

**AGENCE LCB IMMO**  
**2, Boulevard Saint-Anne 14100 LISIEUX**  
**Tel : 02.31.62.78.12**  
**E-Mail : [lcbimmo@gmail.com](mailto:lcbimmo@gmail.com)**

## Location Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 46 €

Prix : 47168 €/mois

Réf : mg308 -



### Description détaillée :

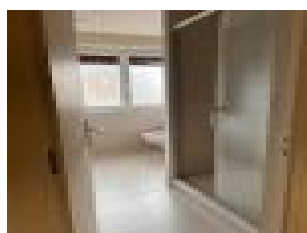
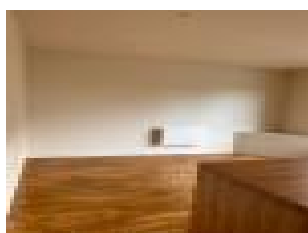
LISIEUX centre-ville, appartement de type studio de 26, 54 m<sup>2</sup> au 2<sup>ème</sup> étage avec balcon, cave comprenant :

Entrée/placard, cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte et four) ouverte sur la pièce principale, salle d'eau avec wc

Chauffage individuel électrique

Disponible au 26 mai 2025

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357608



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18357608/appartement-location-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357608/appartement-location-lisieux-14.php)

## Location Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 42 €

Prix : 769 €/mois

Réf : mg2903 -



### Description détaillée :

LISIEUX centre-ville, appartement de type F2 de 41,05 m<sup>2</sup> au 1er étage avec balcon, cave et place de parking comprenant :

Cuisine aménagée et équipée (Plaque, hotte) ouverte sur la pièce principale avec balcon, 1 coin chambre, salle de douche, wc

Chauffage individuel électrique

Disponible au 13 Juin 2025

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357607



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18357607/appartement-location-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357607/appartement-location-lisieux-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 153500 €

Réf : m4496 -



### Description détaillée :

En plein centre ville, dans une résidence avec ascenseur, grand appartement T2 de 75 m<sup>2</sup> avec un grand balcon comprenant : entrée avec placard, cuisine A, séjour/salon, 1 chambre, SDD, wc, grande pièce cellier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354663



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18354663/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354663/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 84 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 226000 €

Réf : m4500 -

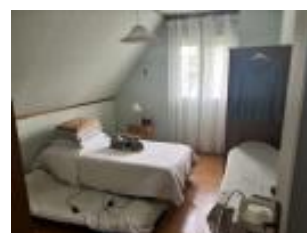


### Description détaillée :

A 10 MIN au sud de Lisieux, maison mitoyenne par le garage dans une petite ville avec commerces et écoles comprenant : entrée avec placard, grand séjour avec cheminée insert, cuisine, wc, garage à l'étage palier desservant 3 chambres, SDB

Jardin d'env 525 m<sup>2</sup>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354662



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18354662/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354662/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison PONT-L'EVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 21800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 619500 €

Réf : M4425 -



### Description détaillée :

A 10km de Pont-l'évêque, à 17 km de Lisieux et à 22 km de Deauville

Dans un environnement au calme, la maison vous accueille par une petite entrée avec placard qui ouvre sur un double séjour avec cheminée, donnant sur une cuisine équipée et aménagée, un WC indépendant et une salle d'eau.

A l'étage, un palier donnant sur un dégagement qui dessert trois chambres dont une avec placards et une salle de bain avec WC.

Accompagnent la maison, une terrasse à l'avant et une autre à l'arrière. Ainsi que deux bâtiments avec permis de construire obtenu (un pressoir avec 214,70 m<sup>2</sup> de surface habitable et une grange avec 125 m<sup>2</sup> de surface habitable).

Un autre bâtiment et un hangar. Le tout est implanté sur 21 800 m<sup>2</sup> de terrain avec une belle vue sur un paysage vallonné.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340309



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18340309/maison-a\\_vendre-pont\\_l\\_aveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340309/maison-a_vendre-pont_l_aveque-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 273000 €

Réf : M4497 -



### Description détaillée :

Cette maison en colombages, située à 6 km de Lisieux et à 25 km de Deauville, au calme, propose au rez-de-chaussée, un séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, un salon et une salle de d'eau avec WC. Au 1er étage, un palier desservant deux chambres mansardées dont une de 15 m<sup>2</sup>. En dépendance, un abri de jardin, un abri pour animaux et un grand bâtiment (ancien pressoir) de 100 m<sup>2</sup> à rénover avec grand grenier. L'ensemble est implanté sur un beau terrain d'environ 3 100 m<sup>2</sup>. Sans vis à vis, sans être isolé,

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18331931



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18331931/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18331931/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1300 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2021

Prix : 226000 €

Réf : M4495 -



### Description détaillée :

A 15 km de Lisieux et à 10 km de Livarot-Pays-d 'Auge, dans un village avec commerces, nous vous proposons ce beau pavillon de plain-pied, construit en 2021, dans un environnement au calme, comprenant une entrée, une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un séjour, un dégagement desservant trois chambres avec placard, un cellier/Buanderie, une salle de douche avec placard et un WC indépendant.

Le logement dispose d'une terrasse exposée Sud-Ouest.

En dépendances, un abri de jardin de 19 m<sup>2</sup>.

Le tout est implanté sur un agréable terrain d'environ 1300 m<sup>2</sup>.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18309841



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18309841/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18309841/maison-a_vendre-lisieux-14.php)



## Vente Maison VIMOUTIERS ( Orne - 61 )

Surface : 251 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 737 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 76 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 222000 €

Réf : m4494 -



### Description détaillée :

A proximité du centre-ville, dans un quartier calme, cette grande demeure sur sous-sol vous permettra d'accueillir tout votre clan familial lors de weekends et pour les vacances scolaires.

La maison vous reçoit par un hall d'entrée qui ouvre sur une immense pièce de vie (76 m<sup>2</sup>) d'une clarté sans pareil tout au long de la journée grâce à son exposition Sud-Est Sud-Ouest.

Le reste du rez-de-chaussée se compose d'une cuisine avec entrée de service, d'un dégagement distribuant une buanderie et un WC. On y retrouve également une première chambre avec sa salle d'eau privative.

A l'étage, un palier distribue en étoile quatre grande chambres dont chacune bénéficie soit d'une salle de bain, soit d'une salle d'eau soit d'un cabinet de toilette. Deux WC sont présent à ce niveaux ainsi que de nombreux placards intégrés.

L'une des chambre est privilégiée d'un accès au toit terrasse de 50 m<sup>2</sup>.

Au deuxième étage, une grande pièce de plus de 60 m<sup>2</sup> propose d'évoluer selon les besoins de votre projet (salle de jeux, grenier, chambres découpées...) Un accès au grenier (aménageable) est possible par le biais d'un escalier escamotable.

Au sous-sol, un garage permet de ranger un véhicule. On retrouve également une chaufferie, un accès extérieur, trois caves différentes (atelier, cave à vin, stockage) ainsi qu'un vide sanitaire.

La grande terrasse de 30 m<sup>2</sup> permet de profiter du soleil des beaux jours.



georiques.

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18296372/maison-a\\_vendre-vimoutiers-61.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296372/maison-a_vendre-vimoutiers-61.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 112000 €

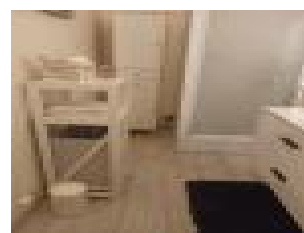
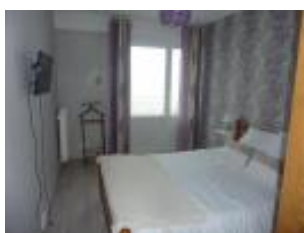
Réf : m4485 -



### Description détaillée :

Très belles prestations pour cet appartement de type F3 au 8ème étage avec ascenseur. Jolie vue dégagée, tous commerces de proximité comprenant : Entrée, cellier, cuisine aménagé et équipée, séjour/salon avec balcon couloir/placards desservant 2 chambres avec balcons, SDD, wc, Cave

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296371



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18296371/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296371/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Prestige LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 450 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 15 pièces

Chambres : 10 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 997500 €

Réf : m4493 -



### Description détaillée :

Au nord de LISIEUX, belle propriété sur un terrain d'env 7300 m<sup>2</sup> bordé par un cour d'eau alimentant une mare composée

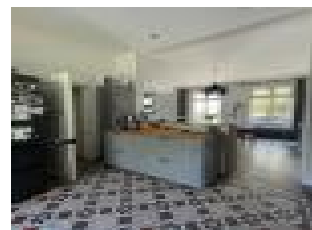
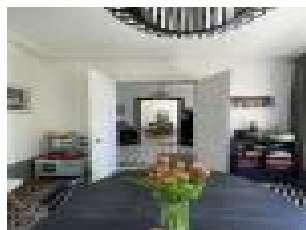
- Une maison de Maître comprenant : un hall d'entrée, une cuisine avec terrasse, une salle à manger, double séjour avec cheminée, wc à l'étage : 3 chambres, dressing, une salle de bains, wc au dernier niveau : 3 chambres, un bureau, une salle de douche avec wc. chauffage gaz ( DPE E )

-Un pressoir entièrement rénové en 2022 aménagé en gîte comprend une cuisine A et E ouverte sur grande pièce de vie avec plafond cathédrale, une chambre, une salle de douche et wc, à l'étage : un grand palier bureau/salon, 3 chambres, une salle de douche, wc. chauffage pompe à chaleur et panneaux solaires ( DPE C )

Piscine 11X4 sécurisée,

garage, grange et divers dépendances, source d'eau

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296370



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18296370/prestige-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296370/prestige-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 150 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 441000 €

Réf : m4492 -



### Description détaillée :

Environnement exceptionnel pour les amoureux des chevaux avec cette belle maison aux matériaux de qualité implantée à la campagne. La maison comprenant entrée, cuisine ouverte sur séjour/salon, 1 chambre, SDD/wc, cellier à l'étage couloir desservant 1 suite parentale avec SDD, deux chambres, SDD/wc. Le auvent avec son plafond cathédral et son jeu de charpente hors du commun séduira. Terrain d'env 1ha à délimiter (possibilité de terres supplémentaires

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282519



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18282519/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282519/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 102000 €

Réf : m4489 -



### Description détaillée :

Dans une résidence avec ascenseur, beau volume pour cet appartement de type T2 au 4ème étage comprenant : entrée, cuisine ouverte sur séjour, dégagement desservant 1 chambre, SDB, wc cellier sur le même palier

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274667



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18274667/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274667/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 70000 €

Réf : m4490a -



Description détaillée :

**SOUS OFFRE !!!**

Dans le secteur de la gare, appartement de type T3, au 3ème étage sans ascenseur comprenant : coin cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, SDD/wc et une cave

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18272644



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18272644/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18272644/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 140 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 359000 €

Réf : m4238 -



### Description détaillée :

10 MIN à l'Ouest de Lisieux, à la campagne, maison offrant de belles prestations comprenant : cuisine aménagée et équipée ouverte sur une grande pièce de vie avec poêle à bois, 2 chambres, SDB/wc, à l'étage couloir desservant 3 chambres dont 2 avec nombreux rangements, SDB/wc, pièce/placard,

Un garage attenant avec grenier,

Le tout sur un beau terrain d'env 1000 m<sup>2</sup> sans vis à vis

Une grande dépendance de jardin avec un coin préau,

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18258733



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18258733/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18258733/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2000

Prix : 325500 €

Réf : m4488 -



### Description détaillée :

A 10 MIN de Lisieux, au calme, à la campagne maison de plain pied comprenant : grande pièce de vie avec poêle à granulés, cuisine A et E, 3 chambres, Salle d'eau, cellier/lingerie, wc

Une grande dépendance de 200 m<sup>2</sup> env avec grenier

Le tout sur un terrain d'env 4860 m<sup>2</sup>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18236964



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18236964/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18236964/maison-a_vendre-lisieux-14.php)



## Location Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 43 €

Prix : 423 €/mois

Réf : mg296 -



### Description détaillée :

LISIEUX centre-ville, appartement de type studio d'env, 20 m<sup>2</sup> au 3ème étage comprenant :

Cuisine aménagée (Plaque) ouverte sur la pièce principale, 1 chambre en mezzanine, salle d'eau, wc

Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18201854



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18201854/appartement-location-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18201854/appartement-location-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 125000 €

Réf : m4478 -



### Description détaillée :

Maison en brique mitoyenne d'un coté comprenant au rez de chaussée, séjour, cuisine, bureau, salle de bain, lingerie, et un second WC, et au première étage 3 chambres.

Terrain d'environ 300 m<sup>2</sup>

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18173379



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18173379/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18173379/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 37 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 92000 €

Réf : 250219-170846 -



### Description détaillée :

Appartement en rez de jardin, comprenant, un séjour, une cuisine, un dégagement, une chambre et une salle d'eau avec WC.

Jardin privatif

Loué 516,48 E dont 97 E de charges, bail du 05/05/2018

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18173378



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18173378/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18173378/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Location Local commercial LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 60 m<sup>2</sup>

Charges : 2760 €

Prix : 14160 €/an

Réf : m00000 -



### Description détaillée :

LISIEUX, centre-ville, local commercial d'env. 60 m<sup>2</sup> avec vitrine bail tous commerces sauf restauration, malodorants comprenant :

1 espace commercial avec point d'eau d'env. 60 m<sup>2</sup>, 1 réserve d'env. 30 m<sup>2</sup> et wc.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18163605



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18163605/local\\_commercial-location-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18163605/local_commercial-location-lisieux-14.php)

## Vente Immeuble LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 189 m2

Prix : 367500 €

Réf : m4456 -



### Description détaillée :

Un immeuble en monopropriété contenant 7 logement sur le rez de chaussé et 2 étages, comprenant : au rez de chaussée, 2 T1 d'environ 27 m2 loués 420E C/C chacun

au rez de jardin, 2 T1 d'environ 27 m2 loués 420E C/C chacun

au première étage, un T1 de 29 m2 loué 422E C/C

et au deuxième étage, un T1 de 26,23 m2 loué 420E C/C et un T2 de 27,77 m2 loué 451E C/C.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18155116

## Vente Immeuble LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 420 m2

Prix : 682000 €

Réf : 250210-120539 -



### Description détaillée :

Au RDC : Local commerciale, bail 3/6/9, occupée, d'environ 200m2 Loué : 1767E HT

Au 1er étage : 2 studio dont l'un de 28 m2 loué : 380E

et l'autre de 12 m2 loué : 420E

et un T3 de 93 m2 loué : 700E

Au 2ème étage : 1 studio de 13,5 m2 loué : 380E

et un T3 de 93 m2 loué : 750E

Chauffage collectif au gaz pour les 5 lots, travaux de colonne électrique à prévoir

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18152688

## Vente Terrain SAINT-DESIR ( Calvados - 14 )

Surface : 1055 m<sup>2</sup>

Prix : 50000 €

Réf : M4471 -



### Description détaillée :

Jouxtant la ville de Lisieux, à Saint-Désir, ce terrain à bâtir de 1055 m<sup>2</sup> dans un petit lotissement qui profite d'une route en enrobé, d'un éclairage public et d'un accès aux réseaux (eau, électricité, gaz, télécom et tout-à-l'égout).

L'environnement est calme avec une vue dégagée. Le terrain est constructible selon les conditions de la zone UB du PLUi et le règlement de lotissement.

La construction est libre de tous constructeurs.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18138451



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18138451/terrain-a\\_vendre-saint\\_desir-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18138451/terrain-a_vendre-saint_desir-14.php)

## Vente Maison PONT-L'EVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 9100 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1978

Prix : 336000 €

Réf : M4469 -



### Description détaillée :

Maison de plain-pied au calme sur sous-sol total et ruisseau sur le terrain :

La maison vous reçoit par une entrée, une salle à manger, un salon avec cheminée, une cuisine en partie aménagée et équipée, un dégagement, trois chambres, un WC indépendant et une salle d'eau.

Le 1er étage a commencé à être aménagé, il comprend une chambre, un WC indépendant et un débarras. Deux grandes pièces supplémentaires sont aménageables.

Au sous-sol, une pièce palière, une cave, une chaufferie, un atelier, une buanderie et un garage pour trois voitures.

Accompagne la maison, une terrasse, un carport et un abri pour animaux.

L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 9 100 m<sup>2</sup>. Un petit ruisseau traverse la propriété.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18122388



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18122388/maison-a\\_vendre-pont\\_l\\_aveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18122388/maison-a_vendre-pont_l_aveque-14.php)



## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 92000 €

Réf : 250124-093631 -



### Description détaillée :

Un lumineux appartement T2 de presque 40 m<sup>2</sup> dans une résidence récente avec ascenseur. L'entrée distribue une salle de bain, un WC indépendant, une chambre avec placards, une pièce de vie avec cuisine ouverte. Une terrasse accompagne l'appartement ; 1 place de parking privative

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18114235



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18114235/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18114235/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Terrain LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 4900 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 82000 €

Réf : M4468 -



Description détaillée :

**SOUS COMPROMIS DE VENTE !!!**

Nous vous proposons ce terrain en parti constructible d'environ 4900 m<sup>2</sup> parfaitement situé dans un environnement au calme, dans la campagne.

Vous trouverez sur le terrain une petite maison de 80 m<sup>2</sup> qui est à démolir pour pouvoir reconstruire (avec possibilité d'extension).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18114234

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 92 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 139500 €

Réf : 250122-171309 -



### Description détaillée :

Idéal pour investissement

Bel et grand appartement au 2ème étage de type T3 avec entrée, pièce de vie, cuisine, dégagement, SBD/WC et une cave. Loué 758,63E dont 25E de charge.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18109073



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18109073/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18109073/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 149500 €

Réf : m4467 -



### Description détaillée :

En centre ville de Lisieux, appartement duplex de type T4, au troisième étage sans ascenseur comprenant entrée, cuisine A et E, séjour/salon, une chambre, salle de douche, WC, à l'étage 2 chambres en enfilades.

Et une place de parking.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18106664



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18106664/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18106664/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Viager Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5400 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1789

Prix : 65000 €

Réf : M4415 -



### Description détaillée :

A 13 Km à l'Est de Lisieux

Viager occupé sur deux têtes (79 et 75 ans).

Nous vous proposons une maison qui attend d'être rénovée. Vous trouverez, au rez-de-chaussée, un séjour avec insert, une cuisine, une chambre et une salle d'eau avec WC. Environ 40 m<sup>2</sup> sont aménageables au niveau des combles.

L'électricité et la couverture ont été rénovées en 2002.

Prix du Bouquet : 65 000 E

Rente mensuelle viagère : 100 E

Valeur du bien net vendeur : 120 000 E

Accompagnent la maison, deux bâtiments avec électricité.

L'ensemble est implanté sur un terrain isolé de 5 400 m<sup>2</sup> avec arbres fruitiers.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18022892



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18022892/maison-viager-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18022892/maison-viager-lisieux-14.php)

## Vente Commerce LISIEUX ( Calvados - 14 )

Prix : 82000 €

Réf : m4458 -



### Description détaillée :

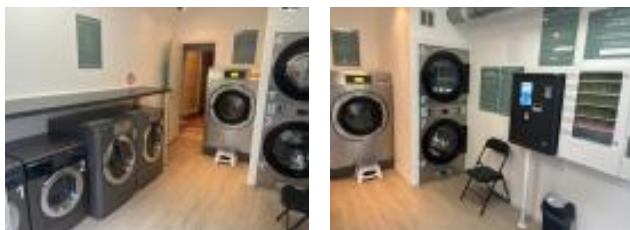
Dans Lisieux, laverie automatique ouverte en avril 2024 comprenant 5 machines et 2 séchoirs encore garanties installation entièrement neuve

Bail 3/6/9 signé en novembre 2023 loyer 495 E/mois

rapport actuelle : 1300 E /mois

P

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17954836



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17954836/commerce-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17954836/commerce-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Prestige LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3190 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 357000 €

Réf : M4457 -



### Description détaillée :

Dans une impasse, ce petit manoir typiquement Augeron est ancré au milieu de son jardin paysagé, La maison peut vous recevoir directement par la pièce de vie ou par sa petite entrée. Le double séjour avec sa cheminée profite d'une surface de 46 m<sup>2</sup>. A la suite, une petite cuisine rustique et un dégagement donnant sur une buanderie et une salle d'eau avec WC.

Au 1er étage, un dégagement dessert trois chambres et une salle de bain avec WC.

Vous retrouverez au 2ème étage un grenier aménageable.

Accompagnent l'habitation, une pièce ouverte attenante avec une cave semi-enterrée ainsi qu'une dépendance de deux pièces avec un appentis.

L'ensemble est implanté sur 3 190 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17942932



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17942932/prestige-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17942932/prestige-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Prestige LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 198 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 651000 €

Réf : m4455 -



### Description détaillée :

A 45 MIN des plages de la Côte Fleurie, belle construction contemporaine sans vis à vis, offrant de beaux volumes avec de la domotique comprenant : entrée, cuisine entièrement aménagée et équipée ouvrant sur la terrasse, double séjour avec cheminée insert central ouvrant sur la terrasse, buanderie avec adoucisseur d'eau, une suite parentale avec SDD et espace dressing, WC. A l'étage : dégagement, une suite parentale avec SDB et balcon, 2 chambres dont une avec balcon offrant une jolie vue sur la vallée, SDB/SDD, WC.

Une dépendance de type garage de 45 m<sup>2</sup>.

Grande terrasse carrelée donnant sur la piscine.

L'ensemble sur un beau terrain arboré et paysagé d'environ 2100 m<sup>2</sup>.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17925542



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17925542/prestige-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17925542/prestige-a_vendre-lisieux-14.php)



## Vente Prestige LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 260 m2

Surface terrain : 28800 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 598500 €

Réf : m4453 -



### Description détaillée :

Située en sortie nord de la ville, nichée dans un écrin de verdure et à proximité des commodités, très belles prestations pour cette maison d'architecte de 8 pièces principales offrant de beaux volumes, 1 carport, 2 coursives couvertes, grande terrasse, grenier, 1 bâtiment colombage, 1 bâtiment avec boxes + étage, Le tout sur environ 28 800 m<sup>2</sup> de terrain avec une partie arboré et une partie herbage.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17908303



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17908303/prestige-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17908303/prestige-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 125 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3340 m<sup>2</sup>

Prix : 117000 €

Réf : M4425a -



### Description détaillée :

A 18 km de LISIEUX et à 22 km de DEAUVILLE

Dans un environnement au calme, cette belle grange est à rénover entièrement. 125 m<sup>2</sup> de surface habitable.

Vue panoramique.

Un projet de construction est établi.

Viabilisé et clôturé.

Le bâtiment est implanté sur un terrain d'environ 3 340 m<sup>2</sup>.

Possibilité d'acquérir un peu plus d'un hectare supplémentaire.

Non soumis au DPE.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17908302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17908302/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17908302/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Commerce PONT-L'EVEQUE ( Calvados - 14 )

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Prix : 267750 €

Réf : m4369 -



Description détaillée :

**SOUS OFFRE**

dans le centre de Pont L'Evêque bâtiment de 200 m<sup>2</sup> avec eau et électricité

Mezzanine

idéal artisan ou stockage

Petite cour à délimiter

Possibilité de transformer en habitation

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17879052



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17879052/commerce-a\\_vendre-pont\\_l\\_eveque-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17879052/commerce-a_vendre-pont_l_eveque-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 122000 €

Réf : M4449 -



### Description détaillée :

Dans une résidence récente, proche du centre ville et de la gare de Lisieux, au 3ème étage avec ascenseur, un appartement de T3 en duplex d'env. 62 m<sup>2</sup> profitant d'une terrasse.

Il vous reçoit par une entrée avec placard/penderie qui dessert une pièce de vie avec coin cuisine ouvert et donnant sur la terrasse ainsi qu'un WC. En duplex, un palier distribue deux chambres, une pièce de dressing et une salle de bain.

Le logement est vendu avec deux places de parking sécurisées.

Il est actuellement occupé par un locataire depuis le 06/01/2020 pour un loyer mensuel de 641,30 E (591,30 E + 50,00 E).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17876302



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17876302/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17876302/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Parking LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Prix : 40000 €

Réf : M4448 -



### Description détaillée :

A Lisieux :

Double GARAGE de 35 m<sup>2</sup> environ, idéalement situé à 400 mètres du centre-ville. Il offre une opportunité rare, parfait pour ceux qui recherchent un espace de stationnement sécurisé. La porte est manuelle. Libre d'occupation.

Dimensions : largeur 4m23 x longueur 8m29 x hauteur 2m92

Hauteur sous porte 2m64 x largeur de la porte 4m13

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17866766



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17866766/parking-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17866766/parking-a_vendre-lisieux-14.php)

## Location Commerce LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 43 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 4800 €/mois

Réf : m4446 -



### Description détaillée :

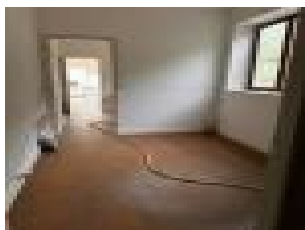
LISIEUX, local commercial d'env. 43,68 m<sup>2</sup> avec vitrine comprenant :

Bail tous commerces sauf restauration, malodorants,

espace commercial, 1 réserve, 1 pièce, wc avec point d'eau et douche

Chauffage individuel électrique

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17863677



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17863677/commerce-location-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17863677/commerce-location-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 155 m2

Surface terrain : 4560 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1972

Prix : 304500 €

Réf : M4447 -



### Description détaillée :

Dans son parc paysagé, ce charmant pavillon ouvert sur l'extérieur avec ses deux vérandas vous accueillent.

Le rez-de-chaussée surélevé propose une entrée desservant un dégagement avec placards, un séjour avec cheminée, une cuisine équipée et aménagée, un WC, une salle d'eau et deux chambre.

A l'étage, une pièce palière de bureau distribue un WC avec lavabo et deux chambres dont une avec cabine de douche.

La maison est accompagnée d'un sous-sol total et d'une dépendance proposant une partie habitation et un double garage.

L'ensemble est implanté sur un terrain de 4560 m<sup>2</sup> entièrement paysagé d'essences exceptionnelles.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17856575



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17856575/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17856575/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 60 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 138500 €

Réf : M4444 -



### Description détaillée :

#### A LISIEUX

Cet appartement, situé au 3eme étage avec ascenseur d'une résidence prisée, vous reçoit par une entrée avec placards qui ouvre sur une cuisine semi aménagée, un séjour lumineux, deux chambres (toutes ces pièces ont accès à un même balcon.), une salle de bain avec placard et un WC avec placard. Une cave est associée au logement. Occupé par un locataire depuis le 03/11/2011 pour un loyer mensuel de 819,66 E, dont 225,00 E de charges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17825843



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17825843/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17825843/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)



## Vente Commerce LISIEUX ( Calvados - 14 )

Prix : 577500 €

Réf : m4442 -



### Description détaillée :

Dans la zone industrielle grand entrepôt commercial d'une superficie d'environ 665m<sup>2</sup>. Le bâtiment est découpé en 2 cellules une de 485 m<sup>2</sup> et l'autre de 180 m<sup>2</sup>

possibilité de les réunir

places de parking

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17815349



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17815349/commerce-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17815349/commerce-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 156 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 357000 €

Réf : M4431 -



### Description détaillée :

A 40 min de Deauville et à 9 min du centre ville de Lisieux :

Belle maison normande à colombages ayant une vie de plain-pied, comprenant au rez-de-chaussée une entrée, une buanderie, une salle d'eau, un WC indépendant, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour avec cheminée, un dégagement avec placards et deux chambres.

A l'étage, un dégagement avec placard, un bureau, une salle de bain, un WC indépendant et deux chambres. Une terrasse en bois exotique accompagne le logement.

En dépendances, un abri de jardin et un abri pour le bois.

Agréable terrain d'environ 1800 m<sup>2</sup>. Beaucoup de cachet !

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17811691



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17811691/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17811691/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Maison LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 214 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1830 m<sup>2</sup>

Prix : 191000 €

Réf : M4441 -



### Description détaillée :

A 18 km de LISIEUX et à 22 km de DEAUVILLE

Dans un environnement au calme, ce beau pressoir est à rénover entièrement. 214 m<sup>2</sup> de surface habitable avec plafond cathédrale dans le futur séjour.

Vue panoramique.

Un projet de construction est établi.

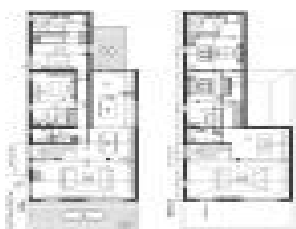
Viabilisé et clôturé.

Le bâtiment est implanté sur un terrain de 1 830 m<sup>2</sup>.

Possibilité d'acquérir un peu plus d'un hectare supplémentaire.

Non soumis au DPE.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17805399



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17805399/maison-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17805399/maison-a_vendre-lisieux-14.php)

## Location Local commercial CAEN ( Calvados - 14 )

Surface : 38 m2

Prix : 8400 €/an

Réf : MG400 -



### Description détaillée :

Local commercial d'env. 38 m2 situé entre le centre-ville et la Basilique avec grande vitrine comprenant un espace commercial, coin cuisine aménagée et wc.

Les charges comprennent le chauffage et l'eau froide

Aucuns travaux à prévoir

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17757725



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17757725/local\\_commercial-location-caen-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17757725/local_commercial-location-caen-14.php)

## Vente Maison LIVAROT ( Calvados - 14 )

Surface : 208 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 153 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 221000 €

Réf : M4434 -



### Description détaillée :

Dans le centre-ville de Livarot-Pays-d 'Auge et à 18 km de Lisieux :

Cette maison du 16<sup>ème</sup> siècle, inscrite aux monuments historiques, vous propose au rez-de-chaussée : une salle à manger, un double séjour avec placard et poêle à bois, une salle d'eau avec WC, une cuisine aménagée et équipée, et une buanderie.

Au 1<sup>er</sup> étage : une pièce palière avec cheminée, deux chambres (dont une avec cheminée) ayant chacune sa salle d'eau avec son WC, une pièce avec placard et un débarras.

Au 2<sup>ème</sup> étage : deux paliers, une chambre ayant sa salle d'eau avec WC et une autre chambre ayant sa salle de bain avec WC.

A l'extérieur : une petite cour.

Un appartement accompagne le logement (Au RDC : cuisine ouverte sur un séjour. Au 1<sup>er</sup> étage : une chambre avec salle d'eau et WC).

L'ensemble est implanté sur 153 m<sup>2</sup> de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17711122



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17711122/maison-a\\_vendre-livarot-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17711122/maison-a_vendre-livarot-14.php)

## Vente Prestige LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 147 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 5000 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 336000 €

Réf : M4432 -



### Description détaillée :

Beau pressoir à colombages rénové, dans un environnement au calme, comprenant au rez-de-chaussée un salon, une salle à manger avec poêle à granulés, une cuisine équipée / aménagée, une chambre et une salle de bains. Les plafonds au rez-de-chaussée ont une hauteur de 2m43 (une des poutres est à 2m11 de haut).

A l'étage, un dégagement avec placards desservant trois chambres et une salle d'eau.

En dépendances, un double garage avec grenier et un abri de jardin.

Agréable terrain d'environ 5000 m<sup>2</sup>. Beaucoup de cachet !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17708387



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17708387/prestige-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17708387/prestige-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Prestige LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 42000 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 950000 €

Réf : M4430 -



### Description détaillée :

Situé dans le Calvados, à 5 km de Lisieux et 35 km de Deauville, le domaine bénéficie d'une localisation exceptionnelle qui allie tranquillité rurale, accès facile aux grandes villes et attractions régionales. À seulement 10 minutes de la célèbre Basilique Sainte-Thérèse de Lisieux, visitée par plus de 543 000 pèlerins en 2023, cette propriété est idéalement placée.

Le domaine s'étend sur plusieurs hectares de paysages pittoresques, offrant une vue imprenable sur la campagne environnante. Il propose cinq hébergements servant de gîtes :

- le 1er gîte d'environ 120m<sup>2</sup> comprenant un séjour de 70 m<sup>2</sup> avec poêle à bois, un dortoir et deux chambres (pour 9 personnes);
- le 2ème gîte d'environ 30 m<sup>2</sup> comprenant une chambre (pour 4 personnes);
- le 3ème gîte d'environ 45 m<sup>2</sup> comprenant deux chambres (pour 4 personnes);
- le 4ème gîte d'environ 25 m<sup>2</sup> comprenant une chambre (pour 3 personnes);
- le 5ème gîte d'environ 55 m<sup>2</sup> comprenant deux chambres (pour 5 personnes).

La propriété comprend également une maison d'habitation normande, à colombages, comprenant au RDC, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour avec poêle à bois, un dégagement donnant sur une chaufferie, un bureau, une buanderie et des WC. Au 1er étage, un dégagement, trois chambres, un dressing et une salle de bains/douche et WC. Totalisant une surface de 115 m<sup>2</sup>.

Vous trouverez sur la propriété une piscine chauffée avec une magnifique vue sur la vallée de la Touques, un terrain de pétanque, un terrain de volley, un espace jeux pour les enfants et un parc animalier avec des ânes, un cochon, des

moutons, des poules, et d'autres animaux, tous plus beaux et gentils les uns que les autres.  
En dépendances, deux bâtiments et six abris pour les animaux.

En plus de ses installations actuelles, le domaine a installé une plateforme pour la création d'une nouvelle infrastructure de 100 m<sup>2</sup>.

Ce domaine est un véritable havre de paix pour les amoureux de la nature

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17686749



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17686749/prestige-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17686749/prestige-a_vendre-lisieux-14.php)



## Vente Parking LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 29 m<sup>2</sup>

Prix : 29000 €

Réf : M4429 -



### Description détaillée :

A vendre, à Lisieux, double GARAGE de 29 m<sup>2</sup> environ, idéalement situé à 600 mètres du centre-ville. Il offre une opportunité rare, parfait pour ceux qui recherche un espace de stationnement sécurisé. La porte est manuelle. Libre d'occupation.

Dimensions : largeur 3m20 x longueur 9m22 x hauteur 3m59

Hauteur sous porte 2m34 x largeur de la porte 2m88

Faibles charges de copropriété 148 E par an soit 12,34 E par mois.

Nombre de lots de la copropriété : 20.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678431



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17678431/parking-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678431/parking-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Local commercial LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 120 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 138500 €

Réf : m4417 -



### Description détaillée :

Murs de commerce loué

bail du 25/01/2018

loyer : 750 E + 100 E de provisions de charges hors foncier

foncier à la charge du locataire : 1456 E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17612133

## Vente Appartement LISIEUX ( Calvados - 14 )

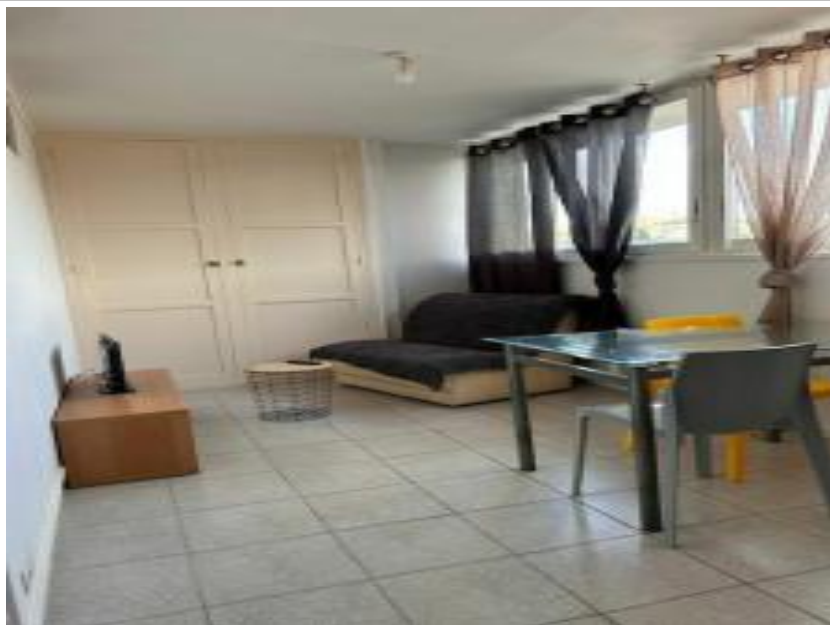
Surface : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 92000 €

Réf : m4414 -



### Description détaillée :

En plein centre ville, idéal investissement, lot de 2 appartements meublés :

Un T2 meublé loué 450 E dont 40 E de charges bail du 26/06/2024 comprenant : entrée, cuisine A et E ouverte sur séjour, dégagement, SDD, wc

Un studio meublé libre

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17612132



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17612132/appartement-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17612132/appartement-a_vendre-lisieux-14.php)

## Vente Terrain LISIEUX ( Calvados - 14 )

Surface : 3000 m2

Prix : 65000 €

Réf : m4423 -



### Description détaillée :

A la campagne au calme

Terrain à bâtir de 3 000 m<sup>2</sup> env en cours de bornage avec rade d'ccès; non viabilisé (devis effectués), CU positif, Prévoir un assainissement individuel, étude de sol G1 effectué

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17612131



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17612131/terrain-a\\_vendre-lisieux-14.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17612131/terrain-a_vendre-lisieux-14.php)