

**MAISONS PIERRE - MOISSY**

**Zi - Rue Amperes Rn6 77550 MOISSY-CRAMAYEL**

**Tel : 01.60.60.33.63**

**E-Mail : [moissy.md@maisons-pierre.com](mailto:moissy.md@maisons-pierre.com)**

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 650 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 353000 €

Réf : 7T-SGA-1262994 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 650 m<sup>2</sup> à Moret-sur-Loing pour un projet de construction de maison allant de 50 à 120 m<sup>2</sup>, avec 1 à 5 chambres. Moret-sur-Loing, ville de caractère avec plus de 12 000 habitants, est idéalement située avec des trains TER et RER, ainsi que plusieurs lignes de bus. Vous y trouverez une multitude de commerces, plusieurs établissements scolaires, des pharmacies et des médecins. La ville propose des services de crèche et se situe à moins de 20 minutes du centre commercial Le Bréau. Paris est à environ 1 heure en transport en commun.

Cette maison familiale de 124 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, d'un WC indépendant et d'un cellier avec accès direct au garage. L'étage se compose de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison,

**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire un

annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349932



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349932/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349932/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 650 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 379000 €

Réf : 7T-SGA-1262995 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 650 m<sup>2</sup> à Moret-sur-Loing pour un projet de construction de maison allant de 50 à 120 m<sup>2</sup>, avec 1 à 5 chambres. Moret-sur-Loing, ville de caractère avec plus de 12 000 habitants, est idéalement située avec des trains TER et RER, ainsi que plusieurs lignes de bus. Vous y trouverez une multitude de commerces, plusieurs établissements scolaires, des pharmacies et des médecins. La ville propose des services de crèche et se situe à moins de 20 minutes du centre commercial Le Bréau. Paris est à environ 1 heure en transport en commun.

Cette grande maison à étage de 152 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une grande entrée desservant un séjour traversant pour une surface totale de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine de 15 m<sup>2</sup>, un WC et un grand cellier. L'étage se compose de 5 belles chambres avec espaces de rangements dont une avec une salle d'eau et dressing, une grande salle de bains équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison,

**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349931



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349931/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349931/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison VARENNES-JARCY ( Essonne - 91 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 421000 €

Réf : 7T-SGA-1263000 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 540 m<sup>2</sup> à Varennes-Jarcy ! Ce projet de construction vous permettra de bâtir une maison de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>, avec 1 à 5 chambres, idéale pour une vie paisible et confortable.

Varennes-Jarcy, ville dynamique de près de 2 400 habitants, dispose de nombreux établissements scolaires, pharmacies, médecins et commerces, ainsi qu'un service de crèche pour les familles. Grâce au RER D et aux lignes de bus, Paris est accessible en environ 45 minutes. À moins de 10 minutes, le centre commercial Carré Sénart vous offre un large choix de boutiques et services pour répondre à tous vos besoins.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée un séjour-cuisine de plus de 37 m<sup>2</sup>, un WC et un garage de 14 m<sup>2</sup>. L'espace nuit se situe à l'étage. Il se compose de 4 chambres dont l'une dispose d'un grand espace de rangements et d'une salle de bains. Cette maison a été pensée par notre bureau d'études pour s'adapter parfaitement aux terrains à bâtir étroits ou de faibles profondeurs.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un

chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore pl

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349930



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349930/maison-a\\_vendre-varennes\\_jarcy-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349930/maison-a_vendre-varennes_jarcy-91.php)

## Vente Maison VARENNES-JARCY ( Essonne - 91 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 540 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 401000 €

Réf : 7T-SGA-1263003 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 540 m<sup>2</sup> à Varennes-Jarcy ! Ce projet de construction vous permettra de bâtir une maison de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>, avec 1 à 5 chambres, idéale pour une vie paisible et confortable.

Varennes-Jarcy, ville dynamique de près de 2 400 habitants, dispose de nombreux établissements scolaires, pharmacies, médecins et commerces, ainsi qu'un service de crèche pour les familles. Grâce au RER D et aux lignes de bus, Paris est accessible en environ 45 minutes. À moins de 10 minutes, le centre commercial Carré Sénart vous offre un large choix de boutiques et services pour répondre à tous vos besoins.

Cette maison de type Vexin de 90 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une grande pièce à vivre de 38 m<sup>2</sup>, d'un WC indépendant et d'un local technique attenant au garage. A l'étage, un large palier dessert 3 chambres et une salle de bains équipée avec WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.



Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349929



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349929/maison-a\\_vendre-varennes\\_jarcy-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349929/maison-a_vendre-varennes_jarcy-91.php)

## Vente Maison MANDRES-LES-ROSES ( Val de Marne - 94 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 612 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 501000 €

Réf : 7T-SGA-1263004 -



### Description détaillée :

Ne ratez l'occasion de concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 612 m<sup>2</sup> à Mandres-les-Roses vous permettra de réaliser une maison adaptée à vos envies et besoins.

Mandres-les-Roses, avec ses plus de 4 800 habitants, offre un cadre de vie agréable et pratique. La commune dispose de plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces, ainsi que d'un service de crèche pour les jeunes familles. Grâce au RER D et aux lignes de bus, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, vous permet de profiter d'une large gamme de boutiques et services.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 94 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend un garage intégré de plus de 14 m<sup>2</sup>, un séjour cuisine de 33 m<sup>2</sup>, un cellier de 4 m<sup>2</sup> et un WC. L'étage se compose de 3 chambres dont l'une propose un grand espace de rangements, d'une salle de bains (baignoire et douche) et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez p

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349928



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349928/maison-a\\_vendre-mandres\\_les\\_roses-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349928/maison-a_vendre-mandres_les_roses-94.php)

## Vente Maison MANDRES-LES-ROSES ( Val de Marne - 94 )

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 612 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 464000 €

Réf : 7T-SGA-1263006 -



### Description détaillée :

Ne ratez l'occasion de concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 612 m<sup>2</sup> à Mandres-les-Roses vous permettra de réaliser une maison adaptée à vos envies et besoins.

Mandres-les-Roses, avec ses plus de 4 800 habitants, offre un cadre de vie agréable et pratique. La commune dispose de plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces, ainsi que d'un service de crèche pour les jeunes familles. Grâce au RER D et aux lignes de bus, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, vous permet de profiter d'une large gamme de boutiques et services.

Cette maison de plain-pied d'une surface habitable de 76 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 34 m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison,

choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349927



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349927/maison-a\\_vendre-mandres\\_les\\_roses-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349927/maison-a_vendre-mandres_les_roses-94.php)

## Vente Maison MANDRES-LES-ROSES ( Val de Marne - 94 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 612 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 517000 €

Réf : 7T-SGA-1263007 -



### Description détaillée :

Ne ratez l'occasion de concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 612 m<sup>2</sup> à Mandres-les-Roses vous permettra de réaliser une maison adaptée à vos envies et besoins.

Mandres-les-Roses, avec ses plus de 4 800 habitants, offre un cadre de vie agréable et pratique. La commune dispose de plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces, ainsi que d'un service de crèche pour les jeunes familles. Grâce au RER D et aux lignes de bus, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, vous permet de profiter d'une large gamme de boutiques et services.

Cette maison au style tendance et chic de 110 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 40 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, une chambre, un cellier et un WC indépendant. L'étage se compose d'une suite parentale avec dressing et salle d'eau, de 2 chambres, d'une grande salle de bains et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hé

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349926



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349926/maison-a\\_vendre-mandres\\_les\\_roses-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349926/maison-a_vendre-mandres_les_roses-94.php)

## Vente Maison MANDRES-LES-ROSES ( Val de Marne - 94 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 612 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 475000 €

Réf : 7T-SGA-1263008 -



### Description détaillée :

Ne ratez l'occasion de concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 612 m<sup>2</sup> à Mandres-les-Roses vous permettra de réaliser une maison adaptée à vos envies et besoins.

Mandres-les-Roses, avec ses plus de 4 800 habitants, offre un cadre de vie agréable et pratique. La commune dispose de plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces, ainsi que d'un service de crèche pour les jeunes familles. Grâce au RER D et aux lignes de bus, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, vous permet de profiter d'une large gamme de boutiques et services.

Cette maison moderne de 96 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une pièce à vivre lumineuse de 41 m<sup>2</sup>, d'une cuisine et un WC indépendant. L'étage comprend 3 chambres dont une avec dressing, une grande salle de bains équipée et de nombreux rangements.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.



Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contr

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349925



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349925/maison-a\\_vendre-mandres\\_les\\_roses-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349925/maison-a_vendre-mandres_les_roses-94.php)

## Vente Maison ORMESSON-SUR-MARNE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 94 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 501000 €

Réf : 7T-SGA-1263009 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> à Ormesson-sur-Marne pour la construction d'une maison adaptée à vos envies et besoins. Un projet idéal pour s'installer dans un cadre de vie privilégié.

Ormesson-sur-Marne, avec ses 10 540 habitants, propose un environnement agréable avec de nombreux commerces, écoles, pharmacies et médecins. La ville est bien connectée grâce aux gares RER de Sucy-Bonneuil et La Varenne-Chennevières. Elle offre également des services de crèche et un accès rapide au centre commercial Créteil Soleil, situé à moins de 10 minutes. La distance entre Paris et Ormesson-sur-Marne en transport en commun est facilement accessible.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 94 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend un garage intégré de plus de 14 m<sup>2</sup>, un séjour cuisine de 33 m<sup>2</sup>, un cellier de 4 m<sup>2</sup> et un WC. L'étage se compose de 3 chambres dont l'une propose un grand espace de rangements, d'une salle de bains (baignoire et douche) et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349924



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349924/maison-a\\_vendre-ormesson\\_sur\\_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349924/maison-a_vendre-ormesson_sur_marne-94.php)

## Vente Maison ORMESSON-SUR-MARNE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 509000 €

Réf : 7T-SGA-1263010 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> à Ormesson-sur-Marne pour la construction d'une maison adaptée à vos envies et besoins. Un projet idéal pour s'installer dans un cadre de vie privilégié.

Ormesson-sur-Marne, avec ses 10 540 habitants, propose un environnement agréable avec de nombreux commerces, écoles, pharmacies et médecins. La ville est bien connectée grâce aux gares RER de Sucy-Bonneuil et La Varenne-Chennevières. Elle offre également des services de crèche et un accès rapide au centre commercial Créteil Soleil, situé à moins de 10 minutes. La distance entre Paris et Ormesson-sur-Marne en transport en commun est facilement accessible.

Cette maison de 106 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une grande pièce à vivre de 42 m<sup>2</sup> dédiée à la cuisine, le séjour et la salle à manger, d'une chambre, d'un grand WC indépendant et d'un cellier. L'étage se compose de 3 chambres, d'une grande salle de bains équipée et de nombreux rangements.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la cart

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349923



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349923/maison-a\\_vendre-ormesson\\_sur\\_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349923/maison-a_vendre-ormesson_sur_marne-94.php)

## Vente Maison ORMESSON-SUR-MARNE ( Val de Marne - 94 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 498000 €

Réf : 7T-SGA-1263011 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 300 m<sup>2</sup> à Ormesson-sur-Marne pour la construction d'une maison adaptée à vos envies et besoins. Un projet idéal pour s'installer dans un cadre de vie privilégié.

Ormesson-sur-Marne, avec ses 10 540 habitants, propose un environnement agréable avec de nombreux commerces, écoles, pharmacies et médecins. La ville est bien connectée grâce aux gares RER de Sucy-Bonneuil et La Varenne-Chennevières. Elle offre également des services de crèche et un accès rapide au centre commercial Créteil Soleil, situé à moins de 10 minutes. La distance entre Paris et Ormesson-sur-Marne en transport en commun est facilement accessible.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 102 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée un séjour-cuisine de 38 m<sup>2</sup>, une chambre, un local technique et un WC. L'étage accueille 3 chambres dont l'une de plus de 15 m<sup>2</sup> avec un grand espace de rangements et une salle de bains équipée avec WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à f

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349922



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349922/maison-a\\_vendre-ormesson\\_sur\\_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349922/maison-a_vendre-ormesson_sur_marne-94.php)

## Vente Maison BOUSSY-SAINT-ANTOINE ( Essonne - 91 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 667 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 347000 €

Réf : 7T-SGA-1263013 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 667m<sup>2</sup> à Boussy-Saint-Antoine ! Ce projet de construction vous permettra de créer une maison à votre image dans une ville dynamique d'environ 7 980 habitants. Boussy-Saint-Antoine dispose de nombreux services et commodités : plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces. Très bien desservie, la ville permet de rejoindre Paris en environ 40 minutes via le RER D. À moins de 10 minutes, le centre commercial Val d'Yerres 2 vous offre un large choix de boutiques et restaurants.

Cette maison traditionnelle de 100 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au RDC d'une grande pièce à vivre traversante de 46 m<sup>2</sup>, une chambre, un WC indépendant et un cellier. L'étage se compose de 3 chambres et d'une grande salle de bains équipée.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de



renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétiq

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349921



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349921/maison-a\\_vendre-boussy\\_saint\\_antoine-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349921/maison-a_vendre-boussy_saint_antoine-91.php)

## Vente Maison BOUSSY-SAINT-ANTOINE ( Essonne - 91 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 667 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 338000 €

Réf : 7T-SGA-1263014 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 667m<sup>2</sup> à Boussy-Saint-Antoine ! Ce projet de construction vous permettra de créer une maison à votre image dans une ville dynamique d'environ 7 980 habitants. Boussy-Saint-Antoine dispose de nombreux services et commodités : plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces. Très bien desservie, la ville permet de rejoindre Paris en environ 40 minutes via le RER D. À moins de 10 minutes, le centre commercial Val d'Yerres 2 vous offre un large choix de boutiques et restaurants.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend 4 chambres, un séjour cuisine de plus de 33 m<sup>2</sup>, une salle de bains équipée et un wc indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir

annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349920



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349920/maison-a\\_vendre-boussy\\_saint\\_antoine-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349920/maison-a_vendre-boussy_saint_antoine-91.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 108 m2

Surface terrain : 330 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 350000 €

Réf : 7T-SGA-1263044 -



### Description détaillée :

Ne ratez pas cette opportunité pour concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 330m<sup>2</sup> à Bois-le-Roi ! Cette charmante ville de Seine-et-Marne, comptant environ 6 000 habitants, dispose de nombreux services et commodités : plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces. Grâce au Transilien ligne R, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carrefour Market, situé à moins de 10 minutes, vous permettra de faire vos courses en toute simplicité.

Cette maison au style tendance et chic de 108 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 43 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, une chambre avec salle d'eau privative, un cellier et un WC indépendant. L'étage se compose de 3 autres chambres, d'une grande salle d'eau et d'un WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de

renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349919



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349919/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349919/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 352000 €

Réf : 7T-SGA-1263046 -



### Description détaillée :

Ne ratez pas cette opportunité pour concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 330m<sup>2</sup> à Bois-le-Roi ! Cette charmante ville de Seine-et-Marne, comptant environ 6 000 habitants, dispose de nombreux services et commodités : plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces. Grâce au Transilien ligne R, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carrefour Market, situé à moins de 10 minutes, vous permettra de faire vos courses en toute simplicité.

Cette maison au style tendance et chic de 110 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 40 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, une chambre, un cellier et un WC indépendant. L'étage se compose d'une suite parentale avec dressing et salle d'eau, de 2 chambres, d'une grande salle de bains et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de

renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Rég

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349918



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349918/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349918/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MOISSY-CRAMAYEL ( Seine et marne - 77 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 403 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 391000 €

Réf : 7T-SGA-1263049 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 403 m<sup>2</sup> à Moissy-Cramayel, avec un projet de construction d'une maison. Ce projet est parfait pour profiter d'un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Moissy-Cramayel, ville de près de 18 500 habitants, met à disposition de nombreuses commodités : plusieurs établissements scolaires, pharmacies, médecins et commerces. Les services de crèche et le RER D facilitent la vie quotidienne. Le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, est un véritable atout. Paris est à seulement 40 minutes en transport en commun.

Cette maison à étage de 108 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée une pièce à vivre lumineuse de 35 m<sup>2</sup>, un grand WC et un local technique attenant au garage. A l'étage, un grand palier dessert 3 chambres dont une avec dressing, une salle de bains équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.



Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à MOISSY CRAMAYEL 77550.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349917



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349917/maison-a\\_vendre-moissy\\_cramayel-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349917/maison-a_vendre-moissy_cramayel-77.php)

## Vente Maison MOISSY-CRAMAYEL ( Seine et marne - 77 )

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 403 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 433000 €

Réf : 7T-SGA-1263050 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 403 m<sup>2</sup> à Moissy-Cramayel, avec un projet de construction d'une maison. Ce projet est parfait pour profiter d'un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Moissy-Cramayel, ville de près de 18 500 habitants, met à disposition de nombreuses commodités : plusieurs établissements scolaires, pharmacies, médecins et commerces. Les services de crèche et le RER D facilitent la vie quotidienne. Le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, est un véritable atout. Paris est à seulement 40 minutes en transport en commun.

Cette belle maison contemporaine de 118 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Au rez-de-chaussée, elle comprend une grande entrée desservant un séjour traversant de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un WC et un grand cellier. L'étage se compose de 4 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349916



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349916/maison-a\\_vendre-moissy\\_cramayel-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349916/maison-a_vendre-moissy_cramayel-77.php)

## Vente Maison BOUSSY-SAINT-ANTOINE ( Essonne - 91 )

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 667 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 450000 €

Réf : 7T-SGA-1263017 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 667m<sup>2</sup> à Boussy-Saint-Antoine ! Ce projet de construction vous permettra de créer une maison à votre image dans une ville dynamique d'environ 7 980 habitants. Boussy-Saint-Antoine dispose de nombreux services et commodités : plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces. Très bien desservie, la ville permet de rejoindre Paris en environ 40 minutes via le RER D. À moins de 10 minutes, le centre commercial Val d'Yerres 2 vous offre un large choix de boutiques et restaurants.

Cette maison aux combles aménagés et d'une surface habitable de 180 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée un espace de vie de plus de 61 m<sup>2</sup> avec une grande cuisine et un cellier de plus de 8 m<sup>2</sup>, une grande chambre disposant de sa propre salle d'eau, un WC et un garage de plus de 31 m<sup>2</sup>. L'étage se compose d'un grand pallier de plus de 12 m<sup>2</sup>, de 4 grandes chambres dont une suite parentale de plus de 18 m<sup>2</sup>, d'une salle de bains et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et presta

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349915



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349915/maison-a\\_vendre-boussy\\_saint\\_antoine-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349915/maison-a_vendre-boussy_saint_antoine-91.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 409000 €

Réf : 7T-SGA-1263020 -



### Description détaillée :

Ne ratez pas cette opportunité pour concrétiser votre projet de construction sur un terrain de 330m<sup>2</sup> à Bois-le-Roi ! Cette charmante ville de Seine-et-Marne, comptant environ 6 000 habitants, dispose de nombreux services et commodités : plusieurs écoles, pharmacies, médecins et commerces. Grâce au Transilien ligne R, Paris est accessible en environ 40 minutes. De plus, le centre commercial Carrefour Market, situé à moins de 10 minutes, vous permettra de faire vos courses en toute simplicité.

Le modèle Onyx est une maison contemporaine proposant une surface habitable de 132 m<sup>2</sup>. Elle est pourvue d'un séjour/cuisine supérieur à 34 m<sup>2</sup>. Cet espace de vie a l'avantage d'être très lumineux grâce à ses baies vitrées. Cette maison est composée de 4 chambres, dont une de 13,9 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, et de 2 WC. L'étage propose une salle de bains, un WC indépendant, 3 chambres dont 1 suite parentale très spacieuse disposant d'un dressing et d'une salle d'eau équipée. Il est possible en option d'ajouter un garage accolé de plus de 21 m<sup>2</sup>. A NOTER : Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits (1).

Pour votre confort, le modèle Onyx est muni d'une climatisation réversible\*. Associée à la haute qualité de l'isolation, l'ensemble garanti un confort en toute saison. La box domotique permet de piloter les équipements connectés, notamment les volets roulants motorisés. La porte de garage sectionnelle est également isolée, motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

Tous les modèles de la gamme Contemporaine sont pourvus de matériaux et d'équipements haut de gamme. Les menuiseries extérieures, tout comme les volets roulants, les gouttières et descentes d'eaux pluviales sont en aluminium. L'isolation est réalisée avec un matériau alvéolaire de nouvelle génération, 100% recyclable. Les façades sont habillées

d'un enduit gratté d'un aspect fin et sobre et peuvent être agréme

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349914



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349914/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349914/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MOISSY-CRAMAYEL ( Seine et marne - 77 )

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 403 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 439000 €

Réf : 7T-SGA-1263051 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 403 m<sup>2</sup> à Moissy-Cramayel, avec un projet de construction d'une maison. Ce projet est parfait pour profiter d'un cadre de vie agréable et fonctionnel.

Moissy-Cramayel, ville de près de 18 500 habitants, met à disposition de nombreuses commodités : plusieurs établissements scolaires, pharmacies, médecins et commerces. Les services de crèche et le RER D facilitent la vie quotidienne. Le centre commercial Carré Sénart, situé à moins de 10 minutes, est un véritable atout. Paris est à seulement 40 minutes en transport en commun.

Cette maison contemporaine à combles aménagés est construite sur vide sanitaire. Elle propose de grands espaces dégagés et lumineux. Au rez-de-chaussée une entrée dessert une grande pièce à vivre de 41 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte et un cellier, une chambre avec salle d'eau privative, de grands rangements et un WC indépendant. A l'étage un vaste palier avec balcon dessert 2 chambres avec dressing, une grande salle de bains équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.



Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349913



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349913/maison-a\\_vendre-moissy\\_cramayel-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349913/maison-a_vendre-moissy_cramayel-77.php)

## Vente Maison BALLANCOURT-SUR-ESSONNE ( Essonne - 91 )

Surface : 102 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 707 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 375000 €

Réf : 7T-SGA-1263055 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 707 m<sup>2</sup> à Ballancourt ! Réalisez votre projet de construction modulable avec des maisons de 50m<sup>2</sup> à 150m<sup>2</sup>, de 1 à 5 chambres. Ce terrain est parfait pour accueillir votre nouveau chez-vous. Ballancourt-sur-Essonnes se distingue par son cadre de vie agréable et ses nombreux équipements : plusieurs écoles, commerces, médecins et pharmacies. Des services de crèche sont également disponibles pour les familles avec jeunes enfants. Le centre commercial Bel-Air est situé à moins de 10 minutes. Grâce au RER D, Paris est accessible en environ 50 minutes.

Cette maison de plain-pied de 102 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend une grande pièce à vivre lumineuse de 52 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine, au séjour et à la salle à manger, 3 chambres, une salle de bains équipée, un WC indépendant et un cellier.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison,

choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environneme

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349912



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349912/maison-a\\_vendre-ballancourt\\_sur\\_essonne-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349912/maison-a_vendre-ballancourt_sur_essonne-91.php)

## Vente Maison BALLANCOURT-SUR-ESSONNE ( Essonne - 91 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 707 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 418000 €

Réf : 7T-SGA-1263057 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 707 m<sup>2</sup> à Ballancourt ! Réalisez votre projet de construction modulable avec des maisons de 50m<sup>2</sup> à 150m<sup>2</sup>, de 1 à 5 chambres. Ce terrain est parfait pour accueillir votre nouveau chez-vous. Ballancourt-sur-Essonnes se distingue par son cadre de vie agréable et ses nombreux équipements : plusieurs écoles, commerces, médecins et pharmacies. Des services de crèche sont également disponibles pour les familles avec jeunes enfants. Le centre commercial Bel-Air est situé à moins de 10 minutes. Grâce au RER D, Paris est accessible en environ 50 minutes.

Cette maison familiale de 124 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, d'un WC indépendant et d'un cellier avec accès direct au garage. L'étage se compose de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésit

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349911



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349911/maison-a\\_vendre-ballancourt\\_sur\\_essonne-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349911/maison-a_vendre-ballancourt_sur_essonne-91.php)

## Vente Maison BALLANCOURT-SUR-ESSONNE ( Essonne - 91 )

Surface : 110 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 707 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 37 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 395000 €

Réf : 7T-SGA-1263061 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 707 m<sup>2</sup> à Ballancourt ! Réalisez votre projet de construction modulable avec des maisons de 50m<sup>2</sup> à 150m<sup>2</sup>, de 1 à 5 chambres. Ce terrain est parfait pour accueillir votre nouveau chez-vous. Ballancourt-sur-Essonnes se distingue par son cadre de vie agréable et ses nombreux équipements : plusieurs écoles, commerces, médecins et pharmacies. Des services de crèche sont également disponibles pour les familles avec jeunes enfants. Le centre commercial Bel-Air est situé à moins de 10 minutes. Grâce au RER D, Paris est accessible en environ 50 minutes.

Cette maison moderne de 110 m<sup>2</sup> sur 3 niveaux est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'un cellier, d'un WC indépendant et d'une grande pièce à vivre lumineuse de 37 m<sup>2</sup> accueillant la cuisine ouverte, le séjour et la salle à manger. L'étage se compose de 2 chambres, d'une grande salle d'eau équipée et d'un espace bureau. Les combles se composent de 2 chambres et d'un dressing..

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la car

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349910



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349910/maison-a\\_vendre-ballancourt\\_sur\\_essonne-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349910/maison-a_vendre-ballancourt_sur_essonne-91.php)

## Vente Maison SAVIGNY-LE-TEMPLE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 151 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 419000 €

Réf : 7T-SGA-1263062 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 500m<sup>2</sup> à Réau ! Un projet de construction de maisons personnalisables, de 50m<sup>2</sup> à 150m<sup>2</sup> avec 1 à 5 chambres, n'attend plus que vous. Réau est une commune accueillante offrant plusieurs commodités telles que des écoles, des commerces, des médecins et des pharmacies. Elle dispose également de services de crèche pour les jeunes familles. Le centre commercial Carré Sénart est accessible en moins de 10 minutes. Paris est à environ 45 minutes via les transports en commun.

Cette grande maison à étage de 151 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une grande entrée desservant un séjour traversant d'une surface totale de 41 m<sup>2</sup>, une cuisine de 11 m<sup>2</sup>, un grand WC et un cellier. A l'étage, un grand palier de plus de 10 m<sup>2</sup> dessert 4 belles chambres avec espaces de rangements dont une avec une salle d'eau équipée, une grande salle de bains équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison,



**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349909



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349909/maison-a\\_vendre-savigny\\_le\\_temple-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349909/maison-a_vendre-savigny_le_temple-77.php)

## Vente Maison SAVIGNY-LE-TEMPLE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 108 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 347000 €

Réf : 7T-SGA-1263066 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 500m<sup>2</sup> à Réau ! Un projet de construction de maisons personnalisables, de 50m<sup>2</sup> à 150m<sup>2</sup> avec 1 à 5 chambres, n'attend plus que vous. Réau est une commune accueillante offrant plusieurs commodités telles que des écoles, des commerces, des médecins et des pharmacies. Elle dispose également de services de crèche pour les jeunes familles. Le centre commercial Carré Sénart est accessible en moins de 10 minutes. Paris est à environ 45 minutes via les transports en commun.

Cette maison à étage de 108 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée une grande pièce à vivre lumineuse de 43 m<sup>2</sup>, un WC et un local technique attenant au garage. A l'étage, un grand palier dessert 3 chambres dont une avec dressing, une salle de bains équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à SAVIGNY LE TEMPLE 77176.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349908



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349908/maison-a\\_vendre-savigny\\_le\\_temple-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349908/maison-a_vendre-savigny_le_temple-77.php)

## Vente Maison BRIE-COMTE-ROBERT ( Seine et marne - 77 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 611 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 342000 €

Réf : 7T-SGA-1263073 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 611 m<sup>2</sup> à Évry-Grégy-sur-Yerres pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Évry-Grégy-sur-Yerres est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Paris est accessible en environ 1h en transport. De plus, le centre commercial "Carré Sénart" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison moderne de 96 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une pièce à vivre lumineuse de 41 m<sup>2</sup>, d'une cuisine et un WC indépendant. L'étage comprend 3 chambres dont une avec dressing, une grande salle de bains équipée et de nombreux rangements.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison es

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349907



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349907/maison-a\\_vendre-brie\\_comte\\_robert-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349907/maison-a_vendre-brie_comte_robert-77.php)

## Vente Maison SAVIGNY-LE-TEMPLE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 128 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 408000 €

Réf : 7T-SGA-1263069 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 500m<sup>2</sup> à Réau ! Un projet de construction de maisons personnalisables, de 50m<sup>2</sup> à 150m<sup>2</sup> avec 1 à 5 chambres, n'attend plus que vous. Réau est une commune accueillante offrant plusieurs commodités telles que des écoles, des commerces, des médecins et des pharmacies. Elle dispose également de services de crèche pour les jeunes familles. Le centre commercial Carré Sénart est accessible en moins de 10 minutes. Paris est à environ 45 minutes via les transports en commun.

Cette maison traditionnelle à combles aménagés de 128 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend un grand séjour traversant de 41 m<sup>2</sup>, une cuisine spacieuse de 13 m<sup>2</sup> ouverte sur l'extérieur. Au rez-de-chaussée vous trouverez également un WC, un cellier de 7 m<sup>2</sup> et deux garages avec la possibilité d'en transformer un (ou 2) en chambre(s) de 13 m<sup>2</sup>. L'étage se compose de 3 belles chambres dont une suite parentale de 29 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bains équipée, d'une salle d'eau équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de fini

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349906



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349906/maison-a\\_vendre-savigny\\_le\\_temple-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349906/maison-a_vendre-savigny_le_temple-77.php)

## Vente Maison BRIE-COMTE-ROBERT ( Seine et marne - 77 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 611 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 429000 €

Réf : 7T-SGA-1263074 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 611 m<sup>2</sup> à Évry-Grégy-sur-Yerres pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Évry-Grégy-sur-Yerres est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Paris est accessible en environ 1h en transport. De plus, le centre commercial "Carré Sénart" se trouve à moins de 10 minutes.

Le modèle Onyx est une maison contemporaine proposant une surface habitable de 132 m<sup>2</sup>. Elle est pourvue d'un séjour/cuisine supérieur à 34 m<sup>2</sup>. Cet espace de vie a l'avantage d'être très lumineux grâce à ses baies vitrées. Cette maison est composée de 4 chambres, dont une de 13,9 m<sup>2</sup> au rez-de-chaussée, et de 2 WC. L'étage propose une salle de bains, un WC indépendant, 3 chambres dont 1 suite parentale très spacieuse disposant d'un dressing et d'une salle d'eau équipée. Il est possible en option d'ajouter un garage accolé de plus de 21 m<sup>2</sup>. A NOTER : Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits (1).

Pour votre confort, le modèle Onyx est muni d'une climatisation réversible\*. Associée à la haute qualité de l'isolation, l'ensemble garanti un confort en toute saison. La box domotique permet de piloter les équipements connectés, notamment les volets roulants motorisés. La porte de garage sectionnelle est également isolée, motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

Tous les modèles de la gamme Contemporaine sont pourvus de matériaux et d'équipements haut de gamme. Les



menuiseries extérieures, tout comme les volets roulants, les gouttières et descentes d'eaux pluviales sont en aluminium. L'isolation est réalisée avec un matériau alvéolaire de nouvelle génération, 100% recyclable. Les façades sont habillées d'un endu

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349905



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349905/maison-a\\_vendre-brie\\_comte\\_robert-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349905/maison-a_vendre-brie_comte_robert-77.php)

## Vente Maison BRIE-COMTE-ROBERT ( Seine et marne - 77 )

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 611 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 348000 €

Réf : 7T-SGA-1263076 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 611 m<sup>2</sup> à Évry-Grégy-sur-Yerres pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Évry-Grégy-sur-Yerres est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Paris est accessible en environ 1h en transport. De plus, le centre commercial "Carré Sénart" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison traditionnelle de 100 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au RDC d'une grande pièce à vivre traversante de 46 m<sup>2</sup>, une chambre, un WC indépendant et un cellier. L'étage se compose de 3 chambres et d'une grande salle de bains équipée.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 20)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349904



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349904/maison-a\\_vendre-brie\\_comte\\_robert-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349904/maison-a_vendre-brie_comte_robert-77.php)

## Vente Maison CHAUMES-EN-BRIE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 300000 €

Réf : 7T-SGA-1263077 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 705 m<sup>2</sup> à Chaumes-en-Brie pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Chaumes-en-Brie est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Grâce à la gare de Verneuil-l'Étang et aux lignes de bus, Paris est accessible. De plus, le centre commercial "Les Pleins Champs" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 79 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Au rez-de-chaussée, elle comprend une entrée, une cuisine et un séjour d'une surface totale de plus de 39 m<sup>2</sup>. L'étage se compose de 3 chambres et d'une salle d'eau avec WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Rég

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349903



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349903/maison-a\\_vendre-chaumes\\_en\\_brie-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349903/maison-a_vendre-chaumes_en_brie-77.php)

## Vente Maison CHAUMES-EN-BRIE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 361000 €

Réf : 7T-SGA-1263083 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 705 m<sup>2</sup> à Chaumes-en-Brie pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Chaumes-en-Brie est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Grâce à la gare de Verneuil-l'Étang et aux lignes de bus, Paris est accessible. De plus, le centre commercial "Les Pleins Champs" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison familiale de 124 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, d'un WC indépendant et d'un cellier avec accès direct au garage. L'étage se compose de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pa

Announce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349902



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349902/maison-a\\_vendre-chaumes\\_en\\_brie-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349902/maison-a_vendre-chaumes_en_brie-77.php)

## Vente Maison CHAUMES-EN-BRIE ( Seine et marne - 77 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 316000 €

Réf : 7T-SGA-1263084 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 705 m<sup>2</sup> à Chaumes-en-Brie pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Chaumes-en-Brie est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Grâce à la gare de Verneuil-l'Étang et aux lignes de bus, Paris est accessible. De plus, le centre commercial "Les Pleins Champs" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée un séjour-cuisine de 35 m<sup>2</sup>, un WC et un garage de 14 m<sup>2</sup>. L'espace nuit se situe à l'étage. Il se compose de 3 chambres dont l'une dispose d'un grand espace de rangements, d'un bureau de plus de 8 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains avec WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.



Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\*

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349901



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349901/maison-a\\_vendre-chaumes\\_en\\_brie-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349901/maison-a_vendre-chaumes_en_brie-77.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 705 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 355000 €

Réf : 7T-SGA-1263091 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 705 m<sup>2</sup> à Pamfou pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Pamfou est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Grâce à la ligne de bus 46 et au train, Paris est accessible en environ 1h15. De plus, le centre commercial "Les Pleins Champs" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison au style tendance et chic de 95 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 35 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, un cellier avec un accès direct au garage et un WC indépendant. L'étage, se compose d'une suite parentale avec dressing et d'une salle d'eau équipée, de 2 chambres, d'une grande salle de bains et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349900



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349900/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349900/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 128 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 705 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 393000 €

Réf : 7T-SGA-1263092 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 705 m<sup>2</sup> à Pamfou pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Pamfou est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Grâce à la ligne de bus 46 et au train, Paris est accessible en environ 1h15. De plus, le centre commercial "Les Pleins Champs" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison traditionnelle à combles aménagés de 128 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend un grand séjour traversant de 41 m<sup>2</sup>, une cuisine spacieuse de 13 m<sup>2</sup> ouverte sur l'extérieur. Au rez-de-chaussée vous trouverez également un WC, un cellier de 7 m<sup>2</sup> et deux garages avec la possibilité d'en transformer un (ou 2) en chambre(s) de 13 m<sup>2</sup>. L'étage se compose de 3 belles chambres dont une suite parentale de 29 m<sup>2</sup> avec dressing et salle de bains équipée, d'une salle d'eau équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un

chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349899



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349899/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349899/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 115 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 705 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 48 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 383000 €

Réf : 7T-SGA-1263093 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 705 m<sup>2</sup> à Pamfou pour réaliser votre projet de construction, avec des maisons de 1 à 5 chambres et une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 160 m<sup>2</sup>.

Pamfou est une commune accueillante avec plusieurs commodités, telles que des établissements scolaires, des pharmacies et des commerces. Les familles profiteront des services de crèche disponibles sur place. Grâce à la ligne de bus 46 et au train, Paris est accessible en environ 1h15. De plus, le centre commercial "Les Pleins Champs" se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 115 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Au rez-de-chaussée, elle comprend un garage intégré de plus de 14 m<sup>2</sup>, une entrée, un séjour cuisine de plus de 48 m<sup>2</sup>, une chambre et un grand WC. L'étage se compose de 3 chambres dont une avec un grand dressing et d'une salle de bains (baignoire et douche) avec WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'esca

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349898



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349898/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349898/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison CHARTRETTES ( Seine et marne - 77 )

Surface : 91 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 335000 €

Réf : 7T-SGA-1263095 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 600 m<sup>2</sup> à Chartrettes, idéal pour réaliser votre projet de construction de maison de 1 à 5 chambres, avec une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>. Chartrettes est une commune dynamique et bien équipée, avec de nombreuses écoles, commerces, services médicaux et pharmacies. Les familles profiteront des services de crèche et de la proximité du centre commercial "Bois Sénart", situé à moins de 10 minutes. Paris est accessible en environ 50 minutes grâce aux transports en commun.

Cette maison à combles aménagés d'une surface habitable de 91 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend 3 chambres, un séjour cuisine de plus de 43 m<sup>2</sup>, une salle de bains équipée et un wc indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.



\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détail

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349897



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349897/maison-a\\_vendre-chartrettes-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349897/maison-a_vendre-chartrettes-77.php)

## Vente Maison CHARTRETTES ( Seine et marne - 77 )

Surface : 87 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 345000 €

Réf : 7T-SGA-1263106 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 600 m<sup>2</sup> à Chartrettes, idéal pour réaliser votre projet de construction de maison de 1 à 5 chambres, avec une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>. Chartrettes est une commune dynamique et bien équipée, avec de nombreuses écoles, commerces, services médicaux et pharmacies. Les familles profiteront des services de crèche et de la proximité du centre commercial "Bois Sénart", situé à moins de 10 minutes. Paris est accessible en environ 50 minutes grâce aux transports en commun.

Cette maison à étage de 87 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée une grande pièce à vivre lumineuse de 33 m<sup>2</sup> dédiée à la cuisine, le séjour et la salle à manger, un cellier et un grand WC. L'étage se compose de 3 chambres et d'une grande salle de bains équipée avec WC.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de

renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349896



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349896/maison-a\\_vendre-chartrettes-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349896/maison-a_vendre-chartrettes-77.php)

## Vente Maison CHARTRETTES ( Seine et marne - 77 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 600 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 362000 €

Réf : 7T-SGA-1263109 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 600 m<sup>2</sup> à Chartrettes, idéal pour réaliser votre projet de construction de maison de 1 à 5 chambres, avec une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>. Chartrettes est une commune dynamique et bien équipée, avec de nombreuses écoles, commerces, services médicaux et pharmacies. Les familles profiteront des services de crèche et de la proximité du centre commercial "Bois Sénart", situé à moins de 10 minutes. Paris est accessible en environ 50 minutes grâce aux transports en commun.

Cette belle maison familiale aux lignes contemporaines de 133 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Au rez-de-chaussée, elle comprend une entrée ouverte sur une grande pièce de vie de plus de 46 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une chambre, un WC et un grand cellier de plus de 5 m<sup>2</sup>. L'étage se compose de 4 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette off

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349895



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349895/maison-a\\_vendre-chartrettes-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349895/maison-a_vendre-chartrettes-77.php)

## Vente Maison DAMMARIE-LES-LYS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Prix : 314000 €

Réf : 7T-SGA-1263110 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> à Dammarie-les-Lys, idéal pour réaliser votre projet de construction de maison de 1 à 5 chambres, avec une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>. Dammarie-les-Lys est une ville dynamique et bien équipée, avec de nombreuses écoles, commerces, services médicaux et pharmacies. Les familles profiteront des services de crèche et de la proximité du centre commercial "Bois Sénart", situé à moins de 10 minutes. Paris est facilement accessible en environ 45 minutes grâce aux transports en commun.

Cette maison à étage, construite sur vide sanitaire, propose une surface habitable de 96 m<sup>2</sup> et comprend 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, un séjour cuisine de plus de 32 m<sup>2</sup>, une salle d'eau équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à DAMMARIE LES LYS 77190.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349894



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349894/maison-a\\_vendre-dammari\\_les\\_lys-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349894/maison-a_vendre-dammari_les_lys-77.php)

## Vente Maison DAMMARIE-LES-LYS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 53 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 388000 €

Réf : 7T-SGA-1263112 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> à Dammarie-les-Lys, idéal pour réaliser votre projet de construction de maison de 1 à 5 chambres, avec une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>. Dammarie-les-Lys est une ville dynamique et bien équipée, avec de nombreuses écoles, commerces, services médicaux et pharmacies. Les familles profiteront des services de crèche et de la proximité du centre commercial "Bois Sénart", situé à moins de 10 minutes. Paris est facilement accessible en environ 45 minutes grâce aux transports en commun.

Cette maison familiale de 124 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une entrée desservant un double séjour de 53 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, d'un WC indépendant et d'un cellier avec accès direct au garage. L'étage se compose de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison,



**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignement

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349893



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349893/maison-a\\_vendre-dammarie\\_les\\_lys-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349893/maison-a_vendre-dammarie_les_lys-77.php)

## Vente Maison DAMMARIE-LES-LYS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 400 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 41 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 384000 €

Réf : 7T-SGA-1263114 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> à Dammarie-les-Lys, idéal pour réaliser votre projet de construction de maison de 1 à 5 chambres, avec une surface habitable de 50 m<sup>2</sup> à 150 m<sup>2</sup>. Dammarie-les-Lys est une ville dynamique et bien équipée, avec de nombreuses écoles, commerces, services médicaux et pharmacies. Les familles profiteront des services de crèche et de la proximité du centre commercial "Bois Sénart", situé à moins de 10 minutes. Paris est facilement accessible en environ 45 minutes grâce aux transports en commun.

Cette grande maison à étage de 152 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une grande entrée desservant un séjour traversant pour une surface totale de 40 m<sup>2</sup>, une cuisine de 15 m<sup>2</sup>, un WC et un grand cellier. L'étage se compose de 5 belles chambres avec espaces de rangements dont une avec une salle d'eau et dressing, une grande salle de bains équipée et un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non co

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349892



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349892/maison-a\\_vendre-dammarie\\_les\\_lys-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349892/maison-a_vendre-dammarie_les_lys-77.php)

## Vente Maison SAINTRY-SUR-SEINE ( Essonne - 91 )

Surface : 109 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 968 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 381000 €

Réf : 7T-SGA-1263122 -



### Description détaillée :

Opportunité à ne pas manquer : un terrain de 968 m<sup>2</sup> à Saintry-sur-Seine pour votre projet de construction ! Profitez d'une maison sur-mesure, avec des plans adaptables allant de 1 à 5 chambres et des surfaces entre 70 et 152 m<sup>2</sup>. Une chance unique de créer votre espace moderne et pratique.

Avec ses 5 000 habitants, Saintry-sur-Seine est une commune pleine de vie et d'accessibilité. Grâce à une variété d'écoles, commerces, services médicaux et crèches, elle répond aux besoins des actifs et des familles. La connexion directe à Paris en 45 minutes par le RER D, couplée à la proximité du centre commercial Carré Sénart, vous place au cœur de la modernité.

Cette maison traditionnelle de 109 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au RDC d'une grande pièce à vivre lumineuse de 40 m<sup>2</sup>, d'une chambre, d'une salle de bains équipée, d'un WC indépendant et d'un cellier attenant au garage. L'étage se compose de 3 chambres, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de di

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349891



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349891/maison-a\\_vendre-saintry\\_sur\\_seine-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349891/maison-a_vendre-saintry_sur_seine-91.php)

## Vente Maison SAINTRY-SUR-SEINE ( Essonne - 91 )

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 968 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 410000 €

Réf : 7T-SGA-1263123 -



### Description détaillée :

Opportunité à ne pas manquer : un terrain de 968 m<sup>2</sup> à Saintry-sur-Seine pour votre projet de construction ! Profitez d'une maison sur-mesure, avec des plans adaptables allant de 1 à 5 chambres et des surfaces entre 70 et 152 m<sup>2</sup>. Une chance unique de créer votre espace moderne et pratique.

Avec ses 5 000 habitants, Saintry-sur-Seine est une commune pleine de vie et d'accessibilité. Grâce à une variété d'écoles, commerces, services médicaux et crèches, elle répond aux besoins des actifs et des familles. La connexion directe à Paris en 45 minutes par le RER D, couplée à la proximité du centre commercial Carré Sénart, vous place au cœur de la modernité.

Cette maison au style tendance et chic de 95 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Elle propose au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 35 m<sup>2</sup> avec une cuisine ouverte, un cellier avec un accès direct au garage et un WC indépendant. L'étage, se compose d'une suite parentale avec dressing et d'une salle d'eau équipée, de 2 chambres, d'une grande salle de bains et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un

chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349890



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349890/maison-a\\_vendre-saintry\\_sur\\_seine-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349890/maison-a_vendre-saintry_sur_seine-91.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 291000 €

Réf : 7T-SGA-1263153 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>, à seulement 20 minutes de Melun ! Nous vous proposons un projet de construction d'une maison allant de 1-5 chambres de 70 à 152 m<sup>2</sup>, parfaite pour accueillir votre famille dans un cadre convivial.

Dans la commune de Forges (environ 1 500 habitants), tout est prévu pour votre confort : plusieurs établissements scolaires, une pharmacie, des commerces variés et des médecins à proximité. Les jeunes parents apprécieront la présence d'une crèche. Enfin, Paris est accessible en transport en commun en environ 1 heure, et le centre commercial se trouve à moins de 10 minutes.

Cette belle maison contemporaine de 118 m<sup>2</sup> avec garage intégré est construite sur vide sanitaire. Au rez-de-chaussée, elle comprend une grande entrée desservant un séjour traversant de 43 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, un WC et un grand cellier. L'étage se compose de 4 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude



de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349889



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349889/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349889/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 90 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 286000 €

Réf : 7T-SGA-1263154 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>, à seulement 20 minutes de Melun ! Nous vous proposons un projet de construction d'une maison allant de 1-5 chambres de 70 à 152 m<sup>2</sup>, parfaite pour accueillir votre famille dans un cadre convivial.

Dans la commune de Forges (environ 1 500 habitants), tout est prévu pour votre confort : plusieurs établissements scolaires, une pharmacie, des commerces variés et des médecins à proximité. Les jeunes parents apprécieront la présence d'une crèche. Enfin, Paris est accessible en transport en commun en environ 1 heure, et le centre commercial se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée un séjour-cuisine de 30 m<sup>2</sup>, une chambre et un WC. L'étage se compose de 2 grandes chambres dont l'une de plus de 15 m<sup>2</sup> avec dressing, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Cette maison a été pensée par notre bureau d'études pour s'adapter parfaitement aux terrains à bâtir étroits ou de faibles profondeurs.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un

chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez v

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349888



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349888/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349888/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison PROVINS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 148 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 490 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 396000 €

Réf : 7T-SGA-1263165 -



### Description détaillée :

Ne ratez pas cette superbe occasion! Maisons Pierre vous propose sur un terrain de 263m<sup>2</sup> à Poigny un projet de construction d'une maison. Poigny, avec ses centaines d'habitants, dispose de nombreux services et commodités, notamment des écoles, des pharmacies, des médecins et des commerces variés. Le centre commercial Val d'Europe est à moins de 10 minutes et Paris est accessible en environ 50 minutes par les transports en commun.

Le modèle Topaze est une maison de plain-pied. Son architecture contemporaine offre des volumes affirmés pour une surface totale de 148 m<sup>2</sup>. 67 m<sup>2</sup> sont dédiés au séjour cuisine baigné de lumière grâce à ses 2 baies vitrées. Elle propose une grande entrée, 3 chambres spacieuses, dont l'une dispose d'une superficie de plus de 18 m<sup>2</sup>, un cellier de 7,7 m<sup>2</sup> hébergeant entre autres la batterie de stockage de l'énergie solaire, un WC indépendant, une salle de bains et une salle d'eau équipées. Cette maison a aussi l'avantage de disposer d'un garage intégré de 32 m<sup>2</sup> équipé d'une borne de recharge pour véhicule électrique. A NOTER : Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits (1).

Pour votre confort, le modèle Topaze est muni d'une climatisation réversible\*. Associée à la haute qualité de l'isolation, l'ensemble garanti un confort en toute saison. La box domotique permet de piloter les équipements connectés, notamment les volets roulants motorisés. La porte de garage sectionnelle est également isolée, motorisée et pilotable depuis l'application fournie.

Tous les modèles de la gamme Contemporaine sont pourvus de matériaux et d'équipements haut de gamme. Les menuiseries extérieures, tout comme les volets roulants, les gouttières et descentes d'eaux pluviales sont en aluminium. L'isolation est réalisée avec un matériau alvéolaire de nouvelle génération, 100% recyclable. Les façades sont habillées d'un enduit gratté d'un aspect fin et sob

**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349887



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349887/maison-a\\_vendre-provins-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349887/maison-a_vendre-provins-77.php)

## Vente Maison PROVINS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 490 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 240000 €

Réf : 7T-SGA-1263171 -



### Description détaillée :

Ne ratez pas cette superbe occasion! Maisons Pierre vous propose sur un terrain de 263m<sup>2</sup> à Poigny un projet de construction d'une maison. Poigny, avec ses centaines d'habitants, dispose de nombreux services et commodités, notamment des écoles, des pharmacies, des médecins et des commerces variés. Le centre commercial Val d'Europe est à moins de 10 minutes et Paris est accessible en environ 50 minutes par les transports en commun.

Cette maison de 106 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle dispose au rez-de-chaussée d'une grande pièce à vivre de 42 m<sup>2</sup> dédiée à la cuisine, le séjour et la salle à manger, d'une chambre, d'un dressing, d'un WC indépendant et d'un cellier. L'étage se compose de 3 chambres, d'une grande salle de bains équipée et de nombreux rangements.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

**MAISONS PIERRE - MOISSY**  
Zi - Rue Amperes Rn6  
77550 MOISSY-CRAMAYEL  
Tel : 01.60.60.33.63  
E-Mail : moissy.md@maisons-pierre.com

Catalogue PDF généré  
par <http://www.repimmo.com>

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.  
Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à PROVINS 77160.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349886



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349886/maison-a\\_vendre-provins-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349886/maison-a_vendre-provins-77.php)

## Vente Maison SAINTRY-SUR-SEINE ( Essonne - 91 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 968 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 363000 €

Réf : 7T-SGA-1263130 -



### Description détaillée :

Opportunité à ne pas manquer : un terrain de 968 m<sup>2</sup> à Saintry-sur-Seine pour votre projet de construction ! Profitez d'une maison sur-mesure, avec des plans adaptables allant de 1 à 5 chambres et des surfaces entre 70 et 152 m<sup>2</sup>. Une chance unique de créer votre espace moderne et pratique.

Avec ses 5 000 habitants, Saintry-sur-Seine est une commune pleine de vie et d'accessibilité. Grâce à une variété d'écoles, commerces, services médicaux et crèches, elle répond aux besoins des actifs et des familles. La connexion directe à Paris en 45 minutes par le RER D, couplée à la proximité du centre commercial Carré Sénart, vous place au cœur de la modernité.

Cette maison à étage d'une surface habitable de 88 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend au rez-de-chaussée un séjour-cuisine de 35 m<sup>2</sup>, un WC et un garage de 14 m<sup>2</sup>. L'espace nuit se situe à l'étage. Il se compose de 3 chambres dont l'une dispose d'un grand espace de rangements, d'un bureau de plus de 8 m<sup>2</sup> et d'une salle de bains avec WC.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude



de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de d

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349885



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349885/maison-a\\_vendre-saintry\\_sur\\_seine-91.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349885/maison-a_vendre-saintry_sur_seine-91.php)

## Vente Maison MELUN ( Seine et marne - 77 )

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 800 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 252000 €

Réf : 7T-SGA-1263138 -



### Description détaillée :

Opportunité rare à saisir sur un terrain de 800 m<sup>2</sup>, à seulement 20 minutes de Melun ! Nous vous proposons un projet de construction d'une maison allant de 1-5 chambres de 70 à 152 m<sup>2</sup>, parfaite pour accueillir votre famille dans un cadre convivial.

Dans la commune de Forges (environ 1 500 habitants), tout est prévu pour votre confort : plusieurs établissements scolaires, une pharmacie, des commerces variés et des médecins à proximité. Les jeunes parents apprécieront la présence d'une crèche. Enfin, Paris est accessible en transport en commun en environ 1 heure, et le centre commercial se trouve à moins de 10 minutes.

Cette maison de plain-pied de 86 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Elle comprend une grande pièce à vivre lumineuse de 39 m<sup>2</sup>, dédiée à la cuisine et au séjour, 3 chambres, une salle d'eau équipée, un WC et un grand cellier. Elle propose également des combles aménageables de plus de 42 m<sup>2</sup>.

Les menuiseries sont en PVC de couleur blanche. La toiture est réalisée en tuiles béton double romane. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposées.

Pour votre confort, nous l'avons équipée d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique et d'un chauffe-eau thermodynamique.

Pour personnaliser et configurer cette maison, selon vos envies et besoins, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de renseignements.

Cette maison est conforme à la Réglementation Environnementale 2020 (RE 2020).

Classe énergétique : A

Garanties et assurances obligatoires incluses (voir détails en agence). Prix indicatif hors peintures et hors options.

Terrain sélectionné et vu pour vous sous réserve de disponibilité et au prix indiqué par notre partenaire foncier. Visuels non contractuels.

Cette offre est proposée à MELUN 77000.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349884



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349884/maison-a\\_vendre-melun-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349884/maison-a_vendre-melun-77.php)

## Vente Maison PROVINS ( Seine et marne - 77 )

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 490 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 294000 €

Réf : 7T-SGA-1263179 -



### Description détaillée :

Ne ratez pas cette superbe occasion! Maisons Pierre vous propose sur un terrain de 263m<sup>2</sup> à Poigny un projet de construction d'une maison. Poigny, avec ses centaines d'habitants, dispose de nombreux services et commodités, notamment des écoles, des pharmacies, des médecins et des commerces variés. Le centre commercial Val d'Europe est à moins de 10 minutes et Paris est accessible en environ 50 minutes par les transports en commun.

Cette belle maison familiale aux lignes contemporaines de 133 m<sup>2</sup> est construite sur vide sanitaire. Au rez-de-chaussée, elle comprend une entrée ouverte sur une grande pièce de vie de plus de 46 m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte, une chambre, un WC et un grand cellier de plus de 5 m<sup>2</sup>. L'étage se compose de 4 belles chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'une salle de bains équipée et d'un WC indépendant.

Les menuiseries en PVC sont proposées en 4 coloris au choix. La toiture est réalisée en tuiles plates rainurées. Côté façades cette maison dispose de débords de toit en corniches ravalées, de gouttières et descentes de pluie en zinc. Plusieurs couleurs d'enduit extérieur sont proposés. 2 robinets de puisage, 2 prises électriques extérieures et au minimum 4 points lumineux extérieurs sont également prévus.

Pour votre confort, nous avons équipé cette maison d'un système isolant de haute performance, d'une climatisation réversible (Pompe A Chaleur Air/Air), de volets roulants motorisés et pilotables à distance, d'une box domotique, d'un chauffe-eau thermodynamique et d'une alarme avec télésurveillance incluse pendant 3 mois.

Les plans intérieurs proposés sont ajustables selon vos souhaits\*. Et pour personnaliser encore plus votre maison, choisissez vos options parmi une multitude de finitions et prestations à la carte. N'hésitez pas à faire une demande de

renseignements.

\* Hors points d'eau, trémie d'escalier et local technique

Cette maison est conforme à

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18349883



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18349883/maison-a\\_vendre-provins-77.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18349883/maison-a_vendre-provins-77.php)