

**MONTLUCON HABITAT - OPH DE MONTLUCON**  
**2 QUAI LOUIS BLANC - CS 10566 03107 MONTLUCON CEDEX**  
**Tel : 04.70.05.86.47**  
**E-Mail : [christophe.pucenot-nicolas@montlucon-habitat.fr](mailto:christophe.pucenot-nicolas@montlucon-habitat.fr)**

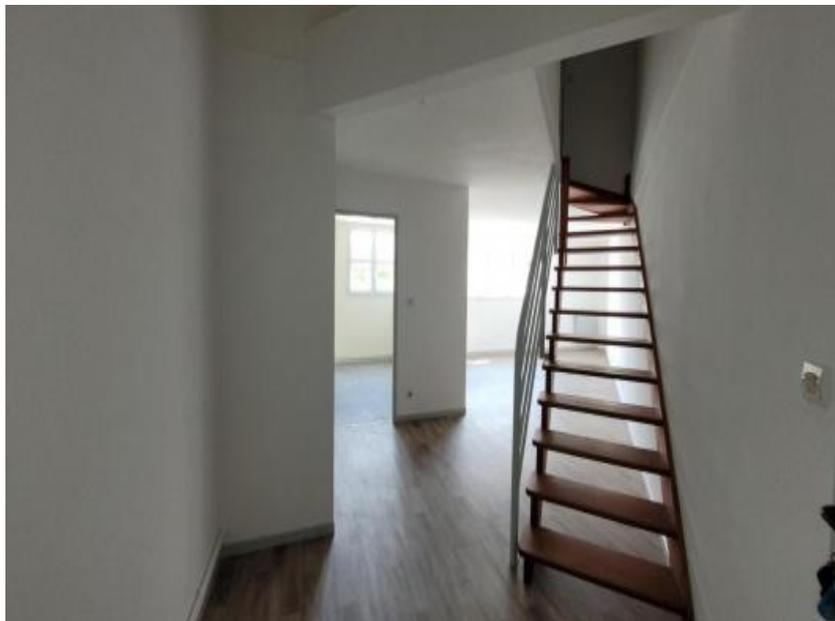
## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 85 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 565 €/mois

Réf : 00330007 -



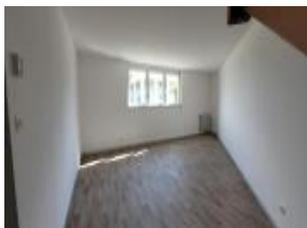
### Description détaillée :

Superbe appartement duplex de type T3, en rez-de-chaussée. Très lumineux, refait à neuf. Nombreux rangements. Garage compris. Proche des commerces.

La Poste (1,3 km) - Bureau de Tabac Presse (350 m) - Hypermarché (1,2 km) - Crèche (1,9 km) - Maternelle et Primaire Emile Zola (450 m) - Collège Jean Zay (1,6 km)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17832099



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17832099/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17832099/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Prix : 671 €/mois

Réf : 01320008 -



### Description détaillée :

Résidence des Ursules, au 1er étage, accessible par ascenseur, appartement T3 d'une surface de 70.80 m<sup>2</sup> comprenant entrée/dégagement avec placard/penderie, cuisine ouverte sur séjour, 2 chambres, salle d'eau et WC.

- Chauffage et eau chaude inclus dans les charges

Les + : Résidence située en centre-ville, accès sécurisé par badge portier, gardien, proximité immédiate commerces et services.

Logement conventionné = Droits APL et RLS (Sous-réserve d'éligibilité). Pas de frais d'agence ni frais de dossier.

Mairie (650 m) - Conseil Général (750 m) La Poste (600 m) - Banque (210 m) - Boulangerie (160 m) - Bureau de Tabac Presse (140 m) -

Supermarché (230 m) - Crèche Babilou (750 m) - Maternelle Paul Fort (450 m) - Primaire Anatole France (850 m) - Collège Jules Ferry (600 m)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17832098



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17832098/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17832098/appartement-location-montlucon-03.php)

## Location Appartement MONTLUCON ( Allier - 03 )

Surface : 68 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 625 €/mois

Réf : 00120012 -



### Description détaillée :

Résidence Pierre LOTI, appartement T4 d'une surface de 68 m<sup>2</sup>, situé au 3ème étage, comprenant une entrée, cuisine fermée avec placards, cellier, séjour, dégagement, 3 chambres, débarras, salle d'eau, WC et 1 cave.

Les + : Résidence sécurisée avec accès par badge portier ; chauffage et eau chaude inclus dans les charges ; gardien ; stationnement gratuit ; ligne de bus et voie piétonne

MONTLUCON-NERIS LES BAINS à proximité.

Mairie (2,3 km) - Conseil Général (2,4 km) - La Poste (750 m) - Banque (850 m) - Clubs Restaurants Retraités (1,6 km) - Boulangerie (1,2 km) - Bureau de Tabac Presse (800 m) - Supermarché (1,6 km) - Halte Garderie (2,3 km) - Maternelle Jean Rostand (550 m) - Primaire Henri Wallon (550 m) - Collège Jules Ferry (1,7 km)

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

"

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17832097



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17832097/appartement-location-montlucon-03.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17832097/appartement-location-montlucon-03.php)