

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes 59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Vente Commerce VILLEBON-SUR-YVETTE (Essonne - 91)

Surface : 2500 m2

Prix : 3885000 €

Réf : 91_0007 -



Description détaillée :

A 20 km d'Orly et à proximité immédiate de l'A10 - Hôtel *** à vendre murs et fonds.

Situé sur un parc d'une centaine d'entreprises majoritairement liées à la haute technologie et à l'industrie pharmaceutique.

Hôtel de plus de 50 chambres. Appartement de fonction.

Possibilité de développer l'offre de restauration.

Potentiel de développement

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325367



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325367/commerce-a_vendre-villebon_sur_yvette-91.php

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce ERAGNY (Val d'Oise - 95)

Surface : 2800 m2

Prix : 8190000 €

Réf : 95_7008 -



Description détaillée :

CERGY PONTOISE - PROCHE CAMPUS ESSEC - Hôtel*** - restaurant à vendre murs et fonds. Plus de 80 chambres.

Entièrement agrandi et rénové. Roof Top

Clientèle affaires, salles de séminaires.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325366



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325366/commerce-a_vendre-eragny-95.php

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 1293 m2

Prix : 3675000 €

Réf : 33_8976 -



Description détaillée :

AXE BASSIN D'ARCACHON - ROCADE BORDELAISE - Hôtel *** de plus de 40 chambres à vendre murs et fonds.

Salle de séminaire

Environnement entreprises

Possibilité de développer une vraie activité de restauration (cuisine professionnelle)

Potentiel de développement de la clientèle par la mise en place de démarchage commercial.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325365



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325365/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

Vente Commerce CHATEAUROUX (Indre - 36)

Surface : 2790 m2

Prix : 3780000 €

Réf : 36_0004 -



Description détaillée :

CHATEAUROUX - A 10 mn du centre ville - Hôtel*** avec restaurant, à vendre murs et fonds. Plus de 40 chambres. Possibilité d'extension à 50 chambres.

Restaurant 60 couverts

Salle de réunion - Espace Co Working - Appartement de fonction

CA 2023 HT: > 1 100 000 Euros

Cession des titres de la société

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325364



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325364/commerce-a_vendre-chateauroux-36.php

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BARCARES (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 3500 m2

Prix : 3465000 €

Réf : 66_0009 -



Description détaillée :

BORD DE MER - MEDITERRANEE - Hôtel*** de plus de 45 chambres, à vendre murs et fonds.

SPA (entièrement rénové), salles de séminaires.

Ouvert à l'année

CA 2024 HT: > 1 000 000 Euros

Cession des titres

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325363

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325363/commerce-a_vendre-barcares-66.php

Location Bureau TRESSES (Gironde - 33)

Surface : 218 m2

Charges : 398 €

Prix : 35282 €/an

Réf : 33_8974 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose un immeuble de bureaux indépendant à la location bénéficiant d'une visibilité et d'un accès rocade de premier ordre.

Ces bureaux prêts à l'emploi (construction 2019) d'une surface de 218 m² bénéficient d'un grand parking aérien et sont situés à proximité immédiate de la rocade sortie N°24 et des transports en communs.

L'immeuble dispose des prestations suivantes :

- Immeuble RDC / R+1 (divisibilité possible afin de louer une partie)
- Bureaux cloisonnés
- Open-space
- Fibre optique
- Câblage informatique
- Garage privatif
- Grand parking aérien
- Grande terrasse privative
- Jardin



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325362/bureau-location-tresses-33.php

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce ROCHELLE (Charente maritime - 17)

Surface : 300 m2

Prix : 561800 €

Réf : 17_0066 -



Description détaillée :

LA ROCHELLE - CENTRE VILLE - Fonds de commerce d'un hôtel ***

Ouvert à l'année

CA 2023: 250 000 Euros HT

Loyer annuel: 20772 Euros HT

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325361



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325361/commerce-a_vendre-rochelle-17.php

Vente Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 355 m2

Prix : 1140000 €

Réf : 33_8962 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose des bureaux à la vente d'une surface totale de 355m² en RDC et mezzanine.

Situé à Bordeaux sur le secteur de Bacalan, ces bureaux bénéficie d'une proximité avec l'ensemble des transports en communs (tram et Bus).

Prestations :

- Immeuble en copropriété
- Locaux style industriel
- Grand linéaire de vitrine en angle
- Accès PMR
- Accueil spacieux
- Mezzanine
- Bureaux individuels
- Open-space
- 2 salles de réunion
- Cuisine aménagée et équipée
- Climatisation réversible
- Sanitaires privatifs
- Fibre optique
- Baie de brassage

Disponibilité : immédiate

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323029



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323029/bureau-a_vendre-bordeaux-33.php

Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 100 m²

Charges : 500 €

Prix : 23504 €/an

Réf : 33_8971 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux en R+1 à louer d'une superficie totale de 100 m²

Les bureaux sont localisés dans le centre ville de Bordeaux, facilement accessibles, depuis les transports en commun (Tramway ligne A et lignes de bus).

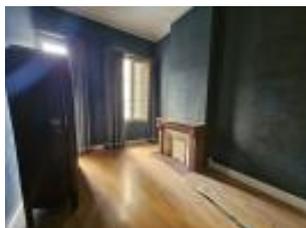
Prestations de l'immeuble:

- Bureaux cloisonnés
- Fibre optique
- Prêcâblage informatique
- Prestations anciennes
- Sol parquet

Notre équipe est à votre disposition pour toute visite ou question sur ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323028



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323028/bureau-location-bordeaux-33.php

Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 125 m²

Charges : 4500 €

Prix : 27000 €/an

Réf : 33_8969 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux d'une surface totale de 125 m² en R+2.

Les bureaux sont idéalement situés à proximité des transports en communs.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Salle de réunion
- Fibre optique
- ERP
- PMR
- Sol moquette
- Faux plafond
- Climatisation réversible
- Stores
- Faux plafond
- Ascenseur

Disponibilité immédiate.

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323027



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323027/bureau-location-bordeaux-33.php

Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 190 m2

Charges : 6840 €

Prix : 37248 €/an

Réf : 33_8968 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux d'une surface totale de 125 m² en R+2.

Les bureaux sont idéalement situés à proximité des transports en communs.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Salle de réunion
- Fibre optique
- ERP
- PMR
- Sol moquette
- Faux plafond
- Climatisation réversible
- Stores
- Faux plafond
- Ascenseur

Disponibilité immédiate.

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323026



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323026/bureau-location-bordeaux-33.php

Vente Commerce MARCHEPRIME (Gironde - 33)

Surface : 156 m2

Prix : 286200 €

Réf : 33_8973 -



Description détaillée :

Au sein d'une zone d'activité,

Local d'activité neuf à vendre ou à louer d'une surface totale de 156 m²

Prestations :

- Construction : 2024/2025
- Bardage double peau
- HSP : 7.30
- Porte sectionnelle motorisée : 5 m (L) x 5 m (H)
- Compteur triphasé individuel
- Fibre
- Livré brut fluides en attente
- Grand parking

Disponibilité : Immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323025/commerce-a_vendre-marcheprime-33.php

Location Commerce EYSINES (Gironde - 33)

Surface : 360 m²

Charges : 3240 €

Prix : 39240 €/an

Réf : 33_8970 -



Description détaillée :

En pleine visibilité sur un axe stratégique,

Local d'activités à louer d'une surface totale de 360 m² sur deux niveaux

Prestations :

- 4 baies de 3.5 m x 3.5 m
- HSP : 4 m (RDC) / 2 m (R-1)
- Compteur individuel
- Surface extérieure

Idéal pour des activités liées à l'automobile.

Disponibilité : immédiate

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18323024



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323024/commerce-location-eyssines-33.php

Vente Commerce EYSINES (Gironde - 33)

Surface : 250 m²

Prix : 374500 €

Réf : 33_8944 -



Description détaillée :

A proximité de la rocade sortie n°8,

Au sein d'une copropriété, local d'activités à vendre d'une surface totale de 250 m² environ

Prestations :

- HSP : 5.5 m sous poutre
- Porte sectionnelle : 3.50 m (L) x 4 m (H)
- Bureaux RDC/R+1
- Locaux sociaux (douche, cuisine)
- Parking

Disponibilité : immédiate

Pour plus d'informations, contactez-nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309804



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309804/commerce-a_vendre-eyssines-33.php

Vente Bureau ROCHELLE (Charente maritime - 17)

Surface : 490 m²

Prix : 1200000 €

Réf : 17_0065 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose à la vente des bureaux situés dans un immeuble de bureaux d'une surface de 490 m² en R+2.

Ces bureaux sont idéalement situés à La Rochelle en face de la gare.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Open space
- Kitchenette
- Sanitaires privatifs
- Climatisation
- Fibre optique
- 6 places de parking couvertes
- 5 places de parking extérieures
- 2 Places de parking en box
- Local à vélo
- Sol moquette et souple
- Stores

Disponibilité : immédiate

Veuillez nous contacter pour plus d'informations !

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

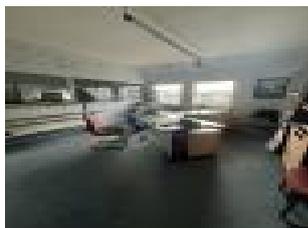
Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309803



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309803/bureau-a_vendre-rochelle-17.php

Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 600 m2

Charges : 39600 €

Prix : 138600 €/an

Réf : 33_8740 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose des bureaux à louer d'une surface totale de 600 m² divisibles à partir 300 m² en R+6.

Situés à Bordeaux sur le secteur de Mériadeck, ces bureaux bénéficient d'une proximité avec l'ensemble des transports en communs (tram et Bus).

Prestations :

- Immeuble construit en R+6
- Bureaux cloisonnés
- Salle de réunion
- Open space
- Cloisons amovibles
- Ascenseur
- ERP 5
- Accès PMR
- Sol moquette
- Accès sécurisé (interphone)
- Sanitaires privatifs H/F
- Climatisation réversible
- Fibre optique
- Faux plafond
- Stores

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

- Doubles goulottes périphériques techniques

Disponibilité : immédiate

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303209



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303209/bureau-location-bordeaux-33.php

Location Bureau MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface : 426 m2

Charges : 5964 €

Prix : 61344 €/an

Réf : 33_8939 -



Description détaillée :

Caze immobilier vous propose à la location ces bureaux situés en RDC et R+1 d'une surface totale de 426 m² divisibles à partir de 47 m².

Venez découvrir ces bureaux situés à proximité immédiate de la rocade (sortie 9) et des transports en commun (Tramway ligne A;Bus)

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Salle de réunion
- Climatisation réversible
- Grand parking aérien
- Ascenseur
- Fibre optique

Travaux pris en charge par le bailleur :

- Revêtement de sol
- Dalles de faux plafond et électricité

Disponibilité : immédiate

Veuillez nous contacter pour plus d'informations !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296381



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296381/bureau-location-merignac-33.php

Vente Bureau FARGUES-SAINT-HILAIRE (Gironde - 33)

Surface : 100 m²

Prix : 149000 €

Réf : 33_8948 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose à la vente 100 m² de locaux en rez-de-chaussée situés au sein d'un pôle médical en excellent état.

Ce pôle médical est situé à proximité immédiate de la rocade sortie 24 et des transports en communs.

Prestations :

- Divisibles à partir de 50 m²
- Local en copropriété
- Salle de stérilisation
- Terrasse
- Parking aérien
- Année de construction : 2014

Disponibilité : immédiate

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou questions sur ce bien.



is
nn
t exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296380/bureau-a_vendre-fargues_saint_hilaire-33.php

Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 3545 m²

Charges : 155976 €

Prix : 900588 €/an

Réf : 33_8954 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose à la location un immeuble de bureaux neuf d'une surface totale de 3 545 m² divisibles à partir de 121 m².

Ces bureaux sont idéalement situés secteur gare Saint -Jean à Bordeaux à proche de l'ensemble des transports en communs.

Prestations :

- Immeuble construit en R+7
- Logo Bream Very Good
- Bureaux livrés aménagés hors cloisonnement
- Open space
- 51 places de parking en silo
- Local vélo
- Accès PMR
- Ascenseur
- Terrasse au R+5
- Sol moquette
- Accès sécurisé (interphone)
- Sanitaires communs
- Climatisation réversible
- Fibre optique

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

- Faux plafond

- Luminaires LED

Disponibilité Immédiate.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296379



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296379/bureau-location-bordeaux-33.php

Location Bureau FLOIRAC (Gironde - 33)

Surface : 180 m²

Charges : 5280 €

Prix : 34380 €/an

Réf : 33_8937 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose à la location des bureaux bénéficiant d'une visibilité et d'un accès rocade de premier ordre.

Ces bureaux prêts à l'emploi situés en RDC d'une surface de 180m² sont divisibles à partir de 85 m² et bénéficient d'un grand parking aérien.

De plus, les bureaux sont idéalement situés à proximité de la rocade sortie N°24 et des transports en communs (tramway ligne A et bus).

Les bureaux disposent des prestations suivantes :

- Bureaux cloisonnés
- Open-space
- Climatisation réversible
- Accès PMR
- Fibre optique
- Câblage informatique
- Pièce d'archives
- Parking

L'immeuble sera disponible à compter du mois de mars 2025

Veuillez nous contacter pour plus d'informations

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280486



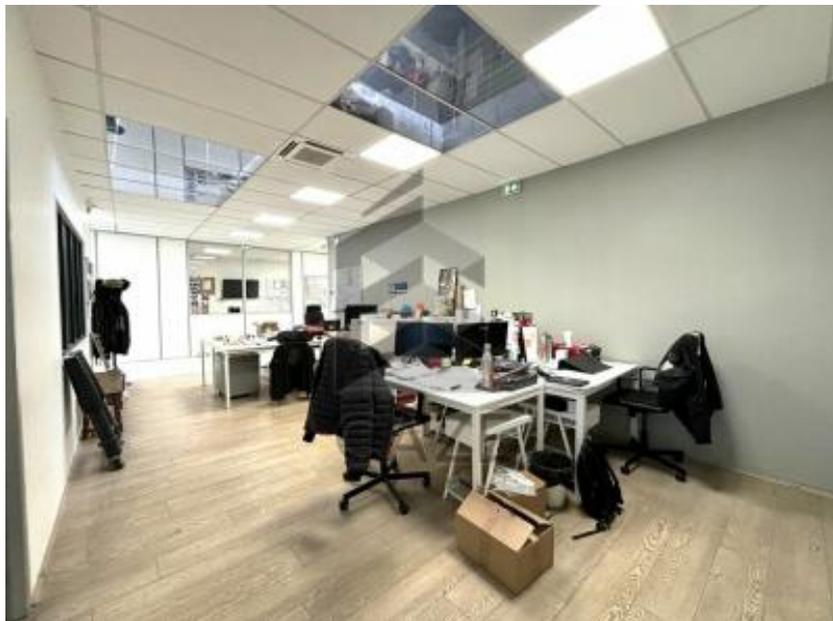
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280486/bureau-location-florac-33.php

Location Bureau PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 175 m2

Prix : 22176 €/an

Réf : 33_8935 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose à la location ces superbes bureaux d'une surface totale de 175 m² en RDC.

Les bureaux sont idéalement situés à proximité de la rocade et des transports en communs.

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Open space
- Salle de réunion
- Cuisine
- Archives
- Fibre optique
- Climatisation réversible
- Grand parking
- Sol parquet et béton
- Sanitaires privatifs H/F
- Faux plafond

Disponibilité : 01/07/2025.

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280485



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280485/bureau-location-pessac-33.php

Location Bureau MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface : 140 m²

Charges : 6300 €

Prix : 24504 €/an

Réf : 33_8928 -



Description détaillée :

Situés à Mérignac - A proximité de l'aéroport et à proximité immédiate de la rocade (Sorties 11a - 11b)

Caze immobilier vous propose des bureaux à louer d'une surface disponible totale de 140 m² environ SUBL

Prestations :

- Grand patio central arboré
- Grand parking aérien
- Ascenseurs PMR
- Bureaux rénovés
- Bureaux cloisonnés ou open space
- Sanitaires en parties communes
- Fibre optique sur immeuble
- Climatisation réversible
- Sol moquette / souple

Disponibilité : immédiate



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280482/bureau-location-merignac-33.php

Location Bureau MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface : 440 m2

Charges : 15399 €

Prix : 90207 €/an

Réf : 33_8927 -



Description détaillée :

Au c?ur de la zone tertiaire de Mérignac, à proximité de l'aéroport de Bordeaux et des transports en commun (2 min à pied de la future extension du tram A),

Caze immobilier vous propose dans un immeuble de bureaux neuf classé ERP 4 des bureaux à la location de 440 m² en R+5

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Open-space
- Salle de réunion
- Accès PMR
- Fibre optique
- Climatisation
- Ascenseur
- Parking (8 places en sus)
- Faux plafond
- Sol moquette
- Salle de sport commune à l'immeuble

Disponibilité : avril 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous pour plus d'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280481



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280481/bureau-location-merignac-33.php

Location Bureau MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface : 306 m2

Charges : 10729 €

Prix : 62845 €/an

Réf : 33_8926 -



Description détaillée :

Au c?ur de la zone tertiaire de Mérignac, à proximité de l'aéroport de Bordeaux et des transports en commun (2 min à pied de la future extension du tram A),

Caze Immobilier vous propose dans un immeuble de bureaux neuf classé ERP 4 des bureaux à la location de 307 m² en R+3

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Open-space
- Salle de réunion
- Accès PMR
- Fibre optique
- Climatisation
- Ascenseur
- Parking (8 places en sus)
- Faux plafond
- Sol moquette
- Salle de sport commune à l'immeuble

Disponibilité : avril 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez-nous pour plus d'informations.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280480



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280480/bureau-location-merignac-33.php

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 700 m²

Prix : 2835000 €

Réf : 33_8842 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose un boutique hôtel clé en main, offrant une superficie bâtie de 800 m² sur un terrain de 700 m², idéalement situé à proximité de Saint-Emilion. Un lieu stratégique pour capter une clientèle haut de gamme et profiter du potentiel touristique de la région.

Caractéristiques principales :

Superficie terrain : 700 m²

Surface bâtie : 800 m²

Chambres : 8 chambres spacieuses et bien aménagées

Appartement : T3 indépendant dans une dépendance et garage, idéal pour le personnel ou les propriétaires exploitants

Installations : Piscines intérieure et extérieure, spa, espaces bien-être

Espaces communs : Grands salons, salle à manger, terrasse extérieure, cuisine professionnelle entièrement équipée

Cet établissement propose un environnement de qualité supérieure, avec des prestations de luxe, un potentiel de développement attractif, et une offre qui saura séduire une clientèle exigeante. Le marché touristique de la région, à la fois international et local, offre des perspectives de rentabilité intéressantes pour un exploitant souhaitant se positionner

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

dans le secteur du luxe et de l'hôtellerie de charme.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280477

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280477/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

Location Commerce FLOIRAC (Gironde - 33)

Surface : 300 m2

Prix : 26400 €/an

Réf : 33_8949 -



Description détaillée :

A proximité de la rocade,

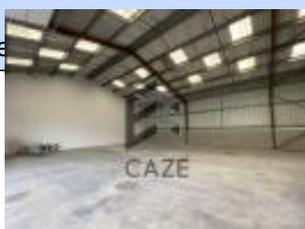
Local d'activités à louer d'une surface totale de 300 m² environ

Prestations :

- Bardage simple peau sous bassement parpaing
- Dalle béton
- Porte sectionnelle : 5 m (L) x 3.35 m (H)
- HSP : 5 m sous poutre
- Bloc sanitaire
- Vestiaire
- Site clos et sécurisé

Disponibilité : immédiate

Bail : précaire



pour le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280476/commerce-location-floirac-33.php

Location Commerce MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface : 1216 m²

Prix : 91200 €/an

Réf : 33_8929 -



Description détaillée :

Situé à proximité de la rocade 9 et dans la zone du Phare,

Entrepôt à louer d'une surface totale de 1 216 m² dont 166 m² de bureaux

Prestations :

- HSP: de 5 m à 6,30 m
- Porte sectionnelle : 3,2 m x 4m
- Bureaux en R+1 climatisés en bon état
- Stockage extérieure
- Grand parking

Disponibilité : Juillet 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18280475



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280475/commerce-location-merignac-33.php

Vente Bureau PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 250 m²

Prix : 830000 €

Réf : 33_8480 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose à la vente ces superbes bureaux en RDC entièrement aménagés en hypercentre de Pessac d'une surface totale de 250 m² environ.

Situés à proximité immédiate de l'ensemble des transports en commun (Bus, Gare de Pessac, Tramway line B)

Idéal professions médicales !

Prestations :

- Bureaux cloisonnés
- Salle de réunion
- Sanitaires Privatifs
- Open space
- Cuisine équipée
- Fibre optique
- Baie de brassage
- Pièce de stockage
- Bureaux sécurisés

Disponibilité : Immédiate

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278320



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278320/bureau-a_vendre-pessac-33.php

Location Bureau SAINT-GERMAIN-DU-PUCH (Gironde - 33)

Surface : 155 m²

Prix : 20160 €/an

Réf : 33_8924 -



Description détaillée :

A proximité de la N89,

Local professionnel à louer d'une surface totale de 155 m² environ

Prestations :

- Livré brut, fluides en attente
- 12 ml de vitrine
- Triphasé
- Places de parking : 5
- Accès PL
- Site clos et sécurisé

Disponibilité : immédiate

Pour plus d'informations, contactez-nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18264957/bureau-location-saint_germain_du_puch-33.php

Location Bureau MERIGNAC (Gironde - 33)

Surface : 1141 m2

Prix : 159744 €/an

Réf : 33_8936 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose un immeuble de bureaux entièrement rénové à la location à Mérignac d'une surface totale de 1 141 m² divisibles à partir de 250 m².

L'immeuble est facilement accessible depuis la rocade sortie 9, ou par le tramway ligne A.

Les locaux sont facilement divisibles sur étude

Prestations de l'immeuble :

- Grand parking extérieur
- Bureaux cloisonnés
- Open space
- Salle de réunion
- Fibre optique
- Possibilité ERP
- Accès PMR
- Sol moquette
- Accès sécurisé (interphone)
- Cuisine
- Sanitaires privatifs
- Climatisation réversible
- Stores

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Nos équipes restent disponibles pour toute visite ou renseignement sur ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Veillez nous contacter pour plus d'informations

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18257109



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257109/bureau-location-merignac-33.php

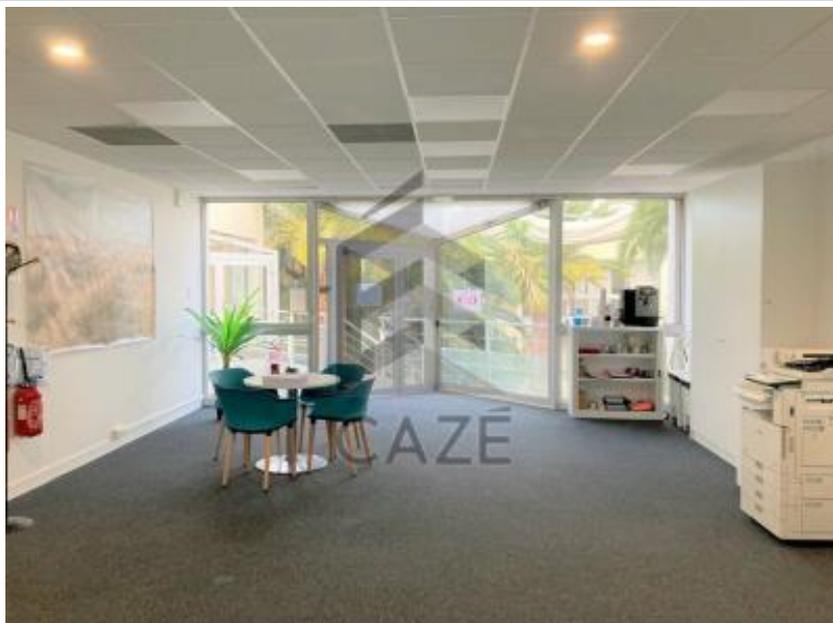
Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 1135 m2

Charges : 57885 €

Prix : 211113 €/an

Réf : 33_8942 -



Description détaillée :

Situés au cœur du parc hôtelier de Bordeaux Lac, à proximité immédiate de la rocade et des transports en commun (Tram C arrêt "Palais des Congrès" ; Ligne de bus n°32)

Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux en RDC d'une surface totale de 1 135 m² divisibles à partir de 565 m² en très bon état.

L'accès aux bureaux se fait depuis le patio intérieur paysagé.

Prestations :

- Climatisation réversible
- Parking aérien : 39 places de parkings privatives
- Revêtement moquette au sol
- Sanitaires H/F privatifs
- Goulotte périphérique double flu
- Fibre optique

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.



Sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257107/bureau-location-bordeaux-33.php

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 800 m2

Prix : 1260000 €

Réf : 33_8940 -



Description détaillée :

CENTRE-VILLE - QUARTIER GARE SAINT JEAN

A proximité des commodités et des transports en commun,

Entrepôt à vendre ou à louer d'une surface totale de 800 m² environ

Prestations :

- HSP : de 6 m à 7.85 m
- 2 rideaux métalliques : 4 m (L) x 3 m (H) / 3.60 m (L) x 3.20 m (H)
- Triphasé
- Bureau
- Sanitaire / douche à rénover

Disponibilité : immédiate

Pour plus d'informations, contactez-nous !



is
nn
t exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18257106/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

Location Bureau VILLENAVE-D'ORNON (Gironde - 33)

Surface : 224 m²

Charges : 2240 €

Prix : 32240 €/an

Réf : 33_8941 -



Description détaillée :

Situés dans la zone d'activités de Madère, avec Accès rapide à la rocade par la sortie 17

Caze Immobilier vous propose des bureaux à louer en R+1 d'une superficie totale de 224 m² environ.

Prestations:

- Site clos et sécurisé composé de 2 bâtiments tertiaires en R+1
- Parking : 9 places
- Bureaux cloisonnés
- Open space
- Baie de brassage
- Faux plafonds dalles minérales avec luminaires intégrés
- Sol moquette
- Climatisation
- Plinthes techniques périphériques équipées courant fort et courant faible
- Immeuble raccordé au réseau fibre optique
- Sanitaires privatifs H/F
- Interphone

Disponibilité immédiate

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18254188



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18254188/bureau-location-villenave_d_oron-33.php

Location Commerce MARTILLAC (Gironde - 33)

Surface : 619 m2

Prix : 40860 €/an

Réf : 33_8934 -



Description détaillée :

A proximité de l'A62,

Local d'activité à louer d'une surface totale de 619 m² dont 69 m² de bureaux et 70 m² de mezzanine

Prestations :

- 2 portes sectionnelles : 5 m (L) x 5 m (H)
- 1 rideau métallique : 4.5 m (L) x 5 m (H)
- HSP : 6.70 m sous poutre
- Compteur : triphasé
- Accueil / bureaux climatisés
- Sanitaires et douche
- Places de parking
- Site clos et sécurisé par portail électrique et vidéosurveillance
- Accès PL

Disponibilité : 1e mai 2025



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248466/commerce-location-martillac-33.php

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Commerce BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 205 m2

Prix : 1365000 €

Réf : 33_8933 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose à la vente un hôtel de caractère, idéalement situé au c?ur de Bordeaux, offrant une excellente rentabilité et un fort potentiel de développement.Établissement à taille humaine, une dizaine de chambres + logement de fonction Quartier attractif, proche des principaux pôles d'intérêtNotoriété établie et excellents avis clientsClé en main : Entièrement équipé, prêt à l'exploitation sans travaux majeursFort potentiel d'évolution : Possibilité d'optimisation en fonction de votre projetConditions de vente : cession des parts sociales ou vente en actif.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18248465

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18248465/commerce-a_vendre-bordeaux-33.php

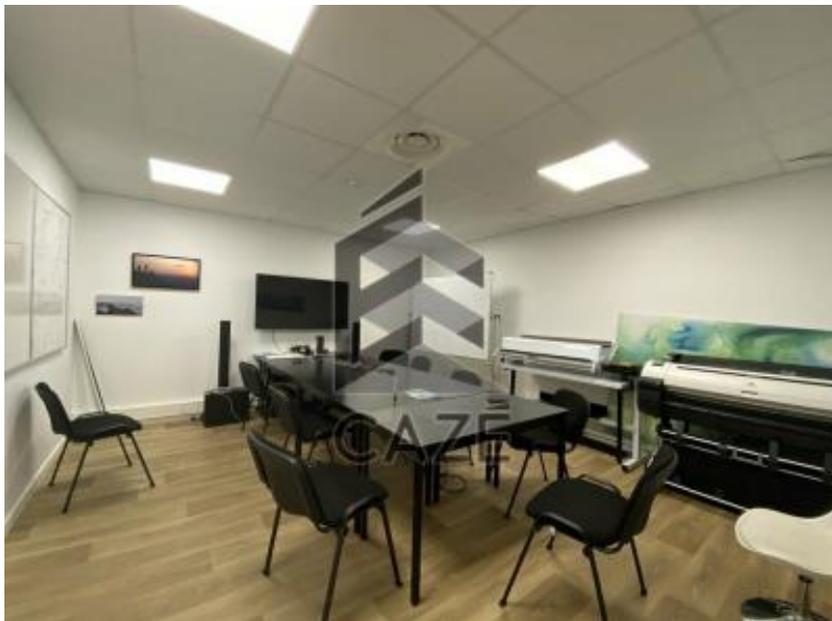
Location Bureau SAINT-JEAN-D'ILLAC (Gironde - 33)

Surface : 450 m²

Charges : 399 €

Prix : 42399 €/an

Réf : 33_8921 -



Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE - CAZE IMMOBILIER

Au sein de la zone d'activités à Saint-Jean-d'Ilac,

Local à louer d'une surface totale de 450 m² environ divisible à partir de 190 m²

Prestations :

- Année de construction : 2020
- Bureaux
- Câblage informatique
- Climatisation réversible
- Locaux sociaux (douche, kitchenette, sanitaires...)
- Petit stockage
- Porte sectionnelle
- Places de parking : 10 places
- Accès PL

Les surfaces sont modulables selon vos besoins

Disponibilité : Juillet 2025

Pour plus d'informations, contactez-nous !

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18245949



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18245949/bureau-location-saint_jean_d_illac-33.php

Location Commerce CANEJAN (Gironde - 33)

Surface : 490 m2

Prix : 44400 €/an

Réf : 33_8930 -



Description détaillée :

Au sein de la zone Actipolis à proximité de l'A63,

Local d'activité à louer d'une surface totale de 490 m² environ dont 130 m² de bureaux

Prestations :

- Rideau métallique : 4 m x 4 m
- HSP : de 5.75 m à 7 m
- Dalle béton quarts : 3T/m²
- Compteur : triphasé
- Bureaux en R+1 (open-space, salle de réunion)
- Douche et sanitaires
- Possibilité d'installer une benne
- Accès PL
- Grand parking extérieur

Disponibilité : 1e juillet 2025



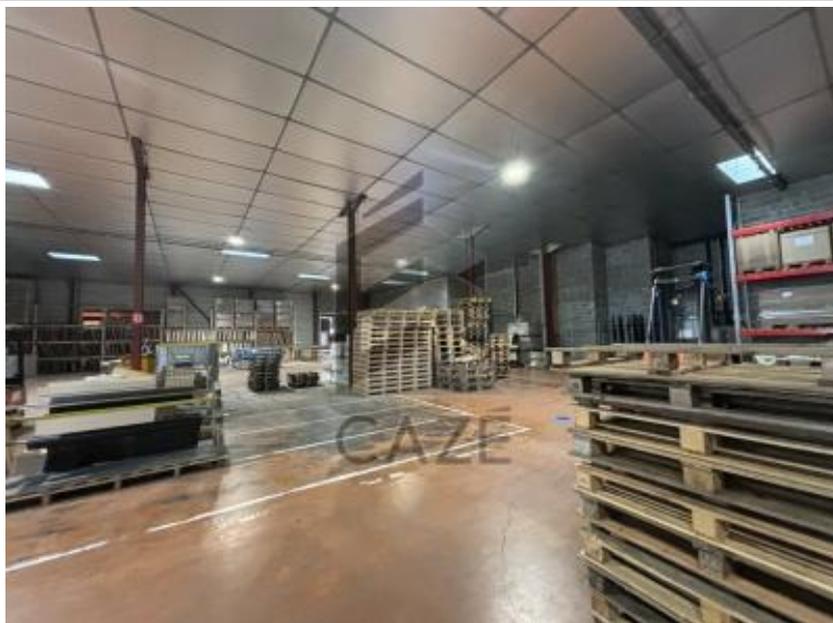
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18239975/commerce-location-canejan-33.php

Location Commerce CARBON-BLANC (Gironde - 33)

Surface : 4860 m2

Prix : 288300 €/an

Réf : 33_8920 -



Description détaillée :

A proximité immédiate de l'autoroute A10, sortie 43,

Caze Immobilier vous propose un entrepôt à louer d'une surface totale de 4 860 m² dont 700 m² de bureaux en RDC et R+1

Prestations :

- Bardage double peau
- 5 portes à quai
- 2 portes de plain pied
- HSP : 5,6 m
- Site clos et sécurisé
- Grand parking

Disponibilité : Septembre 2025

Contactez-nous, pour plus d'informations !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232831/commerce-location-carbon_blanco-33.php

Location Bureau PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 376 m2

Charges : 8648 €

Prix : 72572 €/an

Réf : 33_8923 -



Description détaillée :

Idéalement situés à Pessac au c?ur de la zone d'activité de Bersol, avec Accès rapide à la rocade par la sortie 14 et l'autoroute A63 sortie 26a.

Caze Immobilier vous propose des bureaux à louer en R+1 d'une superficie totale de 376 m² divisibles à partir de 100m² au sein d'un immeuble neuf.

Ces bureaux sont également disponibles à la vente.

Prestations:

- Parking : 11 places
- Open space
- Faux plafonds dalles minérales avec luminaires intégrés
- Climatisation
- Immeuble raccordé au réseau fibre optique
- Sol moquette
- Sanitaires communs
- Cuisine commune
- Accès PMR
- Ascenseur
- Parking : 11 places
- Terrasse commune

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Disponibilité immédiate

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18232830



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18232830/bureau-location-pessac-33.php

Location Commerce LATRESNE (Gironde - 33)

Surface : 160 m2

Prix : 14400 €/an

Réf : 33_8223 -



Description détaillée :

A proximité de la rocade sortie n°22 et d'un axe très passant,

Cellule d'activité à la location d'une superficie totale de 160 m²

Prestations :

- HSP : 6 m
- Bureaux
- Showroom
- Bardage double peau
- Accès PL
- Grand parking

Disponibilité : Immédiate

Contactez-nous pour plus d'informations !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18229975/commerce-location-latresne-33.php

Location Local commercial SAINTE-EULALIE (Gironde - 33)

Surface : 253 m2

Charges : 3999 €

Prix : 54003 €/an

Réf : 33_8922 -



Description détaillée :

Local commercial d'une surface totale de 253m² non divisible

Equipé d'une climatisation réversible, dalle béton ciré, un beau linéaire vitrine, aux normes ERP 3ème catégorie, accessibilité PMR.

Accès livraison à l'arrière par une voie dédiée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18225344

Vente Bureau TRESSES (Gironde - 33)

Surface : 218 m2

Prix : 550000 €

Réf : 33_8919 -



Description détaillée :

CAZE IMMOBILIER vous propose un immeuble de bureaux indépendant à la vente bénéficiant d'une visibilité et d'un accès rocade de premier ordre.

Ces bureaux prêts à l'emploi (construction 2019) d'une surface de 218 m² bénéficient d'un grand parking aérien et sont situés à proximité immédiate de la rocade sortie N°24 et des transports en communs.

L'immeuble dispose des prestations suivantes :

- Immeuble RDC / R+1 (divisibilité possible afin de louer une partie)
- Bureaux cloisonnés
- Open-space
- Fibre optique
- Câblage informatique
- Garage privatif
- Grand parking aérien
- Grande terrasse privative
- Jardin



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18219488/bureau-a_vendre-tresses-33.php

Location Commerce CANEJAN (Gironde - 33)

Surface : 830 m2

Charges : 3830 €

Prix : 66086 €/an

Réf : 33_8918 -



Description détaillée :

Situé à proximité de l'A63 et de la rocade sortie 14

Local d'activités à louer d'une surface totale de 830 m² environ

Prestations :

- 2 portes sectionnelles
- Monte charge 1 tonne
- Dalle RDC 6T/m²
- Fibre
- Climatisation réversible
- Bureaux
- Locaux sociaux
- Vidéosurveillance
- Grand Parking
- Site clos et sécurisé

Disponibilité : Immédiate



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18219487/commerce-location-canejan-33.php

Location Bureau PESSAC (Gironde - 33)

Surface : 115 m2

Charges : 1494 €

Prix : 15498 €/an

Réf : 33_8916 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux en excellent état et très lumineux d'une surface totale de 115 m² en RDC.

Les bureaux sont idéalement situés à proximité de la rocade et des transports en communs.

Prestations :

- Open space
- Sol moquette
- Accès sécurisé (interphone)
- Sanitaires communs
- 3 places de parking extérieures
- Climatisation réversible
- Stores
- Fibre optique
- Faux plafond
- Dalles LED

Disponibilité : 15/06/2025

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes
59000 LILLE
Tel : 03.20.48.58.58
E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206622



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18206622/bureau-location-pessac-33.php

Location Local commercial SAINT-ANDRE-DE-CUBZAC (Gironde - 33)

Surface : 650 m²

Charges : 7149 €

Prix : 65649 €/an

Réf : 33_8657 -



Description détaillée :

Local commercial brut de béton, fluides en attentes, vitrines posées

650 m² dont possibilité de 630 m² de vente à déposer

Disponibilité immédiate

Environnement commercial :

GIFI - SOCOO'C - MAISON DE LA LITERIE - JOUE CLUB - BUREAU VALLEE - BURGER KING - DECATHLON
ESSENTIEL - DARTY - KEEP COOL - GENERAL D'OPTIQUE - CHAUSS EXPO - V & B

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18206621

Vente Commerce BOUSCAT (Gironde - 33)

Surface : 427 m²

Prix : 701561 €

Réf : 33_8911 -



Description détaillée :

A proximité des transports en commun,

Local d'activités à vendre d'une surface totale de 427 m² dont 360 m² d'activité en RDC et 67 m² de mezzanine en R+1

Prestations :

- HSP : de 4.50 m à 6.15 m
- Porte sectionnelle : 3 m (L) x 4 m (H)
- Mezzanine structure métallique
- Local livré brut fluides en attente
- Grand parking
- Espaces verts

Disponibilité : Immédiate

Pour plus d'informations, contactez-nous !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



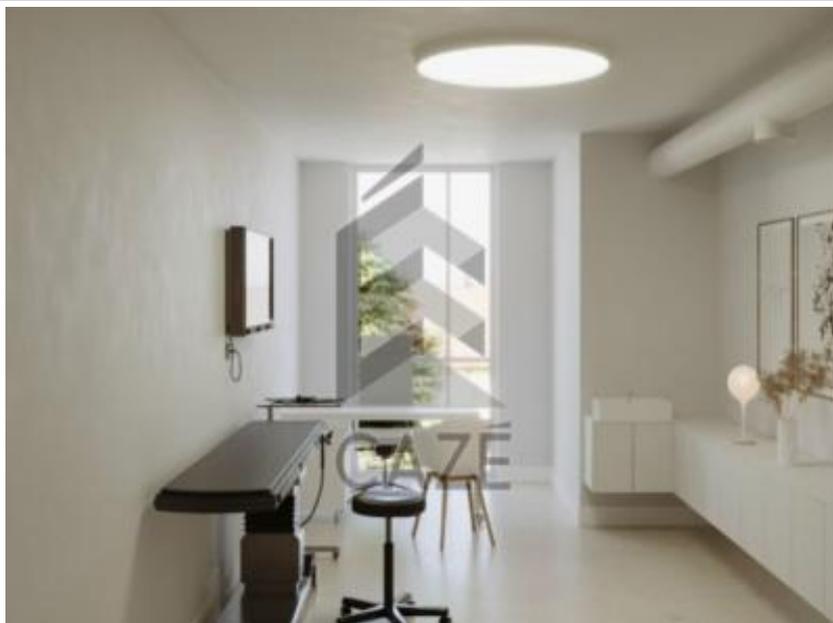
voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18202197/commerce-a_vendre-bouscat-33.php

Vente Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 1124 m2

Prix : 140000 €

Réf : 33_8912 -



Description détaillée :

Caze immobilier vous propose à la vente une maison de sante à la vente d'une surface totale de 1 124m² divisible à partir de 20m².

Idéalement situé ce centre médical en cours de rénovation dispose d'un accès direct aux transports en communs depuis la place Stalingrad.

Prestations :

- ERP W catégorie 5
- Démarrage du chantier T3 2025
- Roof-top
- Cuisine commune
- Local vélo
- Accessibilité PMR
- Ascenseur normes PMR
- Livraison aménagés ou prêt à aménager

Notre équipe est à votre disposition pour toute visite ou question sur ce bien.



sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18202190/bureau-a_vendre-bordeaux-33.php

Location Bureau BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 169 m2

Prix : 42252 €/an

Réf : 33_8910 -



Description détaillée :

Caze immobilier vous propose des bureaux à la location d'une surface totale de 169 m² environ situé dans le centre ville de Bordeaux à proximité de la place de la Bourse.

Le local bénéficie de 2 entrées, dans un quartier dynamique, avec une belle visibilité et un emplacement exceptionnel desservis par les transports en communs (Tram et Bus).

Disponibilité : 01/05/2025

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199209

Location Bureau CANEJAN (Gironde - 33)

Surface : 940 m²

Charges : 18800 €

Prix : 136304 €/an

Réf : 33_8909 -



Description détaillée :

Caze Immobilier vous propose des bureaux à louer en R+1 d'une superficie totale de 940 m² divisibles à partir de 210m².

Idéalement situés à proximité de l'autoroute A63 sortie 26a et 26b.

Prestations:

- Bureaux cloisonnés
- Open space
- Site sécurisé et clos
- Contrôle d'accès par interphone et badge
- Espaces paysagers de qualité
- Hall ouvert en double hauteur
- Climatisation réversible
- Ascenseur normes PMR
- Moquette et sol PVC
- Dalles minérales en faux plafond
- Sanitaires PMR
- Douche

Disponibilité immédiate

Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement.

CAZE IMMOBILIER D'ENTREPRISE

12 rue de Cannes

59000 LILLE

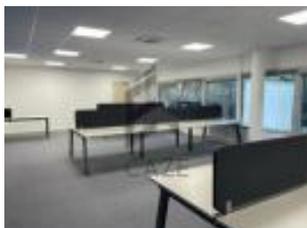
Tel : 03.20.48.58.58

E-Mail : mgdnord@gmail.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199208/bureau-location-canejan-33.php

Vente Commerce SAINT-ETIENNE (Loire - 42)

Surface : 5523 m²

Prix : 7350000 €

Réf : 42_0001 -



Description détaillée :

Découvrez cet immeuble entièrement rénové destiné à l'hébergement étudiant, senior ou touristique. Situé à Saint-Étienne, ville universitaire dynamique, il offre une excellente rentabilité locative avec un taux d'occupation élevé.

Rénovation complète (4,5 MEuros investis) : remise à neuf des installations, désamiantage, réfection des façades, isolation, wifi très haut débit, vidéosurveillance, etc.

Occupation mixte :

Plus de 115 appartement répartis de la manière suivante 85% en longue durée et 15% en location courte durée (9,2/10 sur Booking, +1 000 avis)

Partenariats avec écoles (École des Mines, hôpital, IRUP...) et entreprises (référencement auprès du Groupe Ramsay)

Réserve foncière de 300 m²

Chiffres clés :

Chiffre d'affaires 2023 : 716 000 Euros

Vente en parts sociales ou en Actif

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18199207

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18199207/commerce-a_vendre-saint_etienne-42.php