catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES

1 rue pasteur 62380 LUMBRES

Tel : 03.21.88.79.01

E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Maison LUMBRES (Pas de calais - 62)

Surface : 130 m2

Surface terrain : 306 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 176400 €

Réf : 3474 -

Description détaillée :

Idéalement située à Lumbres, cette maison semi individuelle d'une superficie habitable de 130m², sur sous-sol complet, se compose d'une entrée, une cuisine équipée aménagée, un vaste séjour salle à manger, toilette séparées. À l'étage, le palier dessert 3 chambres et une salle de bain. Le 2ème étage se compose de 2 chambres. De plus, la maison bénéficie d'une terrasse et sa pergola, un jardin, un garage permettant de stationner 2 voitures. Le tout bâti sur une parcelle de 306m². À voir absolument!

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18323017

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18323017/maison-a_vendre-lumbres-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Maison OUVE-WIRQUIN (Pas de calais - 62)

Surface : 127 m2

Surface terrain : 935 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 199500 €

Réf : 3355 -

Description détaillée :

Située à 10 min de Lumbres, sur la commune d'Ouve wirquin, je vous invite à découvrir cette jolie maison entièrement rénovée avec goût.

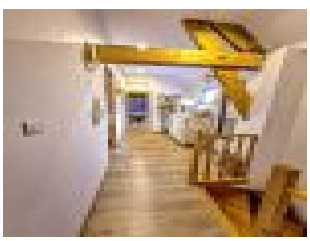
Elle se compose pour le rez-de-chaussée, d'une vaste salle à manger, d'un salon au cachet préservé, une cuisine récente, un WC et une salle de bain avec douche et baignoire. Le couloir de l'étage dessert trois chambres et un WC.

Les extérieurs se composent de nombreuses dépendances, une terrasse, un jardin et un potager.

Le terrain est entièrement clos.

La maison est érigée sur une parcelle de 1190 m².

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18312478



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312478/maison-a_vendre-ouve_wirquin-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Maison THEROUANNE (Pas de calais - 62)

Surface : 245 m2

Surface terrain : 2479 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 269500 €

Réf : 3066 -

Description détaillée :
À 5minutes de Thérouanne : Maison du début 20ème, de 5 chambres, 245 m² habitable.
Cette maison dispose d'un hall d'entrée en double distribution, avec d'un côté un double séjour de plus de 30 m², de l'autre, un salon de 18m2 attenant à un joli coin cuisine. Toujours au rez-de-chaussée, elle dispose d'une chambre avec mezzanine, d'une salle de douche, et d'un wc avec lave main.
À l'étage, un vaste palier de 10m2 dessert 3 belles chambres (16, 14 et 16m2), une salle de bains avec douche et baignoire, et un wc. Au second étage, une salle de jeu de + de 60m2 vient parfaire l'habitation.
Côté extérieur, elle dispose d'une belle terrasse de 50m2 donnant sur un parc arboré et clôturé de plus de 2400m2. De plus, des dépendances sont attenantes à la maison.
Côté confort : Double vitrage pvc pour l'isolation et 2 poêles à pellets pour un chauffage plus économe.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18312477

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312477/maison-a_vendre-therouanne-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Immeuble SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 130 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 152250 €

Réf : 3385 -

Description détaillée :

Idéalement situé en plein c?ur de Saint-Omer, venez découvrir cet immeuble de rapport se composant : au rez-de-chaussée d'un local commercial de 40m² actuellement loué (450E/mois), et au 1er étage d'un appartement type triplex sans extérieur, libre d'occupation.(anciennement loué 530E/mois hors charge).

Excellente rentabilité, + de 7.5%. Idéal investisseur!

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18251470

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18251470/immeuble-a_vendre-saint_omer-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Maison MERCK-SAINT-LIEVIN (Pas de calais - 62)

Surface : 234 m2

Surface terrain : 3186 m2

Surface séjour : 49 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 312000 €

Réf : 3437 -

Description détaillée :
Maison familiale spacieuse avec grand terrain et cadre exceptionnel.
Située dans un cadre magnifique, cette maison semi plain-pied de 234 m² habitables offre un équilibre parfait entre confort moderne et sérénité.
Édifiée sur un vaste terrain de 3 186 m², elle séduit par ses volumes généreux et sa luminosité.
Une cuisine équipée aménagée récente et moderne, ouverte sur un spacieux séjour et une salle à manger, idéale pour les moments en famille. Une extension de 49,95 m² offrant un espace parfait pour recevoir et profiter de belles réceptions. Trois chambres au rez-de-chaussée, accompagnées d'un cellier (seconde cuisine) et d'une salle de bain, toilettes séparées. À l'étage, un palier dessert deux chambres supplémentaires, un bureau et des toilettes séparées.
Le jardin est exposé sud-ouest, garantissant un ensoleillement optimal. De plus, la maison bénéficie d'un sous-sol complet, offrant de nombreuses possibilités de rangement ou d'aménagement et de panneaux photovoltaïques, pour une maison plus éco-responsable et économique.
Si vous recherchez un bien alliant espace, confort et cadre exceptionnel, cette maison est faite pour vous !

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18245778

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18245778/maison-a_vendre-merck_saint_lievin-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Terrain AVROULT (Pas de calais - 62)

Prix : 106000 €

Réf : 3395 -

Description détaillée :

Vous souhaitez implanter votre activité professionnelle sur un terrain à Avroult, situé sur l'axe Fauquembergues/ Saint-Omer ? Alors celui-ci n'attend plus que vous.

Ce terrain d'une contenance de 10831 m², vous laisse libre choix.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18209083

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18209083/terrain-a_vendre-avroult-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Terrain ESQUERDES (Pas de calais - 62)

Prix : 60000 €

Réf : 3357 -

Description détaillée :

Terrain constructible d''une superficie de 2855m², terrain borné non viabilisé.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18147077

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18147077/terrain-a_vendre-esquerdes-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Maison ESQUERDES (Pas de calais - 62)

Surface : 179 m2

Surface terrain : 2163 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 283500 €

Réf : 3360 -

Description détaillée :

Située à Esquerdes, cette maison de semi plain-pied se compose d'une entrée, un vaste séjour salle à manger, une cuisine équipée aménagée, un couloir dessert 3 chambres, une salle de bains, toilettes séparées. À l'étage, le palier dessert une salle d'eau avec toilettes, 2 chambres en enfilade et un grenier de 30m² à aménager. De plus, la maison bénéficie d'un ancien garage attenant aménagé en bureau et cuisine d'été- buanderie. L'allée bitumée, la véranda de 20m², le garage indépendant et sa cave, la terrasse, le jardin arboré viennent parfaire l'habitation. Le tout bâti sur une parcelle de 2163m².

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18147076

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18147076/maison-a_vendre-esquerdes-62.php

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison WISMES (Pas de calais - 62)

Surface : 115 m2

Surface terrain : 3729 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 276400 €

Réf : 3312 -

Description détaillée :

À 5 minutes de Lumbres, idéalement située sur la commune de Saint Pierre Wismes, venez découvrir cette très jolie propriété composée d'une maison en semi plain pied dans son magnifique parc de 3700m², mais également d'un deuxième bâtiment de même superficie, pouvant aisément être transformé en une seconde habitation.

Nous commençons la visite par une grande entrée desservant un séjour de 30m², une cuisine haut de gamme aménagée et équipée de 15 m², une chambre ainsi qu'une salle d'eau, un WC et un garage. À l'étage, une pièce palière dessert 4 chambres.

À l'extérieur, une grande terrasse, plusieurs espaces parkings, et surtout un deuxième bâtiment indépendant construit dans les mêmes matériaux que la résidence principale, composé actuellement d'un double garage de 50m², une grande pièce déjà isolée de 26m² et un espace atelier de 19m². À l'étage, une grande pièce de 60m² loi carrez.

Vous n'avez plus qu'à laisser libre cours à votre imagination et vos envies!

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18089906

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18089906/maison-a_vendre-wismes-62.php

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COULOMBY (Pas de calais - 62)

Surface : 144 m2

Surface terrain : 1250 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 278250 €

Réf : 3246 -

Description détaillée :

Située dans la campagne de Lumbres, cette charmante maison individuelle de plain pied se compose d'un hall entrée, une cuisine équipée aménagée, ouverte sur un vaste séjour salle à manger. Un couloir dessert 4 chambres aux beaux volumes, une salle de bain dotée d'un système de rail motorisé, relie la chambre attenante, permettant le transfert de personnes à mobilité réduite. Cette maison est conçue en respectant les normes PMR. De plus, elle bénéficie d'un garage attenant de 22m², une grande terrasse, un jardin, une allée de stationnement. La production d'électricité liée aux 32 panneaux solaires représente le remboursement intégral des charges annuelles de consommation. Les différents moyens de chauffage (cheminée bois, géothermie, climatisation réversible) et l'isolation parfaite de cette maison, sont des atouts supplémentaires. Le tout bâti sur une parcelle de 1250m².

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17910919

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17910919/maison-a_vendre-coulomby-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Terrain ELNES (Pas de calais - 62)

Surface : 885 m2

Prix : 47000 €

Réf : 3230 -

Description détaillée :

A deux pas de Lumbres, situé sur la commune d'Elnes, je vous invite à venir découvrir ce terrain à bâtir d'une contenance de 885 m², borné, non viabilisé.

CU opérationnel.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17901263

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17901263/terrain-a_vendre-elnes-62.php

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain ELNES (Pas de calais - 62)

Prix : 59000 €

Réf : 3229 -

Description détaillée :

Vous avez un projet de construction sur le Pays Lumbrois? L' Agence 53 vous propose ce terrain à bâtir, situé sur la commune de Elnes. Terrain d'une superficie de 1485 m², borné, non viabilisé. Le tout à l'égout passe dans la rue. Parcelle sans vis-à-vis.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17901262

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17901262/terrain-a_vendre-elnes-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Terrain SENINGHEM (Pas de calais - 62)

Surface : 689 m2

Prix : 34500 €

Réf : 3125 -

Description détaillée :

Terrain constructible d'une superficie de 689m², borné non viabilisé.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17675894

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17675894/terrain-a_vendre-seninghem-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Maison LUMBRES (Pas de calais - 62)

Surface : 113 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1949

Prix : 152250 €

Réf : 3129 -

Description détaillée :

Située en hyper centre de Lumbres, cette maison mitoyenne se compose d'un séjour salle à manger, une cuisine E/A, un cellier, WC. À l'étage, un palier dessert 2 grandes chambres et une vaste salle de bain, WC. Le 2ème étage offre une très grande chambre de plus de 20m² et un bureau. De plus, des combles d'une superficie de 18m² sont aménageables. Le garage et place de parking à l'abri, la grande cour, le jardin arboré et les dépendances sont des atouts supplémentaires.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17675893

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17675893/maison-a_vendre-lumbres-62.php

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison NIELLES-LES-BLEQUIN (Pas de calais - 62)

Surface : 190 m2

Surface terrain : 10000 m2

Surface séjour : 35 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 283500 €

Réf : 3027 -

Description détaillée :

Située dans la campagne de Lumbres, cette charmante maison familiale d'une superficie habitable de 190m², véranda comprise , se compose d'une cuisine équipée aménagée de plus de 30m², un vaste séjour-salle à manger, une chambre, une salle de bain, toilettes séparées. A l'étage, le palier dessert 3 chambres, une salle d'eau et un dégagement. De plus, la maison bénéficie d'une véranda lumineuse idéale pour vos réceptions. La cave, les dépendances, la terrasse, le jardin arboré, le garage aux beaux volumes de très bonne construction viennent parfaire cette habitation. Le tout bâti sur une parcelle de 10000 m² dont une partie peut faire office de terrain de loisir.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17455620

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17455620/maison-a_vendre-nielles_les_blequin-62.php

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VERCHOCQ (Pas de calais - 62)

Surface : 108 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2010

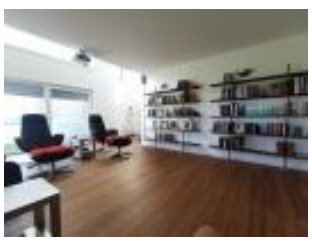
Prix : 391400 €

Réf : 2917 -

Description détaillée :

Loft en plein c?ur d'un aérodrome. Il vous fera bénéficier d'une superficie totale de 108 m² avec le garage de plus de 70 m². Vous apprécierez son esprit loft tout ouvert ultra lumineux et son architecture. La maison a été conçue et construite par une entreprise allemande, spécialisée dans les maisons en bois. Il a été mis en place en 2008 et entièrement isolé pour une utilisation toute l'année. Le hangar fait environ 70 m² avec 2 portes automatiques, et au-dessus du hangar une terrasse de 70 m². La maison dispose d'une grande cuisine ouverte/salle à manger séjour avec home cinéma.
Chambre principale avec sa propre salle de bain et chambre d'invités avec sa propre salle de bain
Toutes les chambres sont avec chauffage au sol.
Passez de votre salon à votre hangar. Sortez votre avion et décollez partout en Europe.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17226496



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17226496/maison-a_vendre-verchocq-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Immeuble SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 248 m2

Nb pièces : 6 pièces

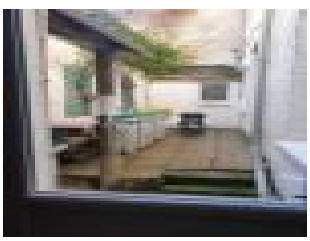
Prix : 260000 €

Réf : 2832 -

Description détaillée :

Situé au centre de Saint-Omer, cet immeuble de rapport se compose de 6 logements, dont un T2 avec entrée indépendante et accès direct à la cour commune. Une autre entrée , avec accès cour également dessert un T2 et 4 studios .4 des 6 logements bénéficient d'un chauffage collectif gaz de ville, et les 2 studios du 2ème étage possèdent un chauffage individuel électrique . Les compteurs eau et électricité sont individuels pour chaque logement. Le montant des loyers s'élève à 2053 euros hors charges par mois, et à 2277 euros charges comprises (provision chauffage et ordures ménagères).

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17020990



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020990/immeuble-a_vendre-saint_omer-62.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

AGENCE53 LUMBRES
1 rue pasteur
62380 LUMBRES
Tel : 03.21.88.79.01
E-Mail : agence53lumbres@gmail.com

Vente Terrain SAINT-MARTIN-D'HARDINGHEM (Pas de calais - 62)

Prix : 45000 €

Réf : 2442 -

Description détaillée :

Terrain à bâtir cadastré AI parcelle 220 et 222 pour une contenance totale de 1940m².

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16655219

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16655219/terrain-a_vendre-saint_martin_d_hardinghem-62.php