catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

RIJSEL IMMOBILIER

65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e 59000 LILLE

Tel : 03.20.00.89.50

E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 44 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 65 €

Prix : 825 €/mois

Réf : 130 -

Description détaillée :

Située Rue Arago, à 500m de la Faculté de Droit., cette charmante maison de courée meublée offre une entrée, une pièce de vie avec cuisine équipée ouverte, une salle de bains, 2 chambres et une cave. La maison est ouverte à la colocation et disponible de suite.

Visites le mardi 08/07.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18474747

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18474747/appartement-location-lille-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble ARRAS (Pas de calais - 62)

Surface : 2800 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 1254000 €

Réf : 363 -

Description détaillée :

A 7 min de la Grand place d'Arras, nous vous proposons cette ancienne carrosserie idéalement située à Arras, composée d'un hangar de 2 800 m² et d'une maison attenante de 130 m².

DESCRIPTION DU HANGAR :

Superficie : 2 800 m² de surface exploitable

Ancienne carrosserie avec structure en bon état

4 quais de déchargement

Un espace bureaux

Idéal pour activité artisanale ou transformation en projet mixte (loft, coworking, box de stockage, food court etc.)

MAISON ATTENANTE (optionnelle) :

Superficie : 130 m² habitables

Maison indépendante mais attenante au hangar

Idéale pour logement de fonction ou projet locatif - 130m2 (surface habitable) - (199 m2 surface au sol) composée de 3 chambres, salon - salle à manger et véranda.

Points forts :

Emplacement stratégique en centre-ville d'Arras

Grand volume libre d'occupation

Site polyvalent avec un fort potentiel de reconversion

Facilité d'accès

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18455990

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18455990/immeuble-a_vendre-arras-62.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 31 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 147500 €

Réf : 297 -

Description détaillée :

Dans une résidence moderne et sécurisée (service de gardiennage), cet appartement se situe au pied des Gares Lille Flandres et Lille Europe. Il présente tous les avantages d'un investissement locatif pérenne.

Il comprend un grand séjour actuellement composé d'un coin salon, d'un bureau et d'un grand lit; une cuisine équipée; une salle de douche; une entrée et des placards de rangement. Accès direct aux gares et aux rues piétonnes en sortant de la résidence: l'emplacement est idéal !

Les charges comprennent le chauffage, l'eau (chaude et froide), et l'entretien des communs.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18448233

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18448233/appartement-a_vendre-lille-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 81 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 150 €

Prix : 1300 €/mois

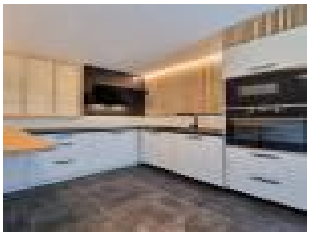
Réf : 282 -

Description détaillée :

Bail jusque Juin 2027 maximum. Non meublé, non renouvelable. Appartement entièrement refait au sein d'une résidence entretenue avec jardins, à proximité de la Catho (700m), du métro Cormontaigne (350m) et des commerces. Ce type 3 de 81,7m² est composé d'un vaste séjour avec parquet massif, d'une cuisine entièrement équipée possédant un coin repas, de deux grandes chambres (possibilité dressing), d'une salle de bains moderne, et de nombreux rangements. Une place de parking dans la résidence.

Disponible de suite.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18448232



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18448232/appartement-location-lille-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

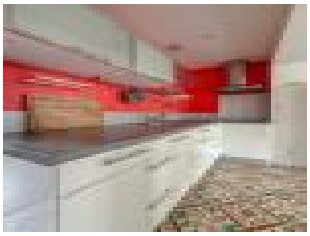
Réf : 360 -

Description détaillée :

Situé au dernier étage d'une petite copropriété, à seulement 600m de la Catho et 200m du métro Gambetta, ce duplex développe 67m² au sol (47,48m² en Loi Carrez) et propose une configuration agréable: un grand séjour lumineux, exposé Sud Ouest, ouvert sur une cuisine équipée; une chambre avec rangements; une salle de douche; une pièce en mezzanine pour organiser un second espace nuit ou un bureau; un coin buanderie; un hall d'entrée et des wc séparés.

Copropriété calme et entretenue, aux faibles charges, à proximité des commerces, transports et vie de centre ville.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18404353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404353/appartement-a_vendre-lille-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 86 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 299900 €

Réf : 359 -

Description détaillée :

Dans une résidence récente (2016) située dans un quartier résidentiel et calme à deux pas du Grand Palaius, cet appartement traversant de 86m² offre un grand salon-séjour avec ouverture sur une première terrasse de 20m² bien exposée, une cuisine entièrement équipée donnant sur un grand extérieur (50m²) avec jacuzzi, trois belles chambres et une salle de douche.

La résidence est située au Bois Habité, à 5 minutes du métro et 15 min de Lille Flandres.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18370199

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18370199/appartement-a_vendre-lille-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison HASNON (Nord - 59)

Surface : 179 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 368000 €

Réf : 354 -

Description détaillée :

Sur la commune d'Hasnon, à proximité des axes autoroutiers et arrêts de bus, cette semi -individuelle de 179 m2 est bâtie sur un terrain de 1200 m2.

Au rez-de-chaussée, elle propose une belle entrée aménagée avec WC indépendant, une grande pièce de vie de 89m2 avec cuisine toute équipée, une salle à manger et un grand salon.

Une suite parentale, avec vue sur la terrasse, et sa salle de bain complète ce niveau.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres avec pour chacune près de 3,8m de hauteur sous plafond et 2 salles de bains.

A l'extérieur, vous trouverez une terrasse exposée sud-ouest, un jardin avec terrain de pétanque et chalet de stockage, et également un carport pouvant accueillir deux véhicules. La maison est en très bon état et propose un DPE : C

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18262687

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262687/maison-a_vendre-hasnon-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 173 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 674000 €

Réf : 346 -

Description détaillée :

Située juste derrière le théâtre Sébastopol, à 400m de la Place République, cette grande maison de 173m² offre de beaux volumes et un cachet préservé. Elle est composée d'une triple réception, comprenant un salon - salle manger avec parquet, cheminées en marbre et moulures, ainsi qu'une cuisine équipée donnant sur une première terrasse. Aux étages, quatre belles chambres (+ de 13m²), deux salles de bains et wc. Au troisième et dernier étage, se trouve une cinquième chambre configurée comme un studio complet offrant un espace de 24m² avec mezzanine, une cuisine et une salle de douche avec wc.

Une seconde terrasse de toit est accessible via le rdc. Une vaste cave aménagée d'une cuisine, douche et wc, peut être envisagée pour de multiples usages.

L'état technique de la maison est irréprochable: sans anomalie électrique ou gaz, ni plomb ni amiante, DPE D.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18190991

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18190991/maison-a_vendre-lille-59.php

RIJSEL IMMOBILIER
65 rue Jacquemars GiÃ©lÃ©e
59000 LILLE
Tel : 03.20.00.89.50
E-Mail : rijsel-immobilier@outlook.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement TOURCOING (Nord - 59)

Surface : 40 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 120000 €

Réf : 345 -

Description détaillée :

Dans une résidence récente de 2009, allée de la Marbrerie, cet appartement de 40m² situé à proximité des commerces et métro (600m) bénéficie d'un balcon terrasse de 12m2 exposé Sud-est, donnant au séjour une belle luminosité. Il est composé d'une cuisine équipée ouverte, une chambre avec rangements, une salle de bain, une entrée et un coin dressing. Un grand garage fermé au sous-sol s'ajoute à cela.

Ici, vous profiterez d'un calme absolu et d'une isolation efficace (DPE C). La résidence est très bien entretenue et les faibles charges de copropriété représentent un avantage considérable. L'appartement est prêt à vous accueillir: cumulus changé, peintures refaites.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18150205

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18150205/appartement-a_vendre-tourcoing-59.php