



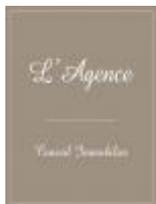
**L'Agence**

**10 boulevard louis blanc 87 LIMOGES**

**Tel : 05.55.14.21.44**

**Site Web : <http://lagencelimoges.com>**

**E-Mail : [I\\_agence@orange.fr](mailto:I_agence@orange.fr)**



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement SOLIGNAC ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Charges : 30 €

Prix : 620 €/mois

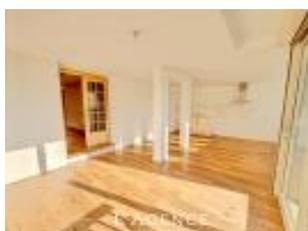
Réf : 563 -



### Description détaillée :

SOLIGNAC Centre Bourg Au rez-de-chaussée nous vous proposons à la location un appartement avec terrasse. Il se compose d'une entrée avec 2 dégagement qui mène au séjour avec coin cuisine, 2 chambres, salle d'eau, wc séparés, nombreux rangements. Chauffage et eau chaude individuels électriques Libre de suite

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17334471



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17334471/appartement-location-solignac-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17334471/appartement-location-solignac-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 45 €

Prix : 490 €/mois

Réf : 587 -



### Description détaillée :

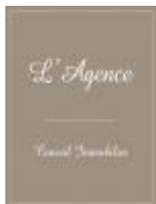
Dans secteur calme, venez découvrir cet appartement traversant de type 2, situé au 1er étage d'une résidence propre et bien entretenue. Il se compose d'un séjour, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un cellier, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un wc séparé. L'appartement est loué avec une cave et une place de stationnement privative.

Chauffage individuel au gaz de ville. Appartement disponible le 17 Mai 2024

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17316400



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17316400/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17316400/appartement-location-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 264 €

Prix : 64900 €

Réf : 1798 -



### Description détaillée :

LIMOGES - Secteur Ouest - À proximité de la Place des Carmes et de ses commodités, nous vous proposons de venir découvrir cet appartement de 67m<sup>2</sup> à rénover situé au 4ème et dernier étage d'une copropriété en retrait de la rue. Il se compose, d'une entrée, d'un lumineux séjour, d'une cuisine séparée, de trois chambres dont une pouvant être ouverte sur la pièce de vie, d'une salle de bains et de WC séparés. Cave au sous-sol et parking collectif dans l'immeuble. Double vitrage PVC et production de chauffage et d'eau chaude collective au gaz de ville compris dans les 264? de charges mensuelles. Cet appartement est idéal pour un projet d'investissement locatif en colocation ou de résidence principale.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313395



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313395/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313395/appartement-a_vendre-limoges-87_php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1948

Charges : 50 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 545 -



### Description détaillée :

Limoges Centre ville Dans un immeuble calme entre le tribunal de Limoges et la place de la Motte, nous vous proposons à la location un appartement de type 3 au 1er étage. Il se compose d'une entrée, une cuisine séparée, un séjour, une salle de bain, toilette séparé et 2 chambre d'une l'une avce un point d'eau. Double vitrage et chauffage individuel gaz de ville

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313394



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313394/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313394/appartement-location-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Charges : 166 €

Prix : 91800 €

Réf : 1776 -



### Description détaillée :

EXCLUSIVITE LIMOGES Secteur Ouest Limoges, L'Agence vous propose ce lumineux appartement traversant. Il se compose d'une entrée desservant un séjour avec balcon et une cuisine équipée séparée. Un espace nuit dessert deux chambres, une salle d'eau et des toilettes séparé. Appartement vendu avec 2 caves et un garage. Chauffage collectif et eau chaude individuelle au gaz de ville. Secteur ouest calme et très prisé.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299423



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299423/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299423/appartement-a_vendre-limoges-87_php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

**Vente Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )**

Année de construction : 1970

Réf : 1755 -



**Description détaillée :**

LIMOGES - Emplacement idéal avec belle vitrine pour ce local commercial à usage de salon de coiffure. Il se compose en rez-de-rue, de deux pièces d'une surface totale de 77m<sup>2</sup> pour l'exercice de votre activité, à l'étage, vous disposerez en plus d'un bureau, d'une buanderie et d'un WC. loyer HC : 1500 ? /mois

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17299422



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299422/commerce-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299422/commerce-a_vendre-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 14 m<sup>2</sup>

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1949

Charges : 10 €

Prix : 60000 €

Réf : 1784 -



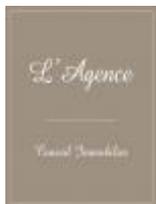
### Description détaillée :

LIMOGES - Secteur Bords de vienne - IDÉAL INVESTISSEUR Dans une petite copropriété avec syndic bénévol, nous vous proposons à la vente cet appartement traversant de type 2. Il se compose d'un piece de vie avec coin cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. Chauffage et eau chaude individuel gaz de ville, double vitrage PVC. Faibles charges de copropriété : 150? / an. Appartement précédemment loué 370? / mois HC.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17292401



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17292401/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17292401/appartement-a_vendre-limoges-87_php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Maison AIXE-SUR-VIENNE ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1956

Prix : 206700 €

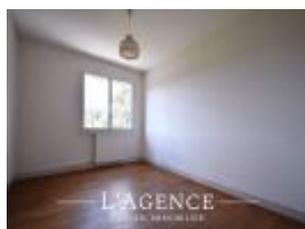
Réf : 1765 -



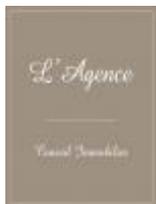
### Description détaillée :

AIXE-SUR-VIENNE A proximité immédiate des commerces de proximité (boulangerie, pharmacie, supermarché) venez découvrir cette maison en pierre non mitoyenne des années 50'. Elevée sur sous-sol total avec garage et cave elle se compose d'une entrée, un séjour avec cheminée et une cuisine équipée donnant de plain pied sur la terrasse. Une chambre et une salle de bain avec WC séparé complète ce niveau. A l'étage vous découvrirez quatre chambres lumineuses en parquet, un dressing et une salle d'eau avec WC. Belles hauteurs sous plafond. Les fenêtres sont équipées d'un double vitrage PVC et les volets roulants de panneaux solaires. L'assainissement a été refait en 2012 et la toiture en 2020. Le jardin d'environ 2100 m<sup>2</sup> offre un verger d'une dizaine d'arbres fruitiers (figuier, pommiers, pruniers, cerisiers...). Un puits muni d'une pompe permet l'arrosage du jardin un système d'alimentation de la maison par l'eau du puits est également possible. Cette maison vous charmera par son calme et son environnement sans vis à vis à seulement 5 minutes du centre ville d'Aixe sur Vienne et 15 minutes du CHU de Limoges.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17248193



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17248193/maison-a\\_vendre-aixe\\_sur\\_vienne-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17248193/maison-a_vendre-aixe_sur_vienne-87.php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

**Vente Maison LIMOGES ( Haute vienne - 87 )**

Surface séjour : 31 m2

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 179500 €

Réf : 1682 -



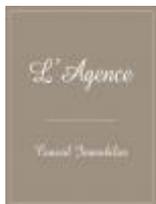
**Description détaillée :**

Limoges - Secteur du Petit Treuil - Dans une rue calme, nous vous proposons de venir découvrir cette maison non mitoyenne avec garage et jardin. Elle se compose en rez-de-jardin d'une entrée, cuisine séparée, salon/séjour avec baie vitrée donnant sur la terrasse, 3 chambres, salle d'eau et toilettes séparés. En sous sol, vous trouverez, une cave, une pièce pouvant servir de stockage ainsi qu'un grand garage permettant de recevoir 2 voitures. Double vitrage et volets roulants PVC, chauffage et eau chaude au gaz de ville via chaudière à condensation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17221875



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17221875/maison-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17221875/maison-a_vendre-limoges-87.php)



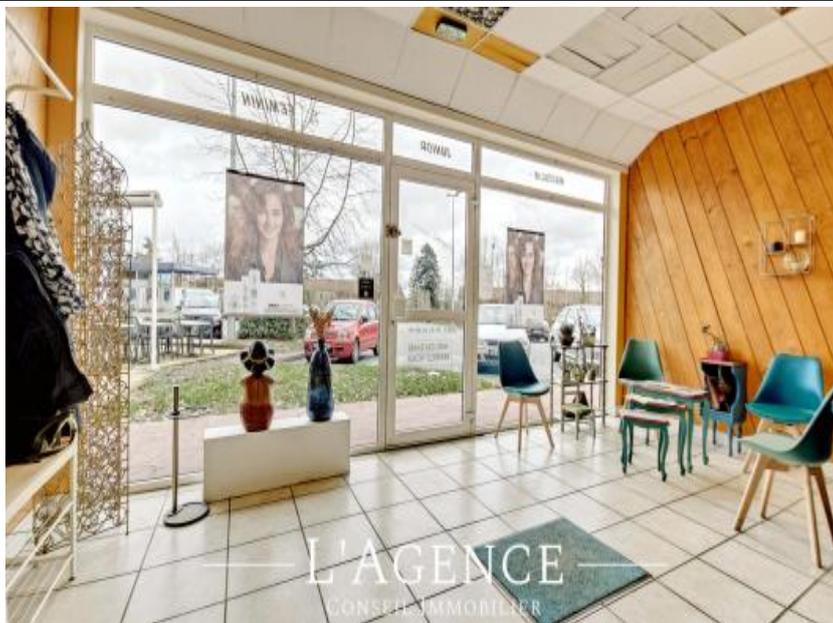
**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

**Vente Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )**

Année de construction : 2000

Réf : 1729 -



**Description détaillée :**

BEAUNE-LES-MINES - Idéal investisseur - Bon rapport locatif pour ce local de 78m<sup>2</sup> situé dans une zone commerciale avec parking collectif. Actuellement loué à un salon de coiffure au prix de 930€/mois hors charges. Aucuns travaux à prévoir.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17193091



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17193091/commerce-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17193091/commerce-a_vendre-limoges-87.php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

**Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )**

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 30 €

Prix : 360 €/mois

Réf : 735 -



**Description détaillée :**

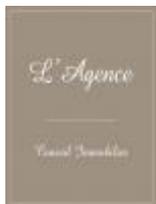
Centre ville - Au 4ème et dernier étage d'un immeuble de 6 logements, Appartement de type 2 d'environ 47m<sup>2</sup> composé d'une entrée, une cuisine avec arrière cuisine, un séjour, une salle d'eau avec WC et une chambre donnant sur cour.

Proximité immédiate commerces et transports en commun.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17185506



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17185506/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17185506/appartement-location-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 20 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1950

Charges : 230 €

Prix : 108000 €

Réf : 1641 -



### Description détaillée :

Dans résidence sécurisée, appartement traversant de type 3 lumineux au 2ème étage avec ascenseur. Il se compose d'une grande entrée desservant un séjour avec parquet et 2 fenestres, 2 chambres, une salle d'eau, wc séparé et une cuisine donnant accès à un petit balcon. Chauffage collectif et eau chaude individuelle électrique. L'appartement est vendu avec un garage et une cave.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127830



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127830/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127830/appartement-a_vendre-limoges-87_php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Charges : 258 €

Prix : 227900 €

Réf : 1640 -



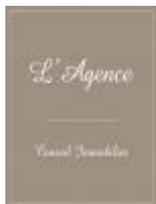
### Description détaillée :

Dans une résidence calme et sécurisée avec ascenseur L'Agence vous propose un appartement spacieux et traversant de type 4 offrant une quadruple exposition. Il se compose d'une vaste entrée desservant un séjour lumineux d'environ 45 m<sup>2</sup>. Ses trois grandes baies vitrées exposées sud sur balcons offrent une vue imprenable sur la mairie et la cathédrale. La cuisine aménagée et équipée est attenante au salon avec possibilité d'ouvrir sur la partie séjour. Pour la partie nuit vous trouverez deux chambres dont une côté cour, une salle de bain moderne avec douche et baignoire ainsi que des toilettes séparés et une buanderie avec fenêtre. Un garage dans la copropriété ainsi qu'une cave d'environ 8m<sup>2</sup> complète cet appartement. Double vitrage bois. Electricité refaite. Chauffage et eau chaude collectif au gaz de ville (chaudière récente). N'hésitez-plus, contactez-nous!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127829



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127829/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127829/appartement-a_vendre-limoges-87_php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 30 m2

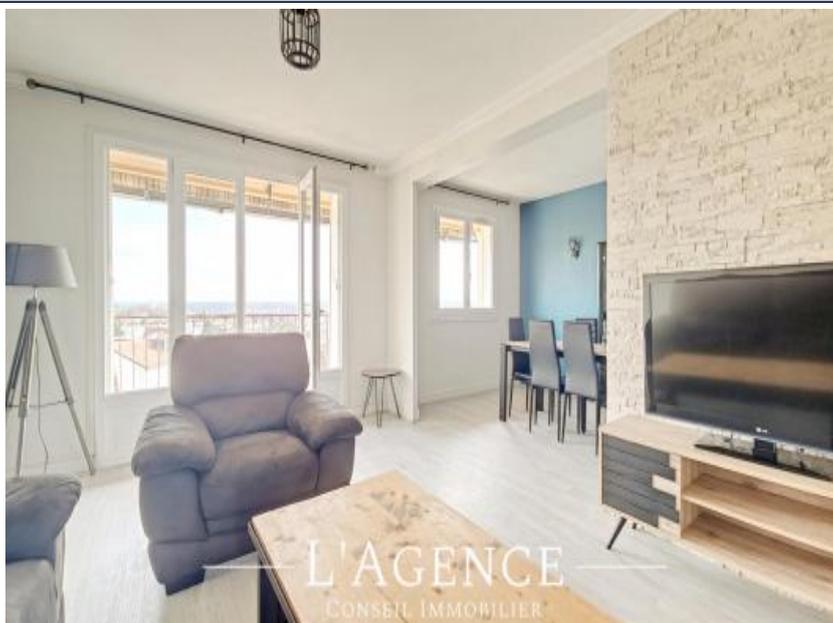
Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1970

Charges : 112 €

Prix : 750 €/mois

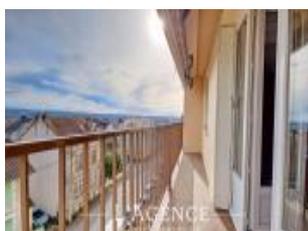
Réf : 1639 -



### Description détaillée :

Dans une résidence propre et bien entretenue, à louer un appartement de type 3 meublé au 3eme et dernier étage sans ascenseur. Il se compose d'une entrée desservant un séjour double dans acces au balcon et une cuisine aménagée et équipée avec un cellier. Pour la partie nuit, vous retrouverez 2 chambre avec rangement, une salle d'eau avec douche ainsi que des toilettes séparés. L'appartement est loué avec un garage et une cave. Chauffage et eau chaude individuelle grace à une chaudiere gaz de ville.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17127828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17127828/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17127828/appartement-location-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 23 m2

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 100 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 1464 -



### Description détaillée :

À proximité du centre-ville et de la gare de Limoges, venez découvrir cet appartement de type 3 situé au 1er étage sans ascenseur. Il se compose d'un salon de 24m<sup>2</sup> ouvert sur un petit balcon, d'une cuisine rénovée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. L'appartement bénéficie également d'un garage fermé et d'une cave dans la résidence. L'appartement a été entièrement rénové récemment. L'ensemble est équipé d'un double vitrage PVC. Chauffage collectif et eau chaude individuelle gaz.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17074865



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17074865/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17074865/appartement-location-limoges-87.php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

**Vente Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )**

Année de construction : 1948

Réf : 1609 -



**Description détaillée :**

Dans le Coeur de ville, au pied des Halles Centrales, venez découvrir ce local commercial d'une surface d'environ 36m<sup>2</sup>. Offrant une belle surface de vitrine et une belle luminosité il se compose d'un premier espace de 15m<sup>2</sup> et d'un second espace sur l'arrière d'environ 12m<sup>2</sup>. Une partie annexe d'environ 7m<sup>2</sup> sous verrière est aménagée en cuisine. Toilettes séparés. La devanture classée apporte un réel cachet à la fois chic et authentique. Local libre sans droit au bail.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17049166



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17049166/commerce-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17049166/commerce-a_vendre-limoges-87.php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Maison LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 47 m2

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1967

Prix : 349000 €

Réf : 1614 -



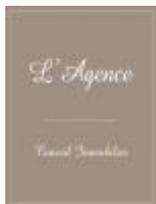
### Description détaillée :

LIMOGES - Dans le secteur prisé des Ruchoux, l'Agence vous propose de venir découvrir cette belle maison de famille non mitoyenne construite sur une parcelle de 680m<sup>2</sup>. Elle se compose d'une entrée, d'un couloir desservant, un séjour d'environ 50m<sup>2</sup> donnant sur une grande terrasse à la vue dégagée, une cuisine indépendante (pouvant être ouverte sur le séjour), un petit salon télé ou de lecture. La partie nuit de ce niveau offre deux grandes chambres, une salle d'eau et des toilettes séparés. À l'étage, vous trouverez, deux chambres, une salle d'eau avec WC, ainsi que des combles aménageables. La maison dispose également en rez-de-jardin, d'une grande pièce de 50m<sup>2</sup> donnant sur terrasse, d'une chambre, d'un WC, d'une chaufferie, d'une cave et d'un grand garage de 60m<sup>2</sup> avec espace buanderie. N'hésitez pas à nous contacter pour venir visiter cette maison qui n'attend plus que votre famille et vos idées pour la rénover.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027317



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17027317/maison-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027317/maison-a_vendre-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Commerce PANAZOL ( Haute vienne - 87 )

Année de construction : 1960

Réf : 915 -



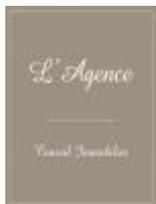
### Description détaillée :

PANAZOL - Situé dans une zone commerciale du centre-ville disposant de parkings pour la clientèle, venez découvrir ce local commercial d'environ 68m<sup>2</sup> avec accessibilité PMR. Il se compose d'une pièce principale de 45m<sup>2</sup>, d'une salle de repos / cuisine de 11m<sup>2</sup>, d'une pièce d'eau et de sanitaires. Le local est loué avec une grande cave de 20m<sup>2</sup> et deux places de parking privés. Chauffage, eau chaude et eau froide compris dans les charges. La pièce principale est également équipée de la climatisation. Loyer HC : 700 ? plus 190? de charges

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17018861



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17018861/commerce-a\\_vendre-panazol-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17018861/commerce-a_vendre-panazol-87.php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Maison LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 45 m2

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 254500 €

Réf : 1177 -



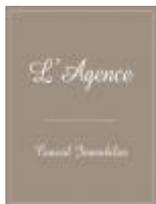
### Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ - LIMOGES LANDOUGE** - Située dans une impasse à proximité des commodités, venez découvrir cette agréable maison non-mitoyenne implantée sur une belle parcelle de 950m<sup>2</sup>. En passant par l'entrée vous découvrirez un beau séjour de plus de 45m<sup>2</sup> avec cheminée, une cuisine ouverte donnant accès à une terrasse et un magnifique jardin ensoleillé sans vis-à-vis. Un cellier, des toilettes et une partie nuit composée de deux chambres et d'une salle d'eau complète ce niveau. À l'étage vous trouverez une mezzanine pouvant servir de bureau ou de salle de jeu, 3 chambres, une salle de bains et un WC indépendant. La maison dispose également d'une sous-sol semi-enterré d'environ 100m<sup>2</sup> avec un grand garage, une buanderie et une cave.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17014006



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17014006/maison-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17014006/maison-a_vendre-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Charges : 30 €

Prix : 460 €/mois

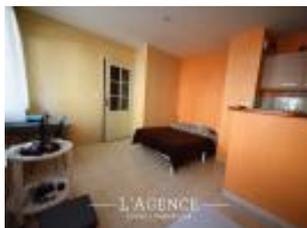
Réf : 619 -



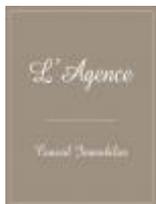
### Description détaillée :

A proximité de la place Jourdan desservi par les bus, nous vous proposons un appartement de type 1 à la location dans un immeuble récent au rez-de-chaussée. Il se compose d'une entrée, une pièce de vie avec partie cuisine, une salle de bains, toilettes séparés et rangement. Double vitrage PVC avec volets roulant électriques. Chauffage et eau chaude individuelle électrique. Ascenseur et place de stationnement privative en sous-sol. Diagnostic DPE ancienne version

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17000223



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17000223/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17000223/appartement-location-limoges-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Maison GENEYTOUSE ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Chambres : 7 chambres

Prix : 97000 €

Réf : 1531 -



### Description détaillée :

En plein centre du bourg de la Geneytouse venez découvrir cet ancien commerce chargé d'histoire et sa grange indépendante. Il se compose de deux maisons de bourg de 1870 et d'une extension arrière effectuée en 1965. Toutes les maisons communiquent entre elles et forment au total une superficie d'environ 240m<sup>2</sup>. Maison 1: Le rez de chaussée sur cave voûtée se compose d'un séjour triple et d'une cuisine. A l'étage 3 chambres, une salle d'eau avec WC. Maison 2: Le rez de chaussée comprend une entrée, un toilette avec lave main, une cave borgne. A l'étage deux chambres. Extension: Un séjour avec chaufferie, à l'étage deux chambres. Cet ensemble immobilier chauffé au fioul et raccordé au tout à l'égout nécessitera des travaux de rénovation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16935416



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16935416/maison-a\\_vendre-geneytouse-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16935416/maison-a_vendre-geneytouse-87.php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface séjour : 18 m2

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1969

Prix : 99000 €

Réf : 1516 -



### Description détaillée :

**EXCLUSIVITÉ - LIMOGES OUEST** Dans un secteur calme et recherché intérieur boulevard, L'Agence vous propose de venir découvrir ce beau T3 de 63m<sup>2</sup>. Situé au premier étage d'une copropriété bien entretenue, il se compose d'une entrée avec placard, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, d'un lumineux séjour, de deux chambres donnant sur l'arrière, d'une salle de bains et d'un WC séparé. Le logement a été très bien entretenu, il est équipé d'un double vitrage PVC, de volets roulants électriques et le tableau électrique a été refait. L'appartement est vendu avec une cave en sous-sol ainsi que 2 places de stationnement dans la résidence. Chauffage collectif compris dans les 215.23 ? de charges mensuelles et eau chaude individuelle au gaz ville.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16900455



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16900455/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16900455/appartement-a_vendre-limoges-87_php)



**L'Agence**  
10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

## Vente Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Réf : 925 -



### Description détaillée :

Dans le centre ville de Limoges, un local commercial à louer avec vitrine. Il se compose d'une pièce principal, d'un espace de stockage et une pièce avec point d'eau.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16848307



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16848307/commerce-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16848307/commerce-a_vendre-limoges-87.php)



**L'Agence**

10 boulevard louis blanc  
87 LIMOGES  
Tel : 05.55.14.21.44  
Siret : 79907879500017  
E-Mail : L\_agence@orange.fr

**Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )**

Surface séjour : 25 m2

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1954

Charges : 218 €

Prix : 81000 €

Réf : 1418 -



**Description détaillée :**

Hyper centre - Place de la République Dans une copropriété calme et sécurisée L'Agence vous propose cet appartement de type 2 bis de 69m<sup>2</sup> au 1er étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée desservant un séjour double de 25m<sup>2</sup>, d'une chambre sur balcon avec cheminée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle d'eau avec WC séparé. Double vitrage PVC avec volets roulants. Chauffage collectif au gaz de ville, eau chaude individuelle. Appartement très lumineux et au calme.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16813886



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16813886/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16813886/appartement-a_vendre-limoges-87_php)