

AGENCE LILLE ST MAURICE
119 RUE DU FAUBOURG DE ROUBAIX 59000 LILLE
Tel : 03.59.61.32.30
E-Mail : stmaur@abrinor.fr

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 150 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 575000 €

Réf : VM486UBI -



Description détaillée :

Magnifique maison de caractère datant de 1900, située dans le quartier prisé et dynamique de Saint-Maurice Pellevoisin à Lille.

Offrant une surface habitable de 150 m² répartie sur trois étages, cette demeure allie le cachet de l'ancien au confort moderne. Elle se compose de spacieuses pièces de vie, idéales pour accueillir une famille ou pour aménager un espace de télétravail convivial et lumineux.

Au premier étage, la maison dispose de deux chambres avec parquet ainsi qu'une salle de bains. Le deuxième étage offre la même configuration : deux chambres parquetées et une salle de bains. Enfin, au troisième et dernier étage, se trouve un studio aménagé comprenant un coin cuisine, une salle de douche, ainsi qu'une mezzanine pour l'espace nuit, idéal pour un ado, un bureau indépendant ou de la location.

Cette maison est en parfait état technique, elle dispose d'un bon DPE. Il y a également la possibilité de louer un garage à proximité.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir par vous-même le potentiel...



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18458518/maison-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 239 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 860000 €

Réf : STM-38295-VRUBI -



Description détaillée :

Dans le quartier très recherché de Saint-Maur à Lille, découvrez ce superbe appartement de 239 m², entièrement rénové avec des prestations haut de gamme.

Situé au 7^e étage d'une résidence sécurisée avec espaces arborés et piscine privée, cet appartement baigné de lumière offre une vue panoramique dégagée, sans vis-à-vis.

Vous apprécierez son vaste séjour de 43 m² ouvrant sur un magnifique balcon de 36 m², idéal pour profiter de moments conviviaux en extérieur.

Ainsi que la cuisine séparée, entièrement équipée, de 21 m².

L'espace nuit se compose actuellement de 4 chambres, avec la possibilité d'aménager 2 chambres supplémentaires selon vos besoins (bureaux ou autres espaces transformables).

3 salles de bains viennent compléter cet espace fonctionnel et confortable.

Pour parfaire ce bien rare :

-2 garages en sous-sol

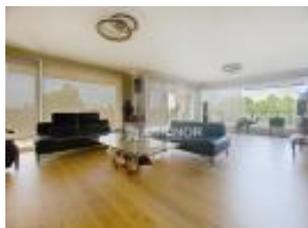
-1 place de parking privative

-Résidence sécurisée avec ascenseur.

Un appartement unique sur le marché, à proximité immédiate des commodités, des transports en commun et du centre-ville de Lille.

À visiter sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18450569



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450569/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison MONS-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 87 m²

Surface terrain : 94 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 263000 €

Réf : STM-0098-VRUBI -



Description détaillée :

Située dans un secteur recherché de Mons-en-Barœul, à proximité immédiate des transports (métro, bus) et des commerces, cette jolie maison 1930 rénovée saura vous séduire par ses nombreux atouts.

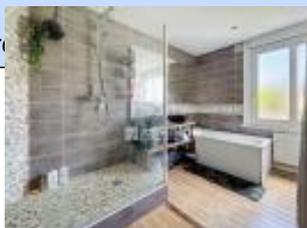
La maison offre :

- 3 belles chambres
- 2 salles de bains
- Un jardin agréable, idéal pour profiter des beaux jours
- Une cave

Côté technique :

- Toiture rénovée et isolée
- Chaudière et ballon d'eau chaude récents
- Un poêle à bois

Aucun travaux à prévoir : on pose ses meubles !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447404/maison-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php

Vente Maison MONS-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 58 m²

Surface terrain : 66 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 118500 €

Réf : STM-38241-VRUBI -



Description détaillée :

Située dans une petite impasse calme, au coeur d'un secteur très prisé de Mons-en-Baroeul, cette maison de courée vous offre un cadre de vie paisible tout en étant proche de toutes commodités et à deux pas du métro Mons Sart.

Elle dispose d'un beau séjour de près de 30 m², idéal pour vos moments en famille ou entre amis. Vous trouverez également deux belles chambres de 15 et 11 m².

Un petit plus très agréable: une cour à l'avant de la maison, parfaite pour profiter l'extérieur en toute tranquillité.

Des travaux sont à prévoir, ce qui vous permettra de personnaliser ce cocon selon vos goûts.

Ne laissez pas passer cette opportunité rare dans un secteur calme et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18430188



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430188/maison-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 138 m²

Surface séjour : 35 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 387000 €

Réf : STM-38157-VRUBI -



Description détaillée :

Situé au 2ème étage d'une résidence de standing avec parc arboré et gardien, cet appartement lumineux offre une superficie de 138,27 m² (loi Carrez) et un cadre de vie agréable, calme et verdoyant.

Il se compose d'un vaste hall d'entrée desservant un séjour traversant d'environ 50 m², baigné de lumière et ouvrant sur une belle terrasse avec vue dégagée. La cuisine, séparée est entièrement équipée. L'espace nuit propose quatre grandes chambres, une salle de bains, une salle de douche ainsi que de nombreux rangements.

Une cave et un garage en sous-sol viennent compléter ce bien rare sur le secteur.

Résidence avec espaces verts et gardien.

Environnement calme et résidentiel.

Transports en commun à proximité immédiate : tramway, bus, V'Lille.

Écoles, commerces, équipements sportifs accessibles à pied.

Charges comprenant l'eau chaude, froide, chauffage, entretien des communs, espaces verts, gardien, syndic.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18378617/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison MONS-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 110 m²

Surface terrain : 130 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1930

Prix : 325000 €

Réf : STM-38132-VRUBI -



Description détaillée :

À vendre - Maison de charme au c?ur du Vieux Mons-en-Bar?ul

Coup de c?ur assuré !

Découvrez cette superbe maison de caractère, idéalement située dans le secteur recherché du Vieux Mons, à deux pas des commerces et des transports.

D'une surface d'environ 110 m², elle vous séduira par son cachet préservé et ses beaux volumes. Elle se compose de 4 chambres lumineuses, parfaites pour accueillir toute la famille ou aménager un bureau.

Le séjour ouvre sur une agréable terrasse et un jardin sans vis-à-vis, un véritable havre de paix en pleine ville !

Emplacement privilégié, cadre de vie calme et convivial, tout en restant proche de Lille et de ses commodités.

Possibilité d'acquérir un garage en plus de la maison !

Une visite s'impose - cette maison est un véritable coup de c?ur !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18362189/maison-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 116 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 366000 €

Réf : STM-0006-VRUBI -



Description détaillée :

Lille - Quartier prisé Buisson / Saint-Maur

Au 5^{ème} étage d'une résidence bien entretenue, découvrez ce spacieux appartement de 116 m², offrant un fort potentiel après quelques rafraîchissements.

- 3 chambres,
- Double séjour lumineux,
- Cuisine indépendante,
- 2 Salle de bains + WC séparés,
- Cave
- Possibilité parking

Vous serez séduit(e) par la luminosité traversante, les volumes généreux et la vue dégagée. L'appartement est idéalement situé à proximité immédiate des transports (tram Buisson à 2 min à pied), des écoles, commerces et du centre-ville.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340308/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison MONS-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 100 m²

Surface terrain : 110 m²

Surface séjour : 27 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1913

Prix : 284000 €

Réf : STM-37328-JHUBI -



Description détaillée :

Découvrez cette belle maison de 100 m², idéalement située dans un quartier prisé de Mons en Baroeul proche du métro Mons Sart. Nichée dans une rue calme à sens unique, cette maison est un véritable havre de paix qui saura combler toute votre famille.

Au rez-de-chaussée, découvrez un vaste salon-séjour baigné de lumière, une cuisine fonctionnelle, une salle d'eau avec wc, ainsi qu'une charmante véranda qui donne sur un grand jardin bien exposé. Vous y trouverez également une buanderie, offrant un espace supplémentaire pour votre confort.

Le 1er étage se compose d'une grande chambre lumineuse avec salle de bain. Et au 2ème vous trouverez deux belles chambres avec de beaux volumes, idéales pour les enfants ou un espace bureau.

Atout rare et recherché : Deux garages fermés au fond du jardin, un vrai plus dans ce secteur prisé !

Une cave vient les prestations de ce bien.

Avec son grand jardin et ses garages privés, cette maison offre un cadre de vie agréable, dans un quartier calme et bien desservi. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement paisible. tout en restant proche des



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18305878/maison-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 131 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 445000 €

Réf : STM-37966-VRUBI -



Description détaillée :

À VENDRE - Spacieux T5 avec terrasse, vue dégagée, box et cave - Secteur Saint-Maur

Situé dans le quartier prisé de Saint-Maur, venez découvrir ce bel appartement T5 alliant confort, volume et luminosité.

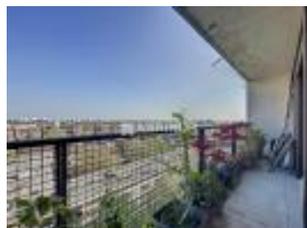
Il se compose d'un grand séjour traversant de 49 m², lumineux et convivial, ouvrant sur une agréable terrasse avec vue dégagée et une cuisine séparée. L'appartement offre 4 chambres, deux pièces d'eau (une salle de bains, une salle d'eau), ainsi que 2 WC (dont un séparé).

Un box en sous sol et une cave viennent compléter ce bien

Dans une résidence calme et bien entretenue, à proximité immédiate des transports, commerces et écoles.

Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18284723



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18284723/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 128 m2

Surface séjour : 56 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1992

Prix : 553000 €

Réf : STM-36909-MAPUBI -



Description détaillée :

Découvrez cet appartement de luxe de 128 m², niché dans une copropriété au c?ur d'un parc arboré et au calme absolu. Parfaitement agencé, il offre trois chambres spacieuses et deux salles de bains modernes, idéales pour toute la famille. Le cellier pratique et le double garage ajoutent une touche de fonctionnalité au quotidien. Profitez d'un intérieur élégant et lumineux, parfait pour recevoir vos proches. Situé à proximité de la gare Lille Europe, cet appartement est une opportunité unique de vivre dans un cadre exceptionnel tout en restant connecté à la ville.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18278300



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18278300/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 149 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 469000 €

Réf : STM-37903-VRUBI -



Description détaillée :

RARE SUR LE SECTEUR - SUPERBE DUPLEX DERNIER ÉTAGE À LILLE

Découvrez ce magnifique appartement de 149m² en duplex situé au dernier étage d'une résidence de standing sur le Grand Boulevard, à deux pas du tram Buisson. Un emplacement idéal alliant confort et praticité !

Les atouts de ce bien exceptionnel :

- 5 chambres avec rangements intégrés
- Grande terrasse exposée sud-ouest pour profiter du soleil
- Cuisine équipée refaite il y a 5 ans
- Électricité remise aux normes
- Fenêtres double vitrage PVC rénovées récemment
- Garage fermé et cave

Emplacement privilégié, à proximité immédiate des transports, commerces et écoles.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18256525/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 166 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 449000 €

Réf : STM-37865-MAPUBI -



Description détaillée :

Très Rare sur le secteur ! Maison flamande en retrait de rue pleine de charme à Saint-Maur, Lille.

- Beau séjour lumineux
- Cuisine équipée séparée avec sam
- 3 chambres, dont une belle suite parentale
- Buanderie pratique
- Grande cour sans vis-à-vis

Une cave complète ce bien !

Un bien unique à ne pas manquer ! Contactez-nous vite pour une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18245853



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18245853/maison-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 136 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 474000 €

Réf : STM-0014-VRUBI -



Description détaillée :

À Vendre - Superbe Duplex Dernier Étage Résidence Longchamp 3 Chambres, Bureau Garage Cave

A proximité du Tram Buisson Découvrez ce magnifique duplex en dernier étage composé de 3 chambres et un bureau, situé dans la Résidence Longchamp, il offre une vue imprenable sur la métropole lilloise, cet appartement lumineux et spacieux saura vous séduire par son charme unique et ses prestations de qualité.

Les atouts de ce bien :

- Dernier étage pour une tranquillité absolue
- Grande pièce de vie baignée de lumière
- Grande terrasse pour profiter d'une vue exceptionnelle sur Lille et ses environs
- Résidence de standing, sécurisée et bien entretenue
- Proximité des commerces, transports et commodités
- Grand garage deux voitures
- Cave



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237313/appartement-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison MONS-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 85 m²

Surface terrain : 439 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 284000 €

Réf : STM-37804-MAPUBI -

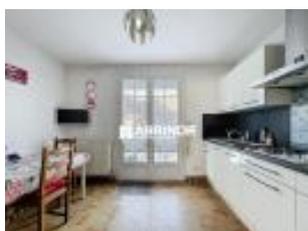


Description détaillée :

Rare, à 10 min du métro et de la gare de Lille. Plain pied développant 85 m² habitables, grand séjour sur terrasse, cuisine 10.6m², possibilité d'ouverture sur le séjour, 3 chambres et salle de bain. Sous sol complet et grand garage. Jardin de 300m². Une opportunité à saisir!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18226673



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18226673/maison-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php

Vente Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 135 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1850

Prix : 430000 €

Réf : 37743UBI -



Description détaillée :

Idéalement située dans le quartier prisé de Lille Saint-Maurice, cette superbe maison, construite en 1850 et rénovée en 2024, allie parfaitement le charme de l'ancien et le confort du moderne.

D'une surface habitable de 135 m², elle se déploie sur trois niveaux et offre de belles hauteurs sous plafond, créant un cadre de vie élégant et atypique.

Au rez de chaussée, vous retrouvez un vaste hall d'entrée sublimé par des parquets d'origine et des radiateurs en fonte d'époque. Il dessert une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi qu'un séjour lumineux avec cheminée. Un studio indépendant avec coin douche peut être aménagé en 5e chambre ou bureau. Une salle de bain avec WC indépendants se trouvent sur ce même niveau.

Au premier étage, vous avez deux belles chambres spacieuses. Et au deuxième deux autres chambres de grandes tailles également avec une salle de douche et WC.

Au sous-sol : une double cave de 35 m², idéale pour le stockage supplémentaire.

Un espace extérieur privé comprend une cour qui peut servir d'une place de parking sécurisée par un portail.

À seulement 10 minutes à pied du centre-ville de Lille, la maison bénéficie d'un accès rapide aux transports en commun (Métro L1 & L2, bus) ainsi qu'aux axes autoroutiers.

Alliant authenticité et modernité, cette propriété chaleureuse et pleine de cachet est située dans un quartier calme et recherché.

À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18185543



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18185543/maison-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement MONS-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 66 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 3 pièces

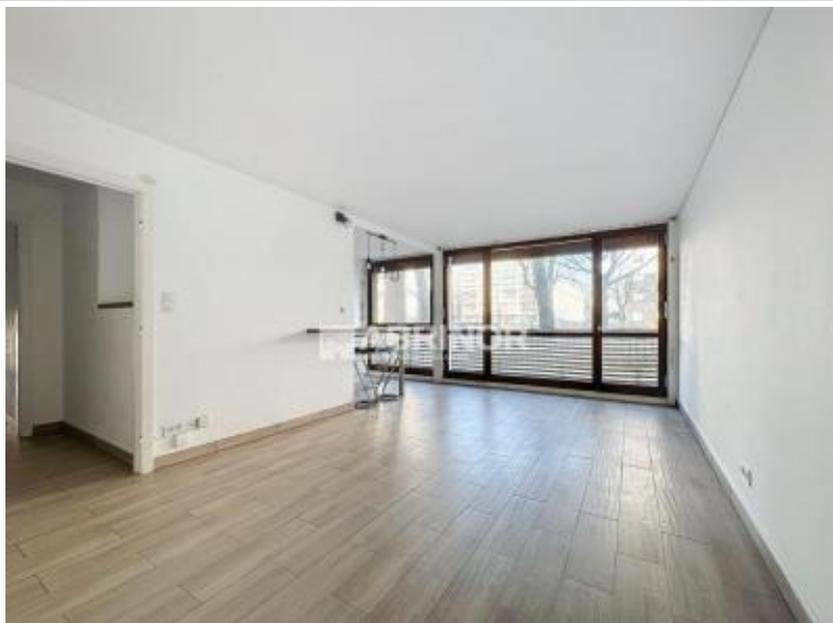
Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 149800 €

Réf : STM-37550-VRUBI -



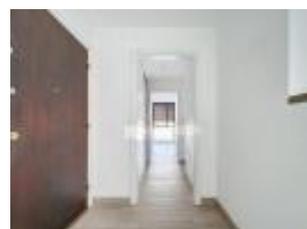
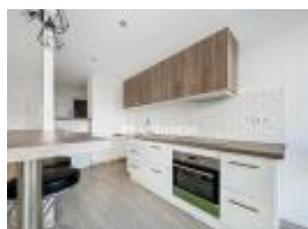
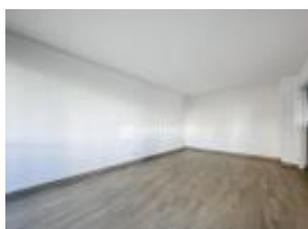
Description détaillée :

ABRINOR Vous propose ce magnifique appartement T3 de 66 M² idéalement situé sur le secteur des Hauts de Mons en Baroeul. Lumineux et bien agencé, il offre une belle cuisine ouverte sur le séjour spacieux, un espace nuit avec 2 chambres, des WC séparés, une salle de bains moderne. Le tout dans un cadre de vie agréable, proche de toutes les commodités.

Une terrasse et une cave viennent compléter ce bien !

A visiter sans tarder !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18092849



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18092849/appartement-a_vendre-mons_en_baroeul-59.php