

AL IMMOBILIER

18 avenue de Turenne 87 LIMOGES

Tel : 05.55.77.20.14

Fax : 05.55.77.20.01

Site Web : <http://ache-immobilier.fr>

E-Mail : acheimmobilier@wanadoo.fr

Location Maison SAINT-JUST-LE-MARTEL (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 34 m2

Chambres : 3 chambres

Prix : 900 €/mois

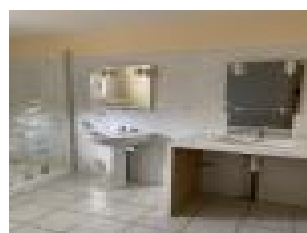
Réf : 1512 -



Description détaillée :

Saint Just le Martel, pavillon de plain pied de 2009, ACCES PMR, composé d'une cuisine semi équipée ouverte sur séjour salon avec accès direct sur terrasse et jardin, dégagement, 3 chambres, salle d'eau, wc, un grand garage environ 30 m2 attenant à la maison avec communication, chauffage et eau chaude électriques DPE D beau terrain de 1 400 m2

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314970



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314970/maison-location-saint_just_le_martel-87.php

Vente Appartement PANAZOL (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 17 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 85000 €

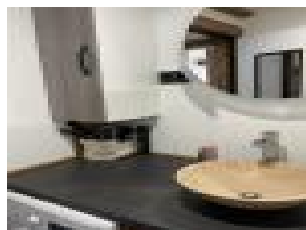
Réf : 1510 -



Description détaillée :

Idéal investisseur, dans un ensemble immobilier en copropriété, appartement loué, agréable et lumineux, en bon état, situé au rdc, de 45m² habitables, composé d'une entrée, une cuisine équipée et séparée, une pièce de vie, une chambre et une salle d'eau. Une place de parking extérieure à côté de l'appartement, une cave et un eptit extérieur complètent ce bien. Fenêtres alu DV. Chauffage collectif gaz. Proche de toutes les commodités et du centre ville de Limoges. Pour plus de renseignements, contactez Karine ROCHE au 06.87.39.16.13 ou ou 05.55.77.24.10, Agent Commercial immatriculée au RSAC de Limoges sous le numéro 431648559.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17314969



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17314969/appartement-a_vendre-panazol-87.php

Location Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 21 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 115 €

Prix : 716 €/mois

Réf : 1509 -



Description détaillée :

Limoges , rue Encombe Vineuse, dans une résidence récente et sécurisée, appartement T4 de 93 m2 avec 3 chambres, balcon, parking sécurisé et ascenseur chauffage ind Gaz de Ville Pas de frais d'agence locataire - location soumise à conditions Loyer 601.13 ? + 115 ? de charges Libre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276385



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276385/appartement-location-limoges-87.php

Location Maison FEYTIAT (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 35 m2

Chambres : 5 chambres

Charges : 30 €

Prix : 1020 €/mois

Réf : 1508 -



Description détaillée :

Feytiat Moissaguet, secteur très calme à proximité de Limoges, maison composée au rez-de-chaussée : d'une entrée, wc, grand pièce avec cuisine en partie équipée ouverte sur grand séjour salon le tout environ 50 m2 avec accès direct sur terrasse et jardin, une chambre, un grand garage double A l'étage: dégagement 4 chambres, une grande salle d'eau avec 2 douches et double vasques Grand jardin environ 1000 m2 non clôturé - Chauffage et eau chaude électriques - libre à la location Loyer 990 ? + 30 ? charges pour OM - Frais agence 650 ? TTC (état des lieux compris pour 350 ? TTC)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276384



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276384/maison-location-feytiat-87.php

Location Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 22 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Charges : 80 €

Prix : 659 €/mois

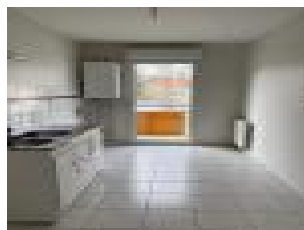
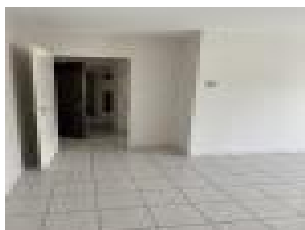
Réf : 1245 -



Description détaillée :

Il s'agit d'un appartement T4 DE 82.5 M² se trouvant au 2e niveau dans un immeuble sur 5 étages dans un ensemble immobilier avec ascenseur et accessible. Il se compose d'une cuisine de 8.8 m² et un salon de 22m² donnant tous deux sur un balcon avec vue sur espaces verts, 3 chambres dont 2 avec placard, une salle de bain, wc séparés. Balcon mesurant 5.10m². Il donne accès à un garage pour garantir la sécurité de votre voiture. Vos enfants pourront se rendre facilement à Groupe scolaire Jean Macé qui se trouve à moins de 600 mètres. À moins de 500 mètres, le Parc Victor Thuillat permettra à vos enfants de prendre l'air. Local à vélos et poussettes. Loyer 526 26 ? + 88 ? de charges - PAS DE FRAIS D'AGENCE - LOCATION SOUMISE A CONDITIONS Pour plus de renseignements contacter Caroline au 06.14.70.29.74

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17276383



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17276383/appartement-location-limoges-87.php

Vente Maison FEYTIAT (Haute vienne - 87)

Chambres : 6 chambres

Prix : 297000 €

Réf : 1504 -



Description détaillée :

Feytiat venez découvrir cette charmante maison spacieuse de 190 m² habitables, composée en rez de chaussée d'une entrée cuisine équipée ouverte sur séjour salon 44 m² donnant sur le jardin, un espace bureau, une chambre avec salle d'eau, wc. Au premier étage 5 chambres, dressing deux salles d'eau et une salle de bains, wc indépendant, buanderie. Cave. Très beau Parc clos et arboré. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17272091



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17272091/maison-a_vendre-feytiat-87.php

Location Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 33 m2

Chambres : 1 chambre

Charges : 15 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 1507 -



Description détaillée :

Limoges, avenue du Midi, dans un petit immeuble très calme, beau Type 2 de 65 m2, situé au 2EM étage, composé d'une entrée, une cuisine en partie équipée et aménagée, wc indépendant, rangement, grand séjour-salon double de 33 m2, chambre, salle d'eau. Chauffage individuel gaz de ville - libre loyer 635 ? + 15 ? de provisions sur charges pour l'eau, charges communes et taxe d'ordures ménagères Frais d'agence 480 ? TTC Etat des lieux compris Très bien situé - Immeuble très calme

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17263708



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17263708/appartement-location-limoges-87.php

Vente Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 29 m2

Chambres : 2 chambres

Prix : 133000 €

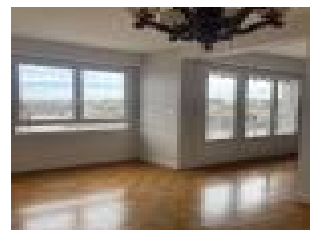
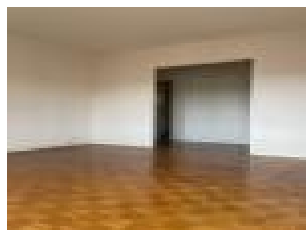
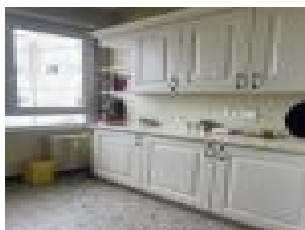
Réf : 1506 -



Description détaillée :

Quartier Pont Neuf T4 très lumineux de 90m², à rafraîchir, au 4ème étage avec ascenseur. Ce bien est composé d'une entrée, un double séjour avec balcon avec vue dégagée, une cuisine séparée, deux chambres, salle d'eau et wc séparé, nombreux rangements. Chauffage collectif gaz, fenêtres PVC DV. Une cave vient en complément de cet appartement. En bon état, avec des commerces et des bus aux alentours, proximité du centre ville et accès rapide à l'A20. Pour plus d'information ou planifier une visite, contactez moi: Karine ROCHE au 06.87.39.16.13 ou Agent commercial immatriculée au RSAC de Limoges sous le numéro 431648599.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237208/appartement-a_vendre-limoges-87_php

Vente Maison BOSMIE-L'AIGUILLE (Haute vienne - 87)

Chambres : 2 chambres

Prix : 156000 €

Réf : 1505 -



Description détaillée :

Bosmie l'Aiguille proximité commerces, maison avec accès plain pied, rénovée en totalité en 2012, elle se compose d'une entrée, dégagement, pièce de 25 m² comprenant une cuisine équipée ouverte sur séjour, une chambre de 10, 4 m² et un bureau de 7,5 m², salle d'eau avec douche italienne, belle terrasse, une dépendance avec espace buanderie, garage et coin atelier, terrain attenant, chauffage gaz de ville, caves, puits. n'hésitez pas contacter Monsieur Jean-Claude CHAMBON au 06.07.84.53.97. Agent Commercial immatriculé au RSAC de Limoges sous le numéro 331702688 pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17237207



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17237207/maison-a_vendre-bosmie_l_aiguille-87.php

Vente Maison RAZES (Haute vienne - 87)

Chambres : 4 chambres

Prix : 565000 €

Réf : 1502 -



Description détaillée :

A 25 minutes de Limoges, située dans un cadre magnifique, propriété équestre avec gîtes et belles installations équestres : Grande carrière d'environ 5 000 m², deuxième carrière de 60x30, manège de 42x22 avec tribune, boxes intérieurs et extérieurs, stabulation , hangars. Idéal également pour organiser de belles manifestations équestres avec accueil des chevaux et des cavaliers, pour des stages ou des concours. Le cadre et la situation géographique permet également d'envisager des activités tournées vers la nature avec de magnifiques balades, à pieds, à cheval et à vélo... jusqu'au Lac de Saint Pardoux à quelques minutes. Actuellement centre équestre / centre de vacances (ERP de catégorie 5) structure agréée jeunesse et sport et éducation nationale.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218090



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218090/maison-a_vendre-razes-87.php

Location Maison LIMOGES (Haute vienne - 87)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 990 €/mois

Réf : 1501 -



Description détaillée :

Limoges, quartier Ruchoux, maison composée au rez-de-chaussée : entrée, séjour, salon, cuisine équipée, accès à la cave sous toute la maison avec une partie buanderie et chaufferie Au 1er étage : 2 chambres dont une avec salle d'eau, salle d'eau avec wc Au 2em étage : 2 chambres mansardées dont une avec salle d'eau. Petite cour/jardinnet devant la maison. Chauffage et eau chaude au gaz de ville

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17131278



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17131278/maison-location-limoges-87.php

Vente Maison LIMOGES (Haute vienne - 87)

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

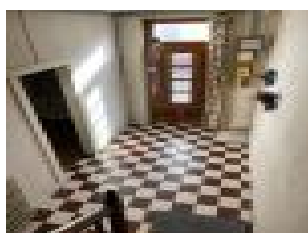
Réf : 1500 -



Description détaillée :

Limoges, secteur Maupassant ensemble immobilier composé d'une maison d'habitation à rénover de 142 m² habitables, elle est composée en rez de chaussée de deux pièces de 15 m² chacune, une chaufferie. Au premier étage : Une cuisine, séjour, deux chambres, salle de bains, accès jardin. Au second et dernier étage deux chambres et un bureau. Ce bien dispose d'un premier garage de 68 m² et un second de 87 m². Nombreuses possibilités.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17119134



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17119134/maison-a_vendre-limoges-87.php

Vente Maison LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 217000 €

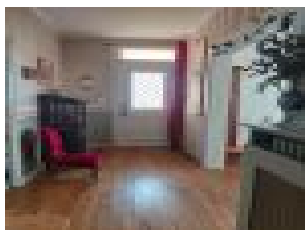
Réf : 1411 -



Description détaillée :

Limoges secteur Beaublanc, maison en très bon état, 150 m² habitables, composée en rez de chaussée d'une cuisine d'été, grande chambre avec rangement, salle d'eau, wc indépendant (possibilité activité professionnel ou logement), garage de 27 m². Au premier étage une entrée, cuisine équipée, séjour de 32 m², chambre avec dressing, salle d'eau avec wc. Second et dernier étage deux belles chambres (17 et 15 m²), une salle d'eau avec wc. Jardin avec une grande terrasse et SPA sans vis à vis, Chauffage gaz de ville, double vitrage. Maison très agréable offrant des possibilités diverses, professionnelles ou logement indépendant.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17045825



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17045825/maison-a_vendre-limoges-87.php

Location Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 30 €

Prix : 490 €/mois

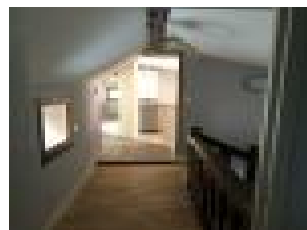
Réf : 1390 -



Description détaillée :

Limoges, rue du Temple, appartement T2 en duplex situé au 2EM étage sans ascenseur, composé d'une entrée, séjour, coin cuisine équipé palques four réfrigérateur et rangements, une chambre séparé, salle de bains avec wc. Appartement mansardé, beaucoup de charme, état neuf. Loyer 460 ? + 30 ? charges frais agence 280 ? T.T.C. LIBRE le 28 fevrier 2024

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16980957



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16980957/appartement-location-limoges-87.php

Vente Maison SAINT-GENEST-SUR-ROSELLE (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 21 m2

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 126000 €

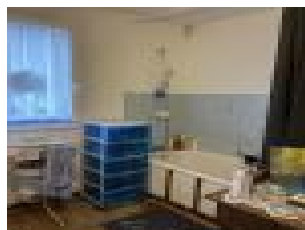
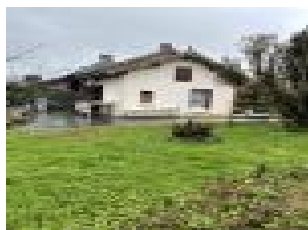
Réf : 1493 -



Description détaillée :

Secteur Saint Genest sur Roselle, 20 minutes de Limoges, charmante maison en pierre, située au calme dans un cadre reposant, elle se compose en rez de chaussée d'une pièce de vie avec coin cuisine et cheminée insert, une belle chambre, salle de bains et wc indépendant. Au premier étage un espace mansardé à finir d'aménager. Terrain attenant avec puits. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16966156



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16966156/maison-a_vendre-saint_genest_sur_roselle-87.php

Vente Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

SDB : 1 salle de bains

Charges : 38 €

Prix : 35000 €

Réf : 1495 -



Description détaillée :

Idéal investisseur, studio de 17 m² situé en hyper centre de Limoges entre la place Denis Dussoubs et les Grandes Halles, au troisième étage à rénover, ce bien est accompagné d'un grenier au dessus permettant d'améliorer sa performance énergétique. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements ainsi que pour une visite.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16940577



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16940577/appartement-a_vendre-limoges-87_php

Vente Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

SDB : 1 salle de bains

Charges : 175 €

Prix : 54000 €

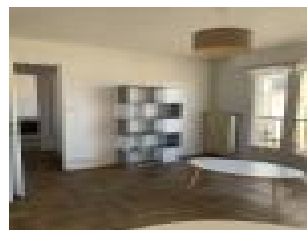
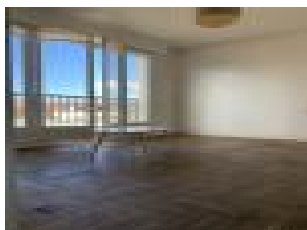
Réf : 1489 -



Description détaillée :

T1 lumineux, à rafraichir, dans résidence sécurisée, au 3ème étage avec ascenseur, 26.51 m² habitables. Il est composé d'une entrée qui dessert une pièce principale avec placard, une cuisine séparée, une salle de bains avec fenêtre, wc . Proche tous commerces et centre ville, idéal pour investisseur. Il dispose également d'un garage et d'une cave. Chauffage collectif gaz, simple vitrage bois, sauf dans la salle de bains (PVC DV). Pour plus de renseignements et/ou visites, contactez Karine ROCHE au 06.87.39.16.13 ou Agent commerciale immatriculée au RSAC de Limoges sous le numéro 431648559.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16898630



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16898630/appartement-a_vendre-limoges-87_php

Vente Commerce LIMOGES (Haute vienne - 87)

Réf : 1486 -



Description détaillée :

Limoges situé boulevard Louis Blanc en hyper centre, local commercial à vendre composé en rez de chaussée d'un grand espace de 32 m² avec belles vitrines, un bureau indépendant, wc. Au premier une mezzanine de 45 m². Ce bien s'accompagne de deux caves et d'un grenier. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16822808



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16822808/commerce-a_vendre-limoges-87.php

Vente Maison SAUVIAT-SUR-VICE (Haute vienne - 87)

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1981

Prix : 282000 €

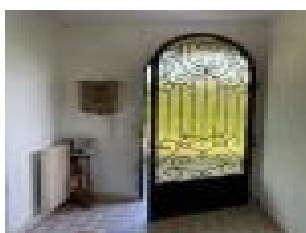
Réf : 1474 -



Description détaillée :

Sauviat sur Vige, au calme, vaste maison de plain pied de 255 m² habitables, six chambres, cuisine, séjour, salon, deux salles de bains et une salle d'eau, une très belle véranda de 60 m² avec son coin cuisine donnant sur un parc clos de plus de 4 900 m² avec piscine. un Sous-sol complet. Ce bien offre de nombreuses possibilités grâce à sa surface et la facilité de modifier l'espace intérieur. Actuellement la maison est aménagée en deux logements communicants, elle fera le bonheur d'une grande famille. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16683785



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16683785/maison-a_vendre-sauviat_sur_vige-87.php

Vente Appartement LIMOGES (Haute vienne - 87)

Surface séjour : 24 m²

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1974

Charges : 376 €

Prix : 121000 €

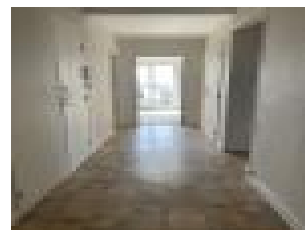
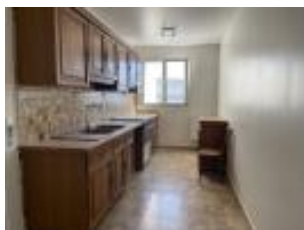
Réf : 1483 -



Description détaillée :

Limoges secteur Chinchauvaud appartement lumineux de type 4, au calme, avec vue dégagée, 83 m² habitables, ce bien est en très bon état, il est situé au troisième étage avec ascenseur et se compose d'une entrée avec placards, une cuisine aménagée de 11 m² avec cellier, séjour de 24 m², trois chambres, une salle d'eau, wc indépendant. Grande cave, parking privé. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16654267



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16654267/appartement-a_vendre-limoges-87_php

Vente Maison PANAZOL (Haute vienne - 87)

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1957

Prix : 639000 €

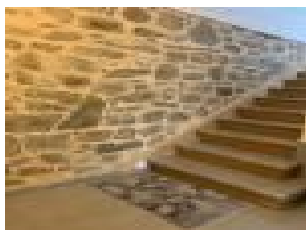
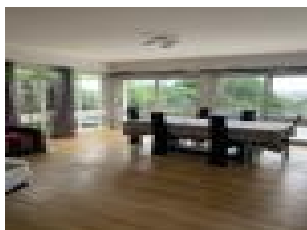
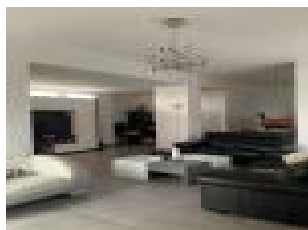
Réf : 1481 -



Description détaillée :

Bien d'exception Situé sur la commune de Panazol, maison d'architecte offrant de très beaux volumes, 297 m² habitables, elle se compose en rez de chaussée d'une entrée, un espace indépendant avec cuisine chambre salle d'eau et wc, deux chambres supplémentaires dont une avec salle d'eau, buanderie et chaufferie. Au premier étage: Dégagement, cuisine équipée, espace repas, séjour salon de 72 m² avec cheminée ouverte et accès sur une belle terrasse avec vue dégagée, une suite parentale, deux chambres, une salle de bains. Ce bien sera vous surprendre par sa singularité et sa qualité de construction. Terrain attenant avec piscine et grand garage. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16649749



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16649749/maison-a_vendre-panazol-87.php