



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet 78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 399000 €

Réf : 85929007 -



Description détaillée :

Proche toutes commodités, maison en excellent état comprenant entrée, séjour double exposition sud, cuisine équipée, une chambre parentale de plain pied avec salle de douches, terrasse et jardin, buanderie, à l'étage spacieux palier pièce de loisirs, 2 chambres, bureau, salle de bains, WC.

Honoraires charge acquéreur 5 % %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18343965



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18343965/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 74 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 219000 €

Réf : 85909755 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE - PORTES OUVERTES Samedi 17 mai de 10h à 13h, uniquement sur RdV.

Venez découvrir ce spacieux 4 pièces de 74 m² dans une résidence ravalée avec ascenseur, proche commerces, écoles, piscine et forêt !

Entrée avec placard, séjour baigné de lumière donnant sur un large balcon, cuisine d'îlot entièrement équipée, 2 chambres (possibilité 3), dressing, salle de douche et WC séparés.

Un GARAGE fermé, une cave et un local vélos accompagnent cette affaire.

PRENEZ RENDEZ-VOUS DES AUJOURD'HUI !

Copropriété de 255 lots, charges annuelles 3849 E TOUT COMPRIS (Chauffage, eau chaude, eau froide et gardien)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1050 E et 1470 E par an.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342621



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342621/appartement-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 82 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 347000 €

Réf : 85925916 -

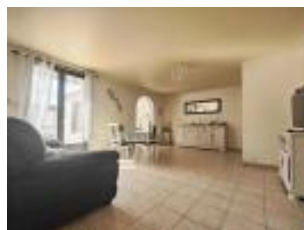


Description détaillée :

Maison de plain pied de 82 m² comprenant entrée, séjour double donnant sur terrasse et extérieur exposition ouest, cuisine équipée (possible cuisine ouverte), 3 chambres, salle de douches, espace rangements/buanderie, cave, grenier, jardin, nombreuses places de stationnement, et potentiel restant d'agrandissement. Faite tout à pied au départ de cette maison : écoles, commerces, transport, etc.

Honoraires charge acquéreur 5 % %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342620



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342620/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 128 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 469000 €

Réf : 85901689 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Maison en excellent état comprenant entrée, WC, cuisine équipée (possible cuisine ouverte), séjour triple 46 m² exposition sud et ouest donnant sur terrasse et jardin, 2 chambres de plain pied, salle de douches, à l'étage palier distribuant 2 chambres, bureau, buanderie, garage double + atelier, sur plus de 360 m² de terrain.

Honoraires charge vendeur. %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340734



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340734/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agenceclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 162 m²

Surface terrain : 445 m²

Surface séjour : 55 m²

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 498750 €

Réf : 85598728 -



Description détaillée :

Maison individuelle 162 m² habitables, sur sous-sol total 100 m² : entrée avec placard, séjour 55 m² double exposition avec cheminée et accès jardin, cuisine équipée, chambre et bureau, SdD et WC séparés. À l'étage : 4 autres chambres, SdD et WC séparés. Au sous-sol : garage double, vaste atelier, buanderie, cave à vin. Potentiel supplémentaire grâce à un comble de 20 m² isolé et chauffé, avec 2 grands Velux.

Belles prestations : chaudière gaz FRISQUET, adoucisseur CULLIGAN, double ou triple vitrage selon les pièces, volets motorisés avec commande centralisée, etc.

Surface utile : 282 m² ! Terrain 445 m² clos et ensoleillé.

Sa situation, avec les écoles, commerces et gare accessibles à pied, est un atout supplémentaire.

(Prix honoraires exclus : 475 000 E. Honoraires 5% TTC charge acquéreur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 3100E et 4220E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340731



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340731/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 163 m²

Surface séjour : 39 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 420000 €

Réf : 85901759 -



Description détaillée :

RARE ! Au c?ur d'une zone artisanale, venez découvrir le fort potentiel de cette maison de 164 m² édiée sur un terrain de + de 550 m².

A usage professionnel, une multitude de possibilités vous sont offertes comme à usage d'artisanat, de commerce de détail, d'entrepôt, de bureaux, d'établissement de santé,...

Renseignez vous au 01 34 62 32 05.

Prix honoraires exclus 400 000 E, honoraires 5% à la charge de l'acquéreur. %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331930



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331930/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Parking PLAISIR (Yvelines - 78)

Surface : 15 m2

Prix : 14000 €

Réf : 85858873 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Garage sous/sol à vendre dans une résidence des années 1990 fraîchement ravalé sur le quartier des Sablons. Contactez nous pour en savoir plus.

Non soumis au DPE.

Honoraires charge vendeur %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18319160

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18319160/parking-a_vendre-plaisir-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 119 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 419000 €

Réf : 85675967 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Dans le domaine du Parc de Diane et ses 26 hectares d'espaces verts, maison comprenant entrée, WC, séjour double 36 m² donnant sur terrasse et jardin, cuisine équipée (possible cuisine ouverte), à l'étage 4 chambres dont une suite parentale, salle de bains, salle de douches, WC, sous-sol total.

Proche commerces, marché, transports, écoles, forêt, bénéficiez de l'emplacement numéro 1.

Honoraires charges vendeur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2880 E et 3970 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18319159



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18319159/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 139 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 378000 €

Réf : 85861526 -



Description détaillée :

Maison individuelle sur 465 m² de terrain comprenant entrée, séjour double exposition sud donnant sur terrasse et jardin, cuisine (possible cuisine ouverte sur séjour) 2 chambres de plain pied (13 m² et 13.71 m²) et salle de douche, WC, à l'étage palier, 3 chambres spacieuses, salle de bains, WC, sous/sol total comprenant garage double, buanderie, cellier, atelier et pièces annexes.

Honoraires charge acquéreur. %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315231



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315231/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 265000 €

Réf : 85858837 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Maison individuelle sur 435 m² de terrain à deux pas du centre ville, elle comprend entrée, séjour, cuisine, 3 chambres, salle de douches, WC, garage 40 m², atelier 14 m².

Logement à consommation excessive classe G.

Honoraires charge vendeur. %agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312889



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312889/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 106 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499000 €

Réf : 85848153 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / JOURNÉE PORTE OUVERTE Samedi 26 avril uniquement sur rendez vous pour visiter cette maison **UNIQUE** sur le domaine du Parc de Diane, elle comprend entrée, séjour double 35 m² donnant sur terrasse et jardin exposition sud, cuisine équipée (possible cuisine ouverte), WC, à l'étage 3 chambres dont une suite parentale de 20 m², salle de bains, salle de douches, WC, sous-sol total 60 m², et 440 m² de terrain bénéficiant d'une vue exceptionnel sur l'arbre de Diane classé "arbre remarquable de France". Vivre dans un Parc de 27 hectares à deux pas du centre ville et de ses commodités, commerces, transports, écoles, forêt domaniale de Bois d'Arcy. Honoraires charge vendeur. DPE D ET B. %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18302700



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18302700/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 103 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 385000 €

Réf : 85826660 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / PORTES OUVERTES Samedi 10 mai de 14h à 17h, uniquement sur rendez vous, réservez votre créneau horaire pour visiter cette maison bénéficiant d'un emplacement numéro 1, proche toutes commodités commerces, écoles, transports, elle propose entrée, WC, séjour double 35 m² donnant sur terrasse et jardin, cuisine équipée semi ouverte, 1 chambre de plain pied avec salle de douches, espace bureau, espace buanderie, à l'étage palier distribuant, chambres, salle de bains, WC, dressing, rangements.

DPE D et D

Honoraires charge vendeur %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282793



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282793/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 65 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 284000 €

Réf : 85817821 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / "Résidence Parc Saint Nicolas" appartement comprenant entrée, séjour donnant sur balcon de 12.89 m², cuisine équipée (possible cuisine américaine), dégagement, 2 chambres dont une avec balcon de 7.24 m², WC, salle de bains, parking double en sous-sol.

Copropriété de 42 lots, charges 1965 E / an.

Honoraires charge vendeur %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280800

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280800/appartement-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 110 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 462000 €

Réf : 85821543 -



Description détaillée :

L'Agence des Clayes vous propose cette maison INDIVIDUELLE d'une surface de 110m² avec sous-sol total.

Vous apprécierez son terrain de 399m².

Idéalement bien située, vous ferez tout à pied !

- séjour double avec une cheminée
- cuisine dînatoire
- 4 chambres
- salle de bains
- 2 salles de douches
- 2 wc.
- garage de 29m²
- et une dépendance de 23 m² avec coin cuisine

(Prix honoraires exclus : 440 000E. Honoraires 5% TTC charge acquéreur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 4 330E et 5 900E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation excessive classe F. %agence



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280798/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 283500 €

Réf : 85821569 -



Description détaillée :

L'Agence des Clayes vous propose cette maison INDIVIDUELLE de 64 m², sur sous-sol total.

Vous apprécierez son jardin de 400 m² idéal pour préparer son potager.

Fort potentiel d'agrandissement.

extension possible !

Contactez l'agence pour plus d'infos ! %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280797

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280797/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PLAISIR (Yvelines - 78)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 399000 €

Réf : 85821578 -



Description détaillée :

L'Agence des Clayes vous propose cette maison INDIVIDUELLE de 115 M² sur 660 m² de terrain en bordure de forêt !

Contactez-nous !

En option, vous pouvez faire l'acquisition d'une autre parcelle de terrain !!!

Prix honoraires exclus : 380 000E. Honoraires 5% TTC charge acquéreur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 4 540E et 6 190E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Logement à consommation excessive classe G. %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280796



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280796/maison-a_vendre-plaisir-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Prestige SAINT-NOM-LA-BRETECHE (Yvelines - 78)

Surface : 194 m²

Surface terrain : 800 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 820000 €

Réf : 85789841 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 3 mai de 14h à 18h uniquement sur RdV !

Proche forêt domaniale de Bois d'Arcy, maison récente de 294 m² utiles, offrant un séjour triple et traversant avec une cuisine dînatoire entièrement équipée, l'ensemble sur terrasse et jardin avec abri pour barbecue et plancha, 7 chambres dont une de plain-pied, 1 SdB et 2 SdD, 3 WC. Sous-sol total avec garage double, atelier, buanderie, cave à vin. DPE B & A (!) grâce au chauffage par géothermie, à la pompe à chaleur, et au ballon thermodynamique. Autres atouts : aspiration centralisée, cheminée à insert, volets battants motorisés (!), terrasses sur 3 côtés, coin piscine et pool-house, sur un terrain de plus de 800 m² clos et intime, parfaitement au calme, et pourtant à 2 pas du centre-ville et de toutes les commodités, comme un secret bien gardé !

Réservez votre créneau horaire dès aujourd'hui !

(Honoraires d'agence à la charge du vendeur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1620 E et 2230 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270317



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270317/prestige-a_vendre-saint_nom_la_breteche-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 62 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 168000 €

Réf : 85790355 -



Description détaillée :

Résidence verdoyante avec ascenseur, ravalée avec isolation thermique vous propose ce 3 pièces de 63 m² avec balcon.

Entrée avec placard, cuisine dinatoire équipée, séjour sur balcon plein ouest, 2 chambres, salle de bains, WC et dressing.

Une cave, un local vélos et un garage fermé accompagnent cette affaire !

UNE AFFAIRE A CE PRIX !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 660 E et 930 E

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022 2023 (abonnements compris)

Copropriété de 230 lots, charges annuelles 3468 E TOUT COMPRIS.

Prix honoraires exclus 160000 E, honoraires 5% TTC à la charge de l'acquéreur. %agence

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18270316



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270316/appartement-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Prestige VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 194 m²

Surface terrain : 800 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 820000 €

Réf : 85784327 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 3 mai de 14h à 18h uniquement sur RdV !

Proche forêt domaniale de Bois d'Arcy, maison récente de 294 m² utiles, offrant un séjour triple et traversant avec une cuisine dînatoire entièrement équipée, l'ensemble sur terrasse et jardin avec abri pour barbecue et plancha, 7 chambres dont une de plain-pied, 1 SdB et 2 SdD, 3 WC. Sous-sol total avec garage double, atelier, buanderie, cave à vin. DPE B & A (!) grâce au chauffage par géothermie, à la pompe à chaleur, et au ballon thermodynamique. Autres atouts : aspiration centralisée, cheminée à insert, volets battants motorisés (!), terrasses sur 3 côtés, coin piscine et pool-house, sur un terrain de plus de 800 m² clos et intime, parfaitement au calme, et pourtant à 2 pas du centre-ville et de toutes les commodités, comme un secret bien gardé !

Réservez votre créneau horaire dès aujourd'hui !

(Honoraires d'agence à la charge du vendeur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1620 E et 2230 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18265026



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265026/prestige-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Prestige CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 194 m²

Surface terrain : 800 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 820000 €

Réf : 85771095 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 3 mai de 14h à 18h uniquement sur RdV !

Maison récente de 294 m² utiles, offrant un séjour triple et traversant avec une cuisine d'îlot entièrement équipée, l'ensemble sur terrasse et jardin avec abri pour barbecue et plancha, 7 chambres dont une de plain-pied, 1 SdB et 2 SdD, 3 WC. Sous-sol total avec garage double, atelier, buanderie, cave à vin. DPE B & A (!) grâce au chauffage par géothermie, à la pompe à chaleur, et au ballon thermodynamique. Autres atouts : aspiration centralisée, cheminée à insert, volets battants motorisés (!), terrasses sur 3 côtés, coin piscine et pool-house, sur un terrain de plus de 800 m² clos et intime, parfaitement au calme, et pourtant à 2 pas du centre-ville et de toutes les commodités, comme un secret bien gardé !

Réservez votre créneau horaire dès aujourd'hui !

(Honoraires d'agence à la charge du vendeur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1620 E et 2230 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18253436



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18253436/prestige-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Prestige VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 185 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 545000 €

Réf : 85717163 -



Description détaillée :

EXCEPTIONNEL / Propriété bénéficiant d'un excellent emplacement proche du centre ville, sur plus de 980 m² de terrain. Elle comprend une maison de caractère avec cachet, en pierre de meulière proposant entrée, séjour double 41 m², cuisine équipée, 1 chambre de plain pied (poss. 2 ch de plain pied), salle de douche, WC, à l'étage chambres, SdB, WC, nombreux rangements, sous-sol total. Et une dépendance de plus de 100 m² comprenant une habitation de plain pied de 62 m² + 2 garages 15 m² et 23 m², avec de nombreuses possibilités : locatif, profession libérale, artisanat, etc. (Surface habitable maison + habitation dépendance 185 m²). Honoraires charge vendeur. (maison principale logement à consommation excessive classe F, dépendance logement à consommation excessive classe G) %agence
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18226676



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18226676/prestige-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : 85717093 -



Description détaillée :

Idéalement situé en centre ville proche commerces, transports, écoles, Parc de Diane, appartement 3 pièces en excellent état comprenant entrée, pièce de vie de 30 m² donnant sur balcon, excellente exposition avec soleil du début d'après midi jusqu'en fin de journée, cuisine équipée, dégagement, 2 chambres, salle de bains, WC, cave et parking. Honoraires charge 5 % %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18226675



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18226675/appartement-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Prestige CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 185 m²

Surface séjour : 41 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 545000 €

Réf : 83915668 -



Description détaillée :

EXCEPTIONNEL / Propriété bénéficiant d'un excellent emplacement proche du centre ville, sur plus de 980 m² de terrain. Elle comprend une maison de caractère avec cachet, en pierre de meulière proposant entrée, séjour double 41 m², cuisine équipée, 1 chambre de plain pied (poss. 2 ch de plain pied), salle de douche, WC, à l'étage chambres, SdB, WC, nombreux rangements, sous-sol total. Et une dépendance de plus de 100 m² comprenant une habitation de plain pied de 62 m² + 2 garages 15 m² et 23 m², avec de nombreuses possibilités : locatif, profession libérale, artisanat, etc. (Surface habitable maison + habitation dépendance 185 m²). Honoraires charge vendeur. (maison principale logement à consommation excessive classe F, dépendance logement à consommation excessive classe G) %agence
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18226674



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18226674/prestige-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 106 m²

Surface terrain : 103 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : 85705239 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - PORTES OUVERTES samedi 17 mai de 14h à 18h uniquement sur RdV - Dans le quartier recherché du Prieuré, maison spacieuse de 125 m² utiles (hors sous-sol) sur 2 niveaux comprenant séjour sur jardin ensoleillé avec terrasse, cuisine équipée avec espace repas et cellier, WC, 3 chambres à l'étage avec SdB et WC, plus combles aménagés en 4ème chambre et coin bureau. Autres atouts : sous-sol 45 m² avec garage double. Idéalement située, avec écoles, commerces, et parc de loisirs à 5 minutes à pied. Réservez votre créneau horaire dès aujourd'hui ! (Honoraires d'agence à la charge du vendeur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1870E et 2580E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216852



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216852/maison-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 148 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 383000 €

Réf : 85530297 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Maison individuelle de 148 m² habitables sur 433 m² de terrain. Elle comprend entrée, séjour double, cuisine équipée, véranda donnant sur jardin, WC, à l'étage 4 chambres (entre 11 et 15 m²), 1 bureau, 2 salles de bains, WC, sous-sol total.

Logement à consommation excessive classe F.

Honoraires charge vendeur %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206078



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206078/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 120 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499000 €

Réf : 85690656 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Maison individuelle proche centre ville : écoles, transports, commerces et Parc de Diane. Elle comprend entrée, séjour double de 37 m² avec accès sur une véranda de 20 m² donnant sur jardin sud, cuisine équipée, WC, salle de douches, pièce de plain pied : bureau, chambre d'amis, à l'étage 3 chambres de 12 à 15 m², salle de bains balnéo air/eau, WC, sous-sol total, terrain 456 m².

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1361 et 1843 E par an.

Prix moyens des énergies indexés au 10 mai 2023 (abonnement compris).

Honoraires charge vendeur. %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206077



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206077/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 367500 €

Réf : 85692519 -



Description détaillée :

Emplacement numéro 1 au calme et proche de toutes les commodités du centre ville pour cette maison comprenant entrée, WC, rangements, cuisine équipée, séjour (possible séjour double), 2 chambres de plain pied + salle de douches, à l'étage palier distribuant 3 chambres, WC, salle de bains, + un spacieux grenier aménagé de plus de 40 m² au sol, jardin, garage, atelier.

Honoraires charge acquéreur 5 % %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206076



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206076/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PLAISIR (Yvelines - 78)

Surface : 178 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 661500 €

Réf : 85648871 -



Description détaillée :

Maison individuelle de 178 m² sur 672 m² de terrain comprenant entrée, séjour triple 45 m², cuisine équipée semi ouverte sur pièce de vie, une chambre de plain pied de 20 m² en suite parentale avec une spacieuse salle de douche, WC, au 1er étage palier distribuant 3 chambres, sale de bains, WC, sous-sol total.

DPE D et C.

Honoraires charge acquéreur 5 %. %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18164680



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18164680/maison-a_vendre-plaisir-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 49 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 235000 €

Réf : 85626776 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ / Spacieux 2 pièces de 49.74 m² sur 117 m² de jardin dans résidence récente. Il comprend entrée avec rangements, séjour donnant sur jardin, cuisine équipée, chambre, sdd, WC, dressing, parking sous-sol.

Honoraires charge vendeur

DPE C et C ! Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 360E et 520E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18137994



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18137994/appartement-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 142 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 619000 €

Réf : 85588971 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITE.

Secteur recherché du Val Joyeux, proche centre ville Parc de Diane et forêt, vous serez séduits par les prestations de cette propriété élevée sur sous-sol total avec terrain arboré de 675 m².

Elle se compose d'une entrée, séjour traversant donnant sur jardin plein ouest, cuisine ouverte équipée haut de gamme, 5 chambres dont 2 de plain pied, bureau, salle de bains, salle de douches, 2 WC et nombreux rangements.

Le sous-sol est divisé en garage, atelier, buanderie/chaufferie et salle de jeux (home cinéma).

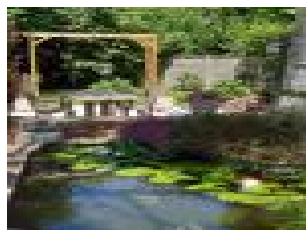
Offrez vous un cadre de vie exceptionnel !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2830E et 3890E.

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023.

(Honoraires à la charge du vendeur) %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18111296



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18111296/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 610 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 335000 €

Réf : 85590285 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ AGENCE DES CLAYES- JOURNÉE PORTES OUVERTES samedi 25 janvier de 14h à 17h uniquement sur RdV.

Nouvelle affaire... MAISON INDIVIDUELLE avec FORT POTENTIEL ! Terrain de 610 m² avec 30 m de façade ! 3

Chambres, pièce de vie, cuisine... Veranda !

Dépendance 35 m² + une serre.

L'Ecole maternelle du Val Joyeux et commerces (Carrefour Market + pharmacie) à pied. Bus CD11 (à 5' à pied) et gare ligne N (10/15' à pied).

Pompe à chaleur, double vitrage, chaudière GAZ.

Honoraires charge vendeur.

Logement à consommation excessive classe F. %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18099504



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18099504/maison-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agenceclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CACHAN (Val de Marne - 94)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 89000 €

Réf : 85522629 -



Description détaillée :

SPECIAL INVESTISSEMENT LOCATIF. Logement vendu meublé et loué, au sein d'une résidence pour étudiants, avec services.

Studio au 1er étage d'une superficie de 19.74m².

La résidence LES LAURÉADES CACHAN (groupe Nexity) est exclusivement réservée aux étudiants. Elle assure un cadre propice aux études tout en favorisant les moments de détente avec de nombreux programmes d'animations : cours de sport, cuisine, ateliers DIY, coaching scolaire... Son accès est sécurisé, les parties communes ont été intégralement rénovées et réaménagées en 2021.

Loyer annuel HT : 4 185 euros

Rendement locatif de 4.70 %

FAIBLES CHARGES

La location meublée (LMNP) : le statut fiscal optimal pour se constituer un patrimoine de qualité et sécuriser votre avenir.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18028464/appartement-a_vendre-cachan-94.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement VILLEPREUX (Yvelines - 78)

Surface : 45 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199500 €

Réf : 85508903 -



Description détaillée :

L'Agence des Clayes vous présente ce 2 pièces de 46 m² au 3ème et dernier étage dans une résidence recherchée à Villepreux.

Le ravalement vient d'être fait en 2024.

Vous apprécierez le calme et la verdure de cette petite copropriété.

Son séjour spacieux de plus de 20 m² saura accueillir vos convives.

L'ascenseur et sa place de parking en sous-sol vous apporteront tout le confort nécessaire pour y être bien.

(Charges 1178 E/an)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 E à 940 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

(Prix honoraires exclus 190 000 E, honoraires 5% à la charge de l'acquéreur %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18008733



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18008733/appartement-a_vendre-villepreux-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison BEYNES (Yvelines - 78)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 330000 €

Réf : 85461759 -



Description détaillée :

A 2 mn du centre ville de Beynes, vivez dans un îlot de tranquillité autour d'un petit bois et d'un terrain constructible de 3 800 m².

Cette maison élevée sur sous-sol total aménagé et isolé vous séduira par ses prestations.

Fort potentiel d'agrandissement !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1050 E et 1530 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

Prix honoraires exclus 333 333 E, honoraires 5% TTC à la charge de l'acquéreur. %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17957236



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17957236/maison-a_vendre-beynes-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 169400 €

Réf : 85460514 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ AGENCE DES CLAYES ! PORTES OUVERTES samedi 10 mai de 14h à 18h uniquement sur RdV !
Situé à proximité immédiate de toutes les commodités (gare, commerces et écoles, mairie...), cet agréable appartement 3 pièces de 63 m² vous séduira par sa luminosité, ses espaces et le confort d'un ascenseur.

Composé d'une entrée avec placard, séjour sur balcon, cuisine spacieuse donnant sur cellier, 2 chambres, salle de douches, WC séparés.

Cave et parking.

Ravalement phonique et thermique avec isolation par l'extérieur réalisé en 2019.

(Copro. 416 lots, charges 2412E/an : chauffage, ascenseur, eau, gardien)

Honoraires charge vendeur

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1240E et 1730E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17954737



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17954737/appartement-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 190 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 625000 €

Réf : 85336996 -



Description détaillée :

TRÈS RARE maison contemporaine de 2008 de 190 m² habitables dont 160m² de plain pied sur un terrain de 520 m² elle comprend une entrée avec rangements, séjour double traversant et cuisine équipée 14m², les 2 donnant sur terrasse de 84 m², 4 chambres de plain pied dont une suite indépendante de 38 m², bureau,

A l'étage palier, 2 chambres, rangements.

Soleil toute la journée

Garage avec mezzanine et abri de jardin. Secteur résidentiel recherché pour son environnement et ses commodités !

Pompe à chaleur réversible, volets roulants motorisés, prestations de haute qualité.

Normes PMR

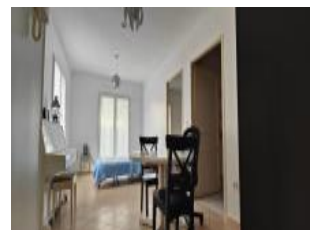
Habitation économe DPE en C

Honoraires charge acquéreur 5%

(Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2490 E et 3450 E

Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021, 2022, 2023 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17853561



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17853561/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 134 m²

Surface terrain : 950 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 548900 €

Réf : 85257892 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ AGENCE DES CLAYES : Secteur pavillonnaire, dans une impasse au calme, venez découvrir cette belle maison individuelle sur plus de 950 m² de terrain !!!

Elle comprend entrée, cuisine dînatoire, séjour double spacieux baigné de lumière donnant sur terrasse et jardin exposition ouest, 2 chambres de plain pied + salle de douches, à l'étage 3 chambres, salle de douches, et WC. Les +++ : sous-sol partiel, garage, double-vitrage, dépendance.

Prenons rdv pour découvrir cette nouvelle affaire rare sur le secteur.

Honoraires charge vendeur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 5330 E et 7260 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17768993

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17768993/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 216000 €

Réf : 85058073 -



Description détaillée :

Ravalement VOTÉ et à la charge du VENDEUR !!!

Niché au c?ur d'un environnement familial et verdoyant, idéalement situé proche mairie, gare, commerces, nous vous proposons de découvrir ce ravissant appartement 4 pièces de 66 m², rénové avec soin. Un portail motorisé est en cours d'installation !

COUP de C?UR ASSURÉ !

Il se compose d'une cuisine équipée, avec cellier (buanderie), d'un séjour lumineux expo SUD, d'une salle à manger avec accès balcon (ici transformée en salle de jeux), de 2 chambres avec placards dont une de 13 m², d'une salle de douches et un WC suspendu indépendant !

De plus, 1 EMPLACEMENT DE PARKING et une CAVE complètent cette offre !

Double exposition - Ecole, crèches, transports et commerces à proximité immédiate.

Une affaire rare sur le secteur et qui n'attend plus que vous ! Prenons rdv !

(Copro. 160 lots, charges 1 976 E/an chauffage compris)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1150 E à 1610 E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

(Prix honoraires exclus 210 476 E, honoraires 5% à la charge de l'acquéreur) %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17564435



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17564435/appartement-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 133 m²

Surface terrain : 445 m²

Surface séjour : 60 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 543000 €

Réf : 84631323 -



Description détaillée :

Sur un terrain de 445 m² clos et intime, maison individuelle offrant une triple pièce de vie de 60 m² avec séjour, salle à manger et cuisine équipée, y compris piano haut de gamme. Arrière-cuisine avec buanderie, WC séparés. À l'étage : 3 grandes chambres (13, 14 et 16 m²) dont 1 suite parentale avec armoires dressing et salle de douche, 1 seconde salle de douche et des WC séparés. Cave, carport fermé. Côté jardin : terrasse ensoleillée avec pergola, cuisine d'été, barbecue & four à pain ; divers abris pour rangements. RARE : dépendance de 21 m² (pièce de vie avec coin cuisine, chambre, SdD et WC) pour accueillir la famille et les amis, ou pour louer. Sa situation, avec les écoles, commerces et gare accessibles à pied, est un atout supplémentaire.

(Prix honoraires exclus : 522 857 E. Honoraires 5% TTC charge acquéreur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1470E et 2060E par an selon DPE.

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378631



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17378631/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES
1 Rue Maurice Jouet
78340 LES CLAYES SOUS BOIS
Tel : 01.34.62.32.05
E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison CLAYES-SOUS-BOIS (Yvelines - 78)

Surface : 137 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 620000 €

Réf : 83916598 -



Description détaillée :

Maison individuelle en excellent état comprenant entrée avec rangements, WC, cuisine équipée, séjour double 44 m² donnant sur terrasse et jardin, 1 suite parentale de plain pied avec salle de bains et douches, à l'étage un spacieux palier avec nombreux rangements et fort potentiel pour espace bureau, salle de jeux, et/ou 4^{ème} chambre, 2 chambres, WC, salle de douches, sous-sol total de plus de 100 m², sur 477 m² de terrain. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 1300 E et 1820 E par an prix moyen des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnement compris) Honoraires charge acquéreur 5 % (prix honoraires exclus 590 476 E) %agence
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378619



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17378619/maison-a_vendre-clayes_sous_bois-78.php



AGENCE DES CLAYES

1 Rue Maurice Jouet

78340 LES CLAYES SOUS BOIS

Tel : 01.34.62.32.05

E-Mail : agencedesclayes@club-internet.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Prestige MAUREPAS (Yvelines - 78)

Surface : 145 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 619000 €

Réf : 84253871 -



Description détaillée :

EXCELLENT ENVIRONNEMENT pour cette propriété de 145m² sur 2000 m² de terrain comprenant entrée, cuisine équipée, séjour double de 43 m² + véranda donnant sur terrasse et jardin, à l'étage palier distribuant 4 chambres, dressing, salle de bains, salle de douches, WC, sous-sol total de 88 m². Propriété située à 3.4 km de Coignière.

(Prix honoraires exclus : 590 000 E net vendeur. Honoraires 5% TTC charge acquéreur)

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 2404 E et 3252 E

Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris) %agence

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17378609



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17378609/prestige-a_vendre-maurepas-78.php