

MAVIMMOBILIER

268 Boulevard Georges Clemenceau 59700 Marcq-en-Baroeul

Tel : 06.66.83.82.01

E-Mail : contact@mavimmobilier.fr

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 89 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1979

Charges : 240 €

Prix : 1000 €/mois

Réf : 5470284 -



Description détaillée :

LILLE - QUARTIER VAUBAN Appartement de type 3 de 89 m2 situé au 1er étage avec ascenseur. L'appartement dispose d'une entrée avec rangement, un grand séjour de 28 m2, une cuisine séparée et équipée (plaque, hotte, four, frigo). L'espace nuit est composée de deux grandes chambres de 15 m2 et une salle de bains et WC séparés. L'appartement dispose également d'une place de parking (BOX) sécurisée et d'une cave. Idéal pour une colocation. Disponible immédiatement. Loyer : 1000E comprenant 40E de provisions pour charges (eau froide, parties communes, chauffage). Dépôt de garantie : 760E. Honoraires agence : 1163,50E comprenant 268,50E pour état des lieux entrant. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360096



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360096/appartement-location-lille-59.php

Location Appartement TOURCOING (Nord - 59)

Surface : 13 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Charges : 40 €

Prix : 363 €/mois

Réf : 5470297 -



Description détaillée :

A LOUER - TOURCOING, rue du Bus - Au premier étage sans ascenseur, un studio de 14 m² composé d'un séjour avec coin cuisine semi équipé (plaque de cuisson, évier), une salle de douche avec WC. Menuiseries PVC double vitrage avec volet roulant. Disponible immédiatement. Loyer : 363 E dont 40 E de provisions pour charges (entretiens des parties communes + eau froide) Dépôt de garantie : 323 E. Honoraires de location : 171,21E comprenant 39,51E pour état des lieux d'entrée. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360095



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360095/appartement-location-tourcoing-59.php

Location Appartement MARQUETTE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 75 €

Prix : 662 €/mois

Réf : 5471266 -



Description détaillée :

A LOUER - MARQUETTE LEZ LILLE - Dans une résidence Récente et sécurisée, Appartement de 42.50m² hab offrant une vaste entrée, un salon-séjour parqueté de 18.50 m² avec cuisine aménagée et équipée, une grande chambre de 12m² avec dressing, salle de douche et WC. Un balcon de 11m². Deux places de parkings privatives. Chauffage individuel gaz - Menuiseries double vitrage avec persiennes. Disponible début Mars. Loyer 662 euros/mois cc dont 75 euros de provision pour charges - régularisation annuelle (eau froide avec décompte et entretien de la résidence) - Dépôt de garantie : 587 euros - Honoraires charge locataire : 552,50 euros ttc dont 127,50 euros ttc état des lieux entrant. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360094



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360094/appartement-location-marquette_lez_lille-59.php

Location Appartement SAINT-ANDRE-LEZ-LILLE (Nord - 59)

Surface : 57 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 72 €

Prix : 829 €/mois

Réf : 5471296 -



Description détaillée :

A LOUER - SAINT ANDRÉ LEZ LILLE, rue Albert Bailly - Appartement T3 de 57m² offrant un hall d'entrée avec placards, un séjour de 23 m² parqueté donnant sur un balcon de 7 m², une cuisine ouverte aménagée, deux chambres dont une avec placards (9 et 11 m²), salle de bains avec baignoire, WC séparés. Deux places de Parkings. Menuiseries double vitrage avec persiennes - chauffage gaz individuel. Résidence récente, moderne et sécurisée. Commerces, Bus et V'lille à proximité immédiate. Bien soumis à la Garantie Loyers impayés. Disponible dès le 26 mai. Loyer : 829E comprenant 72E de provisions pour charges (eau froide, communs). Dépôt de garantie : 757E. Honoraires agence : 748,02E comprenant 172,62E pour l'état des lieux d'entrée. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360093



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360093/appartement-location-saint_andre_lez_lille-59.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 15 €

Prix : 564 €/mois

Réf : 5621542 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue Caumartin - Studio meublé situé au 3^e étage sans ascenseur, offrant une entrée avec placard, une grande pièce à vivre lumineuse, une cuisine ouverte aménagée et équipée (évier, plaque de cuisson, four micro ondes), une mezzanine avec sommier et matelas 140cm, salle de bain avec meuble vasque, machine à laver et WC. Chauffage individuel électrique neuf - Menuiseries double vitrage. Disponible immédiatement. Loyer : 564E comprenant 27E de provisions pour charges (eau froide, parties communes). Dépôt de garantie : 1074E. Honoraires agence : 311,09E comprenant 71,79E pour l'état des lieux d'entrée. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18360092



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18360092/appartement-location-lille-59.php

Location Appartement SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 36 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 10 €

Prix : 520 €/mois

Réf : 6354122 -



Description détaillée :

SAINT-OMER - T2 DE 36,92M² AU 1ER ETAGE

Appartement lumineux composé d'un séjour avec une cuisine aménagée et équipée d'une hotte et d'une plaque de cuisson, une chambre, et une salle de bain avec un lavabo, une baignoire et un WC.

Chauffage individuel électrique

Double vitrage - Volets roulants

MEUBLES A DISPOSITION !

DPE: D

Disponible le 04/06/2025

Loyer mensuel: 520.00€



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354789/appartement-location-saint_omer-62.php

Location Appartement VILLENEUVE-D'ASCQ (Nord - 59)

Surface : 13 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 60 €

Prix : 425 €/mois

Réf : 6265414 -



Description détaillée :

A LOUER - VILLENEUVE D'ASCQ, Quartier Flers château, Au 1er étage d'un immeuble rénové. Studio meublé de 13,78m² offrant une pièce à vivre avec canapé, table et chaises, une kitchenette meublée et équipée, une douche avec lavabo et wc. Menuiserie double vitrage avec persienne - Chauffage gaz. Idéal étudiant ! A proximité des universités et de toutes commodités. Libre au 11/03. Loyer : 425E dont 80E charges (Eau froide, chaude, chauffage, électricité, entretien des parties communes) - Dépôt de garantie : 690E - Honoraires charge locataire : 179,14E dont 41,34E état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354788

Location Appartement VILLENEUVE-D'ASCQ (Nord - 59)

Surface : 14 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 60 €

Prix : 413 €/mois

Réf : 6660352 -



Description détaillée :

A LOUER - VILLENEUVE D'ASCQ, Quartier Flers château, Au 1er étage d'un immeuble rénové. Studio meublé de 14,12m² offrant une pièce à vivre avec canapé, table et chaises, une kitchenette meublée et équipée, une douche avec lavabo et wc. Menuiserie double vitrage avec persienne - Chauffage gaz. Idéal étudiant ! A proximité des universités et de toutes commodités. Loyer : 413E dont 60E charges (Eau froide, chaude, chauffage, électricité, entretien des parties communes) - Dépôt de garantie : 706E - Honoraires charge locataire : 183,56E dont 42,36E état des lieux.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354787



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354787/appartement-location-villeneuve_d_ascq-59.php

Location Appartement SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 27 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 410 €/mois

Réf : 6791269 -



Description détaillée :

A LOUER - SAINT-OMER - STUDIO MEUBLE DE 27,45M²

Studio meublé au 1er étage de 27,45m² composé d'une pièce de vie lumineuse avec une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson, four, hotte, réfrigérateur et micro-onde), et une salle de bain avec une baignoire, un lavabo, un WC et une machine à laver.

Chauffage individuel électrique

DPE: E

Disponible le 01/06/2025

Loyer mensuel hors charges: 410,00E

Provision de charges mensuelles: 40,00E (l'eau, l'électricité des parties communes, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères et internet)

Dépôt de garantie: 820,00E

Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail: 219,60E TTC

MAVIMMOBILIER
268 Boulevard Georges Clemenceau
59700 Marcq-en-Baroeul
Tel : 06.66.83.82.01
E-Mail : contact@mavimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Honoraires d'état des lieux: 82,35E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18354786



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18354786/appartement-location-saint_omer-62.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 21 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 520 €/mois

Réf : 5471512 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue Solferino, proximité rue Nationale - Studio meublé de 21 m² situé au troisième étage sans ascenseur d'un petit immeuble, offrant une pièce de vie lumineuse parquetée avec espace nuit, une kitchenette ouverte équipée (plaque de cuisson, frigo, évier, micro-ondes), salle d'eau avec WC. Chauffage individuel électrique - Menuiseries double vitrage. 5min à pied du Métro République beaux arts. Disponible immédiatement. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés. Loyer : 520E comprenant 30E de provisions pour charges (eau froide, parties communes). Dépôt de garantie : 980E. Honoraires agence : 272,61E comprenant 62,91E.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351667



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351667/appartement-location-lille-59.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 48 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 95 €

Prix : 981 €/mois

Réf : 6144545 -



Description détaillée :

A LOUER - Lille, rue Sabot, secteur Vauban. Très bel appartement de 48.87m² situé au 3eme étage avec ascenseur dans une copro de 4 appartements calme. Une pièce de vie avec cuisine ouverte et équipée (plaque de cuisson, hotte, four, réfrigérateur). Une salle d'eau avec une machine à laver et WC. Deux chambres avec rangements et un lit laissé à disposition. Chauffage électrique individuel et menuiserie double vitrage. Une place de parking et un local vélo. Disponible le 03 juin. Loyer : 981E comprenant 95E de charges (eau froide, charges relatives aux parties communes). Dépôt de garantie : 886E. Honoraires agence : 635.31E dont 146.61E pour l'état des lieux. Dossier soumis à l'encadrement des loyers.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351666



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351666/appartement-location-lille-59.php

Vente Maison BONDUES (Nord - 59)

Surface : 186 m2

Surface terrain : 1435 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 772500 €

Réf : 6772714 -



Description détaillée :

Bois d'Achelles, maison individuelle de 185m² habitables pleine de charme, offrant au rez-de-chaussée un hall d'entrée avec vestiaire, un WC avec lave-mains, une belle pièce de vie avec coin salon et son poêle à pellets, un espace bureaux avec placards et un espace salle à manger, une cuisine équipée et indépendante avec son bel espace salle à manger. À l'étage, un grand palier faisant office bureau dessert un espace parents avec grande chambre, salle de bains et dressing, une chambre avec son point d'eau, une salle de douche avec WC, et une chambre avec son double grenier. Les combles sont aménagés en 2 espaces nuits, avec point d'eau. Garage 2 voitures avec belle cave à vin et parking 3 voitures en façade, avec portail. Terrasse donnant sur un jardin arboré d'environ 1000m², avec vue dégagée et exposé Sud/Sud-Ouest. Toiture quasi neuve refaite entièrement avec isolation en 2019, DPE en C.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351665



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351665/maison-a_vendre-bondues-59.php

Vente Maison BONDUES (Nord - 59)

Surface : 82 m²

Surface terrain : 270 m²

Surface séjour : 25 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 299000 €

Réf : 6790072 -



Description détaillée :

À proximité immédiate du centre-ville, maison bel-étage semi-individuelle avec un beau terrain de 270m². Un hall d'entrée avec vestiaire, un WC, un séjour traversant lumineux, une cuisine indépendante donnant sur la terrasse avec accès au jardin d'environ 160m², et arboré. À l'étage, 3 belles chambres et une salle de douche avec WC. Au rez-de-chaussée de la maison, un grand garage avec porte motorisée, un cellier/chaufferie et une buanderie. Double vitrage avec volets électriques. Maison à rafraîchir avec du potentiel, combles aménageables.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351664



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351664/maison-a_vendre-bondues-59.php

Vente Appartement MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 47 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 167500 €

Réf : 6790099 -



Description détaillée :

À Proximité immédiate de Lille, au sein d'une copropriété très bien entretenue et sécurisée. Appartement T2, situé au dernier étage, de 46,50, offrant un hall d'entrée avec vestiaire, une pièce de vie de plus de 20m², une cuisine indépendante de 6,65m², une chambre de 10,75m² avec placards, une salle de bains avec emplacement machine à laver, et un WC indépendant. L'appartement est très lumineux, exposé Sud-Ouest avec une vue dégagée et imprenable. Également un garage box. Appartement en bon état général avec double vitrage très récent partout. Les charges comprennent l'entretien des communes, le gardien, l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, etc... aucun travaux à prévoir au sein de la copropriété.

Arrêts de Tram "Buisson" et "Saint Maur" -> 12 minutes à pied.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351663



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351663/appartement-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php

Vente Appartement MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 161 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 499370 €

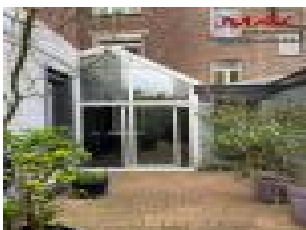
Réf : 6790472 -



Description détaillée :

A VENDRE - MARCQ EN BAROEUL, secteur Saint Maur - Très bel appartement de style Hausmanien, en rez-de-chaussée avec son entrée indépendante. Il pourra être aménager comme bon vous semble, avec toutes ses pièces différentes, qui laissent la possibilité de créer votre propre univers. Une très jolie cour ensoleillée et décorée de pots contenant palmiers, oliviers et autres jolies plantes, font un bel endroit pour profiter de l'extérieur et se prélasser. Possibilité de convertir ce lieu en bureaux ou le mixte bureaux / habitation. Dans le secteur très recherché de Saint Maur à Marcq et à deux pas de La Madeleine, du tram, des commerces, des écoles et des axes routier. Possibilité d'acquérir une place de parking en sous sol, si vous le désirez. Chauffage individuel électrique - Menuiseries Double vitrage. Taxe foncière 2024 : 1557E. Charges copropriété trimestrielle: 673E (eau froide, parties communes, provision loi Alur).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18351662



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18351662/appartement-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php

Location Appartement VILLENEUVE-D'ASCQ (Nord - 59)

Surface : 12 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 70 €

Prix : 484 €/mois

Réf : 6785976 -



Description détaillée :

A LOUER - VILLENEUVE D'ASCQ - Quartier Flers château, T1 bis meublé rénové de 17,90m² offrant une pièce à vivre avec canapé, table et chaises, une kitchenette meublée et équipée, une douche avec lavabo, wc et un coin nuit en mezzanine. Menuiserie double vitrage bois - Chauffage au gaz, électricité, eau froide et chaude compris dans les charges. Idéal étudiant ! A proximité des universités et de toutes commodités. Loyer : 484E dont 70E charges (Eau froide, chaude, chauffage, électricité, entretien des parties communes) - Dépôt de garantie : 828E - Honoraires charge locataire : 232,70E dont 53,70 E état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18342372



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18342372/appartement-location-villeneuve_d_ascq-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 342900 €

Réf : 6768414 -



Description détaillée :

A VENDRE - LILLE, rue de la baignerie - Dans résidence sécurisée, au coeur du vieux Lille, découvrez cet appartement de type T3 de 69.99m² offrant une entrée, un salon séjour de 34.66m² avec cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson, hotte four, lave vaisselle), deux chambres de 10m², une salle de bain et un balcon de 3.77m². Un garage. Chauffage individuel électrique - Double vitrage. Taxe foncière 2024 : 838E. Charges copropriété annuelle : 1673E (eau froide, parties communes).

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340317



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340317/appartement-a_vendre-lille-59.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 46 m2

Surface séjour : 21 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 30 €

Prix : 625 €/mois

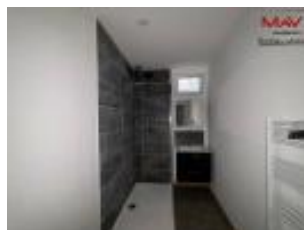
Réf : 6267253 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue des Stations - Au rez de chaussée, coté cour, découvrez ce T2 rénové de 46,21 m² offrant une pièce de vie avec coin cuisine. Une salle de douche avec wc, une chambre et un bureau. Chauffage électrique individuel. A proximité de toutes commodités (bus et commerces) et école La Catho / IESEG. Disponible fin mai. Loyer : 625 E dont 30 E de provisions de charges (eau froide) - Dépôt de garantie : 595 E - Honoraires agence : 608E comprenant 140E pour état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340315



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340315/appartement-location-lille-59.php

Location Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 35 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 680 €/mois

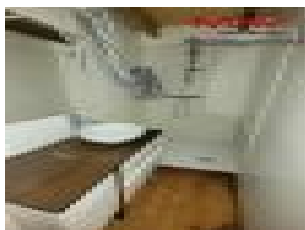
Réf : 6625961 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue de Trévis - Agréable maison meublée de 35,22 m² - 3 pièces - offrant une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée (plaque, four, hotte, réfrigérateur), deux espaces nuits avec mezzanines et bureaux, salle de douche, WC séparés. Une cave et une cour privée à l'avant de la maison. Menuiseries double vitrage avec volets. Chauffage électrique individuel. A proximité immédiate des écoles (lycée Baggio) et du Métro Porte d'arras. Emplacement idéal étudiant ou colocation ! Disponible immédiatement. Loyer : 680E - Dépot de garantie : 1360E - Honoraires charge locataire : 457E dont 105E état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18340314



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340314/maison-location-lille-59.php

Location Parking MOUVAUX (Nord - 59)

Prix : 54 €/mois

Réf : 5870602 -



Description détaillée :

A LOUER - MOUVAUX Place de parking couverte et sécurisée au 109 rue Joseph Hentgès.

Loyer : 54E - Dépôt de garantie : 50E - Honoraires charge locataire : 150E.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18337737

Vente Appartement HALLUIN (Nord - 59)

Surface : 38 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 109000 €

Réf : 6733033 -



Description détaillée :

A VENDRE - Halluin, allée Arthur Rimbaud - Dans résidence récente et sécurisée, découvrez cet appartement de type 2 de 38,12m² au 3^{ème} étage. Comprenant un hall d'entrée, un cellier, une pièce de vie avec kitchenette, une chambre parquetée avec placard de 10 m², une salle de bain. Wc séparés. Une place de parking et une terrasse de 10m² exposé nord est. Une cave. Menuiseries double vitrage - Chauffage individuel électrique. Taxe foncière 753E - charges copro : 1095E / an. Revenus locatifs annuel potentiel : 6804E/an - Rentabilité : 6%

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18337736



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18337736/appartement-a_vendre-halluin-59.php

Location Appartement MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 22 m²

Nb pièces : 1 pièce

Charges : 30 €

Prix : 580 €/mois

Réf : 6759603 -



Description détaillée :

A LOUER - MARCQ-EN-BAROEUL, rue de L'Abbé Bonpain - Au 1er étage d'un petit immeuble sans ascenseur, charmant studio meublé de 21.48 m² offrant une pièce de vie, une cuisine séparée et équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur, micro ondes), une salle d'eau avec WC. Menuiserie double vitrage et persiennes - chauffage individuel électrique. Environnement agréable, à proximité immédiate de toutes commodités et à deux pas du Tramway Buisson ! Libre immédiatement. Loyer 580 euros cc dont 30 euros/mois de prov. charges (régularisation annuelle - eau froide, communs) - Dépôt de garantie : 1100 euros - Honoraires charge locataire : 279,24E comprenant 64,44E pour l'état des lieux d'entrée. Dossier soumis aux conditions de la garantie des loyers impayés.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18333775



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18333775/appartement-location-marcq_en_baroeul-59.php

Location Parking SEQUEDIN (Nord - 59)

Prix : 55 €/mois

Réf : 5870613 -



Description détaillée :

A LOUER - SEQUEDIN Garage dans une cour fermée au 67 rue de la Maison Blanche. Loyer : 55E - Dépôt de garantie : 55E - Honoraires charge locataire : 150E.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332007

Vente Bureau MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 110 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 435600 €

Réf : 6658514 -



Description détaillée :

A VENDRE - BUREAUX avenue de la république à MARCQ EN BAROEUL - local professionnel de 110,19m² au 3^{ème} étage et dernier étage d'un immeuble sécurisé et calme. Une entrée et un vaste couloir déservant les 6 bureaux de 12m² chacun. Une cuisine séparée aménagée de 10m². 4 places de parkings privatives. Climatisation. A deux pas du tramway. Taxe foncière : 2916E. Charges de copropriétés : 2947E / an (charges communes immeuble). Loyer : 3730E /mois - Revenus locatifs annuels : 44 760E.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332006



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332006/bureau-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php

Vente Local commercial LILLE (Nord - 59)

Surface : 170 m²

Prix : 497400 €

Réf : 6000378 -



Description détaillée :

A VENDRE - Local commercial, secteur Solférino - Local commercial de 169 m², composé au RDC d'une salle de réception, et d'une cuisine sur l'arrière. Deux salons privés sont situés au 1er étage. Une cave. Loué 2675E par mois HT / HC, soit 32 100E / an. Emplacement TOP ! Rentabilité 6,5%

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332005/local_commercial-a_vendre-lille-59.php

Vente Maison CAPINGHEM (Nord - 59)

Surface : 181 m2

Surface terrain : 550 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 595000 €

Réf : 6288608 -



Description détaillée :

A VENDRE - CAPINGHEM - Belle maison individuelle offrant au rez-de-chaussée : hall d'entrée, salon-séjour sur cuisine américaine meublée et équipée, une suite parentale, buanderie, un dressing, WC. L'étage offre 4 chambres, une salle de bains avec douche, et un WC. Une cave. Un garage. Jardin avec terrasse. Taxe foncière : 1260E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332004



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332004/maison-a_vendre-capinghem-59.php

Vente Maison MOUCHIN (Nord - 59)

Surface : 220 m²

Surface terrain : 1300 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 372000 €

Réf : 6654813 -



Description détaillée :

A VENDRE - MOUCHIN - Grande maison individuelle d'environ 220 m² offrant au rez-de-chaussée une entrée avec placard, une pièce de vie spacieuse d'environ 42 m², une cuisine meublée et équipée d'environ 25 m², une chambre, une salle de bains, une buanderie + une lingerie, un WC. A l'étage : 4 chambres, un bureau, une salle de bains et un WC. Une cave. Un grand jardin exposé Sud-Est avec terrasse. Emplacement stratégique entre Lille (30 min) et Valenciennes (30 min), et à proximité de Villeneuve d'Ascq, d'Orchies, Cysoing, Genech, Templeuve, Marchiennes, St Amand, Tournai... Beaucoup de potentiel pour ce projet idéal pour une famille!

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18332002



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18332002/maison-a_vendre-mouchin-59.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Charges : 70 €

Prix : 1160 €/mois

Réf : 5471633 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue Porte de Douai - Très bel appartement meublé récemment rénové , 3 pièces de 50.40 m² hab. Composé d'une cuisine ouverte totalement équipée (plaque, hotte, four, réfrigérateur avec congélateur, lave-linge, micro-onde, machine à café) donnant sur une pièce de vie avec rangement, deux belles chambres et salle de douche avec WC. Menuiseries double vitrage avec volets manuels - chauffage individuel électrique. L'appartement est entièrement meublé (décoration et literie complète), c'est un appartement idéal pour une colocation. Disponible le 30 avril. Loyer 1160 euros/mois dont 70 euros de provisions pour charges - régularisation annuelle (eau froide, communs) - Dépôt de garantie : 2180 euros - Honoraires charge locataire : 655,20 euros ttc dont 151,20 euros ttc pour l'état des lieux d'entrée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317825



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317825/appartement-location-lille-59.php

Location Parking SAINT-OMER (Pas de calais - 62)

Surface : 16 m²

Prix : 72 €/mois

Réf : 6308751 -



Description détaillée :

SAINT-OMER - GARAGE RUE SAINT-EXUPERY

Garage de 16m² avec une porte à ouverture manuelle.

Disponible le 24/05/2025

Loyer mensuel: 72,00E

Dépôt de garantie: 144,00E

Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail et d'état des lieux: 144,00E TTC

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317823



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317823/parking-location-saint_omer-62.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 38 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

Charges : 15 €

Prix : 695 €/mois

Réf : 6011768 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE , rue d'artois - Dans une petite copropriété calme, T2 meublé de 38m² offrant une pièce de vie avec cuisine ouverte équipée (plaque de cuisson, hotte, four, micro-ondes, réfrigérateur), une chambre, une salle de douche avec WC. Menuiseries double vitrage, chauffage électrique individuel. A 10 min à pied du métro, de la fac et des écoles. Disponible le 12 mai. Loyer : 695E/mois charges comprises dont 15 E de provisions pour charges (eau froide, communs) - Dépôt de garantie : 1360 euros - Honoraires charge locataire : 496,92 Euros TTC dont 114,69 euros pour l'état des lieux.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18317822



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18317822/appartement-location-lille-59.php

Location Local commercial LILLE (Nord - 59)

Surface : 46 m²

Nb pièces : 2 pièces

Charges : 1800 €

Prix : 13824 €/an

Réf : 6335947 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE Au pied d'une résidence des années 1970, local de 46m² composé de deux pièces, à 5 minutes à pied de la station de métro Porte des Postes. Loyer HT : 835E + 150E de provisions de charges mensuelle (chauffage, taxe foncière) - Dépôt de garantie : 1670E - Honoraires charge locataire : 835E

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315306



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315306/local_commercial-location-lille-59.php

Vente Immeuble ROUBAIX (Nord - 59)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 141400 €

Réf : 6766725 -



Description détaillée :

A VENDRE - ROUBAIX, rue de Beaumont - Maison composée de deux appartements meublés selon la description suivante : T2 en duplex de 48.52m² au rdc , offrant une cuisine équipée ouverte, un salon séjour, une chambre, salle de douche. Wc séparés, un cellier. Loyer : 432E. T2 en duplex de 38.34 m² au 1er étage , offrant une entrée avec rangement, une cuisine équipée ouverte sur pièce de vie, une chambre à l'étage, une salle de douche avec wc. Loyer : 565E. Une entrée commune, 1 compteur électrique et 2 décompteurs d'eau pour les deux lots. A proximité des commerces et Bus, tramway, de l'hôpital de Roubaix, EDHEC et école d'infirmière IFSI / IFAS. Chauffage électrique, menuiseries double vitrage. Actuellement vide de tous locataire. Revenus Locatifs : 11964E - Rentabilité : 8.5% - Taxe foncière : 484E.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315305



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315305/immeuble-a_vendre-roubaix-59.php

Vente Appartement HALLUIN (Nord - 59)

Surface : 180 m²

Surface séjour : 58 m²

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1896

Prix : 399500 €

Réf : 6772670 -



Description détaillée :

Au sein d'une maison de Maître et d'une petite copropriété, appartement duplex de 165m² habitables, situé au 1er et 2ème étage, offrant un hall d'entrée, un WC avec lave-mains, une cuisine indépendante donnant en façade, une pièce de vie lumineuse et une grande salle à manger. À l'étage, 5 chambres avec placards dont deux avec point d'eau, et une salle de bains complète avec baignoire, douche et WC. La pièce de vie donne sur une grande terrasse de 90m² et qui elle-même donne sur un jardin arboré d'environ 250m². Également, un bureau indépendant de 14m² au rez-de-chaussée de l'immeuble, un grand garage de 65m², un cellier/débarras de 14m² et une cave. Idéalement situé en centre-ville et à proximité de toutes les commodités. (En option, la possibilité d'acquérir en plus les 3 autres appartements de l'immeuble, soit la totalité de l'immeuble).

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315303



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315303/appartement-a_vendre-halluin-59.php

Vente Appartement CROIX (Nord - 59)

Surface : 41 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 220000 €

Réf : 6772672 -



Description détaillée :

Sur la commune de Croix, à proximité immédiate du Par Barbieux, Appartement T2, situé au 1^{er} étage, de 41,85m² habitables offrant un hall d'entrée, une pièce de vie de 22m² avec séjour et cuisine, le tout donnant sur un balcon de 5,20m², exposé Ouest, une chambre de 11m² et une salle de douche avec WC. Une place de parking privé. À moins de 5 minutes de l'arrêt de Tramway "Villa Cavrois". Frais de notaire réduits, une superbe opportunité.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315302



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315302/appartement-a_vendre-croix-59.php

Vente Appartement CROIX (Nord - 59)

Surface : 46 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2025

Prix : 235000 €

Réf : 6772674 -



Description détaillée :

Sur la commune de Croix, à proximité immédiate du Par Barbieux, Appartement T2, situé au 2^{ème} étage, de 45m² habitables offrant un hall d'entrée avec placard, un WC indépendant, une pièce de vie de 20m² avec séjour et cuisine, le tout donnant sur un balcon de 5,50m², exposé Est, une grande chambre de 12,24m² et une salle de douche. Une place de parking privé. À moins de 5 minutes de l'arrêt de Tramway "Villa Cavrois". Frais de notaire réduits et éligible PINEL, une superbe opportunité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315301



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315301/appartement-a_vendre-croix-59.php

Vente Appartement CROIX (Nord - 59)

Surface : 89 m²

Surface séjour : 34 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2025

Prix : 470000 €

Réf : 6772679 -



Description détaillée :

Sur la commune de Croix, à proximité immédiate du Par Barbieux, Appartement T4, situé au 2^{ème} étage, de 88,25m² habitables offrant un hall d'entrée, une pièce de vie de près de 35m² avec séjour et cuisine, le tout donnant sur un balcon/terrasse de 8,36m², exposé Sud/Sud-Ouest, un cellier, une grande chambre parentale de 11,33m² avec sa salle de douche et WC, et son propre balcon de 5,22m², deux autres chambres de 10m² et 9,65m² et une salle de bains. Un garage box fermé et sécurisé. À moins de 5 minutes de l'arrêt de Tramway 'Villa Cavrois'. Frais de notaire réduits, une superbe opportunité.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315300



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315300/appartement-a_vendre-croix-59.php

Vente Maison MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 83 m²

Surface terrain : 220 m²

Surface séjour : 28 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1920

Prix : 277600 €

Réf : 6772683 -



Description détaillée :

Maison semi individuelle d'environ 83m² habitables, offrant au rez-de-chaussée, un séjour lumineux, nombreuse fenêtres, une cuisine indépendante, un WC avec lave-mains, une salle de bains et une buanderie/cellier. À l'étage, deux chambres belles chambres de près de 13m² dont une avec point d'eau, et combles aménagés (28m² au sol). Possibilité d'une chambre supplémentaire en bas. Parking 2/3 voitures + double garage, et jardin orienté Sud. À proximité immédiates des commodités, entre St Maur et La Madeleine. Triple vitrage, volets électriques, chaudière gaz récente et nombreuse possibilités d'aménagement et d'extensions (1 chambre en plus). Prévoir travaux de modernisation.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315298



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315298/maison-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php

Vente Appartement MARCQ-EN-BAROEUL (Nord - 59)

Surface : 73 m²

Surface séjour : 23 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1976

Prix : 220000 €

Réf : 6772685 -



Description détaillée :

Au sein d'une résidence sécurisée appartement T3 traversant de 73,25m², offrant un grand hall d'entrée, une pièce de vie lumineuse de près de 25m² avec un premier grand balcon de plus de 7m², une cuisine aménagée et équipée de 10m², deux chambres de 11m² avec chacune un balcon de 2,5m², une salle de bain et WC séparé. Une place de parking sécurisée. Prévoir travaux de modernisation. À proximité immédiate des commodités et 5 minutes à pied des arrêts de Tramway Foch et Croisé Laroche.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315297



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315297/appartement-a_vendre-marcq_en_baroeul-59.php

Vente Appartement BONDUES (Nord - 59)

Surface : 67 m²

Surface séjour : 26 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2016

Prix : 285000 €

Réf : 6772686 -



Description détaillée :

BONDUES - APPARTEMENT T3 EN REZ-DE-JARDIN

Au sein d'une résidence récente et sécurisée, appartement T3 en rez-de-jardin, offrant un hall d'entrée, une pièce vie avec cuisine ouverte et équipée, un cellier/buanderie, 2 chambres, un WC indépendant et une salle de bains. Terrasse exposée Sud-Est et jouissance d'un jardinet, une place de parking privée, local vélo et local poussette. Faibles charges. Calme et verdure, à proximité des commerces, transports, axes routiers, écoles. Appartement en parfait état général.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18315296



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18315296/appartement-a_vendre-bondues-59.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 73 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 130 €

Prix : 1029 €/mois

Réf : 5471763 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE - Avenue de la république, au deuxième étage d'une résidence sécurisée, agréable appartement T3 offrant une entrée, pièce de vie lumineuse de 21m², une cuisine meublée et équipée (Plaque de cuisson, hotte, four, évier, réfrigérateur, lave vaisselle), deux chambres spacieuses, des rangements, une salle de bain, WC séparés. Chauffage individuel électrique récents - menuiseries double-vitrage. Volets électriques. Une place de parking aérienne et une grande cave. Proximité de toutes commodités. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés. Loyer : 1029E comprenant 196E de charges (eau froide, charges relatives aux parties communes). Dépôt de garantie : 833E. Honoraires agence : 952,90E comprenant 219,90E pour l'état des lieux d'entrée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18313003



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18313003/appartement-location-lille-59.php

Vente Immeuble CAPINGHEM LILLE (Nord - 59)

Surface : 450 m²

Prix : 930000 €

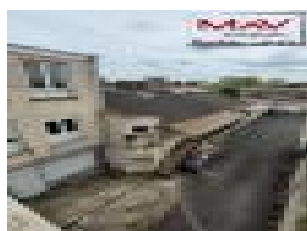
Réf : 6760509 -



Description détaillée :

A VENDRE - Lomme - Immeuble à usage exclusif d'habitation de 450m², offrant 8 appartements (3 type 3 - 3 type 1 - 1 type 2 - 1 type 4) et 19 garages (dont un hangar). Compteurs individuels électriques. Prévoir travaux de rénovation d'un logement en duplex. A deux pas du métro et des commerces de l'avenue de Dunkerque. Revenus potentiels locatifs annuels : 70 000€ - Taxe foncière : 5511€ - rentabilité : 7%

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18303336



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18303336/immeuble-a_vendre-capinghem-59.php

MAVIMMOBILIER

268 Boulevard Georges Clemenceau

59700 Marcq-en-Baroeul

Tel : 06.66.83.82.01

E-Mail : contact@mavimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Location Appartement ROUBAIX (Nord - 59)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 70 €

Prix : 635 €/mois

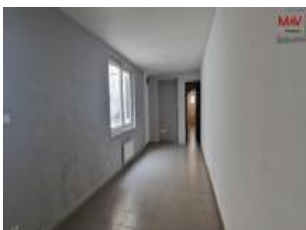
Réf : 6762558 -



Description détaillée :

A LOUER - ROUBAIX - Situé rue de la Rondelle, au rez-de-chaussée d'une petite résidence, appartement de type T2 bis composé d'une entrée, un séjour avec coin cuisine, une chambre, un bureau de 8,87 m², une salle de douche, un WC séparé et d'une cour privative. Menuiserie en double vitrage PVC et chauffage individuel électrique. Loyer : 635E dont 70E de charges (eau froide, entretien des parties communes) - Dépôt de garantie : 565E - Honoraires charge locataire : 667,29E dont 153,99E état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18301005



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18301005/appartement-location-roubaix-59.php

Location Maison LILLE (Nord - 59)

Surface : 37 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 680 €/mois

Réf : 6633477 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue de Trévis - Agréable maison meublée de 37 m² - Offrant une pièce de vie avec cuisine aménagée équipée (plaque, four, hotte, réfrigérateur), deux espaces nuits avec mezzanines et bureaux, salle de douche, WC séparés. Une cave et une cour privée à l'avant de la maison. Menuiseries double vitrage avec volets. Chauffage électrique individuel. A proximité immédiate des écoles (lycée Baggio) et du Métro Porte d'arras. Emplacement idéal étudiant ou colocation ! Disponible de suite. Loyer : 680 E - Dépot de garantie : 1360 E - Honoraires charge locataire : 484E dont 111E d'état des lieux.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18298831



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18298831/maison-location-lille-59.php

Location Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 49 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2019

Charges : 70 €

Prix : 770 €/mois

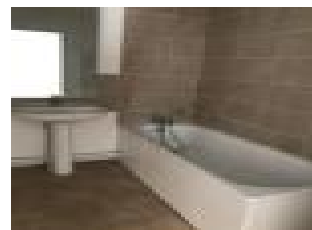
Réf : 5470246 -



Description détaillée :

A LOUER - Rue Louis Bergot, Dans résidence récente et sécurisée, un appartement 2 pièces de 49,04m² situé au premier étage, offrant une entrée, une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte meublée et équipée d'une gazinière, une salle de bain, WC séparés et une chambre. Un balcon et un parking complètent ce bien. Chauffage gaz individuel. Menuiseries PVC double vitrage. Disponible immédiatement. Loyer : 770E comprenant 70E de provisions pour charges (eau froide et parties communes). Dépôt de garantie : 700E. Honoraires agence : 637,52E. Dossier soumis à la garantie des loyers impayés.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296589



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296589/appartement-location-lille-59.php

Location Appartement CAPINGHEM LILLE (Nord - 59)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Charges : 100 €

Prix : 710 €/mois

Réf : 5470975 -



Description détaillée :

A LOUER - LILLE, rue du Molinel - Au coeur de la ville, à proximité de toutes les commodités - Charmant appartement meublé 2 pièces d'environ 42 m² au 5^{ème} et dernier étage SANS ASCENSEUR offrant entrée avec rangement, un séjour parqueté, une chambre parquetée avec dressing, une grande cuisine indépendante équipée (évier, plaque de cuisson, four micro-ondes, machine à laver, réfrigérateur), une salle de bain et des WC séparés, un cellier. Une cave et une place de parking. Menuiseries double vitrage. Chauffage gaz collectif. Libre immédiatement. Loyer: 710 euros/mois cc dont 100 euros de provisions pour charges - régularisation annuelle (eau froide, chauffage, communs, charges parking) - Dépot de garantie : 1220E - Honoraires locataire : 550E dont 127E état des lieux d'entrée.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18296588



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18296588/appartement-location-capinghem-59.php

MAVIMMOBILIER

268 Boulevard Georges Clemenceau
59700 Marcq-en-Baroeul
Tel : 06.66.83.82.01
E-Mail : contact@mavimmobilier.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Immeuble LILLE (Nord - 59)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 198600 €

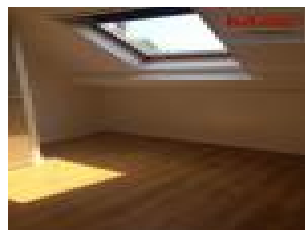
Réf : 5470797 -



Description détaillée :

A VENDRE - LOMME, Avenue de Dunkerque - Immeuble à usage de commerce et d'habitation de 100m². Rez de chaussée commercial de 45.59 m², deux pièces, un wc séparé, une cour. Double vitrage pvc à l'arrière avec persiennes - chauffage individuel électrique. Date d'effet du bail commercial : 10/04/2021. Loué 862,96E + 20E charges. Au premier étage, un appartement 3 pièces en duplex de 54.97 m² offrant salon-séjour traversant, coin cuisine aménagée, deux chambres mansardées à l'étage de 9m², salle de douche avec WC. Menuiseries double vitrage et persiennes - chauffage individuel électrique. Date d'effet du bail d'habitation : 15/04/2022. Loué 550,58E + 45E charges. A Proximité de Lille, des transports en communs et des commerces! Compteurs linky individuels. Revenus locatifs annuels : 16962E/an. Taxe foncière immeuble : 1100E.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290342



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290342/immeuble-a_vendre-lille-59.php

Vente Appartement ROUBAIX (Nord - 59)

Surface : 35 m²

Surface séjour : 20 m²

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 84000 €

Réf : 6339692 -



Description détaillée :

L'agence MAV Immobilier vous invite à découvrir ce joli T1 bis d'environ 35m² situé au 1er étage d'une résidence récente et sécurisée de 2008. Il se compose d'une entrée avec placard, d'une grande pièce de vie lumineuse de 20m² avec cuisine aménagée et équipée donnant accès à un balcon exposé Sud-Ouest, un espace nuit, une salle de bains avec WC. Une place de parking privative extérieure complète l'ensemble. Vous apprécierez le calme, la luminosité et les bonnes performances énergétiques de ce bien, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Double vitrage - Chauffage individuel électrique. Situé à 2 minutes à pied de l'arrêt de métro Alsace et de toutes les commodités. Charges copropriété : 600E/an. Taxe foncière : 825E - Prix : 84.000E fai

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290337



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290337/appartement-a_vendre-roubaix-59.php

Vente Maison TOURCOING (Nord - 59)

Surface : 74 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 115400 €

Réf : 6609198 -



Description détaillée :

A VENDRE - Maison vendue louée, rue du Touquet, Maison de ville de 74.68m², offrant une entrée, un salon séjour, une cuisine ouverte. A l'étage, trois chambres et une salle de bain. Une cour. Chauffage individuel gaz - Menuiseries double vitrage bois. Travaux à prévoir de vmc, d'isolation (fenêtres en bois anciennes) et d'aménagement (pose d'une cuisine équipée). A 10mn à pied du jardin botanique et 20mn à pied du métro Tourcoing Centre. Actuellement louée : 575.83E + 22E charges - Date d'effet du bail : 01/05/2014 - Revenus Locatifs Annuels : 6900E - Taxe foncière 2023 : 688E. Prix : 115 400E

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290335



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290335/maison-a_vendre-tourcoing-59.php

Vente Maison ROUBAIX (Nord - 59)

Surface : 84 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 112280 €

Réf : 6631617 -



Description détaillée :

A VENDRE - ROUBAIX, Bd de Strasbourg, maison de type 1930 de 84.10 m² offrant une entrée, un salon, une cuisine aménagée. A l'étage, une salle de bain, une chambre et un WC séparés. Au dernier étage, un bureau et une chambre parquetée. Une cave et Un jardinet clos. Chauffage individuel gaz - Menuiseries bois. A 12mn à pied du métro Grand Place. Taxe foncière : 687E - Prix : 112 280E fai

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290333



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290333/maison-a_vendre-roubaix-59.php

Vente Appartement LILLE (Nord - 59)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 129960 €

Réf : 6633049 -



Description détaillée :

A VENDRE - LILLE, rue de la Plaine - Au 1er étage avec ascenseur, appartement de type 2 de 41,65m² composé d'une pièce à vivre lumineuse avec cuisine meublée et équipée (plaque de cuisson, hotte, four), une chambre et une salle de bain attenante, WC séparés. Menuiseries double vitrage en bois - chauffage individuel électrique. 5 min à pied du métro et de toutes commodités. Taxe foncière : 796E - Charge de copropriété : 1399E / an (Comprenant l'entretien des communs, les charges communes, provision sur eau) - Anciennement loué : 525E + 50E charges - Possibilité de revenus annuels locatifs : 6300E.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18290332



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18290332/appartement-a_vendre-lille-59.php