

**athelia**

**2A bd de louvain 13008 Marseille**

**Tel : 04.91.22.19.38**

**E-Mail : [h.rogliano-athelia@orange.fr](mailto:h.rogliano-athelia@orange.fr)**

## Vente Programme neuf CIOTAT ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Etages : 2 étages

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2009

Charges : 50 €

Prix : à partir de 109000 €



### Description détaillée :

Une propriété entièrement close et sécurisé au coeur d'un jardin paysagé avec piscine, proche des plages et de toutes les commodités. les appartements T2 ou T3 s'ouvrent sur des jardins privatifs ou de larges terrasses, conçus pour répondre aux attentes les plus exigeantes. Prestations de standing (vidéophone, hall d'entrée prestigieux, ascenseurs, double vitrage, sèche serviette, sols en grés émaillé, garage, piscine, jardin). Un investissement exceptionnel, en location meublé (LMP/LMNP), en de Robien, en résidence principale ou secondaire. Un environnement de qualité, hotel 4 étoiles, casino, complexe sportif.

## Vente Prestige SALON-DE-PROVENCE bel air ( Bouches du Rhone - 13 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 106 m<sup>2</sup>

Etages : 2 étages

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 189800 €

### Description détaillée :

Appartement dans programme neuf sur Salon de Provence quartier Bel Air livraison

Octobre 2008. Résidence de 41 logements entièrement sécurisée, prestations de qualité.

**Vente Maison MARSEILLE-11EME-ARRONDISSEMENT camoins ( Bouches du Rhone - 13 )**

Surface : 100 m2

Surface terrain : 760 m2

Surface séjour : 30 m2

Etages : 1 étage

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1997

Prix : 498000 €

Description détaillée :

Villa dans quartier résidentiel banlieue de Marseille au pied du Garlaban. Dans résidence fermée. Construite en 1997 vue dégagée plein sud sans vis à vis. Cuisine entièrement équipée, cheminée, garage, terrain, solarium, terrasse.

## Vente Programme neuf GAUJAC ( Gard - 30 )

Surface : 33 m2

Etages : 1 étage

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 97247 €

Réf : Gaujac

### Description détaillée :

Programme neuf sur Gaujac à 15 km d'Uzes ,résidence fermée agrémentée d'une place interieure et d'une fontaine.Elle comprend 5 villas T4 avec jardin,12 villas T3avec jardin,2 Appts T3 avec terrasse,6 T2 avec terrasses et 4 T1.Prix à partir de 97.247€ possibilité cuisine équipée