

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL

25 rue Henri BARBUSSE 93370 MONTFERMEIL

Tel : 01.41.70.35.50

E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement COUBRON (Seine saint denis - 93)

Surface : 70 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1967

Prix : 159750 €

Réf : 749111001-78 -



Description détaillée :

COUBRON Centre ville, dans une résidence avec gardien, appartement de quatre pièces, entrée, Séjour avec balcon, trois chambres, cuisine équipée avec cellier, salle d'eau et WC, Un parking en extérieur, une cave.

le tout en parfait état, dans un environnement très calme.

Mentions légales :

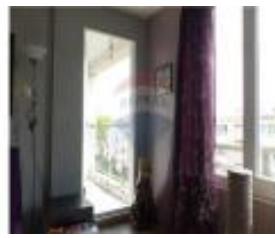
Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : 84 lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 3120 euros

Aucune procédure en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515920



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515920/appartement-a-vendre-coubron-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Commerce MOISENAY (Seine et marne - 77)

Prix : 1040000 €

Réf : 749111001-82 -



Description détaillée :

Vous pouvez me joindre au 062385426, mon adresse mail : Bâtiment sur terrain de 15 350 m² clos avec accès goudronné et parkings, usage Artisanale et habitation, 250 m² au sol, mezzanine de 97 m² aménagée en appartement avec salle de bains et WC, possibilité d'aménager une deuxième mezzanine en bureau +- 300m².

Construction traditionnelle entièrement isolé, fenêtres Alu double vitrage et barreaudage, VMC industriel chaud et froid, chauffage électrique air pulsé, le tout en parfait état.

Possibilité de construire un deuxième bâtiment usage bureau (123m²), permis de construire obtenu mais non utilisé.

Accès Autoroute A5 cinq minutes (2.5km), quinze minutes du centre de MELUN (77), immédiate proximité du Château de VAUX LE VICOMTE et non loin de FONTAINEBLEAU

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515919



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18515919/commerce-a-vendre-moisenay-77.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GARGES-LES-GONESSE (Val d'Oise - 95)

Surface : 80 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 148500 €

Réf : 749111010-20 -



Description détaillée :

Votre agent remax/sweethome Aland aroul au 0663379532 vous propose : En plein centre-ville proche toutes commodités (écoles, commerces, transports) ainsi que de l'aéroport CDG : un appartement de type 4 pièces bien agencé comportant une belle entrée dégagée distribuant , un vaste salon lumineux avec son séjour pouvant se transformer en 3ème chambre , cuisine équipée et meublée, un couloir avec des placards tout le long, deux chambre spacieuse dont une avec placard , salle de bains et W.C.

Charges de copropriété de 270 euros par mois comprenant eau chaude, eau froide, chauffage collectif et charges courantes.

Une cave vient compléter ce bien

Cet appartement conviendra parfaitement à une famille

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : -- lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 3232 euros

Aucune procédure en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515918



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515918/appartement-a-vendre-garges-les-gonesse-95.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement VILLEPINTE (Seine saint denis - 93)

Surface : 72 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 138450 €

Réf : 749111010-32 -



Description détaillée :

Francisco PEREIRA 07 68 38 47 56 (vous propose 4 pièces)

Villepinte: Bel appartement de 4 pièces: composé d'une entrée, un double séjour donnant sur un balcon, un wc séparé, une cuisine, et 3 belles chambres: cet appartement si situe au 4 étage et dernier étage

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515917



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515917/appartement-a-vendre-villepinte-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GARGES-LES-GONESSE (Val d'Oise - 95)

Surface : 51 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 114000 €

Réf : 749111010-15 -



Description détaillée :

Votre agent remax/sweethome Aland aroul au 0663379532 vous propose : En plein centre-ville proche toutes commodités (écoles, commerces, transports), dans une résidence bien entretenu au 8ème étage avec ascenseur : venez poser vos meubles dans cet appartement sans travaux de type 2 pièces bien agencé comportant une entrée dégagée, un salon lumineux avec balcon et vue sur Paris, cuisine équipée et meublée, une chambre spacieuse, salle de bains et W.C.

Cet appartement conviendra parfaitement à un jeune couple

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515916



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18515916/appartement-a-vendre-garges-les-gonesse-95.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GARGES-LES-GONESSE (Val d'Oise - 95)

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 117500 €

Réf : 749111010-22 -



Description détaillée :

Votre agent remax/sweethome Aland aroul au 0663379532 vous propose : En plein centre-ville proche toutes commodités (écoles, commerces, transports), idéal pour démarrer dans la vie : venez écrire une partie de votre histoire dans cet appartement 2 pièces situé au 6ème étage avec ascenseur sans vis-à-vis comportant une entrée bien dégagée, un salon spacieux, cuisine équipée et meublée carrelé, une chambre spacieuse, salle de bains refait à neuf et W.C.

Une cave et un parking viennent compléter ce bien.

Cet appartement conviendra parfaitement à un jeune couple.

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : 229 lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 1784 euros

Aucune procédure en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515915



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18515915/appartement-a-vendre-garges-les-gonesse-95.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GARGES-LES-GONESSE (Val d'Oise - 95)

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 127000 €

Réf : 749111010-24 -



Description détaillée :

Votre agent remax/sweethome Aland aroul au 0663379532 vous propose : En plein centre-ville proche toutes commodités (écoles, commerces, transports) ainsi que de l'aéroport CDG : un appartement au 7ème étage avec ascenseur de type 4 pièces bien agencé comportant une belle entrée dégagée avec rangement , un salon avec son séjour pouvant se transformer en 3eme chambre, une chambre, cuisine équipée et meublée, un couloir distribuant une chambre, salle de bains et W.C.

Une cave vient compléter ce bien

Cet appartement conviendra parfaitement à une famille.

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : 112 lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 1464 euros

Aucune procédure en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515914



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515914/appartement-a-vendre-garges-les-gonesse-95.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GARGES-LES-GONESSE (Val d'Oise - 95)

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 88800 €

Réf : 749111010-23 -



Description détaillée :

Votre agent Remax/Sweethome ALAND Aroul au 0663379532 A moins de 10mn à pied de la gare de Garges-Sarcelles RER D qui vous amène à la Gare du Nord en 16mn. Avec les commerces de proximités et ainsi que les établissements scolaires à pied. Un appartement de types 2 pièces refait à neuf aux 12 étages avec deux ascenseurs sans vis-à-vis comprenant : une entrée dégagée avec placards de rangements, un salon séjour, une cuisine meublée avec cellier, une chambre, salle de bains et WC.

Idéal pour familles primo accédant

Où

Investisseurs, possibilité de le louer 800 euros par mois charges comprises.

Bonne rentabilité locative de l'ordre de 10% brute

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : 156 lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 1784 euros

procédure en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515913



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515913/appartement-a-vendre-garges-les-gonesse-95.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Maison STAINS (Seine saint denis - 93)

Surface : 106 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 530000 €

Réf : 749111010-4 -



Description détaillée :

Agent commercial ALAND AROUL 06-63-37-95-32 IDEAL POUR INVESTISSEURS !!!! En plein centre ville proches commerces, écoles et transports. REMAX SWEETHOME vous propose une maison sur deux niveaux avec un studio de 31m² au RDC et un 3 pièces avec salon, 2 chambres, cuisine, salle de bains et W.C à l'étage + 9 box + un dépôts sur un terrain de 487m².

Possibilités de louer le tout ou de surélever la maison pour appartement supplémentaire et de faire des habitations sur le terrain en démolissant le dépôt et les box.

Pour plus de renseignement veuillez nous contacter ALORS A VOS TÉLÉPHONE SANS PLUS TARDER !!!!!

Annonce visible sur <http://www.repinimo.com> sous la REF n°18515912



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repinimo.com/petite annonces immobiliere/18515912/maison-a-vendre-stains-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GAGNY (Seine saint denis - 93)

Surface : 54 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 181000 €

Réf : 749111001-110 -



Description détaillée :

Richard TRINH (06.62.36.08.73) vous propose un appartement dans cet appartement à Gagny:

Dans la commune de Gagny, sur le Plateau de Franceville, venez découvrir ce charmant appartement de 3 pièces situé au sein d'une maison, au rez-de-chaussée et surtout au calme. Cet appartement de 3 pièces, de 53,60m² est totalement refait à neuf. Il se compose d'un séjour, de 2 chambres d'une cuisine équipée neuve et d'une salle de bains. Idéal jeunes couples et investisseurs.

PAS DE CHARGE DE COPROPRIETE !!!!!!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515911



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515911/appartement-a-vendre-gagny-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Commerce VAUCRESSON (Hauts de Seine - 92)

Prix : 181900 €

Réf : 749111001-105 -



Description détaillée :

Richard TRINH (0662360873) vous propose un fonds de commerce de restaurant à saisir.

Situé dans un quartier résidentiel, sur un axe passant, à proximité des écoles, habitations et bureaux, fonds de commerce de restaurant à céder. Il se compose d'un local de 66m², d'une cuisine de 4,5m² , complété d'une cave de 31m², et d'un appartement situé au premier étage de 20m²

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515910



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515910/commerce-a-vendre-vaucresson-92.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement CLICHY-SOUS-BOIS (Seine saint denis - 93)

Surface : 70 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1978

Prix : 143775 €

Réf : 749111001-106 -



Description détaillée :

Richard TRINH (06 62 36 08 73) vous propose cet appartement 3 Pièces , proche du futur T4:

Venez découvrir cet appartement 3 pièces, idéalement situé, proche de toutes les commodités et notamment du futur Tramway. L'appartement se compose d'une beau séjour, sans vis-à-vis, donnant sur un espace de verdure; de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un WC séparé et d'une loggia

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515909



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515909/appartement-a-vendre-clichy-sous-bois-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Maison VILLEPINTE (Seine saint denis - 93)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1986

Prix : 272000 €

Réf : 749111010-33 -



Description détaillée :

Luc Petit-Lagrange (06 23 85 42 56) vous propose à Villepinte:

Proche de toutes commodités (commerces, écoles, transports, centre hospitalier Robert-Ballanger), cette belle maison de 3/4 pièces se compose:

Au Rez de chaussée: d'une entrée, une cuisine, un grand séjour de 29 m², un wc séparé.

A l'étage: vous trouverez 2 grandes chambres de 12m² et 13 m² dont une avec un dressing intégré, et un espace supplémentaire pouvant servir pour un bureau ou une chambre d'enfant, une salle de bain avec baignoire et douche.

A VOIR ABSOLUMENT !

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515908



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515908/maison-a-vendre-villepinte-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Maison PIN (Seine et marne - 77)

Surface : 223 m²

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 530000 €

Réf : 749111001-75 -



Description détaillée :

Le Pin, A 5 mm de la sortie CHELLES / LE PIN, Centre du village, à proximité de toutes les commodités (écoles, commerces)

Quartier résidentiel, Belle Maison sur grand terrain arboré de 1 000 m² avec jardin et emplacement pour plusieurs véhicules, haie végétale protégeant de la rue.

Composé de trois niveaux : un appartement avec séjour deux chambres, cuisine, salle d'eau avec water-closet.

Les deux autres niveaux sont composés d'un séjour avec terrasse, trois chambres, salle d'eau, water-closets indépendant, cuisine aménagée, au niveau supérieur, un séjour, deux chambres, une salle de bains avec water-closets.

L'ensemble des fenêtres sont en double vitrage, l'ensemble des niveaux communiquent.

Maison parfaite pour une grande famille.

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515907



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515907/maison-a-vendre-pin-77.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement MONTFERMEIL (Seine saint denis - 93)

Surface : 64 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 195000 €

Réf : 749111001-113 -



Description détaillée :

Richard TRINH (06.62.36.08.73) vous propose cet appartement 3 pièces de 63,50m² dans le centre Ville de Montfermeil:

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces, dans une résidence sécurisée (vidéo surveillance, digicode, ...) datant de 2012, combinant le charme de l'ancien et la modernité du neuf, au coeur de Montfermeil, proche des commerces, à moins de 10min des écoles, à moins de 5min de l'hôpital de Montfermeil et à deux pas du futur prolongement du tramway T4.

Cet appartement se compose d'un beau salon lumineux accompagné d'une cuisine américaine, tout équipée, de deux chambres et d'une salle de bains. Une place de parking, boxable, complète cet appartement.

L'appartement est habitable de suite. N'hésitez plus, venez poser vos valises !!!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515906



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515906/appartement-a-vendre-montfermeil-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Location Commerce MONTFERMEIL (Seine saint denis - 93)

Prix : 10560 €/an

Réf : 749111001-119 -



Description détaillée :

Luc Petit-Lagrange 06 23 85 42 56, vous présente :

Local Commercial d'environ 40 m² au rez-de-chaussée avec une vitrine de 1.70 mètres, composé d'une pièce principale, un bureau, une cuisine et un WC, le tout en bon état.

Toutes activités de service possible sauf restauration, entièrement aménagé.

Cession du droit au bail

Mentions légales :

Provision mensuelle sur charges récupérables : 30 E

Dépôt de garantie : 5100 E

Honoraires charge locataire :

- constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 1200 E TTC

- état des lieux d'entrée : 120 E TTC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515905

voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515905/commerce-location-montermeil-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement TREMBLAY-EN-FRANCE (Seine saint denis - 93)

Surface : 93 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1973

Prix : 180000 €

Réf : 749111010-29 -



Description détaillée :

Appartement à vendre à Tremblay-en-France, dans cadre verdoyant. Près de toutes commodités, transports en commun bus à 2 mn, RER à 300 M à pied, crèches, écoles, collèges, lycées, commerce de proximité et hypermarché. Francisco PEREIRA RE/MAX sweet Home, 07 68 38 47 56 vous propose ce bel appartement de 93 m2, lumineux, vous offre une magnifique vue dégagée, sur un espace boisé.

Possédant 3 belles chambres, dont une avec un dressing, une grande entrée avec nombreux placards, une salle d'eau avec sèche serviette, un wc indépendant, une cuisine indépendant et aménagée, une cave, un grand séjour/salon de 32 m2 donnant sur un grand balcon-terrasse de 14 m2 avec vue sur le bois. Copropriété de 168 lots, prévision de charges (annuelle: 3400 E (soit 287 E par mois)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515904



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18515904/appartement-a-vendre-tremblay_en_france-93.php

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Location Appartement CLICHY-SOUS-BOIS (Seine saint denis - 93)

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 950 €/mois

Réf : 749111001-121 -



Description détaillée :

Luc Petit-Lagrange 06 23 85 42 56 Dans une Résidence sécurisé au milieu de la verdure, appartement de trois pièces, entrée avec grand placard penderie, Séjour avec bacon, deux chambres, cuisine, salle de bains et WC, entièrement repeint, surface totale 50 m2.

Mentions légales :

Provision mensuelle sur charges récupérables :120 E

Dépôt de garantie : 830 E

Honoraires charge locataire :

- constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 500 E TTC

- état des lieux d'entrée : 150 E TTC

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515903



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515903/appartement-location-clichy_sous_bois-93.php

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement MONTMORENCY (Val d'Oise - 95)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 229000 €

Réf : 749111006-39 -



Description détaillée :

Jonathan Lemane vous propose un appartement de 3 pièces sur Montmorency :

Bel appartement de 3 pièces d'une surface de 69 m² sur la commune de Montmorency proche du centre ville et des commerces de proximités.

Ce dernier se trouve dans une belle résidence sécurisée par un portail électrique avec accès badge et digicode et également une loge de gardien.

L'appartement est composé d'un beau séjour de 20,5m² avec parquet en chêne véritable,accès sur un balcon donnant sur les espaces verts de la résidence le tout dans un cadre très lumineux et calme .

De plus il possède une très belle cuisine entièrement refaite et équipée,ainsi que 2 belles chambres avec sol en parquet également avec dressing dans chacune d'elles.

Une très belle salle d'eau entièrement refaite dans un style douche à l'Italienne et coin buanderie ainsi qu'un wc indépendant.

Entièrement équipé en double vitrage dans l'ensemble de l'appartement,il est complété d'une cave individuel et un box extérieur.

Vous avez juste à déposer vos valises!!!!

Alors n'attendez plus et contactez moi vite afin d'organiser une visite et peut être trouver votre coup de coeur.

Mentions légales :



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515902/appartement-a-vendre-montmorency-95.php>

Vente Maison VILLEPINTE (Seine saint denis - 93)

Surface : 161 m²

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1983

Prix : 454000 €

Réf : 749111001-95 -



Description détaillée :

Luc Petit-Lagrange, RE/MAX Sweet Home(06 23 85 42 56), vous propose à Villepinte, cette superbe maison de 161m² dans un secteur pavillonnaire, au sein d'un quartier calme et très recherché, proche des écoles, des commerces, des transports (A moins de 10 minutes à pied de la gare du Vert - Galant (RER B)

Vous trouverez, au rez-de-chaussée, une entrée, un WC séparé, une cuisine aménagée et équipée avec des meubles sur- mesure donnant accès à la terrasse-jardin; un double séjour de 37 m² avec sa cheminée, 3 grandes chambres et une salle de bain balnéo avec sa douche à jets.

A l'étage, vous découvrirez un triple séjour, lumineux et éclairé naturellement par ses fenêtres de toits, de 60 m² au sol, ayant du caractère avec ses poutres apparentes. Équipée d'un poêle à foyer fermé, un WC séparé ainsi qu'un espace bureau accompagnent cette magnifique pièce. Une suite parentale vient compléter l'étage avec son dressing, sa salle d'eau moderne et spacieuse.

L'ensemble est construit sur un sous-sol total qui comprend un studio indépendant (avec salle d'eau et WC), une cave à vin climatisée et un grand garage pouvant accueillir 2 voitures.

Les bonus de cette maison: des systèmes de pompes à chaleur réversibles sont installés dans toute la maison. Aucun travaux à prévoir!

A l'extérieur, vous trouverez un jardin de environ 300 m², sans vis-à-vis.

Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !!!!! A VOIR ABSOLUMENT!!!! COUP DE COEUR GARANTI !!!!!!



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515901/maison-a-vendre-villepinte-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Commerce VILLIERS-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Prix : 132000 €

Réf : 749111001-108 -



Description détaillée :

Richard TRINH (06 62 36 08 73) vous un fonds de commerce de restaurant de 110m² de surface utile: Situé proche de la gare RER de Villiers-sur-Marne et à proximité de la future station du Grand Paris, ce fonds de commerce de restaurant est établi dans un local de 110m² en surface. En sous-sol, vous trouverez une cuisine toute équipée ainsi qu'un monte-plat, 2 locaux de stockage et des toilettes. Bail tous commerces . Bail récent de 9 ans, loyer mensuel de 2200E HT

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515900



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515900/commerce-a_vendre-villiers_sur_marne-94.php

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Commerce VILLIERS-SUR-MARNE (Val de Marne - 94)

Prix : 110000 €

Réf : 749111001-118 -



Description détaillée :

Richard TRINH (06.62.36.08.73) vous propose un fonds de commerce EN EXCLUSIVITÉ !!!!!!!!!

Situé à proximité de la gare RER de Villiers-sur-Marne et de la future gare du Grand Paris, fonds de commerce de restaurant indien établi dans un local de 70m2 en excellent état. Le restaurant de 79m2 peut contenir jusqu'à 50 places assises à l'intérieur. De plus, il est possible d'exploiter les terrasses extérieures (20 places). La cuisine est équipée et possède une extraction.

Loyer : 1512E / mois HT comprenant un box

BONNE CLIENTÈLE ET BONNE SITUATION

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515899



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515899/commerce-a-vendre-villiers_sur_marne-94.php](http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515899/commerce-a-vendre-villiers-sur-marne-94.php)

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement GARGES-LES-GONESSE (Val d'Oise - 95)

Surface : 62 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 138000 €

Réf : 749111010-28 -



Description détaillée :

Votre agent RE/MAX/Sweet Home ALAND Aroul au 0663379532 En plein centre-ville avec les commerces de proximités et ainsi que les établissements scolaires à pied. REMAX SWEETHOME vous propose un appartement de types 3 pièces au 7 étages avec ascenseur comprenant : une entrée dégagée avec une pièce pouvant être transformé en dressing, vaste salon avec balcon donnant une vue imprenable sur les pistes de l'aéroport de Bourget, d'un côté un couloir distribuant une cuisine, une 1^{ère} chambre, une deuxième pièce de rangement. De l'autre cote une deuxième chambre, salle de bains et WC.

Une cave et une place de parking viennent compléter de bien

Faibles charges 155 euros / mois comprenant: eau chaude, eau froide, chauffage collectif Prévoir travaux de rénovation

Idéal pour familles primo accédant

Où

Investisseurs, possibilité de le louer 900 euros par mois charges comprises.

Bonne rentabilité locative de l'ordre de 07% brute

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : 229 lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 1860 euros



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515898/appartement-a-vendre-garges-les-gonesse-95.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Appartement PIERREFITTE-SUR-SEINE (Seine saint denis - 93)

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 143500 €

Réf : 749111010-27 -



Description détaillée :

Votre agent ALAND AROUL au 0663379532 Limitrophe de Sarcelles, commerces et écoles à 5mn à pied, gare Pierrefitte sur Seine à 20mn en bus avec accès direct à la gare du nord en 12mn. Remax Sweethome vous propose un appartement de types 3 pièces comprenant situe au 11ème étage avec double ascenseur : une entrée avec placards, un salon ensoleillé, cuisine, deux chambres, nombreux placards de rangements dans toutes les pieces, salle de bain, W.C.

Les charges sont de 280 euros comprenant eau chaude, eau froide, chauffage collectif et entretien des parties communes.

Mentions légales :

Honoraires à la charge du vendeur

Bien en copropriété : 288 lots

Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 3360euros
aucune procédure en cours

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515897



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515897/appartement-a-vendre-pierrefitte-sur-seine-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Maison LIVRY-GARGAN (Seine saint denis - 93)

Surface : 90 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1985

Prix : 243800 €

Réf : 749111001-114 -



Description détaillée :

Richard TRINH - RE/MAX Sweet Home (06.62.36.08.73) vous propose une maison 4 Pièces à Livry-Gargan, à fort potentiel:

EXCLUSIVITE!!!!!! Située sur la commune de Livry-Gargan, au sein d'une résidence sécurisée, proche des écoles, venez découvrir cette maison de 90m².

Au Rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine équipée indépendante, un WC, une belle salle de séjour, salle à manger de 28m² donnant accès au jardin de 50m².

Au 1er étage, vous trouverez 3 chambres de belle taille accompagné d'une salle de bain, un WC séparé avec une possibilité de salle d'eau.

Cette maison bénéficie d'un comble aménageable et est, également, complétée d'un garage fermé. Possibilité de se garer dans la résidence.

NE LAISSEZ PAS CETTE AFFAIRE VOUS PASSER SOUS LE NEZ !!!!!! A VOIR DE SUITE!!!!!!!

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515896



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobiliere/18515896/maison-a-vendre-livry-gargan-93.php>

HISTOIRES D'HOME MONTFERMEIL
25 rue Henri BARBUSSE
93370 MONTFERMEIL
Tel : 01.41.70.35.50
E-Mail : pilotim.montfermeil@histoiresdhome.fr

Vente Maison MONTFERMEIL (Seine saint denis - 93)

Surface : 130 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 305000 €

Réf : 749111006-30 -



Description détaillée :

Cette belle maison est composée au 1er étage d'un double séjour avec balcon, deux chambres, une cuisine, une salle d'eau et un wc séparé. Le rez de jardin a été aménagé en un 2 pièces de 50m² comprenant un séjour, une chambre, une salle d'eau et un WC. Et enfin une dépendance de 25m² aménagée en studio indépendant avec tout le confort situé au bout d'un vaste jardin de 505 m² agrémenté d'arbres fruitiers . Idéal investisseur ou famille nombreuse.

Une visite s'impose !

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18515895



voir tous les détails sur ce bien <http://www.repimmo.com/petite annonces immobilier/18515895/maison-a-vendre-montfermeil-93.php>