

**SCHIETSE IMMOBILIER**

**29 rue du fort 59158 MORTAGNE DU NORD**

**Tel : 03.27.42.46.54**

**E-Mail : [contact@schietse-immobilier.com](mailto:contact@schietse-immobilier.com)**

## Vente Maison MORTAGNE-DU-NORD ( Nord - 59 )

Surface : 207 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 209000 €

Réf : 240530-174122 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette belle maison bourgeoise de 207m<sup>2</sup> à rénover disposant d'un hall d'entrée avec escalier tournant, un vaste salon/séjour de 40 m<sup>2</sup> avec plafonds à 3,2m et parquet chevron, cuisine, arrière-cuisine, sdb, une pièce de 24 m<sup>2</sup> pour salle de détente, chambre ou profession indépendante au rdc

Au 1er étage, 5 belles chambres et une sdb

Au 2ème étage, un grand grenier aménageable de 71m<sup>2</sup>

Jardin clos et arboré sur 963m<sup>2</sup>

Un garage, dépendances et une grande cave

Idéal pour les amateurs de beaux volumes et en recherche d'un bien avec du cachet ou investisseur pour plusieurs logements grâce à sa double distribution.

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

DPE vierge

209.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17455333



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17455333/maison-a\\_vendre-mortagne\\_du\\_nord-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17455333/maison-a_vendre-mortagne_du_nord-59.php)

## Vente Maison ROSULT ( Nord - 59 )

Surface : 360 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 15 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 595000 €

Réf : 585 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette belle maison bourgeoise de 360m<sup>2</sup> disposant d'un hall d'entrée avec dressing, une cuisine équipée ouverte sur un vaste salon de 53m<sup>2</sup> et une salle à manger, une bibliothèque, un bureau et cellier au rdc  
Au 1er étage, une chambre parentale de 25m<sup>2</sup> avec salle de bain + 3 chambres dont une avec salle de douche, wc  
Au 2ème étage, un espace parental de 32 m<sup>2</sup> avec chambre, salle de bain et wc + un grenier  
La propriété est érigée sur 1904 m<sup>2</sup> avec jardin arboré sans vis-à-vis, bel espace terrasse.

Au rdc, salle de jeux, salle de sport, buanderie et atelier de 36m<sup>2</sup>

Un studio de 32m<sup>2</sup> avec séjour de 29m<sup>2</sup> + salle de bain et wc

Grand garage 4 voitures, grande cave

Maison lumineuse et agréable, toutes les pièces de vie donnent sur le jardin

Vous serez séduit pas ces beaux volumes

A 3 min de l'autoroute, arrêt de bus et gare à proximité

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : C 143Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 23Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

595.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17341453/maison-a\\_vendre-rosult-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17341453/maison-a_vendre-rosult-59.php)

## Vente Maison ORCHIES ( Nord - 59 )

Surface : 360 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 15 pièces

Chambres : 5 chambres

Prix : 595000 €

Réf : 5851 -



### Description détaillée :

A 10 min d'Orchies, à la campagne, je vous propose cette belle maison bourgeoise de 360m<sup>2</sup> disposant d'un hall d'entrée avec dressing, une cuisine équipée ouverte sur un vaste salon de 53m<sup>2</sup> et une salle à manger, une bibliothèque, un bureau et cellier au rdc

Au 1er étage, une chambre parentale de 25m<sup>2</sup> avec salle de bain + 3 chambres dont une avec salle de douche, wc

Au 2ème étage, un espace parental de 32 m<sup>2</sup> avec chambre, salle de bain et wc + un grenier

La propriété est érigée sur 1904 m<sup>2</sup> avec jardin arboré sans vis-à-vis, bel espace terrasse.

Au rdc, salle de jeux, salle de sport, buanderie et atelier de 36m<sup>2</sup>

Un studio de 32m<sup>2</sup> avec séjour de 29m<sup>2</sup> + salle de bain et wc

Grand garage 4 voitures, grande cave

Maison lumineuse et agréable, toutes les pièces de vie donnent sur le jardin

Vous serez séduit pas ces beaux volumes

A 3 min de l'autoroute, arrêt de bus et gare à proximité

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : C 143Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 23Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

595.000E FAI



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17341452/maison-a\\_vendre-orchies-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17341452/maison-a_vendre-orchies-59.php)

## Vente Maison BRUILLE-SAINT-AMAND ( Nord - 59 )

Surface : 114 m<sup>2</sup>

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 362000 €

Réf : 584 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette maison en plain-pied disposant d'un hall, un vaste salon/séjour, cuisine équipée, 4 chambres, SDB, WC.

Belle véranda de 21m<sup>2</sup>

Un grand grenier aménageable

Jardin clos et arboré sur 3954m<sup>2</sup> avec atelier/dépendance, espace verger

Garage de 35m<sup>2</sup>, grande cave

Maison lumineuse et à proximité des grands axes

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : E 205kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : E 59Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Prix 362.000€

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Référence annonce : 584

Année visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17324946



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17324946/maison-a\\_vendre-bruille\\_saint\\_amand-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17324946/maison-a_vendre-bruille_saint_amand-59.php)

## Vente Prestige LECELLES ( Nord - 59 )

Surface : 175 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4179 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 589000 €

Réf : 583 -



### Description détaillée :

Je vous propose ce bien d'exception de 175m<sup>2</sup> disposant d'un hall d'entrée, un vaste salon/séjour avec cheminée de 70m<sup>2</sup> ouvert sur cuisine équipée, 3 chambres, 2 sdb avec douche italienne, cellier

A l'étage, une mezzanine de 23 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse abritée pour profiter de la vue du jardin.

La propriété est érigée sur 4179m<sup>2</sup> avec jardin arboré sans vis-à-vis, terrasse sur plan d'eau, terrain de pétanque et potager.

Grande cave climatisée pour les amateurs de bon vin

Garage de 36 m<sup>2</sup> avec porte motorisée

Chalet de jardin de 70m<sup>2</sup>

Maison lumineuse et agréable, déco soignée

Vous serez séduit pas ces beaux volumes

Alarme, vidéosurveillance et portail motorisé

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : D 222Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 17Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

589.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17299929/prestige-a\\_vendre-lecelles-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17299929/prestige-a_vendre-lecelles-59.php)

## Vente Maison ORCHIES ( Nord - 59 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 249000 €

Réf : 5821 -



### Description détaillée :

Dans un charmant village entre St Amand et Orchies, je vous propose cette maison individuelle de 104m<sup>2</sup> composée d'une cuisine équipée, un salon/séjour ouvert de 47 m<sup>2</sup>, sdb avec baignoire et douche, 3 chambres et un bureau  
Jardin clos et dépendance de 19m<sup>2</sup>

Tout à l'égoût, chauffage central gaz et poêle à pellets.

A proximité des commerces, école, gare à 5 min

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : D 190Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 24Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

249.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222811



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17222811/maison-a\\_vendre-orchies-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222811/maison-a_vendre-orchies-59.php)

## Vente Maison RUMEGIES ( Nord - 59 )

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Chambres : 3 chambres

Prix : 249000 €

Réf : 582 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette maison individuelle de 104m<sup>2</sup> composée d'une cuisine équipée, un salon/séjour ouvert de 47 m<sup>2</sup>, sdb avec baignoire et douche, 3 chambres et un bureau

Jardin clos et dépendance de 19m<sup>2</sup>

Tout à l'égout, chauffage central gaz et poêle à pellets.

A proximité des commerces, école, gare à 5 min

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : D 190Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 24Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

249.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218659



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218659/maison-a\\_vendre-rumegies-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218659/maison-a_vendre-rumegies-59.php)

## Vente Maison CHATEAU-L'ABBAYE ( Nord - 59 )

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 1 chambre

Prix : 78000 €

Réf : 240320-180519 -



### Description détaillée :

Bonjour nous vous proposons cette maison individuelle en centre du village de CHATEAU L'ABBAYE, disposant de 3 pièces au rdc, à l'étage un pallier et 1 chambre. A l'extérieur une terrasse plein sud de 70m<sup>2</sup> avec remise.

Idéal 1er achat, investissement locatif ou profession libérale

Raccordé au tout à l'égout, au gaz de ville, électricité

exclusivité contacter Alexandre au 0616923934 ou Caroline au 0670527710

Consommation énergétique : E 327Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : E 58Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17218658



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17218658/maison-a\\_vendre-chateau\\_l\\_abbaye-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17218658/maison-a_vendre-chateau_l_abbaye-59.php)

## Vente Maison THUN-SAINT-AMAND ( Nord - 59 )

Surface : 259 m<sup>2</sup>

Chambres : 5 chambres

Prix : 468000 €

Réf : 580 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette superbe maison toiture 4 pans de 259m<sup>2</sup> composée d'un hall d'entrée, un vaste salon/séjour ouvert sur cuisine équipée avec un volume de 81m<sup>2</sup>, buanderie/cellier, wc et une chambre au RDC

A l'étage 3 belles chambres, sdb et wc + un espace parental avec sdb et dressing à terminer

Garage avec salle de douche

Jardin clos sur 4423m<sup>2</sup>

Maison lumineuse et agréable, déco soignée

Vous serez séduit pas ces beaux volumes et cette vue imprenable sur les champs

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Prix FAI : 468.000E

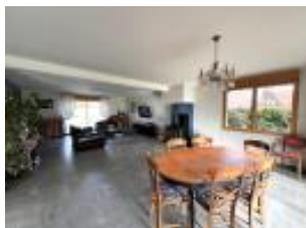
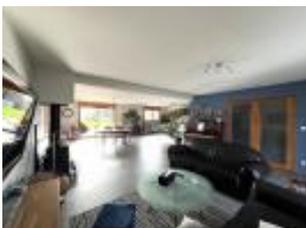
Consommation énergétique : C 100kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 14Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Référence annonce : 580

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17200952



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17200952/maison-a\\_vendre-thun\\_saint\\_amand-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17200952/maison-a_vendre-thun_saint_amand-59.php)

## Vente Maison SAINT-AMAND-LES-EAUX ( Nord - 59 )

Surface : 107 m<sup>2</sup>

Prix : 132000 €

Réf : 581 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette maison mitoyenne de 107m<sup>2</sup> comprenant un salon/séjour ouvert sur cuisine équipée pour un volume de 50m<sup>2</sup>, cellier et WC au rdc.

Au 1er, 1 chambre et une SDB.

Au 2ème, une chambre parentale avec SDB et dressing

Un grenier aménageable

Tout à l'égoût, cc gaz, double vitrage, dépendance

En hyper centre avec stationnement facile et sortie des poubelles par l'arrière de la maison.

Volume et luminosité pour cette 1930 à proximité de tous les commerces

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : D 213kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : D 46Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

132.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17137292



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/17137292/maison-a\\_vendre-saint\\_amand\\_les\\_eaux-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17137292/maison-a_vendre-saint_amand_les_eaux-59.php)

## Vente Terrain CHATEAU-L'ABBAYE ( Nord - 59 )

Surface : 1295 m<sup>2</sup>

Prix : 115000 €

Réf : terrain\_lot\_2 -



### Description détaillée :

très beau terrain constructible en centre village au calme

vue plaine exposé sud-est au calme en retrait de rue

24.5 mètres de façade

Borné, viabilisé et cloturé

zone constructible UA

étude de sol G1 réalisé, le risque de retrait-gonflement au sein de la parcelle testée peut être considéré comme modéré

libre de constructeur

à voir sans tarder rare terrain sur le secteur

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16994320

## Vente Maison CHATEAU-L'ABBAYE ( Nord - 59 )

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2048 m<sup>2</sup>

Prix : 445000 €

Réf : 573 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette maison individuelle avec cuisine équipée, salon/séjour avec cheminée, 2 belles chambres et SDB en RDC

A l'étage un vaste pallier, une chambre de 15 m<sup>2</sup>, une future salle de douche et un grenier aménageable.

Ce bien est érigé sur 2048m<sup>2</sup> avec piscine, pergola bioclimatique, abri barbecue, plan d'eau

Double garage , buanderie et stationnement

Chaudière à condensation gaz neuve

Maison lumineuse et agréable, déco soignée

Possibilité d'aménager un studio de 29m<sup>2</sup> avec accès indépendant

Vous serez séduit pas ces beaux volumes

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

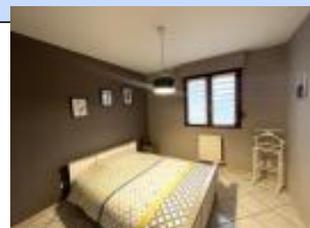
Consommation énergétique : C 176Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : C 20Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

445.000E FAI

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.ouv. fr](http://www.georisques.ouv.fr)



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16928300/maison-a\\_vendre-chateau\\_l\\_abbaye-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16928300/maison-a_vendre-chateau_l_abbaye-59.php)

## Vente Prestige HERGNIES ( Nord - 59 )

Surface : 280 m<sup>2</sup>

Prix : 691000 €

Réf : 570 -



### Description détaillée :

Je vous propose ce bien d'exception de 280m<sup>2</sup> disposant d'un hall d'entrée, un vaste salon/séjour avec poêle de masse ouvert sur cuisine équipée, arrière cuisine, une buanderie, une chambre avec dressing, sdb et wc en rdc.

Au 1er, un bel espace pallier de 43m<sup>2</sup> pour salle de jeux, détente ou sport, 5 chambres, sdb, wc et grenier.

Idéal pour un artisan ou profession libérale car cette propriété dispose d'un bureau de 25m<sup>2</sup> indépendant de l'habitation et d'un grand espace de stockage abrité et beaucoup de stationnement .

Un espace sur 2 niveaux de 250m<sup>2</sup> est à aménager pour gîte ou appartements avec accès indépendant.

Une cave voûtée de 280m<sup>2</sup>

La propriété est érigée sur 4451m<sup>2</sup> avec jardin sans vis-à-vis entouré par un mur d'enceinte, étang, verger et potager.

Vous aimez pêcher, vous avez un accès direct sur la rivière le Jard

Garage, carport, dépendances et hangar

Maison lumineuse et agréable, déco soignée

Vous serez séduit pas ces beaux volumes

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique : C 155Wh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : A 4Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

691.000E FAI



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16819916/prestige-a\\_vendre-hergnies-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16819916/prestige-a_vendre-hergnies-59.php)

## Vente Maison MORTAGNE-DU-NORD ( Nord - 59 )

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 188000 €

Réf : 5651 -



### Description détaillée :

Je vous propose cette maison individuelle de 106m<sup>2</sup> offrant une cuisine, salon/séjour ouvert avec cheminée de 45m<sup>2</sup>, SDB et WC, 2 chambres et un bureau en RDC.

A l'étage, un grand grenier aménageable.

Toiture refaite en 2020.

Cave, dépendances et garage attenant à la maison.

Un grand garage de 59m<sup>2</sup>

Encore beaucoup de potentiel dans les dépendances

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique D : 198 kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : D 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Prix 188.000€

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Référence annonce : 565

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16533286



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16533286/maison-a\\_vendre-mortagne\\_du\\_nord-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16533286/maison-a_vendre-mortagne_du_nord-59.php)

## Vente Maison SAINT-AMAND-LES-EAUX ( Nord - 59 )

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Chambres : 2 chambres

Prix : 188000 €

Réf : 565 -



### Description détaillée :

A 10 min de St Amand, je vous propose cette maison individuelle de 106m<sup>2</sup> offrant une cuisine, salon/séjour ouvert avec cheminée de 45m<sup>2</sup>, SDB et WC, 2 chambres et un bureau en RDC.

A l'étage, un grand grenier aménageable.

Toiture refaite en 2020.

Cave, dépendances et garage attenant à la maison.

Un grand garage de 59m<sup>2</sup>

Encore beaucoup de potentiel dans les dépendances

A visiter sans tarder, contactez Caroline au 06 70 52 77 10

Consommation énergétique D : 198kWh/m<sup>2</sup>/an

Emission de gaz à effet de serre : D 42Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>/an

Prix 188.000E

Le prix indiqué comprend les honoraires à la charge du vendeur

Référence annonce : 565

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16528766



voir tous les détails sur ce bien [http://www.repimmo.com/petite\\_annonces\\_immobiliere/16528766/maison-a\\_vendre-saint\\_amand\\_les\\_eaux-59.php](http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16528766/maison-a_vendre-saint_amand_les_eaux-59.php)