

**IMMO INVEST**

**4 Rue des Charseix 87000 LIMOGES**

**Tel : 07.82.87.23.49**

**E-Mail : [info@immoinvest87.com](mailto:info@immoinvest87.com)**

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 30 m2

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 25 €

Prix : 340 €/mois

Réf : 181 -



### Description détaillée :

Limoges centre, T1 bis rénové dans petit immeuble se composant d'une entrée sur pièce principale , une cuisine séparée équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC et douche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17352447



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17352447/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17352447/appartement-location-limoges-87.php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 31 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 40 €

Prix : 310 €/mois

Réf : 061 -



### Description détaillée :

Secteur Rue de Toulouse, proche école 3IL et Croix rouge, T2 rénové se composant d'une entrée avec pièce principale, une chambre avec placard, une cuisine équipée et aménagée, une salle d'eau avec WC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17328380



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17328380/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17328380/appartement-location-limoges-87.php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 47 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 50 €

Prix : 450 €/mois

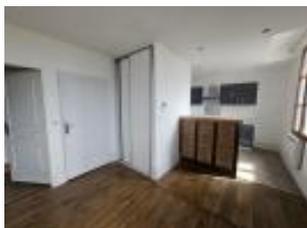
Réf : 180 -



### Description détaillée :

Limoges Centre ville , beau T2 au 2ème étage avec ascenseur se composant d'une entrée avec placard, salon lumineux avec cuisine ouverte équipée et aménagée, une chambre avec placard, une salle d'eau avec douche, un WC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17320851



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17320851/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17320851/appartement-location-limoges-87.php)

## Location Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Charges : 540 €

Prix : 7800 €/an

Réf : 179 -



### Description détaillée :

Zone sud, rue Paul Claudel, local à usage de bureau de 65 m2 aménagé et se composant d'une pièce principale, un bureau, une troisième pièce, un coin cuisine équipée et aménagée, un WC. Local entièrement rénové, climatisation réversible ect... 3 places de parking complètent ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17313076



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17313076/commerce-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17313076/commerce-location-limoges-87.php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 36 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 420 €/mois

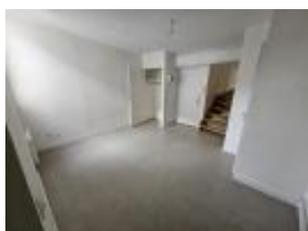
Réf : 178 -



### Description détaillée :

Limoges, secteur cathédrale, dans endroit calme, T2 en duplex se composant d'une entrée avec pièce à vivre, un WC, placards de rangements, une cuisine équipée et aménagée, un placard. A l'étage , une chambre, une salle d'eau avec douche. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17250623



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17250623/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17250623/appartement-location-limoges-87.php)

## Vente Prestige LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 15 m<sup>2</sup>

Prix : 6500 €

Réf : 176 -



### Description détaillée :

Secteur Carnot, garage à vendre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17204927

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 67 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 70000 €

Réf : 174 -



### Description détaillée :

Limoges -Derrière les Halles Carnot, appartement de 67 m2, dans petite copropriété, à rénover entièrement. Possibilité d'acquérir un garage en plus. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189785



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189785/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189785/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 40000 €

Réf : 175 -



### Description détaillée :

Limoges- Derrière les Halles Carnot, appartement T2 dans une petite copropriété à rénover entièrement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17189784



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17189784/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17189784/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 590 €/mois

Réf : 130 -



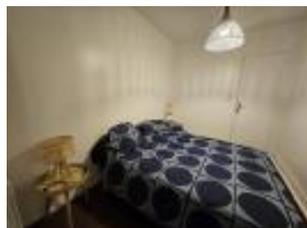
### Description détaillée :

Limoges centre, beau T2 entièrement meublé avec terrasse se composant d'une entrée avec pièce à vivre donnant sur terrasse privative, cuisine ouverte équipée et aménagée, dégagement avec grand placard, un WC, une chambre, une salle de bain avec baignoire.

Tous les meubles et équipements à disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169243



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17169243/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169243/appartement-location-limoges-87.php)

## Location Prestige LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 550 m2

Nb pièces : 10 pièces

Prix : 1200 €/mois

Réf : 171 -



### Description détaillée :

Secteur Sud, proche Chronodrive, ancienne grange réhabilité en local de stockage ou activité, un terrain attenant, une partie bureaux en cours d'aménagement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169242



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17169242/prestige-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169242/prestige-location-limoges-87.php)

## Vente Prestige SAINT-YRIEIX-LA-PERCHE ( Haute vienne - 87 )

Surface : 120 m2

Surface terrain : 250 m2

Prix : 16000 €

Réf : 172 -



### Description détaillée :

Saint-Yrieix-la-Perche, hypercentre, Grange avec terrain à rénover. Beaucoup de possibilité.

A voir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17169241



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17169241/prestige-a\\_vendre-saint\\_yrieix\\_la\\_perche-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17169241/prestige-a_vendre-saint_yrieix_la_perche-87.php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 83 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 107500 €

Réf : 124 -



### Description détaillée :

Proche place des carmes et commerces

Dans une petite copropriété avec ascenseur, appartement de type 4 traversant et lumineux se composant d'une entrée, un salon séjour avec accès sur balcon, une cuisine séparée, un cellier/buanderie, couloir avec placards, deux belles chambres, un WC, une salle d'eau avec douche. Un parking couvert complète ce bien. Chauffage individuel gaz. Charges mensuelles de 132,25 E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17144904



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17144904/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17144904/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 33 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 35000 €

Réf : 168 -

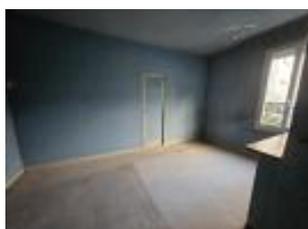


### Description détaillée :

Limoges centre, à proximité immédiate du Conseil Régional, en rdc un appartement T1 de 33 m2 à rénover complètement avec une cave. Menuiseries double vitrage PVC. Possibilité d'un parking privé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084740



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084740/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084740/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 70000 €

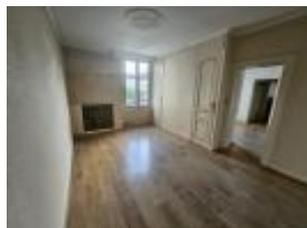
Réf : 169 -



### Description détaillée :

Limoges centre, à proximité immédiate du Conseil Régional, au 1er étage un appartement T3 à rénover complètement se composant d'une entrée, une pièce à vivre donnant sur une terrasse de 110 m2, une cuisine, deux chambres en enfilade, une salle d'eau, un WC. Une cave complète ce bien. Possibilité de parking privé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17084739



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17084739/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17084739/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 33 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 330 €/mois

Réf : 167 -

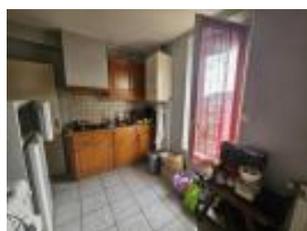


### Description détaillée :

Limoges-Montjovis, T2 se composant d'une entrée, une pièce à vivre, une cuisine, une chambre, une salle d'eau avec douche, un WC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

--

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17046765



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17046765/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17046765/appartement-location-limoges-87.php)

## Vente Prestige LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 300 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 199000 €

Réf : 101 -



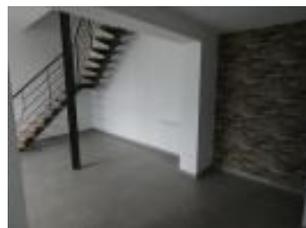
### Description détaillée :

Limoges, secteur Ouest, quartier résidentiel, dans bâtisse en pierre, belle maison d'une surface de 95 m2 habitable avec jardin de 250 m2 se composant d'une entrée indépendante, une cuisine équipée et aménagée, un cellier, une belle pièce de vie lumineuse avec accès terrasse et jardin, un WC. A l'étage, deux belles chambres, une salle d'eau avec douche italienne , un WC.

Entièrement rénové avec matériaux de qualité, rien à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17022372



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17022372/prestige-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17022372/prestige-a_vendre-limoges-87_php)

## Location Commerce AIXE-SUR-VIENNE ( Haute vienne - 87 )

Surface : 245 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 18000 €/an

Réf : 156 -



### Description détaillée :

A l'entrée d'Aixe-sur-Vienne, sur un axe passant avec très bonne visibilité , local pour commerce ou stockage se composant d'un espace accueil, de deux bureaux et grande pièce, parkings privatifs. Loyer de 1500 E HT. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16996742



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16996742/commerce-location-aixe\\_sur\\_vienne-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16996742/commerce-location-aixe_sur_vienne-87.php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 50 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 60000 €

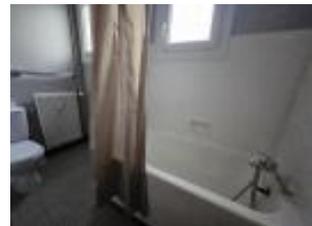
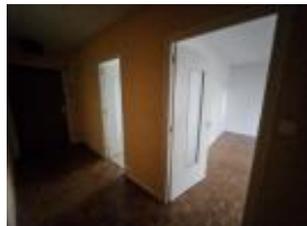
Réf : 163 -



### Description détaillée :

Secteur Montjovis, dans copropriété bien entretenue, T2 au 2ème étage de 50 m2 et se composant d'une entrée avec placards, cuisine avec placard, un séjour avec balcon, une chambre avec balcon, une salle de bain avec baignoire et WC. PVC double vitrage partout. Chauffage collectif gaz. Les charges sont de 120 E mensuel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16987784



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16987784/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16987784/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Terrain LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 800 m2

Prix : 75000 €

Réf : 017 -



### Description détaillée :

Limoges centre, proche de la Mairie, au bout d'une impasse, terrain de 800 m2 à bâtir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GéoRisques : . --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16982415

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 130 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 190000 €

Réf : 140 -



### Description détaillée :

Hypercentre de Limoges face à l'hôtel de Région, au 1er étage, bel appartement de style Haussmannien de 130 m2 se composant d'une belle entrée, une grande pièce de réception lumineuse, deux chambres, un bureau, cuisine séparée, WC, salle d'eau, pièce avec point d'eau.... parquets, moulures, cheminées, ect.... travaux à prévoir, beaucoup de potentiel. Chauffage individuel au gaz, chaudière récente. Charges de copropriété annuelle de 1 000 E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16982414



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16982414/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16982414/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Prestige AIXE-SUR-VIENNE ( Haute vienne - 87 )

Surface : 150 m2

Surface terrain : 2770 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 250000 €

Réf : 160 -



### Description détaillée :

Beaubonnat, à l'entrée d'Aixe-sur-Vienne, belle maison charmante en pierre sans travaux de 150 m2 habitable et se composant d'une entrée, une cuisine équipée et aménagée, une salle à manger, une grande pièce à vivre de 60 m2 avec cheminée, le tout donnant accès sur terrasse et jardin, deux belles chambres avec placards, un WC avec lave main, une salle de bain avec douche et baignoire, un coin buanderie. Attenant petite dépendance à aménager avec ancien four et terrasse. Une seconde maison de 90m2 à rénover complètement. Terrain de 2 770 m2 avec Puit. Beaucoup de potentiel. A visiter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16949237



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16949237/prestige-a\\_vendre-aixe\\_sur\\_vienne-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16949237/prestige-a_vendre-aixe_sur_vienne-87.php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 43 m2

Nb pièces : 2 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 70000 €

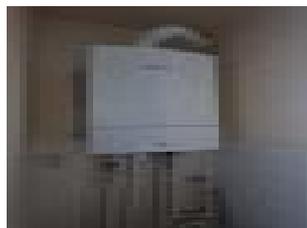
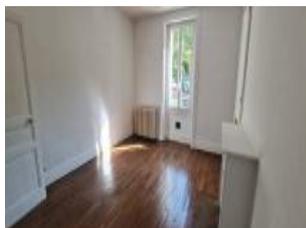
Réf : 104 -



### Description détaillée :

Limoges centre et proche fac de droit, dans petite copropriété, bel appartement T2 bis de 43 m2 libre d'occupation et se composant d'une entrée avec pièce à vivre, un coin cuisine ouvert, une grande chambre avec placard, une salle de bains avec douche, un WC. Chaudière individuelle basse condensation neuve. Double vitrage et volets roulants électriques solaires. cheminées, parquets.... une cave complète ce bien. Possibilité d'acquérir une place de parking sécurisée en plus. Idéal investissement locatif ou 1er achat. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : - -

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16929858



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16929858/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16929858/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 125000 €

Réf : 109 -

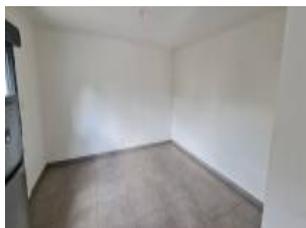


### Description détaillée :

Secteur ouest, Appartement T3 en duplex, de 65 m2 habitable, en très bon état, avec terrasse et se composant d'une entrée, une cuisine ouverte équipée et aménagée, un salon, un cellier, deux chambres spacieuses, une salle de bains avec douche, un WC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16929857



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16929857/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16929857/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 115 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 157500 €

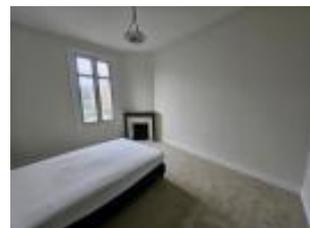
Réf : 151 -



### Description détaillée :

Square des Emailleurs , dans petite copropriété de 3 propriétaires, bel appartement traversant de 115 m2 environ se composant d'une entrée, un salon séjour , une cuisine séparée, trois belles chambres, placards, une salle d'eau, un WC. Parquets, moulures, cheminées...beaucoup de cachet. Chauffage individuel gaz. Des travaux sont à prévoir. Une cave et 2 mansardes complètent ce bien. Très faibles charges de copropriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16902363



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16902363/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16902363/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Immeuble ISLE ( Haute vienne - 87 )

Surface : 455 m2

Nb pièces : 25 pièces

Prix : 590000 €

Réf : 129 -



### Description détaillée :

Bon emplacement pour ce bâtiment récent, dans zone dynamique, composé de trois bureaux loués avec places de parking, pour un rapport annuel de 48 000 E net. Contactez nous pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824985



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824985/immeuble-a\\_vendre-isle-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824985/immeuble-a_vendre-isle-87.php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 35 €

Prix : 370 €/mois

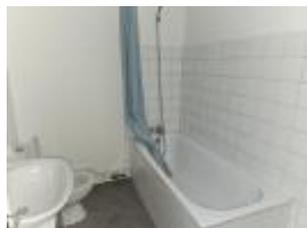
Réf : 154 -



### Description détaillée :

Limoges hypercentre, quartier cathédrale, t2 de 41 m2 se composant d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée, une chambre avec placard, une de bain, un WC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16824982



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16824982/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16824982/appartement-location-limoges-87.php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 77000 €

Réf : 149 -



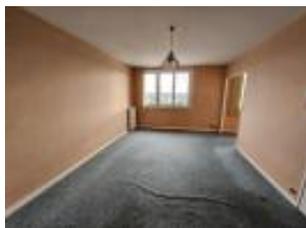
### Description détaillée :

Limoges, Rue François Perrin, appartement de 65 m2 environ, situé au 7ème étage avec ascenseur et se composant : D'une entrée avec salon séjour de 27 m2, une cuisine équipée et aménagée, une grande chambre avec placard, une seconde chambre avec placard également, une salle d'eau, un WC. Une cave et un garage complètent ce bien.

Menuiseries PVC double vitrage et chauffage collectif.

Les charges trimestrielles sont de 600E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16805965



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16805965/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16805965/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 65 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 79000 €

Réf : 148 -



### Description détaillée :

Limoges Mairie, dans petite copropriété, local/bureau de 65 m2 se composant d'une entrée avec accueil, 2 bureaux, une cuisine, un débarras, un WC, une place de parking privative. Possibilité de transformer en appartement. Chauffage individuel gaz, faibles charges de copropriété. --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16779207



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16779207/commerce-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16779207/commerce-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Prestige NIEUL ( Haute vienne - 87 )

Surface : 250 m2

Surface terrain : 1100 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 210000 €

Réf : 074 -



### Description détaillée :

Grande maison dans Nieul de 250 m2 habitable environ et composée de deux logements distincts (possibilité de louer le T3 à part pour un revenu mensuel de 500E) mais pouvant être réunis.

Une entrée sur pièce à vivre avec cuisine ouverte équipée et aménagée, à l'étage deux chambres, un WC, une salle de bains.

Seconde entrée avec salle à manger, grand salon, un WC, une cuisine équipée et aménagée filante sur cuisine d'été avec accès terrasse et jardin, un ancien laboratoire boucherie. A l'étage, deux chambres, un bureau, un WC, une salle de bains avec douche italienne, placards de rangement. Grange de 200 m2 attenante à la maison et au jardin d'environ 1 100 m2. Beaucoup de potentiel.... Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775593



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775593/prestige-a\\_vendre-nieul-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775593/prestige-a_vendre-nieul-87.php)

## Vente Prestige LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 130 m2

Surface terrain : 50 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 145000 €

Réf : 102 -



### Description détaillée :

Secteur Ouest, quartier résidentiel, belle surface de 130 m2 au sol avec 9 mètres de hauteur. Toiture neuve.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775589



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775589/prestige-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775589/prestige-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Terrain LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 330 m2

Prix : 60000 €

Réf : 103 -



### Description détaillée :

Limoges, secteur Ouest résidentiel, beau terrain plat exposé plein sud de 330 m2 environ.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : - --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775588



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775588/terrain-a\\_vendre-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775588/terrain-a_vendre-limoges-87.php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 15 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 39000 €

Réf : 131 -



### Description détaillée :

Limoges - place des carmes, dans petite copropriété, studio de 15 m2 vendu meublé et équipé.

Loyer mensuel possible de 315 E + 10 E de charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775581



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775581/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775581/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 18 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 43000 €

Réf : 132 -



### Description détaillée :

Limoges -place des carmes, dans petite copropriété , studio de 18 m2 vendu meublé et équipé avec locataire en place. Loyer mensuel de 355 E + 10 E de charges. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : . --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775580



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775580/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775580/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 110 m2

Nb pièces : 5 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : 144 -



### Description détaillée :

Appartement en duplex, en Hypercentre, traversant et se composant d'une entrée, une salle à manger, une cuisine équipée et aménagée, un bureau, double salons séparés par des verrières en bois, un WC. A l'étage, deux belles chambres, un bureau et une salle de bain avec WC. Aucun travaux à prévoir. Beaucoup de cachet. Chauffage gaz individuel. Les charges courantes annuelles sont estimées à 1309 E. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775573



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775573/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775573/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Commerce LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 250 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 245000 €

Réf : 145 -



### Description détaillée :

Atypique, Limoges hypercentre, appartement (possibilité local commercial) avec cachet et local commercial avec terrasse et License 4 dans rue très commerçante.

Nous contacter pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16775572



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16775572/commerce-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16775572/commerce-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 130 m2

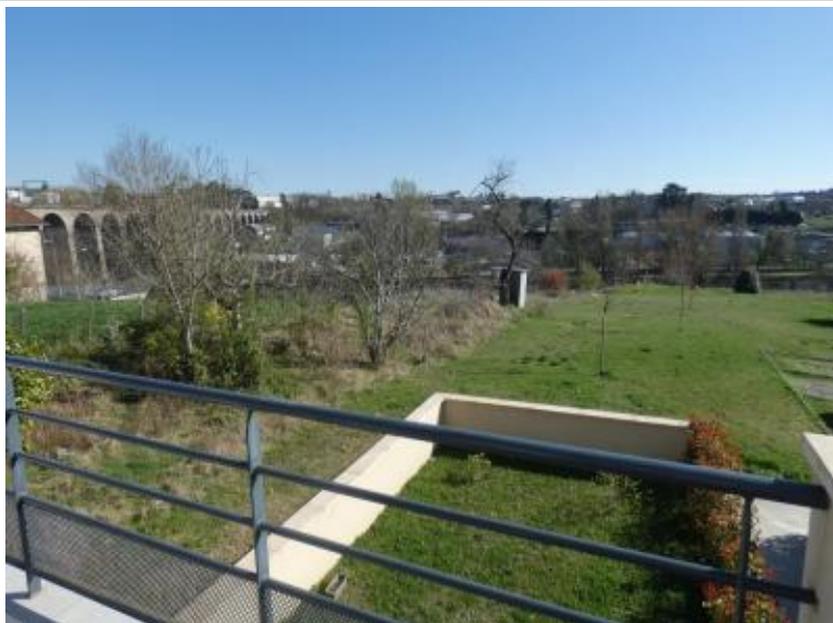
Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 262500 €

Réf : 012 -



### Description détaillée :

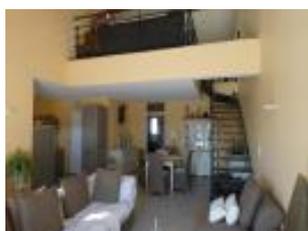
Appartement au 1er et dernier étage d'une résidence récente et sécurisée , quartier calme et recherché, 120 m2 habitable, salon lumineux avec accès terrasse de 15 m2, cuisine ouverte équipée et aménagée, 4 chambres, 2 salles de bains, 2 WC. une place de parking privative. Jardin commun de 1500 m2. Petite copropriété, faibles charges.

Chauffage au sol individuel au gaz.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

--

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16766710



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16766710/appartement-a\\_vendre-limoges-87\\_php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16766710/appartement-a_vendre-limoges-87_php)

## Vente Commerce VERNEUIL-SUR-VIENNE ( Haute vienne - 87 )

Surface : 165 m2

Nb pièces : 9 pièces

Prix : 270000 €

Réf : 063 -



### Description détaillée :

Local toute profession avec bonne visibilité.

Ancien cabinet médical en très bon état de 165 m2 se composant de plusieurs entrées, au rez-de-chaussée un accueil de 22 m2, 2 salles d'attentes de 11 m2 chacune, 2 bureaux de 18 m2 chacun, une pièce servant de vestiaire-cuisine de 9 m2, 2 WC, douche, une autre pièce de 24 m2. A l'étage, une pièce de 10,5 m2 et une seconde de 20 m2, un WC. Un parking privé de 18 places de parking, le tout sur une parcelle de 1 100 m2.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16766706



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16766706/commerce-a\\_vendre-verneuil\\_sur\\_vienne-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16766706/commerce-a_vendre-verneuil_sur_vienne-87.php)

## Location Appartement LIMOGES ( Haute vienne - 87 )

Surface : 35 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 40 €

Prix : 300 €/mois

Réf : 094 -



### Description détaillée :

Secteur rue de Toulouse, proche 3il et Croix rouge, T1 bis se composant d'une pièce principale avec kitchenette équipée et aménagée, une chambre séparée, une salle de bain avec WC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : --

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16766689



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16766689/appartement-location-limoges-87.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16766689/appartement-location-limoges-87.php)