

**OPAC SAONE ET LOIRE**  
**800 AVENUE MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY 71009 MACON**  
**Tel : 03.85.32.61.00**  
**E-Mail : [contactvente@opacsaoneetloire.fr](mailto:contactvente@opacsaoneetloire.fr)**

## Vente Terrain BERZE-LA-VILLE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 649 m2

Prix : 88589 €

Réf : MACOLOT\_4 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Berzé-La-Ville est une commune du Val Lamartinien

Située à 13 km de MACON

Prix hors frais notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

Charges avec chauffage inclus.

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18346086

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18346086/terrain-a\\_vendre-berze\\_la\\_ville-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18346086/terrain-a_vendre-berze_la_ville-71.php)

## Vente Maison MARCIGNY ( Saone et loire - 71 )

Surface : 137 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 97000 €

Réf : PARA275\_006\_001L -



### Description détaillée :

A VENDRE - Maison de village à rénover, située 53, rue de la Chenale à MARCIGNY

Duplex composé au rez de chaussée d'un séjour et d'une cuisine, d'une pièce de vie de 22 m<sup>2</sup>, d'une salle de bain, toilette et d'un cellier, et d'un étage comprenant 3 grandes chambres de plus de 15 m<sup>2</sup>

Belle superficie habitable de 137 m<sup>2</sup>, avec grenier

Chaudière individuelle gaz

A proximité de tous les commerces accessibles à pied

Stationnement gratuit à proximité

### VENTE EN L'ETAT

Visite du bien le 14/05/2025, sur rendez-vous auprès de la Chargée des Ventes de l'OPAC Saône et Loire

Dépôt des offres d'achat :

du 15/05/2025 au 14/06/2025

Offre d'achat exclusivement par mail à l'adresse suivante :

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

**OPAC SAONE ET LOIRE**  
800 AVENUE MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY  
71009 MACON  
Tel : 03.85.32.61.00  
E-Mail : contactvente@opacsaoneetloire.fr

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321433



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18321433/maison-a\\_vendre-marcigny-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321433/maison-a_vendre-marcigny-71.php)

## Vente Terrain SAINT-MARCEL ( Saone et loire - 71 )

Surface : 1282 m2

Prix : 128200 €

Réf : CHALLot\_12 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix constructeur

Prix hors frais de notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18305405

## Vente Terrain BERZE-LA-VILLE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 700 m2

Prix : 95550 €

Réf : MACOLOT\_2 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Berzé La Ville est une commune du Val Lamartinien

Située à 13 km de MACON

Prix hors frais notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

Charges avec chauffage inclus.

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249521

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18249521/terrain-a\\_vendre-berze\\_la\\_ville-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18249521/terrain-a_vendre-berze_la_ville-71.php)



## Vente Terrain BERZE-LA-VILLE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 671 m2

Prix : 91592 €

Réf : MACOLOT\_3 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Berzé-La-Ville est une commune du Val Lamartinien

Située à 13 km de MACON

Prix hors frais notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

Charges avec chauffage inclus.

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249520

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18249520/terrain-a\\_vendre-berze\\_la\\_ville-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18249520/terrain-a_vendre-berze_la_ville-71.php)

## Vente Terrain SENNECEY-LE-GRAND ( Saone et loire - 71 )

Surface : 907 m<sup>2</sup>

Prix : 66665 €

Réf : MACOLOT\_5 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Pas de frais d'agence

Hors frais de notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249519



## Vente Terrain BERZE-LA-VILLE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 605 m2

Prix : 82583 €

Réf : MACOLOT\_6 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Berzé-La-Ville est une commune du Val Lamartinien

Située à 13 km de MACON

Prix hors frais notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

Charges avec chauffage inclus.

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249518

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18249518/terrain-a\\_vendre-berze\\_la\\_ville-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18249518/terrain-a_vendre-berze_la_ville-71.php)

## Vente Terrain BERZE-LA-VILLE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 823 m2

Prix : 112340 €

Réf : MACOLOT\_7 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Berzé-La-Ville est une commune du Val Lamartinien

Située à 13 km de MACON

Prix hors frais notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

Charges avec chauffage inclus.

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249517



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18249517/terrain-a\\_vendre-berze\\_la\\_ville-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18249517/terrain-a_vendre-berze_la_ville-71.php)

## Vente Terrain BERZE-LA-VILLE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 683 m2

Prix : 93230 €

Réf : MACOLOT\_8 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Berzé-La-Ville est une commune du Val Lamartinien

Située à 13 km de MACON

Prix hors frais notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

Charges avec chauffage inclus.

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249516



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18249516/terrain-a\\_vendre-berze\\_la\\_ville-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18249516/terrain-a_vendre-berze_la_ville-71.php)

## Vente Terrain CIEL ( Saone et loire - 71 )

Surface : 781 m<sup>2</sup>

Prix : 36345 €

Réf : CHALLOT\_1 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

A proximité du centre Bourg

Commune de VERDUN-CIEL située à 29 mn de CHALON

Pas de frais d'agence

Hors frais de notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18217944



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18217944/terrain-a\\_vendre-ciel-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217944/terrain-a_vendre-ciel-71.php)



## Vente Terrain CIEL ( Saone et loire - 71 )

Surface : 677 m2

Prix : 31665 €

Réf : CHALLOT\_2 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

A proximité du centre Bourg et des services

Commune de VERDUN-CIEL situé à 24 Kms de CHALON

Pas de frais d'agence Hors frais de notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18217943



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18217943/terrain-a\\_vendre-ciel-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217943/terrain-a_vendre-ciel-71.php)



## Vente Terrain CIEL ( Saone et loire - 71 )

Surface : 730 m2

Prix : 34050 €

Réf : CHALLOT\_3 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Situé à proximité du centre Bourg et des services

Commune de VERDUN-CIEL à 24 Kms de CHALON

Pas de frais d'agence - Hors frais de notaire

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18217942



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18217942/terrain-a\\_vendre-ciel-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18217942/terrain-a_vendre-ciel-71.php)

## Vente Terrain MONTCEAU-LES-MINES ( Saone et loire - 71 )

Surface : 850 m2

Prix : 39550 €

Réf : MONTLOT\_2 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Situé Impasse du Sentier

Libre choix du constructeur

Environnement calme et boisé

Orientation Sud

Hors frais de notaire mais frais de commercialisation inclus

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17722813



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17722813/terrain-a\\_vendre-montceau\\_les\\_mines-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17722813/terrain-a_vendre-montceau_les_mines-71.php)

## Vente Terrain MONTCEAU-LES-MINES ( Saone et loire - 71 )

Surface : 840 m2

Prix : 39100 €

Réf : MONTLOT\_1 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Environnement calme et boisé

Orientation Sud

Hors frais de notaire mais frais de commercialisation inclus

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17716957



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17716957/terrain-a\\_vendre-montceau\\_les\\_mines-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17716957/terrain-a_vendre-montceau_les_mines-71.php)

## Vente Terrain PIERRE-DE-BRESSE ( Saone et loire - 71 )

Surface : 1001 m2

Prix : 26225 €

Réf : CHALLOT\_19 -



Description détaillée :

Dernière Opportunité !

Terrain à bâtir viabilisé offrant une jolie vue, avec un accès privilégiant la tranquillité.

Libre choix du constructeur

Pierre de Bresse est une commune dynamique, offrant tous les services de proximité, à 40 min de Chalon sur Saône.

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678222



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17678222/terrain-a\\_vendre-pierre\\_de\\_bresse-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678222/terrain-a_vendre-pierre_de_bresse-71.php)



## Vente Terrain BRANGES ( Saone et loire - 71 )

Surface : 646 m<sup>2</sup>

Prix : 23810 €

Réf : MACOLOT\_5\_BRANGES -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé - Libre choix du constructeur

Commune située à 10 mn de Louhans offrant tous services (écoles, commerces)

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678221



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17678221/terrain-a\\_vendre-branges-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678221/terrain-a_vendre-branges-71.php)



## Vente Terrain BRANGES ( Saone et loire - 71 )

Surface : 672 m2

Prix : 24720 €

Réf : MACOLOT\_6\_BRANGES -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé - Libre choix du constructeur.

Commune située à 10 mn de Louhans offrant tous services

Pas de frais d'agence

" Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ".

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678220



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17678220/terrain-a\\_vendre-branges-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678220/terrain-a_vendre-branges-71.php)

## Vente Terrain BRANGES ( Saone et loire - 71 )

Surface : 728 m2

Prix : 26680 €

Réf : MACOLOT\_8\_BRANGES -

À VENDRE  
187  
TERRAINS  
À BÂTIR  
VIABILISÉS &  
LIBRES DE TOUT  
CONSTRUCTEUR

TERRAINS DE  
646 M<sup>2</sup> À 805 M<sup>2</sup>  
À PARTIR DE  
23 810€  
HORS FRAIS

LOTISSEMENT  
Allée du Grand Chemin  
BRANGES

03 85 32 60 79  
contact.vente@opacsaoneetloire.fr • www.opacsaoneetloire.fr

opac  
Saône & Loire

Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé - Libre choix du constructeur

Commune située à 10 mn de Louhans offrant tous services

" Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ".

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17678219



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17678219/terrain-a\\_vendre-branges-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17678219/terrain-a_vendre-branges-71.php)

## Vente Terrain GERGY ( Saone et loire - 71 )

Surface : 831 m2

Prix : 62694 €

Réf : CHALCLOS\_DU\_DIME\_LOT -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir viabilisé

Libre choix du constructeur

Commune avec tous services

Situé à 15km au nord est de CHALON SUR SAONE

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16991840



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16991840/terrain-a\\_vendre-gergy-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16991840/terrain-a_vendre-gergy-71.php)

## Vente Terrain CREUSOT ( Saone et loire - 71 )

Surface : 673 m<sup>2</sup>

Prix : 31485 €

Réf : CREU71\_REBILLARD -



### Description détaillée :

À VENDRE - 71 Rue du Dr REBILLARD au CREUSOT. Terrain de 673 m<sup>2</sup>. Viabilités en bordure. 31 485 E hors frais de notaire.

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15743831



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15743831/terrain-a\\_vendre-creusot-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15743831/terrain-a_vendre-creusot-71.php)



## Vente Terrain CREUSOT ( Saone et loire - 71 )

Surface : 1366 m<sup>2</sup>

Prix : 62670 €

Réf : CREU41\_REBILLARD -



### Description détaillée :

À VENDRE - 41 Rue du Dr Rebillard au CREUSOT. Terrain de 1 366 m<sup>2</sup>. Viabilités en bordure. 62 670 E hors frais de notaire.

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15743830

voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15743830/terrain-a\\_vendre-creusot-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15743830/terrain-a_vendre-creusot-71.php)



## Vente Terrain CREUSOT ( Saone et loire - 71 )

Surface : 764 m<sup>2</sup>

Prix : 35580 €

Réf : CREU4\_ACACIAS -



### Description détaillée :

À VENDRE - 4 Rue des Acacias au CREUSOT. Terrain de 764 m<sup>2</sup>. Viabilités en bordure. 35 580 E hors frais de notaire.

Ascenseur : non

Stationnement : non

0 frais d'agence

0 frais de dossier

Dépôt de garantie, 1 mois, payable en deux fois

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°15743828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/15743828/terrain-a\\_vendre-creusot-71.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15743828/terrain-a_vendre-creusot-71.php)