

L'AGENCE BY CARRON

7 rue de la Platière 69001 Lyon

Tel : 04.37.26.21.81

E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Vente Maison SAINT-GENIS-LES-OLLIERES (Rhone - 69)

Surface : 96 m²

Surface terrain : 183 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 380000 €

Réf : 2112 -



Description détaillée :

Située au c?ur d'un petit lotissement paisible à Saint-Genis-Les-Ollières, cette charmante maison mitoyenne de 96 m² (loi Carrez) offre un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour lumineux, une cuisine indépendante pouvant être ouverte pour créer un espace de vie convivial, un salon, un cellier et des toilettes.

À l'étage, trois chambres avec rangements intégrés, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un dressing viennent compléter l'espace nuit.

Un garage de 16 m² vient parfaire ce bien.

À visiter sans tarder !

Contactez Romain RAJON: Zéro 6 35 13 09 47

DPE : E / GES : B

Chauffage : Electrique

Taxe foncière :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

L'AGENCE BY CARRON
7 rue de la Platière
69001 Lyon
Tel : 04.37.26.21.81
E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360210



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360210/maison-a_vendre-saint_genis_les_olieres-69.php

Vente Maison MONTANAY (Rhone - 69)

Surface : 223 m²

Surface terrain : 1587 m²

Surface séjour : 94 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 1050000 €

Réf : 2115 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MONTANAY

Nichée dans un écrin de verdure, cette somptueuse villa d'architecte de 223 m² Carrez de plain-pied allie raffinement et modernité. Véritable havre de paix, elle s'ouvre sur un magnifique terrain paysagé de 1 587 m², agrémenté d'une piscine chauffée idéale pour des moments de détente en toute intimité.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'exceptionnelle luminosité du séjour de 94 m², baigné de lumière grâce à ses larges baies vitrées s'ouvrant intégralement sur l'extérieur. La cuisine haut de gamme, entièrement équipée et intégrée à cet espace de vie, saura ravir les amateurs de convivialité.

L'espace nuit se compose de quatre chambres élégantes, dont trois suites parentales, chacune disposant de sa propre salle d'eau privative avec WC et rangements. Un soin particulier a été apporté au choix des matériaux et aux finitions, garantissant un confort absolu. Une buanderie fonctionnelle et un WC indépendant complètent cet agencement idéal.

Enfin, pour un quotidien facilité, la propriété dispose de quatre places de stationnement privatives.

Un bien d'exception, alliant élégance, modernité et sérénité.

Ne tardez pas à le découvrir !

Contactez Romain RAJON: Zéro 6 35 13 09 47

DPE : C / GES : A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360208



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360208/maison-a_vendre-montanay-69.php

Location Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 1112 €/mois

Réf : 2116 -



Description détaillée :

LYON 1ER/TERREAUX - rue Paul Chenavard - Beau T 2 meublé de 56 m², au 2ème étage avec ascenseur, comprenant : séjour avec cuisine équipée (four, plaque de cuisson, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle, lave-linge), ouvrant sur balcon, chambre avec dressing aménagé, salle de bains, WC séparé. Chauffage et eau chaude individuels électriques, eau froide individuelle. Libre le 29.05.2025.

Contact : SERVICE LOCATION

Zone soumise à l'encadrement des loyers : OUI

-Loyer de base : 16.60 E/m²

-Loyer majoré : 19.90 E/m²

-Complément de loyer : NON

-Loyer mensuel charges comprises : 1 167.00 E par mois

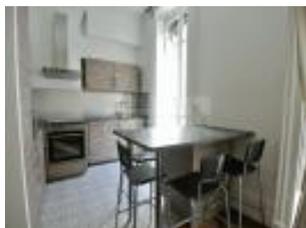
Dont forfait de charges : 55.00 E par mois

-Dépôt de garantie : 2 224.00 E

-Honoraires location : 728.00 E

Dont pour l'état des lieux : 168.00 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360205



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360205/appartement-location-lyon_1er_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 28 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 109000 €

Réf : 2113 -



Description détaillée :

À vendre : Charmant studio avec jardin à Lyon 8 - Monplaisir

Découvrez en exclusivité ce studio idéalement situé à proximité immédiate de l'université Lyon 3 - Manufacture des Tabacs, à quelques pas du métro Sans Souci. Ce bien rare en rez-de-jardin bénéficie d'un espace extérieur verdoyant de 28 m², parfait pour profiter des journées ensoleillées.

Le studio se compose d'une agréable pièce de vie agrémentée d'une mezzanine, offrant un coin nuit confortable et optimisé. La petite cuisine aménagée est fonctionnelle et la salle de bain, équipée d'une baignoire et de WC, complète ce bien avec praticité.

Ce bien est situé dans un emplacement très recherché, idéal pour un investissement locatif ou pour un étudiant cherchant à se rapprocher de son lieu d'études.

Prix : 109 000 E

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à contacter Pascal MATERA au 06 17 95 68 23 ou



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357770/appartement-a_vendre-lyon_8eme_arrondissement-69.php

Location Appartement SAINT-ETIENNE (Loire - 42)

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1900

Charges : 55 €

Prix : 642 €/mois

Réf : 2011 -



Description détaillée :

Saint Etienne Centre / Place Jean Jaurès - Beau et grand T2 de 90.77 m² au 4^{ème} étage avec ascenseur, comprenant : Entrée, séjour avec cuisine équipée (hotte, four, plaque), chambre avec bureau, salle d'eau, wc séparés. Chauffage et eau individuels gaz. Eau froide individuelle. Libre le 31/12/2024.

Contact : 04.37.26.21.81.

Complément de loyer : non

-Loyer mensuel charges comprises : 642.00E par mois

Dont provisions pour charges soumises à la régularisation annuelle : 55.00 E par mois

-Dépôt de garantie : 587.00 E

-Honoraires location : 1 180.01 E

Dont pour l'état des lieux : 272.31 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357769



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357769/appartement-location-saint_etienne-42.php

Location Appartement LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 28 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 20 €

Prix : 571 €/mois

Réf : 2097 -



Description détaillée :

Lyon 6 / Rue Duguesclin (Proximité Métro Foch) - Beau T1 de 28.40m² au RDC avec ascenseur dans bel immeuble ancien, comprenant : entrée avec placard, séjour, cuisine, salle de bains, wc. Chauffage et eau chaude individuels électrique.

Libre le 16/05/2025.

Contact: SERVICE LOCATION: 04 37 26 21 81

Zone soumise à l'encadrement des loyers: OUI

-Loyer de référence : 17 E par m²

-Loyer majoré: 20.4E par m²

-Loyer mensuel charges comprises: 571.00E par mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle: 20.00E par mois.

-Dépôt de garantie: 551.00E

-Honoraires location: 369.20 E

Dont pour l'état des lieux: 85.20E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357768



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357768/appartement-location-lyon_6eme_arrondissement-69.php

Location Appartement TASSIN-LA-DEMI-LUNE (Rhone - 69)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 160 €

Prix : 1110 €/mois

Réf : 2114 -



Description détaillée :

Tassin la Demi Lune / Avenue Charles de Gaulles - T3 de 71.97 m² entièrement rénové au 1er étage avec ascenseur, comprenant : entrée avec placard, séjour ouvrant sur balcon à vivre, cuisine aménagée (plaque de cuisson, hotte) avec cellier attenant, 2 chambres, salle d'eau et wc séparé. Cave et parking privatif extérieur. Chauffage, eau froide et eau chaude compris dans les charges. Libre de suite.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

Zone soumise à l'encadrement des loyers : NON

-Loyer mensuel charges comprises : 1 110.00 E par mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 160 E par mois

-Dépôt de garantie : 950.00 E

-Honoraires location : 935.61 E

Dont pour l'état des lieux : 215.91 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18357767



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18357767/appartement-location-tassin_la_demi_lune-69.php

Vente Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 91 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 495000 €

Réf : 1966 -



Description détaillée :

LYON 2 / EXCLUSIVITÉ / PLACE DES JACOBINS / RUE MERCIÈRE, la Régie CARRON vous propose dans bel immeuble de standing au 2ème étage avec ascenseur, magnifique appartement type T4 de 91 m² entièrement rénové en 2022 par architecte, prestations rares et soignées, coup de c?ur assuré....

Laissez vous séduire par son séjour parquet lumineux et sa belle cuisine haut de gamme équipée, 3 chambres avec rangements, salle de bains, salle d'eau, WC.

EMPLACEMENT RECHERCHÉ, PRESTATIONS HAUT DE GAMME, CALME ET LUMINOSITÉ...

PRIX: 495 000 E

Renseignements et visites: Pascal MATERA 0617 95 68 23

'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Bien en copropriété

Nombres de lots: 23 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE: C/A



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354970/appartement-a_vendre-lyon_2eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 32 m²

Nb pièces : 1 pièce

Année de construction : 1901

Charges : 30 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 2020 -



Description détaillée :

LYON 1 / Jardin des Plantes - Beau T1 de 32.70 m² entièrement rénové au 1er étage sans ascenseur, comprenant : entrée, pièce de vie lumineuse, cuisine meublée et partiellement équipée (plaque induction, hotte, réfrigérateur TOP), salle d'eau, WC séparé. Chauffage et eau chaude individuels électriques. Eau froide individuelle. Libre de suite.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

Zone soumise à l'encadrement des loyers : OUI

-Loyer de base : 17.00 E/m²

-Loyer majoré : 20.40 E/m²

Complément de loyer : OUI

-Loyer mensuel charges comprises : 750.00 E par mois

Dont complément de loyer : 53.00 E par mois pour cuisine aménagée et équipée

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 30.00 E par mois

-Dépôt de garantie : 720.00 E

-Honoraires location : 425.10 E

Dont pour l'état des lieux : 98.10 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354968



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354968/appartement-location-lyon_1er_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 38 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Charges : 31 €

Prix : 627 €/mois

Réf : 2111 -



Description détaillée :

LYON 3 - Rue Balthazar - Prox. Grange Blanche, hôpital E.Herriot, faculté de médecine, pôle de transport (métro D, tramway T2 et T5, bus) - Lumineux F1 + alcôve de 39.38 m² au 3ème étage, comprenant : hall d'entrée, cuisine, pièce principale + alcôve, SDB et WC. Chauffage et eau individuels électriques, eau froide individuelle. Libre se suite.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

Zone soumise à l'encadrement des loyers : OUI.

Loyer majoré : 19.60 E/m²

Loyer de base : 16.30 E/m²

Complément de loyer : NON

-Loyer mensuel charges comprises : 627.00 E par mois

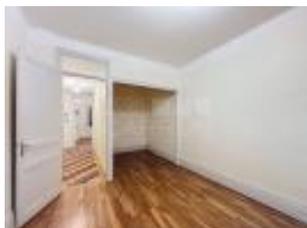
Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 31.00 E par mois

-Dépôt de garantie 596.00 E

-Honoraires location : 511.94 E

Dont pour l'état des lieux : 118.14 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351776



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351776/appartement-location-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Maison CHAZEY-SUR-AIN (Ain - 01)

Surface : 190 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1840

Prix : 349000 €

Réf : 2110 -



Description détaillée :

CHAZAY SUR AIN (01150), à découvrir sans tarder: cette superbe bâtisse 1840 entièrement rénovée avec des matériaux de qualité, alliant le charme de l'ancien au confort du moderne.

Le bien comprend: Maison principale de 190m² avec 4 chambres sur 2 niveaux, 2 salle de bains, cuisine indépendante, salon et salle a manger le tout sur un espace extérieur à l'abris de toutes nuisances ou vis à vis.

Studio indépendant de 30m² parfaitement équipé, idéal pour accueillir famille, amis ou pour un projet locatif.

Un atelier de 100m² à aménager selon vos envies: espace artistique, bureau, salle de sport, stockage.....

Le tout dans un cadre paisible, avec une belle harmonie entre authenticité et modernité, en bordure de la rivière de l'Ain.

7 minutes de Meximieux et de sa gare ainsi que du péage A42, laissez vous séduire par ce qui sera à coup sur votre prochain nid douillet....

PRIX: 349000E

Renseignements et visites: Pascal MATERA O6 17 95 68 23 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18347435



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18347435/maison-a_vendre-chazey_sur_ain-01.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 199000 €

Réf : 2107 -



Description détaillée :

Lyon 7 proche université Lyon II, la Régie Carron vous propose en exclusivité ce T3 de 60 m2 situé au rez-de-chaussée d'un immeuble des années 60.

Emplacement idéal pour cet appartement situé à proximité immédiate du métro B (arrêt Jean Macé), de nombreux bus, des commerces ainsi que des quais du Rhône.

L'appartement se compose d'une entrée, desservant : une cuisine séparée, un salon-séjour, deux chambres, une salle d'eau et un WC séparé. Vous apprécierez son côté traversant grâce à son orientation Nord-Sud.

L'appartement dispose également d'une cave en sous-sol.

Atouts : Emplacement - Traversant -

Bien en copropriété

Nombres de lots : 24 lots d'habitation

Pas de procédure en cours



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342584/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 49 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1929

Prix : 225000 €

Réf : 2109 -



Description détaillée :

GRANGE BLANCHE - Métro ligne D - Tram T2 et T5 - Bus C8, C13, C16 et C26 - Proximité Hôpitaux, Faculté de Médecine et transports.

Dans un rue calme et à sens unique, la Régie CARRON vous propose à la vente en exclusivité au sein d'une copropriété à taille humaine, ce lumineux 3 pièces de 49,15 m² Carrez avec 2 loggias situé en 2^{ème} étage sur 5 avec ascenseur.

Cet appartement bénéficiant d'une triple exposition Sud/Est/Nord se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine équipée ouverte, profitant d'une loggia, 2 chambres dont une inférieure à 9 m² et donnant accès à une loggia côté jardin, ainsi que d'une salle d'eau avec wc.

Une cave en sous-sol complète cette description.

Possibilité d'acquérir UNE PLACE DE PARKING EN SOUS-SOL en sus AU PRIX DE 12 000 E HAI.

Atouts : Proximité Hôpitaux, Faculté de Médecine et transports - Copropriété à taille humaine avec jardin collectif - Environnement calme - Étage élevé - Luminosité, triple exposition Sud/Est/Nord - Climatisation réversible - Double vitrage - Ascenseur - 2 Loggias - Cave - Place de parking privative - Stationnement vélos.

Bien en copropriété.

Nombre de lots : 16 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : E / GES : E

Taxe foncière : 522 E/an

Charges de copropriétés : 92 E/mois

Fond de réserve loi ALUR : 4,55 E/mois

Envie d'en savoir plus ?

Contactez Eglantine FARRAN (RSAC 827 616 244) Tél 06.21.30.89.33 ou mail :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342583



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342583/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2006

Prix : 255000 €

Réf : 2108 -



Description détaillée :

Villeurbanne - rue Léon Blum proximité immédiate de Médipôle

Au pied des transports et commerces, la Régie Carron vous propose en exclusivité ce magnifique T3 de 68 m².

L'appartement se situe au 4^{ème} étage sur rue, d'une copropriété de standing réalisée par Kaufman Broad en 2006.

Il se compose de la manière suivante :

Côté jour, entrée avec rangements, cuisiné séparée (possibilité d'ouvrir sur le séjour), pièce de vie, toutes deux donnant accès à une agréable terrasse de 14 m² exposé plein Sud.

Côté nuit, deux chambres avec placards, une salle d'eau (entièrement refaite) et un WC séparé.

L'appartement dispose d'une cave en sous-sol.

Un garage box fermé est proposé en sus au prix de 20 000 E

Atouts : Exposition - Emplacement - Copropriété de standing

Pour plus de renseignements contactez dès aujourd'hui Robin Hervé au 06 21 94 08 21 ou par mail :

Bien en copropriété

Nombre de lots : 115 lots d'habitations (sur 2 bâtiments)

Pas de procédure en cours

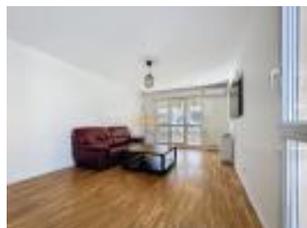
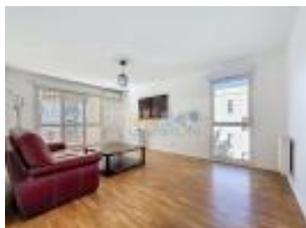
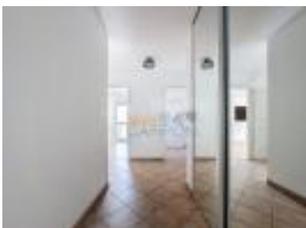
DPE : C/C

L'AGENCE BY CARRON
7 rue de la Platière
69001 Lyon
Tel : 04.37.26.21.81
E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Charges de copropriété : 82 E /mois (Entretien de la chaudière, commun, ascenseur)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340690



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340690/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 62 m²

Surface séjour : 18 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1965

Prix : 292000 €

Réf : 2106 -



Description détaillée :

GARE PART-DIEU VILLETTE - APPARTEMENT 3 PIÈCES LUMINEUX - Gare SNCF - Tram T3 et T4 - Bus C11, C13 et C16 - Au pied des commerces et transports.

Emplacement idéal : Situé en plein centre de Lyon, cet appartement 3 pièces de 61,79 m² Carrez vous séduira par sa proximité immédiate avec la Gare SNCF, les tramways T3 et T4, ainsi que les lignes de bus C11, C13 et C16. Profitez d'un cadre de vie exceptionnel où tous les commerces et services sont à portée de main.

Confort et luminosité : Niché au 7^{ème} étage d'une copropriété de standing avec gardien et accès sécurisé, cet appartement lumineux bénéficie d'une double exposition Sud-Ouest, garantissant un ensoleillement optimal tout au long de la journée. La vue dégagée sur le célèbre Crayon de Lyon ajoute une touche unique à cet espace de vie.

Agencement pratique : L'appartement se compose d'une entrée accueillante, d'un séjour spacieux ouvert sur un balcon grâce à une grande baie vitrée, d'une cuisine aménagée récente, de deux chambres dont une avec placard et accès à un second balcon, d'une salle de bains, d'un dressing et de toilettes indépendants. Une cave en sous-sol complète ce bien.

Options pratiques : En complément, vous aurez la possibilité d'acquies UNE PLACE DE PARKING PRIVATIVE AVEC BORNE DE RECHARGE pour véhicule électrique, au prix de 18 000 E HAI.

Atouts supplémentaires :

- Copropriété avec compost et gardien

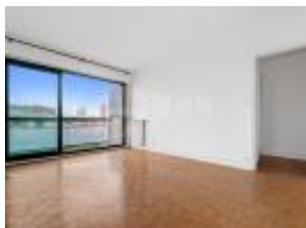
- Étage élevé offrant une vue imprenable
- Climatisation réversible dans le séjour et les chambres (installée en 2024)
- Double vitrage en aluminium
- Volets roulants électriques
- Local à vélos

Bien en copropriété :

- Nombre de lots : 370 lots d'habitation
- Pas de procédure en cours
- DPE : C / GES : C
- Charges de copropriété : 196 E/mois (comprenant ascenseur, gardien, chauffage, eau chaude et froide)
- Fonds de réserve loi ALUR : 10 E/mois
- Taxe foncière : 1 052 E/an

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18325491



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18325491/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 525000 €

Réf : 2103 -



Description détaillée :

LYON 1 / QUARTIER SAINT NIZIER

Vous recherchez un appartement de charme alliant cachet de l'ancien et confort moderne?

La Régie CARRON vous propose de venir découvrir ce magnifique T4 de 110m² habitables (98,5m² carrez) situé dans un immeuble de caractère, au 3ème étage, rue Lanterne, à 2 pas de l'église St NIZIER et des quais de Saône.

Beaux volumes et hauteur sous plafond, luminosité et calme, parquet ancien, moulures, cheminée, séjour spacieux avec cuisine ouverte équipée et fonctionnelle, 2/3 chambres + espace bureau en mezzanine (1.50m HSP), salle de bains, WC, CAVE et GRENIER.

Vous serez à coup sur séduit par ces volumes généreux, principalement par sa vaste pièce de vie au calme absolu d'une cour intérieur classée.

Chauffage individuel, faibles charges, une visite s'impose au plus vite dans ce qui sera à coup sur votre prochain nid douillet.

Renseignements: Pascal MATERA O6 17 95 68 23 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18313239



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18313239/appartement-a_vendre-lyon_1er_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-4EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 178 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 1110000 €

Réf : 2104 -



Description détaillée :

LYON 4 - CROIX-ROUSSE Maison de ville familiale avec terrasse

Rue Clos Savaron - Idéalement située à proximité des écoles, des transports (Métro C - Bus C18) et des commerces, la Régie Carron vous propose en exclusivité cette très belle maison, offrant de généreux volumes et un cadre de vie agréable au calme.

Agencement :

- 1er niveau : Une entrée desservant un vaste séjour lumineux ouvrant sur une belle terrasse, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, ainsi qu'un cellier.

- 2ème niveau : 3 chambres avec rangements, dont une suite parentale avec salle de bains privative, ainsi qu'une salle d'eau avec douche.

- 3ème niveau : 2 chambres, un grand espace bureau/salle de jeux pouvant être transformé en deux chambres supplémentaires et la possibilité de créer une salle d'eau à cet étage.

Une maison fonctionnelle et évolutive à découvrir sans tarder ! Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite.

Possibilité d'acquérir un garage double en sous-sol en supplément du prix affiché.

Atouts : Proximité des écoles, des transports et des commerces - Environnement calme - belle pièce de vie - Terrasse - Possibilité de créer 2 chambres supplémentaires - Logement économe en énergie - Possibilité Garage double en sous-sol

Bien en copropriété :

Nombre de lots : 15 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : C / GES : A

Charges de copropriétés : 238 E/mois

Fond de réserve loi ALUR : 13 E/mois

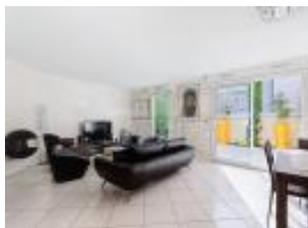
Taxe foncière : 2 271 E

Envie d'en savoir plus ?

Contactez Johan CARRON - Tél 06 37 58 69 79 ou mail :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18313237



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18313237/appartement-a_vendre-lyon_4eme_arrondissement-69.php

Location Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 48 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1901

Charges : 55 €

Prix : 779 €/mois

Réf : 2101 -



Description détaillée :

VILLEURBANNE / LA DOUA - Avenue Roger Salengro - T2 de 48.41m² au 3ème étage sans ascenseur dans immeuble ancien, comprenant: entrée, séjour, cuisine indépendante, chambre, salle de bains, WC séparé. Eau chaude et chauffage individuels électriques. Eau froide comprise dans les charges. Libre le 10/05/2025.

Contact: SERVICE LOCATION 04.37.26.21.81.

Zone soumise à l'encadrement des loyers: oui

Loyer de référence : 13.5 E du m²

Loyer majoré: 16.2 E du m²

Complément de loyer: non

-Loyer mensuel charges comprises : 779.00E par mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 55.00 E par mois

-Dépôt de garantie : 724.00 E

-Honoraires location : 629.33E

Dont pour l'état des lieux : 145.23 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18310546



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310546/appartement-location-villeurbanne-69.php

Vente Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 59 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Prix : 430000 €

Réf : 2095 -



Description détaillée :

Rue de BREST - Au pied des commerces et des transports.

La Régie CARRON vous présente ce magnifique T3 de 59,70m² Carrez, situé au 2ème étage d'un immeuble ancien. Il se compose de la manière suivante : Un séjour avec une cuisine ouverte meublée et équipée, deux belles chambres avec placards intégrés, une très belle salle d'eau et un WC séparé.

Atouts majeurs :

- Emplacement privilégié : proximité des commerces et des transports
- Exposition Est/Sud
- Entièrement rénové par architecte

Copropriété 8 lots d'habitation, sans procédure en cours.

DPE : D / GES : A

Charges de copropriété : 110,67 E/mois

Fond de réserve loi ALUR : 5,33 E/mois



ormations

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18293778/appartement-a_vendre-lyon_2eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 76 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2000

Prix : 320000 €

Réf : 2093 -



Description détaillée :

SAXE GAMBETTA / PLACE GUICHARD - Métro B et D (Arrêt Saxe-Gambetta) - Tram T1 et Bus C4, C14, C11 et C12
- Au pied des commerces.

Idéalement situé au cœur du quartier dynamique de Saxe Gambetta, à proximité immédiate du métro B et D (arrêt Saxe-Gambetta), du tram T1 ainsi que des lignes de bus C4, C14, C11 et C12, cet appartement vous offre un cadre de vie pratique et agréable. Profitez de la proximité des commerces tout en bénéficiant d'un environnement calme.

La Régie CARRON vous présente ce superbe 3 pièces de 76,23 m² Carrez, situé au 3^{ème} étage avec ascenseur d'une copropriété récente. Celui-ci se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour double, agrémenté d'un balcon abrité, ainsi que d'une cuisine équipée et fonctionnelle. L'appartement dispose de deux belles chambres, dont l'une est dotée de placards intégrés, d'une salle de bain et d'un WC séparé.

En matière de confort, cet appartement est actuellement chauffé collectivement au gaz (chaudière récente de 2017) avec des répartiteurs individuels. Très prochainement, il sera raccordé au réseau de chauffage urbain (travaux déjà votés), rendant ce bien encore plus économe en énergie.

À noter : vous avez la possibilité d'acquérir UN GARAGE BOX en sous-sol en sus AU PRIX DE 20 000 € HAI, un atout indéniable dans ce secteur recherché.

Atouts majeurs :

- Emplacement privilégié : proximité des commerces et des transports

- Environnement calme et agréable
- Exposition traversante Est/Ouest
- Étage élevé avec ascenseur
- Balcon privatif
- Doubles vitrages pour un confort acoustique et thermique
- Taille généreuse des chambres
- Logement économe en énergie avec projet de chauffage urbain à venir
- Garage box en sous-sol

Copropriété bien entretenue avec 66 lots d'habitation, sans procédure en cours.

DPE : D / GES : D

Taxe foncière : 1 185 E

Charges de copropriété : 278 E/mois (comprenant ascenseur, chauffage et eau chaude)

Fond de réserve loi ALUR : 13,

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18289028



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18289028/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-9EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 89 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2021

Prix : 495000 €

Réf : 2087 -



Description détaillée :

À vendre sur le Quai de Saône, ce superbe appartement climatisé de 4 pièces, d'une superficie de 88,18 m² Carrez, se situe dans une copropriété récente datant de 2021 proche de toutes commodités (commerces, écoles et bus), idéalement implantée sur le Quai Paul Sédallian.

Il offre une vue imprenable sur la Saône et bénéficie d'un agencement soigné avec, dès l'entrée, de nombreux rangements. Le vaste séjour de 34 m² intègre une cuisine ouverte entièrement équipée et s'ouvre sur une magnifique terrasse de 34 m², idéale pour profiter des beaux jours et de la magnifique vue. Une première chambre, aménagée en petite suite, dispose de sa propre salle d'eau avec WC. L'espace nuit accueille deux autres chambres lumineuses de 12 m² avec placards, ainsi qu'une salle de bain indépendante et un second WC.

Un garage PMR électrifié avec espace de stockage de plus de 10 m² sont à vendre en sus du prix à 35 000 Euros.

Bien en copropriété.

Nombre de lots : 165 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : A / GES : C

Charges de copropriétés : 140 E/mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

L'AGENCE BY CARRON
7 rue de la Platière
69001 Lyon
Tel : 04.37.26.21.81
E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18285536



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18285536/appartement-a_vendre-lyon_9eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 71 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 360000 €

Réf : 2085 -



Description détaillée :

En exclusivité - Jean Jaurès

À deux pas du métro et de la place Jean Jaurès, découvrez cet agréable 3 pièces traversant, situé dans une résidence récente avec piscine. Lumineux et bien agencé, il offre un cadre de vie paisible tout en étant proche des commerces, écoles et transports.

Son séjour ouvre sur un large balcon de 8m², parfait pour profiter des beaux jours. La cuisine, prolongée par une véranda, et l'espace nuit bien séparé avec deux chambres de 10 m² complètent l'ensemble avec confort et fonctionnalité.

Un bien qui séduira celles et ceux en quête d'un appartement moderne, bien situé et prêt à vivre.

Un garage est à vendre en sus du prix à 25 000 Euros.

Bien en copropriété.

Nombre de lots : 59 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : D / GES : D

Charges de copropriétés : 154 E/mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282933



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282933/appartement-a_vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Location Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 60 €

Prix : 1230 €/mois

Réf : 2090 -



Description détaillée :

LYON 7 / GERLAND - Avenue Jean Jaurès (Pro Métro Jean-Jaurès) - Beau T3 meublé de 61,78m² au 5^{ème} étage avec ascenseur, comprenant : hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte meublée et équipée (réfrigérateur/congélateur, four, plaque, hotte, lave-vaisselle, lave-linge) ouvrant sur balcon Ouest sans vis-à-vis, 2 chambres, salle d'eau et wc. Eau froide individuelle. Chauffage et eau chaude individuels gaz.

Libre le 01/08/2025.

Contact: SERVICE LOCATION: 04 37 26 21 81

Zone soumise à l'encadrement des loyers: OUI

-Loyer de référence : 12.7 E par m²

-Loyer majoré: 15.2E par m²

Complément de loyer: OUI

-Loyer mensuel charges comprises: 1 230.00E par mois

Dont complément de loyer: 233.94 E par mois

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle: 60.00E par mois.

-Dépôt de garantie: 2 460.00E

-Honoraires location: 803.14E

Dont pour l'état des lieux: 185.34E



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18282932/appartement-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php

Location Parking LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 3 €

Prix : 81 €/mois

Réf : 2089 -

Description détaillée :

LYON 2 / CONFLUENCE - Rue Denuzière - Place de parking en sous-sol dans résidence sécurisée (emplacement une voiture).

Libre de suite.

Contact : SERVICE LOCATION : 04.37.26.21.81.

Loyer : 234.00E par trimestre

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 9.00 E par trimestre.

Dépôt de garantie : 234.00 E

Frais d'acte : 158.00 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18282930

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 66 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2006

Prix : 259000 €

Réf : 2075 -



Description détaillée :

Villeurbanne - rue Léon Blum proximité immédiate de Médipôle

Au pied des transports et commerces, la Régie Carron vous propose en exclusivité ce magnifique T3 de 67 m².

L'appartement se situe au 4^{ème} étage sur cour, d'une copropriété de standing réalisée par Kaufman Broad en 2006.

Il se compose de la manière suivante :

Côté jour, entrée avec rangements, cuisiné séparée (possibilité d'ouvrir sur le séjour), pièce de vie, toutes deux donnant accès à un agréable balcon de 10 m² exposé plein Est.

Côté nuit, deux chambres avec placards, une salle d'eau (entièrement refaite) et un WC séparé.

L'appartement dispose d'une cave en sous-sol.

Un garage box fermé est proposé en sus au prix de 20 000 E

Atouts : Calme - Exposition - Emplacement - Copropriété de standing

Pour plus de renseignements contactez dès aujourd'hui Robin Hervé au 06 21 94 08 21 ou par mail :

Bien en copropriété

Nombre de lots : 115 lots d'habitations (sur 2 bâtiments)

Pas de procédure en cours

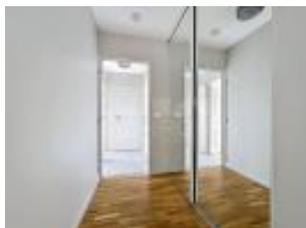
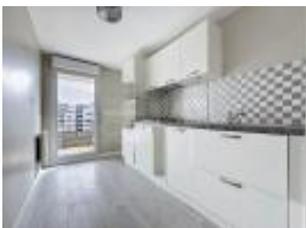
DPE : C/C

L'AGENCE BY CARRON
7 rue de la Platière
69001 Lyon
Tel : 04.37.26.21.81
E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Charges de copropriété : 82 E /mois (Entretien de la chaudière, commun, ascenseur)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18281316



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18281316/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 94 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1964

Prix : 260000 €

Réf : 2083 -



Description détaillée :

QUARTIER CUSSET - AU PIED DES COMMERCES ET DES TRANSPORTS, MÉTRO Ligne A (Arrêt Cusset) ET BUS C17 - ACCÈS PÉRIPHÉRIQUE.

Située au sein d'une copropriété paisible, calme et sécurisée et composée de seulement 2 lots, au sein d'une maison de 1964 élevée sur deux niveaux, la Régie CARRON vous propose à la vente cet appartement traversant 4 pièces de 94,56 m² Carrez avec grand balcon, en premier et dernier étage.

Celui-ci se compose d'un hall d'entrée avec rangement desservant un séjour profitant d'un balcon de 6,55 m², avec cuisine meublée et équipée, 3 chambres avec placard, une salle de bains avec double vasque, douche italienne et baignoire et un wc séparé.

Possibilité d'acquérir un GARAGE DOUBLE EN ENFILADE A OUVERTURE MOTORISÉE en sus du prix : 15 000 € honoraires d'agence inclus

Atouts : Environnement calme et résidentiel - Proximité immédiate transports et commodités - Exposition traversante Nord-Sud - Dernier étage - Nombreux rangements - Aménagements récents : salle de bains (2020) - volets roulants électriques - Grand balcon - Garage double en enfilade à ouverture motorisée.

Bien en copropriété.

Nombre de lots : 2 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : E / GES : E

Taxe foncière : 1 322 E

Charges de copropriété annuelle : 2 000 E (chauffage, eau chaude, eau froide inclus)

Envie d'en savoir plus ?

Contactez Eglantine FARRAN (RSAC 827 616 244) Tél 06.21.30.89.33 ou mail :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18274916



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18274916/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 71 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 189000 €

Réf : 2076 -



Description détaillée :

Situé à VILLEURBANNE à proximité des transports et des commerces, venez découvrir cet appartement à vendre au sein d'une copropriété sécurisée de 89 lots au premier étage avec ascenseur.

Ce type 3 de 71m² se compose d'un séjour parquet / balcon, cuisine indépendante, deux chambres parquets, une salle de bain et toilette séparé.

Il inclut une cave. De plus, ses fenêtres sont équipées de double vitrage. Du côté de l'eau et du chauffage, ils sont individuels pour une meilleure maîtrise du budget. Un rafraîchissement de la décoration est à prévoir.

Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite et concrétiser votre projet !

GROS PLUS: cet appartement est climatisé.

Prix: 189000E

Renseignements: Pascal MATERA O6 17 95 68 23

Bien en copropriété

Nombres de lots: 89 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE: E (287)

Taxe foncière 2024: 925E



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18262949/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 99 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 599000 €

Réf : 2030 -



Description détaillée :

LYON 1er / SECTEUR TERREAUX -ST NIZIER / RUE DE LA PLATIÈRE, la régie CARRON vous propose en exclusivité ce magnifique T4 entièrement rénové par architecte, situé au 4ème étage avec ascenseur.

D'une surface de 99m², il propose une vaste cuisine américaine équipée ouvrant sur une pièce de vie parquet cheminée, 3 chambres dont 1 parentale avec dressing et salle d'eau, salle de bain, WC, ainsi que de nombreux rangements.

Chauffage individuel au gaz, prestations rares et soignées, vous n'aurez qu'à poser vos valises dans votre prochain nid douillet.

Prix : 599 000 E

Renseignements et visites : Pascal MATERA O6 17 95 68 23

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Charges courantes : 382 E/trimestre

Bien en copropriété

Nombres de lots : 31 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

Taxe foncière 2024 : 1251E

DPE : D/D



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18225453/appartement-a_vendre-lyon_1er_arrondissement-69.php

Vente Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 77 m²

Surface séjour : 52 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 295000 €

Réf : 2069 -



Description détaillée :

A LA VENTE - LYON 1 / Rue du Jardin des Plantes - Au dessus de la place Sathonay et proche de toutes les commodités, bel appartement ancien rénové de 77m² au 1er étage étage sur 6 d'une petite copropriété bien entretenue avec ascenseur.

Il est composé d'un vaste séjour avec une cuisine ouverte et équipée, une chambre, une salle de bain avec fenêtre et un WC. Il est vendu avec deux caves et six greniers.

Contactez Romain RAJON au Zéro 6 35 13 09 47 ou

Bien en copropriété.

Nombre de lots : 12 lots d'habitation

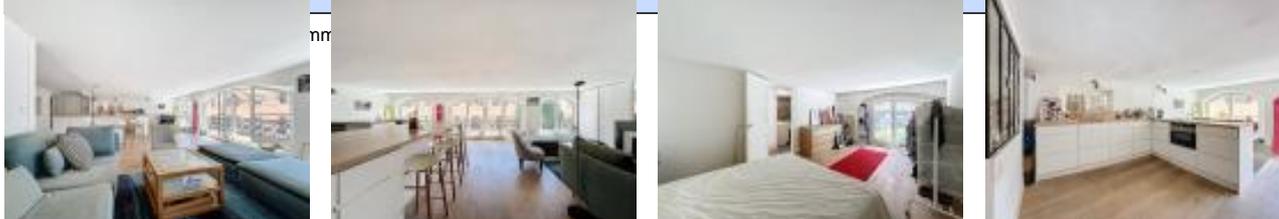
Pas de procédure en cours

DPE : D / GES : D

Taxe foncière : 970 E

Charges de copropriétés : 85 E/mois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisauces :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217306/appartement-a_vendre-lyon_1er_arrondissement-69.php

Vente Maison LYON-4EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 178 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1991

Prix : 1110000 €

Réf : 2067 -



Description détaillée :

LYON 4 - CROIX-ROUSSE Maison de ville familiale avec terrasse

Rue Clos Savaron - Idéalement située à proximité des écoles, des transports (Métro C - Bus C18) et des commerces, la Régie Carron vous propose en exclusivité cette très belle maison, offrant de généreux volumes et un cadre de vie agréable au calme.

Agencement :

- 1er niveau : Une entrée desservant un vaste séjour lumineux ouvrant sur une belle terrasse, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, ainsi qu'un cellier.

- 2ème niveau : 3 chambres avec rangements, dont une suite parentale avec salle de bains privative, ainsi qu'une salle d'eau avec douche.

- 3ème niveau : 2 chambres, un grand espace bureau/salle de jeux pouvant être transformé en deux chambres supplémentaires et la possibilité de créer une salle d'eau à cet étage.

Une maison fonctionnelle et évolutive à découvrir sans tarder ! Contactez-nous pour plus d'informations et organiser une visite.

Possibilité d'acquérir un garage double en sous-sol en supplément du prix affiché.

Atouts : Proximité des écoles, des transports et des commerces - Environnement calme - belle pièce de vie - Terrasse - Possibilité de créer 2 chambres supplémentaires - Logement économe en énergie - Possibilité Garage double en sous-sol

Bien en copropriété :

Nombre de lots : 15 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : C / GES : A

Charges de copropriétés : 238 E/mois

Fond de réserve loi ALUR : 13 E/mois

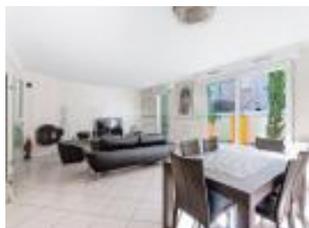
Taxe foncière : 2 271 E

Envie d'en savoir plus ?

Contactez Johan CARRON - Tél 06 37 58 69 79 ou mail :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18202188



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18202188/maison-a_vendre-lyon_4eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement ECULLY (Rhone - 69)

Surface : 79 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2024

Prix : 499900 €

Réf : 2060 -



Description détaillée :

ECULLY 69130 - SECTEUR SAQUIN, niché au cœ?ur d'un vaste parc boisé et privé de 3000m², le Régie CARRON vous propose de venir découvrir cet appartement DERNIER ETAGE 4/4 de 79m² + TERRASSE SUD de 70m².

Offrant une vue panoramique sans vis à vis ainsi qu' un cadre de vie privilégié, cette petite résidence intimiste de 51 logements propose des prestations rares et soignées, une proximité immédiate avec tous les commerces et écoles, ainsi que des accès autoroutiers.

Depuis le séjour / cuisine de 30m² baigné de lumière, vous accédez à une terrasse privative de 70m² offrant une vue à 180° sur LYON, 3 belles chambres parquets dont 1 parentale de 14m², salle d'eau, toilette, EN SUS cave et garage box en sous sol (25000E)

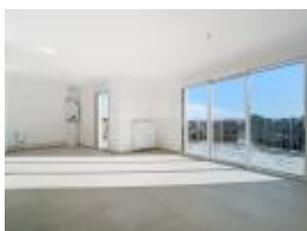
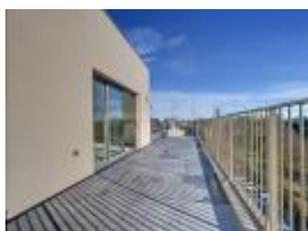
Chauffage individuel gaz, volets roulants électriques, carrelage 60X60, vous tomberez à coup sur sous le charme de cet appartement comme une 'villa sur le toit'.

PRIX: 499900E

PLAN SUR DEMANDE

Renseignements et visites: Pascal MATERA O6 17 95 68 23 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178291



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178291/appartement-a_vendre-ecully-69_php

Vente Appartement ECULLY (Rhone - 69)

Surface : 113 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2024

Prix : 689900 €

Réf : 2061 -



Description détaillée :

ECULLY 69130 - SECTEUR SAQUIN, niché au c?ur d'un vaste parc boisé et privé de 3000m², le Régie CARRON vous propose de venir découvrir cet appartement T5 de 114m² + TERRASSE et BALCON de 81m².

Offrant une vue panoramique sans vis à vis ainsi qu' un cadre de vie privilégié, cette petite résidence intimiste de 51 logements propose des prestations rares et soignées, une proximité immédiate avec tous les commerces et écoles, ainsi que des accès autoroutiers.

Depuis le séjour / cuisine de 47m² baigné de lumière, vous accédez à une terrasse privative de 74m² offrant une vue à 180° sur LYON, 4 belles chambres parquets dont 1 parentale de 15m² avec salle d'eau, salle de bains, toilette, EN SUS cave et 2 garages box en sous sol dont 1 PMR.

1 balcon de 7,28m² côté NORD est accessible depuis 2 des chambres.

Climatisation.

Chauffage individuel gaz, volets roulants électriques, carrelage 60X60, vous tomberez à coup sur sous le charme de cet appartement comme une 'villa sur le toit'.

PRIX: 689900E

PLAN SUR DEMANDE

Renseignements et visites: Pascal MATERA O6 17 95 68 23 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18178290



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178290/appartement-a_vendre-ecully-69.php

Vente Appartement SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR (Rhone - 69)

Surface : 116 m2

Surface séjour : 47 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 729900 €

Réf : 2058 -



Description détaillée :

SAINT CYR AU MONT D'OR / PROXIMITE CENTRE DU VILLAGE

Situé à seulement 800 mètres (10 min à pieds) du centre du village de Saint-Cyr-au-Mont-d'Or, cet appartement T4 d'exception, proposé par la Régie CARRON, s'inscrit dans une grande maison en cours de réhabilitation proposant 5 appartements familiaux. Il vous séduira par son environnement calme et verdoyant.

D'une superficie de 116,48 m², cet appartement lumineux bénéficie d'une double exposition Sud-Ouest. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine ouverte, et d'un magnifique jardin de 240 m², parfait pour vos moments de convivialité en extérieur.

L'appartement comprend trois chambres avec rangements intégrés, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante. Vous disposerez également d'une salle de bains confortable et de 2 WC indépendants.

Prestations de qualité :

- Accès sécurisé et conforme aux normes PMR
- Logement économe en énergie
- Finitions soignées et prestations de qualité
- Copropriété très récente
- Espaces extérieurs : Jardin de 240m2

Option Garage :

Possibilité d'acquérir un GARAGE DOUBLE en sous-sol pour un prix de 40 000 E HAI.

Les atouts de ce bien :

- Situation centrale, proche des commerces et des écoles
- Environnement calme et verdoyant
- Luminosité optimale grâce à la double exposition
- Nombreux rangements

Copropriété : Bien soumis au régime de la copropriété, comprenant 5 lots d'habitation en cours de création.

Intéressé(e) par ce bien d'exception ?

N'hésitez pas à contacter Robin HERVÉ au 06 21 94 08 21 ou par mail à robin.herve@regie-carron.com pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18173838



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18173838/appartement-a_vendre-saint_cyr_au_mont_d_or-69.php

Vente Appartement SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR (Rhone - 69)

Surface : 96 m²

Surface séjour : 31 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 539900 €

Réf : 2056 -



Description détaillée :

SAINT CYR AU MONT D'OR / PROXIMITE CENTRE DU VILLAGE

Situé à seulement 800 mètres (10min à pieds) du centre du village de Saint-Cyr-au-Mont-d'Or, cet appartement T4 d'exception, proposé par la Régie CARRON, s'inscrit dans une grande maison en cours de réhabilitation proposant 5 appartements familiaux. Il vous séduira par son environnement calme et verdoyant.

Caractéristiques du bien :

D'une superficie de 96,55 m², cet appartement lumineux bénéficie d'une triple exposition Sud, Nord et Est. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un beau séjour avec cuisine ouverte, et d'une terrasse de 9,68 m² exposée Sud et Ouest.

L'appartement comprend trois chambres avec rangements intégrés, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante. Vous disposerez également d'une salle de bains confortable et d'un WC indépendant.

Prestations de qualité :

- Accès sécurisé et conforme aux normes PMR
- Logement économe en énergie
- Finitions soignées et prestations de qualité
- Copropriété très récente

- espaces extérieurs : Terrasse de 9,68 m2

Option Garage :

Possibilité d'acquérir un GARAGE DOUBLE en sous-sol pour un prix de 40 000 E HAI.

Les atouts de ce bien :

- Situation centrale, proche des commerces et des écoles
- Environnement calme et verdoyant
- Luminosité optimale grâce à la double exposition
- Nombreux rangements

Copropriété : Bien soumis au régime de la copropriété, comprenant 5 lots d'habitation en cours de création.

Intéressé(e) par ce bien d'exception ?

Contactez Johan CARRON au 06 37 58 69 79 ou par mail à

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18171262



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18171262/appartement-a_vendre-saint_cyr_au_mont_d_or-69.php

Vente Appartement SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR (Rhone - 69)

Surface : 121 m2

Surface séjour : 48 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 659000 €

Réf : 2054 -



Description détaillée :

SAINT CYR AU MONT D'OR / PROXIMITE CENTRE DU VILLAGE

Situé à seulement 800 mètres (10min à pieds) du centre du village de Saint-Cyr-au-Mont-d'Or, cet appartement T4 d'exception, proposé par la Régie CARRON, s'inscrit dans une grande maison en cours de réhabilitation proposant 5 appartements familiaux. Il vous séduira par son environnement calme et verdoyant.

Caractéristiques du bien :

D'une superficie de 121,11 m², cet appartement lumineux bénéficie d'une double exposition Sud et Ouest. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine ouverte, et d'une terrasse de 10,34 m² exposée Sud et Ouest.

L'appartement comprend trois chambres avec rangements intégrés, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante. Vous disposerez également d'une salle de bains confortable et de 2 WC indépendants.

Prestations de qualité :

- Accès sécurisé et conforme aux normes PMR
- Logement économe en énergie
- Finitions soignées et prestations de qualité
- Copropriété très récente

- espaces extérieurs : Terrasse de 10,34 m2

Option Garage :

Possibilité d'acquérir un GARAGE DOUBLE en sous-sol pour un prix de 40 000 E HAI.

Les atouts de ce bien :

- Situation centrale, proche des commerces et des écoles
- Environnement calme et verdoyant
- Luminosité optimale grâce à la double exposition
- Nombreux rangements

Copropriété : Bien soumis au régime de la copropriété, comprenant 5 lots d'habitation en cours de création.

Intéressé(e) par ce bien d'exception ?

Contactez Romain RAJON au 06 35 13 09 47 ou par mail à

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18168356



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18168356/appartement-a_vendre-saint_cyr_au_mont_d_or-69.php

Vente Parking VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 14 m²

Prix : 22500 €

Réf : 2053 -



Description détaillée :

VILLEURBANNE / PLACE WILSON - garage box FERMÉ

la régie CARRON vous propose à la vente en exclusivité, une place de stationnement dans un garage box fermé en sous-sol, dans résidence sécurisée située au 14 place Wilson, accès par rampe.

Largeur : 2,66 mètres

Longueur : 5,22 mètres

Hauteur sous plafond : 2,3 mètres

Envie d'en savoir plus ?

Contactez Églantine FARRAN (RSAC 827 616 244) Tél 06.21.30.89.33 ou mail :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18163331



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18163331/parking-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Appartement SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR (Rhone - 69)

Surface : 86 m²

Surface séjour : 32 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 509500 €

Réf : 2047 -



Description détaillée :

SAINT CYR AU MONT D'OR / PROXIMITE CENTRE DU VILLAGE

Situé à seulement 800 mètres du centre du village de Saint-Cyr-au-Mont-d'Or, cet appartement T4 d'exception, proposé par la Régie CARRON, s'inscrit dans une grande maison en cours de réhabilitation proposant 5 appartements familiaux. Il vous séduira par son environnement calme et verdoyant, tout en étant à proximité des lignes de bus 20 et 71 et de toutes les commodités nécessaires à votre quotidien.

Caractéristiques du bien :

D'une superficie de 86,02 m², cet appartement lumineux bénéficie d'une double exposition Sud-Est. Il se compose d'un hall d'entrée avec placard, d'un vaste séjour baigné de lumière, d'une cuisine ouverte, et d'une magnifique terrasse de 75 m², parfaite pour vos moments de convivialité en extérieur. Vous profiterez également d'un jardin privatif de 80 m², idéal pour se ressourcer en plein air.

L'appartement comprend trois chambres avec rangements intégrés, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante. Vous disposerez également d'une salle de bains confortable et d'un WC indépendant.

Prestations de qualité :

- Accès sécurisé et conforme aux normes PMR
- Logement économe en énergie

- Finitions soignées et prestations de qualité
- Copropriété très récente
- Deux espaces extérieurs : Terrasse de 75 m2 et Jardin de 80 m2

Option Garage :

Possibilité d'acquérir un GARAGE DOUBLE en sous-sol pour un prix de 40 000 E HAI.

Les atouts de ce bien :

- Situation centrale, proche des commerces et des écoles
- Environnement calme et verdoyant
- Luminosité optimale grâce à la double exposition
- Nombreux rangements

Copropriété : Bien soumis au régime de la copropriété, comprenant 5 lots d'habitation en cours de création.

Intéressé(e) par ce bien d'exception ?

N'hésitez pas à contacter Eglantine FARRAN (RSAC 827 616 244) au 06.21.30.89.33 ou par mail à eglantine.farran@regie-carron.com pour plus d'informations ou pour or

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18153177



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18153177/appartement-a_vendre-saint_cyr_au_mont_d_or-69.php

Vente Terrain SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR (Rhone - 69)

Surface : 1258 m2

Prix : 649900 €

Réf : 2044 -



Description détaillée :

SAINT-CYR-AU-MONT-D'OR

Situé à 10 minutes à pieds du centre du village, dans un environnement calme, la régie Carron vous propose ce très beau terrain de 1258m2 avec dépendance existante et permis de construire purgé pour une magnifique maison d'environ 208m2 avec piscine et dépendance. (documents disponibles sur demande).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18128020



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18128020/terrain-a_vendre-saint_cyr_au_mont_d_or-69.php

Vente Appartement LYON-5EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 115 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 549000 €

Réf : 2032 -



Description détaillée :

LYON 5 / QUAI DE SAÔNE / PROXIMITE GARE SAINT PAUL, la Régie CARRON vous propose cet exceptionnel appartement de 4 pièces en DUPLEX de 115m² habitables avec une vue panoramique sur la Saône.

Situé au dernier étage avec ascenseur d'un immeuble bien entretenu, il propose un cadre de vie unique et privilégié. Dès l'entrée, vous serez séduit par l'atmosphère chaleureuse et lumineuse qui émane de ce bien, idéalement conçu pour profiter d'un maximum de confort et de sérénité, tout en créant une harmonie unique entre le charme de l'ancien et les touches de modernité.

Le 1er niveau se compose d'une vaste cuisine généreusement ouverte sur un espace repas, parfait pour recevoir vos proches ou famille avec de grandes fenêtres, et donne accès à la pièce de vie avec parquet - cheminée. L'élément clé de cet appartement: son BALCON privé où vous pourrez savourer votre pose café ou simplement admirer la vue plongeante sur Lyon et la Saône. Un véritable havre de paix en plein cœur de la ville.

A l'étage, vous découvrirez 2 grands espaces nuit avec chacun sa propre salle de bain ainsi que son dressing. Bénéficiant de la lumière naturelle du jour par des Vélux, vos nuits n'en seront que plus douces car à l'abri de toutes nuisances sonores ou lumineuses.

Murs de pierres naturelles, poutres, tomettes, parquet, hauteur sous plafond....., tout le charme de l'ancien a été conservé dans cette très belle rénovation d'architecte. Une cave vient compléter ce beau produit.

A proximité immédiate du centre ville de Lyon, de tous les commerces, transports, écoles etc....., laissez vous séduire par ce qui sera à coup sûr votre prochain nid douillet.

GROS GROS PLUS: PARKING EN SUS SI BESOIN dans la copropriété (rare sur le secteur).

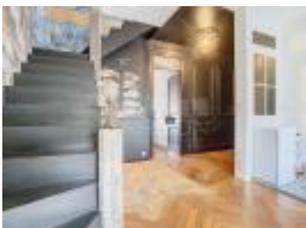
Prix de vente: 549000€

Renseignements et visites: Pascal MATERA O6 17 95 68 23

L'AGENCE BY CARRON
7 rue de la Platière
69001 Lyon
Tel : 04.37.26.21.81
E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18094966



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18094966/appartement-a_vendre-lyon_5eme_arrondissement-69.php

Vente Appartement TASSIN-LA-DEMI-LUNE (Rhone - 69)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 385000 €

Réf : 2026 -



Description détaillée :

Tassin - Étoile d'Alaï, la Régie Carron vous propose en exclusivité ce bel appartement T4 de 90 m² au sein d'une copropriété récente de 2006.

Idéalement situé au pied des transports en commun ainsi que des lieux de vie (commerces de proximité, écoles, piscine...), vous serez séduit par son calme et son environnement verdoyant.

Il se compose de la manière suivante :

Côté jour, entrée avec rangements, cuisine séparée équipée (possibilité de créer une cuisine ouverte), pièce de vie exposée Nord-Ouest, toutes deux donnant accès à une agréable terrasse de 14 m².

Côté nuit, trois chambres exposées Est, dont une suite parentale avec salle de bain, une salle d'eau, WC séparé.

L'appartement dispose également d'une cave en sous-sol.

Un garage en box fermé est proposé en sus du prix à 26 000 E

Atouts : Localisation - Immeuble récent - Calme - Verdure

Pour plus de renseignements contactez dès aujourd'hui Robin Hervé au 06 21 94 08 21 ou par mail :

Bien en copropriété

Nombres de lots : 56 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : C/C

Charges de copropriété: 135 E/mois (Entretien chaudière, communs, ascenseur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18078960



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18078960/appartement-a_vendre-tassin_la_demi_lune-69.php

Location Parking LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 5 €

Prix : 85 €/mois

Réf : 1937 -



Description détaillée :

Lyon 3 / Part Dieu - 5 rue de la Villette - Garage fermé à louer pour petite citadine - Dimension (largeur 2 m / hauteur 2.10 m) -

Libre de suite

Contact: SERVICE LOCATION 04 37 26 21 81

Loyer trimestriel charges et TVA comprises : 306.00 E

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle: 15.00E par trimestre

Dont TVA : 51 E par trimestre

Dépôt de garantie: 240.00 E

Honoraires location: 158.00 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17969615

Location Parking LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 6 €

Prix : 73 €/mois

Réf : 1997 -

Description détaillée :

Lyon 7 / Proximité Manufacture des Tabacs - 32 rue Pierre Robin - Garage fermé à louer pour petite citadine

Libre 01.01.2025

Contact: SERVICE LOCATION 04 37 26 21 81 .

Loyer trimestriel charges et TVA comprises : 259.20 E par trimestre

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle: 15.00E par trimestre

Dont TVA : 43.20 E

Dépôt de garantie: 201.00 E

Honoraires location: 158.00 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17969614

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 220000 €

Réf : 1969 -



Description détaillée :

AVENUE ROGER SALENGRO - Bus 37 et 69 - Tram T1 (INSA - Einstein) - Au pied des commerces et transports - Accès périphérique Laurent Bonneval.

Situé au sein d'une petite copropriété, la Régie CARRON vous propose à la vente ce lumineux 3 pièces de 67,77 m² Carrez avec balcon situé en 4^{ème} étage avec ascenseur.

Cet appartement se compose d'une entrée avec placard, une pièce de vie profitant d'un balcon, une cuisine aménagée, 2 chambres, une salle de bains et un wc.

Atouts : Proche toutes commodité et transports - Étage élevé - Luminosité - Ascenseur - Balcon.

Bien en copropriété.

Nombre de lots : 37 lots d'habitation

Pas de procédure en cours

DPE : D / GES : A

Charges de copropriétés : 122 E/mois (ascenseur et eau froide incluse)

Fond de réserve loi ALUR : 6 E/mois

Taxe foncière : 895 E/an

Envie d'en savoir plus ?

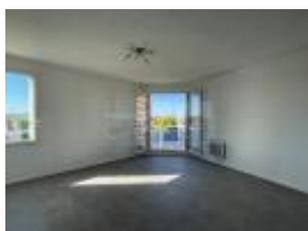
L'AGENCE BY CARRON
7 rue de la Platière
69001 Lyon
Tel : 04.37.26.21.81
E-Mail : cecile.carron@regie-carron.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Contactez Eglantine FARRAN (RSAC 827 616 244) Tél 06.21.30.89.33 ou mail :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17870044



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17870044/appartement-a_vendre-villeurbanne-69.php

Vente Prestige MONTANAY (Rhone - 69)

Surface : 223 m²

Surface terrain : 1587 m²

Surface séjour : 94 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2014

Prix : 1050000 €

Réf : 1953 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MONTANAY

Nichée dans un écrin de verdure, cette somptueuse villa d'architecte de 223 m² Carrez de plain-pied allie raffinement et modernité. Véritable havre de paix, elle s'ouvre sur un magnifique terrain paysagé de 1 587 m², agrémenté d'une piscine chauffée idéale pour des moments de détente en toute intimité.

Dès l'entrée, vous serez séduit par l'exceptionnelle luminosité du séjour de 94 m², baigné de lumière grâce à ses larges baies vitrées s'ouvrant intégralement sur l'extérieur. La cuisine haut de gamme, entièrement équipée et intégrée à cet espace de vie, saura ravir les amateurs de convivialité et de gastronomie.

L'espace nuit se compose de quatre chambres élégantes, dont trois suites parentales, chacune disposant de sa propre salle d'eau privative avec WC. Un soin particulier a été apporté au choix des matériaux et aux finitions, garantissant un confort absolu. Une buanderie fonctionnelle et un WC indépendant complètent cet agencement idéal.

Enfin, pour un quotidien facilité, la propriété dispose de quatre places de stationnement privatives.

Un bien d'exception, alliant élégance, modernité et sérénité.

Ne tardez pas à le découvrir !

Contactez Romain RAJON: Zéro 6 35 13 09 47

DPE : C / GES : A

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17806100



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17806100/prestige-a_vendre-montanay-69.php

Location Parking LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 20 €

Prix : 180 €/mois

Réf : 1913 -



Description détaillée :

LYON 6 / CITÉ INTERNATIONALE - Quai Général de Gaulle - Garage fermé en sous-sol de 12 m² (longueur 5,25 m / largeur 2,25 m / hauteur sous porte 2,00 m) dans résidence sécurisée (vidéosurveillance) - Porte électrique - Libre de suite

Contact: SERVICE LOCATION 04 37 26 21 81

. Loyer trimestriel charges comprises : 540.00 E par trimestre.

Dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle: 60.00E par trimestre

-Dépôt de garantie : 480.00 E

-Honoraires location: 158.00 E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17663823



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17663823/parking-location-lyon_6eme_arrondissement-69.php