2020 pour une efficacité énergétique optimale grâce à sa pompe à chaleur aérothermie. Conçue pour votre bien-être, elle offre un espace de vie lumineux ouvert sur une cuisine, trois chambres, une salle de bain moderne et des WC séparés, le tout dans un design traditionnel spacieux.

Ce projet clé en main inclut garanties, assurances obligatoires, frais annexes (assurance "dommage ouvrage", frais de notaire, implantation par géomètre) et le terrain, assurant une tranquillité totale pour concrétiser votre projet sans tracas.

Votre confort est notre priorité avec des finitions haut de gamme, menuiseries PVC et enduit finition grattée, garantissant un habitat durable et agréable.

Ne ratez pas l'opportunité unique de réaliser votre rêve à Gruchet Le Valasse. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite et laissez-nous vous accompagner à chaque étape, y compris pour trouver un financement sur mesure adapté à vos besoins.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Découvrez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Votre futur chez-vous vous attend dans ce cadre exceptionnel. Osez l'excellence et vivez dans votre propre chef-d'œuvre architectural.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046599



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046599/maison-a\\_vendre-gruchet\\_le\\_valasse-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046599/maison-a_vendre-gruchet_le_valasse-76.php)

## Vente Maison GRUCHET-LE-VALASSE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 675 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 226325 €

Réf : 240201-105546 -



### Description détaillée :

Découvrez l'emplacement idéal pour créer votre futur chez-vous à Gruchet-le-Valasse, où chaque détail est pensé pour votre bien-être. Proche des établissements scolaires, des gares et des axes routiers, cet endroit offre une accessibilité privilégiée, vous connectant aisément aux villes avoisinantes.

Mais ce n'est pas tout ! Plongez dans une vie de loisirs et de détente avec trois cinémas, des équipements sportifs variés, des espaces culturels, des restaurants, des commerces, et bien plus, à quelques pas de votre futur foyer. Une maison exceptionnelle de 4 chambres vous y attend, offrant 101 m<sup>2</sup> habitables à personnaliser, accompagnée d'un garage de 20 m<sup>2</sup>.

Cette maison Traditionnelle incarne la quintessence du confort moderne, avec un agencement astucieux. Une entrée lumineuse s'ouvre sur un espace à vivre optimisé, connecté à une cuisine. Une chambre parentale, des WC et une salle d'eau au rez-de-chaussée ajoutent une touche de praticité. À l'étage, trois chambres spacieuses offrent intimité et confort, complétées par une salle de bain et des WC séparés.

Répondant aux normes RE2020, cette demeure propose des caractéristiques modernes telles qu'un vide sanitaire, une couverture en ardoises, un enduit finition grattée, un chauffage par pompe à chaleur aérothermie, une isolation renforcée et une gestion crépusculaire des volets électriques.

Le prix tout compris englobe la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

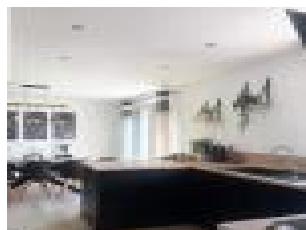
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Ne laissez pas passer cette opportunité exceptionnelle de vivre la quintessence du confort moderne et de l'espace lumineux à Gruchet Le Valasse ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre vision de l'habitat parfait.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Explorez nos projets en Normandie, que ce soit pour votre résidence princi

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046598



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046598/maison-a\\_vendre-gruchet\\_le\\_valasse-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046598/maison-a_vendre-gruchet_le_valasse-76.php)



## Vente Maison GRUCHET-LE-VALASSE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 675 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 221990 €

Réf : 240201-110227 -



### Description détaillée :

Découvrez l'emplacement parfait pour construire votre futur foyer à Gruchet-le-Valasse.

Située à proximité immédiate des établissements scolaires, cet emplacement offre une accessibilité privilégiée. Les gares et les axes routiers à proximité facilitent vos déplacements, vous offrant ainsi une connectivité optimale avec les villes avoisinantes.

Mais ce n'est pas tout ! Immergez-vous dans une vie de loisirs et de détente avec trois cinémas, des équipements sportifs variés, des espaces culturels, des restaurants, des commerces et bien plus encore, à quelques pas de chez vous.

Cette maison à construire d'une surface habitable de 104m<sup>2</sup> propose 4 chambres ainsi qu'un garage de 15m<sup>2</sup>, et est méticuleusement conçue pour offrir une alliance parfaite entre confort et fonctionnalité

Dès le seuil franchi, plongez dans un vaste espace de vie lumineux, où une cuisine ouverte s'intègre parfaitement. Le rez-de-chaussée propose des WC, une salle d'eau, et une chambre parentale pour une intimité et une praticité recherchées.

À l'étage, explorez trois belles chambres délimitées offrant une grande intimité, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Cette maison répond aux normes RE2020 avec un chauffage par pompe à chaleur aérothermie, garantissant un confort optimal tout en minimisant les dépenses énergétiques.

Les finitions de qualité, comprenant un vide sanitaire, une couverture en ardoises, des menuiseries PVC, et un enduit finition grattée, promettent un habitat durable et agréable.

En outre, notre offre englobe tous les services indispensables tels que l'adaptation au sol, le raccordement des remblais et des compteurs d'eau et d'EDF, ainsi que les garanties et assurances requises.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

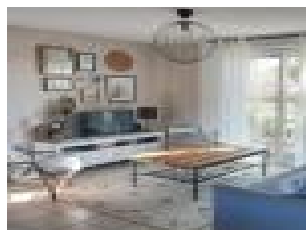
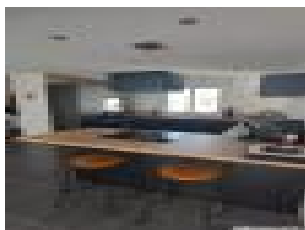
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Le prix proposé inclut la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Contactez-nous dès auj

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046597



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046597/maison-a\\_vendre-gruchet\\_le\\_valasse-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046597/maison-a_vendre-gruchet_le_valasse-76.php)

## Vente Maison PETIVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 678 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 177963 €

Réf : PP4\_PETIVILLE -



### Description détaillée :

Bienvenue à Petiville, l'emplacement idéal pour établir le cocon familial de vos rêves, à quelques minutes de Notre Dame de Gravenchon, à proximité de Lillebonne et du Havre. Laissez-vous séduire par le projet exclusif de MAISONS LEMASSON LE HAVRE : une maison de plain-pied, garantissant une qualité inégalée.

Dès l'entrée, plongez dans un espace de vie de 38m<sup>2</sup> ouvert sur une cuisine lumineuse, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale. Deux chambres spacieuses composent l'espace nuit, avec une salle de bains et des WC séparés assurant confort et intimité. (Possibilité d'ajouter un garage pour encore plus de praticité).

À l'image de notre savoir-faire, cette maison marie des matériaux premium, le respect de l'environnement aux normes RE2020, et un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic, alliant économie et fiabilité. Sa couverture en ardoises lui confère élégance et robustesse, assurant une résidence durable.

Notre offre clé en main englobe le terrain, l'assurance, les frais de notaire, l'implantation précise par un géomètre, ainsi que les branchements et les remblais. Chaque détail est soigneusement pensé pour vous offrir une expérience résidentielle exceptionnelle, sans soucis ni tracas.

Chez Maisons Le Masson au Havre, nous sommes là pour concrétiser vos rêves. Contactez-nous pour explorer nos autres modèles en Normandie. En tant que leader dans le Grand Ouest, bénéficiez du meilleur rapport qualité/prix pour faire de votre nouveau chez-vous une réalité.

Photos non-contractuelles, car chaque maison est une œuvre unique. Découvrez le charme et le confort de votre future

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

demeure à Petiville, où chaque détail est pensé pour rendre votre vie exceptionnelle.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046595



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046595/maison-a\\_vendre-petiville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046595/maison-a_vendre-petiville-76.php)

## Vente Maison FAUVILLE-EN-CAUX ( Seine maritime - 76 )

Surface : 101 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 431 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 210925 €

Réf : CA62N\_FAUVILLE -



### Description détaillée :

Saisissez votre opportunité de devenir propriétaire de votre résidence principale ou pour de l'investissement locatif à Fauville en Caux! Explorez les Terres de Caux et laissez-vous séduire par cette offre exceptionnelle au c?ur de Fauville en Caux.

Nichée dans un cadre idéal à proximité des écoles maternelle et élémentaire, cette maison à construire vous offre le confort et la commodité à moins de 10 minutes à pied. La maison bénéficie d'une accessibilité optimale, avec la gare Foucart-Alvimare à quelques minutes en voiture et l'autoroute A29 à seulement 5 km, offrant ainsi une commodité d'accès inégalée.

Une maison composée de 4 chambres à personnaliser de 101 m<sup>2</sup> habitables, accompagnée d'un garage de 20 m<sup>2</sup>, vous attend. Cette maison Traditionnelle offre un agencement astucieux avec une entrée plongeant dans un espace à vivre lumineux et optimisé, ouvert sur la cuisine.

Une chambre parentale, des WC et une salle d'eau se trouvent au rez-de-chaussée, pour plus de praticité. À l'étage, trois chambres spacieuses bien délimitées offrent une grande intimité, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Cette maison répond aux normes RE2020 avec vide sanitaire, couverture en ardoises, enduit finition grattée, chauffage par pompe à chaleur aérothermie, isolation renforcée et gestion crépusculaire des volets électriques.

Le prix proposé inclut la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Découvrez la quintessence du confort moderne et de l'espace lumineux dans cette splendide maison à Fauville en Caux. Ne laissez pas passer cette opportunité exceptionnelle ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre vision de l'habitat parfait!

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046592



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046592/maison-a\\_vendre-fauville\\_en-caux-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046592/maison-a_vendre-fauville_en-caux-76.php)

**Vente Maison FAUVILLE-EN-CAUX ( Seine maritime - 76 )**Surface : 84 m<sup>2</sup>Surface terrain : 431 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 191331 €

Réf : PP5GI\_FAUVILLE -

**Description détaillée :**

Bienvenue dans l'écrin de tranquillité de Fauville en Caux, où se dessine l'opportunité d'une vie alliant confort, accessibilité, et élégance. Idéalement située à proximité des écoles maternelle et élémentaire, cette maison à construire incarne le compromis parfait entre praticité et raffinement, à seulement quelques minutes de marche de chez vous. Explorez les charmes des Terres de Caux, imprégnez-vous de l'atmosphère chaleureuse de cette charmante commune, et laissez-vous séduire par une offre exceptionnelle. L'emplacement privilégié de la maison offre une accessibilité optimale, avec la gare Foucart-Alvimare à quelques minutes en voiture et l'autoroute A29 à seulement 5 km, facilitant ainsi vos déplacements quotidiens.

Imaginez votre futur chez-vous : un plain-pied lumineux de 84 m<sup>2</sup>, où la vie s'articule autour d'une pièce de vie de 41 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, véritable cœur de la maison. Du côté nuit, appréciez trois belles chambres offrant intimité et sérénité, une salle d'eau moderne et des WC séparés. Le tout s'étend sur un généreux terrain de 431 m<sup>2</sup> agrémenté d'un garage intégré, créant ainsi un cocon familial idéal.

Cette maison répond aux normes RE2020, garantissant une performance énergétique exemplaire grâce à son système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie. Les finitions sont soigneusement sélectionnées pour allier esthétique et durabilité : maison sur vide sanitaire, couverture en ardoises, menuiseries PVC, et un enduit finition grattée.

Le prix proposé englobe l'ensemble : maison, terrain, assurance "dommage ouvrage", frais de notaire, implantation par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Chez Maisons Le Masson Le Havre, nous sommes prêts à vous accompagner dans chaque étape de votre projet.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

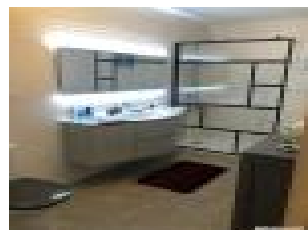
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous dès maintenant pour transformer ce rêve en réalité. D'autres modèles et localisations sont envisageables, offrant une variété de c

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046591



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046591/maison-a\\_vendre-fauville\\_en\\_caux-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046591/maison-a_vendre-fauville_en_caux-76.php)

## Vente Maison ROUXMESNIL-BOUTEILLES ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 417 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 197528 €

Réf : PP5BIS\_GI\_ROUXMESNIL -



### Description détaillée :

Bienvenue dans l'enchantement de Rouxmesnil-Bouteilles, une commune pleine de charme à quelques pas de Dieppe, où une opportunité exceptionnelle vous convie à créer votre quotidien dans une maison neuve d'exception.

Sur un terrain de 417m<sup>2</sup>, découvrez un cocon de 104m<sup>2</sup> répondant aux normes RE 2020, prêt à se muer en l'écrit de vos rêves. Équipée d'une pompe à chaleur ATLANTIC, cette résidence promet une harmonie parfaite entre confort et économie énergétique. Avec ses 104m<sup>2</sup> habitables, elle offre un espace généreux, incluant une chambre principale au rez-de-chaussée, alliant ainsi confort et praticité. La luminosité inonde cette demeure spacieuse, avec trois grandes chambres supplémentaires à l'étage, assurant intimité et confort à chaque membre de la famille.

Respectant les normes RE2020 en matière d'efficacité énergétique, cette propriété est dotée d'un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie, assurant confort et économies d'énergie tout au long de l'année. Chez Maisons Le Masson au Havre, nous nous engageons à réaliser vos rêves immobiliers.

Avec des matériaux haut de gamme, une attention méticuleuse aux détails et une offre tout compris, incluant terrain, frais de notaire et assurances, cette propriété clé en main vous promet une expérience résidentielle sans pareille. Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre projet de vie à Rouxmesnil-Bouteilles. Chez nous, qualité, confort et durabilité ne sont pas seulement des promesses, mais bien notre engagement envers votre bonheur familial.

Découvrez également nos autres modèles et localisations en Normandie, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous assurons le meilleur rapport qualité/prix.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

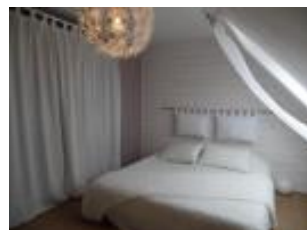
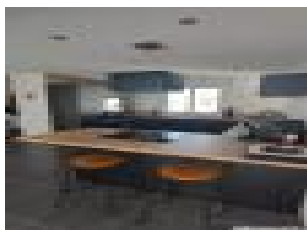
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photos non-contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046590



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046590/maison-a\\_vendre-rouxmesnil\\_bouteilles-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046590/maison-a_vendre-rouxmesnil_bouteilles-76.php)



## Vente Maison ROUXMESNIL-BOUTEILLES ( Seine maritime - 76 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 525 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 202331 €

Réf : PP5GI\_ROUXMESNIL -



### Description détaillée :

Bienvenue dans la quiétude de Rouxmesnil-Bouteilles, une perle de charme à quelques pas de Dieppe, où une opportunité exceptionnelle vous convie à tisser votre quotidien dans une maison neuve d'exception. Imaginez un plain-pied lumineux de 84 m<sup>2</sup>, comprenant une belle pièce de vie de 41 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte. Côté nuit, appréciez 3 belles chambres, une salle d'eau et des WC séparés, le tout sur un terrain de 525m<sup>2</sup> avec garage intégré.

Cette maison répond aux normes RE2020 avec un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie. Les finitions sont de qualité : maison sur vide sanitaire, couverture en ardoises, menuiseries PVC, et un enduit finition grattée.

Le prix proposé inclut la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation de la maison par le géomètre, ainsi que les frais de branchements et de remblais.

Maisons Le Masson Le Havre vous accompagne dans votre projet à Rouxmesnil-Bouteilles. Contactez-nous dès maintenant pour donner vie à votre rêve.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie, en Île de France et en Bretagne.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046589/maison-a\\_vendre-rouxmesnil\\_bouteilles-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046589/maison-a_vendre-rouxmesnil_bouteilles-76.php)

## Vente Maison PETIVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 122 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 614 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 258363 €

Réf : R1\_PETIVILLE -



### Description détaillée :

Bienvenue à Petiville, l'emplacement idéal pour concrétiser le cocon familial de vos rêves, à quelques minutes de Notre Dame de Gravenchon, à proximité de Lillebonne et du Havre.

Découvrez le projet exclusif de MAISONS LEMASSON LE HAVRE : une maison de 122m<sup>2</sup> habitables avec un garage de 15m<sup>2</sup>, garantissant une qualité inégalée.

Cette résidence spacieuse présente une entrée accueillante donnant sur un espace à vivre lumineux et optimisé, ouvert sur une cuisine moderne. Au rez-de-chaussée, une chambre dispose de sa propre salle de douche. À l'étage, 4 chambres spacieuses et bien délimitées vous offrent intimité et confort, accompagnées d'une salle de bain et de WC séparés.

Cette maison répond aux normes RE2020 pour une efficacité énergétique remarquable grâce à sa pompe à chaleur aérothermie, garantissant confort et économies d'énergie. Les finitions de qualité, incluant le vide sanitaire, les menuiseries PVC, le chauffage par pompe à chaleur, et l'enduit finition grattée, vous assurent un habitat durable et plaisant.

Faites de Petiville le berceau de votre futur chez-vous, où confort moderne et tranquillité se rencontrent harmonieusement. Entrez dans une nouvelle ère de qualité de vie ! Contactez-nous dès maintenant pour réaliser votre rêve immobilier.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Découvrez nos multiples projets en Normandie, que ce soit pour

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

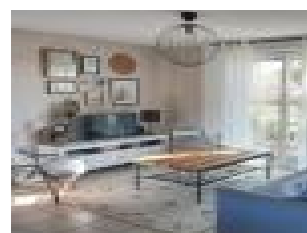
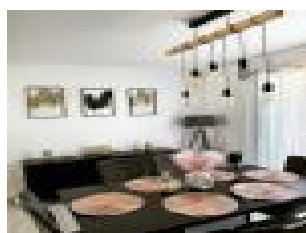
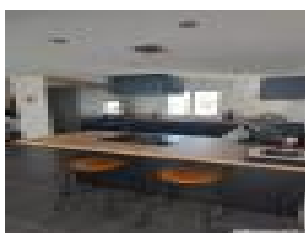
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

vosre résidence principale ou pour des investissements prometteurs. Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, vous offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046588



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046588/maison-a\\_vendre-petiville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046588/maison-a_vendre-petiville-76.php)

## Vente Maison YVETOT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 193128 €

Réf : 231228-200307 -



### Description détaillée :

La ville stratégique d'Yvetot vous ouvre ses portes vers le confort familial ultime. Découvrez un nouveau lotissement parfaitement situé : à proximité de la rocade Sud, à quelques pas des centres commerciaux, des zones de loisirs et des établissements éducatifs renommés.

Imaginez-vous au milieu d'un cadre verdoyant, entouré de pommiers et de poiriers, offrant à la fois une atmosphère florale et fruitée. Vous cherchez le lieu parfait pour établir votre foyer ? Vous l'avez trouvé.

Une opportunité exceptionnelle se présente : une maison sur mesure à construire sur un terrain d'environ 300m<sup>2</sup>. Avec 104m<sup>2</sup> habitables, cette demeure est conçue pour répondre à vos besoins, incluant une chambre principale au rez-de-chaussée pour un confort absolu.

À l'étage, trois grandes chambres vous offrent intimité et espace personnel, une garantie de bonheur pour chaque membre de votre famille. Cette maison lumineuse est conçue selon les normes les plus strictes en matière d'efficacité énergétique (RE2020) avec un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie, vous garantissant confort et économies d'énergie.

Maisons Le Masson au Havre vous propose une expérience résidentielle inégalée : des matériaux haut de gamme, une attention minutieuse aux détails et une offre tout compris, incluant terrain, frais de notaire et assurances. Chez nous, la qualité, le confort et la durabilité sont au cœur de notre engagement envers votre bonheur familial.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre projet de vie à Yvetot. Qualité, confort et durabilité ne sont pas de simples promesses, mais notre engagement envers vous.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

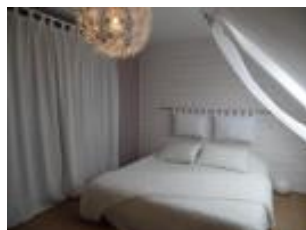
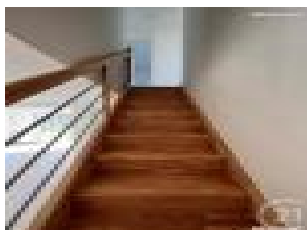
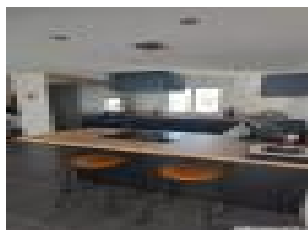
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Nous vous offrons également d'autres modèles et localisations en Normandie, assurant le meilleur rapport qualité/prix.  
Les photos sont non-contractuelles, mais la satisfaction est garantie.

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17029682



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17029682/maison-a\\_vendre-yvetot-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17029682/maison-a_vendre-yvetot-76.php)



## Vente Maison BOLBEC ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 378 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 175219 €

Réf : CA5BIS\_BOLBEC -



### Description détaillée :

Découvrez le charme de la Seine-Maritime en Normandie, Bolbec, niché délicatement au c?ur de la Communauté d'Agglomération Caux Vallée de Seine. Cette ville dynamique, idéalement située entre Rouen et Le Havre, vous invite à une vie exceptionnelle.

Bolbec vous séduira avec ses 16 établissements scolaires, plus de 140 commerces, ainsi que des équipements culturels, sportifs et bien-être. Et au c?ur de cette effervescence, plongez dans le projet exclusif de MAISONS LEMASSON LE HAVRE !

Découvrez ce magnifique projet de maison à étage de 3 chambres, offrant 80m<sup>2</sup> habitables (avec possibilité d'un garage de 20m<sup>2</sup>.)

Laissez-vous charmer par une entrée spacieuse conduisant à un séjour-salon avec une cuisine ouverte. Toutes les pièces sont baignées de lumière grâce aux portes-fenêtres équipées de volets roulants électriques.

À l'étage, sur un plancher béton, trois chambres spacieuses vous accueillent, accompagnées d'une salle de bains et d'un WC séparé.

Nous utilisons des matériaux de qualité, tels qu'un vide sanitaire, un système de chauffage par pompe à chaleur de la marque française Atlantic (environ 40 à 45E/mois pour le chauffage et l'eau chaude), une couverture en ardoises, et une charpente traditionnelle.

Cette maison répond aux dernières normes RE2020, garantissant confort et économie énergétique. Le prix inclus : maison, terrain, assurance "dommage ouvrage", branchements et remblais, avec frais de notaire compris !

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour un accompagnement sur mesure, contactez-nous dès aujourd'hui ! Votre projet est unique, et nous sommes là pour vous aider à trouver un financement adapté à vos besoins. Nous sommes disponibles pour répondre à toutes vos questions avec plaisir.

D'autres modèles et localisations sont envisageables. Explorez nos projets en Normandie pour votre résidence principale ou un investissement prometteur. MAISONS LE MASSON, leader dans le Grand Ouest, offre le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17029681



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17029681/maison-a\\_vendre-bolbec-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17029681/maison-a_vendre-bolbec-76.php)

## Vente Maison CANY-BARVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 651 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 176319 €

Réf : 240129-150234 -



### Description détaillée :

Découvrez une expérience résidentielle idéale, idéalement située à Cany-Barville, à proximité des meilleurs atouts de la commune ! Emplacement privilégié, à deux pas des établissements scolaires renommés et des loisirs de la ville. À seulement dix minutes de chez vous, profitez des joies du quotidien : écoles, équipements sportifs, commerces, et bien plus encore. Avec un accès à l'autoroute A29 à proximité, votre mobilité est facilitée.

Votre projet de construction prend forme dans une jolie maison de 80m<sup>2</sup> habitables ( avec la possibilité d' un garage de 20m<sup>2</sup>), répondant parfaitement à vos attentes. Conforme aux normes RE2020, cette maison Traditionnelle offre un espace de vie lumineux et fonctionnel ouvert sur un joli espace cuisine. À l'étage, 3 belles chambres pour une intimité préservée, ainsi qu'une salle de bains et un WC séparé.

Dans la construction de votre maison, nous privilégions des matériaux haut de gamme, minutieusement sélectionnés pour garantir une excellence constante à chaque étape. Couronnée d'un toit en ardoises, votre future demeure allie élégance et durabilité pour une esthétique intemporelle.

En accord avec notre engagement envers l'efficacité énergétique, nous avons intégré un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic. Ce choix technologique garantit une performance remarquable, offrant chaleur et économie d'énergie, tout en maîtrisant vos coûts mensuels.

Pour votre tranquillité d'esprit, tout est inclus : adaptation au sol, branchement reblais, ouverture des compteurs eau et EDF, garanties et assurances obligatoires. Le prix proposé englobe non seulement la maison et le terrain, mais également l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, et même l'implantation de la maison par le géomètre.

Nous sommes là pour vous accompagner à chaque étape, de la personnalisation de votre maison à la recherche d'un

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

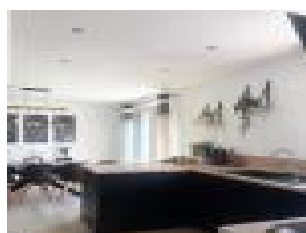
Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

financement adapté à vos besoins. Ce cadre exceptionnel est

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17029680



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17029680/maison-a\\_vendre-cany\\_barville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17029680/maison-a_vendre-cany_barville-76.php)

## Vente Maison CANY-BARVILLE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 651 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 199728 €

Réf : MV\_9.5\_CANY\_BARVILLE -



### Description détaillée :

Découvrez l'expérience résidentielle idéale à Cany-Barville, à deux pas des meilleurs atouts de la commune, dans un emplacement privilégié qui redéfinit le sens du bien-être au quotidien !

À seulement dix minutes de chez vous, explorez les écoles renommées, les équipements sportifs dynamiques, les commerces animés, et bien plus encore. Avec un accès à l'autoroute A29 à proximité, votre mobilité devient un jeu d'enfant. Une opportunité exceptionnelle se présente : une maison à construire sur un terrain de 651m<sup>2</sup>, conçue pour répondre parfaitement à vos besoins.

Avec ses 104m<sup>2</sup> habitables, cette résidence offre un espace généreux, comprenant une chambre principale au rez-de-chaussée, idéale pour allier confort et praticité. La luminosité abonde dans cette demeure spacieuse, avec trois grandes chambres supplémentaires à l'étage, offrant intimité et confort à chaque membre de la famille.

Cette propriété respecte les dernières normes en matière d'efficacité énergétique (RE2020) et est équipée d'un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie, vous garantissant confort et économies d'énergie tout au long de l'année. Chez Maisons Le Masson au Havre, nous nous engageons à réaliser vos rêves immobiliers.

Avec des matériaux haut de gamme, une attention méticuleuse aux détails et une offre tout compris, incluant terrain, frais de notaire et assurances, cette propriété clé en main vous promet une expérience résidentielle sans pareille. Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre projet de vie à Cany-Barville. Chez nous, qualité, confort et durabilité sont bien plus qu'une promesse, ils sont notre engagement envers votre bonheur familial.



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

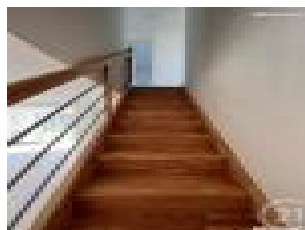
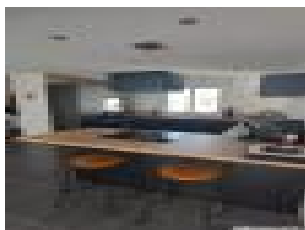
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Nous proposons également d'autres modèles et localisations en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous assurons le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17029679



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17029679/maison-a\\_vendre-cany\\_barville-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17029679/maison-a_vendre-cany_barville-76.php)

## Vente Maison YVETOT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 393 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 202662 €

Réf : CA\_5B\_Yve-Vall -



### Description détaillée :

Découvrez l'excellence de Maisons Le Masson à seulement 1 km à pieds du c?ur d'Yvetot, dans le joli lotissement le Parc des Capucines . Votre Nouveau Chez-Vous ou Investissement Locatif Idéal !

À la recherche d'une maison neuve, d'une qualité inégalée et à votre goût ? Maisons Le Masson, le spécialiste des maisons individuelles depuis 1996, vous présente une opportunité unique ! Une maison à construire de 80 m<sup>2</sup> habitables avec un garage de 15 m<sup>2</sup>, prête à être personnalisée selon vos envies, à seulement quelques pas du centre-ville, offrant ainsi une accessibilité incomparable.

Cette maison traditionnelle, conforme aux normes RE2020, incarne l'alliance parfaite entre confort moderne et charme authentique. Son agencement vous invite dans un espace de vie lumineux et pratique, s'ouvrant généreusement sur une cuisine spacieuse. À l'étage, trois grandes et belles chambres avec une salle de bain et des WC séparés vous garantissent intimité et confort.

Mais ce n'est pas tout ! Cette maison intègre des équipements de qualité supérieure : système de chauffage par pompe à chaleur signé Atlantic, respect des normes RE2020, couverture en ardoises, et bien plus encore. De plus, le prix complet englobe non seulement la maison et son terrain, mais aussi tous les frais annexes tels que l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par géomètre, ainsi que les branchements et remblais.

Maisons Le Masson au Havre s'engage à vous accompagner tout au long de votre projet à Yvetot. Contactez-nous dès aujourd'hui pour donner vie à votre rêve immobilier !

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Et si cette maison ne correspond pas exactement à vos attentes, explorez nos divers modèles et localisations en Normandie, conçus pour répondre à tous vos besoins, que ce soit pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. Avec Maisons Le Masson, le leader du Grand Ouest, bénéficiez du meilleur rapport qualité/prix.

Phot

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935910



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935910/maison-a\\_vendre-yvetot-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935910/maison-a_vendre-yvetot-76.php)

## Vente Maison SAINT-EUSTACHE-LA-FORET ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 513 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 190063 €

Réf : PP4\_ST\_EUSTACHE -



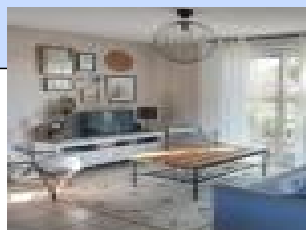
### Description détaillée :

Explorez le charme de Saint Eustache La Foret, une charmante ville de 1 200 habitants offrant un cadre de vie résidentiel idyllique. Située à seulement 3 minutes de Gruchet Le Valasse, cette commune dynamique vous donne un accès facile à toutes les facilités de l'Agglo Caux Seine, proche de Saint-Romain de Colbosc et de Lillebonne, avec une connexion rapide à l'A29.

Votre futur commence dans cette magnifique maison de plain-pied de 2 chambres sur 70m<sup>2</sup> (possibilité d'un garage), conçue par l'expertise de Maisons Le Masson. Conforme aux normes RE2020, cette demeure allie confort moderne et matériaux de qualité, incluant un système de chauffage par pompe à chaleur et une couverture en ardoises.

Le prix complet intègre la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais de notaire, l'implantation par géomètre, ainsi que les branchements et remblais.

Contactez dès maintenant Maisons Le Masson au Havre pour concrétiser votre projet à Saint Eustache La Foret. Explorez également nos autres modèles en Normandie pour trouver votre maison idéale, bénéficiant du meilleur rapport qualité/prix.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935909/maison-a\\_vendre-saint\\_eustache\\_la\\_foret-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935909/maison-a_vendre-saint_eustache_la_foret-76.php)

## Vente Maison BOLBEC ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 372 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 169236 €

Réf : PP4\_BOLBEC -



### Description détaillée :

Au c?ur de la Seine-Maritime, entre Rouen et Le Havre, profitez d'un environnement dynamique avec écoles, commerces et équipements variés, parfait pour votre bien-être.

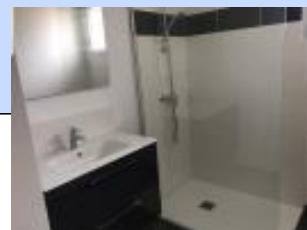
Imaginez un lumineux plain-pied de 70m<sup>2</sup>, conçu pour votre confort. Ce projet inclut un grand séjour de 38m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, deux chambres, une salle de bains et des WC séparés.

La maison est équipée de matériaux de qualité, avec une toiture en ardoises et un chauffage performant par pompe à chaleur Atlantic, tout en respectant les normes RE2020 pour une efficacité énergétique maximale.

Le permis de construire est déposable immédiatement, vous permettant de démarrer votre projet sans délai, sous réserve de disponibilité du terrain auprès de notre partenaire foncier.

Tout est inclus : terrain, maison, assurance, frais de notaire, branchement, implantation par géomètre.

Contactez Maisons Le Masson Le Havre pour découvrir ce projet clé en main à Bolbec et explorez nos autres modèles en Normandie.



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935908/maison-a\\_vendre-bolbec-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935908/maison-a_vendre-bolbec-76.php)



## Vente Maison BEUZEVILLETTE ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 509 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 177693 €

Réf : PP4\_BEUZEVILLETTE -



### Description détaillée :

Découvrez Beuzevillette, une commune à quelques pas de Bolbec (5 km), Gruchet Le Valasse et Lillebonne (8 km). Idéalement située entre Rouen et Le Havre, à proximité d'Etretat, Honfleur et du Havre, cette ville vous offre le meilleur de la campagne normande avec tous les services à portée de main.

Vous recherchez un cocon familial ou un investissement locatif ? Chez Maisons Le Masson, nous créons votre avenir avec des maisons neuves sur mesure.

Imaginez-vous dans ce plain-pied lumineux de 70m<sup>2</sup>, symbole de confort et de modernité.

Cette maison, conçue par Maisons Le Masson Le Havre, vous accueille par une entrée menant à un vaste séjour salon et une cuisine ouverte de 38m<sup>2</sup>, parfait pour vos instants de convivialité. Deux belles chambres, une salle de bains et des WC séparés composent l'espace nuit, assurant intimité et bien-être au quotidien. (Possibilité d'un garage)

Nous mettons l'accent sur la qualité : vide sanitaire, chauffage par pompe à chaleur Atlantic, toiture en ardoises, conformité aux normes RE2020 pour une efficacité énergétique optimale.

Le prix global inclut la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais notariaux, l'implantation par un géomètre expérimenté, ainsi que les branchements et remblais.

Contactez Maisons Le Masson au Havre dès aujourd'hui pour concrétiser votre rêve à Beuzevillette.

Explorez nos autres modèles en Normandie, pensés pour vos besoins résidentiels ou vos futurs investissements. Avec

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, découvrez l'excellence au meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935907



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935907/maison-a\\_vendre-beuzevillette-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935907/maison-a_vendre-beuzevillette-76.php)

## Vente Maison SAINT-LAURENT-DE-BREVEDENT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 517 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 249683 €

Réf : PP4\_ST\_LAURENT\_DE\_BR -



### Description détaillée :

En exclusivité, découvrez ce terrain de 517m<sup>2</sup> à Saint Laurent de Brèvedent, offrant une offre exclusive à prix remisé réservée à Maisons Le Masson LE HAVRE. Ce terrain viabilisé est l'écrin parfait pour concrétiser votre projet immobilier familial, présenté par notre partenaire foncier.

Dans ce quartier dynamique, une école primaire proche assure un environnement idéal pour les enfants. Avec 10 gares accessibles en moins de 10 minutes en voiture et des axes autoroutiers tels que l'A29, l'A131 et la nationale N282 à moins de 7 km, la mobilité est un atout majeur. Ajoutez à cela une bibliothèque à portée de main et la gare Saint-Laurent-Gainneville à moins de 10 minutes à pied pour des services et des transports en commun facilités.

Chez Maisons Le Masson, nous modelons votre futur avec des maisons neuves sur mesure. Imaginez-vous dans ce lumineux plain-pied de 70m<sup>2</sup>, combinant confort et modernité.

Conçu par Maisons Le Masson Le Havre, ce projet s'ouvre sur une entrée menant à un vaste séjour salon et une cuisine ouverte de 38m<sup>2</sup>, l'espace convivial par excellence. Deux belles chambres, une salle de bains et des WC séparés assurent intimité et confort au quotidien. (Possibilité d'un garage)

Nous mettons en avant la qualité : vide sanitaire, chauffage par pompe à chaleur Atlantic, toiture en ardoises, conformité aux normes RE2020 pour une efficacité énergétique optimale.

Le prix tout compris inclut la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais notariaux, l'implantation par un géomètre expérimenté, ainsi que les branchements et remblais.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

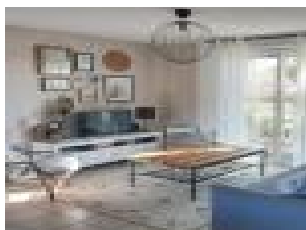
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Contactez Maisons Le Masson au Havre dès aujourd'hui pour concrétiser votre rêve à Saint Laurent de Brèvedent. Explorez nos autres modèles en Normandie, adaptés à vos besoins ou investissements futurs. Avec Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, découvrez l'excellence au meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935906



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935906/maison-a\\_vendre-saint\\_laurent\\_de\\_brevedent-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935906/maison-a_vendre-saint_laurent_de_brevedent-76.php)

## Vente Maison SAINT-LAURENT-DE-BREVEDENT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 517 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 267104 €

Réf : CA5\_ST\_LAURENT\_DE\_BR -



### Description détaillée :

Découvrez un terrain de 517m<sup>2</sup> à Saint Laurent de Brèvedent, en exclusivité avec une offre spéciale réservée à Maisons Le Masson LE HAVRE. Parfait pour votre projet familial, ce terrain viabilisé bénéficie d'une situation idéale, proche école et accès routiers pratiques.

MAISONS LEMASSON vous propose ce projet de maison à étage de 3 chambres sur 90m<sup>2</sup> habitables. (Possibilité d'un garage)

Conçu par Maisons Le Masson Le Havre, ce projet s'ouvre sur une entrée, un séjour salon avec une cuisine ouverte de 43m<sup>2</sup>, offrant un espace lumineux. Toutes les pièces bénéficient de porte-fenêtre et de volets roulants électriques.

À l'étage, sur plancher béton, trois chambres spacieuses, une salle de bains et un WC séparé vous accueillent.

Des matériaux de qualité : vide sanitaire sous la maison, chauffage par pompe à chaleur de marque française Atlantic, couverture en ardoises, charpente traditionnelle, plancher du rez-de-chaussée et de l'étage en béton, conformité aux normes RE2020 pour une efficacité énergétique optimale.

Le prix tout compris englobe la maison, le terrain, l'assurance "dommage ouvrage", les frais notariaux, l'implantation par un géomètre expérimenté, ainsi que les branchements et remblais.

Contactez Maisons Le Masson au Havre dès aujourd'hui pour donner vie à votre rêve immobilier à Saint Laurent de Brèvedent.

Explorez nos autres modèles en Normandie, adaptés à vos besoins ou investissements futurs. Avec Maisons Le Masson, leader dans le Grand Ouest, découvrez l'excellence au meilleur rapport qualité/prix.



COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Photos non-contractuelles.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935905/maison-a\\_vendre-saint\\_laurent\\_de\\_brevedent-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935905/maison-a_vendre-saint_laurent_de_brevedent-76.php)

## Vente Maison ROUXMESNIL-BOUTEILLES ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 576 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 188981 €

Réf : CA5BIS\_ROUXMESNIL -



### Description détaillée :

Découvrez le charme authentique de Rouxmesnil-Bouteilles, à quelques pas de Dieppe, avec cette opportunité exceptionnelle pour une vie de qualité dans une maison neuve d'exception.

Cette superbe maison à construire de 80m<sup>2</sup> habitables (90m<sup>2</sup> au sol), conforme aux normes RE2020, vous offre un espace spacieux et fonctionnel. Avec un design élégant, elle comprend un séjour lumineux ouvert sur une cuisine moderne, ainsi que 3 belles chambres à l'étage pour préserver votre intimité.

Notre engagement envers l'excellence se reflète dans chaque détail : toit en ardoises pour une esthétique intemporelle, chauffage par pompe à chaleur Atlantic assurant confort et économie d'énergie.

Nous prenons soin de tout pour votre tranquillité d'esprit : adaptation au sol, branchement reblais, ouverture des compteurs, garanties et assurances obligatoires, tout est inclus dans le prix de cette maison et du terrain.

Chez Maisons Le Masson Le Havre à Rouxmesnil- Bouteilles, nous vous accompagnons à chaque étape, de la personnalisation à la concrétisation de votre nouveau foyer. Ne manquez pas cette opportunité unique. Contactez-nous maintenant pour en savoir plus !

Chez Maisons Le Masson au Havre, nous réalisons vos rêves immobiliers. Contactez-nous dès aujourd'hui pour faire de cette charmante maison votre nouvelle adresse.

Explorez nos autres modèles et localisations en Normandie pour des investissements ou une résidence principale. En

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

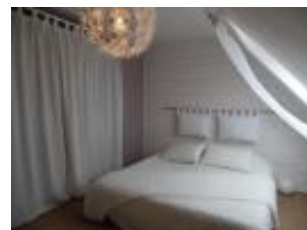
E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous garantissons le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles.

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935904



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935904/maison-a\\_vendre-rouxmesnil\\_bouteilles-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935904/maison-a_vendre-rouxmesnil_bouteilles-76.php)

## Vente Maison ROUXMESNIL-BOUTEILLES ( Seine maritime - 76 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 302 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 167744 €

Réf : PP4\_-GAR\_ROUXMESNIL -



### Description détaillée :

Découvrez dès maintenant ce magnifique projet de maison neuve, idéalement située à Rouxmesnil-Bouteilles, à proximité de Dieppe, offrant un cadre de vie exceptionnel.

Cette charmante maison à construire par MAISONS LEMASSON LE HAVRE est une perle rare, pensée pour allier confort et qualité. Imaginez-vous dans un espace de vie lumineux, comprenant un séjour salon ouvert sur une cuisine spacieuse de 38m<sup>2</sup>, ainsi qu'une partie nuit avec deux chambres généreuses, une salle de bains et des WC séparés.

Votre confort est notre priorité : cette maison est conçue avec des matériaux de premier choix, assurant une qualité incomparable. Profitez d'un système de chauffage par pompe à chaleur de la réputée marque française Atlantic, vous offrant chaleur et eau chaude à un coût mensuel remarquablement bas, entre 40 et 45€. De plus, son toit en ardoises lui confère une élégance intemporelle.

Engagée envers un habitat moderne et respectueux de l'environnement, cette maison est conforme aux normes RE2020, incarnant ainsi un mode de vie responsable et contemporain.

Le prix proposé est tout compris : terrain, assurance "dommage ouvrage", frais de notaire, implantation méticuleuse par un géomètre expérimenté, ainsi que les frais de branchements et de remblais. Cette offre transparente vous garantit un projet clé en main, où chaque détail est soigneusement pensé pour vous offrir une expérience résidentielle inégalée.

Chez Maisons Le Masson au Havre, nous sommes là pour vous accompagner et réaliser votre rêve immobilier. Contactez-nous dès aujourd'hui pour concrétiser votre projet.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Nous proposons également d'autres modèles et localisations en Normandie pour votre résidence principale ou des investissements prometteurs. En tant que leader dans le Grand Ouest, nous vous assurons le meilleur rapport qualité/prix.

Photos non-contractuelles

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927942/maison-a\\_vendre-rouxmesnil\\_bouteilles-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927942/maison-a_vendre-rouxmesnil_bouteilles-76.php)



## Vente Maison ROUXMESNIL-BOUTEILLES ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 417 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 185900 €

Réf : CA\_5BIS\_ROUXMESNIL -



### Description détaillée :

Découvrez une opportunité exceptionnelle pour une vie de qualité à Rouxmesnil-Bouteilles, à proximité de Dieppe, avec ce projet de maison neuve au charme inégalé.

À seulement dix minutes des gares de Dieppe et Saint-Aubin-sur-Scie, de l'école primaire, tennis, commerces, boulangerie et épicerie. La Nationale N27 est à 9 km.

Cette magnifique commune à 3 km de Dieppe et à 7 km d'Offranville, vous ouvre les portes d'une superbe maison à construire.

Votre futur chez-vous vous attend avec cette jolie maison à décorer de 80 m<sup>2</sup> habitables (90m<sup>2</sup> au sol) accompagnée d'un garage de 20 m<sup>2</sup>. Un espace de vie traditionnel mais contemporain avec une entrée lumineuse menant à une cuisine ouverte et un séjour- salon spacieux.

À l'étage, trois belles chambres bien délimitées assurent intimité et confort, ainsi qu'une salle de bain et de WC séparés. Cette maison respecte les normes RE2020 et intègre un système de chauffage par pompe à chaleur aérothermie.

Le prix proposé est tout compris : terrain, assurance "dommage ouvrage", frais de notaire, implantation méticuleuse par un géomètre expérimenté, ainsi que les frais de branchements et de remblais. Cette offre transparente vous garantit un projet clé en main, où chaque détail est soigneusement pensé pour vous offrir une expérience résidentielle inégalée.

Nous utilisons des matériaux haut de gamme, méticuleusement choisis pour assurer une excellence constante à chaque étape de la construction. Votre maison arbore un toit en ardoises, lui conférant une allure intemporelle, où l'élégance se conjugue avec la durabilité.

Notre engagement envers l'efficacité énergétique se manifeste par l'intégration d'un système de chauffage par pompe à

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

chaleur Atlantic. Ce choix technologique vous assure une performance remarquable, combinant chaleur et économie d'énergie, pour un coût mensuel raisonnable.

Chez nous, la qualité, le confort et la durabilité ne sont pas de simples engagements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927941



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927941/maison-a\\_vendre-rouxmesnil\\_bouteilles-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927941/maison-a_vendre-rouxmesnil_bouteilles-76.php)

## Vente Maison SAINT-LAURENT-DE-BREVEDENT ( Seine maritime - 76 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 517 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 261239 €

Réf : CA-5BIS\_ST\_LAURENT -



### Description détaillée :

Découvrez dès maintenant cette opportunité unique : un terrain exclusif de 517m<sup>2</sup> à Saint-Laurent-de-Brèvedent à un prix remisé, spécialement pour vous par Maisons Le Masson Le Havre. Ce terrain, parfait pour concrétiser votre projet immobilier familial, est entièrement viabilisé et vous offre l'espace idéal pour une maison de 90m<sup>2</sup> (avec possibilité de garage).

Implanté dans un quartier dynamique, cet emplacement privilégié bénéficie de la proximité immédiate d'une école primaire, offrant ainsi un environnement sécurisé et propice aux enfants. La mobilité est un atout majeur avec 10 gares accessibles en moins de 10 minutes en voiture ainsi que la facilité d'accès aux autoroutes A29, A131 et à la nationale N282, situées à moins de 7 km.

Vous rêvez d'une maison à la fois spacieuse et confortable ? Ce projet de construction de 80m<sup>2</sup> habitables (90m<sup>2</sup> au sol) avec un garage de 20m<sup>2</sup> répond parfaitement à vos attentes. Conforme aux normes RE2020, cette maison Traditionnelle offre un espace de vie lumineux et fonctionnel ouvert sur un joli espace cuisine. A l'étage, 3 belles chambres pour une intimité préservée, ainsi qu'une salle de bains et un wc séparé.

Dans la construction de votre maison, nous privilégions des matériaux haut de gamme, minutieusement sélectionnés pour garantir une excellence constante à chaque étape. Votre future demeure est couronnée d'un toit en ardoises, alliant élégance et durabilité pour une esthétique intemporelle.

En accord avec notre engagement envers l'efficacité énergétique, nous avons intégré un système de chauffage par pompe à chaleur Atlantic. Ce choix technologique garantit une performance remarquable, offrant chaleur et économie d'énergie, tout en maîtrisant vos coûts mensuels.

COMPAGNIE HAVRAISE DE CONSTRUCTION

33, quai George V

76600 LE HAVRE

Tel : 02.35.54.11.59

E-Mail : lehavre@maisonslemasson.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Pour votre tranquillité d'esprit, tout est inclus : adaptation au sol, branchement reblais, ouverture des compteurs eau et EDF, ainsi que toutes les garanties et assurances obligatoires. Le prix proposé englobe n

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16927940



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16927940/maison-a\\_vendre-saint\\_laurent\\_de\\_brevedent-76.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16927940/maison-a_vendre-saint_laurent_de_brevedent-76.php)