catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

INOV'IMMO

190 allée du nouveau monde 34 MONTPELLIER

Tel : 04.99.23.18.16

Site Web : http://www.inovimmo.fr

E-Mail : contact@inovimmo.fr

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MONTPELLIER (Herault - 34)

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2017

Prix : 165000 €

Réf : 1313 -

Description détaillée :

Montpellier, dans le quartier des Grèzes, T 2, 41,5 m² avec une terrasse de 8 m² dans une résidence d?architecte, intimiste et sécurisée. Dans un environnement de verdure, au calme, sans vis-à-vis, vous êtes protégé de l?agitation urbaine. Les bâtiments sont en R +1 et vous êtes à l?étage. L?appartement est propre, récent et prêt à être habité. Un beau séjourcuisine de 21,5 m² s?ouvre sur la terrasse. La chambre est grande, 13,5 m² et la salle de bain a une fenêtre. Il y a du carrelage partout. Un box individuel ajoute à votre confort. Livré en 2017 avec le label RT2012, la résidence prend soin de la nature : des panneaux solaires sur le toit participent à la fourniture de l'eau chaude. C?est un premier achat idéal ou un bel investissement locatif : FAI 165 000 ?. INOVIMMO- 04 99 23 18 16

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16910787

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16910787/appartement-a_vendre-montpellier-34.php

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement MONTPELLIER (Herault - 34)

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

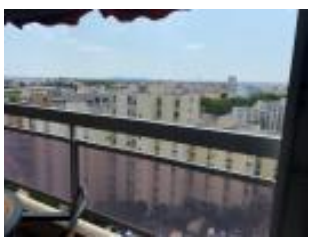
Prix : 298000 €

Réf : 1312 -

Description détaillée :

Montpellier - Dans la résidence très recherchée du Nouveau Monde, avec piscine, tennis et gardien, un appartement T4 de 84 m² en étage élevé, à quelques mètres du Polygone et du tramway Il est composé d?une entrée, un grand double séjour lumineux qui donne sur la terrasse orientée à l?ouest, une vaste cuisine, 2 belles chambres, un dressing, une salle de bain et un WC séparé. L?appartement dispose d?une cave et d?une place de stationnement en sous-sol sécurisé. Dans la résidence, l?eau chaude et le chauffage sont collectifs Actuellement loué, c?est un investissement de qualité. Des travaux peuvent être prévus pour le valoriser. Prix FAI 298 000 ?

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16910786



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16910786/appartement-a_vendre-montpellier-34.php

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-GEORGES-D'ORQUES (Herault - 34)

Surface séjour : 51 m2

Chambres : 6 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 2006

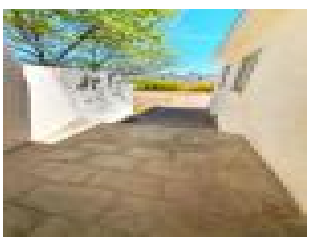
Prix : 765000 €

Réf : 1309 -

Description détaillée :

A quelques minutes de Montpellier, Saint-Georges d?orques. Cette maison lumineuse et spacieuse vous attend. Un séjour de 50 m² baigné de lumière, une cuisine indépendante, aménagée et équipée, 6 chambres dont 2 avec salle de bain, une salle de bain et un WC indépendant ainsi qu?une buanderie - 220 m² de plain-pied sur un terrain de 6800 m² Le sous-sol a été aménagé : Un séjour secondaire de 60 m², 3 pièces pouvant servir de chambres, 2 pièces de rangement, la chaufferie, une salle d?eau et un WC indépendant, le garage pouvant accueillir 4 voitures et beaucoup de rangements. À l?extérieur, une terrasse de 80 m², une piscine XXL chauffée avec son pool House et des espaces arborés donnant sur le terrain naturel, classé, en bord de la propriété. Plusieurs forages vous permettent une utilisation optimale de l?eau. C?est un bien rare à visiter sans plus tarder. PDV 765 000 ? FAI. Contactez-nous pour plus de photos, la visite virtuelle et d'autres informations.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16760519



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16760519/maison-a_vendre-saint_georges_d_orques-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

Vente Appartement CLAIRA (Pyrenees orientales - 66)

Chambres : 1 chambre

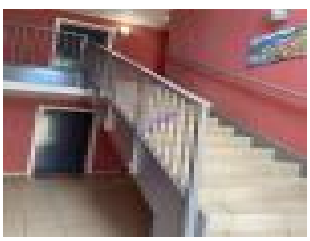
Prix : 115000 €

Réf : 1307 -

Description détaillée :

A Claira, un village pittoresque du pays catalan, à seulement 10 minutes des plages et 15 minutes de Perpignan, INOV'IMMO vous propose ce charmant T2 de 40 m2 au 1er (et dernier) étage avec un balcon de 6m2 et 2 places de parking. Cette résidence intimiste, avec des bâtiments en R+1, de la végétation et une piscine privative, est un véritable havre de paix avec vue sur les montagnes environnantes. Elle est sécurisée. Le T2 se compose d'un séjour lumineux de 24 m² avec un coin cuisine , une chambre de 11 m² avec placard, une salle de bain et un WC séparé. Une belle terrasse vous permet de manger dehors. Il n'y a aucun vis-à-vis. L'emplacement est recherché. L'appartement est en bon état et a toujours été loué. Le dernier locataire vient de partir. Les plages sont à seulement quelques minutes en voiture, et l'Espagne n'est pas très loin. Les 2 places de parking garantissent un stationnement facile pour les résidents. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16760517



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16760517/appartement-a_vendre-claira-66.php

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BEZIERS (Herault - 34)

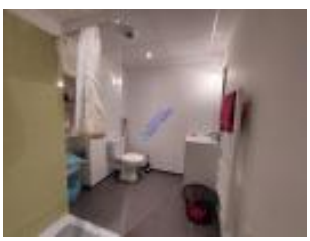
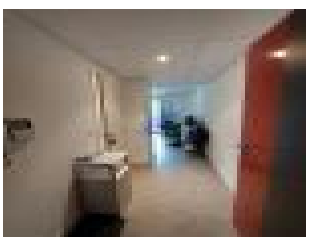
Prix : 65000 €

Réf : 1289 -

Description détaillée :

A Béziers, à quelques mètres de l'université Paul Valéry et de l'IUT, INOV'IMMO vous propose un studio étudiant avec balcon situé au troisième étage avec ascenseur. Ce studio se trouve dans une résidence sécurisée, offrant un environnement calme et très agréable. Le logement est loué vide et convient parfaitement pour un premier investissement patrimonial. Ce studio est idéalement situé pour les étudiants ou pour toute personne cherchant un pied-à-terre à Béziers. Le balcon offre une vue agréable et ensoleillée. La résidence est moderne et bien entretenue. Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16323518

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16323518/appartement-a_vendre-beziers-34.php

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

Vente Maison BREAU-ET-SALAGOSSE (Gard - 30)

Surface séjour : 42 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2008

Prix : 298000 €

Réf : 1288 -

Description détaillée :

A quelques minutes du VIgan, sur la commune de Bréau, INOV'IMMO vous propose cette très belle villa T6 de 114 m² sur une parcelle de 914 m². Dans un environnement résidentiel, paisible et harmonieux, cette maison allie grands espaces, luminosité et charme, avec une vue magnifique. Elle est composée d'un grand séjour traversant avec cuisine semi ouverte, ouvrant sur la terrasse et le jardin par une grande baie vitrée, 3 belles chambres avec rangements, un bureau, une salle d'eau avec douche italienne et un WC séparé. Le bien possède également une cuisine d'été transformable en chambre, un grand espace atelier de 32 m² et un garage de 30 m². Le terrain est très végétalisé et coloré, la terrasse est abritée pour profiter de son extérieur. Construite en 2008 cette maison moderne en brique est très bien isolée. Elle possède également un pôele à bois et granulé pour réduire les factures d'énergie. Venez la découvrir, vous l'aimerez ! INOV'IMMO 04 99 23 18 16. Prix de vente : 298 000? FAI DPE en cours (ancien DPE C avant poêle à bois)

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16323517

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16323517/maison-a_vendre-breau_et_salagosse-30.php

INOV'IMMO
190 allée du nouveau monde
34 MONTPELLIER
Tel : 04.99.23.18.16
Siret : 838 311 066
E-Mail : contact@inovimmo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

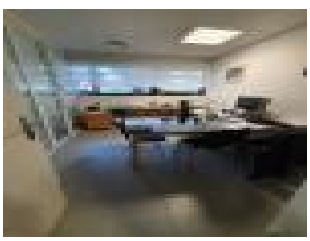
Vente Commerce MONTPELLIER (Herault - 34)

Réf : 1269 -

Description détaillée :

Immeuble de bureau en zone franhe, année de construction 2011. Il y a actuellement 26 bureaux dont plusieurs >20 m², un réfectoire avec cuisine et salle de café, un atelier avec douches, toilettes dames et toilettes hommes, une salle reprographie, une salle archives, un espace technique, etc.. Le bâtiment a son parking propre avec barrière. 35 places avec ombrière photovoltaïque Clim avec réglage individuel dans chaque bureau Alarme et caméra Fibres Taxes foncières : 15 560 ? Dispo : Décembre 2022 Facture EDF : 8364 e / an Pas de charge de copro , si ce n?est entretien espace vert (en fait débroussaillage en bas du garage.) Contactez nous vite oportunité rare ! NB nous sommes en zone franche urbaine : Le dispositif des zones franches urbaines pour les entreprises permet de bénéficier d?une exonération des cotisations patronales d?assurances sociales, d?allocations familiales, du Fonds national d?aide au logement (Fnal) et le cas échéant du Fnal supplémentaire et du versement transport. Les entreprises implantées en zone franche urbaine, peuvent prétendre aux exonérations de l?impôt sur les bénéfices, de la taxe professionnelle, des cotisations sociales patronales pour la partie de la rémunération mensuelle des salariés inférieure à 1,5 fois le SMIC, des cotisations personnelles, pour les artisans ou commerçants, de la taxe foncière pour les propriétés bâties implantées en ZFU dont l?activité rentre dans le cadre de celles admises par cette loi.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°16117876



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16117876/commerce-a_vendre-montpellier-34.php