catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

JEVISA IMMOBILIER

127 RUE BENOIT MALON 13005 MARSEILLE

Tel : 06.62.05.64.08

E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 36000 €

Réf : JEV8 -

Description détaillée :

A vendre chambre de bonne lumineuse en plein centre ville proche toutes les commodités.

le bien à rénover dispose d'un coin douche toilettes et d'une vue sur Notre Dame de la Garde.

Idéal investisseur.

A propos de la copropriété:

pas de procédure en cours

copropriété 10 lots

charges :30E/ mois

référence annonce JEV8

Les Honoraires sont à la charge du Vendeur --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17020533

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17020533/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 48 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 131000 €

Réf : JEV7 -

Description détaillée :

A vendre grand T2 de 48 m2 quartier Chave.

L'appartement se trouve dans une petite copropriété bien entretenue au calme et proche de toutes les commodités.

Situé au 3ième étage avec ascenseur le bien se compose d'un hall, un dressing, un salon, une cuisine, une chambre et une salle de bains avec WC.

référence annonce: JEV7

Honoraires à la charge du vendeur

A propos de la copropriété:

pas de procédures en cours

nb de lots 60

charges: 245E/ trimestre

Taxe foncière: 1190E

date de réalisation des diagnostics 16/11/2023

classe Energie: D

GES: D

montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard:

entre 750E et 1060E par an prix moyen des énergies indexé sur l'année 2021 --

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16978111/appartement-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MARSEILLE-1ER-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 27 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Prix : 99000 €

Réf : JEV6 -

Description détaillée :

A Vendre studio de 27M2 secteur Jean Jaurès , dans un immeuble bien entretenu et sécurisé un quatrième étage avec ascenseur.

le bien se compose d'une pièce lumineuse avec vu dégagée, une cuisine, une salle de bain et dispose d'une cave.

A proximité de tous les commerces et des transports: Métro, tramway ,ce studio est idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

A propos de la copropriété:

pas de procédure en cours

nombre de lots: 80

charges: 50E/mois

date réalisation diagnostics performance énergétique: 08/06/2023

montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 440E à 660E

DPE: D/GES: B

honoraires à la charge du vendeur

consommation d'énergie primaire: 240 Kwh/m2/an

consommation d'énergie finale: non communiqué

les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16723743/appartement-a_vendre-marseille_1er_arrondissement-13.php

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MARSEILLE-5EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 80 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 270000 €

Réf : JEV5 -

Description détaillée :

Marseille Chave Conception T3/4 traversant au calme entièrement rénové avec goût .

l'appartement s'ouvre sur un grand salon séjour cuisine de 41M2 donnant une loggia et se poursuit par un coin nuit avec deux chambres, une salle d'eau, un dressing et un WC .

Le logement est climatisé, dispose d'une cave, et est situé en plein coeur du recherché 5 ième arrondissement

réf annonce :JV5

A propos de la copropriété:

pas de procédure en cours.

Charges prévisionnelles annuelles: 2100E

Taxe Foncière: 1500E

les honoraires sont à la charge du vendeur

consommation énergétique: 189 Kwh/m2/an

Emission de gaz à effet de serre: 21 CO2/m2/an

date réalisation diagnostics : 1/12/2021

les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques:

--

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16319001

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16319001/appartement-a_vendre-marseille_5eme_arrondissement-13.php

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MARSEILLE-6EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 111 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 468000 €

Réf : JEV4 -

Description détaillée :

A Vendre Très grand T3 de 112M2 ,dans un immeuble bourgeois Années 1930, en plein centre ville.

Ce bel Appartement avec cachet et volume a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité.

venez y poser vos valises.

le bien se compose :d'un hall avec placard, une cuisine américaine avec îlot central communiquant avec le grand salon salle à manger climatisé, une suite parentale avec balcon et salle d'eau ainsi qu'une deuxième chambre avec aussi sa salle d'eau.

A propos de la copropriété:

pas de procédure en cours

nombre de lots:

charges prévisionnelles: 1800E

taxe Foncière: 2300E

honoraires à la charge des vendeurs

consommations énergie primaire:

consommation énergie finale:

les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site gèorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16318999

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16318999/appartement-a_vendre-marseille_6eme_arrondissement-13.php

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 51 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 140000 €

Réf : JEV3 -

Description détaillée :

sous compromis T3 lumineux en bon état de 51M2 dans une résidence sécurisée.

le bien se compose d'un grand séjour cuisine donnant sur une loggia, deux chambres , une salle de bain, un WC séparé et une grande cave.

l'appartement se situe dans le quartier sainte marguerite à proximité des transports et toutes les commodités.

A propos de la copropriété:

Pas de procédure encours

Nb de lots: 360

charges prévisionnelles: 240E/ trimestre

Taxe foncière: 650E

honoraires à la charge du vendeur

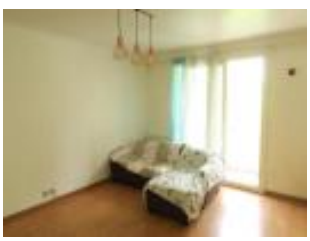
date réalisation diagnostics: 05/06/2023

consommation énergie primaire: 264KWH/mois

consommation énergie finale: non communiqué

les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16305864



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16305864/appartement-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

Vente Prestige MARSEILLE-8EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 300 m2

Surface terrain : 854 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 1540000 €

Réf : 36 -

Description détaillée :

Rare à la vente, élégante maison de 300m2 habitable dont 160m2 LC à 250 mètres de la plage de la Pointe Rouge au pied du parc des Calanques.

Un jardin méditerranéen plat de 850 m2 plein sud invite au farniente autour de la piscine et du terrain de pétanque.

la villa au charme indéniable, propose de plein pied un bel espace de vie avec cheminée, cuisine, véranda, trois chambres, deux salles de bains.

Deux autres chambres, un salle de fitness, cave, cellier, annexes complètent ce bien.

entièrement climatisée la villa dispose aussi d'un double garage et se trouve à proximité de toutes les commodités, école primaire, collège, lycée, commerce, bus.

réf annonce: 025

honoraires à la charge du vendeur --

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15421362

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15421362/prestige-a_vendre-marseille_8eme_arrondissement-13.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

JEVISA IMMOBILIER
127 RUE BENOIT MALON
13005 MARSEILLE
Tel : 06.62.05.64.08
E-Mail : contact@jevisa-immobilier.com

Vente Prestige MARSEILLE-9EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 12 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 70000 €

Réf : 33 -

Description détaillée :

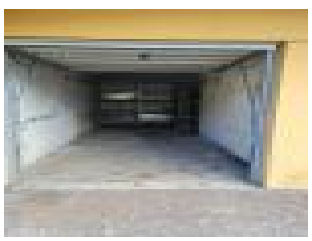
Vendu GARAGE DE 12M2. (5.5M*2.1M) donnant sur la rue Aviateur Le Brix 13009 Marseille.

Loué :96 ? par mois CC

Montant des charges: 6? par mois. Provision sur charges avec régularisation Annuelle

commission charges vendeur

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°14271037



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14271037/prestige-a_vendre-marseille_9eme_arrondissement-13.php