catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

INEDIT IMMOBILIER

23 place du Maréchal Leclerc 59000 LILLE

Tel : 09.82.47.01.09

E-Mail : inedit@pilotim.net

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 125 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 513000 €

Réf : 16374 -

Description détaillée :

Coup de c?ur pour cette maison entièrement rénovée d'environ 125 m² au c?ur du quartier recherché du Canon D'Or à Lambersart.

Dès l'entrée, vous serez charmé par un hall qui offre l'accès à un bureau/chambre, à une buanderie et à un cellier permettant ainsi une organisation optimale de l'espace.
Le vaste séjour de plus de 50m², baigné de lumière s'ouvre sur une cuisine entièrement équipée avec de nombreux rangements.
Au premier étage, la maison vous propose une spacieuse chambre parentale, ainsi qu'une salle de bains complète.
Au deuxième étage, deux chambres supplémentaires.

A l'extérieur, vous découvrirez un joli jardin avec une grande terrasse en bois.
De plus, cette maison dispose d'une cave, vous offrant un espace de rangement supplémentaire.

Ne laissez pas passer cette opportunité d'acquérir une maison alliant charme, confort et modernité dans un quartier prisé ! Contactez Anne-Charlotte BREBION 0658930889

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18443942

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18443942/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 202 m2

Surface terrain : 415 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1958

Prix : 945000 €

Réf : 16227 -

Description détaillée :
Véritable coup de c?ur assuré pour cette splendide maison familiale baignée de lumière, idéalement située dans le très prisé quartier de la Mairie à Lambersart, à deux pas de l'avenue de l'Hippodrome et du métro.

Cette maison aux volumes généreux s'ouvre sur une entrée desservant un bel espace polyvalent composé d'une salle TV / salle de jeux, d'un bureau, d'une buanderie et d'un grand garage.

À l'étage, vous serez séduits par une pièce de vie traversante de plus de 70 m², pensée pour recevoir : salon avec cheminée, espaces de réception et superbe cuisine équipée avec coin repas, donnant directement sur l'extérieur.

L'espace nuit propose 4 chambres avec rangements intégrés sur mesure, dont une suite parentale avec dressing et salle de bain privative. Deux autres salles de bain complètent les étages.

La maison bénéficie d'un emplacement de stationnement privatif, d'un magnifique jardin arboré, d'une cave. Le tout avec une décoration actuelle.
À visiter sans hésiter avec Virginie Labriffe Inédit Immobilier (0621586978)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436394

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436394/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 19 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 117000 €

Réf : 16336 -

Description détaillée :

T1 lumineux avec mezzanine et terrasse - idéal étudiant ou investisseur

À deux pas des facultés de Vauban, ce charmant T1 bis vous séduira par sa luminosité et sa belle hauteur sous plafond. Il se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, donnant accès à une terrasse close, parfaite pour profiter des beaux jours.

L'espace nuit est intelligemment aménagé en mezzanine, optimisant l'espace de vie. Une salle d'eau avec WC complète le bien.

Situé dans une copropriété calme et agréable, cet appartement est une opportunité idéale pour un investissement locatif ou pour loger un étudiant.

A découvrir avec plaisir

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18436393

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436393/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 297000 €

Réf : 16318 -

Description détaillée :

Inédit immobilier vous propose un appartement de type 3 avec garage fermé et cave. A quelques pas de l'université Catholique et du métro Cormontaigne, idéalement situé dans une petite copropriété sécurisée et bien entretenue. Une entrée, salon séjour, cuisine, 2 chambres et salle de bain. Un garage fermé et une cave complète ce bien. Venez le découvrir ! Travaux de rafraichissement à prévoir.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18406814

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18406814/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 218 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1900

Prix : 630000 €

Réf : 16307 -

Description détaillée :

Rare sur le secteur ! Proche de la citadelle, cette superbe maison de début de siècle allie charme de l'ancien et beaux volumes. Vous serez immédiatement séduit par son cachet authentique et ses espaces généreux.

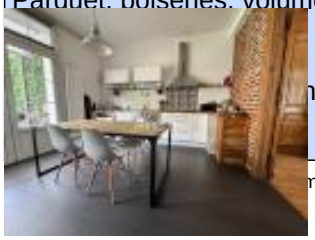
Derrière un porche accueillant, une grande entrée avec vestiaire vous mène vers un bureau ainsi qu'une buanderie. La pièce de vie, lumineuse et agrémentée d'un parquet chevron, s'ouvre sur une spacieuse cuisine familiale avec coin repas.

Au premier étage, un large palier parqueté dessert quatre belles chambres, une salle de bain et un WC indépendant.

Le deuxième étage vous réserve une belle surprise : une spectaculaire pièce aux briques apparentes (salle de jeux, home cinéma, espace détente ou future chambre), donnant accès à une suite parentale avec salle de douche privative. Un véritable coup de c?ur !

Une cave voûtée et un charmant jardin complètent ce bien rare, parfait pour une vie de famille épanouie.

Parquet, boiseries, volumes et cachet : cette maison a tout pour plaire.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18401986/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 243 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1954

Prix : 1160000 €

Réf : 16003 -

Description détaillée :

Rare : sublime maison individuelle au calme, à deux pas de l'avenue de l'Hippodrome.

Laissez vous séduire par cette magnifique propriété offrant un volume et un emplacement exceptionnels. Dès l'entrée, un hall majestueux vous invite à découvrir les vastes espaces de vie. La cuisine équipée, baignée de lumière, s'ouvre sur un grand espace salle à manger, tandis qu'un spacieux séjour avec cheminée insert et parquet en chevron crée une ambiance chaleureuse et élégante. Un bureau agréable complète ce niveau.

L'étage est desservi par un superbe palier et comprend 4 chambres, 1 salle de bains et 1 salle de douche pour accueillir toute la famille.
Le dernier étage abrite une grande chambre avec un point d'eau.
Le sous-sol propose 4 caves, offrant de nombreuses possibilités de stockage.

Vous profiterez également d'un immense garage pouvant accueillir 4 véhicules, ainsi qu'un grand parking à l'avant. Ces espaces permettent un accès direct au jardin exposé sud, véritable cocoon orné de massifs et de 2 terrasses pour profiter pleinement des journées ensoleillées.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18401985/prestige-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 232 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1966

Prix : 685000 €

Réf : 16095 -

Description détaillée :

A découvrir avec plaisir pour une famille qui recherche sa future maison individuelle nichée dans un écrin de verdure à Lambersart !

Elle démarre par une double entrée avec vestibule, une très belle pièce de vie lumineuse ouverte vers le jardin, une cuisine séparée, et un bel espace parental avec charmant bureau bibliothèque, chambre et salle de bain.

A l'étage, le palier dessert 3 chambres, une salle de bain et une immense pièce cathédrale (création de 2 chambres, d'un espace parental, salle de home cinéma billard... tout est imaginable !).

La maison dispose d'un garage et d' une cave.

Une vraie maison de famille, avec du charme, de la lumière, des espaces...

A se réapproprier avec bonheur et quelques travaux !

À visiter sans hésiter avec Virginie Labriffe Inédit Immobilier (0621586978)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18395439

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18395439/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 315000 €

Réf : 16283 -

Description détaillée :

A 2 FOULEE DE LA CITADELLE - VUE SUR DEULE - T3 AVEC BALCON ET PLACE DE PARKING - Idéalement situé dans une copropriété sécurisée et bien entretenue. L'appartement est fonctionnel et lumineux. Entrée avec placards, séjour, cuisine ouverte, salle de bain, 2 chambres et buanderie. Prévoir quelques travaux de rafraichissement. A visiter !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18389314

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389314/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 54 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 211000 €

Réf : 16261 -

Description détaillée :

Situé en plein c?ur du très prisé quartier du Canon d'Or, ce charmant appartement de 54 m² se niche au 1er étage d'un petit immeuble ancien à taille humaine.

Vous serez immédiatement séduit par la luminosité et les volumes de cet agréable T2. La pièce de vie parquettée, offre un bel espace ouvert avec une grande cuisine équipée, idéale pour accueillir un coin repas et un espace bureau.

Côté nuit, un dégagement avec vestiaire mène à une belle chambre parquetée, une salle de bains récente, ainsi qu'à des toilettes séparées.

Au sein d'une copropriété de seulement 4 lots, aux faibles charges, ce bien dispose également d'une cave.

Atout indéniable : sa localisation idéale permet de tout faire à pied - commerces, transports vers Lille, ou balades vers la Citadelle via les passerelles piétonnes ou en V'Lille.

Un bien coup de c?ur à découvrir sans tarder

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18381149

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18381149/appartement-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 124 m2

Surface terrain : 236 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 529000 €

Réf : 16260 -

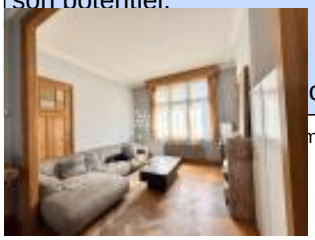
Description détaillée :
Nichée dans une rue calme et arborée à proximité immédiate de la Citadelle, cette maison pleine de cachet bénéficie d'un beau cadre de vie. En retrait de rue, elle offre un espace idéal pour ranger les vélos en toute tranquillité.

Vous serez séduit dès l'entrée par un spacieux double séjour avec parquet chevrons, portes anciennes et cheminée, qui confèrent à l'ensemble une atmosphère chaleureuse. La cuisine, baignée de lumière, est agrémentée d'un îlot central et d'une buanderie attenante avec WC.

À l'étage, une chambre parentale s'ouvre sur une seconde chambre (facilement transformable en 2 chambres distinctes) ainsi qu'une salle de bain avec WC.
Le deuxième niveau propose deux belles chambres lumineuses et une future salle de douche (à aménager selon vos envies).

À l'extérieur, le jardin verdoyant vous promet de doux moments de détente ainsi qu'une grande cave saine.

Un bien recherché sur le secteur, au charme authentique, qui n'attend que votre touche personnelle pour révéler tout son potentiel.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374241/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 96000 €

Réf : 16221 -

Description détaillée :

Découvrez ce studio de 22,43 m², idéalement agencé, situé dans une petite copropriété bien entretenue. Il dispose d'une pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte.

La mezzanine optimise l'espace et permet une zone de couchage confortable. Vous trouverez également une salle de bain avec WC.

Situé à proximité des transports en commun, des commerces, ainsi que d'écoles primaires et de lycées, ce studio s'adresse aussi bien à un premier achat qu'à un investissement locatif.

Pour plus d'informations, contacter Anne-Charlotte BREBION au 0658930889.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18357086

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357086/appartement-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 43 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 169000 €

Réf : 16005 -

Description détaillée :

LILLE GAMBETTA - COPROPRIETE VERDOYANTE AGREABLE - Vous êtes au pied des commerces, proximité de l'université Catholique et transports. Appartement de type 3, lumineux et agréable. Venez découvrir cet appartement !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18346466

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346466/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 239 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 752000 €

Réf : 16226 -

Description détaillée :

IDÉALEMENT SITUÉE, à deux pas du Jardin Vauban et de la Citadelle, AU SEIN DU QUARTIER VAUBAN, MAISON DE FAMILLE SUR 4 NIVEAUX alliant CACHET DE L'ANCIEN et MODERNITÉ développant sur 239m² Salon-Séjour, Cuisine, Véranda, Buanderie, 7 Chambres, 3 Salles de bains, 4 WC. Parquet, Cheminée, Boiseries anciennes , Double vitrage, Chauffage central au gaz, JARDIN de plus de 100m², CAVE de 70m². Fort de ses 3 lots cadastrés, le bien peut également se prêter aisément pour un investissement locatif (colocation...) . POSSIBILITE DE GARAGE EN SUS à proximité immédiate.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18346465

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346465/maison-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement MADELEINE (Nord - 59)

Surface : 83 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Charges : 32 €

Prix : 1352 €/mois

Réf : 16189 -

Description détaillée :

Dans un immeuble ancien à LA MADELEINE, avenue Simone, beau T3 meublé. Situé au 2ème étage, cet appartement très lumineux dans une rue calme, se compose d'une belle entrée, un salon/séjour, une cuisine entièrement équipée, deux chambres, une salle de bains et un WC séparée. A proximité immédiate du tramway et des gares de Lille. Garage et cave complètent ce bien.

Le loyer s'élève à 1320E + 32 E de charges.
Les charges comprennent l'eau froide et l'électricité des parties communes.
Dépôt de garantie : 2640E
Honoraires d'agence charge locataire : 839.50E TTC (Etat des lieux par huissier en SUS)

Libre de suite
Contactez nous pour une visite !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18331993

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331993/appartement-location-madeleine-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 237 m2

Surface terrain : 2608 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1988

Prix : 1350000 €

Réf : 15625 -

Description détaillée :

Superbe propriété individuelle nichée dans un écrin de verdure sur la commune de Lambersart.

Cette magnifique maison possède une charmante façade soignée. Construite en 1989, elle offre de vastes espaces pour une belle vie de famille.

Nous démarrons la visite par une très belle entrée avec vestiaire, l'immense double séjour parqueté avec cheminée et salle à manger de 79 m² bénéficient d'une vue sur le jardin arboré. La cuisine avec son espace repas possède un accès direct sur la terrasse. Une buanderie et un grand garage ainsi qu'une cave offrent des espaces de rangement.

A l'étage, un palier dessert 2 ailes, l'une est composé de 2 chambres en enfilage (ou une grande chambre et son dressing/bureau), et l'autre deux belles chambres, une grande salle de bain, et un superbe espace parental avec une grande chambre, une salle de bain avec baignoire et douche et un dressing.

Un vrai coup de c?ur pour cette vaste maison de famille lumineuse avec un jardin exceptionnel, un très bon état technique et

A découvrir avec bonheur avec Virginie Labriffe Inédit Immobilier 0621586978.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18325578

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325578/prestige-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 117 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 648000 €

Réf : 16146 -

Description détaillée :
Située dans une rue très recherchée du Canon d'Or, cette superbe maison ancienne rénovée saura vous séduire par son cachet, sa luminosité et son généreux volume utile de 155 m².

Au rez-de-chaussée, vous apprécierez un vaste garage offrant également un espace vélos, un vestiaire avec dressing, ainsi qu'une grande buanderie idéale pour le rangement.
Le double séjour, parqueté et baigné de lumière grâce à sa belle hauteur sous plafond, s'ouvre sur une grande cuisine familiale conviviale. De là, vous accédez à une terrasse suspendue et accès à un charmant jardin arboré, véritable havre de verdure.

Aux étages, la maison propose 4 belles chambres, 2 salles de bains, ainsi qu'une pièce sous les combles pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint.
Avec sa belle façade en briques, sa luminosité et son emplacement privilégié, proche des accès vers Lille et des commerces, cette maison a tout pour plaire.
À visiter sans hésiter avec Virginie Labriffe Inédit Immobilier (0621586978)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18323322

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323322/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 73 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 199000 €

Réf : 15758 -

Description détaillée :

Au c?ur du quartier commerçant de Gambetta, T3 traversant, plein de charme, au dernier étage, dans petite copropriété elle même pleine de charme et à faibles charges. Couloir desservant vaste pièce principale, cuisine séparée équipée, 2 chambres, salle d'eau et WC. Chauffage électrique, Double Vitrage. BIEN RARE en CENTRE VILLE tout en étant au calme.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18317387

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317387/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 146000 €

Réf : 16148 -

Description détaillée :

LILLE GAMBETTA - T2 RENOVE - AU PIED DU METRO GAMBETTA - Dans une copropriété entièrement rénovée, faibles charges. Entrée, pièce de vie avec cuisine entièrement équipée, chambre et salle de douche. Venez découvrir ce très bel appartement.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18314557

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18314557/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 58 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 211000 €

Réf : 16102 -

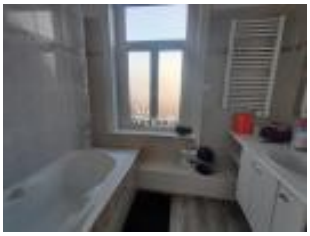
Description détaillée :

Très bien situé au pied du 'Parc Rouge'

Bel appartement traversant de 58 m² au 3ème et dernier étage. au charme ancien préservé (plancher...) comprenant 2 chambres , une belle pièce de vie lumineuse et traversante avec cuisine ouverte, salle de bains et WC. Ce bien est vendu avec un local fermé sur le palier pouvant faire office de cellier ou de buanderie, un réel plus

Faibles charges. Syndic bénévole.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18284991



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284991/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 87 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1955

Prix : 227000 €

Réf : 14838 -

Description détaillée :

Superbe appartement de 4 chambres situé dans une résidence sécurisée avec gardien à proximité de toutes commodités et à 10 minutes des gares.

De belles prestations pour cet appartement qui se compose d'une entrée, une belle pièce de vie, une cuisine équipée, quatre chambres, deux salles d'eau et un WC séparé.

Une cave et une place de stationnement complètent ce bien à découvrir rapidement ! IDEAL COLOCATION

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18280827

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18280827/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LOMPRET (Nord - 59)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 259000 €

Réf : 16079 -

Description détaillée :

Venez découvrir cette maison en plein c?ur de la campagne de LOMPRET, à proximité des commodités essentielles.

Elle se compose d'une entrée s'ouvrant sur un salon-séjour suivi d'une cuisine aménagée.

Une buanderie et des toilettes séparés.

Une terrasse et un jardin exposés Sud Ouest vous offriront d'agréables moments de convivialité cet été.

Au 1er étage une grande chambre ainsi qu'une salle de bains complète. WC séparés.

Au deuxième étage, un palier dessert deux chambres. Les combles aménagés au troisième étage vous laissent imaginer un espace bureau / salle de jeux.

La cave et l'abri de jardin vous feront bénéficier d' espaces de rangements supplémentaires.

Pour plus d'informations, contacter Anne-Charlotte BREBION au 0658930889.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18278716

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278716/maison-a_vendre-lompret-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

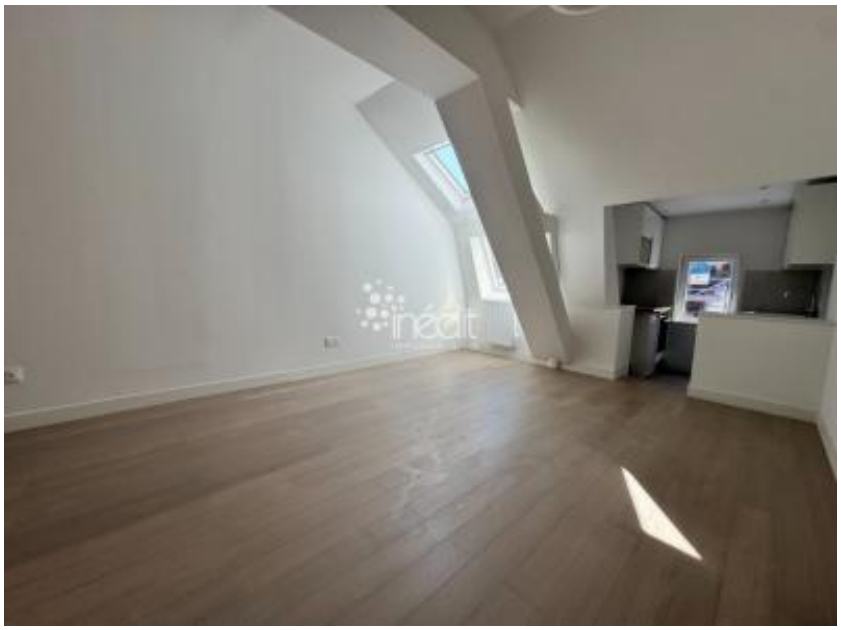
Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 175000 €

Réf : 16033 -



Description détaillée :

LILLE GAMBETTA - T2 REFAIT A NEUF - DPE C - Dans une copropriété en cours de rénovation. Idéalement situé, vous êtes au pied du métro Gambetta et commerces. Grande pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée et ouverte, une chambre et une salle de douche. A découvrir rapidement !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18253936

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18253936/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 130000 €

Réf : 15956 -

Description détaillée :

LILLE GAMBETTA - STUDIO ENTIEREMENT RENOVE - AU PIED DU METRO - Dans une copropriété en cours de rénovation, appartement idéalement situé. Séjour avec cuisine ouverte et équipée, salle de douche. DPE C

A découvrir ensemble !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18215130

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18215130/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 425000 €

Réf : 15931 -

Description détaillée :

Découvrez cette très jolie maison située dans un quartier prisé de Lambersart, à proximités de la citadelle, des commerces et du BUS.

Dès votre entrée, une vaste et lumineuse pièce de vie s'ouvre sur une cuisine ouverte agrémentée d'une grande baie vitrée, offrant une vue agréable sur le jardin. Une buanderie et WC séparés complètent ce niveau.

À l'étage, vous trouverez deux belles chambres ainsi qu'une salle de bain complète. Le deuxième étage vous réserve une grande chambre supplémentaire, décorée d'un mur en brique.

Une cave offre des possibilités de rangement complémentaires.

Pour plus d'informations, contacter Anne-Charlotte BREBION au 0658930889.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18209709

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18209709/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 64 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 285000 €

Réf : 15518 -

Description détaillée :

VIEUX-LILLE - APPARTEMENT T3 idéalement situé - Proximité immédiate de toutes les commodités. Agréable T3, entrée, séjour, cuisine ouverte, 2 chambres et salle de douche. Appartement lumineux. Venez le découvrir !

Pour plus d'informations, contacter Anne-Charlotte BREBION au 0658930889.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18189218

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189218/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 143 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

Prix : 499000 €

Réf : 15894 -

Description détaillée :

LILLE VAUBAN - MAISON LOUÉE AVEC TERRASSE CAVE - A proximité des écoles, transports et axes autoroutiers. La maison se compose d'une entrée, salon-séjour, cuisine et terrasse. Aux étages, 7 chambres. Actuellement louée, pas de vacances locatives. A visiter sans tarder.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18183732

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18183732/maison-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 99 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1930

Prix : 364000 €

Réf : 15862 -

Description détaillée :

Découvrez rapidement cette très jolie maison entièrement rénovée, à deux pas du métro et des commerces !

La maison offre une très lumineuse pièce de vie avec salon et salle à manger, une cuisine parfaitement équipée avec un bel îlot central.
Au premier étage, le palier dessert deux chambres et une salle de douche avec WC séparés.
Au deuxième étage, se trouvent deux belles chambres supplémentaires avec une salle de douche.
En complément, cette maison dispose d'un bel extérieur idéalement exposé sud-ouest et sans vis-à-vis ainsi qu'une cave et un rangement vélo possible.

L'emplacement est un véritable atout, vous serez à proximité d'écoles, de collèges et lycées pour vos enfants.
La station de métro Lomme Lambersart se trouve à seulement 150mètres, facilitant vos trajets vers le centre-ville de LILLE.

Ne manquez pas cette opportunité ! Pour plus d'informations, contacter Anne-Charlotte BREBION au 0658930889.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18171790

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18171790/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 200 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1965

Prix : 899000 €

Réf : 15832 -

Description détaillée :

Rare, dans une très belle rue calme et recherchée, proche de l'avenue de l'Hippodrome et de l'accès métro, cette vaste maison familiale de 200m² saura vous séduire par ses volumes généreux.

La maison démarre par une belle entrée et un vestiaire, elle posséde un grand séjour avec cheminée et espace cuisine de plus de 63 m² ainsi qu'une buanderie.

Au 1er étage, les paliers desservent 3 chambres et 2 salles de bain dont une avec espace salle de sport et mezzanine.

Le 2ème étage offre un très beau potentiel avec 2 chambres et un double espace salle de jeux/ salle de sport ou possibilité de suite parentale.

La maison dispose également d'un grand garage, une place de stationnement devant et d'un sous sol de 19 m² env.

Le vaste jardin permet une très belle aire de jeux et de détente.

Une vraie maison familiale à 2 pas de Lille et du Bois, de magnifiques espaces de vie, à découvrir avec plaisir avec avec Virginie Labriffe Inédit Immobilier 0621586978 !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18165035

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18165035/maison-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 104 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 322000 €

Réf : 15779 -

Description détaillée :

LILLE CORMONTAIGNE - TYPE 4 AVEC GARAGE DOUBLE CAVE - AU PIED DU MÉTRO CORMONTAIGNE -COPROPRIÉTÉ ARBORÉE ET SECURISÉE - Appartement idéalement agencé. Entrée, salon-séjour, cuisine, 3 chambres, salle de bain et salle de douche. Nombreux rangements., luminosité au rendez-vous.

Les charges comprennent l'eau froide, chaude, chauffage, concierge, entretien des espaces verts et parties communes.

A visiter sans tarder !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18097973

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18097973/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 117000 €

Réf : 15762 -

Description détaillée :

EMPLACEMENT EXCEPTIONNEL pour ces deux studios indépendants dans petite copropriété pleine de charme et à faibles charges. Chacun des 2 studios comprend sa pièce à vivre, sa salle d'eau , son WC et son coin cuisine. Carrelage, simple vitrage. RENTABILITE ASSURÉE MINIMUM DE 6% . A SAISIR

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18092915

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18092915/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 168 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 648000 €

Réf : 15616 -

Description détaillée :

Rare, idéalement situé proche du métro canteleu et des commerces, et dans une très belle rue recherchée de Lambersart,

Immeuble de rapport composé de 4 appartements avec 3 grands T2 et un studio, ainsi que de 2 places de parking et une cave commune.

Au rez-de-chaussée, un T2 de 42m² avec un petit extérieur, vendu vide, possibilité de profession libérale ou habitation.

Au 1er étage, un T2 de 48m² avec un balcon, loué actuellement mais la locataire part fin avril 2025.

Au 2ème étage, un T2 rénové de 50 m² avec un grand balcon, vendu vide.

Au 3ème étage, un studio rénové de 27², vendu vide également.

Très bel emplacement, appartements lumineux et spacieux.

Un bon investissement avec des locataires assurés vu la situation.

Pour toute visite, Virginie Labriffe Inédit Immobilier

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17948831

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17948831/immeuble-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 85000 €

Réf : 15502 -

Description détaillée :
Idéal investisseurs !

Venez vite découvrir ce studio situé dans une résidence sécurisée à Marcq en Baroeul Croisé Laroche, à proximité immédiate du TRAM FOCH, et des commerces.

L'appartement se compose d'une entrée séparée, d'une lumineuse pièce de vie avec de grandes ouvertures, d'une cuisine ouverte avec de nombreux rangements et d'une salle de bains avec WC.

Les points forts ? Faibles charges, vaste pièce de vie, bien idéalement situé proche de toutes commodités.

Pour plus d'informations, contacter Anne-Charlotte BREBION au 0658930889

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17885334

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17885334/appartement-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 86000 €

Réf : 15444 -

Description détaillée :

A deux pas du métro République Beaux Arts et des commerces , nous vous proposons ce type 1 à proximité immédiate du théâtre Sébastopol.

Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée, d'une salle de bains et d'une mezzanine faisant office de couchage,

L'appartement possède une surface habitable d'environ 25m². Idéal pour un étudiant ou jeune actif !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17850121

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17850121/appartement-a_vendre-lille-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige WAMBRECHIES (Nord - 59)

Surface : 155 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 680000 €

Réf : 15304 -

Description détaillée :

Venir découvrir cette agréable propriété semi-individuelle avec grand jardin des années 50/60 à Wambrechies !

Elle offre une belle entrée d'environ 12m² pouvant servir de bureau pour une profession libérale.
Puis vous passerez vers sa salle à manger/salon d'environ 27m² avec cheminée et vers sa cuisine d'environ 15m².
Atouts complémentaires : un grand cellier avec chaudière de 5 ans, une grande pièce avec branchement machine et adoucisseur
Aux étages, un palier desservant 3 belles chambres avec placard, une salle de bains et un accès à un grenier aménageable.

Vous apprécierez sa spacieuse véranda d'environ 26m² chauffée avec toilettes, sa terrasse et son agréable jardin arboré agrémenté d'un potager donnant accès à deux grands garages, une très grande dépendance/atelier avec mezzanine. Ces endroits peuvent être transformés en appartement.

Un très grand hangar pouvant être transformé en appartements, un garage fermé de 19m² et un deuxième garage ouvert de 24m² (Point d'eau extérieur et électricité) complètent ce bien.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17681167/prestige-a_vendre-wambrechies-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LAMBERSART (Nord - 59)

Surface : 39 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 159000 €

Réf : 14753 -

Description détaillée :

Très joli T2 lumineux, situé au calme dans une petite copropriété aux faibles charges à Lambersart.

Cet appartement situé au 1er étage, est composé d'une entrée, d'une très belle pièce de vie avec plancher ancien, cuisine ouverte.

La chambre donnant sur l'arrière est agréable. Salle de bain et WC.

Un bien idéalement placé, avec un accès métro à quelques minutes, dans un quartier recherché

Pour toute visite, Inédit Immobilier Virginie Labriffe 0621586978

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17304392

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17304392/appartement-a_vendre-lambersart-59.php

INEDIT IMMOBILIER
23 place du Maréchal Leclerc
59000 LILLE
Tel : 09.82.47.01.09
E-Mail : inedit@pilotim.net

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Parking LAMBERSART (Nord - 59)

Prix : 9000 €

Réf : 12757 -

Description détaillée :

Au sein d'une résidence sécurisée et verdoyante, plusieurs places de parking avec arceau de sécurité.

Vous serez à proximité des commerces et du bus allant jusque la Gare de LILLE.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15619838

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15619838/parking-a_vendre-lambersart-59.php