

DSI

23 rue Claudius Collonge 69002 LYON

Tel : 04.78.80.32.40

E-Mail : contact@dsi-immo.com

Vente Maison BLYES (Ain - 01)

Surface : 180 m²

Nb pièces : 6 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499000 €

Réf : 944 -

Description détaillée :

BLYES - Maison T6 de 140 m² habitable / 180 m² utile - 1800 m² de TERRAIN clos - Piscine Située dans un secteur calme, cette maison individuelle de 140 m² habitables (180 m² au sol) est implantée sur un terrain plat, clos et arboré de 1 800 m² avec piscine chauffée. Grande terrasse carrelée de 60 m² sans vis-à-vis. Au rez-de-chaussée, une belle cuisine équipée ouverte sur un séjour et un salon lumineux d'environ 40 m² avec un beau poêle à granulés. Trois chambres avec rangements (clim réversible), une salle de jeu de 13 m² (possibilité de créer une chambre supplémentaire). Une salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire. Vous trouverez également un WC suspendu indépendant et une buanderie fonctionnelle. À l'étage, deux chambres (climatisées) avec placards, une salle d'eau avec WC. Un grand garage double de 45 m² avec deux portes motorisées, une mezzanine de stockage et une cave enterrée complète ce bien. Un bien rare à découvrir rapidement ! NOMBREUSES ET BELLES PRESTATIONS / PISCINE CHAUFFEE / GARAGE / CLIM REVERSIBLE / POELE / BELLE EXPOSITION / TERRAIN / TERRASSE / VOLETS ROULANTS / DOUBLE VITRAGE / FIBRE / FAIBLE CONSOMMATION ENERGETIQUE. À VISITER SANS TARDER !
Consommation Indicative : D / Émission de gaz à effet de serre : D PRIX 499 000 euros Agence D. S.I. 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_30789115)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18189058

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189058/maison-a_vendre-blyes-01.php

Vente Appartement NEYRON (Ain - 01)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Prix : 332000 €

Réf : 939 -

Description détaillée :

À la recherche d'un appartement lumineux avec extérieur aux portes de Lyon ? Découvrez ce superbe T3 de 69 m² en rez-de-jardin, avec une terrasse de 100 m² et un jardin privatif, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité !
_Les atouts de ce bien : Séjour spacieux avec cuisine équipée ouverte, offrant une belle luminosité et un accès direct au jardin Deux chambres confortables Salle de bain et WC séparé Garage + place de parking _Un emplacement privilégié : Transports au pied de l'immeuble Proximité immédiate des commerces et commodités À quelques minutes de Lyon, parfait pour concilier calme et dynamisme urbain Performance énergétique : Consommation énergétique : C Émissions de gaz à effet de serre : C Prix : 332 000 E Un bien rare sur le marché, ne tardez pas à le visiter ! ? Contactez l'Agence D. S.I. ? ? 04 72 88 55 49. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_30781913)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18185774

Vente Appartement SATHONAY-CAMP (Rhone - 69)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1957

Prix : 195000 €

Réf : 943 -

Description détaillée :

À VISITER SANS TARDER L'agence DSI vous propose un bel appartement de type T3 de 62,22 m² habitable avec une cave. Situé au RDC surélevé d'une résidence en plein centre ville dans un environnement calme et verdoyant. La façade de l'immeuble est neuve. Cet appartement très lumineux se compose d'une entrée, d'un grand séjour lumineux avec une belle exposition, d'une cuisine équipée. L'espace nuit se compose de 2 grandes chambres avec rangements, l'une d'entre elle dispose d'une loggia. Vous trouverez également une salle de douche, et un WC séparé. L'appartement dispose d'une cave en sous sol. PAS DE TRAVAUX / DOUBLE VITRAGE / FACADE NEUVE / FIBRE / FAIBLE CONSOMMATION / CAVE Prix : 195 000€ DPE : D / GES : D - 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_30763889)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18175401

Vente Maison BEYNOST (Ain - 01)

Surface : 122 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 484000 €

Réf : 940 -

Description détaillée :

Venez découvrir cette magnifique maison située à Beynost, dans une impasse calme, à seulement 15 minutes de Lyon. Construite en 2020 selon la norme RT2012, cette maison contemporaine de type T5 offre une surface habitable de 122 m² répartie sur deux niveaux, le tout sur une parcelle de 460 m². Au rez-de-chaussée, vous trouverez une belle cuisine équipée ouverte sur un séjour et un salon lumineux d'environ 50 m². Une suite parentale avec salle de douche et dressing. De plus, un coin buanderie et des toilettes. À l'étage, vous découvrirez deux chambres d'environ 12 m² avec placards muraux, une salle de bain avec douche à l'italienne et meuble double vasque, ainsi qu'une troisième chambre avec placard mural et salle de douche privative. Un WC indépendant termine ce niveau. À l'extérieur, une grande terrasse d'environ 130 m² accueille une piscine de 6x3 mètres avec une très belle exposition et un pool house, parfait pour profiter des beaux jours. **NOMBREUSES ET BELLES PRESTATIONS / GROS POTENTIEL : CLIM REVERSIBLE / POMPE A CHALEUR / BAIE VITREE ALUMINIUM / VOLETS ROULANTS / TERRAIN / TERRASSE / DOUBLE VITRAGE / FIBRE / FAIBLE CONSOMMATION ENERGETIQUE. À VISITER SANS TARDER !** Consommation Indicative : B / Émission de gaz à effet de serre : À PRIX 484 000 euros Agence D. S.I. 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_30688351)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18154973

Vente Maison TRAMOYES (Ain - 01)

Surface : 123 m²

Surface terrain : 50 m²

Nb pièces : 4 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 398000 €

Réf : 909 -

Description détaillée :

En plein c?ur du charmant village de Tramoyes, découvrez cette superbe maison neuve de type T4, offrant une surface habitable de 123 m² avec un espace extérieur et deux places de parking, sans aucun vis-à-vis. Au rez-de-chaussée, une pièce de vie lumineuse, agrémentée d'une cuisine ouverte sur le séjour, s'ouvrant sur les espaces extérieurs. Vous trouverez également une buanderie ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, vous découvrirez trois chambres spacieuses, une vaste salle de bains équipée d'une baignoire, d'une douche et de double vasques, ainsi qu'un second WC indépendant. Les combles aménagés et isolés, d'environ 25 m², offrent un espace idéal pour du stockage ou du rangement. Cette propriété offre de nombreuses prestations de qualité, notamment le double vitrage et un système de chauffage au sol, assurant une faible consommation énergétique. Ne tardez pas à visiter cette opportunité exceptionnelle ! Prix : 398 000 euros. Consommation Indicative : B / Émission de gaz à effet de serre : C Pour plus d'informations, visitez notre site web ou contactez l'Agence D. S.I. au 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_28933815)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17806464

Vente Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 75 m²

Nb pièces : 3 pièces

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 478000 €

Réf : 7167757 -

Description détaillée :

CROIX-ROUSSE. Appartement de Type T3 de 75 m² habitable au deuxième étage sur quatre d'une belle copropriété avec ascenseur, traversant et dans un environnement calme. Il comprend une entrée, une cuisine et un séjour lumineux donnant sur un balcon avec vue dégagée sur le jardin, deux chambres, une salle de bains. Une cave. Des travaux sont à prévoir. VENEZ VISITER SANS TARDER ! Proche toutes commodités, commerces et transports. PRIX 478 000E
Consommation indicative : D / Émission de gaz à effet de serre : D Agence D. S.I. 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_25115028)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17151899

Vente Parking DAGNEUX (Ain - 01)

Prix : 7000 €

Réf : 886 -

Description détaillée :

DAGNEUX CENTRE - Votre Agence Direct Service Immobilier vous propose en exclusivité dans une résidence sécurisée par une barrière électrique, une place de parking en aérien de plain pied. Dans le centre du village à proximité des accès ainsi que de tous les commerces. PRIX 7 000 euros Agence D. S.I. 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_27858590)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16712179

Vente Terrain SAINT-MAURICE-DE-GOURDANS (Ain - 01)

Surface : 1227 m2

Surface terrain : 1227 m2

Prix : 399000 €

Réf : 804 -



Description détaillée :

Saint maurice de gourdans - terrain à bâtir libre constructeur de 1200 m² et hors lotissement. Terrain clos, plat et viabilisé avec la possibilité de construire un, deux ou trois lots. Proximité toutes commodités. Prix : 399 000E www. Dsi-immo. Com agence d. S.I. 04 78 80 32 40. Informations LOI ALUR : Honoraires charge vendeur. (gedeon_3724_26130244)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15572788



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15572788/terrain-a_vendre-saint_maurice_de_gourdans-01.php