

IMMO D SARL

12 Rue Jean Bart 59000 Lille

Tel : 06.29.55.65.54

E-Mail : delannoy.asophie@gmail.com

Vente Maison MADELEINE (Nord - 59)

Surface : 130 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 529000 €

Réf : 6774227 -

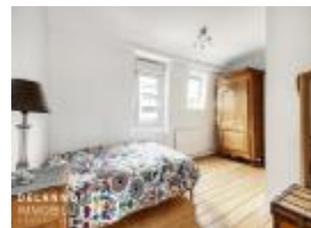


Description détaillée :

LA MADELEINE Saint Maur - Quartier dynamique et familial, à proximité du tramway, des gares Lille Europe et Lille Flandres et du Vieux-lille, des bus, de nombreux commerces, du marché et des écoles et crèches à pied. L'agence immobilière DELANNOY Immobilier vous présente une maison de 130m² dotée de 4 chambres et 2 salles de bains. Vous apprécierez les volumes du rez de chaussée entièrement parqueté (cuisine côté rue et salon côté jardin) prolongé par un large jardin (pelouse possible).

Cachet préservé, poêle à granulés, DPE C, parking à louer à proximité immédiate.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317274



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317274/maison-a_vendre-madeleine-59.php

Vente Appartement MADELEINE (Nord - 59)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 247000 €

Réf : 6733468 -



Description détaillée :

LA MADELEINE, aux portes du vieux Lille, de nombreux commerces à pied et à seulement 8 minutes de bus de la gare Lille Flandres, l'agence immobilière DELANNOY Immobilier vous présente un bien idéalement situé et intelligemment agencé ! Au premier étage d'une petite copropriété bien entretenue, ce bel appartement type 3 traversant présente une large pièce de vie parquetée exposée plein sud, une cuisine fonctionnelle et deux grandes chambres. Chacune d'elle bénéficie de sa propre salle de bains. Les charges sont de 200€ par mois et comprennent le chauffage et l'eau, le syndic est bénévole. Taxe foncière: 676 €. Le stationnement est facile et des parkings sont disponibles à la location. Découvrez sans attendre le volume et la luminosité de cette pièce de vie ainsi que les 2 espaces privatifs côté nuit !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312316



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312316/appartement-a_vendre-madeleine-59.php

Vente Appartement MADELEINE (Nord - 59)

Surface : 104 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2004

Prix : 429500 €

Réf : 6764837 -



Description détaillée :

LA MADELEINE Romarin, à 9 minutes à pied de la gare Lille Europe, 100mètres du tramway et une station du centre-ville, l'agence immobilière DELANNOY Immobilier vous présente un appartement unique sur le secteur. Au second étage d'une jolie résidence de 2004, cet appartement type 4 de 104m² présente un hall fonctionnel, un vaste espace de vie aux multi- expositions où chacune des fenêtres vous offre une superbe vue ! L'appartement dispose d'une terrasse sans vis à vis et au calme, 3 chambres spacieuses, 2 salles de bains, deux w.c.

Bon à savoir : La cuisine attenante est fermée par une cloison facilement modulable. Ce qui permettrait d'obtenir, dès la porte d'entrée franchie, une magnifique vue d'ensemble sur les volumes et la clarté de ses ouvertures ! - voir plan, la zone rose devient un seul espace ouvert ou semi-ouvert-

Pour parfaire ce bien d'exception vous bénéficiez d'une cave et d'un garage en sous-sol en option à 26000E. Un second garage peut vous être également proposé à l'achat.

Les charges sont de 180E/mois et comprennent l'eau froide, syndic, ascenseur, portail parking, entretien espace communs, assurance..

La taxe foncière est de 1887E.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312313/appartement-a_vendre-madeleine-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 123 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 419000 €

Réf : 6761567 -



Description détaillée :

LILLE entre Saint Maur et Buisson, quartier prisé et dynamique au pied du tramway et de la gare de Lille Flandres, au sein d'une résidence cossue et bien entretenue, l'agence immobilière DELANNOY Immobilier vous invite à découvrir ce bel appartement type 4, traversant et récemment rénové !

Le hall d'entrée dessert une première grande chambre (bureau ou dressing), un vaste espace de vie parqueté de 50m² avec balcon idéalement exposé, une grande cuisine bien équipée, espace bar et son arrière cuisine-buanderie. Côté nuit, une seconde et troisième belles chambres avec dressing ainsi qu'une superbe salle de bain et douche avec fenêtre.

Pour parfaire ce bien, bénéficiez d'un garage box et d'une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312311



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312311/appartement-a_vendre-lille-59.php