



PIERRE REVENTE

13 rue des Emeraudes 69006 LYON

Tel : 02.40.26.33.88

Site Web : <http://www.pierre-revente.com>

E-Mail : contact@pierre-revente.com



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement HATTIGNY (Moselle - 57)

Surface : 89 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 214736 €

Réf : hattigny8b -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Hattigny, au sein d'une résidence de tourisme Center Parcs, Cottage, 4 pièces-VIP, meublé,
d'une surface de 89.61m²+ terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

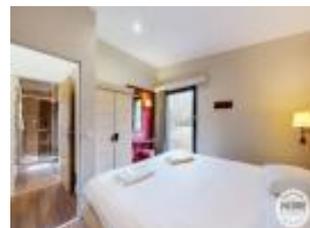
Percevez 15974 Enet de charges de loyer garanti/an soit 7.71% de rentabilité immédiate.

Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU :
06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18464268



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18464268/appartement-a_vendre-hattigny-57_php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison HYERES (Var - 83)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 264698 €

Réf : hyeres -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Hyères, au sein d'une résidence de tourisme, maison 3 pièces, meublée, surface de 44.98 m²+ terrasse + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 12 775 € net de charges de loyer garanti/an soit 5% de rentabilité immédiate.

Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances !

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous : PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18459125



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18459125/maison-a_vendre-hyeres-83.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement BELLEY (Ain - 01)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 144047 €

Réf : belley -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Belley, au sein d'une résidence médicalisée, chambre, meublée,
20m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une surface de

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 8398E net de charges de loyer garanti/an soit 6% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18456245



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456245/appartement-a_vendre-belley-01.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement AUBAGNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 169670 €

Réf : aubagne169 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Aubagne, au sein d'une résidence médicalisée, chambre meublée,
22.75 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une surface de

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 9417 Enet de charges de loyer garanti/an soit 5.75% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18456244



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18456244/appartement-a_vendre-aubagne-13.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MARSEILLE-4EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 179340 €

Réf : Marseille179 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Marseille, au sein d'une résidence médicalisée, chambre meublée,

d'une surface de

21.05 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 11252 E net de charges de loyer garanti/an soit 6.5% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18453435



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18453435/appartement-a_vendre-marseille_4eme_arrondissement-13.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 22 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 74210 €

Réf : montpellier -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. (Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Montpellier, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé, d'une surface de 22.13 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4631E nets de charges de loyer garanti/an soit 6.47% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Josselin

COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18450702



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18450702/appartement-a_vendre-montpellier-34.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MARCY-L'ETOILE (Rhone - 69)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 82691 €

Réf : marcy -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Marcy l'Etoile, au sein d'une résidence affaire, appartement - maison 2 pièces, meublée,
d'une surface de 40.54 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

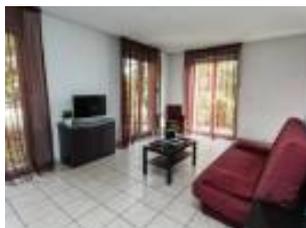
Percevez 4373€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.48% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18447617



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447617/appartement-a_vendre-marcy_l_etoile-69.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SERRIS (Seine et marne - 77)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 108040 €

Réf : Serris108 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Serris, au sein d'une résidence affaire, appartement - 2 pièces, meublé, surface de 31.18 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 5696€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.46% de rentabilité immédiate.

Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

d'une

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18447616



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18447616/appartement-a_vendre-serris-77_php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Vente Appartement BOIS-D'ARCY (Yvelines - 78)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Prix : 83199 €

Réf : boisdarcy83 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Bois d'Arcy, au sein d'une résidence affaire, appartement - 3 pièces, meublé, d'une surface de 54.83 m² + 2 terrasses + parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 5220E de loyer garanti/an soit 6.5 % de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18442051



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18442051/appartement-a_vendre-bois_d_arcy-78.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison PUGET-SUR-ARGENS (Var - 83)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 40059 €

Réf : puget40 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Puget-sur-Argens, au sein d'une résidence de tourisme, maison 3 pièces, meublée, d'une surface de 41.02m² + terrasse + parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 2320 Enet de charges de loyer garanti/an soit 6% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18442050



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18442050/maison-a_vendre-puget_sur_argens-83.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement HOULGATE (Calvados - 14)

Surface : 35 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 90872 €

Réf : Houlgate90 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Houlgate, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - studio, meublé, d'une surface de 35.5 m²+ terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4605€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.25% de rentabilité immédiate.

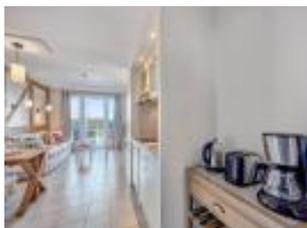
Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18439491



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18439491/appartement-a_vendre-houlgate-14.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement FUVEAU (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 61 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 150000 €

Réf : fuveau -



Description détaillée :

Idéal pour investissement locatif - saisonnier et/ou résidence secondaire

A Fuveau, au sein d'une résidence affaire, appartement -3 pièces, meublé
de 61.39 m² + terrasse + local à vélo, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une surface

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18439490



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18439490/appartement-a_vendre-fuveau-13.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-JEAN-D'ILLAC (Gironde - 33)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 117733 €

Réf : illac-117 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. (Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Saint-Jean-d'Ilac, au sein d'une résidence affaire, appartement - 3 pièces, meublé, d'une surface de 54.7m² + balcon + parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 8263E (net de charges) de loyer garanti/an soit 7.23% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18439489



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18439489/appartement-a_vendre-saint_jean_d_illac-33.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CROZON (Finistere - 29)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 97927 €

Réf : crozon97 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif et/ ou résidence secondaire (libre de bail commercial)

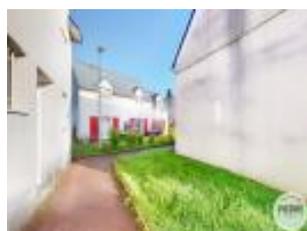
A Crozon, au sein d'une résidence de tourisme, maison - 3 pièces, meublée, d'une surface de 41.29m² + terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

(Photos sur bien similaire)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18439488



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18439488/appartement-a_vendre-crozon-29.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CROZON (Finistere - 29)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2005

Prix : 122832 €

Réf : crozon122 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Crozon Morgat, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - 4 pièces, meublé, d'une surface de 62.31 m² + terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

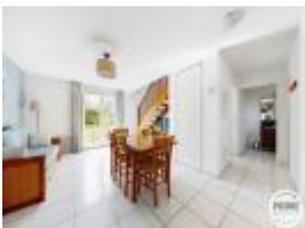
Percevez 7093€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.98% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18436250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18436250/appartement-a_vendre-crozon-29.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Vente Appartement HATTIGNY (Moselle - 57)

Surface : 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Prix : 190968 €

Réf : hattigny- -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Hattigny, au sein d'une résidence de tourisme Center Parcs, Cottage, 3 pièces-VIP "4C", meublé,
d'une surface de 66.72m²+ terrasse + aire de station vélos,, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 13 778 Enet de charges de loyer garanti/an soit 7.47 % de rentabilité immédiate.

Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou
Josselin COMBAROPOULOS +33(0)6.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18430309



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18430309/appartement-a_vendre-hattigny-57.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement VILLEJUIF (Val de Marne - 94)

Surface : 59 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 111629 €

Réf : villejuif111 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. (Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Villejuif, au sein d'une résidence affaire, appartement - 3 pièces, meublé, d'une surface de 59.75m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 5336E (sans les charges) de loyer garanti/an soit 4.95% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous :

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18421945



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18421945/appartement-a_vendre-villejuif-94.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-NAZAIRE (Loire atlantique - 44)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2001

Prix : 128509 €

Réf : nazaire128 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Saint-Nazaire, au sein d'une résidence affaire, appartement - 4 pièces, meublé, d'une surface de 62.82 m² + 2 balcons + parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

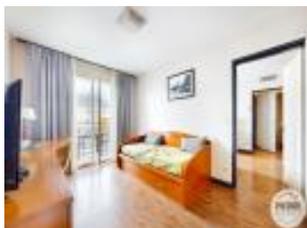
Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 10377€ net de charges de loyer garanti/an soit 8.37% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18419964



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18419964/appartement-a_vendre-saint_nazaire-44.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ANTIBES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 59570 €

Réf : antibes- -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Antibes, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de 19.38 m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3264€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.68% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18419963



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18419963/appartement-a_vendre-antibes-06.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement BARJAC (Gard - 30)

Surface : 46 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 96000 €

Réf : barjac96 -



Description détaillée :

Opportunité exceptionnelle à ne pas manquer !

« Bien libre de gestion / Libre de bail à fort potentiel de rentabilité »

Au coeur du village provençal de Barjac, dans une résidence de tourisme avec tous les commerces accessibles à pied, découvrez cet appartement - 3 pièces-duplex, meublé et équipé, d'une surface de 46.37 m² + 2 terrasses et un parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Contactez-nous vite, pour obtenir des informations complémentaires !!

PIERRE-REVENTE : Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18419962



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18419962/appartement-a_vendre-barjac-30.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement REDORTE (Aude - 11)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1997

Prix : 70000 €

Réf : redorte -



Description détaillée :

Idéal pour investissement locatif - saisonnier et/ou résidence secondaire

A La Redorte, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - 2 pièces, meublé d'une surface de 42.3 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Christophe BIZEAU +33(0)6.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18417658



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18417658/appartement-a_vendre-redorte-11.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ANNEMASSE (Haute savoie - 74)

Surface : 17 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1999

Prix : 87582 €

Réf : annemasse87 -



Description détaillée :

Opportunité exceptionnelle à ne pas manquer !

« Bien libre de gestion / Libre de bail à fort potentiel de rentabilité »

À Annemasse, au cœur d'une ville dynamique aux portes de Genève, découvrez ce studio meublé de 17.74 m² avec balcon au sein d'une résidence étudiante idéalement située.

Sa position centrale est un véritable atout : à quelques pas du tramway dépendant directement de Genève (25 min), en plein centre-ville avec tous les commerces accessibles à pied, et à proximité immédiate de la gare.

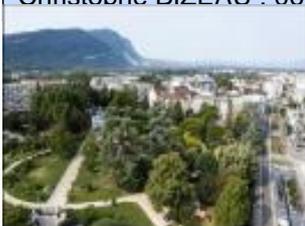
Double potentiel locatif exceptionnel :

o Marché étudiant en pleine expansion avec l'arrivée de 1500 étudiants prévus pour la rentrée 2025 sur le Campus de l'Etoile

o Marché des frontaliers en recherche de solutions de logement, avec un accès direct à Genève

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404750/appartement-a_vendre-annemasse-74.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NANTES (Loire atlantique - 44)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 91349 €

Réf : nantes91 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. (Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Nantes, au sein d'une résidence étudiante, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 27.07 m² + grande terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4541E net de charge de loyer garanti/an soit 5.15% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404749



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404749/appartement-a_vendre-nantes-44.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ANTIBES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 18 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 59135 €

Réf : antibes59 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Antibes, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de 18.74 m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 2819E net de charges de loyer garanti/an soit 4.94% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404748



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404748/appartement-a_vendre-antibes-06.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MARSEILLE-2EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 87069 €

Réf : marseille-87 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Marseille, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé, surface de 19.62 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une

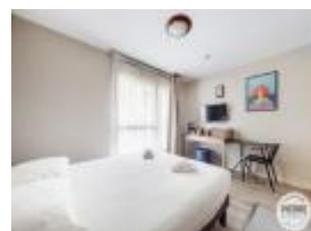
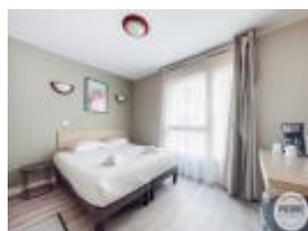
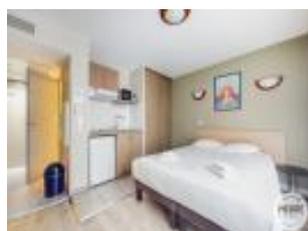
Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 5269 Enet de charges de loyer garanti/an soit 6.23% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404747



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404747/appartement-a_vendre-marseille_2eme_arrondissement-13.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement POISSY (Yvelines - 78)

Surface : 35 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 149831 €

Réf : poissy-149 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Poissy, au sein d'une résidence affaire, appartement - 2 pièces, meublé, surface de 35.24 m²+ parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une

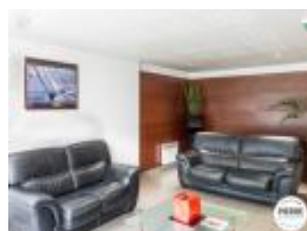
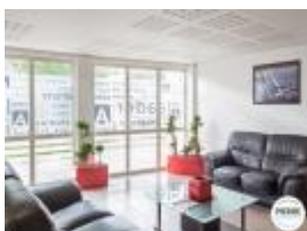
Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 8728€ net de charges de loyer garanti/an soit 6% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404746



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404746/appartement-a_vendre-poissy-78.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement POISSY (Yvelines - 78)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 104576 €

Réf : poissy-104 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Poissy, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé,
de 21.82 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une surface

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

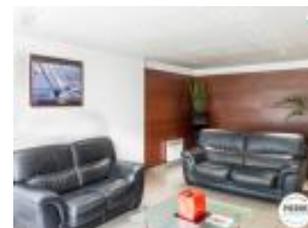
Percevez 5838 Enet de charges de loyer garanti/an soit 5.75% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou

Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404745



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404745/appartement-a_vendre-poissy-78.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement BALARUC-LES-BAINS (Herault - 34)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1988

Prix : 62135 €

Réf : balaruc-62 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Balaruc-les-Bains, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - 2 pièces, meublé,
d'une surface de 26.71m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3638€ net de charges de loyer garanti/an soit 6.07% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou
Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404744



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404744/appartement-a_vendre-balaruc_les_bains-34.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement IVRY-SUR-SEINE (Val de Marne - 94)

Surface : 17 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 82258 €

Réf : ivry82 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Ivry-sur-Seine, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé, d'une surface de 17.81 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3914E net de charges de loyer garanti/an soit 4.93% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404743



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404743/appartement-a_vendre-ivry_sur_seine-94.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement LISSIEU (Rhone - 69)

Surface : 79 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 116905 €

Réf : lissieu- -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Lissieu, au sein d'une résidence affaire, appartement - 4 pièces, meublé, surface de 79.97m² + 2 parkings, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 6727€ net de charges de loyer garanti/an soit 6.13% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404742



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404742/appartement-a_vendre-lissieu-69.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ANTIBES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 18 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 58202 €

Réf : antibes -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Antibes, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de 18.95 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

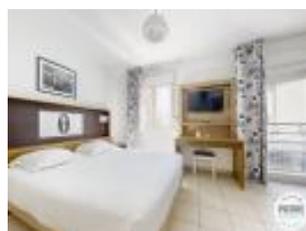
Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 2809E net de charges de loyer garanti/an soit 5% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18404741



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18404741/appartement-a_vendre-antibes-06.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MALAUCENE (Vaucluse - 84)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 49574 €

Réf : malaucene-49 -



Description détaillée :

Découvrez un investissement d'exception au pied du Mont Ventoux !

« Rentabilité attractive de 6 % par bail commercial/ Fiscalité LMNP »

À Malaucène, village médiéval historique au pied du Mont Ventoux, facile d'accès en voiture et en transports en commun depuis diverses grandes villes comme Avignon, Lyon ou Paris... découvrez cet appartement 2 pièces, meublé de 31.8 m² avec terrasse et parking, au sein d'une résidence de tourisme typiquement provençale, aux installations haut de gamme : piscine, sauna, hammam, jacuzzi.

Son emplacement est un véritable atout et permet de rejoindre directement le cœur du village et ses commerces à pied ou à vélo.

Potentiel locatif exceptionnel :

- o Malaucène est l'un des points de départ pour l'ascension du Mont Ventoux, col mythique du Tour de France 2025.
- o Réduction sur les tarifs location entre 10 et 30% selon la saison
- o Pérennité du bail commercial jusqu'en 2030

Pour obtenir des informations complémentaires. Contactez-nous !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18399343/appartement-a_vendre-malaucene-84.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement ROZ-SUR-COUESNON (Ille et vilaine - 35)

Surface : 26 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 37429 €

Réf : couason37 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Roz-sur-Couesnon, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - studio, meublé,
d'une surface de 26.62 m² + terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

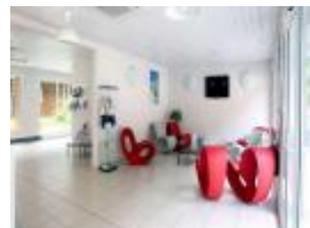
Percevez 2215E net de charges de loyer garanti/an soit 6.13 % de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18399342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18399342/appartement-a_vendre-roz_sur_couesnon-35.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-GEORGES-D'ORQUES (Herault - 34)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2017

Prix : 146343 €

Réf : stgeorges146 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Saint-Georges-d'Orques, au sein d'une résidence médicalisée, chambre, meublée, d'une surface de 21.5 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 8137€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.76% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18399341



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18399341/appartement-a_vendre-saint_georges_d_orques-34.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Vente Appartement DOUARNENEZ (Finistere - 29)

Surface : 39 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 224011 €

Réf : douarnen224 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Douarnenez, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 39.39 m²+ terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 12433E net de charges de loyer garanti/an soit 5.75 % de rentabilité immédiate.

Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18399340



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18399340/appartement-a_vendre-douarnenez-29.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Vente Appartement BRUZ (Ille et vilaine - 35)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 155400 €

Réf : bruz155 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Bruz, au sein d'une résidence Séniors, appartement - 2 pièces, meublé, surface de 44.34 m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 8806 Enet de charges de loyer garanti/an soit 5.87% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

d'une

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18389607



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18389607/appartement-a_vendre-bruz-35.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MONTPELLIER (Herault - 34)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 81293 €

Réf : Montpellier81 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Montpellier, au sein d'une résidence étudiante, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 50.73 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3813 Enet de charges de loyer garanti/an soit 5% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18387500



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18387500/appartement-a_vendre-montpellier-34.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement LYON-3EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2001

Prix : 81844 €

Réf : lyon81 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Lyon, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé,
de 19.36 m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une surface

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4558 Enet de charges de loyer garanti/an soit 5.77% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU :
06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18387499



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18387499/appartement-a_vendre-lyon_3eme_arrondissement-69.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-CYR-L'ECOLE (Yvelines - 78)

Surface : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 72213 €

Réf : stcyr72 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Saint-Cyr-l'Ecole, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé, d'une surface de 20.30 m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4008€ net de charges de loyer garanti/an soit 5.75 % de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18385020



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18385020/appartement-a_vendre-saint_cyr_l_ecole-78.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement TOULOUSE (Haute garonne - 31)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2006

Prix : 75704 €

Réf : toulouse76 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Toulouse, au sein d'une résidence affaire, appartement - studio, meublé, surface de 27.16 m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une

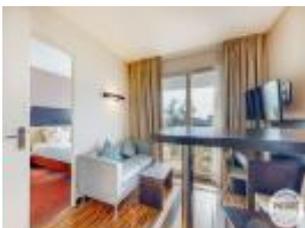
Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4271 E net de charges de loyer garanti/an soit 6 % de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18385019



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18385019/appartement-a_vendre-toulouse-31.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement MEGEVE (Haute savoie - 74)

Surface : 32 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 299540 €

Réf : megeve299 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire ».

A Megève, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 32.71m²+ balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 8066€ net de charges de loyer garanti/an.

Possibilité d'occuper votre bien quelques semaines/an pour satisfaire vos besoins de vacances

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18379529



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18379529/appartement-a_vendre-megeve-74.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ROUSSET (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 79 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 120877 €

Réf : rousset22 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Rousset, au sein d'une résidence affaire, Maison - 4 pièces, meublée,
de 79.89 m² + terrasse + jardin, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

d'une surface

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 7654E net de charges de loyer garanti/an soit 6.75 % de rentabilité immédiate.

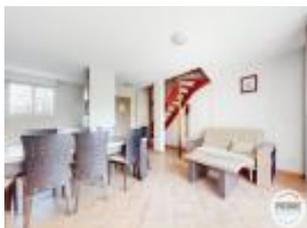
Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18376668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18376668/maison-a_vendre-rousset-13.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement SAINT-JEAN-D'ILLAC (Gironde - 33)

Surface : 38 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 21 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 102664 €

Réf : illac--102 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. (Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Saint-Jean-d'Ilac, au sein d'une résidence affaire, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 38.8 m² + balcon + jardin + parking, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

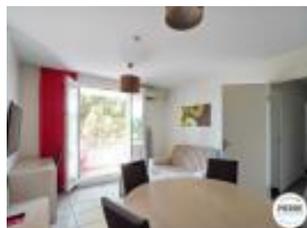
Percevez 6260E (net de charges) de loyer garanti/an soit 6.5% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Josselin

COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18376667



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18376667/appartement-a_vendre-saint_jean_d_illac-33.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Vente Appartement CROZON (Finistere - 29)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 66839 €

Réf : crozon66 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Crozon, au sein d'une résidence de tourisme, maison - 3 pièces, meublée, d'une surface de 41.28m² + terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

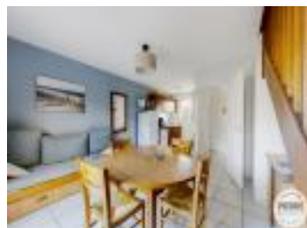
Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 4507€ net de charges de loyer garanti/an soit 6.99% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Josselin COMBAROPOULOS : 06.45.75.65.39 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18376666



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18376666/appartement-a_vendre-crozon-29.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CROZON (Finistere - 29)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2005

Prix : 62065 €

Réf : crozon62 -



Description détaillée :

Idéal investissement locatif

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Crozon, au sein d'une résidence de tourisme, maison - 2 pièces, meublée, d'une surface de 31.82m² + terrasse, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3648€ net de charges de loyer garanti/an soit 6.09% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18376665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18376665/appartement-a_vendre-crozon-29.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement CLERMONT-FERRAND (Puy de dome - 63)

Surface : 17 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 57170 €

Réf : clermont57 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »

A Clermont-Ferrand, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de 17.5 m² , bénéficiant d'un emplacement privilégié en centre-ville.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3310€ net de charges de loyer garanti/an soit 6% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18374254



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374254/appartement-a_vendre-clermont_ferrand-63.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison ARGELES-SUR-MER (Pyrenees orientales - 66)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1992

Prix : 127920 €

Réf : argeles127 -



Description détaillée :

A Argelès-sur-mer, la résidence-club "Les Arbousiers", implantée au coeur d'un parc arboré de 10 hectares, avec piscine extérieure, clubs enfants, multiples équipements et services, à seulement 4km des plages, vous invite à séjourner dans une villa 3 pièces, au style catalan, entièrement meublée et équipée, d'une surface de 63.08 m² avec 3 terrasses + jardin et parking.

"Fiscalité LMNP. Spécial Investissement locatif par Bail de 9 ans",

Comprenant :

- la possibilité de vous réserver jusqu'à 21 semaines d'occupation/an
- et de percevoir un revenu locatif de 65% du chiffre d'affaires net pour les semaines louées par le gestionnaire Goelia.

« Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire »,

Grace à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement) & d'une gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Pour obtenir des informations complémentaires. Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374253/maison-a_vendre-argeles_sur_mer-66.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement EVIAN-LES-BAINS (Haute savoie - 74)

Surface : 32 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2003

Prix : 84171 €

Réf : evian84 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP. (Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Evian-les-Bains, au sein d'une résidence de tourisme, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 32.44 m² + balcon, bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 5069 E (sans les charges) de loyer garanti/an soit 6.24% de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou

Christophe BIZEAU : 06.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18374252



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374252/appartement-a_vendre-evian_les_bains-74.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NEVERS (Nièvre - 58)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 49466 €

Réf : nevers49 -



Description détaillée :

Idéal pour investissement locatif

A Nevers, au sein d'une résidence étudiante, appartement - studio, meublé, d'une surface de 27.74m², bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 2320 Enet de charges de loyer garanti/an soit 5 % de rentabilité immédiate.

Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou Christophe BIZEAU +33(0)6.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18374251



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374251/appartement-a_vendre-nevers-58.php



PIERRE REVENTE
13 rue des Emeraudes
69006 LYON
Tel : 02.40.26.33.88
E-Mail : contact@pierre-revente.com

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Appartement NEVERS (Nièvre - 58)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2007

Prix : 64728 €

Réf : nevers-64 -



Description détaillée :

Spécial Investissement locatif par bail commercial. Fiscalité LMNP.

(Aucune possibilité d'acquisition en résidence principale ou secondaire).

A Nevers, au sein d'une résidence étudiante, appartement - 2 pièces, meublé, d'une surface de 31.29 m² + parking , bénéficiant d'un emplacement privilégié.

Gestion locative totalement gérée et sans souci par bail locatif

Percevez 3036€ (net de charge) de loyer garanti/an soit 5% de rentabilité immédiate.

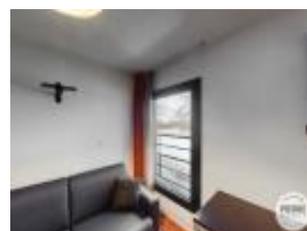
Grâce à l'avantage fiscal du Loueur Meublé Non Professionnel, bénéficiez de revenus nets d'impôts (ou partiellement).

Pour obtenir des informations complémentaires, Contactez-nous vite !! PIERRE-REVENTE : +33(0)2.40.26.33.88 ou

Christophe BIZEAU +33(0)6.34.11.23.76 ou via notre site « PIERRE-REVENTE ».

Visite virtuelle & conseils personnalisés disponibles sur demande.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18374250



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18374250/appartement-a_vendre-nevers-58.php