

3F SUD

72 avenue de Toulon 13006 Marseille

Tel : 04.91.30.18.18

E-Mail : pierre.martinez@groupe3f.fr

Vente Appartement GARDANNE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 202886 €

Réf : D021L-0006 -



Description détaillée :

F4 de 76 m² au 2ième étage- Traversant- Pas de balcon. Cave

Ref : 6 - DPE E - Montant moyen de charges courantes :197E/Trim. Estimation Taxe Foncière : 930E/an

Prix de référence : 202 886 E hors frais de mutation

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14162033



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14162033/appartement-a_vendre-gardanne-13.php

Vente Appartement GRASSE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 47 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 110000 €

Réf : P038L-A074 -



Description détaillée :

T2 de 47m² situé au 3^{ème} étage du bat A. de la résidence Le Nid, 8 route de St Mathieu.

Balcon Ascenseur. Cave et garage

Ref : A 74 - DPE D - Montant moyen de charges courantes : 140E/mois. Estimation Taxe

Foncière : 875E/an

Prix de référence : 110 000 E

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14162032

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 96635 €

Réf : P012L-0181 -



Description détaillée :

Appartement T4 au 3^{ème} étage du bat G . 3 chambres- 2 dressings- 2 loggias. Belle luminosité. Absence de vis à vis.

Charges mensuelles 235€ - eau froide, chaude et chauffage inclus

Estimation taxe Foncière : 900€/an

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13849724

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 52 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 75712 €

Réf : P012I-0151 -



Description détaillée :

T2 de 52 m² au 2ieme étage du bat F de la résidence 'Les trois Coteaux' av Marcel Pagnol.

Loggia, nb placards

Charges mensuelles: 113E eau chaude -eau froide et chauffage inclus

Estimation Taxe Foncière : 600E/an

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyée

s à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13849723

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 40 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 60762 €

Réf : p012I-0140 -



Description détaillée :

T1 de 40 m² au 6ième étage du bat E de la résidence 'Les trois Coteaux' av Marcel Pagnol.

Loggia

Charges mensuelles: 110E eau chaude -eau froide et chauffage inclus

Estimation Taxe Foncière : 500E/an

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyée

s à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13849722

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 96 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 116160 €

Réf : p012l-0133 -



Description détaillée :

T5 de 96 m² au 5^{ème} étage du bat E de la résidence 'Les trois Coteaux' av Marcel Pagnol. 4 chambres- 2 Loggias, 2 dressings- 2 salles de bains

Charges mensuelles: 194E eau chaude -eau froide et chauffage inclus

Estimation Taxe Foncière : 1000E/an

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyée

s à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13849721

Vente Appartement GRASSE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 121100 €

Réf : P004L-C006 -



Description détaillée :

T3 de 55 m² situé au -1 du Bat C de la résidence 'Le Bel Air 1' av Emile Zola à Grasse. Loggia + cave

Charges mensuelles: 70E

Estimation Taxe Foncière : 700E/an

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres

d'achat doivent être envoyée

s à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13849720



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13849720/appartement-a_vendre-grasse-06.php

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 76 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 95380 €

Réf : P012L-0139 -



Description détaillée :

Quatre pièces de 76 m² situé au 6ième du bat E résidence Les 3 Coteaux av Marcel Pagnol à Draguignan. Loggia + balcon (sur 1 chambre) . 2 celliers et 1 dressing- Cuisine semi- ouverte. Salle de bain et toilettes séparés. Stationnement non nominatif. Eau chaude + froide et chauffage inclus dans les charges. Ref : E 139 - DPE D - Montant moyen de charges courantes :172E/mois. Estimation Taxe Foncière : 900E/an. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13618108

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 88893 €

Réf : p012l-0130 -



Description détaillée :

Trois pièces de 66 m² situé au 4ieme étage du bat E résidence Les 3 Coteaux av Marcel Pagnol à Draguignan. Loggia + balcon (sur 1 chambre) . 1 cellier et 1 dressing- Cuisine semi-ouverte. Salle de bain et toilettes séparés. Stationnement non nominatif. Eau chaude + froide et chauffage inclus dans les charges. Ref : E 130 - DPE D - Montant moyen de charges courantes :140E/mois. Estimation Taxe Foncière : 700E/an. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13618107

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 77 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 96635 €

Réf : P012L-0177 -



Description détaillée :

Quatre pièces de 77 m² situé au 2^{ème} étage du bat G résidence Les 3 Coteaux av Marcel Pagnol à Draguignan. Loggia + balcon (sur 1 chambre) . 2 celliers et 1 dressing- Cuisine semi- ouverte. Salle de bain et toilettes séparés. Stationnement non nominatif. Eau chaude + froide et chauffage inclus dans les charges. Ref : G 177 - DPE D - Montant moyen de charges courantes :243E/mois. Estimation Taxe Foncière : 900E/an. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13618106

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 99 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 114950 €

Réf : P012I-0189 -



Description détaillée :

Cinq pièces de 99 m² situé au RDC du bat H résidence Les 3 Coteaux av Marcel Pagnol à Draguignan. Loggia + balcon (sur 1 chambre) . 2 celliers et 1 dressing- Cuisine semi- ouverte. Salle de bain et toilettes séparés. Stationnement non nominatif. Eau chaude + froide et chauffage inclus dans les charges. Ref : H 189 - DPE D - Montant moyen de charges courantes :275E/mois. Estimation Taxe Foncière : 1000E/an. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13605846

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 63 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 88893 €

Réf : p012I-0194 -



Description détaillée :

Trois pièces de 66.73 m² situé au 1er étage du bat H résidence Les 3 Coteaux av Marcel Pagnol à Draguignan. Loggia . 1 cellier et 1 dressing- Cuisine semi- ouverte. Salle de bain et toilettes séparés. Stationnement non nominatif. Eau chaude + froide et chauffage inclus dans les charges. Ref : H 194 - DPE D - Montant moyen de charges courantes :199E/mois. Estimation Taxe Foncière : 700E/an. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13605845

Vente Appartement MOUGINS (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 41 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 224900 €

Réf : P334X-001 -

Description détaillée :

NOUVEAU à Mougins-Saint-Basile. Prenez rendez-vous dès aujourd'hui pour bénéficier de notre offre de lancement Frais de Notaire Offerts (2) réservée aux 5 premiers réservataires. Pour 15 privilégiés seulement, une opportunité rare en prix maîtrisés (1) sur ce secteur résidentiel et recherché de l'avenue du Golf, proche de nombreuses commodités. Vous serez à 11 min à pieds du Golf Cannes-Mougins ou à 15 min à pieds de l'Étang de Font-Merle. Découvrez le caractère unique de cette adresse d'exception: - L'intimité absolue de ses 2 résidences relevées d'un étage unique - Son jardin paysager en îlot central, mariant essences locales et sujets exotiques - Ses lignes architecturales résolument contemporaines et élégantes Nous vous proposons en accession à la propriété en prix maîtrisés (1), ou en dispositif Pinel (1), 15 appartements neufs de 2,3 ou 4 pièces, dotés de prestations soignées et prolongés d'un bel espace extérieur: balcon, terrasse (jusqu'à 37 m²) et/ou jardin privatif (jusqu'à 163 m²), ouvert sur le jardin central. Un véritable écrin de nature, à proximité immédiate de Sophia Antipolis, d'écoles, dont certaines prestigieuses, et des principaux axes autoroutiers. Une situation idéale pour habiter ou investir proche du plus grand bassin d'emplois des Alpes Maritimes. Contactez-nous dès aujourd'hui pour bénéficier du plus grand choix et sélectionner en priorité l'appartement de vos rêves. (1) Sous réserve de remplir les conditions d'éligibilité. (2) Voir conditions auprès de votre conseiller commercial.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13267215

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13267215/appartement-a_vendre-mougins-06.php

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 79 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 100400 €

Réf : P012L-0193 -



Description détaillée :

T4 situé au 1er étage du Bat H (4 étages). 3 chambres, 2 loggias. 1 cellier +1 dressing. Salle de bain et WC séparés. Charges 245/mois eau froide, chaude et chauffage compris.

Estimation Taxe Foncière: 1 000E/an

Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13187923

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 55 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 75712 €

Réf : P012I-0155 -



Description détaillée :

Deux pièces de 55.56m² situé au 3ième étage du bat F résidence Les 3 Coteaux av Marcel Pagnol à Draguignan. Loggia - 1 cellier - chambre avec grand placard - Cuisine semi-ouverte. Salle de bain et toilettes séparés. Eau froide et chaude + chauffage inclus dans les charges. Stationnement non nominatif.

Ref : F 155 - DPE D - Montant moyen de charges courantes :119E/ mois - Estimation Taxe Foncière : 700E/an

Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13118123

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 81 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 100400 €

Réf : P012L-0105 -



Description détaillée :

T4 de 81 m² situé au 1er étage du bat D . Petit immeuble de 3 étages avec ascenseur.

3 chambres dont une pouvant faire office de salon,, séjour/cuisine, 2 loggias, 2 dressings. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est

donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM.

Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53

Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12748272

Vente Appartement MARSEILLE-3EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 42 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 134229 €

Réf : P362X-0001 -

Description détaillée :

NEUF ! appartement 2 pièces prolongé d'une terrasse de 8m²

1 place de stationnement en sous-sol

Prix TVA 5.5% parking inclus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726117

Vente Appartement MARSEILLE-3EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 65 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 206185 €

Réf : P362X-0002 -

Description détaillée :

NEUF ! appartement 3 pièces prolongé d'une belle terrasse de 14m²

Stationnement en sous-sol

Prix TVA 5.5% parking inclus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726116

Vente Appartement MARSEILLE-3EME-ARRONDISSEMENT (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 287161 €

Réf : P362X-0003 -

Description détaillée :

NEUF ! bel appartement 4 pièces prolongé d'une spacieuse terrasse de 18m²

Stationnement en sous-sol

Prix TVA 5.5% parking inclus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726115

Vente Appartement GRASSE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 38 m²

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 155000 €

Réf : P243X-0001 -

Description détaillée :

NEUF ! Grand studio prolongé d'une terrasse de 8m² et jardin de 27m² 1 place de stationnement en sous-sol et cave
Prix TVA 5.5% parking inclus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726114

Vente Appartement GRASSE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 67 m²

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 228000 €

Réf : P243X-0003 -

Description détaillée :

NEUF ! bel appartement 3 pièces offrant 2 terrasses (17m² et 7m²) 2 places de stationnement en sous-sol et cave
Prix TVA 5.5% parkings inclus

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726113

Vente Appartement GRASSE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 44 m²

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 189000 €

Réf : P243X-0002 -

Description détaillée :

NEUF ! beau 2 pièces prolongé d'une belle terrasse de 13m² 2 places de stationnement en sous-sol et cave

Prix TVA 5.5% parkings inclus

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726112

Vente Appartement GRASSE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 269000 €

Réf : P243X-0004 -

Description détaillée :

NEUF ! beau 4 pièces duplex avec terrasse de 9m² et jardin de 21m² 2 places de stationnement en sous-sol et cave
Prix TVA 5.5% parkings inclus

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°12726111

Vente Appartement DRAGUIGNAN (Var - 83)

Surface : 85 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 100400 €

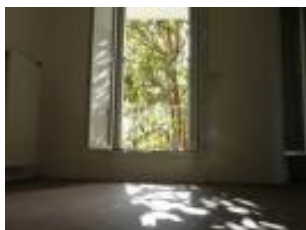
Réf : P012L-0106 -



Description détaillée :

Appartement de T4 au 1er étage du bat D traversant exposition Nord Ouest / Sud est. 3 chambres- 2 dressings- 2 loggias. Belle luminosité. Absence de vis à vis. Charges mensuelles 240E - eau froide, chaude et chauffage inclus. Conformément à l'article L443-11 art III du CCH, la priorité est donnée pendant 1 mois à compter de la date de parution : à toute personne physique sous plafonds de ressources de l'accession sociale PLI Accession parmi lesquelles sont prioritaires les locataires des bailleurs sociaux disposant d'un patrimoine dans le département et les gardiens d'immeubles HLM. Renseignements et visite : Anne GRIGY 06.07.18.69.53 Les offres d'achat doivent être envoyées à 3F SUD, 45 chemin de l'Orme 06130 GRASSE ou de préférence par mail :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°11260511



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/11260511/appartement-a_vendre-draguignan-83.php