

**VILLADEALE 72**

**78, Avenue Général Leclerc 72000 LE MANS**

**Tel : 02.43.20.21.52**

**E-Mail : [villadeale72@gmail.com](mailto:villadeale72@gmail.com)**

## Vente Maison TELOCHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 370 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 175083 €

Réf : E20 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

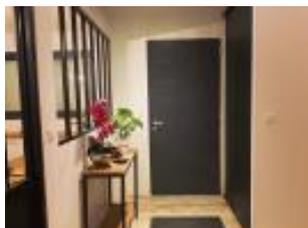
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346246



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346246/maison-a\\_vendre-teloche-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346246/maison-a_vendre-teloche-72.php)

## Vente Maison NOYEN-SUR-SARTHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 499 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 176034 €

Réf : R48 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des Normes RE2025 (classe A)

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

**VILLADEALE 72**  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346245



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346245/maison-a\\_vendre-noyen\\_sur\\_sarthe-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346245/maison-a_vendre-noyen_sur_sarthe-72.php)

## Vente Maison FATINES ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 304 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 186293 €

Réf : R47 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des Normes RE2025 (classe A)

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

**VILLADEALE 72**  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

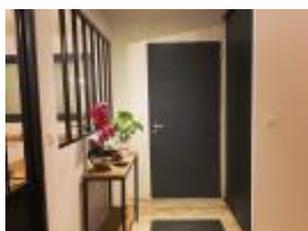
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346244



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346244/maison-a\\_vendre-fatines-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346244/maison-a_vendre-fatines-72.php)

## Vente Maison SOULIGNE-FLACE ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 485 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 175693 €

Réf : R46 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des Normes RE2025 (classe A)

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

**VILLADEALE 72**  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346243



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346243/maison-a\\_vendre-souligne\\_fiace-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346243/maison-a_vendre-souligne_fiace-72.php)

## Vente Maison CHAMPAGNE ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 278 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 182593 €

Réf : R45 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des standards RE2025 (classe A),

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346242



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346242/maison-a\\_vendre-champagne-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346242/maison-a_vendre-champagne-72.php)

## Vente Maison FILLE ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 489 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 198093 €

Réf : R44 -



Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des standards RE2025 (classe A),

Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

**VILLADEALE 72**  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

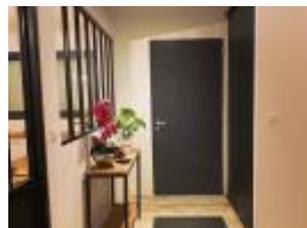
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346241



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346241/maison-a\\_vendre-fille-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346241/maison-a_vendre-fille-72.php)

## Vente Maison CROSMIERES ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 489 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 165593 €

Réf : R43 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des standards RE2025 (classe A),

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

**VILLADEALE 72**  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346240



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346240/maison-a\\_vendre-crosmieres-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346240/maison-a_vendre-crosmieres-72.php)

## Vente Maison VIBRAYE ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 403 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 172636 €

Réf : R42 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2025 (classe A),

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

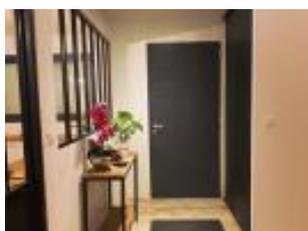
Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346239



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346239/maison-a\\_vendre-vibraye-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346239/maison-a_vendre-vibraye-72.php)

## Vente Maison BAZOUGES-SUR-LE-LOIR ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 528 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 175636 €

Réf : R41 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2025 (classe A)

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346238



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346238/maison-a\\_vendre-bazouges\\_sur\\_le\\_loir-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346238/maison-a_vendre-bazouges_sur_le_loir-72.php)

## Vente Maison FYE ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 451 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 172136 €

Réf : R40 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346237/maison-a\\_vendre-fye-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346237/maison-a_vendre-fye-72.php)

## Vente Maison FLECHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 428 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 188136 €

Réf : R39 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant même aux critères RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

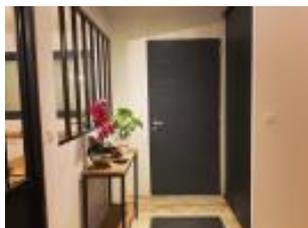
Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346236



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346236/maison-a\\_vendre-fleche-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346236/maison-a_vendre-fleche-72.php)

## Vente Maison SPAY ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 327 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 202636 €

Réf : R38 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant même aux critères RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346235



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346235/maison-a\\_vendre-spay-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346235/maison-a_vendre-spay-72.php)

## Vente Maison SAVIGNE-L'EVEQUE ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 364 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 202136 €

Réf : R37 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant même aux critères RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346234



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346234/maison-a\\_vendre-savigne\\_l\\_eveque-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346234/maison-a_vendre-savigne_l_eveque-72.php)

## Vente Maison CHEVAIN ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 479 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 193876 €

Réf : R36 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant même aux critères RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

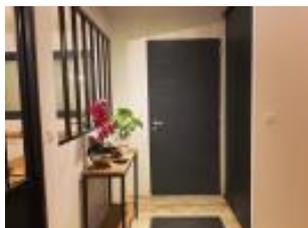
Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346233



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346233/maison-a\\_vendre-chevain-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346233/maison-a_vendre-chevain-72.php)

## Vente Maison SAINT-JEAN-D'ASSE ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 712 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 211836 €

Réf : R35 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant même aux critères RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346232



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346232/maison-a\\_vendre-saint\\_jean\\_d\\_asse-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346232/maison-a_vendre-saint_jean_d_asse-72.php)

## Vente Maison LONGNES ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 579 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 188778 €

Réf : R34 -



### Description détaillée :

Maison à Construire + terrain

Faites construire votre maison VILLADEALE, de 2 à 5 chambres, avec étage ou plain-pied évolutive.

Exemple modèle VILLATANGO de 115m<sup>2</sup> au sol - 4chambres.

Au rez de chaussée, cuisine ouverte sur grande et lumineuse pièce de vie de 44,50m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC et garage de 20.96m<sup>2</sup> possibilité agrandissement, double-garage.

A l'étage, palier, 3chambres (12,86 à 15,81m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations soignées. double planchers chauffants basse température au RDC et à l'étage.

Production de chauffage et eau chaude sanitaire par pompe à chaleur dernière génération (économie d'énergie optimale et confort)

Conforme aux normes thermiques :RE2020 (classe A), certains modèles sont même en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix, comprenant votre future Maison prête à être décorer et son terrain (sous réserve de disponibilité de notre prestataire foncier)

Également compris :

Assurance-dommages ouvrage

Les branchements et raccordements

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les sanitaires

Porte de garage sectionnelle motorisée

Volet roulant motorisé avec radio commande

1 Oscillot Battant

Le prix du terrain (hors frais de notaire)

Suivi du permis de construire

Pas acompte

Tout ça avec le sourire

Nombreux autres terrains disponibles sur demande, autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations

... Partenaires financiers.

Renseignez-vous !

Devis Gratuit

Villadeale Le Mans 72 165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346231



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346231/maison-a\\_vendre-longnes-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346231/maison-a_vendre-longnes-72.php)

## Vente Maison COURCEBOEUFS ( Sarthe - 72 )

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 744 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 199636 €

Réf : R33 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison VILLADEALE + Terrain

Construisez votre maison Villadéale sur-mesure, de 2 à 5 chambres, modulable en plain-pied ou avec étage.

Exemple modèle VILLATANGO - 115 m<sup>2</sup>, 4 chambres

o Rez-de-chaussée : Cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 44,5 m<sup>2</sup>, 1 chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage de 20,96 m<sup>2</sup> avec possibilité d'extension ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (de 12,86 à 15,81 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Prestations de qualité :

o Double plancher chauffant basse température au rez-de-chaussée et à l'étage pour un confort optimal

o Pompe à chaleur de dernière génération pour le chauffage et la production d'eau chaude, alliant confort et économies d'énergie

Normes thermiques :

o Conforme à la norme RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant même aux critères RE2025

Rapport qualité/prix exceptionnel :

o Maison prête à être décorée, avec garage et terrain inclus (sous réserve de disponibilité auprès de notre partenaire foncier)

Inclus également :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Équipements sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec télécommande

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Fenêtre oscillo-battante
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Sans acompte, et un accompagnement attentif

Personnalisation et choix de terrains : Nous proposons également de nombreux terrains dans d'autres localités, avec possibilité de personnalisation des plans et prestations selon vos besoins. Partenariats financiers disponibles pour un accompagnement global.

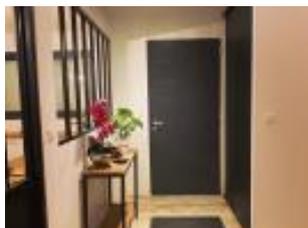
Contactez-nous pour un devis gratuit : Maisons Villadéale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions disponibles en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346230



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346230/maison-a\\_vendre-courceboeufs-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346230/maison-a_vendre-courceboeufs-72.php)

## Vente Maison ARDENAY-SUR-MERIZE ( Sarthe - 72 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 551 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 174675 €

Réf : R32 -



### Description détaillée :

Maison à construire

Exemple Modèle Villadagio T5 + Terrain

77,22m<sup>2</sup> M2 de Maison Plain Pied

Cuisine ouverte sur pièce de vie lumineuse (37m<sup>2</sup>)

3 chambres, Salle de Bain avec baignoire

WC séparé et garage (20.71m<sup>2</sup>)

Prestations soignées. planchers chauffants basse température.

Production de chauffage et eau chaude sanitaire par pompe à chaleur dernière génération (économie d'énergie optimale et confort)

Conforme aux normes thermiques :RE2020 (classe A), certains modèles sont même en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix, comprenant votre future Maison prête à être décorer et son terrain (sous réserve de disponibilité de notre prestataire foncier)

Également compris :

Assurance-dommages ouvrage

Les branchements et raccordements

Les sanitaires

Porte de garage sectionnelle motorisée

Volet roulant motorisé avec radio commande

2 Oscillot Battant

Le prix du terrain (hors frais de notaire)

Suivi du permis de construire

Pas acompte

Tout ça avec le sourire

Nombreux autres terrains disponibles sur demande, autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations

... Partenaires financiers.

Renseignez-vous !

Devis Gratuit

Villadeale Le Mans 72 165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346229



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346229/maison-a\\_vendre-ardenay\\_sur\\_merize-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346229/maison-a_vendre-ardenay_sur_merize-72.php)

## Vente Maison SAINT-MARS-D'OUTILLE ( Sarthe - 72 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 601 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 174665 €

Réf : R31 -



### Description détaillée :

À construire : Maison Villadagio T5 + Terrain

Surface habitable : 77,22 m<sup>2</sup> en plain-pied

### Description du modèle :

o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 37 m<sup>2</sup>

o Chambres : 3 chambres confortables

o Salle de bain : équipée d'une baignoire

o Autres : WC séparés et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

### Prestations de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant économies d'énergie et confort optimal

o Conformité aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant déjà à la norme RE2025

Un excellent rapport qualité/prix Votre future maison prête à être décorée, avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier).

### Inclus dans le prix :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordement

o Équipements sanitaires complets

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec commande radio

o 2 fenêtres oscillo-battantes

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Terrain (hors frais de notaire)
- o Accompagnement pour le permis de construire
- o Aucun acompte requis
- o Un service client toujours souriant

Autres options : Large choix de terrains disponibles sur demande (localités, superficies variées), possibilité de personnaliser les plans et prestations. Partenariats financiers disponibles.

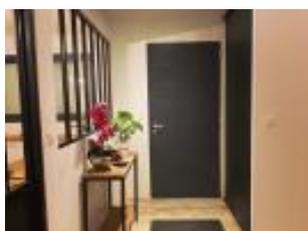
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346228



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346228/maison-a\\_vendre-saint\\_mars\\_d\\_outille-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346228/maison-a_vendre-saint_mars_d_outille-72.php)

## Vente Maison SAINT-SATURNIN ( Sarthe - 72 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 319 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 195105 €

Réf : R30 -



### Description détaillée :

Maison à construire

Exemple Modèle Villadagio T5 + Terrain

77,22m<sup>2</sup> M2 de Maison Plain Pied

Cuisine ouverte sur pièce de vie lumineuse (37m<sup>2</sup>)

3 chambres, Salle de Bain avec baignoire

WC séparé et garage (20.71m<sup>2</sup>)

Prestations soignées. planchers chauffants basse température.

Production de chauffage et eau chaude sanitaire par pompe à chaleur dernière génération (économie d'énergie optimale et confort)

Conforme aux normes thermiques :RE2020 (classe A), certains modèles sont même en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix, comprenant votre future Maison prête à être décorer et son terrain (sous réserve de disponibilité de notre prestataire foncier)

Également compris :

Assurance-dommages ouvrage

Les branchements et raccordements

Les sanitaires

Porte de garage sectionnelle motorisée

Volet roulant motorisé avec radio commande

2 Oscillot Battant

Le prix du terrain (hors frais de notaire)

Suivi du permis de construire

Pas acompte

Tout ça avec le sourire

Nombreux autres terrains disponibles sur demande, autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations

... Partenaires financiers.

Renseignez-vous !

Devis Gratuit

Villadeale Le Mans 72 165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346226



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346226/maison-a\\_vendre-saint\\_saturnin-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346226/maison-a_vendre-saint_saturnin-72.php)

## Vente Maison MONTFORT-LE-GESNOIS ( Sarthe - 72 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 331 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 165605 €

Réf : R29 -



### Description détaillée :

À construire : Maison Villadagio T5 + Terrain

Surface habitable : 77,22 m<sup>2</sup> en plain-pied

### Description du modèle :

o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 37 m<sup>2</sup>

o Chambres : 3 chambres confortables

o Salle de bain : équipée d'une baignoire

o Autres : WC séparés et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

### Prestations de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant économies d'énergie et confort optimal

o Conformité aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant déjà à la norme RE2025

Un excellent rapport qualité/prix Votre future maison prête à être décorée, avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier).

### Inclus dans le prix :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordement

o Équipements sanitaires complets

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec commande radio

o 2 fenêtres oscillo-battantes

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Terrain (hors frais de notaire)
- o Accompagnement pour le permis de construire
- o Aucun acompte requis
- o Un service client toujours souriant

Autres options : Large choix de terrains disponibles sur demande (localités, superficies variées), possibilité de personnaliser les plans et prestations. Partenariats financiers disponibles.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346224



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346224/maison-a\\_vendre-montfort\\_le\\_gesnois-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346224/maison-a_vendre-montfort_le_gesnois-72.php)

## Vente Maison COULAINES ( Sarthe - 72 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 506 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 250105 €

Réf : R28 -



### Description détaillée :

À construire : Maison Villadagio T5 + Terrain

Surface habitable : 77,22 m<sup>2</sup> en plain-pied

### Description du modèle :

o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 37 m<sup>2</sup>

o Chambres : 3 chambres confortables

o Salle de bain : équipée d'une baignoire

o Autres : WC séparés et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

### Prestations de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant économies d'énergie et confort optimal

o Conformité aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant déjà à la norme RE2025

Un excellent rapport qualité/prix Votre future maison prête à être décorée, avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier).

### Inclus dans le prix :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordement

o Équipements sanitaires complets

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec commande radio

o 2 fenêtres oscillo-battantes

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Terrain (hors frais de notaire)
- o Accompagnement pour le permis de construire
- o Aucun acompte requis
- o Un service client toujours souriant

Autres options : Large choix de terrains disponibles sur demande (localités, superficies variées), possibilité de personnaliser les plans et prestations. Partenariats financiers disponibles.

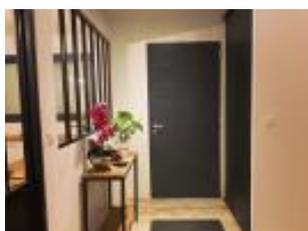
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346222



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346222/maison-a\\_vendre-coulaines-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346222/maison-a_vendre-coulaines-72.php)

## Vente Maison PARIGNE-L'EVEQUE ( Sarthe - 72 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 340 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 166105 €

Réf : R27 -



### Description détaillée :

À construire : Maison Villadagio T5 + Terrain

Surface habitable : 77,22 m<sup>2</sup> en plain-pied

### Description du modèle :

o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 37 m<sup>2</sup>

o Chambres : 3 chambres confortables

o Salle de bain : équipée d'une baignoire

o Autres : WC séparés et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

### Prestations de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant économies d'énergie et confort optimal

o Conformité aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles répondant déjà à la norme RE2025

Un excellent rapport qualité/prix Votre future maison prête à être décorée, avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier).

### Inclus dans le prix :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordement

o Équipements sanitaires complets

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volets roulants motorisés avec commande radio

o 2 fenêtres oscillo-battantes

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Terrain (hors frais de notaire)
- o Accompagnement pour le permis de construire
- o Aucun acompte requis
- o Un service client toujours souriant

Autres options : Large choix de terrains disponibles sur demande (localités, superficies variées), possibilité de personnaliser les plans et prestations. Partenariats financiers disponibles.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346220



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346220/maison-a\\_vendre-parigne\\_l\\_eveque-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346220/maison-a_vendre-parigne_l_eveque-72.php)

## Vente Maison MONTBIZOT ( Sarthe - 72 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 373 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 161912 €

Réf : R26 -



### Description détaillée :

Maison à Construire

Modèle Exemple : Villadagio T4 + Terrain

Découvrez cette maison de plain-pied de 73,59 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

o Cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>

o 2 chambres

o Salle de bain avec baignoire

o WC séparé et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

Équipements de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire par une pompe à chaleur dernière génération pour un confort optimal et des économies d'énergie

Normes de construction :

o Conforme aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix : Comprend votre future maison prête à décorer ainsi que le terrain (sous réserve de disponibilité par notre prestataire foncier).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volet roulant motorisé avec télécommande

o 2 fenêtres oscillo-battantes

o Prix du terrain (hors frais de notaire)

o Suivi du permis de construire

o Pas d'acompte

De nombreuses autres options de terrains : Disponibles sur demande, incluant d'autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations. Nos partenaires financiers sont là pour vous accompagner.

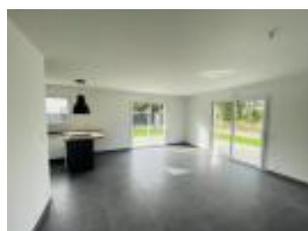
Pour un devis gratuit, contactez-nous : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346218



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346218/maison-a\\_vendre-montbizot-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346218/maison-a_vendre-montbizot-72.php)

## Vente Maison MONTBIZOT ( Sarthe - 72 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 373 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 161912 €

Réf : R25 -



### Description détaillée :

Maison à Construire

Modèle Exemple : Villadagio T4 + Terrain

Découvrez cette maison de plain-pied de 73,59 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

o Cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>

o 2 chambres

o Salle de bain avec baignoire

o WC séparé et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

Équipements de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire par une pompe à chaleur dernière génération pour un confort optimal et des économies d'énergie

Normes de construction :

o Conforme aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix : Comprend votre future maison prête à décorer ainsi que le terrain (sous réserve de disponibilité par notre prestataire foncier).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volet roulant motorisé avec télécommande

o 2 fenêtres oscillo-battantes

o Prix du terrain (hors frais de notaire)

o Suivi du permis de construire

o Pas d'acompte

De nombreuses autres options de terrains : Disponibles sur demande, incluant d'autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations. Nos partenaires financiers sont là pour vous accompagner.

Pour un devis gratuit, contactez-nous : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346217



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346217/maison-a\\_vendre-montbizot-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346217/maison-a_vendre-montbizot-72.php)

## Vente Maison ROUILLON ( Sarthe - 72 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 234 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 190912 €

Réf : R24 -



### Description détaillée :

Maison à Construire

Modèle Exemple : Villadagio T4 + Terrain

Découvrez cette maison de plain-pied de 73,59 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

o Cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>

o 2 chambres

o Salle de bain avec baignoire

o WC séparé et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

Équipements de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire par une pompe à chaleur dernière génération pour un confort optimal et des économies d'énergie

Normes de construction :

o Conforme aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix : Comprend votre future maison prête à décorer ainsi que le terrain (sous réserve de disponibilité par notre prestataire foncier).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volet roulant motorisé avec télécommande

o 2 fenêtres oscillo-battantes

o Prix du terrain (hors frais de notaire)

o Suivi du permis de construire

o Pas d'acompte

De nombreuses autres options de terrains : Disponibles sur demande, incluant d'autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations. Nos partenaires financiers sont là pour vous accompagner.

Pour un devis gratuit, contactez-nous : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346215



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346215/maison-a\\_vendre-rouillon-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346215/maison-a_vendre-rouillon-72.php)

## Vente Maison JOUE-L'ABBE ( Sarthe - 72 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 349 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 165912 €

Réf : R23 -



### Description détaillée :

Maison à Construire

Modèle Exemple : Villadagio T4 + Terrain

Découvrez cette maison de plain-pied de 73,59 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

o Cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>

o 2 chambres

o Salle de bain avec baignoire

o WC séparé et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

Équipements de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire par une pompe à chaleur dernière génération pour un confort optimal et des économies d'énergie

Normes de construction :

o Conforme aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix : Comprend votre future maison prête à décorer ainsi que le terrain (sous réserve de disponibilité par notre prestataire foncier).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

- o Volet roulant motorisé avec télécommande
- o 2 fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

De nombreuses autres options de terrains : Disponibles sur demande, incluant d'autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations. Nos partenaires financiers sont là pour vous accompagner.

Pour un devis gratuit, contactez-nous : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346213



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346213/maison-a\\_vendre-joue\\_l\\_abbe-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346213/maison-a_vendre-joue_l_abbe-72.php)

## Vente Maison ECOMMOY ( Sarthe - 72 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 493 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 176912 €

Réf : R22 -



### Description détaillée :

Maison à Construire

Modèle Exemple : Villadagio T4 + Terrain

Découvrez cette maison de plain-pied de 73,59 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

o Cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>

o 2 chambres

o Salle de bain avec baignoire

o WC séparé et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

Équipements de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire par une pompe à chaleur dernière génération pour un confort optimal et des économies d'énergie

Normes de construction :

o Conforme aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix : Comprend votre future maison prête à décorer ainsi que le terrain (sous réserve de disponibilité par notre prestataire foncier).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Volet roulant motorisé avec télécommande

o 2 fenêtres oscillo-battantes

o Prix du terrain (hors frais de notaire)

o Suivi du permis de construire

o Pas d'acompte

De nombreuses autres options de terrains : Disponibles sur demande, incluant d'autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations. Nos partenaires financiers sont là pour vous accompagner.

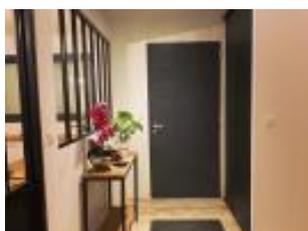
Pour un devis gratuit, contactez-nous : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346211



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346211/maison-a\\_vendre-ecommoy-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346211/maison-a_vendre-ecommoy-72.php)

## Vente Maison VOIVRES-LES-LE-MANS ( Sarthe - 72 )

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 421 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 175412 €

Réf : R21 -



### Description détaillée :

Maison à Construire

Modèle Exemple : Villadagio T4 + Terrain

Découvrez cette maison de plain-pied de 73,59 m<sup>2</sup>.

Caractéristiques :

o Cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>

o 2 chambres

o Salle de bain avec baignoire

o WC séparé et garage de 20,71 m<sup>2</sup>

Équipements de qualité :

o Planchers chauffants basse température

o Production de chauffage et d'eau chaude sanitaire par une pompe à chaleur dernière génération pour un confort optimal et des économies d'énergie

Normes de construction :

o Conforme aux normes thermiques RE2020 (classe A), avec certains modèles en RE2025

Un excellent rapport qualité/prix : Comprend votre future maison prête à décorer ainsi que le terrain (sous réserve de disponibilité par notre prestataire foncier).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage-ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

o Porte de garage sectionnelle motorisée

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Volet roulant motorisé avec télécommande

o 2 fenêtres oscillo-battantes

o Prix du terrain (hors frais de notaire)

o Suivi du permis de construire

o Pas d'acompte

De nombreuses autres options de terrains : Disponibles sur demande, incluant d'autres localités, surfaces, personnalisations de plans et prestations. Nos partenaires financiers sont là pour vous accompagner.

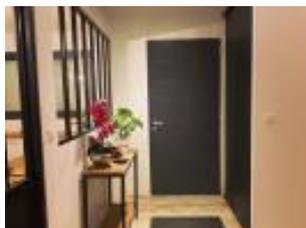
Pour un devis gratuit, contactez-nous : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346209



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346209/maison-a\\_vendre-voivres\\_les\\_le\\_mans-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346209/maison-a_vendre-voivres_les_le_mans-72.php)

## Vente Maison SAINTE-JAMME-SUR-SARTHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 175583 €

Réf : R19 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346207



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346207/maison-a\\_vendre-sainte\\_jamme\\_sur\\_sarthe-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346207/maison-a_vendre-sainte_jamme_sur_sarthe-72.php)

## Vente Maison VION ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 628 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 167783 €

Réf : R18 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346205



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346205/maison-a\\_vendre-vion-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346205/maison-a_vendre-vion-72.php)

## Vente Maison SAINT-OUEN-EN-BELIN ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 524 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 171083 €

Réf : R17 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346203



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346203/maison-a\\_vendre-saint\\_ouen\\_en\\_belin-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346203/maison-a_vendre-saint_ouen_en_belin-72.php)

## Vente Maison SOULITRE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 165083 €

Réf : R16 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

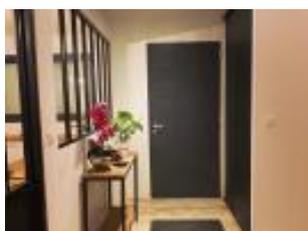
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346202



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346202/maison-a\\_vendre-soulitre-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346202/maison-a_vendre-soulitre-72.php)

## Vente Maison ROEZE-SUR-SARTHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 405 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 176583 €

Réf : R15 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346200



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346200/maison-a\\_vendre-roeze\\_sur\\_sarthe-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346200/maison-a_vendre-roeze_sur_sarthe-72.php)

## Vente Maison NEUVILLE-SUR-SARTHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 390 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 191985 €

Réf : R14 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346198



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346198/maison-a\\_vendre-neuville\\_sur\\_sarthe-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346198/maison-a_vendre-neuville_sur_sarthe-72.php)

## Vente Maison MULSANNE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 408 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 179083 €

Réf : R13 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

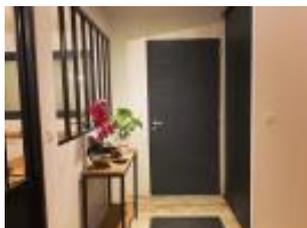
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346196



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346196/maison-a\\_vendre-mulsanne-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346196/maison-a_vendre-mulsanne-72.php)

## Vente Maison MONCE-EN-BELIN ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 369 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 189083 €

Réf : R12 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346194



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346194/maison-a\\_vendre-monce\\_en\\_belin-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346194/maison-a_vendre-monce_en_belin-72.php)

## Vente Maison LOUPLANDE ( Sarthe - 72 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 379 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 171983 €

Réf : R11 -



### Description détaillée :

Maison à Construire : Modèle VILLADANTE T5 avec Terrain

Caractéristiques du modèle :

- o Surface habitable : 86 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 45 m<sup>2</sup>
- o Agencement : 3 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé, et garage

Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et production d'eau chaude via pompe à chaleur de dernière génération, garantissant une efficacité énergétique maximale

Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des normes RE2020 (classe A), certains modèles allant jusqu'à RE2025

Un excellent rapport qualité/prix comprenant :

- o Maison prête à décorer avec terrain inclus (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

Également inclus :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Suivi pour le permis de construire

o Sans acompte, service client attentionné

Options supplémentaires : De nombreux terrains disponibles sur demande avec choix de localisations, surfaces variées, et possibilités de personnalisation. Partenaires financiers disponibles pour un accompagnement global.

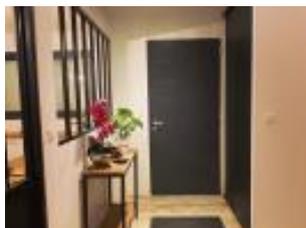
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346193



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346193/maison-a\\_vendre-louplande-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346193/maison-a_vendre-louplande-72.php)

## Vente Maison MANS ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 325 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 228089 €

Réf : R10 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

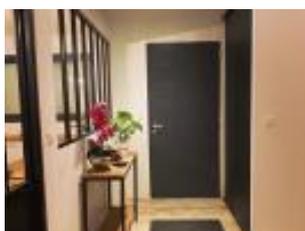
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346191



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346191/maison-a\\_vendre-mans-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346191/maison-a_vendre-mans-72.php)

## Vente Maison LAVERNAT ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 676 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 176589 €

Réf : R9 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

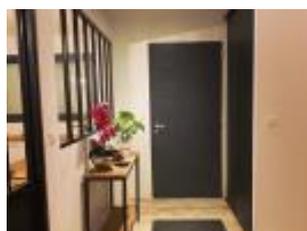
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346189



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346189/maison-a\\_vendre-lavernat-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346189/maison-a_vendre-lavernat-72.php)

## Vente Maison LAIGNE-EN-BELIN ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 797 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 206089 €

Réf : R8 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346187



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346187/maison-a\\_vendre-laigne\\_en\\_belin-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346187/maison-a_vendre-laigne_en_belin-72.php)

## Vente Maison FERTE-BERNARD ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 389 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 186989 €

Réf : R7 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

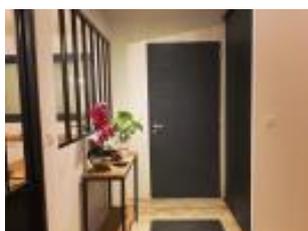
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346185



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346185/maison-a\\_vendre-ferte\\_bernard-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346185/maison-a_vendre-ferte_bernard-72.php)

## Vente Maison BAZOGE ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 361 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 209089 €

Réf : R6 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346183



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346183/maison-a\\_vendre-bazoge-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346183/maison-a_vendre-bazoge-72.php)

## Vente Maison GUECELARD ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 429 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 206589 €

Réf : R5 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346181



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346181/maison-a\\_vendre\\_guecelard-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346181/maison-a_vendre_guecelard-72.php)

## Vente Maison JUIGNE-SUR-SARTHE ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 362 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 186089 €

Réf : R4 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

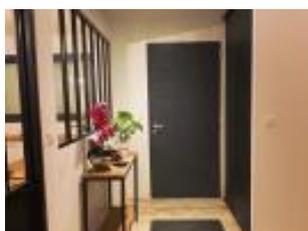
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346180



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346180/maison-a\\_vendre-juigne\\_sur\\_sarthe-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346180/maison-a_vendre-juigne_sur_sarthe-72.php)

## Vente Maison CERANS-FOULLETOURTE ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 429 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 198089 €

Réf : R3 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346178



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346178/maison-a\\_vendre-cerans\\_fouletourte-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346178/maison-a_vendre-cerans_fouletourte-72.php)

## Vente Maison LOMBRON ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 556 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 190089 €

Réf : R2 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

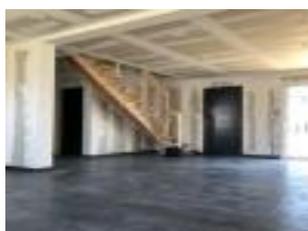
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346176



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346176/maison-a\\_vendre-lombron-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346176/maison-a_vendre-lombron-72.php)

## Vente Maison CHAUFOR-NOTRE-DAME ( Sarthe - 72 )

Surface : 111 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 336 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 208089 €

Réf : R1 -



### Description détaillée :

Construisez Votre Maison avec VILLADEALE

Réalisez votre rêve en construisant une maison VILLADEALE, adaptée à vos besoins, avec 2 à 5 chambres, disponible en version plain-pied ou à étage.

Modèle Exemple : VILLABOSSA (111 m<sup>2</sup> - 4 chambres)

o Rez-de-chaussée : Grande cuisine ouverte sur un lumineux séjour de 42 m<sup>2</sup>, une chambre avec salle d'eau privative, WC, et garage spacieux de plus de 15 m<sup>2</sup> avec option d'agrandissement ou double-garage.

o À l'étage : Palier, 3 chambres (entre 13 et 17 m<sup>2</sup>), grande salle de bain et WC séparé.

Équipements de qualité :

o Volets roulants motorisés

o Porte de garage sectionnelle motorisée

o Fenêtres de la cuisine avec ouverture oscillo-battante

Confort et économies d'énergie :

o Double planchers chauffants basse température au rez-de-chaussée et à l'étage

o Pompe à chaleur dernière génération pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire, assurant confort et économies

Normes thermiques :

o Conforme à la RE2020 (classe A), certains modèles respectent même les normes RE2025.

Un excellent rapport qualité/prix : Votre maison prête à décorer, incluant le terrain (sous réserve de disponibilité).

Inclus dans l'offre :

o Assurance dommage ouvrage

o Branchement et raccordements

o Sanitaires

- o Porte de garage motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o 1 fenêtre oscillo-battante
- o Auvent
- o Prix du terrain (hors frais de notaire)
- o Suivi du permis de construire
- o Pas d'acompte

Découvrez nos autres terrains : Disponibilité sur demande, avec diverses localités, surfaces, options de personnalisation et prestations. Nous avons des partenaires financiers prêts à vous aider.

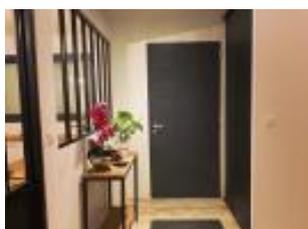
Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles. Conditions à consulter en agence.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346174



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346174/maison-a\\_vendre-chaufour\\_notre\\_dame-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346174/maison-a_vendre-chaufour_notre_dame-72.php)

## Vente Maison ASSE-LE-RIBOUL ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 751 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 171752 €

Réf : R49 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des Normes RE2025 (classe A)

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346172



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346172/maison-a\\_vendre-asse\\_le\\_riboul-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346172/maison-a_vendre-asse_le_riboul-72.php)

## Vente Maison MONTAILLE ( Sarthe - 72 )

Surface : 97 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 527 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

Prix : 152590 €

Réf : R50 -



### Description détaillée :

À Construire : Maison modèle VILLADANTE T6 avec Terrain

#### Caractéristiques :

- o Surface habitable : 96,82 m<sup>2</sup> de plain-pied
- o Espace de vie : Cuisine ouverte sur un séjour lumineux de 46 m<sup>2</sup>
- o Disposition : 4 chambres, salle de bain avec baignoire, WC séparé et garage

#### Prestations de qualité :

- o Planchers chauffants basse température pour un confort optimal
- o Chauffage et eau chaude produits par une pompe à chaleur de dernière génération, assurant une performance énergétique élevée

#### Conformité aux normes thermiques :

- o Respect des standards RE2020 (classe A), certains modèles étant même conformes à la norme RE2025

#### Un rapport qualité/prix exceptionnel incluant :

- o Maison prête à être décorée, avec terrain (sous réserve de disponibilité de notre partenaire foncier)

#### Inclus également :

- o Assurance dommage-ouvrage
- o Branchement et raccordement
- o Équipements sanitaires complets
- o Porte de garage sectionnelle motorisée
- o Volets roulants motorisés avec télécommande
- o Deux fenêtres oscillo-battantes
- o Terrain inclus (hors frais de notaire)

VILLADEALE 72  
78, Avenue Général Leclerc  
72000 LE MANS  
Tel : 02.43.20.21.52  
E-Mail : villadeale72@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

o Accompagnement pour le permis de construire

o Sans acompte, avec un service attentionné

Options supplémentaires : Large choix de terrains disponibles selon vos préférences (localisation, surface, personnalisation de plans et prestations). Partenariats financiers pour un accompagnement global.

Contactez-nous pour un devis gratuit : Villadeale Le Mans

165 Avenue Jean Jaurès, 72000 Le Mans

02 43 20 21 52

Photos non contractuelles, conditions en agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346171



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346171/maison-a\\_vendre-montaille-72.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346171/maison-a_vendre-montaille-72.php)