

AFIM IMMOBILIER
14 a rue des vendanges 68 MULHOUSE
Tel : 03.89.42.31.05
E-Mail : contact@afim-immo.fr

Vente Appartement MULHOUSE (Haut rhin - 68)

Chambres : 2 chambres

Prix : 169000 €

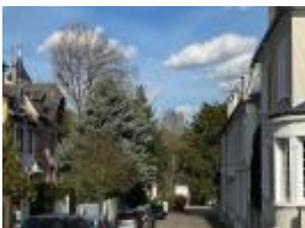
Réf : 102 -



Description détaillée :

Lumineux attique traversant Est-Ouest sans travaux avec terrasse dans quartier résidentiel du Rebberg avec garage. Dans une petite copropriété au fond d'une impasse, dans le calme et la verdure, bien agencé et décoré avec goût, ce charmant 3 pièces très lumineux est un véritable « cocon » agrémenté d'une terrasse. Quelques marches permettent d'accéder à ce T3 converti en T2 avec toujours la possibilité de créer une deuxième chambre. Séjour de plus de 21m². Salle d'eau avec lavabo, douche à l'italienne, sèche-serviette, lave-linge et fenêtre. WC suspendu indépendant avec lave-mains et fenêtre . Cuisine moderne entièrement équipée quasi neuve comprenant four traditionnel, micro-onde, plaque de cuisson , hotte, réfrigérateur, congélateur et lave-vaisselle. Eclairages avec variateurs au plafond. Cave, garage fermé et sécurisé de 13m². Jardin à disposition. Chauffage au gaz collectif avec répartiteurs et robinets thermostatiques. A une dizaine de minutes à pied de la gare. Arrêt de bus à 3mn. Bas Rebberg limitrophe Riedisheim. A proximité des commerces. Taxe foncière 1035? Mandat exclusif n° 2019170. Données non contractuelles. Honoraires inclus selon barème à la charge de l'acquéreur soit 6% ht inclus dans le prix présenté. AFIM IMMO depuis le Coeur du Rebberg 03 89 42 trente et un 05 .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17310828



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17310828/appartement-a_vendre-mulhouse-68.php

Vente Maison MULHOUSE (Haut rhin - 68)

Chambres : 7 chambres

SDB : 5 salles de bains

Année de construction : 2004

Prix : 2200000 €

Réf : 101 -



Description détaillée :

Au c?ur d'un écrin de verdure bordé d'un cours d'eau, venez découvrir le charme de cette luxueuse villa de 580m2 dans un domaine de 33 ares. En outre, une annexe peut convenir à une profession libérale ou être transformée en appartement. Un havre de paix à l'abri de l'agitation. Cette villa de rêve comporte 4 suites dont une double, toutes équipées de salles de bain modernes. Grande cuisine récente (6 mois) haut de gamme. Tout a été pensé pour vous apporter sérénité et bien-être en faisant appel à des matériaux naturels. Spa, grande piscine intérieure donnant sur un parc agrémenté de gloriettes. Espace bien-être : une piscine en mosaïque avec contre-courant et spas. Hammam et espace de massage. Un magnifique parc vous invite à la rêverie avec de jolies terrasses, une charmante roseraie, un ponton en bois à l'ombre de grands arbres et de sa gloriette. Au sous-sol, club privé avec bar et cuisine professionnelle aux normes permettant d'accueillir du public avec accès PMR, une chambre et une salle d'eau. Villa construite en 2004. Ascenseur, véranda, salle de sport, parking privé, deux accès possibles. DPE en C. A deux pas des commerces et restaurants à 13 minutes de Mulhouse et à 25mn de Bâle (Suisse). Mandat exclusif n° 2019169. Données non contractuelles. Honoraires inclus selon barème à la charge de l'acquéreur soit 3% ht inclus dans le prix présenté. AFIM IMMO depuis le Coeur du Reberg 03 89 42 trente et un 05 .

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17222752



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222752/maison-a_vendre-mulhouse-68.php

Vente Maison SAUSHEIM (Haut rhin - 68)

Surface séjour : 32 m2

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 495000 €

Réf : 97 -



Description détaillée :

Maison entièrement rénovée piscine Sausheim DPE C Maison de 1994 : 147m2 + 93m2 au sous-sol sur plans. Idéalement située au calme, à moins de 5mn du réseau autoroutier. Pas de travaux pour cette maison entièrement rénovée (Dpe C) avec piscine dans un quartier résidentiel de Sausheim proche des commerces. Au RDC : Penderie, placard, wc invités. Une entrée spacieuse donnant sur un living de plus de 32m2 qui mène à la terrasse. Cuisine moderne (1 an) avec accès direct à la pièce de vie et à la terrasse. Possibilité de cheminée Au 1er étage : 3 chambres dont 1 avec balcon (11,13 et 14m2) Salle de bain neuve avec baignoire, cabine de douche, grande vasque, wc suspendu et sèche-serviette. Au sous-sol : Douche et WC indépendant. Possibilité chambre supplémentaire 17m2. Espace de rangement atelier. Garage automatique avec porte d'accès piéton. 2 places privatives sur la propriété avec un accès direct au jardin. Jardin paysagé récemment refait disposant de multiples éclairages (y compris au sol), entrée en granit, stores électriques pour le soleil. Piscine 4x9 chauffée par une pompe à chaleur, couverture rigide et bâche de protection. Portail d'entrée automatique. 3 wc. Chauffage au sol au rez de chaussée, radiateurs au 1er étage et sous sol. Chaudière au gaz et 2 chauffe-eau neufs. Portes en bois. Hauteur sous plafond 2,45m. Sur plans, la surface au sol escalier compris est de 82m2 au RDC, 65m2 au 1er étage soit 147m2 et 93m2 au sous-sol. Donnée diagnostic 105.6m2 Terrain 6,8 ares. Les photos sur Google maps ne sont plus d'actualité. Nomenclature des pièces : 1 salle à manger 1 salon 3 chambres 1 entrée 1 cuisine 1 salle de bain. Crépis d'1 an et toit en tuiles très bon état. Classe



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17222751/maison-a_vendre-sausheim-68.php

Vente Appartement RIEDISHEIM (Haut rhin - 68)

Surface séjour : 66 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 395000 €

Réf : 98 -



Description détaillée :

Attique 5 pièces 144m² living 66m² et 2 terrasses pour 34m² garage sur la colline du Rebberg de Riedisheim résidence 2 chambres (possibilité 3ème chambre), de beaux volumes sur la colline du Rebberg de Riedisheim. Deux terrasses de 16 et 18m² avec deux expositions sud et ouest. A l'abri de la route dans résidence de standing de 2011 discrète et sécurisée à moins de 200 mètres des commerces, à 20 minutes à pied de la gare de Mulhouse, 7mn en vélo, 4 mn en voiture. Arrêt de bus 10 et 56 à 2 mn. Beaux parquets pointe de Hongrie en chêne massif dans le living et les chambres. L'entrée dessert une pièce de vie de 66m², la cuisine et l'espace nuit composée de 2 chambres, possibilité d'en créer une 3ème Une vaste salle de bain avec cabine de douche et baignoire balnéo juxta une buanderie. Cuisine moderne entièrement équipée avec électroménager quasi neuf et un cellier. Ascenseur desservant de plein pied (accès PMR) votre appartement et le garage automatisé de 14m² (5.38x2.55m) . L'appartement ne nécessite pas de travaux. Bâtiment en brique 2011. Double vitrage PVC, volets roulants électriques. Chauffage et eau chaude via chaudière à GAZ individuelle récente. Cave et pièce de rangement à l'étage en copro. Taxe foncière 1886?. Classe énergétique C. Mandat exclusif n° 2019168. Données non contractuelles. Honoraires inclus selon barème à la charge de l'acquéreur soit 5% ht inclus dans le prix présenté. AFIM IMMO depuis le Coeur du Rebberg 03 89 42 trente et un 05 .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17147709



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17147709/appartement-a_vendre-riedisheim-68.php

AFIM IMMOBILIER
14 a rue des vendanges
68 MULHOUSE
Tel : 03.89.42.31.05
Siret : 84364445100018
E-Mail : contact@afim-immo.fr

Catalogue PDF généré
par <http://www.repimmo.com>

Vente Maison MULHOUSE (Haut rhin - 68)

Chambres : 1 chambre

Prix : 700000 €

Réf : 95 -



Description détaillée :

Suite à des mandats de recherche de ses clients Afim Immobilier recherche des maisons sur la colline du Rebberg. Client solvables souhaitant s'installer à Mulhouse dans le Rebberg

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17027320



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17027320/maison-a_vendre-mulhouse-68.php

Vente Maison MULHOUSE (Haut rhin - 68)

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1972

Prix : 1250000 €

Réf : 71 -



Description détaillée :

Maison Ile de France d'exception dans un écrin de verdure haut Reberg Demeure d'architecte d'exception dans une rue réservée aux résidents laissant entendre une voie sans issue. Un portail automatique ouvre sur une propriété de 28 ares avec piscine. Très belle perspective dès l'entrée au plafond « cathédrale » de 5 m de haut avec vue traversante vers la ligne bleue des Vosges. Dans cette demeure de 295m2 avec 10 pièces qui offrent de beaux volumes et des lignes épurées conçue par l'architecte Steinmetz, un espace nuit de plein pied avec vue sur les Vosges. Accès direct aux terrasses dallées (sud-ouest et nord-ouest) depuis la cuisine équipée, la salle à manger, le salon, et la bibliothèque avec sa cheminée. Au rez-de-chaussée : Une suite parentale double exposition, porte fenêtre. Dressing gris « Dior », salle de bain et toilettes séparées. Une deuxième chambre avec salle d'eau, pouvant être convertie en 2ème dressing ou bureau. Au premier étage : Deux chambres supérieures de 17m2 env. un dressing, une salle de bain et toilettes séparées. Cet étage pourrait s'enrichir de deux grandes chambres ou espaces supplémentaires, surfaces encore non exploitées de 24 et 75m2 dont l'une avec une mezzanine (non comptabilisées). Au sous-sol, hauteur plafond jusqu'à 2.50m : Un appartement indépendant avec une chambre, une salle de douche, toilettes séparées et une pièce à vivre. Garage porte automatique deux places de front et plusieurs places de stationnement pour les visiteurs dans la propriété. A l'abri des regards et du bruit, une piscine avec local technique. 2 salles de bain et 2 salles de douche - 4 WC - Chemin privatif d'accès au garage . DPE EE . AFIM Immobilier Au Cœur du Reberg visible sur

sont inclus dans le prix présenté selon le barème de l'agence.

Retrouvez tout
l'immobilier sur
REBERG
Magazine
ALSACE

le
nr

Retrouvez tout
l'immobilier sur
REBERG
Magazine
ALSACE

Vente Appartement RIEDISHEIM (Haut rhin - 68)

Surface séjour : 32 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 179000 €

Réf : 94 -



Description détaillée :

Appartement attique traversant 86m² avec 2 extérieurs en plein c?ur de Riedisheim, Possibilité d'un garage dans la résidence. Toutes les commodités seront à vos pieds. Tranquillité et discrétion avec un accès privatif. Pas de voisins de palier. Deux grandes pièces de 38 et 32 m² au sol dans cet appartement loi Carrez 75m². Deux extérieurs avec une terrasse de +/-4m² donnant sur le salon et une loggia de 2m² pour les chambres. Une cuisine de 8 m² à coté du salon. La cuisine séparée de 8m² pourrait être ouverte sur le salon à peu de frais. WC séparé, une salle de bain avec baignoire +/-5m². Aménagement possible de 2 chambres voir le plan joint à l'annonce, cet appartement peut être utilisé en bureau. Grande cave saine. Parking à proximité. Chauffage central au gaz : 112? par mois. Taxe foncière 1306?. Mandat exclusif n° 2019164 Données non contractuelles. Honoraires inclus selon barème à la charge de l'acquéreur soit 6% ht inclus dans le prix présenté. AFIM IMMO depuis le Coeur du Rebberg 03 89 42 trente et un 05 .

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16717353



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16717353/appartement-a_vendre-riedisheim-68.php

Vente Maison RIEDISHEIM (Haut rhin - 68)

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 440 €

Prix : 728000 €

Réf : 81 -



Description détaillée :

Villa sans travaux centre-ville Riedisheim piscinable 262m2 4ch possibilité 5ch Lumineuse villa centre-ville sur 9 ares, piscinable, sans travaux, toutes commodités à pied. Entièrement rénovée avec goût en 2003 par l'architecte Antoine Léonetti, cette agréable villa dispose d'une surface habitable de 262m2. Au rez-de-chaussée, une entrée spacieuse, 2 chambres, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC invité équipement designer Starck. Une grande cuisine aménagée et son espace repas, table et banc en bois et acier de création Léonetti. La cuisine avec cellier donne sur une belle véranda de 18m2 chauffée, climatisée, équipée de volets roulants. Un salon-salle à manger double exposition parqueté chêne. Au premier étage accessible depuis un escalier en chêne, un espace bureau/bibliothèque très lumineux (4 fenêtres), un grand débarras. Une première grande chambre avec deux fenêtres, un dressing. Une salle de bain en pierre de lave avec douche à l'italienne, baignoire spa, double vasque robinetterie Starck, WC suspendu. Une suite parentale lumineuse avec son dressing, 3 fenêtres. Un sous-sol entièrement aménagé et chauffé, salle de jeux, cave à vin, rayonnages sur mesure en bois, buanderie. Chaudière de Dietrich à condensation au gaz de 2021. Aspirateur centralisée. Arrosage automatique, bassin, portail automatique sur la rue, fenêtres aluminium double vitrage, fermeture des volets centralisée et individuelle, classement énergétique D. Taxe foncière 1630?. Garage double avec atelier grande hauteur sous plafond. Ce bien vous est proposé par Afim Immobilier, depuis le cœur de la colline du Rebberg. 0389423105. Données non contractuelles. Honoraires agence inclus à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16712883/maison-a_vendre-riedisheim-68.php

Vente Appartement BRUNSTATT (Haut rhin - 68)

Surface séjour : 33 m²

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

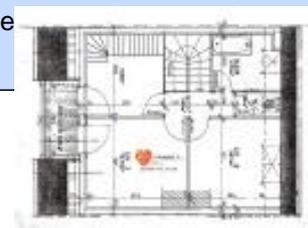
Prix : 275000 €

Réf : 90 -



Description détaillée :

Si vous êtes intéressé par ce style de bien nous vous engageons à faire une « Alerte E-mail » sur la page d'accueil de notre site AFIM-IMMO. Vous recevrez en avant-première l'information sur un nouveau bien qui correspondra à vos critères exprimés. Appartement terrasse Rez de jardin privatif, vue Vosges Rebberg de Brunstatt 3 chambres et bureau Quartier accolé au Rebberg de Mulhouse sur la hauteur de Brunstatt et proche de tous les commerces, belle vue sur la ligne bleue des Vosges. 105m². Entrée discrète depuis la copropriété cachant un écrin de verdure. Cet appartement peut être considéré comme une maison de ville avec tous ses atouts, une résidence calme dans une impasse. Jardin privatif avec une sortie de plein pied vers le parking invité. Très lumineux, ce bien traversant dispose de cinq pièces avec trois chambres dont une chambre parentale de 25m² au sol avec vue sur les Vosges, Salon de plus de 33m² en L donnant sur la terrasse de 22 m². Sous-sol : un grand garage privatif avec accès direct dans l'appartement, une cave, un débarras aménagé pouvant trouver une autre fonctionnalité avec salle de douche et un WC séparé permettant de quitter le lieu sans réveiller toute la famille. Rez-de-chaussée, une cuisine équipée et séparée qui peut facilement être ouverte sur la pièce de vie. Premier étage, deux chambres, une salle de bain, un WC séparé, un bureau ou dressing ou bureau. Des panneaux photovoltaïques sur le toit génèrent un avoir électrique. Poêle à pellets, accumulateur électrique de chaleur. Charges de copropriété 200€/ an, électricité 935€/ an. Taxe foncière 1032€/an. Proche toutes commodités. En plus du garage, 2 places de parking devant l'entrée de la maison. Visible sur le site de Rebberg-Magazine.Alsace



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16583139/appartement-a_vendre-brunstatt-68.php