catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

R2I IMMOBILIER

11 cours du docteur long 69003 LYON

Tel : 04.78.54.98.98

E-Mail : contact@immobilier-r2i.fr

R2I IMMOBILIER
11 cours du docteur long
69003 LYON
Tel : 04.78.54.98.98
E-Mail : contact@immobilier-r2i.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf VIENNE (Isere - 38)

Surface : 110 m2

Prix : à partir de 355000 €

Réf : p6 -

Description détaillée :

Dans le quartier d'Estressin, situé au Nord de Vienne et à seulement 25 minutes en train du centre-ville de Lyon, R2i a jeté son dévolu sur les bâtiments historiques du Couvent Bon-Accueil.

Découvrez dès à présent l'élégance et le cachet de cette résidence d'exception combinés à un art de vivre contemporain dans des appartements entièrement rénovés, pour vivre ou pour investir.

Entièrement sécurisé, Le Couvent Bon-Accueil propose 69 appartements tout confort prêt à vivre du 1 au 4 pièces.

La plupart bénéficient d'un jardin, d'un balcon ou d'une terrasse. Les vues dégagées sur Vienne renforcent le caractère privilégié de cet écrin dans lequel il fait bon vivre.

Des stationnements seront à disposition des habitants afin de faciliter chacun de leur déplacement, ainsi que des caves privatives en annexes.

Spécialiste de la réhabilitation, R2i vous propose des solutions pour investir dans un logement à forte valeur ajoutée.

Ainsi, le dispositif du Pinel ancien (Denormandie) vous permettra de réduire vos impôts.

La résidence profite de la proximité des transports en communs qui desservent le centre-ville (arrêt de bus 1 et 3 LVA, en pied de résidence) et de la gare d'Estressin accessible en 5 min à pied.

Le Couvent Bon-Accueil vous permet également de rejoindre à pied les commerces, services et établissements scolaires, pour un quotidien simple, pratique et serein.

La connexion directe avec le centre de Lyon, via l'autoroute A7 ou en train, offre à Vienne une situation privilégiée, entre attractivité économique et douceur de vivre.

Dans une époque où l'énergie est au c?ur de l'actualité, R2i valorise le patrimoine et répond à diverses problématiques environnementales.

La transformation de cet ancien couvent vous offre la possibilité de profiter d'un logement atypique de qualité en vous inscrivant dans une démarche vertueuse.

R2I IMMOBILIER
11 cours du docteur long
69003 LYON
Tel : 04.78.54.98.98
E-Mail : contact@immobilier-r2i.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Donner une nouvelle vie à cette bâtisse emblématique, c'est participer à la préservation d

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17476620

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17476620/immobilier_neuf-a_vendre-vienne-38.php

R2I IMMOBILIER
11 cours du docteur long
69003 LYON
Tel : 04.78.54.98.98
E-Mail : contact@immobilier-r2i.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf VAULX-EN-VELIN (Rhone - 69)

Surface : 59 m2

Prix : à partir de 282000 €

Réf : p7 -

Description détaillée :

Laissez-vous séduire par le charme de Vaulx-en-Velin Village, ces rues paisibles, son environnement verdoyant mais aussi la proximité de ces commerces, écoles et services accessibles à pied ou en vélo.

Profitez du parc de Miribel Jonage et de ses activités et venez découvrir la copropriété "Les Villas Flora", résidence intimiste de 16 maisons duplex du T3 au T4.

Chacune dispose d'un jardin paysagé bordé de haies mélangeant floraison et persistance.

Toutes les villas bénéficient d'un beau séjour ouvrant sur une terrasse en bois pour profiter des extérieurs.

Cette résidence agrémentée d'un jardin partagé composé d'arbres majestueux en fait une adresse propice au calme et à la convivialité.

Chaque villa aura un garage sécurisé en sous-sol, accessible par un ascenseur, favorisant ainsi un environnement paisible.

Programme éligible au dispositif PINEL, au PTZ (Prêt à taux zéro) et frais de notaire réduits.

Livraison prévisionnelle : 2e trimestre 2024.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15093431

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15093431/immobilier_neuf-a_vendre-vaulx_en_velin-69.php

R2I IMMOBILIER
11 cours du docteur long
69003 LYON
Tel : 04.78.54.98.98
E-Mail : contact@immobilier-r2i.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Programme neuf MILLERY (Rhone - 69)

Surface : 44 m2

Prix : à partir de 188000 €

Réf : p8 -

Description détaillée :

CHOISISSEZ L'APPARTEMENT QUI VOUS RESSEMBLE

Le Domaine des Vignes propose différents types d'appartements pour s'adapter à vos envies.

Vous aimez les maisons bourgeoises et les vues dégagées sur les monts environnants ?

Vous êtes plutôt attirés par l'esprit contemporain et les duplex ?

Vous souhaitez un appartement avec jardin ?

Le plus difficile sera de choisir parmi les nombreuses possibilités qui s'offrent à vous.

Le Domaine des Vignes témoigne de son histoire et s'apprête désormais à écrire son nouveau chapitre.

Dans une époque où l'énergie est au c?ur de l'actualité, R2i valorise le patrimoine existant pour répondre aux problématiques environnementales.

La transformation de cet ancien domaine viticole vous offre la possibilité de profiter de logements atypiques tout en vous inscrivant dans une démarche vertueuse.

Donner une nouvelle vie à cette bâtisse, c'est participer à la préservation du patrimoine de Millery tout en limitant notre impact carbone par la réutilisation des matériaux existants.

Les travaux réalisés lors d'une réhabilitation vous assure également une sérénité sur du long terme puisque l'ensemble des bâtiments est rénové (toitures, façades...)

Par ailleurs, dans une approche de lutte contre le réchauffement climatique et pour limiter l'impact financier de la

ue rte s ations afin

ar er ct

e P fo

e 2

nm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13531379/immobilier_neuf-a_vendre-millery-69.php