catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE

156 Rue Nationale 59000 LILLE

Tel : 03.20.15.85.20

Site Web : http://www.etudeimmodelile.com

E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Parking LILLE (Nord - 59)

Charges : 5 €

Prix : 85 €/mois

Réf : 2475 -

Description détaillée :

Secteur VAUBAN NATIONALE, une place de parking à louer 80E + Charges 5E soit 85Euros. Honoraires part locataire 80E.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18469573

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469573/parking-location-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 296800 €

Réf : 2922 -

Description détaillée :
LOOS LIMITE LILLE - APPARTEMENT T3 DE 80 M² AVEC BALCON SUD ET VUE SUR PARC

Beau T3 de 80 m², situé dans une résidence prisée au c?ur d'un parc arboré. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour en parquet massif, baigné de lumière et ouvrant sur un balcon exposé plein sud avec vue dégagée, d'une cuisine entièrement équipée avec cave à vin, de deux chambres avec accès à un balcon, d'une salle de bains et de WC séparés. Très bonne isolation.
Les charges incluent l'eau et le chauffage collectif au sol 21°

Les plus :

- Dernier étage

- Parking en sous-sol vendu avec l'appartement, avec possibilité d'en acquérir un deuxième.

- Climatisation

- Adoucisseur d'eau

- Toiture récemment refaite

Résidence entièrement clôturée avec accès sécurisé par portail et présence d'un concierge

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Cadre de vie privilégié aux portes de Lille, à seulement 7 minutes du CHR.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18467729

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18467729/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LOOS (Nord - 59)

Surface : 80 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1983

Prix : 296800 €

Réf : 2919 -

Description détaillée :
LOOS LIMITE LILLE - APPARTEMENT T3 DE 80 M² AVEC BALCON SUD ET VUE SUR PARC

Beau T3 de 80 m², situé dans une résidence prisée au c?ur d'un parc arboré. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour en parquet massif, baigné de lumière et ouvrant sur un balcon exposé plein sud avec vue dégagée, d'une cuisine entièrement équipée avec cave à vin, de deux chambres avec accès à un balcon, d'une salle de bains et de WC séparés. Très bonne isolation.
Les charges incluent l'eau et le chauffage collectif au sol 21°

Les plus :

- Dernier étage

Parking en sous-sol vendu avec l'appartement, avec possibilité d'en acquérir un deuxième.

- Climatisation

- Adoucisseur d'eau

- Toiture récemment refaite

Résidence entièrement clôturée avec accès sécurisé par portail et présence d'un concierge

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Cadre de vie privilégié aux portes de Lille, à seulement 7 minutes du CHR.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18453618

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18453618/appartement-a_vendre-loos-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Parking LILLE (Nord - 59)

Surface : 10 m2

Prix : 18000 €

Réf : 2866 -

Description détaillée :

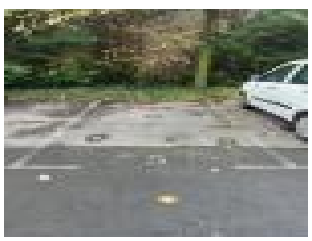
A VENDRE 186, rue des Postes :

Place de parking située dans une résidence récente 'Le septentrion' , accès sécurisé, portail automatique.

Disponible de suite.

Non soumis au DPE

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18445908



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18445908/parking-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1930

Prix : 89800 €

Réf : 2918 -

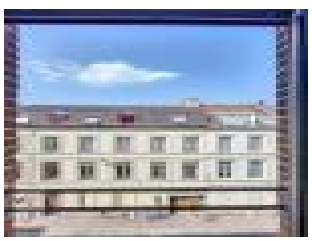
Description détaillée :
À ne pas manquer !

Studio idéalement situé dans une petite copropriété calme, au 3#7497; étage. Il se compose d'une entrée directe, d'une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine, d'une salle de douche avec fenêtre et WC. Appartement traversant et baigné de lumière, offrant un cadre agréable.

À seulement 600 m de l'Université Catholique (La Catho) et 650 m du métro République - Beaux-Arts.

Parfait pour un étudiant ou un investissement locatif rentable !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18428630



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18428630/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 88 m2

Surface séjour : 23 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 420000 €

Réf : 2915 -

Description détaillée :

Spacieux T4 traversant à Lille-Liberté

Découvrez cet appartement T4 de 89 m² idéalement situé à proximité du centre de Lille, à deux pas de l'esplanade et des commerces. Niché au 5ème étage d'une résidence calme et bien entretenue, ce bien offre un cadre de vie agréable et paisible.

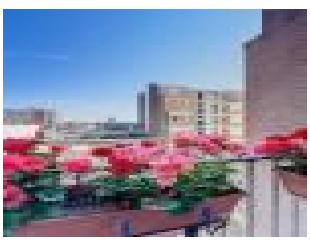
Profitez de la luminosité exceptionnelle grâce à son agencement traversant, et détendez-vous sur la loggia orientée à l'arrière, parfaite pour savourer des moments de tranquillité.

Ce bien comprend également un parking en sous-sol, un atout précieux dans cette zone prisée, ainsi qu'une cave pour un espace de rangement supplémentaire.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un bien spacieux et fonctionnel dans un quartier dynamique.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour le découvrir.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18421735



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18421735/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 23 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 125900 €

Réf : 2916 -

Description détaillée :

Studio de 23,50 m², situé au premier étage arrière d'une petite copropriété.

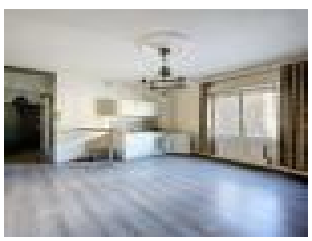
Il comprend une pièce principale avec parquet, kitchenette, placard, double vitrage avec volet, ainsi qu'une salle de bains équipée d'une douche, WC et branchement pour lave-linge.

Idéalement situé, à deux pas du Théâtre et à 600 mètres du métro République Beaux-Arts.

Parties communes en très bon état.

Idéal pour un étudiant ou un investissement locatif.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18413034



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18413034/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 232000 €

Réf : 2917 -

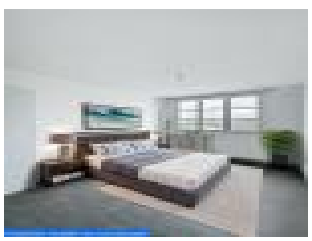
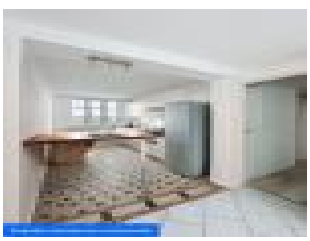
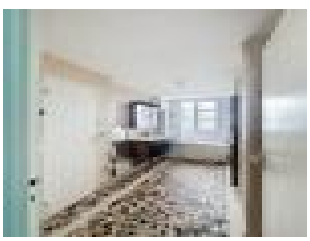
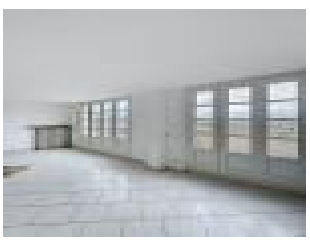
Description détaillée :
Appartement T4 - 80 m² - LILLE Grand Palais

À deux pas du métro Grand Palais et des gares, dans un secteur recherché proche des commerces, écoles et transports.

Appartement 4 pièces de 80 m² comprenant, Un séjour lumineux Trois chambres, Une cuisine indépendante ouverte sur le séjour, une salle de bain avec baignoire, une cave privative et un parking.

Appartement fonctionnel, bien agencé, dans une résidence calme et bien entretenue.
Ideal Famille ou colocation -
Contactez Isabelle DELATTRE 06 78 70 74 25

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18411228

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18411228/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1947

Prix : 169800 €

Réf : 2860 -

Description détaillée :
Maison 1930 avec terrasse - Idéal Investissement

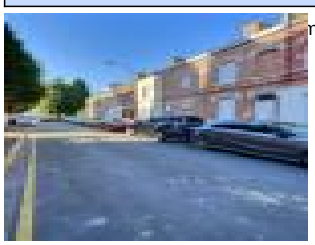
À vendre, maison de 1930 avec cachet, située dans un secteur recherché, à deux pas du métro Lomme/Lambersart, des commerces, écoles et transports. Vendue louée, elle constitue une opportunité idéale pour un investissement locatif.
Belle façade !

Caractéristiques :

Rez-de-chaussée : Entrée, salon-séjour lumineux ouvert sur la cuisine, WC, terrasse de 12 m²
Étage : 3 chambres, salle de bain

Infos locatives :

Louée 700 E/mois (+ 10 E de charges)



mmo.com sous la REF n°18385168

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18385168/maison-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 21 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 119900 €

Réf : 2909 -

Description détaillée :
studio en dernier étage - Mezzanine - Faibles charges

Situé au dernier étage d'une petite copropriété, ce studio lumineux de 21 m² Loi Carrez (25 m² de surface utile) offre un agencement optimisé.

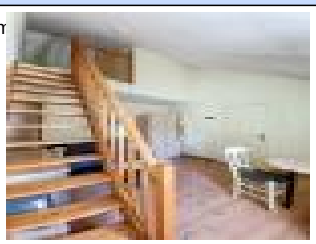
Il se compose d'une pièce de vie avec parquet, d'une cuisine équipée, d'une salle de bains avec WC, ainsi que d'un coin nuit en mezzanine.

Vendu meublé, il bénéficie du double vitrage pour un confort optimal.

Idéalement situé à deux pas des écoles et des commodités. (facultés Catholiques à 300 mètres, Ieseg etc...)

Faibles charges - Parfait pour un premier achat ou un investissement locatif.

Vendu libre d'occupation



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18376827/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 173 m2

Surface séjour : 55 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 674000 €

Réf : 2906 -

Description détaillée :
À vendre - Maison de ville - 4 chambres plus studio ou 5éme chb - 173 m² - LILLE SEBASTOPOL - 674 000 E

Découvrez cette maison de ville située dans le quartier prisé de Lille Sébastopol, à deux pas de la place de la république et du musée des beaux arts . Avec une superficie habitable de 173 m², ce bien offre un agencement optimisé et lumineux.

L'intérieur, en bon état, se compose de six pièces dont quatre chambres spacieuses plus un studio avec mezzanine . Le séjour de 55 m², parfait pour accueillir famille et amis, s'ouvre sur une terrasse de 26 m², idéale pour profiter des beaux jours. La cuisine est aménagée et fonctionnelle, apportant praticité au quotidien.

Les quatre salles de bain et WC apportent un confort indéniable à cette maison. Le sous-sol aménagé et la cave complètent l'espace, offrant des solutions de rangement supplémentaires.

Construite en 1930, la maison a bénéficié d'une rénovation en 2020, garantissant des installations électriques et de gaz récentes. Les huisseries en PVC et le double vitrage assurent une bonne isolation. L'exposition sud-est / sud ouest permet de bénéficier d'une belle luminosité tout au long de la journée.

Située à proximité immédiate des commerces, des écoles et des transports en commun, cette maison ne nécessite aucun travaux majeurs, si ce n'est quelques finitions à prévoir.

Un atout supplémentaire : le jardin de 26 m², plus une grande terrasse de 26 m2 un véritable espace de détente en

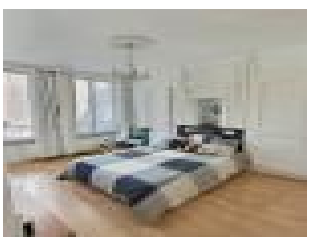
ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

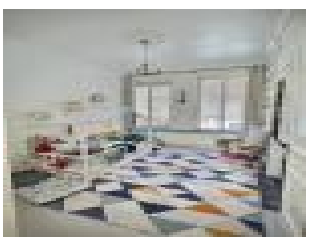
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

pleine ville.

N'attendez plus pour visiter ce bien qui pourrait parfaitement correspondre à vos attentes.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18365027





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18365027/maison-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 44 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 214000 €

Réf : 2902 -

Description détaillée :
Vente - Type 2 - 2 pièces - 44 m² - Lille Saint-Maurice Pellevoisin - Gare

Découvrez ce charmant appartement de type 2, entièrement rénové et vendu meublé, idéalement situé au premier étage d'une petite copropriété.

D'une surface habitable de 44 m², il offre un beau séjour lumineux avec parquet et cinq fenêtres, garantissant une excellente luminosité tout au long de la journée.

L'agencement a été optimisé : vous profiterez d'une pièce de vie spacieuse ainsi que d'une cuisine entièrement équipée avec îlot central, parfaite pour cuisiner en toute convivialité.
La chambre, située à l'arrière, est confortable et au calme. La salle de bains et les toilettes sont séparés pour plus de praticité. Les matériaux de qualité, notamment le parquet contrecollé, apportent une touche d'élégance à l'ensemble.

Aucun travaux à prévoir. Les huisseries en PVC et le triple vitrage assurent une excellente isolation thermique et phonique. À noter : la toiture de l'immeuble est neuve.

Situé à proximité immédiate de toutes les commodités : métro à 160 mètres, gare Lille Europe à 5 minutes, établissements scolaires (écoles, collèges, lycées) à quelques pas... tout est réuni pour faciliter votre quotidien.

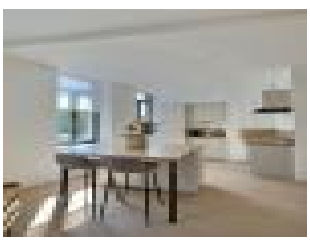
Ce bien est libre de toute occupation, offrant une belle opportunité aux acheteurs en quête d'un logement prêt à emménager.

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

La location Airbnb est autorisée par le règlement de copropriété.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18333417



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18333417/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 283 m2

Surface séjour : 58 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 940000 €

Réf : 2896 -

Description détaillée :
VASTE maison de caractère - centre-ville proche Place du Maréchal Leclerc - plus de 260 m² habitables - jardin plein sud - 5 à 6 chambres - caves - charme de l'ancien

Située à deux pas de la Place du Maréchal Leclerc, en plein c?ur d'un quartier prisé et recherché, cette maison de caractère du début du XXe siècle développe plus de 260 m² habitables sur plusieurs niveaux.

Vous serez séduit par son vaste hall d'entrée, son triple séjour traversant de plus de 55 m², baigné de lumière grâce à une exposition plein sud et une belle ouverture sur un jardin sans vis-à-vis. Le charme opère immédiatement grâce aux parquets anciens, moulures, hauteurs sous plafond et à la luminosité exceptionnelle de l'ensemble.

La maison propose également une cuisine équipée indépendante, un bureau, 5 grandes chambres avec possibilité d'en aménager une 6ème, 2 salles de bains, 3 WC, ainsi que de nombreux espaces de rangement.

En complément, vous bénéficierez d'une grande cave de plus de 80 m², idéale pour stockage ou aménagements supplémentaires.
Parking disponible à proximité en location.

Cette maison est parfaite pour une grande famille, une profession libérale, ou pour ceux en quête d'un bien rare, authentique, et idéalement situé.

#128205; Localisation privilégiée : commerces, écoles, transports et centre-ville accessibles à pied.

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

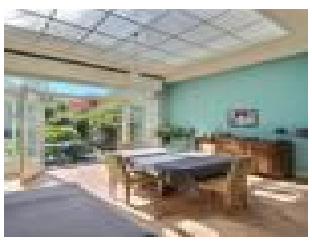
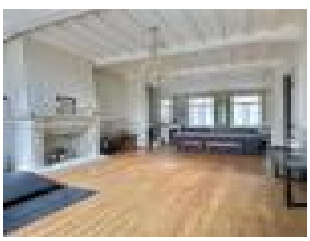
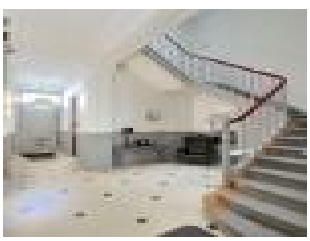
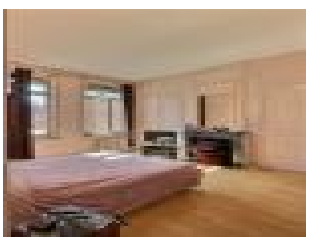
catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

#127795; Jardin calme et ensoleillé, parfait pour profiter des beaux jours.
#128208; Grands volumes et potentiel d'aménagement.

Maison de plus de 260 m² offrant de très beaux volumes. Elle se compose d'un vaste hall d'entrée, d'un triple séjour traversant de plus de 55 m² donnant sur un jardin exposé plein sud, sans vis-à-vis, d'une cuisine équipée, d'un bureau, de 5 chambres (possibilité 6), de 2 salles de bains, 3 WC, et de nombreux rangements.
Grande cave de 80 m².

Charme de l'ancien : parquet, moulures, belle luminosité.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18301340

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18301340/maison-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 70 m2

Surface séjour : 37 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 369000 €

Réf : 2893 -

Description détaillée :
LILLE CENTRE - VAUBAN - PALAIS RAMEAU - EXCLUSIVITÉ

À deux pas de la Catho et du Palais Rameau, découvrez ce T3 de 70 m², entièrement rénové, niché au c?ur du quartier prisé de Vauban.

Situé dans une résidence récente et de standing, cet appartement lumineux et fonctionnel vous séduira par ses prestations :

- Un vaste séjour de 37 m² baigné de lumière grâce à son exposition sud-ouest, avec parquet.

- Une cuisine ouverte entièrement équipée, parfaite pour recevoir

- Deux chambres au calme, donnant sur l'arrière de la résidence

- Une salle de bain moderne, avec grande douche à l'italienne et double vasque

- WC séparés

- Un cellier pratique avec branchements pour lave-linge et sèche-linge

En complément : chauffage individuel, grande cave en sous-sol, et possibilité de location de parking dans la résidence.

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

#128205; Emplacement de choix : à seulement 350 m de l'Université Catholique, à proximité immédiate de la Citadelle, des commerces, des transports (métro à 850 m) et du centre-ville.

#128073; Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18270309

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18270309/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 50 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 356000 €

Réf : 2890 -

Description détaillée :

Rare : Emplacement de premier ordre à deux pas de la Grand-Place ! Venez découvrir ce T2 en duplex de 50 m² situé dans une petite copropriété. Il comprend une entrée, une pièce de vie baignée de lumière, une cuisine équipée, une belle chambre de 21 m² ainsi qu'une salle de bain avec grande douche et meuble vasque.

Cachet préservé, au pied des rues piétonnes, métro à 1 minute - Gares à 5 minutes

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251591

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251591/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 45 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 314000 €

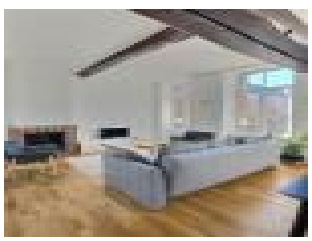
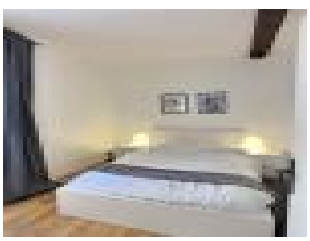
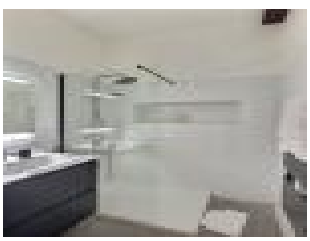
Réf : 2888 -

Description détaillée :

Rare : Emplacement de premier ordre à deux pas de la Grand-Place ! Venez découvrir ce T2 de 45 m² situé dans une petite copropriété. Il comprend une entrée, une pièce de vie baignée de lumière, une cuisine équipée, une chambre sur l'arrière, ainsi qu'une salle de bain avec grande douche et meuble vasque.

Cachet préservé, au pied des rues piétonnes, métro à 1 minute - Gares à 5 minutes

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18237104

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237104/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 51 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2024

Prix : 344500 €

Réf : 2882 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITÉ - T2 avec terrasse en hypercentre, à la limite du Vieux Lille - Gares

Notre agence vous propose ce charmant appartement de type 2, idéalement situé en hypercentre, à deux pas du Vieux Lille.

Comprenant :

Une entrée

Un beau salon-séjour parqueté avec cuisine entièrement équipée

Une chambre avec salle de bains (douche à l'italienne)

WC séparés

Une grande terrasse de 18 m², accessible depuis le séjour et la chambre
Au calme, parfait pour profiter des beaux jours !

Petite copropriété, bel immeuble, belles parties communes
Prestations de qualité

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Emplacement idéal : à 600 mètres de la Grand Place, proche gares, métro et commerces

Contactez-nous vite pour organiser une visite !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18184080

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18184080/appartement-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble LILLE (Nord - 59)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 420000 €

Réf : 2879 -

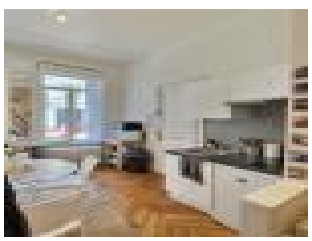
Description détaillée :
À vendre : Immeuble de caractère avec 3 appartements meublés et bureau - Opportunité rare !

Découvrez ce bel immeuble de caractère, idéalement situé dans un quartier prisé, offrant une combinaison parfaite de confort et de fonctionnalité. Composé de trois appartements meublés, chacun soigneusement aménagé, cet immeuble saura séduire les investisseurs à la recherche d'un bien clé en main ou les futurs propriétaires souhaitant bénéficier d'une source de revenus locatifs.

En plus des appartements, vous trouverez un bureau en rdc, parfait pour un espace de travail à domicile ou pour une activité professionnelle. La propriété dispose également d'une grande cave, offrant un espace de rangement supplémentaire, un atout non négligeable en milieu urbain.

L'immeuble est en très bon état et bénéficie d'un système de chauffage collectif.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18182205



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18182205/immeuble-a_vendre-lille-59.php

ETUDE IMMOBILIERE DE LILLE
156 Rue Nationale
59000 LILLE
Tel : 03.20.15.85.20
Siret : 434333365
E-Mail : etudeimmodelille@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 33 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 108000 €

Réf : 2877 -

Description détaillée :

Appartement de type studio de 33 m² situé au rez-de-chaussée d'une petite copropriété. Il comprend une pièce principale, une cuisine séparée, une salle de douche avec WC, une cour-terrasse de 15 m² et une cave privative.

À proximité des grandes écoles, du métro et des commerces.

Possibilité de transformation en T2.
Faibles charges !
Travaux à prévoir.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18134047

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18134047/appartement-a_vendre-lille-59.php