

CILA‰AD

93 rue Vendôme 69006 LYON

Tel : 09.77.89.32.62

E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 1300 €/mois

Réf : 343 -



Description détaillée :

T3 RDJ Terrasse rue NEY - BROTTEAUX

Dans un immeuble de 1998, parfaitement entretenu, rare T3 de 55,70 m² situé en rez-de-jardin et bénéficiant d'une terrasse privative de 35 m² env.

Il se compose d'un séjour avec une cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres (ou une chambre et un bureau), d'une salle de bains, d'un placard buanderie avec lave linge et sèche linge et de toilettes séparées.

A cela s'ajoute un garage en sous-sol pour 150 E/mois.

Eau chaude et chauffage individuel gaz

Eau froide collective

Climatisation réversible

Disponible immédiatement

Loyer mensuel HC : 1200,00 EUR/mois

Provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 100.00EUR/mois

Dépôt de garantie : 1200,00 EUR

Honoraires location : 557,00 EUR

Etat des lieux : 167,10 EUR.

CILA‰AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer médian : 12,90 € / m²

Loyer majoré : 15,50 € / m²

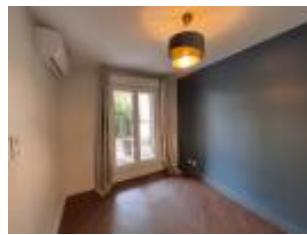
Complément de loyer : 336,65 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18827904



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18827904/appartement-location-lyon_6eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 750 €/mois

Réf : 342 -



Description détaillée :

T2 - METRO SANS SOUCI - MANUFACTURE DES TABACS

A deux pas du PARC SERGENT BLANDAN, venez découvrir ce bel appartement de type T2 rénové et isolé de 37,17 m² (loi Carrez) pour une surface au sol totale de 54,11m², au 6ème étage avec ascenseur.

Il possède un séjour, une chambre, une cuisine meublée et partiellement équipée, une salle d'eau et WC indépendant.

Chauffage individuel électrique par climatisation réversible.

Eau froide individuelle et eau chaude individuelle électrique.

Disponibilité immédiate

Loyer : 720 E hc / mois.

Provision sur charges : 30 E / mois

Dépôt de garantie : 720 E

Honoraires de location : 371,70 E

Frais d'état des lieux : 111,51 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer médian : 13,60 E / m²

Loyer majoré : 16,30 E / m²

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

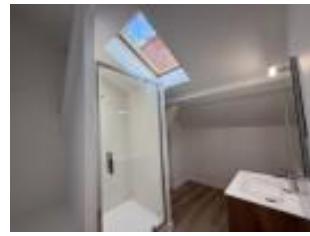
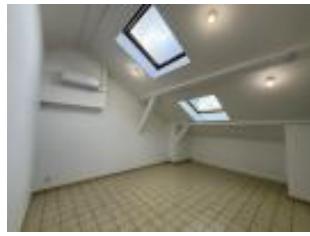
Complément de loyer : 114,13 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18816820



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18816820/appartement-location-lyon_7eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 44 €

Prix : 874 €/mois

Réf : 341 -



Description détaillée :

T2 rénové - Métro MASSENA

Dans un immeuble parfaitement entretenu, agréable T2 rénové de 44,91 m² situé au 3ème étage avec ascenseur, bénéficiant d'une exposition plein Sud.

Il se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte partiellement équipée, d'une chambre, d'une salle de bains et de toilettes séparées.

Le bien dispose d'un chauffage individuel électrique.

Eau froide comprise dans les charges, eau chaude individuelle électrique.

Disponible immédiatement.

Loyer mensuel HC : 830.00 EUR/mois

Provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 44.00EUR/mois

Dépôt de garantie : 830 EUR

Honoraires location : 449.10 EUR

Etat des lieux : 134.73 EUR.

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer médian : 15 E / m²

CILA‰AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Loyer majoré : 18 € / m²

Complément de loyer : 21,62 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18815023



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18815023/appartement-location-lyon_6eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Vente Appartement LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 38 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Prix : 210000 €

Réf : 338 -



Description détaillée :

RUE DE CREQUI - SECTEUR FOCH - TÊTE D'OR

Dans un immeuble très bien tenu et sur son terrain, à deux pas du Parc de la Tête d'Or, venez découvrir ce charmant T1 de 38,80 m² (loi Carrez), en rez-de-chaussée.

Traversant Est/Ouest, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec alcôve, d'une cuisine donnant au calme sur la cour, d'une salle de bains et d'un W.C indépendant.

Une cave en sous-sol et un grenier complètent ce logement.

Un appartement avec un véritable potentiel !

Charges de copropriété : 60 E/mois

17 lots principaux de copropriété

Absence de procédure

Honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18805977/appartement-a-vendre-lyon_6eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Vente Appartement VILLEURBANNE (Rhone - 69)

Surface : 19 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 73000 €

Réf : 334 -



Description détaillée :

RUE Hippolyte KAHN - GRATTE CIEL

Idéal investisseur et/ou premier achat !

Venez découvrir ce logement situé à Villeurbanne, secteur Gratte Ciel, à proximité des transports en commun, des écoles et des commerces.

Ce studio de 19,55 m² au 7ème étage avec ascenseur se compose d'une pièce à vivre avec un espace cuisine, d'une salle de bain avec WC.

Contactez nous !

Charges de copropriété : 60.00E/mois

536 lots principaux de copropriété

Absence de procédure

Honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18805976/appartement-a-vendre-villeurbanne-69.php>

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 27 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 10 €

Prix : 680 €/mois

Réf : 339 -



Description détaillée :

T1 LYON 1 - RUE HIPPOLYTE FLANDRIN - La Martinière

Dans un bel immeuble ancien, T1 de 27,28 m², au 6ème étage, comprenant : une pièce principale avec coin cuisine équipée d'une plaque électrique, d'une hotte et réfrigérateur, une salle de bains et WC séparé.

Chauffage individuel électrique, eau froide individuelle, eau chaude individuel électrique.

Disponible le 25/12/2025

Loyer mensuel charges comprises : 680,00 EUR/mois dont provisions pour charges, soumises à régularisation annuelle : 10,00EUR/mois

Dépôt de garantie : 670,00 EUR

Honoraires location : 354,64 EUR dont pour l'état des lieux : 81,84 EUR.

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer médian : 17,50E/m²

Loyer majoré : 21,00 E/m²

Complément de loyer (inclus dans le loyer) : 97,12 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

CILA‰AD
93 rue VendÃ‘me
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18805975



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18805975/appartement-location-lyon_1er_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 12 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 640 €/mois

Réf : 340 -



Description détaillée :

COLOCATION / PLACE CARNOT - RUE DUHAMEL 69002 LYON

Emplacement idéal pour cette colocation dans la presqu'île de Lyon, (2ème arrondissement) au pied de la place Carnot, à proximité immédiate des commerces et à deux pas du métro Perrache.

La colocation est au 4ème étage et offre 105,06 m² de surface répartis de la manière suivantes :

Séjour/cuisine équipée ouverte, 5 chambres avec leur salle d'eau privative et 2 WC indépendants.

L'ensemble entièrement meublé et équipé.

La chambre avec salle d'eau de 12,33 m² que nous proposons est disponible à compter du 22 décembre 2025

Loyer Mensuel hors charges: 640,00 euros

Provisions sur charges : 75,00 euros

Dépôt de garantie 640,00 euros

Honoraires de location : 198,70 euros

Honoraires état des lieux : 59,61 euros

Le loyer de référence au m² : 13.90E

Le loyer de référence majoré au m² : 16.70E

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regie laurent.immo@gmail.com

Montant du complément du loyer :

1 445.49E - ce montant constitue le loyer global du logement qui sera ventilé en quotepart par locataire conformément à la législation applicable à Lyon

Complément de loyer pour la chambre n°4 : 308,17E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18805974



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18805974/appartement-location-lyon_2eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement CHARBONNIERES-LES-BAINS (Rhone - 69)

Surface : 31 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 20 €

Prix : 605 €/mois

Réf : 337 -



Description détaillée :

T2 - CHARBONNIÈRES-LES-BAINS - ROUTE DE PARIS

Venez découvrir ce charmant appartement de type T2 en excellent état général.

Idéalement situé à proximité immédiate des transports en commun (lignes de bus 5 et 86), vous rejoindrez Bellecour en seulement 25 minutes.

D'une surface de 31.71m², le logement est situé au 1er étage d'une petite résidence calme et bien entretenue.

Il se compose d'un séjour lumineux avec cuisine entièrement équipée, d'une chambre indépendante, ainsi que d'une salle d'eau avec espace buanderie et WC.

Chauffage individuel électrique

Eau chaude individuelle électrique

Eau froide individuelle

Disponible immédiatement

Loyer mensuel hors charges : 585,00 E

Provision sur charges : 20,00 E / mois

Dépôt de garantie : 585,00 E

Honoraires de location : 317,10 E

Frais d'état des lieux : 95,13 E

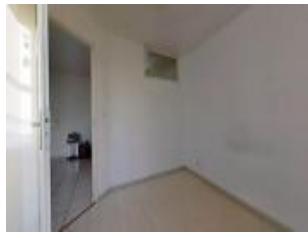
CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18784821



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18784821/appartement-location-charbonnieres_les_bains-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1995

Prix : 328000 €

Réf : 333 -



Description détaillée :

Appartement Type 4 - Parc BLANDAN - Lyon 7

Proche du parc Blandan, dans une copropriété bien entretenue datant de 1995, venez découvrir cet appartement de 76.56m² loi Carrez, situé au 1er étage avec ascenseur, traversant Est / Ouest avec une loggia de 5m².

Ce bien est composé comme suit : un hall d'entrée, un double séjour ouvrant sur une loggia orientée Ouest, deux chambres, une cuisine indépendante, une salle de bains, W.C indépendant et nombreux rangements.

Un garage en sous-sol complètent ce logement.

Charges de copropriété : 275.00€/mois. (eau chaude et chauffage inclus)

48 lots principaux de copropriété

Absence de procédure à l'égard du syndicat des copropriétaires

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18784820/appartement-a-vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Charges : 50 €

Prix : 1690 €/mois

Réf : 336 -



Description détaillée :

T3 BIS D'EXCEPTION BELLECOURAINAY PIED DU METRO AMPERE

En plein cœur de la Presqu'île, dans un immeuble entièrement réhabilité, vous serez charmé par la rénovation d'exception de cet appartement.

Nous vous proposons ce magnifique appartement meublé trois pièces de haut standing (mobilier Praho) situé au 4ème étage avec ascenseur.

Cuisine sur mesure de marque ARTEC entièrement équipée avec électroménager haut de gamme ouverte sur séjour, une salle de bain aux lignes contemporaines, une chambre au rez-de-chaussée, une mezzanine aménagée comprenant un bureau et une chambre séparée par une verrière métallique, WC à l'étage.

Chauffage individuel par radiateurs à fluide caloporteur. Eau froide individuelle.

Loyer : 1640 E hc / mois.

Provision sur charges : 50 E / mois

Dépôt de garantie : 3280 E

Honoraires de location : 647.80 E

Frais d'état des lieux : 194.34 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 15,40 E / m²

CILA‰AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Loyer majoré : 18,50 € / m²

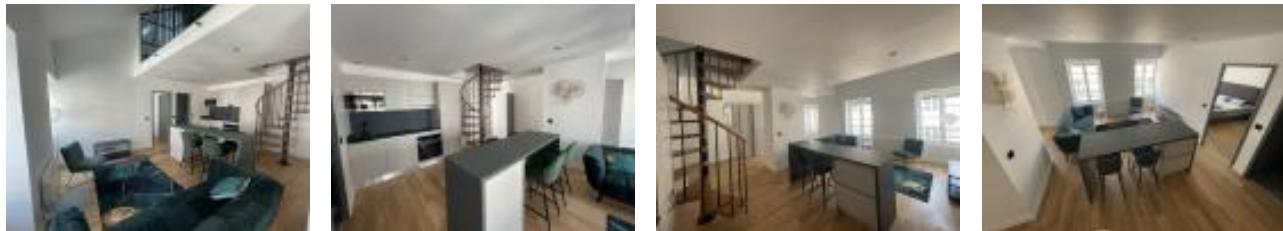
Complément de loyer : 441,57 €

Disponibilité : le 14 décembre 2025

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18781501



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18781501/appartement-location-lyon_2eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-8EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 35 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 80 €

Prix : 700 €/mois

Réf : 104 -



Description détaillée :

LYON 8 / METRO GRANGE BLANCHE / BD JEAN XXIII

T1 de 35,00 m² situé au 5ème étage avec ascenseur.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour/chambre de 23,02 m² ouvrant sur une agréable loggia sans vis-à-vis de 3,58 m², d'un coin cuisine meublée et d'une salle de bain avec WC.

Un parking privatif et une cave complètent ce logement.

Disponibilité immédiate

Chauffage individuel au gaz, eau froide collective, eau chaude individuelle

Loyer hors charges : 620,00 E / mois. Provision sur charges : 80,00 E / mois

Dépôt de garantie : 620,00

Honoraires de location : 350,00 E

Frais d'état des lieux : 105 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers Loyer médian : 17,90 E / m²

Loyer majoré : 21,50 E / m²

Complément de loyer : NON APPLICABLE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18781500/appartement-location-lyon_8eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 60 €

Prix : 1180 €/mois

Réf : 335 -



Description détaillée :

T2 MEUBLE - Rue de Marseille - Secteur Jean MACE

Proximité immédiate du tramway Rue de l'université, secteur Jean Macé, nous vous proposons ce 2 pièces meublée de 72,17 m², situé au 3ème étage avec ascenseur.

Il est composé d'une entrée, d'un séjour avec alcôve ouvrant sur un balcon, d'une chambre, d'une cuisine indépendante meublée et équipée, d'une salle de bains, W.C indépendant.

Chauffage individuel gaz, eau froide individuelle, eau chaude individuelle au gaz

Disponibilité immédiate

Loyer : 1120€ HC / mois.

Provision sur charges : 60€ / mois

Dépôt de garantie : 2240 E

Honoraires de location : 721.70 E

Frais d'état des lieux : 216.51 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers

Loyer médian : 15,90 E / m²

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Loyer majoré : 19,10 € / m²

Complément de loyer : 0 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18776948



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18776948/appartement-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielalurent.immo@gmail.com

Vente Appartement LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 108 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1990

Prix : 620000 €

Réf : 328 -



Description détaillée :

LYON 6 / PUVIS DE CHAVANNES - FOCH

Dans une copropriété récente et bien tenue, venez découvrir ce bel appartement de 4 pièces d'une superficie Carrez de 108,45 m², situé au 4#7497; étage avec ascenseur.

Idéalement placé à proximité du métro FOCH et du parc de la Tête d'Or, cet appartement vous séduira par son confort et son agencement fonctionnel.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour de 30 m² environ orienté Sud, de trois chambres dont une de 16 m² environ, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une salle de bains, d'une salle d'eau, d'un W.C indépendant avec lave-mains et de nombreux rangements intégrés.

Possibilité d'acquérir un stationnement en sus.

Charges de copropriété : 320 E/mois

31 lots principaux de copropriété

Absence de procédure

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18729444



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18729444/appartement-a_vendre-lyon_6eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Location Parking LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 9 €

Prix : 94 €/mois

Réf : 329 -



Description détaillée :

GARAGE LYON 6 - BARRIER / VAUBAN

Disponible le 25 janvier 2026

Loyer : 85/mois

Provisions sur charges : 8,33 E/mois (régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 170E

Frais de location à la charge du locataire : 180,00 E TTC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18729443



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18729443/parking-location-lyon_6eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Charges : 37 €

Prix : 1187 €/mois

Réf : 327 -



Description détaillée :

BELLECOUR - T2 MEUBLE DE HAUT STANDING

Place Bellecour, T2 en duplex meublé de haut standing entièrement rénové, cuisine aménagée et équipée (plaques, four, hotte, lave-vaisselle), 1 chambre, 1 salle de bains, climatisation, tv.

chauffage et climatisation individuel électrique, eau froide et eau chaude individuelle.

loyer = 1150 E / mois

provisions sur charges = 37 E / mois

dépôt de garantie = 2300 E

honoraires de location = 400,80 E

frais d'état des lieux = 120,24 E

disponible le 15 novembre 2025

zone soumise à l'encadrement des loyers :

loyer de référence : 16,60 E / m²

loyer majoré : 19,90 E / m²

complément de loyer : 352,41 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

CILA‰AD
93 rue VendÃ'me
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18720926



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18720926/appartement-location-lyon_2eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Vente Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 56 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 315000 €

Réf : 320 -



Description détaillée :

RUE DES REMPARTS D'AINAY - AMPERE VICTOR HUGO LYON 2

Dans un immeuble très bien tenu, à deux pas du métro Ampère - Victor Hugo, venez découvrir ce charmant et grand T2 de 56,20 m² (loi Carrez), au 4ème étage avec ascenseur.

Cet appartement spacieux et en très bon état se compose d'une entrée, d'un séjour de 20,16 m², d'une grande cuisine indépendante équipée et très fonctionnelle ouvrant sur un balcon côté cour, d'une agréable chambre avec placard, d'une très belle salle de bains et d'un W.C indépendant.

Une cave en sous-sol et un grenier complètent ce logement.

Un véritable appartement bien conçu, lumineux et fonctionnel !

Votre contact : JC Chanon - 06.15.34.09.49

Charges de copropriété : 60 E/mois

23 lots principaux de copropriété

Absence de procédure

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18710836



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18710836/appartement-a-vendre-lyon_2eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielalurent.immo@gmail.com

Location Parking LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 15 €

Prix : 145 €/mois

Réf : 322 -



Description détaillée :

GARAGE - Métro GAMBETTA

À louer, garage situé dans une résidence sécurisée.

L'accès à la résidence se fait par un portail électrique avec émetteur.

Disponibilité immédiate

Loyer : 130E HC / mois.

Charges forfaitaires : 15 E / mois

Dépôt de garantie : 260 E

Honoraires de location : 180 E TTC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18710834

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18710834/parking-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Parking LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Charges : 8 €

Prix : 108 €/mois

Réf : 319 -



Description détaillée :

SECTEUR JEAN MACE - Rue de la Madeleine

Garage fermé situé rue de la Madeleine, dans le secteur Jean Macé.

Ce garage convient à tout véhicule de taille standard.

Idéal pour les riverains ou les professionnels à la recherche d'une solution de stationnement sécurisée dans ce secteur recherché.

Disponible le 01/11/2025

Loyer : 100€ HC/mois

Charges forfaitaires : 8 E /mois

Dépôt de garantie : 200 E

Frais de location à la charge du locataire : 180,00 E TTC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:



Risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18704864/parking-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Vente Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 91 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1974

Prix : 369000 €

Réf : 317 -



Description détaillée :

LYON 2 CONFLUENCE - RUE DELANDINE

Dans une copropriété rue DELANDINE, derrière l'église Sainte BLANDINE à deux pas du tramway, venez découvrir ce spacieux T4 de 91,60 m², au 3ème avec ascenseur.

Ce bien est composé comme suit :

un hall d'entrée, un séjour ouvrant sur un balcon orientée Ouest, trois chambres, une cuisine indépendante, une salle de bains, W.C indépendant et nombreux rangements.

Un garage et une cave en sous-sol complètent ce logement.

Charges de copropriété : 385 E/mois. (eau froide, eau chaude et chauffage gaz inclus)

44 lots principaux de copropriété

Absence de procédure à l'égard du syndicat des copropriétaires

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18698257/appartement-a-vendre-lyon_2eme_arrondissement-69.php

CILA‰AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 107 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

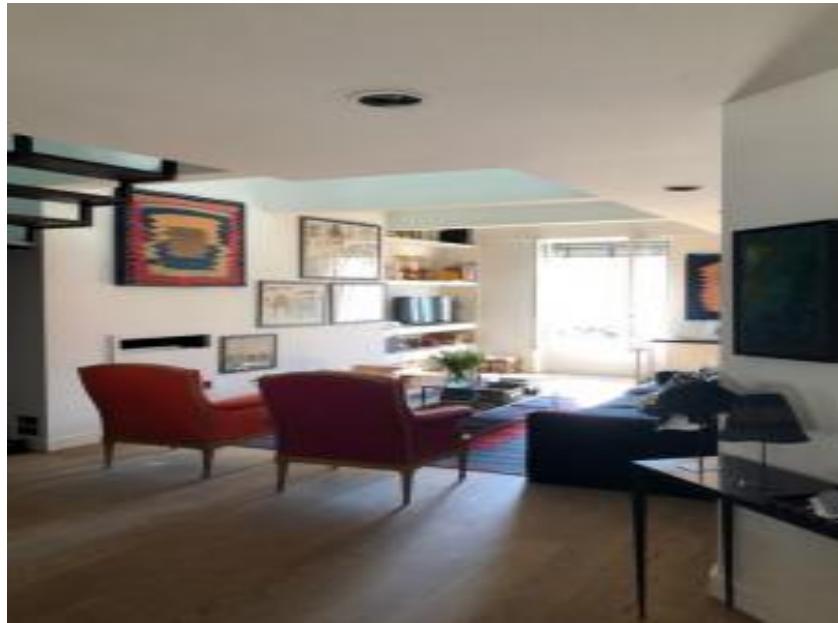
SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1946

Charges : 110 €

Prix : 1990 €/mois

Réf : 318 -



Description détaillée :

GRAND T3 DUPLEX - BELLECOUR / RUE SALA

Superbe T3 en duplex de 107,09 m² loi Carrez et 144,76 m² au sol, situé au 5ème étage avec ascenseur.

Il se compose d'un vaste séjour de 53,50 m² avec cuisine aménagée et équipée (lave vaisselle, four, plaques et hotte) de deux chambres dont une avec une salle de bains, d'une spacieuse mezzanine, d'une salle d'eau, d'une buanderie, de deux WC et de nombreux placards

Disponibilité immédiate

Chauffage individuel électrique - Climatisation réversible

Eau froide individuelle

Eau chaude individuelle électrique

Loyer hors charges : 1880,00 E

Provision sur charges : 110,00 E

Dépôt de garantie : 1880,00E

Honoraires de location : 1070,90 E

Frais d'état des lieux : 321,27 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Loyer médian : 13,20 € / m²

Loyer majoré : 15,80 € / m²

Complément de loyer : 187,97 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18698256



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18698256/appartement-location-lyon_2eme_arondissement-69.php

Vente Appartement LYON-6EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 47 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 305000 €

Réf : 265 -



Description détaillée :

RUE DE CREQUI - SECTEUR FOCH - TÊTE D'OR

Dans un immeuble très bien tenu et sur son terrain, à deux pas du Parc de la Tête d'Or, venez découvrir ce charmant T2 de 47,46 m² (loi Carrez), au 5ème et dernier étage avec ascenseur.

Dès la première visite, vous serez charmés par la vue dégagée avec au loin la basilique de Fourvière !

Au dernier étage de l'immeuble et traversant Est/Ouest, cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte équipée et très fonctionnelle, d'une agréable chambre avec placard et donnant au calme sur la cour, d'une immense salle de bains avec coin buanderie et d'un W.C indépendant.

Une cave en sous-sol et un grenier complètent ce logement.

Un véritable appartement bien conçu, lumineux et fonctionnel !

Votre contact : JC Chanon - 06.15.34.09.49

Charges de copropriété : 100 E/mois

17 lots principaux de copropriété

Absence de procédure

Honoraires à la charge du vendeur

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regie laurent.immo@gmail.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18693946



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18693946/appartement-a-vendre-lyon_6eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1900

Charges : 50 €

Prix : 1550 €/mois

Réf : 311 -



Description détaillée :

Superbe T3 meublé - Place des CELESTINS - LYON 2

En plein cœur de la Presqu'île, place des Célestins, venez découvrir ce superbe appartement de type T3 de 76,10 m², entièrement rénové et meublé avec goût, situé au 4ème étage d'un bel immeuble ancien avec ascenseur.

Il se compose de la manière suivante : une entrée, un grand séjour/cuisine entièrement meublée et équipée de 32,63 m², deux chambres de 12,74 m² et 14,23 m² dont une avec un immense dressing et une belle salle d'eau.

Loyer : 1 500,00 E HC / mois.

Provision sur charges : 50,00 E / mois

Dépôt de garantie : 3 000,00 E

Honoraires de location : 761,00 E

frais d'état des lieux : 228,30 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers :

Loyer médian : 14,50 E / m²

Loyer majoré : 17,40 E / m²

Complément de loyer : 265,86 E

Disponible le 24 octobre 2025

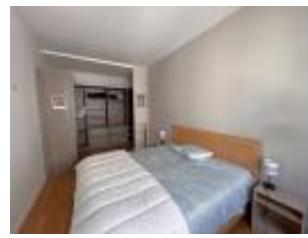
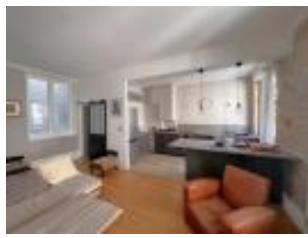
CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18666113



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18666113/appartement-location-lyon_2eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2022

Charges : 60 €

Prix : 1790 €/mois

Réf : 305 -



Description détaillée :

Place Bellecour / T3 en duplex meublé de haut standing entièrement rénové, 74,85 m² loi carrez - 81,53 utile, comprenant : cuisine aménagée et équipée (plaques, four, hotte, lave-vaisselle), deux chambres, deux salles de bains, pièce principale avec parquet d'origine, réhabilité, climatisation, tv...

Chauffage / climatisation individuel électrique, eau froide et eau chaude individuelle.

Disponibilité immédiate

Loyer = 1730 E / mois

Provisions sur charges = 60 E / mois

Dépôt de garantie = 3 460 E

Honoraires de location = 748.50 E

Frais d'état des lieux = 224.55 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers :

Loyer de référence : 14,50 E / m²

Loyer majoré : 17,40 E / m²

Complément de loyer : 427,61E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18627528



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18627528/appartement-location-lyon_2eme_arondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Vente Appartement LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 92 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1959

Prix : 349000 €

Réf : 195 -



Description détaillée :

LYON 7 - Métro GAMBETTA

Dans un immeuble tout juste ravalé, venez découvrir cet appartement de 92,01 m² loi Carrez, situé au 5ème étage avec ascenseur, traversant Nord / Sud avec loggia.

Ce logement est composé d'un hall d'entrée, d'un magnifique séjour double de 35,26 m² ouvrant sur une loggia de 7,17 m² environ, d'une cuisine indépendante, de deux belles chambres de 12,35 m² et 14,28 m² d'une salle de bains, d'un dégagement avec rangements, d'un W.C indépendant et d'une cave en sous-sol.

Nous sommes à même de vous renseigner sur la copropriété puisque nous en assurons la gérance en qualité de syndic de copropriété.

Contactez-nous !

Charges de copropriété : 177 E/mois (eau froide et chauffage inclus)

117 lots principaux de copropriété

Absence de procédure à l'égard du syndicat des copropriétaires

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurant.immo@gmail.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18592596



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18592596/appartement-a-vendre-lyon_7eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement LYON-1ER-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 84 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 50 €

Prix : 1250 €/mois

Réf : 293 -



Description détaillée :

LYON 1 / Quai de la PÊCHERIE

T3 en parfait état, cuisine neuve, de 84,10 m² situé au 3ème étage avec ascenseur , dans un bel immeuble des quais de Saône, à l'angle de la rue de la Platière.

Il se compose d'un séjour avec cuisine spacieuse aménagée et équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'une salle de bains et WC indépendant.

Disponibilité immédiate

Chauffage individuel gaz

Eau froide individuelle

Eau chaude individuelle gaz

Loyer hors charges : 1200,00 E

Provision sur charges : 50,00 E

Dépôt de garantie : 1200,00 E

Honoraires de location : 841,00 E

Frais d'état des lieux : 252,30 E

Zone soumise à l'encadrement des loyers

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Loyer médian : 12,80 E/m²

Loyer majoré : 15,40E/m²

Complément de loyer (inclus dans le loyer) : 0 E

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18546416



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18546416/appartement-location-lyon_1er_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Appartement CHAMPAGNE-AU-MONT-D'OR (Rhone - 69)

Surface : 57 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 25 €

Prix : 845 €/mois

Réf : 279 -



Description détaillée :

T3 MEUBLEE - CHAMPAGNE AU MONT D'OR

Nous vous proposons ce 3 pièces meublée de 57.85 m², situé au 4ème étage.

Il est composé d'une entrée, d'un séjour, deux chambres, d'une cuisine indépendante meublée et équipée, d'une salles d'eau, W.C indépendant.

Chauffage individuelle gaz Eau chaude combiné au système de chauffage.

Disponibilité immédiate

Loyer : 820E HC / mois.

Provision sur charges : 25E / mois

Dépôt de garantie : 1640 E

Honoraires de location : 578,50 E

Frais d'état des lieux : 173,55 E

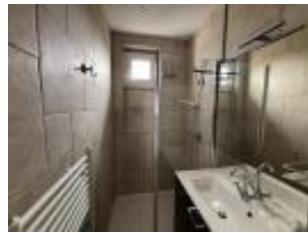
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurent.immo@gmail.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18471925



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18471925/appartement-location-champagne_au_mont_d_or-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Local commercial LYON-2EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Surface : 92 m²

Charges : 1239 €

Prix : 27239 €/an

Réf : 131 -



Description détaillée :

BUREAUX - Proche place de la REPUBLIQUE

Venez vous installer dans ces bureaux, en bon état général, situé dans un bel immeuble ancien entièrement rénové, rue STELLA, entre le métro CORDELIER et BELLECOUR.

Situés au 1er étage de 92,45 m² avec coin cuisine, ce local se compose comme suit :

Entrée : 4,50 m²

Grande pièce : 57,95 m²

Bureau 1 : 12,70 m²

Bureau 2 : 12,25 m²

Cuisine : 4,15 m²

WC : 0,90 m²

Disponible le 10 janvier 2024

Chauffage individuel électrique

Eau froide individuelle

Eau chaude individuelle électrique

Loyer hors charges : 2 166,67 E HT / mois, non assujetti à la TVA.

Provision sur charges : 103,33 E / mois

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Dépôt de garantie : 6 500 E HT (un terme de loyer hors taxe à titre de dépôt de garantie)

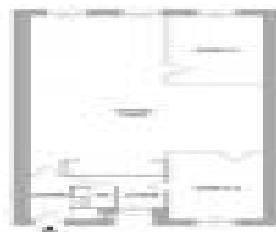
Honoraires de commercialisation : 3 900 E HT, soit 4680,00 ETTC

Honoraires de rédaction de bail : 1500E HT, soit 1 800,00 TTC

Votre contact : JC CHANON 06.75.78.12.62

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16950443



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/16950443/local_commercial-location-lyon_2eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielalurent.immo@gmail.com

Location Parking LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Prix : 86 €/mois

Réf : 61 -



Description détaillée :

QUARTIER SAINT LOUIS - PARKING EN SOUS-SOL

39, rue Père CHEVRIER 69007 LYON

Disponible immédiatement

Loyer : 86/mois Charges et TVA comprises

Régularisation annuelle

Dépôt de garantie : 172 E

Frais de location à la charge du locataire : 180,00 E TTC

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16426627



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/16426627/parking-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php

CILA%AD
93 rue Vendôme
69006 LYON
Tel : 09.77.89.32.62
E-Mail : regielaurient.immo@gmail.com

Location Parking LYON-7EME-ARRONDISSEMENT (Rhone - 69)

Prix : 75 €/mois

Réf : 71 -



Description détaillée :

METRO GARIBALDI - PARKING

297/299, rue GARIBALDI 69007 LYON

Disponible immédiatement

Loyer : 75/mois Charges et TVA comprises Régularisation annuelle

Dépôt de garantie : 150E

Frais de location à la charge du locataire : 180,00 E TTC Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

seventee

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16102770



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/16102770/parking-location-lyon_7eme_arrondissement-69.php