

**AGENCE DE LA POSTE**

**7 PLACE GAMBETTA 62170 MONTREUIL**

**Tel : 03.21.05.35.54**

**E-Mail : [agencedelapostemontreuil@orange.fr](mailto:agencedelapostemontreuil@orange.fr)**

## Vente Maison MONTREUIL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 66 m2

Surface terrain : 52 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1880

Prix : 304500 €

Réf : 31001-61 -

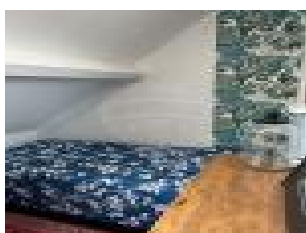
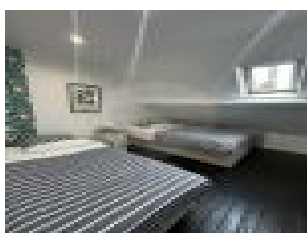


### Description détaillée :

Dans une rue pittoresque de MONTREUIL, adorable maison entièrement rénovée avec gout de 66m<sup>2</sup> avec : sous sol : cave, séjour/coin cuisine, courette. 1er étage : palier, WC, bureau, chambre et salle d'eau. 2em étage : palier 2 chambres.

Prix 290.000 E honoraires exclus. Honoraires de 14.500 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18312871



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18312871/maison-a\\_vendre-montreuil-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18312871/maison-a_vendre-montreuil-62.php)

## Vente Maison BRIMEUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 88 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3150 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1867

Prix : 297600 €

Réf : 750011005-86 -



### Description détaillée :

CORPS DE FERME A VENDRE Sur la commune de BRIMEUX, REMAX BLUE SKY vous propose une habitation vivable de plain pied avec : grand salon/salle à manger avec lumière traversante et son poêle à bois, deux chambres, cuisine équipée, grande salle de bains (douche, baignoire, double vasques, wc) et buanderie. Combles aménageables : belles possibilités ! Nombreuses dépendances en briques, silex et moellons : garage, établi, grange, écurie ... Parcelle de 3150 m<sup>2</sup>, terrain entièrement clôturé (cloture rigide) avec potager et arbres fruitiers. Vue sur les étangs. Propriété idéale pour des équidés ! Cour intérieure avec terrasses. Chauffage par radiateurs électriques et poêle à bois. Menuiseries PVC double vitrage avec volets roulants électriques. Fibre optique. Borne de recharge pour voiture électrique. Toiture récente (2017) sous garantie décennale. Assainissement tout à l'égout conforme. Bien rare sur le marché avec de nombreux atouts !

Prix 280.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 17.600 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18237088



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18237088/maison-a\\_vendre-brimeux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18237088/maison-a_vendre-brimeux-62.php)

## Vente Terrain WABEN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 28520 m2

Prix : 62000 €

Réf : 31001-59 -

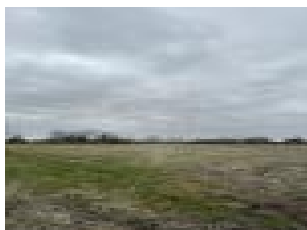
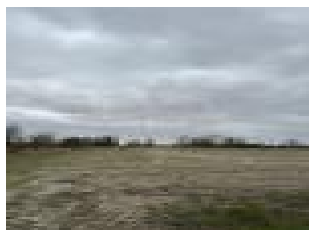


### Description détaillée :

REMAX BLUE SKY vous propose en exclusivité une parcelle de terre en nature de labour proche de la Baie d'Authie d'une contenance de 2ha 85a 20ca. Idéale pour y mettre en pension plusieurs chevaux après emblavement.

Prix 57000 E honoraires exclus. Honoraires de 5.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216809



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18216809/terrain-a\\_vendre-waben-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216809/terrain-a_vendre-waben-62.php)

## Vente Terrain AIRON-NOTRE-DAME ( Pas de calais - 62 )

Surface : 18091 m2

Prix : 40200 €

Réf : 31001-58 -

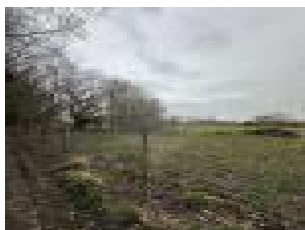


### Description détaillée :

REMAX BLUE SKY vous propose en exclusivité une parcelle de terre en nature de pâture avec point d'eau proche de la Baie d'Authie d'une contenance de 1HA 80A 91CA. Idéale pour y faire paître des chevaux

Prix 36.200 E honoraires exclus. Honoraires de 4.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18216808



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18216808/terrain-a\\_vendre-airon\\_notre\\_dame-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18216808/terrain-a_vendre-airon_notre_dame-62.php)

## Vente Immeuble HESDIN ( Pas de calais - 62 )

Surface : 233 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 12 pièces

Prix : 213900 €

Réf : 750011001-59 -

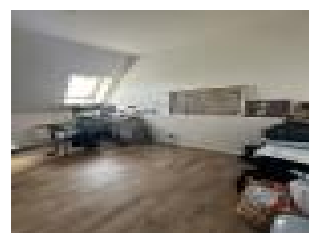
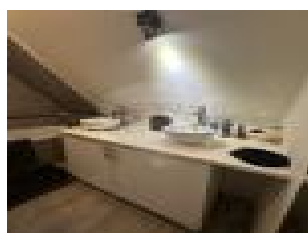


### Description détaillée :

**SPECIAL INVESTISSEUR !** Immeuble de rapport comprenant 5 logements sur 3 niveaux avec :- au rez de chaussée : appartement T3 de 55 m<sup>2</sup> avec accès jardin- au 1er étage : appartement T4 de 57 m<sup>2</sup> + appartement T2 de 37 m<sup>2</sup>- au 2eme étage : appartement T4 de 57 m<sup>2</sup> + Studio de 26 m<sup>2</sup> Les 5 logements sont loués actuellement. Montant total des loyers 2205 euros par mois !

Prix 200 000 E honoraires exclus. Honoraires de 13 900 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18159728



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18159728/immeuble-a\\_vendre-hesdin-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18159728/immeuble-a_vendre-hesdin-62.php)

## Vente Terrain SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1122 m<sup>2</sup>

Prix : 133750 €

Réf : 750011005-68 -



### Description détaillée :

A moins de 10 minutes des stations balnéaires de Stella et du Touquet ainsi que ses commodités ! Terrain à bâtir situé à Villiers commune de Saint Josse de 1 122 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> de surface constructible. Façade de 23 mètres. Terrain se situe en 3<sup>ème</sup> rideau. Vendu viabilisé (eau, électricité et télécom) un assainissement individuel sera à prévoir. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\*Bien en délégation de mandat Prix 125.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 8.750 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18146077



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18146077/terrain-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18146077/terrain-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 149 m2

Surface terrain : 800 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1984

Prix : 241500 €

Réf : 750011005-67 -



### Description détaillée :

A Villiers commune de Saint Josse, Maison composée au rez de chaussée d'un grand séjour avec toit cathédral, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle de bains, d'une buanderie et d'un celier. A l'étage : une mezzanine et 2 chambres. Implantée sur une parcelle de 800 m<sup>2</sup> arborée avec carport, secteur calme. Petit bonus un jacuzzi extérieur. Le bien nécessite des travaux. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 230.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 11.500 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18146076



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18146076/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18146076/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)



## Vente Terrain MARESQUEL-ECQUEMICOURT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 699 m2

Prix : 40000 €

Réf : 750011001-43 -



### Description détaillée :

VALLEE DE LA CANCHE dans un secteur résidentiel et calme, terrain à bâtir de 699m<sup>2</sup> exposé est/ouest avec façade de 20 mètres avec garage existant. Tout à l'égout. Compteurs d'eau et d'électricité existants. Prix 35 000 E honoraires exclus. Honoraires de 5 000 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18047170



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18047170/terrain-a\\_vendre-maresquel\\_ecquemicrourt-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18047170/terrain-a_vendre-maresquel_ecquemicrourt-62.php)

## Vente Terrain MARLES-SUR-CANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 5090 m2

Prix : 26500 €

Réf : 31001-47 -

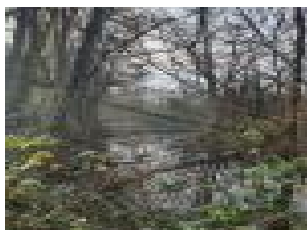


### Description détaillée :

VALLEE DE LA CANCHE ! REMAX BLUE SKY vous propose dans le marais de Marles Sur Canche terrain de loisirs de 5090m<sup>2</sup> avec étang d'environ 500m<sup>2</sup>. Prévoir débroussaillage et nettoyage de l'étang. Terrain non constructible et impossibilité d'y adjoindre construction légère ou mobil home.

Prix 22.500 E honoraires exclus. Honoraires de 4.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18015902



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/18015902/terrain-a\\_vendre-marles\\_sur\\_canche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18015902/terrain-a_vendre-marles_sur_canche-62.php)

## Vente Terrain MARLES-SUR-CANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 5090 m2

Prix : 26500 €

Réf : 31001-46 -

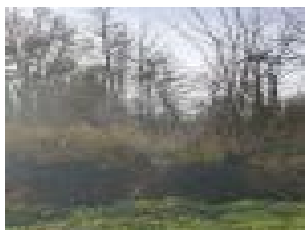
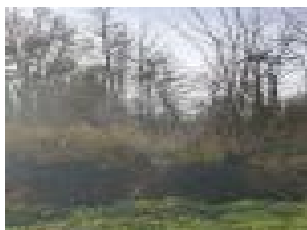


### Description détaillée :

VALLE DE LA CANCHE. Dans le marais de Marles Sur Canche. En exclusivité terrain de loisirs de 5090m<sup>2</sup> avec 28 mètres de façade et avec étang. Présence de grands arbres. Idéal pour se ressourcer et pêcher. L'accessibilité sera à prévoir.

Prix 22.500 E honoraires exclus. Honoraires de 4.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17983724



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17983724/terrain-a\\_vendre-marles\\_sur\\_canche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17983724/terrain-a_vendre-marles_sur_canche-62.php)

## Vente Maison MONTREUIL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 54 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1920

Prix : 176000 €

Réf : 31001-45 -

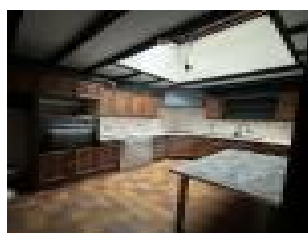
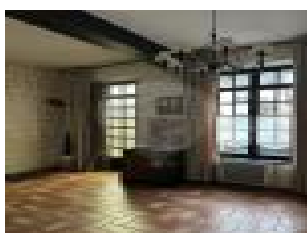


### Description détaillée :

MONTREUIL VILLE HAUTE ! idéal 1er achat ! REMAX BLUE SKY vous propose cette jolie maison de 79m<sup>2</sup> sur 3 niveaux proche des écoles et commodités avec : au sous sol : cave. R de C : pièce de vie, cuisine, WC avec coin douche. 1er étage : dressing, chambre. 2em étage : chambre, salle de bains avec WC, douche et baignoire. Chauffage électrique et insert. Une opportunité à saisir.

Prix 165.000 E honoraires exclus. Honoraires de 11.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17975828



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17975828/maison-a\\_vendre-montreuil-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17975828/maison-a_vendre-montreuil-62.php)

## Vente Local commercial CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 88 m2

Nb pièces : 2 pièces

Prix : 235840 €

Réf : 750011001-80 -



### Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE ! REMAX BLUE SKY vous propose la vente d'un fonds de commerce de restaurant avec cuisine française, steakhouse, barbecue/grillades, situé sur un axe très passant à 2kms de la Plage et à l'entrée du TOUQUET et grosse zone d'achalandise le tout dans une ambiance chaleureuse et accueillante. Très bel outil de travail avec salle de restaurant et cuisine en parfait état. Clientèle locale et estivale régulière. 32 couverts + terrasse PMR 45 couverts. Ticket moyen 35 euros ! Parking à proximité. Affaire idéale pour couple. Loyer + charges mensuels : 2100 euros TTC.

Prix 220.000 E honoraires exclus. Honoraires de 15.840 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17954654



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17954654/local\\_commercial-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17954654/local_commercial-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Maison BEUSSENT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 161 m2

Surface terrain : 2045 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1934

Prix : 231000 €

Réf : 31001-44 -

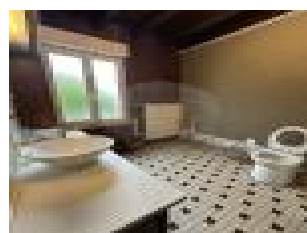
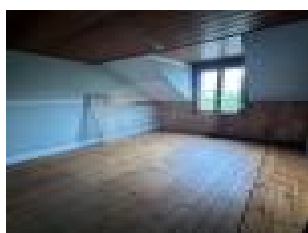


### Description détaillée :

Nichée dans le Vallée de la Course, REMAX BLUE SKY vous propose une maison indépendante de 161m<sup>2</sup> vivable de plain pied avec : au rez de chaussée : entrée, séjour avec cheminée feu de bois, cuisine, salle d'eau chambre et pièce de vie. A l'étage : palier, 4 chambre, WC et grenier. A l'extérieur : garage double, chaufferie, dépendances et jardin. CC fuel. Le tout sur 2045m<sup>2</sup>.

Prix 220.000 E honoraires exclus. Honoraires de 11.000 TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17869890



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17869890/maison-a\\_vendre-beussent-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17869890/maison-a_vendre-beussent-62.php)

## Vente Terrain MARLES-SUR-CANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 631 m<sup>2</sup>

Prix : 50000 €

Réf : 31001-37 -



### Description détaillée :

Vallée de la Canche, à 5 kilomètres de Montreuil-sur-mer ! En exclusivité, terrain à bâtir de 631 m<sup>2</sup>, formant le lot d'un lotissement de 3 lots avec 20 mètres de façade. Raccordable aux réseaux d'eau, d'électricité, et téléphone. Prévoir assainissement individuel. Léa Boutillon, Négociatrice en Immobilier, 06 09 74 72 50 Prix 45 000 E honoraires exclus. Honoraires de 5 000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17727800



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17727800/terrain-a\\_vendre-marles\\_sur\\_canche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17727800/terrain-a_vendre-marles_sur_canche-62.php)

## Vente Maison PREURES ( Pas de calais - 62 )

Surface : 174 m2

Surface terrain : 3307 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 339200 €

Réf : 750011005-84 -

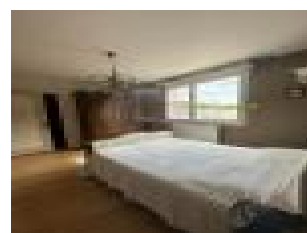
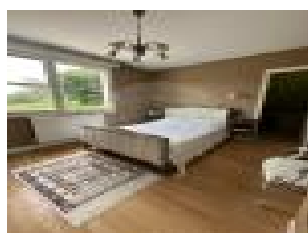
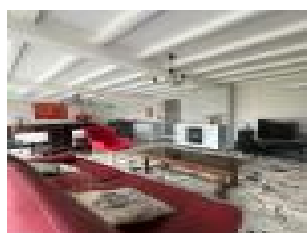
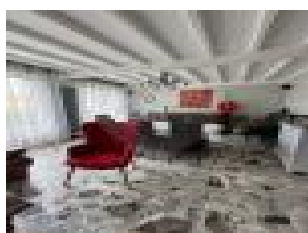


### Description détaillée :

HUCQUELIERS, maison 4 chambres de construction traditionnelle, indépendante sans vis à vis d'une surface habitable de 174 m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : hall d'entrée, salle à manger/séjour avec poêle à pellets , cuisine équipée, salon avec cheminée feu de bois, chambre, WC et salle d'eau. A l'étage : palier desservant 3 chambres dont 2 avec dressing, wc, salle de bains (douche, baignoire et vasque) et grenier. Au sous sol : grand garage, cave à vin et chaufferie. A l'arrière sur l'extérieur : terrasse en bois, garage, jardin arboré et clos, pas de vis à vis. Assainissement conforme, chauffage central par géothermie et poêle pellets. Panneaux photovoltaïques 3kwc complètent l'installation. Hangar de 400 m<sup>2</sup> libre d'occupation composé de 6 cellules (dont 2 transformées en bureau) pouvant servir d'activité professionnelle. Grand parking à l'avant. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 320.000 E honoraires exclus. Honoraires de 19 200 E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [ww.georisques.gouv.fr](http://ww.georisques.gouv.fr) .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17727799



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17727799/maison-a\\_vendre-preures-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17727799/maison-a_vendre-preures-62.php)



## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 244000 €

Réf : 750011005-76 -



### Description détaillée :

Situé à Stella Plage, à 400 mètres de la mer, proche des commerces. Studio de 36 m<sup>2</sup> situé au rez de chaussée composé d'une grande pièce de vie avec terrasse plein sud, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Logement aux normes PMR. Ascenseur, box privatif et 1 place de parking. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 230.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17720724



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17720724/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17720724/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Terrain RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 700 m<sup>2</sup>

Prix : 98000 €

Réf : 750011001-69 -



### Description détaillée :

A 10 minutes des stations balnéaires de MERLIMONT et BERCK, terrain à bâtir de 700 m<sup>2</sup> dont 200 m<sup>2</sup> de surface constructible dans un petit lotissement de 5 parcelles, viabilisé. Façade 19,65m. Commodités proches Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

: .

.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17663774



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17663774/terrain-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17663774/terrain-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Vente Terrain RANG-DU-FLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 764 m<sup>2</sup>

Prix : 125000 €

Réf : 750011001-70 -



### Description détaillée :

A 10 minutes des stations balnéaires de MERLIMONT et BERCK, terrain à bâtir de 764 m<sup>2</sup> dont 400 m<sup>2</sup> de surface constructible dans un petit lotissement de 5 parcelles, viabilisé. Façade 29 mètres. Possibilité de maisons jumelles. Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17663773



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17663773/terrain-a\\_vendre-rang\\_du\\_fliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17663773/terrain-a_vendre-rang_du_fliers-62.php)

## Location Local commercial MONTREUIL ( Pas de calais - 62 )

Surface : 109 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 12000 €/an

Réf : 750011001-75 -



### Description détaillée :

A louer sur axe principal ville haute dans une petite copropriété, local commercial ou professionnel en rez de chaussée de 78.4 m<sup>2</sup> avec sous sol de 30.79 m<sup>2</sup>. Disponible de suite. Prévoir travaux. Dépôt de garantie : 2 000 E.

Honoraires charge locataire :

- constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 800 E TTC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17663772



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17663772/local\\_commercial-location-montreuil-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17663772/local_commercial-location-montreuil-62.php)

## Vente Terrain MARLES-SUR-CANCHE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 907 m<sup>2</sup>

Prix : 45000 €

Réf : 750011001-76 -



### Description détaillée :

Vallée de la Canche, à 5 kilomètres de Montreuil-sur-mer ! En exclusivité, terrain à bâtir de 907 m<sup>2</sup>, formant le lot d'un lotissement de 3 lots avec 21 mètres de façade. Raccordable aux réseaux d'eau, d'électricité, et téléphone. Prévoir assainissement individuel.

Prix 40 000 E honoraires exclus. Honoraires de 5 000E TTC à la charge de l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17663771



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17663771/terrain-a\\_vendre-marles\\_sur\\_canche-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17663771/terrain-a_vendre-marles_sur_canche-62.php)

## Vente Terrain GROFFLIERS ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1036 m<sup>2</sup>

Prix : 129400 €

Réf : 750011001-64 -



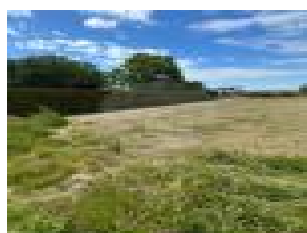
### Description détaillée :

Terrain Constructible Viabilisé - 1036 m<sup>2</sup> - Groffliers, Baie d'Authie Découvrez cette opportunité rare de devenir propriétaire d'un magnifique terrain constructible viabilisé de 1036 m<sup>2</sup>, idéalement situé en second rideau à Groffliers, au c?ur de la charmante Baie d'Authie. Emplacement de Rêve : Situé dans un cadre paisible et verdoyant, ce terrain bénéficie de la tranquillité et de la beauté naturelle de la région, tout en étant à proximité des commodités locales. Avec une surface constructible de 300 m<sup>2</sup>, vous avez la possibilité de réaliser la maison de vos rêves, adaptée à vos besoins et à vos envies. Profitez de balades à pied ou à vélo dans un cadre naturel exceptionnel, avec des paysages à couper le souffle. Groffliers, charmante commune située en Baie d'Authie, réputée pour ses magnifiques paysages et sa qualité de vie. Facilement accessible depuis les grandes villes avoisinantes, à quelques minutes de la plage et des sentiers de randonnée. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un terrain constructible dans l'une des plus belles régions du Nord de la France. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour organiser une visite sur place.

Prix 120 000 E honoraires exclus. Honoraires de 9.400 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17524059



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17524059/terrain-a\\_vendre-groffliers-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17524059/terrain-a_vendre-groffliers-62.php)

## Vente Terrain BRIMEUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 1026 m<sup>2</sup>

Prix : 30000 €

Réf : 750011005-82 -



### Description détaillée :

Terrain à bâtir sur les hauteurs de Brimeux (hors zone inondable) d'une superficie de 1026 m<sup>2</sup>, avec belle vue sur les étangs. Certificat d'urbanisme obtenu, vendu non viabilisé (prévoir electricite, eau et assainissement individuel), non soumis ABF. Exposition Nord/Sud. Façade de 23 m (au plus large) et 15 m (au moins large). Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 25.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 5.000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17453276



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17453276/terrain-a\\_vendre-brimeux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17453276/terrain-a_vendre-brimeux-62.php)

## Vente Maison BRIMEUX ( Pas de calais - 62 )

Surface : 95 m2

Surface terrain : 1312 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 179000 €

Réf : 750011001-61 -



### Description détaillée :

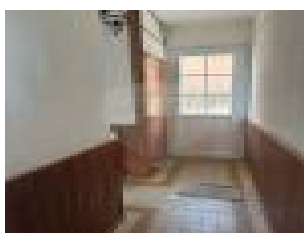
A 10 minutes de Montreuil-sur-mer, maison individuelle des années 1950 de 95 m2 avec : au rez de chaussée : entrée, couloir desservant salon avec poêle à bois, cuisine ouverte sur un séjour avec vue sur la nature, WCA l'étage : palier desservant 3 chambres, salle d'eau sous-sol : cave, buanderie, garage Combles aménageables. Dépendance aménagée avec entrée indépendante, à rafraîchir avec séjour/cuisine, une chambre et salle d'eau, idéale pour location. Grand Atelier, jardin sur une parcelle de 1312 m2.

Prix 168 000 E honoraires exclus.

Honoraires de 11 000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17449839



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17449839/maison-a\\_vendre-brimeux-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17449839/maison-a_vendre-brimeux-62.php)



## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 563000 €

Réf : 750011005-74 -



### Description détaillée :

Situé à Stella Plage, à 400 mètres de la mer, proche des commerces. Appartement de 85 m<sup>2</sup> situé au 2<sup>e</sup> étage composé d'une grande pièce de vie avec terrasse plein sud, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc séparé, d'un cellier ainsi qu'une seconde terrasse sur l'avant. Logement aux normes PMR. Ascenseur, box privatif et 1 place de parking. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ - Téléphone : 06.30.25.37.39 - Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 535.200 E honoraires exclus.

Honoraires de 27.800 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17342166



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17342166/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17342166/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Terrain LEBIEZ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 997 m<sup>2</sup>

Prix : 40000 €

Réf : 750011001-58 -



### Description détaillée :

RE/MAX Blue Sky vous propose un terrain à bâtir situé dans les hauteurs de la vallée de la Créquoise ! La parcelle est d'une surface de 997 m<sup>2</sup>, avec 26.63 mètres de façade. La parcelle est vendue non viabilisée, de même qu'il est à prévoir un assainissement individuel.

Prix 35 000 E honoraires exclus.

Honoraires de 5 000 TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222299



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222299/terrain-a\\_vendre-lebiez-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222299/terrain-a_vendre-lebiez-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 243000 €

Réf : 750011005-50 -



### Description détaillée :

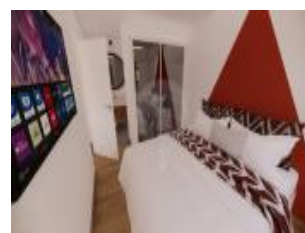
A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, appartement de 58 m<sup>2</sup> au 1<sup>er</sup> étage avec : 2 chambres, cuisine, pièce de vie, salle d'eau, Wc et cellier. Balcon, cave et 2 places de parking.

Exposition Nord/Est. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ - Téléphone : 06.30.25.37.39 - Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 228.938 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.062 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120022



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120022/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120022/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 377000 €

Réf : 750011005-49 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation : appartement de 100 m<sup>2</sup> au 1<sup>o</sup> étage avec : cuisine, grande pièce de vie, 4 chambres, salle d'eau, Wc et cellier. Balcon et 2 places de parking.

Exposition : Nord/Sud. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39

-Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n<sup>o</sup> 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 362.884 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.116 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

..

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n<sup>o</sup>17120021



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120021/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120021/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 65 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 272000 €

Réf : 750011005-48 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation : appartement de 65 m<sup>2</sup> au 2<sup>e</sup> étage composé, cuisine, pièce de vie, chambre, salle d'eau et Wc. Cave, balcon et 2 places de parking. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 257.381 E honoraires exclus.

Honoraires de 14.619 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120020



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120020/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120020/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 31 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 296000 €

Réf : 750011005-46 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer dans une résidence en cours de réhabilitation, maison de 77,80 m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie, Wc et cellier. A l'étage : palier desservant 3 chambres et salle d'eau. En complément : terrasse, jardinet, cave et 2 places de parking. Exposition Est/Ouest. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 279.569 E honoraires exclus. Honoraires de 16.431 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120019



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120019/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120019/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 56 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 310000 €

Réf : 750011005-45 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation : maison de 71m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie, salle d'eau, Wc et cellier. A l'étage : palier desservant 2 chambres. En complément : terrasse, jardinet, cave et 2 places de parking. Exposition : Ouest/Est. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 292.974 E honoraires exclus. Honoraires de 17.026 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120018



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120018/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120018/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 243000 €

Réf : 750011005-66 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, appartement de 62 m<sup>2</sup> au rez de chaussée avec : 2 chambres, cuisine, pièce de vie, salle d'eau, WC et loggia. Cave et 2 places de parking.

Exposition Nord/Est. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 229.520 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.480 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120017



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120017/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120017/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)



## Vente Appartement MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 44 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 220000 €

Réf : 750011005-65 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, appartement de 44 m<sup>2</sup> au rez de chaussée composé : d'une pièce de vie, chambre, salle d'eau, Wc et terrasse. Cave et 2 places de parking.

Exposition Nord/Sud Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 206.994 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.006 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120016



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120016/appartement-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120016/appartement-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Maison MERLIMONT ( Pas de calais - 62 )

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 306000 €

Réf : 750011005-64 -



### Description détaillée :

A deux pas des dunes et 700 mètres de la mer, dans une résidence en cours de réhabilitation, maison 79 m<sup>2</sup> avec : au rez de chaussée : grande pièce de vie, Wc et cellier. A l'étage : palier desservant 3 chambres et une salle de bains. En complément terrasse, jardinet, cave et 2 places de parking. Exposition Ouest/Est. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 289.101 E honoraires exclus. Honoraires de 16.899 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17120015



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17120015/maison-a\\_vendre-merlimont-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17120015/maison-a_vendre-merlimont-62.php)

## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 563000 €

Réf : 750011005-75 -



### Description détaillée :

Situé à Stella Plage, à 400 mètres de la mer, proche des commerces. Appartement de 85 m<sup>2</sup> situé au 1<sup>o</sup> étage composé d'une grande pièce de vie avec terrasse plein sud, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc séparé, d'un cellier ainsi qu'une seconde terrasse sur l'avant. Logement aux normes PMR. Ascenseur, box privatif et 1 place de parking. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ - Téléphone : 06.30.25.37.39 - Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234

Prix 535.200 E honoraires exclus.

Honoraires de 27.800 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16744818



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16744818/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16744818/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Appartement CUCQ ( Pas de calais - 62 )

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 360448 €

Réf : 750011005-69 -



### Description détaillée :

Stella-Plage proche des commodités et des commerces, appartement au 2<sup>e</sup> étage de type T3 d'une surface de 72m<sup>2</sup> composé : pièce à vivre de 35 m<sup>2</sup> (salon / salle à manger / cuisine), salle d'eau, WC et 2 grandes chambres. Extérieur : terrasse exposée plein Sud. L'immeuble et le logement sont en cours de réhabilitation totale. Les photos ont été prises avant les travaux elles sont donc non contractuelles. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : Agent commercial (EI) immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234\* Bien en délégation de mandat Prix 345.448 E honoraires exclus.

Honoraires de 15.000 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16656468



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16656468/appartement-a\\_vendre-cucq-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16656468/appartement-a_vendre-cucq-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 78 m2

Surface terrain : 1410 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 203400 €

Réf : 750011005-36 -



### Description détaillée :

IDEALEMENT SITUEE à 10 minutes des plages, à cheval entre Saint Josse et Saint Aubin. Maison non achevée (hors d'eau, hors d'air), initialement composée de 4 chambres avec possibilité de créer un carport. Façade avant exposée Est, façade arrière exposée Ouest. L'intégralité du second oeuvre reste à faire. Les réseaux Eau, Edf et Télécom sont aux bords de la propriété il suffit de raccorder. Bien vendu avec garantie decennale. Assainissement : Micro station à prévoir ! La parcelle fait 1410 m<sup>2</sup>. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ - Téléphone : 06.30.25.37.39 - Email : Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Prix 190 000 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.400 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14914179



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14914179/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14914179/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 99 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1431 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2022

Prix : 203400 €

Réf : 750011005-37 -



### Description détaillée :

IDEALEMENT SITUEE à 10 minutes des plages, à cheval entre Saint Josse et Saint Aubin. Maison non achevée (hors d'eau, hors d'air), initialement composée de 4 chambres avec possibilité de créer un carport (de 29 m<sup>2</sup>). Façade avant exposée Est, façade arrière exposée Ouest. L'intégralité du second oeuvre reste à faire. Les réseaux Eau, Edf et Télécom sont aux bords de la propriété il suffit de raccorder. Bien vendu avec garantie decennale. Assainissement : Micro station à prévoir ! La parcelle fait 1431 m<sup>2</sup>. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ - Téléphone : 06.30.25.37.39 - Email : Agent commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Prix 190.000 E honoraires exclus.

Honoraires de 13.400 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14914178



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14914178/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14914178/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)

## Vente Maison SAINT-JOSSE ( Pas de calais - 62 )

Surface : 100 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 2021

Prix : 205500 €

Réf : 750011005-26 -



### Description détaillée :

Au coeur d'un très agréable village et à 10 minutes des plages et dans un très bel environnement, pavillon indépendant de 100m<sup>2</sup> à terminer ! Hors d'eau et hors d'air réalisés reste le second oeuvre à effectuer ainsi que l'assainissement (micro-station). Garantie décennale et dommage ouvrage souscrites et transférables. Le tout sur 1417 m<sup>2</sup>. Pour plus d'informations, veuillez contacter Adrien DUCROCQ -Telephone : 06.30.25.37.39 -Email : commercial immatriculé au RSAC de Boulogne-sur-Mer sous le numéro n° 883 514 234 Prix 192.000 E honoraires exclus Honoraires de 13.500 E TTC à la charge de l'acquéreur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°14057481



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/14057481/maison-a\\_vendre-saint\\_josse-62.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/14057481/maison-a_vendre-saint_josse-62.php)