catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD

27-29, Avenue des Alliés 25200 MONTBÉLIARD

Tel : 03.81.91.22.22

E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Vente Appartement MEROUX (Belfort - 90)

Surface : 78 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2020

Prix : 222000 €

Réf : 19971 -



Description détaillée :

Découvrez ce superbe Carré de l'Habitat construit en 2020, idéalement situé au calme, dans un secteur très recherché.

Ce bien clé en main, parfaitement pensé et réalisé avec des matériaux de qualité, offre de belles prestations et un excellent niveau de confort. Aucun travaux à prévoir : il ne vous reste plus qu'à poser vos valises.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse avec salon-séjour ouvert sur une cuisine moderne entièrement équipée. L'ensemble donne directement accès à une agréable terrasse et à son jardin privatif. Un grand WC avec point d'eau et un emplacement prévu pour une machine à laver complète le rez-de-chaussée.

À l'extérieur, une récente pergola bioclimatique vient prolonger l'espace de vie et permet de profiter pleinement des beaux jours dans un environnement paisible.

À l'étage, l'espace nuit se compose de deux chambres ainsi que d'une pièce actuellement aménagée en bureau, pouvant facilement faire office de troisième chambre selon vos besoins, ainsi que d'une salle d'eau + WC.

De nombreux dressings et rangements intégrés haut de gamme, aménagés dans les chambres et le couloir, permettent d'optimiser intelligemment chaque espace.

Côté confort, le bien bénéficie de prestations soignées : domotique, moustiquaires à chaque fenêtre, rangements sur mesure, équipements récents et finitions de qualité.

Un garage complète ce bien.

Un véritable cocon moderne, chaleureux et fonctionnel, réunissant les avantages d'une maison et le confort d'un Carré






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19330505/appartement-a_vendre-meroux-90.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Maison SELONCOURT (Doubs - 25)

Surface : 185 m2

Surface terrain : 780 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1882

Charges : 70 €

Prix : 1270 €/mois

Réf : 20281808 -



Description détaillée :
SELONCOURT : LOUE charmante maison entièrement rénovée et parfaitement entretenue.
Cette maison d'environ 150 m2 allie le charme de l'ancien au confort moderne. Elle propose 4 grandes chambres, un vaste séjour lumineux de 40 m2 et une cuisine équipée ouverte sur une agréable terrasse et un magnifique jardin paysager d'inspiration zen, véritable havre de paix.
L'un de ses principaux atouts réside dans ses nombreuses dépendances et espaces annexes :

Un atelier indépendant,
Un grand garage de 40 m2 aménagé dans une ancienne grange, offrant de nombreuses possibilités de stockage

La maison affiche un excellent état général avec un DPE C, des fenêtres en double vitrage et une chaudière gaz à condensation récente.
Les amateurs d'authenticité apprécieront également les murs en pierre, les deux terrasses, le point d'eau extérieur, la cave de caractère ainsi que les nombreux espaces de rangement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19319005






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19319005/maison-location-seloncourt-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Maison AUDINCOURT (Doubs - 25)

Surface : 123 m2

Surface terrain : 812 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 25 €

Prix : 1100 €/mois

Réf : 02164 -



Description détaillée :

Dans un secteur calme, proche centre ville, à louer maison T6 totalement rénovée avec goût.

Elle comprend au RDC une entrée avec placard, une cuisine équipée ouverte sur salon-séjour, lui même avec accès terrasse, une salle de bain avec douche et baignoire, un WC indépendant et une chambre.

A l'étage le bien comporte une mezzanine desservant 3 chambres dont une avec dressing.

Un garage, une dépendance attenante à la maison et un terrain de 8 ares complètent le bien.

Bien rare, dossier solide exigé, à visiter rapidement ! DISPONIBLE DE SUITE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19319004






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19319004/maison-location-audincourt-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Vente Maison ETOUVANS (Doubs - 25)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 874 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2012

Prix : 275000 €

Réf : 19962 -



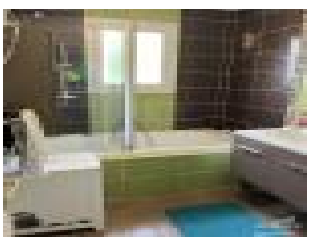
Description détaillée :

Nouveau sur Etouvans, dans un secteur calme au bout d'une impasse, maison de plain pied comprenant au rez de chaussée, hall, cuisine équipée ouverte sur un salon séjour avec un poêle à bois, donnant sur une grande terrasse avec store électrique, une chambre, une salle de bain, wc, chaufferie, buanderie, et garage. A l'étage: une mezzanine, trois chambres dont une avec dressing. Le tout sur un beau terrain de 874 m2 avec un bucher et une piscine hors sol avec pompe à chaleur. P lus de renseignements à l'agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19312787






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19312787/maison-a_vendre-etouvans-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement VALENTIGNEY (Doubs - 25)

Surface : 93 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 60 €

Prix : 870 €/mois

Réf : 20193101 -



Description détaillée :

VALENTIGNEY : LOUE bel appartement de type F3 de 92m2 dans une ancienne maison de maitre comprenant une entrée, une cuisine équipée, un salon-séjour, 2 chambres, un bureau, une salle de bains avec baignoire et douche et un WC.

Une cave complète ce bien.

Des places de parking sont à disposition.

DISPONIBLE A PARTIR DU 25/09/2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19312786






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19312786/appartement-location-valentigney-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement MONTBELIARD (Doubs - 25)

Surface : 44 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Charges : 65 €

Prix : 562 €/mois

Réf : 20191802 -



Description détaillée :

VILLA KALISTA - F2 DANS RESIDENCE DE STANDING

MONTBELIARD : Très bel appartement de type F2 d'enviro, 50 m, situé au 3éme étage d'une copropriètè, comprenant un hall d'entrée, une cuisine équipée ouverte sur le séjour avec accès balcon, une chambre avec placard, une salle de bains avec baignoire, un WC.

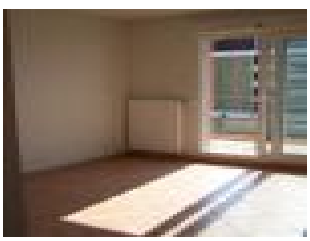
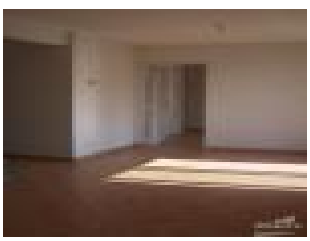
Une cave et un garage complètent ce bien.

Chauffage individuel gaz

DISPONIBLE A PARTIR DU 15/09/2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19312785


voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19312785/appartement-location-montbeliard-25.php

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement DANJOUTIN (Belfort - 90)

Surface : 100 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1904

Charges : 50 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 20191004 -



Description détaillée :

DANJOUTIN : LOUE grand F3 de 104m2 au 1 er étage d'une maison individuelle composée de 3 appartements comprenant une entrée, un grand salon-séjour, deux grandes chambres, une cuisine équipée, une salle de bains avec baingoire et un WC.

Une cave et deux places de stationnement complètent ce bien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19312784






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19312784/appartement-location-danjoutin-90.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement MONTBELIARD (Doubs - 25)

Surface : 102 m2

Surface séjour : 26 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1947

Charges : 62 €

Prix : 682 €/mois

Réf : 20222608 -



Description détaillée :

MONTBELIARD : LOUE grand F3 au centre ville (quartier velotte) au 2éme étage d'une monopropriété sans asensceur comprenant une entrée, une cusiine équipée ouverte sur vaste salon-séjour, deux chambres dont une avec grand renfoncement pour dressing, une salle de bain avec douche et WC Séparé.

DISPONIBLE A PARTIR DU 21/11/2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19312783






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19312783/appartement-location-montbeliard-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Vente Maison BEAUCOURT (Belfort - 90)

Surface : 183 m2

Surface terrain : 793 m2

Surface séjour : 52 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2005

Prix : 379500 €

Réf : 19960 -



Description détaillée :

Dans un quartier résidentiel recherché, à proximité de la frontière Suisse, découvrez cette agréable maison individuelle offranr de beaux volumes, un environnement privilégié et une vue panoramique remarquable.

Dès l' entrée, vous serez séduits par ses espaces généreux et sa distribution fonctionnelle.

Le rez-de-chaussée propose un hall d'entrée avec placard, un vaste salon-séjour lumineux, avec cheminée, ouvrant sur une terrasse et un grand balcon, une cuisine équipée avec son coin dînatoire, une pièce pouvant être aménagée selon vos besoins, ainsi qu' une salle de bains et des toilettes indépendantes.

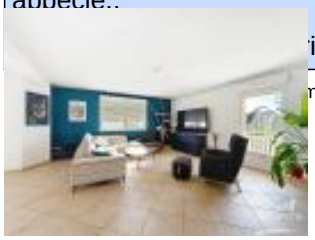
A l'étage, un dégagement dessert quatre belle chambres, chacune bénéficiant de son propre balcon, ainsi qu' un dressing et une seconde salle de bains avec toilettes.

La maison dispose également d'un sous- sol complet, particulièrement appréciable, comprenant un garage deux voitures, une grande pièce offrant de nombreuses possibilités d' aménagement, une cave, une buanderie et une chaufferie.

A l'extérieur, vous profiterez d'un terrain clos et arboré de 793m2, agréable, avec la possibilité d'y créer une piscine.

Côté prestations, la maison bénficie d'une pompe à chaleur récente ainsi que des panneaux photovoltaÏques, des équipements appréciables.

Contactez-nous pour visiter cette maison spacieuse, offrant un cadre privilégié, dans un secteur partIculièrement appécié..






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19312782/maison-a_vendre-beaucourt-90.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Vente Maison EXINCOURT (Doubs - 25)

Surface : 100 m2

Surface terrain : 664 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1972

Prix : 172000 €

Réf : 19957 -

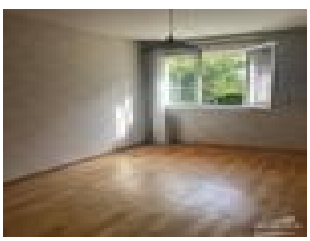
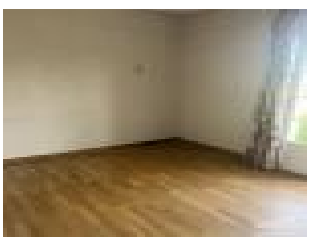


Description détaillée :

Nouveau secteur Exincourt, quartier calme,rare, maison de 1972 de plain pied composée d'une cuisine équipée, salon séjour avec insert avec véranda, salle d'eau récente, wc, trois chambres, grenier aménagé, fenêtres double vitrage PVC, chauffage gaz, grand garage, le tout sur un terrain de 664 m2. Plus de renseignements à l'agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19308296


voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19308296/maison-a_vendre-exincourt-25.php

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Location Appartement GRAND-CHARMONT (Doubs - 25)

Surface : 62 m2

Surface séjour : 16 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1955

Charges : 63 €

Prix : 650 €/mois

Réf : 20261008 -



Description détaillée :

A GRAND CHARMONT, dans une copropriété calme et bien entretenue, découvrez ce bel appartement F3 de 62.70m2, situé en rez de chaussée surélevé.

L'appartement comprend :

- une entrée
- un Wc séparé
- une cuisine semi équipée (plaques de cuisson) et séparée
- un séjour
- une salle d'eau
- 2 chambres

Les ATOUTS :

- Appartement en cours de rénovation
- Une cave
- Un grenier
- Du stationnement au pied de l'immeuble
- Chauffage individuel gaz
- DPE en D

LOYER : 587 euros / mois

CHARGES : 63 euros / mois : entretien chaudière, TOM, électricité des communs, eau froide.

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

DISPONIBLE A PARTIR 22/08/2026.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19308295





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19308295/appartement-location-grand_charmont-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement BELFORT (Belfort - 90)

Surface : 71 m2

Surface séjour : 39 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Charges : 50 €

Prix : 680 €/mois

Réf : 19623_ -

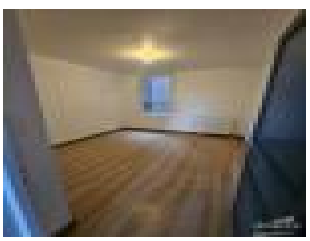


Description détaillée :
À deux pas de la gare, découvrez ce superbe appartement T3 entièrement rénové, situé au 1er étage d'un immeuble calme et bien entretenu. Vous serez séduit par son vaste salon, séjour et lumineux de plus de 39 m2 avec cuisine équipée moderne, idéal pour recevoir ou profiter d'un bel espace de vie au quotidien. Il dispose également de deux chambres confortables, d'une salle d'eau contemporaine et d'une cave pratique pour vos rangements. Chauffage et eau chaude par chaudière gaz de ville. DPE : Classe C -- un vrai plus pour vos consommations !

DISPONIBLE A PARTIR D OCTOBRE
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19308294



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19308294/appartement-location-belfort-90.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement MONTBELIARD (Doubs - 25)

Surface : 27 m2

Nb pièces : 1 pièce

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 20 €

Prix : 450 €/mois

Réf : 20230607 -



Description détaillée :

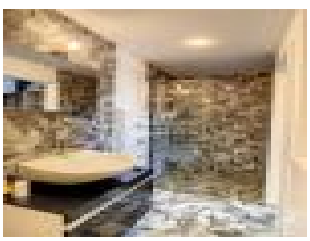
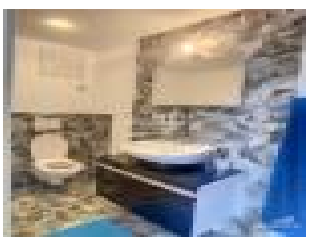
MONTBELIARD : LOUE studio meublé avec salle de bain avec douche + WC

Equipements : machine à laver + plaque de cuisson + réfrigérateur + lit + table + chaises

DISPONIBLE DE SUITE

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19301829



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19301829/appartement-location-montbeliard-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement AUDINCOURT (Doubs - 25)

Surface : 105 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2010

Charges : 130 €

Prix : 890 €/mois

Réf : 20260608 -



Description détaillée :

AUDINCOURT :

Venez découvrir ce magnifique appartement de type F5, situé dans une résidence de standing sécurisée et parfaitement entretenue avec ascenseur.

Le logement va être entièrement repeint (travaux en cours).

L'appartement comprend :

- Une belle pièce de vie lumineuse
- Une cuisine équipée
- 4 chambres
- Une salle de bains
- Une agréable de terrasse de 17.36 m2
- Une place de parking en sous sol + en extérieure
- Une cave

DISPONIBLE DE SUITE

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19301827






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19301827/appartement-location-audincourt-25.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Location Appartement AUDINCOURT (Doubs - 25)

Surface : 27 m2

Surface séjour : 13 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1948

Charges : 15 €

Prix : 440 €/mois

Réf : 171220251 -



Description détaillée :

Situé à Audincourt, ce studio meublé lumineux et fonctionnel offre un cadre de vie agréable. Il se compose d'une pièce principale avec espace nuit, d'une kitchenette équipée (plaques, réfrigérateur, rangements), ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Le logement est en bon état, rénové il y a un an, bien agencé et bénéficie d'une belle luminosité naturelle.

Idéal pour étudiant, jeune actif ou personne seule.

Proche des commodités et des transports.

Logement prêt à emménager.

Disponible le 7 aout.

VISALE ACCEPTE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19297615






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19297615/appartement-location-audincourt-25.php

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement HERICOURT (Haute saone - 70)

Surface : 89 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1948

Prix : 98000 €

Réf : 19956 -

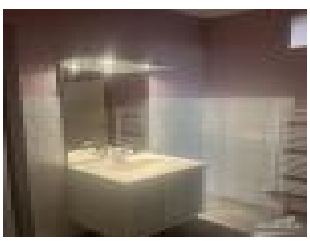


Description détaillée :

Nouveau sur Héricourt, appartement au rez de chaussée de 89 m2 comprenant entrée, cuisine ouverte sur salon séjour, cellier, salle d'eau, wc, deux grandes chambres, fenêtres double vitrage PVC, garage. Plus de renseignements à l'agence.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19297614





voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19297614/appartement-a_vendre-hericourt-70.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Vente Immeuble HERIMONCOURT (Doubs - 25)

Surface : 238 m2

Prix : 315000 €

Réf : 19942 -

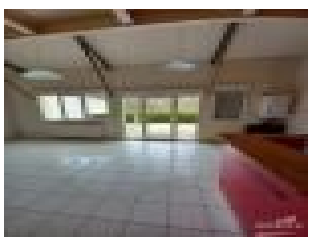


Description détaillée :

Nouveau sur Hérimoncourt, immeuble de rapport de trois lofts renovés entierements de 75 m2 avec terrasse, 3 garages, 3 places de parking, chauffage individuel gaz, fenetres double vitrage PVC. Bon état général, plus de renseignements à l'agence.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19265874



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19265874/immeuble-a_vendre-herimoncourt-25.php

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Prestige MONTBELIARD (Doubs - 25)

Surface : 310 m2

Surface terrain : 950 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 1874

Prix : 449000 €

Réf : 19939 -



Description détaillée :

Laissez-vous séduire par cette somptueuse maison de maître entièrement rénovée, où le charme de l'ancien se marie harmonieusement avec le confort contemporain.

Nichée au coeur d'un magnifique parc arboré, cette propriété rare offre un cadre de vie privilégié, empreint de sérénité et de raffinement.

Dès l'entrée, les volumes généreux et la qualité des prestations révèlent le caractère unique de cette demeure. La vaste pièce de vie, baignée de lumière, accueille un salon-séjour convivial ouvert sur une cuisine entièrement équipée, avec un accès direct à une spacieuse terrasse, idéale pour recevoir famille et amis.

Une élégante bibliothèque avec un salon invite à la détente, tandis qu'une chambre avec son cabinet de toilette complète le rez-de-chaussée, offrant un véritable confort de vie au quotidien.

A l'étage, un dégagement dessert deux belles chambres avec salle d' eau, un bureau propice au télétravail ainsi qu'une magnifique suite parentale, véritable confort de vie au quotidien.

Le deuxième étage propose deux agréables espaces de nuit disposant chacun de leur salle d'eau, parfaits pour accueillir famille et invités dans les meilleures conditions. Les combles offrent également un potentiel de rangements..

Pensée pour répondre aux exigences d'une clientèle en quête d' excellence, la propriété propose également des prestations rares: un espace Spa, véritable parenthèse de bien-être, un studio indépendant , idéal pour recevoir ou développer une activité professionnelle.

Un vaste sous-sol aménagé comrprenant une cuisine d' été, une buanderie, une cave, ainsi que de nombruex espaces de rangement.

Cette demeure de prestige séduira les amateurs de belles pierres, de volumes généreux et d' authenticité, à la recherche d'un bien d'exception au coeur d'un environnement verdoyant.

Un bien rare sur le marché, où chaque détail a été pensé pour offrir un art de vivre unique. Une visite s'im

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

ALLIANCE GROUPE IMMOBILIER MONTBELIARD
27-29, Avenue des Alliés
25200 MONTBÉLIARD
Tel : 03.81.91.22.22
E-Mail : montbeliard@allianceimmobilier.com

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°19265873






voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/19265873/prestige-a_vendre-montbeliard-25.php