Det http://www.rebinnno.com



Euro-Invest

2 avenue boyer 06500 MENTON

Tel: 04.93.28.23.00

Site Web: http://www.euro-investimmo.com

E-Mail: info@euro-investimmo.com



or productions of the portion of the contraction of

Vente Maison ASPREMONT (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 138 m2

Surface terrain: 2848 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres: 3 chambres

SDB: 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 990000 €

Réf: 85972084 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ ? Aspremont Villa avec vue mer panoramique

Dans un cadre verdoyant et paisible, en position dominante sur les hauteurs d?Aspremont, cette villa de 7 pièces est nichée au c?ur d?un terrain de 2 848 m² aux essences méditerranéennes. Exposée sud-ouest, elle offre une vue imprenable sur les collines, la mer et la ville de Nice.

Baignée de lumière toute la journée, elle conjugue nature, sérénité et panorama exceptionnel.

Elle se compose comme suit (138 m² habitables hors annexes) :

Au rez-de-chaussée :

- ? Entrée, dégagements
- ? WC indépendant, salle de bains
- ? Deux chambres avec dressing
- ? Bureau

En rez-de-jardin:

- ? Grand salon de 21,5 m²
- ? Salle à manger
- ? Cuisine séparée et arrière-cuisine
- ? Troisième chambre
- ? Salle d?eau, WC



E-Mail: info@euro-investimmo.com

Ar http://www.rebirnmo.com

? Buanderie

Annexes:

- ? Balcon
- ? Cave, garage (15,2 m²), local technique
- ? Escalier intérieur

Ce bien rare en copropriété présente un fort potentiel, que ce soit pour une résidence principale ou une élégante maison de villégiature.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18422978









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18422978/maison-a vendre-aspremont-06.php



Dar http://www.rebirnno.com

Vente Parking ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN (Alpes Maritimes - 06)

Prix: 38500 €

Réf: 85288942 -



Description détaillée :

Parking extérieur couvert, dans la copropriété les terrasses de la mer et du soleil, 196 avenue de verdun 06190 ROQUEBRUNE CAP MARTIN.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18371887

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18371887/parking-a_vendre-roquebrune_cap_martin-06.php

or http://www.rebinnno.com

Vente Appartement MENTON BORRIGO BAS (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 70 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

Année de construction : 1996

Charges: 140 €

Prix: 378000 €

Réf: 84543826 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ ? Spacieux 3 pièces avec terrasse, garage et deux caves ? Bas Borrigo, Menton

Dans le quartier recherché et calme du bas Borrigo à Menton, à deux pas du centre-ville et des plages, découvrez ce beau 3 pièces lumineux situé au sein d?une résidence sécurisée et bien entretenue.

Les atouts du bien :

Superficie généreuse avec une entrée accueillante, un salon lumineux, une cuisine séparée, deux chambres, une salle d?eau, des placards intégrés et un toilette indépendant.

Une terrasse de 12 m² exposée Sud/Ouest, idéale pour vos moments de détente au soleil.

Deux caves et un garage fermé complètent ce bien pour un confort de vie optimal.

Pourquoi vous allez I?aimer:

Quartier paisible tout en étant proche de toutes les commodités.

À seulement quelques minutes à pied du centre-ville et de la mer.

Résidence de qualité dans un environnement agréable.



E-Mail: info@euro-investimmo.com

Str http://www.rebirnno.com

Ce bien rare sur le marché combine emplacement stratégique, confort et fonctionnalité, que ce soit pour y vivre à l?année ou pour un investissement locatif.

? Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout son potentiel.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18330727









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18330727/appartement-a vendre-menton-06.php

or http://www.rebirnno.com

Vente Appartement MENTON MADONE (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 132 m2

Surface séjour : 59 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

Charges: 276 €

Prix: 869200 €

Réf: 85136612 -



Description détaillée :

Dans un des plus prestigieux Palaces de Menton "BELLE EPOQUE".

Cet appartement de 3 pièces de 132m² situé dans le prestigieux quartier de La Madone à Menton, offre une opportunité unique de créer un espace de vie sur mesure dans l'un des plus emblématiques Palaces "Belle Époque" de la ville. Niché au sein d'un parc luxuriant avec une variété d'essences méditerranéennes et des arbres centenaires, cet appartement bénéficie d'un cadre de vie paisible et sécurisé, idéal pour les amateurs de tranquillité.

Caractéristiques principales :

Vue panoramique à 180° sur la mer, le Cap Martin, et la vieille ville de Menton, offrant un spectacle époustouflant à chaque instant.

132m² Carrez avec un séjour de 60m², prêt à être aménagé pour créer un espace convivial et ouvert. Balcon spacieux pour se détendre tout en profitant de la vue exceptionnelle.

Étage élevé, garantissant une grande luminosité et un calme absolu.

À rénover complètement, offrant une liberté totale dans la distribution des pièces et le choix des matériaux pour en faire un appartement de luxe sur-mesure.

Possibilité de créer deux suites parentales, pour un confort optimal.

Climatisation envisageable avec l'accord de la copropriété.

Emplacement idéal:



E-Mail: info@euro-investimmo.com

St http://www.rebinnno.com

Proche des plages et des commerces, cet appartement combine un cadre de vie tranquille avec un accès immédiat aux commodités.

Cet appartement est une véritable toile vierge pour architectes et décorateurs, offrant une occasion rare de transformer cet espace en un bien d'exception.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18330725









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18330725/appartement-a_vendre-menton-06.php

Vente Appartement MENTON (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 78 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

SDB: 1 salle de bains

Charges: 210 €

Prix : 350000 €

Réf: 85770957 -



Description détaillée :

? Menton ? Proche Carnolès À 300 m de la mer 3 pièces + garage Exclusivité

À deux pas des plages et de toutes les commodités, venez découvrir en exclusivité ce spacieux 3 pièces de près de 80 m², situé au 2? étage d?une résidence bien entretenue avec ascenseur et conciergerie.

Traversant et plein sud, cet appartement offre une belle luminosité et un excellent potentiel d?aménagement. Il se compose de :

Un séjour lumineux ouvrant sur un premier balcon,

Une grande cuisine indépendante avec coin repas,

Deux chambres avec rangements,

Une salle d?eau, une salle de bain, et des WC séparés,

Un second balcon complète l?ensemble.

Un garage fermé en sous-sol vient parfaire ce bien, un véritable atout dans le quartier.

À seulement quelques minutes à pied de la gare SNCF de Carnolès, des écoles, commerces et transports, cet



E-Mail: info@euro-investimmo.com

Str http://www.febirnno.com

appartement est idéal pour une résidence principale ou un investissement.

Des travaux sont à prévoir, vous permettant de le rénover à votre goût.

? Contactez-nous pour plus d?informations ou pour organiser une visite.

DPE: C

Charges annuelles: 2 530?

Bien soumis au statut de la copropriété.

? Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : georisques.gouv.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18326401









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18326401/appartement-a_vendre-menton-06.php



or http://www.rebinnno.com

Vente Appartement MENTON (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 66 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

Charges: 4068 €

Prix: 440000 €

Réf: 85858011 -



Description détaillée :

Situé dans I?un des quartiers les plus prisés de Menton, sur le prestigieux boulevard de Garavan, découvrez ce superbe appartement 2/3 pièces offrant une vue mer panoramique à couper le souffle.

Nichée au sein d'une résidence de standing avec piscine, cette propriété de 70 m² environ se compose d?un lumineux séjour ouvrant sur une grande terrasse face à la mer, d'une cuisine / salle à manger indépendante entièrement équipée, d'une chambre confortable, d'une salle d'eau et de WC séparés. Cave et possibilité garage.

Calme et lumineux, cet appartement bénéficie d?un cadre de vie exceptionnel entre ciel et mer. Vous profiterez d?un environnement sécurisé, verdoyant, à quelques minutes du centre-ville, des plages et de l?Italie.

Possibilité de créer un 3 pièces.

Un garage fermé avec supplément complète ce bien, rare sur le secteur.

Les atouts :

- ? Vue mer panoramique
- ? Résidence de standing avec piscine
- ? Garage privatif en option
- ? Quartier résidentiel recherché
- ? Proche commodités et plages

Une opportunité unique pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif.



E-Mail: info@euro-investimmo.com

Dar http://www.rebirnmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18310811









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310811/appartement-a_vendre-menton-06.php

or hatdoldile Por Genere

Vente Appartement MENTON (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 74 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres: 2 chambres

Année de construction: 1973

Charges: 240 €

Prix: 535000 €

Réf: 85672961 -



Description détaillée :

Votre agence vous propose ce superbe appartement 3 pièces situé dans une résidence de standing, dominant la vieille ville de Menton.

Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, il offre une vue imprenable sur la baie de Menton et la mer.

Vous profiterez de :

Un vaste séjour lumineux ouvrant sur une magnifique terrasse de 32 m², idéale pour admirer le panorama.

Une cuisine américaine aménagée et équipée dans un style moderne et épuré.

Deux belles chambres avec dressing sur mesure.

Une salle d'eau élégante, conçue avec des finitions contemporaines.

La climatisation pour un confort optimal.

Un stationnement intérieur sécurisé et une cave complètent ce bien.

? Notre avis : Un bien d?exception qui allie luxe. confort et pangrama à couper le souffle. Pour les amateurs de prestige,







voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189611/appartement-a_vendre-menton-06.php



Odr http://www.febinnno.com

Vente Appartement MENTON PIA©TONNE (Alpes Maritimes - 06)

Surface: 136 m2

Surface séjour : 38 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres: 3 chambres

Charges: 185 €

Prix: 899000 €

Réf: 85188367 -



Description détaillée :

Rare à la vente ? Spacieux 4 pièces bourgeois avec vue mer panoramique à Menton

Idéalement situé dans l?un des quartiers les plus recherchés de Menton, en front de mer, à deux pas des commerces, de la rue piétonne et à seulement 50 mètres des plages, cet appartement bénéficie d?un emplacement privilégié.

Installé dans un immeuble bourgeois du XIXe siècle avec ascenseur, ce vaste 4 pièces en triple exposition séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et tout le charme de l?ancien.

Il se compose d?un vaste salon baigné de lumière exposé plein sud, offrant une vue mer panoramique à couper le souffle jusqu?au Cap Martin. La cuisine indépendante, entièrement équipée, s?ouvre sur un balcon côté cour. L?espace nuit comprend une chambre de maître avec rangements intégrés, deux chambres avec mezzanine dont l?une avec accès balcon, une salle de bains complète, des toilettes séparés, de nombreux espaces de rangement, ainsi qu?un grenier.

Les atouts :

- ? Vue mer exceptionnelle
- ? Emplacement central et recherché
- ? Triple exposition
- ? Hauteurs sous plafond remarquables
- ? Charme de I?ancien (moulures, cheminées...)
- ? Possibilité de division en deux appartements



E-Mail: info@euro-investimmo.com

St http://www.rebinnno.com

Un bien rare alliant élégance, confort et potentiel, idéal en résidence principale ou secondaire, ou encore pour un projet locatif.

Possibilité location parking.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17731701









voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17731701/appartement-a_vendre-menton-06.php

Vente Parking ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN CARNOLA"S (Alpes Maritimes - 06)

Charges: 90 €

Prix : 47000 €

Réf: 84940581 -



Description détaillée :

A SAISIR garage fermé à vendre résidence Hernani à Carnolés sur la commune de Roquebrune-Cap-Martin.

Situé au premier sous-sol, accès facile, fermé par une porte basculante. Libre immédiatement.

2,50 m de largeur par 5,40 mètres de profondeur.

Non soumis au DPE

Bien soumis au statut de la copropriété.

* Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

georisques.gouv.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17495021



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/17495021/parking-a vendre-roquebrune cap martin-06.php