



**TOM IMMOBILIER**

**9 rue du maréchal Foch 59 LEZENNES**

**Tel : 06.03.24.30.13**

**Site Web : <http://www.facebook.com/TOMImmobilierlille>**

**E-Mail : [tdimmo.lille@gmail.com](mailto:tdimmo.lille@gmail.com)**



**TOM IMMOBILIER**  
9 rue du maréchal Foch  
59 LEZENNES  
Tel : 06.03.24.30.13  
Siret : 853 844 322  
E-Mail : tdimmo.lille@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LEZENNES ( Nord - 59 )

Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 168000 €

Réf : 65 -



### Description détaillée :

Vous recherchez une maison ou un appartement de type 3 sur Lezennes, appelez TOM Immobilier au 0603243013. Proche de la salle -Brassens - à Lezennes, venez visiter cette maison des années 30 située dans une petite courée très calme. Cette maison en double distribution offre tout le confort, environ 60 m<sup>2</sup> habitables, au rez de chaussée deux pièces : cuisine tout équipée avec coin repas et un salon très lumineux. A l'étage 2 chambres dont une petite (idéal bureau ou dressing), une salle de douches avec wc. La maison est complétée par des combles isolés, en face une dépendance contenant actuellement un espace couchage et une buanderie (isolée, reliée au chauffage central et à l'eau) ainsi qu'une terrasse. Les + : Lezennes, T3 sans copropriété, pas de travaux, CCGaz, double vitrage TOM IMMOBILIER, agence immobilière indépendante, je peux vous accompagner dans tous vos projets immobiliers : ACHAT / VENTE / CONSEIL / ESTIMATION Thomas DEWULF agent immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12974340



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12974340/maison-a\\_vendre-lezennes-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12974340/maison-a_vendre-lezennes-59.php)



**TOM IMMOBILIER**  
9 rue du maréchal Foch  
59 LEZENNES  
Tel : 06.03.24.30.13  
Siret : 853 844 322  
E-Mail : tdimmo.lille@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison ROUBAIX ( Nord - 59 )

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 117000 €

Réf : 58 -



### Description détaillée :

Située à Roubaix entre Kipstadium Décathlon et Watrelos, vous recherchez une petite maison proche des accès autoroutes ou de la Belgique, n'hésitez pas à contacter Thomas DEWULF. Venez visiter cette maison 1930 de 75m<sup>2</sup> habitables, elle est composée d'un beau séjour prolongé d'une cuisine séparée. Au rez de chaussée une salle de bains avec baignoire et douche, wc séparés. Au premier étage, vous trouverez deux chambres dont une avec dressing. Le tout complété par une petite cour donnant la possibilité de créer un accès vélo ou moto. Les plus +++ : chaudière 2020, cumulus 2019, toiture extension récente, double vitrage. TOM IMMOBILIER : ACHAT / VENTE / LOCATION / ESTIMATION / CONSEIL, contactez Thomas DEWULF au 0603243013. Mandat exclusif en collaboration avec Barbara IMMOBILIER TOM IMMOBILIER, agence immobilière indépendante, je peux vous accompagner dans tous vos projets immobiliers : ACHAT / VENTE / CONSEIL / ESTIMATION Thomas DEWULF agent immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12890321



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12890321/maison-a\\_vendre-roubaix-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12890321/maison-a_vendre-roubaix-59.php)



**TOM IMMOBILIER**  
9 rue du maréchal Foch  
59 LEZENNES  
Tel : 06.03.24.30.13  
Siret : 853 844 322  
E-Mail : tdimmo.lille@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Maison LEZENNES ( Nord - 59 )

Surface séjour : 24 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 198500 €

Réf : 53 -



### Description détaillée :

Située en plein coeur de Lezennes, vous recherchez une maison sans travaux, contactez -TOM Immobilier - ! Maison des années 30 rénovée d'une surface d'environ 80m2 habitables, elle offre un bel espace de vie avec cheminée insert, une cuisine toute équipée ouverte avec une grande baie vitrée donnant sur une terrasse. A l'étage, vous pourrez prendre un bon bain dans la salle de bains toute neuve mais aussi une douche si vous préférez ! Deux chambres sur le pallier dont une avec mezzanine. Le tout est complété par une terrasse avec une dépendance. Les plus : double vitrage, cuisine récente, salle de bains neuve, proche toutes commodités. TOM IMMOBILIER : VENTE / ACHAT / LOCATION / CONSEIL / ESTIMATION, pour plus de renseignements contactez Thomas DEWULF au 0603243013. TOM IMMOBILIER, agence immobilière indépendante, je peux vous accompagner dans tous vos projets immobiliers : ACHAT / VENTE / CONSEIL / ESTIMATION Thomas DEWULF agent immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12797641



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12797641/maison-a\\_vendre-lezennes-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12797641/maison-a_vendre-lezennes-59.php)



**TOM IMMOBILIER**  
9 rue du maréchal Foch  
59 LEZENNES  
Tel : 06.03.24.30.13  
Siret : 853 844 322  
E-Mail : tdimmo.lille@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LILLE ( Nord - 59 )

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1996

Charges : 92 €

Prix : 198500 €

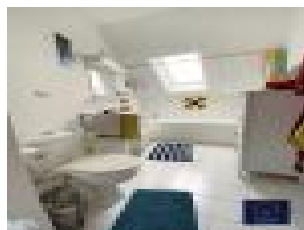
Réf : 42 -



### Description détaillée :

Lille à deux pas du parc Jean Baptiste Lebas, vous recherchez un appartement composé d'une chambre avec parking appelez votre agence TOM Immobilier au 0603243013. Cette appartement de type 2 situé au dernier étage d'une copropriété a une surface de plus de 48m<sup>2</sup> loi carrez, il est composé d'un beau séjour lumineux, exposé Sud, avec une cuisine ouverte équipée. une entrée avec placards, une grande chambre et une salle de bains avec baignoire. Il est vendu avec une place de parking et une cave. Le prix est de 198500? honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur. Copropriété : 28 lots principaux / charges : 259,52? par trimestre + 13,94? fonds Allur / TF : 880? TOM IMMOBILIER, agence immobilière indépendante, je peux vous accompagner dans tous vos projets immobiliers : ACHAT / VENTE / CONSEIL / ESTIMATION Thomas DEWULF agent immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12672161



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12672161/appartement-a\\_vendre-lille-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12672161/appartement-a_vendre-lille-59.php)



**TOM IMMOBILIER**  
9 rue du maréchal Foch  
59 LEZENNES  
Tel : 06.03.24.30.13  
Siret : 853 844 322  
E-Mail : tdimmo.lille@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Commerce MONS-EN-BAROEUL ( Nord - 59 )

Année de construction : 1960

Charges : 215 €

Réf : 31 -



### Description détaillée :

Vous recherchez un local commercial pour implanter vos bureaux, un espace de coworking, un laboratoire ou autre chose ne nécessitant pas de vitrine, venez visiter ce local de plus de 80 m<sup>2</sup> situé à Mons en Baroeul au pied du métro -Mairie de Mons -. Ce local se situe dans la résidence Europe, au 1er étage ( sans ascenseur ). Vous trouverez un local de plus de 80 m<sup>2</sup> facilement modifiable avec l'eau et les sanitaires. Prix : 80500? FAI (honoraires d'agence inclus à la charge du vendeur) Pour tous renseignements complémentaires appelez TOM Immobilier au 0603243013. Charges copropriété : 642?/trimestre - Copropriété de 691 lots principaux - taxe foncière : environ 1000? par an - non soumis au DPE SARL TOM IMMOBILIER - ACHAT VENTE ESTIMATION CONSEIL - Thomas DEWULF TOM IMMOBILIER, agence immobilière indépendante, je peux vous accompagner dans tous vos projets immobiliers : ACHAT / VENTE / CONSEIL / ESTIMATION Thomas DEWULF agent immobilier

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12641470



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12641470/commerce-a\\_vendre-mons\\_en\\_baroeul-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12641470/commerce-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php)



**TOM IMMOBILIER**  
9 rue du maréchal Foch  
59 LEZENNES  
Tel : 06.03.24.30.13  
Siret : 853 844 322  
E-Mail : tdimmo.lille@gmail.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LAMBERSART ( Nord - 59 )

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Charges : 70 €

Prix : 229000 €

Réf : 11 -



### Description détaillée :

Trouvez un nouveau logement avec cet appartement aux belles dimensions pour un T4 dans la ville de Lambersart. Lille est seulement à 3 km. Si cet appartement a retenu votre attention, votre agence immobilière Tom Immobilier se tient à votre disposition. L'espace intérieur comprend 3 chambres, un espace cuisine, une salle de bain et un grand séjour lumineux. Sa superficie intérieure sort à 85.69m<sup>2</sup> en loi Carrez. Le logement se trouve au 1er et dernier étage d'une petite copropriété. Des fenêtres à double vitrage assurent la tranquillité des occupants. L'appartement s'accompagne d'une place de parking. Le prix est fixé à 234 000 euros honoraires d'agence inclus. Les + : CCGAZ, Parking privé, proche commerces TOM IMMOBILIER, agence immobilière indépendante, je peux vous accompagner dans tous vos projets immobiliers : ACHAT / VENTE / CONSEIL / ESTIMATION Thomas DEWULF agent immobilier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12215718



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/12215718/appartement-a\\_vendre-lambersart-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/12215718/appartement-a_vendre-lambersart-59.php)