



L'agenda immobilier

1 ter boulevard Aristide Briand 31 MURET

Tel : 06.60.63.54.84

E-Mail : lagendaimmobilier@outlook.fr

Vente Appartement TOULOUSE LALANDE (Haute garonne - 31)

Surface : 68 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 1200 €

Prix : 213000 €

Réf : 85690951 -



Description détaillée :

Cet appartement dispose de toutes les qualités pour le bien vivre, en famille ou à deux.

Spacieux, lumineux et bien agencé,

vous profiterez de la cuisine équipée, ouverte sur le salon, deux chambres agréables avec rangements et une salle d'eau idéale, spacieuse avec baignoire et une douche. Vous pourrez même y installer machine à laver et sèche linge. Et pour clôturer en beauté vous apprécierez cet immense jardin de 148 m² avec sa terrasse.

Vendu avec une place de parking en sous-sol (garage boxé)

Contact: Sophie RICARD 06 99 71 04 58

Bien soumis au statut de la copropriété, 147 lots (dont 77 garages) dans la copropriété, charges courantes annuelles par an 1200 €. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Classe énergie : B

Classe climat : B

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 525 € (année de référence des prix de l'énergie : 2021)

Sophie RICARD (EI) 06 99 71 04 58, agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TOULOUSE n°838116010.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18358160



Sophie RICARD (EI)
Agent commercial mandaté par l'agence immobilière
RSAC TOULOUSE n°838116010

sophie.ricard@lagendaimmobilier.fr
06 99 71 04 58



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18358160/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Commerce MAUBOURGUET (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 203 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 5 chambres

Charges : 1269 €

Prix : 160800 €

Réf : 85917847 -



Description détaillée :

A vendre fonds de commerce de boulangerie-pâtisserie idéalement situé dans un quartier passant avec clientèle de quartier et de passage.

CA annuel : 260 000?, potentiel de développement snacking-sandwicherie

Bail commercial : murs d'une surface d'environ 200 m² (boutique-laboratoire-réserve) + logement 6 pièces. Loyer mensuel 1270?

Contact: 06 07 90 32 03

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)

Conseillère immobilier mandatée par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES Siren 803030170

Classe énergie G / classe climat C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 10390? à 14070? (années de référence des prix de l'énergie : 2024-2025)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18347780/commerce-a_vendre-maubourguet-65.php

Vente Maison BARBAZAN-DEBAT (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 200 m2

Surface terrain : 560 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 230000 €

Réf : 85657403 -



Description détaillée :

Sur un terrain d'environ 560 m², découvrez cet ensemble immobilier situé dans un village plein de charme à seulement 10 minutes de Tarbes.

Ce bien offre de multiples possibilités, que ce soit pour un projet de restauration, un commerce de proximité ou une grande résidence familiale.

La propriété comprend une partie habitation avec un espace de vie, trois chambres, ainsi qu'un restaurant d'environ 250 m².

Laissez libre cours à vos envies : relancez une activité de restauration (clientèle locale et touristique déjà présente), développez un autre commerce (épicerie, galerie, atelier, etc.), ou transformez l'ensemble en vaste maison familiale ou en gîte.

Le potentiel d'aménagement est considérable.

À visiter sans tarder !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06 01 85 47 12

Michèle PÉRALIS (EI) Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES n°395209729.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18344404/maison-a_vendre-barbazan_debat-65.php

Vente Maison ARIES-ESPENAN TRIE-SUR-BAISE (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 243 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 319000 €

Réf : 85667154 -



Description détaillée :

Situés dans un charmant village au calme à seulement 9 km de TRIE sur BAÏSE, cette propriété offre une vue imprenable sur les environs.

Le bien se compose d'une maison entièrement rénovée de 240 m² et d'un espace commercial restauration/pizzeria équipé d'une cheminée créant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

La maison dispose de 4 chambres et de 7 pièces au total ainsi que d'un garage. Le chauffage est assuré par une pompe à chaleur garantissant un confort et efficacité énergétique.

A l'extérieur, un vaste parking permet d'accueillir jusqu'à 25 véhicules, idéal pour une activité professionnelle.

Ce bien rare peut également convenir à un projet de chambres d'hôtes, grâce à son agencement, son emplacement stratégique et son environnement paisible.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06 71 47 07 58

RACHEL LEVY (EI) Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES n°488647512

Classe énergie : C - Classe climat : C

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 3850 ? (année de référence des prix de l'énergie : 2021)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18340963/maison-a_vendre-aries_espenan-65.php

Vente Maison TOULOUSE BORDEROUGE (Haute garonne - 31)

Surface : 110 m2

Surface terrain : 1500 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 527000 €

Réf : 85862563 -



Description détaillée :

Cette maison à rénover dispose de toute les qualités pour le bien vivre.

Ses 110 m², 3 chambres, salle de douche, cuisine séparée et salon avec cheminée vous charmeront par son potentiel.

Maison bien entretenue et bien exposée.

2 garages attenants plus une dépendance.

2 bâtis (poulailler et range matériel)

Le tout sur un grand terrain de 1500 m² au calme sans vis à vis.

Proche commerces et route principale.

A voir absolument !!!

CONTACT: Sophie RICARD (EI) 06 99 71 04 58

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TOULOUSE n° 838116010.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Honoraires à la charge du vendeur



OS (année

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18335509/maison-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Maison ASTUGUE (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 9640 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 299000 €

Réf : 85652168 -



Description détaillée :

Proche de LOUCRUP, à 15 mn de BAGNERES DE BIGORRE et de LOURDES vous trouverez ce corps de ferme à rénover sur un terrain exceptionnel d'environ 9600 m².

Vue panoramique imprenable sur la campagne.

Possibilité d'acquérir plus de terrain jusqu'à 3 hectares complémentaires.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06 01 85 47 12

Michèle PÉRALIS Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Classe énergie : G - Classe climat : G

Logement à consommation énergétique excessive : G

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 9525 ? (année de référence des prix de l'énergie : 2021)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18321988



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18321988/maison-a_vendre-astugue-65.php

Vente Maison VIC-EN-BIGORRE (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 92 m2

Surface terrain : 134 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1940

Prix : 119000 €

Réf : 85793811 -



Description détaillée :

2 Maisons de ville attenantes, de type T2 Bis et T1 Bis, chacune avec véranda et terrasse, entièrement rénovées, classe C et D. Pas de copropriété.

Un ensemble immobilier vendu avec deux locataires en place, rapport locatif immédiat et très intéressant à 8% (860€/mois).

Ces 2 maisons pourraient correspondre à des personnes souhaitant investir dans du locatif, ou à des particuliers désireux d'y habiter au terme de l'un des 2 bail.

A moins que vous ne souhaitiez engager des travaux pour jumeler les 2 logements et ainsi profiter d'une seule et plus grande maison de ville.

Emplacement très pratique, à proximité immédiate de tout à pied ou à vélo : commerces, écoles et lycées, maison de la santé, cinéma, salle de sport, stade etc...

Vous souhaitez échanger : 06 07 90 32 03, voir se rencontrer pour découvrir ces 2 maisons

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)

Conseillère immobilier mandatée par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES Siren 803030170

T2bis : classe énergie C / classe climat A

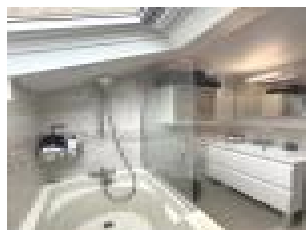
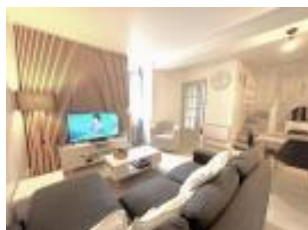
T1bis : classe énergie D / classe climat A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard des 2 logements réunis: 1130? à 1620?
(années de référence des prix de l'énergie : 2021-2022-2023)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18308679



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18308679/maison-a_vendre-vic_en_bigorre-65.php

Vente Appartement SAINT-GAUDENS (Haute garonne - 31)

Surface : 65 m²

Surface séjour : 29 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Charges : 1200 €

Prix : 72000 €

Réf : 85821465 -



Description détaillée :

Appartement 3 pièces d'environ 64 m², dans une résidence calme en centre ville, avec une place de stationnement privé au pied de l'immeuble.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06 68 74 76 86

Christine CHANTRET (EI) Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TOUOUSE n° 508549755.

Bien soumis au statut de la copropriété, 38 lots (dont 19 caves) dans la copropriété, charges courantes annuelles par an 1200 ?.

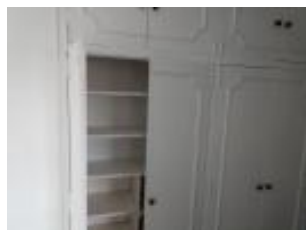
Classe énergie : E - Classe climat : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1465 ? (année de référence des prix de l'énergie : 2021)

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18307591



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18307591/appartement-a_vendre-saint_gaudens-31.php

Vente Appartement AUREILHAN (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 69 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1959

Charges : 709 €

Prix : 88000 €

Réf : 85493394 -



Description détaillée :

Appartement T3 d'environ 69 m², au rez-de-chaussée d'une résidence calme, où le stationnement au pied de l'appartement est libre et gratuit, se composant de la sorte :

- 2 chambres,
- 1 salon/séjour
- 1 cuisine
- 1 cellier
- 1 salle de douche
- 1 WC séparé
- 1 débarras
- 1 cave complète ce bien.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06 01 85 47 12

Michèle PÉRALIS (EI) Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES n°395209729.

Bien soumis au statut de la copropriété, 32 lots (dont 16 caves) dans la copropriété, charges courantes annuelles par an 709 ?.

Classe énergie : D - Classe climat : D

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1465 ? (année de référence des prix de l'énergie : 2021)

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18283234



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18283234/appartement-a_vendre-aureilhan-65.php

Vente Maison AUREILHAN TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 120 m2

Surface terrain : 1478 m2

Nb pièces : 1 pièce

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 1987

Prix : 266000 €

Réf : 82883113 -



Description détaillée :

Aux portes de TARBES ensemble immobilier comprenant :

? MAISON de plain-pied (3 chambres + bureau), sans vis à vis, très lumineuse, ouverte sur un extérieur avec pelouse et terrasse;

?? LOCAL d'environ 200 m²(atelier, stockage, bureau, coin repas et douche) à usage professionnel, à moins qu'il ne vous serve de garage, de salle de sport ou de musique, etc...

Le tout sur un terrain entièrement clôturé et sans vis à vis.

Si vous recherchez à regrouper votre lieu de travail et votre lieu de vie, alors cet endroit est tout à fait adapté.

Je suis à votre écoute au 06 07 90 32 03

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TC Tarbes 803030170

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18261561/maison-a_vendre-aureilhan-65.php

Vente Terrain POUYASTRUC (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 3861 m2

Prix : 78000 €

Réf : 85765421 -



Description détaillée :

A seulement 10 minutes de TARBES,

**** RARE sur le secteur ****

Un grand TERRAIN constructible + BOIS + PRAIRIE : vous achetez votre tranquillité. Vous pourriez aussi avoir vos animaux (chien, cheval) près de vous.

Votre organisation sera facilitée avec tous les services et commerces disponibles sur le village.

Envie de découvrir cet endroit, contactez Fabienne

06 07 90 32 03

Agent commercial (E.I.) mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC Tarbes n°803030170

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18252313



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18252313/terrain-a_vendre-pouyastruc-65.php

Vente Terrain AUBAREDE TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 3855 m2

Prix : 69000 €

Réf : 7336937 -



Description détaillée :

A 10 minutes de TARBES,
dans un bel environnement campagnard très calme,
grand terrain constructible. Le bornage est réalisé et toutes les viabilités sont accessibles en bordure de terrain.

La commune vous propose tous les services (commerces, écoles, transports etc...)

Envie de découvrir cet endroit, contactez Fabienne

06 07 90 32 03

Agent commercial (E.I.) mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC Tarbes n°803030170

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honoraires à la charge du vendeur.

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18249566




Fabienne HAM DELAYOUS (E.I.)
Agent commercial mandaté par l'Agenda Immobilier
RSAC Tarbes - 803030170

L'agenda Immobilier

fabienne.h@lagendaimmobilier.fr
06 07 90 32 03



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18249566/terrain-a_vendre-aubarede-65.php

Vente Terrain POUYASTRUC (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 1268 m2

Prix : 32000 €

Réf : 85094182 -



Description détaillée :

A 10 mn à l'Est de TARBES, dans un petit village des coteaux, terrain constructible plat, avec VUE sur LES PYRENEES et sur toute la campagne environnante. Tranquillité absolue. Les réseaux (Eau - Électricité) sont accessibles en bordure du terrain.

Pour tous renseignements et visite :

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)

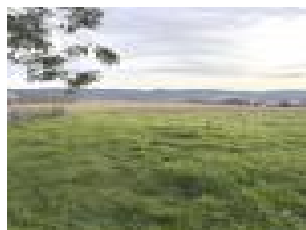
Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier

RSAC TARBES n°803030170 00010.

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18235801



 **L'agenda**
Immobilier

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)
Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier
RSAC TARBES n°803030170 00010

fabienne.h@lagendaimmobilier.fr
06 67 90 32 63



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235801/terrain-a_vendre-pouyastruc-65.php

Vente Terrain AVERAN TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 5382 m2

Prix : 189000 €

Réf : 84031834 -



Description détaillée :

Dans un village en périphérie Sud de TARBES,
grand terrain constructible d'environ 5300 m²,
divisible pour créer 6 lots et plus.

Ce bien correspond à votre projet,
Je suis à votre écoute

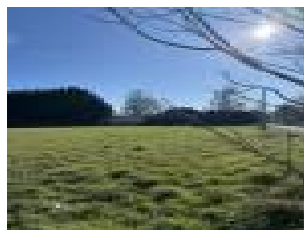
> Fabienne HAUDELAYOUS (E.I.) 06 07 90 32 03

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC TC Tarbes 803030170

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18218053




**L'agenda
Immobilier**

Fabienne HAUDELAYOUS (E.I.)
Agent commercial mandaté par l'Agence Immobilière
RSAC TC Tarbes 803030170

fabienne.h@lagendaimmobilier.fr
06 07 90 32 03



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18218053/terrain-a_vendre-averan-65.php

Vente Maison ARBOUCAVE AIRE-SUR-L'ADOUR (Landes - 40)

Surface : 125 m2

Surface terrain : 1779 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 178000 €

Réf : 84365749 -



Description détaillée :

Maison de charme en pierre ? rénovée et prête à vivre

À seulement 15 min d'Aire-sur-l'Adour et 10 min de Garlin, découvrez cette belle maison de caractère de 125 m², alliant authenticité et confort grâce à de récents travaux énergétiques (pompe à chaleur, chauffe-eau thermodynamique, isolation?).

- Au rez-de-chaussée : une chambre, un salon avec cheminée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, une salle d'eau rénovée avec goût et un WC séparé.

- À l'étage : deux chambres offrant une vue totalement dégagée.

Dépendances attenantes : garage (24 m²), deux ateliers avec combles aménageables, offrant un beau potentiel d'extension.

Le tout sur un terrain clos d'environ 1 770 m² avec terrasse.

Idéal pour une résidence principale ou un projet de gîte, à 1,3 km du Chemin de Compostelle.

Ne tardez pas à la visiter !

Gérard DAVOUST (EI) 06 65 30 30 01

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC Tarbes N°952930006

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Classe énergie: D

Classe climat: A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard: 1340 ? (année de référence des prix de l'énergie:2021)

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18203326



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18203326/maison-a_vendre-arboucave-40.php

Vente Maison LAMARQUE-PONTACQ (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 116 m2

Surface terrain : 503 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 193000 €

Réf : 85645380 -



Description détaillée :

Proche de PONTACQ, à moins de 10 mn de LOURDES sur un terrain d'environ 500 m², vous trouverez cette maison familiale de plain pied, joliment décorée où le calme règne. Elle vous offre un beau cadre de vie, à la fois fonctionnel et convivial, qui se compose de la sorte :

- 3 chambres,
- 1 salon/séjour/cuisine
- 1 véranda
- 1 salle de bains avec WC séparé
- 1 buanderie
- 1 double garage.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi au 06 01 85 47 12

Michèle PÉRALIS Agent commercial mandaté par L'AGENDA IMMOBILIER RSAC TARBES n°395209729.

Classe énergie : D

Classe climat : D



s prix de

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18178973/maison-a_vendre-lamarque_pontacq-65.php

Vente Maison ORLEIX (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 81 m²

Surface terrain : 338 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1968

Prix : 195000 €

Réf : 85646292 -



Description détaillée :

A 10/15 minutes de TARBES,

Maison de PLAIN-PIED, libre et habitable immédiatement, lotie dans un environnement très tranquille.

Toutes commodités et services accessibles à pied ou à vélo.

Une maison de construction traditionnelle, parfaitement entretenue tant intérieurement qu'extérieurement.

Vous apprécierez ses prestations :

- + 3 Chambres
- + Bureau
- + Véranda
- + Garage
- + Jardin

Au plaisir d'échanger et de vous rencontrer pour vous faire découvrir cette maison.

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)

06 07 90 32 03

Conseillère immobilier mandatée par L'Agenda Immobilier RSAC TARBES Siret 80303017000010.

Honoraires à la charge du vendeur

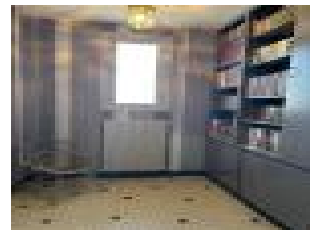
Classe énergie : E

Classe climat : E

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2570 ? (années de référence des prix de l'énergie : 2021-2022-2023)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18166927



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18166927/maison-a_vendre-orleix-65.php

Vente Maison AAST VIC-EN-BIGORRE (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 140 m2

Surface terrain : 2532 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

Année de construction : 1980

Prix : 283000 €

Réf : 5892392 -



Description détaillée :

Maison avec vue exceptionnelle sur la chaîne des Pyrénées

Idéalement positionnée à proximité de deux grandes villes TARBES (30min) et PAU (40min). En campagne, elle allie calme et espace, propices à la détente et aux activités de plein air tout en restant à proximité des commodités, des services (10 à 15 min), et des axes autoroutiers (30 min).

? Maison entièrement libre, immédiatement disponible pour les acquéreurs, aucun travaux à prévoir, adaptée pour recevoir votre famille ou pour un projet de vie partagé (maison d'accueil, habitation partagée, lieu de séminaire, studio de yoga, location saisonnière partie ou totalité de la maison, gîte rural, etc?)

? Possibilité VENTE A TERME, offrant une grande flexibilité de paiement sur 12 ans maximum. Prix total 283 000 €, Bouquet (apport initial) 140 000€, Mensualité 993,06 € sur 12 ans.

? classe B (pompe à chaleur et poêle(s) bois)

? Terrain : 2532 m² avec potager et verger (possibilité d'acheter plus de prairies et bois attenants - idéal pour chevaux)

? 4 Chambres + Mezzanine + dortoir 6 couchages

? Salon-Séjour très lumineux avec vue panoramique sur les Pyrénées

? Grand sous-sol, très clair, aménagé (cuisine, sanitaires, dortoir)



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18157655/maison-a_vendre-aast-64.php

Vente Maison MAUBOURGUET (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 158 m2

Surface terrain : 341 m2

Surface séjour : 18 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1870

Prix : 150000 €

Réf : 85240251 -



Description détaillée :

> NOUVEAU PRIX <

Tout à pied ou à vélo !

à moins de 5 minutes des commerces, écoles-garderies.

Maison spacieuse et très lumineuse,
avec Garage, Cour et Jardin.

A rénover intérieurement pour gagner en confort, mais parfaitement habitable en l'état (chauffage central existant).

Un bien susceptible d'intéresser le particulier comme un investisseur-bailleur (potentiellement 3 appartements), mais pourrait également convenir à un artisan ou une profession libérale avec un lieu partagé entre habitation et cabinet/bureau/petit entrepôt.

Pour vous présenter ce bien :

Fabienne HAUDELAYOUS (EI) 06 07 90 32 03

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier

RSAC TC Tarbes 803030170



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18101729/maison-a_vendre-maubourquet-65.php

Vente Maison SOUES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 134 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1989

Prix : 335000 €

Réf : 85451630 -



Description détaillée :

Aux portes de TARBES, cette maison T4 de 160 m² récemment rénovée sur une parcelle arborée d'environ 1370 m², offre toutes les commodités.

Construite en 1992, cette maison sur 3 niveaux bénéficie d'un garage spacieux et d'un carport double.

A l'intérieur, au rez-de-chaussée, l'espace est lumineux avec une agréable pièce de vie munie d'un poêle à bois, d'une cuisine ouverte, d'un long couloir accédant aux deux chambres, d'un WC, d'une salle de bains/douche spacieuse avec boîtier musical intégré .

Un escalier intérieur permet l'accès au sous-sol privilégiant un grand atelier et une cave à vin.

A l'étage, un espace détente (bibliothèque pour les enfants ou salle de sport) conduit à une grande chambre parentale de 20 m² et d'un coin bureau s'ouvrant sur le balcon vue sur la piscine et les Pyrénées .

Une grande buanderie de 17 m², une salle de douche et un WC séparé optimisent le confort.

A l'extérieur sur son terrain, cette maison dispose d'un puit motorisé alimentant la piscine exposée plein sud, en eau pour plus d'économie.

Avec le confort d'agencement, la maison est équipée de doubles vitrages, stores électriques, d'une pompe à chaleur climatisation réversible et pour l'assainissement le tout à l'égout.

R.LEVY (E.I)

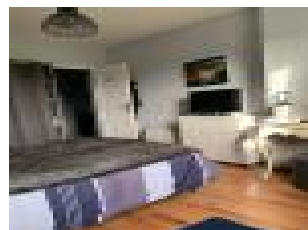
06 71 47 07 58

Agent commercial mandaté par l'Agenda Immobilier RSAC TARBES n°488647512

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auquel ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
[éorisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18088820



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18088820/maison-a_vendre-soues-65.php

Vente Appartement TOULOUSE CROIX DAURADE (Haute garonne - 31)

Surface : 85 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Charges : 348 €

Prix : 299000 €

Réf : 84908962 -



Description détaillée :

Superbe et incomparable appartement situé en rez-de-jardin dans une Toulousaine.

Rare sur secteur.

Logement modulable actuellement une chambre mais possibilité aménager combles.

Spacieux sans travaux avec belle cuisine et salon lumineux.

Jardin et local vélo.

Peu de charges de copropriété, seulement 5 lots dans la résidence.

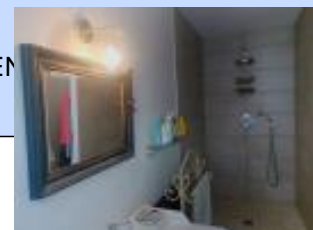
Grande salle de bains avec douche à l'italienne, superbe chambre de 15m².

Possibilité de créer un nouvel espace de vie à l'étage (chambres, espaces de jeu...)

Contact: Sophie RICARD 06 99 71 04 58

Bien soumis au statut de la copropriété, 5 lots dans la copropriété (SYNDIC BENEVOLE), charges courantes annuelles par an 348 €. Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



TOULOUSE

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18000900/appartement-a_vendre-toulouse-31.php

Vente Maison MARCIAC (Gers - 32)

Surface : 265 m2

Surface terrain : 10891 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 11 pièces

Chambres : 6 chambres

Prix : 360000 €

Réf : 83196274 -



Description détaillée :

Secteur MARCIAC (GERS), Maison(s) de pays

à 30min de TARBES, 45min de PAU, -2h de Toulouse.

Sur une unité foncière d'env. 1ha

+ Spacieuse MAISON de caractère (6 Chb & Bureau)

+ Ancien corps de ferme à restaurer (entrée indépendante)

+ Greniers

+ Garage et Atelier

+ Autres dépendances (+300 m²)

Un ensemble immobilier pouvant accueillir différents projets de vie (famille nombreuse, regroupement familial, habitation partagée, gîte rural, artisans, stockage, ferme équestre-chevaux, caravanning etc...)

En ce même lieu vous pourrez installer votre famille et peut-être même votre activité professionnelle.

Pour tout complément d'informations, ou visite, contactez

Fabienne HAUDELAYOUS (EI)

06 07 90 32 03

Conseillère immobilier mandatée par L'AGENDA IMMOBILIER RSAC TARBES Siret 8030301700010

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Honoraires à la charge du vendeur

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17992123



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17992123/maison-a_vendre-marciac-32.php

Vente Maison MAUBOURGUET (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 205 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1986

Prix : 312000 €

Réf : 83201725 -



Description détaillée :

Propriété dans le Madiranaise (65) très proche du Gers et des Pyrénées. Plus d'un hectare de prairies et bois, écurie (box-sellerie), refuge pour animaux, et une grande maison de plain pied.

Une communion permanente entre la nature et un bel espace de vie, 75 m² env. de pièce à vivre, 5 Chambres, Dressing, Bureau, 1 Salle de bains + WC, 2 Salles d'eau + WC.

Classe D, chauffage au sol.

Grande terrasse, double garage, Cave et abris bois.

Vous souhaitez visiter,

contactez Fabienne HAUDELAYOUS (EI) 06 07 90 32 03

Agent commercial RSAC TC Tarbes 803030170

mandaté par l'Agenda Immobilier

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Honoraires à la charge du vendeur



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17847654/maison-a_vendre-maubourquet-65.php

Vente Terrain POUYASTRUC (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 1328 m2

Prix : 30000 €

Réf : 85305158 -



Description détaillée :

A 20 min à l'Est de l'agglomération de TARBES

Terrain constructible d'environ 1500 m² avec vue partielle sur les Pyrénées.

Parcelle bornée, CU opérationnel, tout est prêt à accueillir votre projet de construction pour vous implanter dans un environnement assurément calme et apaisant.

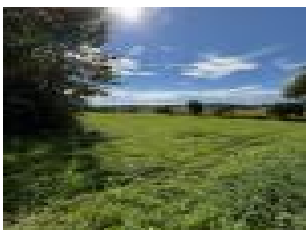
Fabienne HAUDELAYOUS (E.I.) 06 07 90 32 03

Agent commercial mandaté par L'agenda immobilier,
RSAC TARBES n°83003017000010.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17823634



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17823634/terrain-a_vendre-pouyastruc-65.php

Vente Maison AUREILHAN TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 155 m2

Surface terrain : 509 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1950

Prix : 182000 €

Réf : 83337821 -



Description détaillée :

Proche TARBES (Est), Grande maison répartie sur deux niveaux, avec actuellement 2 logements totalement communicants, un T2 en RDC et un T4 à l'étage.

Une maison familiale, appropriée également pour de l'habitation partagée, ou bien pour du locatif en partie ou en totalité (2 entrées indépendantes).

Pour parfaire le tout, un beau jardin fleuri et un potager, un garage et un atelier.

Je vous invite à me contacter afin d'organiser ensemble une visite.

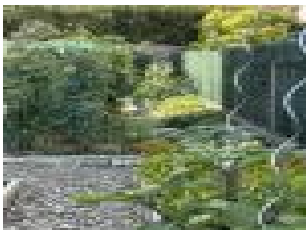
Fabienne HAUDELAYOUS (E.I.) 0607903203

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier

RSAC TARBES 803030170

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17797285/maison-a_vendre-aureilhan-65.php

Vente Appartement TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 114 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 50 €

Prix : 235000 €

Réf : 84237943 -



Description détaillée :

Chaleureux appartement spacieux et lumineux idéalement situé en plein c?ur de Tarbes.

Il est composé de deux chambres, un bureau, un séjour/salle à manger, une cuisine ouverte, deux salles d'eau, dont une avec WC et un WC séparé.

Complété d'espaces extérieurs conviviaux : un balcon, une terrasse et un jardin privé font de lui un joli compromis entre un appartement et une maison.

Rénové avec goût dans un style moderne, il vous séduira par son charme, ses prestations et son confort.

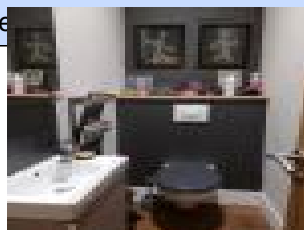
Ses planchers à l'ancienne, ses grandes fenêtres, ses hauts plafonds, ses cheminées, son éclairage encastré et sa cuisine entièrement équipée en fait un bel espace de vie.

Michèle PERALS (EI) 06 01 85 47 12

Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis au statut de la copropriété, 4 lots dans la copropriété (dont caves et jardin), charges courantes annuelles par an de 50? (syndic bénévole).



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17792122/appartement-a_vendre-tarbes-65.php

Vente Appartement TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 58 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 1948

Charges : 397 €

Prix : 89000 €

Réf : 82471011 -



Description détaillée :

Appartement T3 lumineux et traversant d'environ 58 m².

Il est composé d'une chambre, un espace bureau, une cuisine aménagée et équipée, une salle d'eau avec WC, un salon lumineux donnant sur un balcon avec vue sur les Pyrénées.

Un cellier et une cave complète ce bien.

Sans parler de son exceptionnelle situation permettant un accès à toutes les commodités !

Michèle PERALS (EI) 06 01 85 47 12

Agent commercial mandaté par L'Agenda Immobilier RSAC de TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur.

Bien soumis au statut de la copropriété, 34 lots dans la copropriété (dont caves et garages), charges courantes annuelles par an de 397?.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17792121



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17792121/appartement-a_vendre-tarbes-65.php

Vente Appartement TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 79 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 120000 €

Réf : 84659526 -



Description détaillée :

Très bel appartement de type 4, comprenant 3 chambres, une entrée, une cuisine aménagée et équipée, une belle pièce de vie salon/salle à manger, une salle d'eau, un WC séparé et un balcon faisant tout le tour de l'appartement. Au 3ème étage avec ascenseur.

Entièrement refait, il offre un beau cadre de vie à la fois cosy et moderne.

Proche des écoles et des commerces, il est à 5 minutes de la place Verdun et des campus universitaires.

Il est vendu avec un garage et une cave.

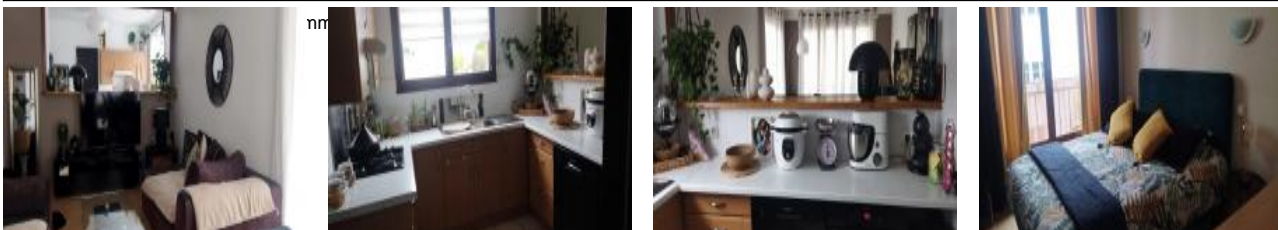
Michèle PERALS (EI) 06 01 85 47 12

Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur

Bien soumis au statut de la copropriété, 68 lots dans la copropriété (dont 14 garages, 20 caves et 8 locaux commerciaux), charges courantes annuelles par an 1390?.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17670326/appartement-a_vendre-tarbes-65.php

Vente Terrain ALLIER TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 1042 m2

Prix : 61000 €

Réf : 83564816 -



Description détaillée :

Vous recherchez un terrain constructible avec une vue imprenable et un calme environnemental.

Je vous propose cette parcelle d'environ 1000 m² entièrement clôturée.

Les raccordements sont en bordure du terrain.

Idéalement situé entre TARBES et BAGNERES DE BIGORRE.

Michèle PERALS (EI) 06 01 85 47 12

Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16822491




Michèle PERALS (EI)
Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729
michèle.perals@lagendaimmobilier.fr
06 01 85 47 12



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16822491/terrain-a_vendre-allier-65.php

Vente Terrain HIIS (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 1760 m2

Prix : 138000 €

Réf : 83340043 -



Description détaillée :

Au coeur d'un petit village de caractère, se situe un terrain constructible plat, d'une superficie approximative de 1760 m². Proche de toutes commodités, à une dizaine de kilomètres de Tarbes, Lourdes ou Bagnères.

Michèle PERALS (EI) 06 01 85 47 12

Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16626968





Michèle PERALS (EI)
Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729
michele.perals@lagendaimmobilier.fr
06 01 85 47 12


voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16626968/terrain-a_vendre-hiis-65.php

Vente Terrain MONTGAILLARD (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 881 m2

Prix : 69000 €

Réf : 83340023 -



Description détaillée :

Au coeur d'un petit village de caractère, se situe un terrain constructible plat, d'une superficie approximative de 880 m². Proche de toutes commodités, à une dizaine de kilomètres de Tarbes, Lourdes ou Bagnères. Accolé à ce terrain, une autre parcelle de 880 m² vous donne la possibilité de doubler votre superficie à 1760m².

Michèle PERALS (EI) 06 01 85 47 12

Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729.

Honoraires à la charge du vendeur

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16626967



L'agenda immobilier

Michèle PERALS (EI)
Agent commercial par L'agenda immobilier RSAC de TARBES n°395209729

michèle.peral@lagendaimmobilier.fr
06 01 85 47 12

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16626967/terrain-a_vendre-montgaillard-65.php

Vente Terrain BECCAS RABASTENS-DE-BIGORRE (Gers - 32)

Surface : 1300 m2

Prix : 25000 €

Réf : 5899802 -



Description détaillée :

Envie de construire à proximité de RABASTENS DE BIGORRE dans un village au calme, à seulement 5 minutes de toutes les commodités, venez découvrir ce terrain à bâtir orienté Sud-Est déjà viabilisé.

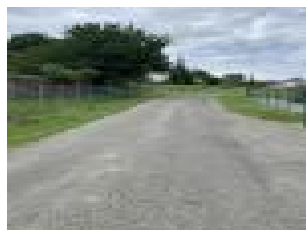
Pour plus d'informations ou une visite, contactez Fabienne HAUDELAYOUS 06 07 90 32 03

Agent commercial mandaté par L'AGENDA IMMOBILIER
RSAC TARBES n°803030170

Honoraires charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16554252



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16554252/terrain-a_vendre-beccas-32.php

Vente Terrain TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 1414 m2

Surface terrain : 1414 m2

Prix : 98000 €

Réf : 82723792 -



Description détaillée :

A 20min de TARBES Est

Terrain CONSTRUCTIBLE 1300 m² environ avec vue partielle sur les Pyrénées. Vous pourrez acheter le double de superficie, et ainsi vous affranchir de tout voisinage immédiat pour profiter pleinement de la sérénité du lieu.

CU opérationnel, vous pouvez déposer votre permis de construire immédiatement.

Venez visiter pour vous rendre compte par vous-même de l'intérêt de ce beau terrain.

FABIENNE 0607903203.

Fabienne HAUDELAYOUS (EI) agent commercial mandaté par L'agenda immobilier, RSAC TARBES n°803030170 00010.

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16307668



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16307668/terrain-a_vendre-tarbes-65.php

Vente Terrain AVERAN TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 1160 m2

Prix : 99000 €

Réf : 3466007 -



Description détaillée :

Venez imaginer votre future maison sur ce beau terrain à bâtir situé à environ 10 min de Tarbes, dans un environnement calme, d'une superficie approximative de 1160 m², clôturé par muret et fermé par un portail. Viabilités en bordure dont raccordement au réseau de tout à l'égout.

Fabienne HAUDELAYOUS (E.I.) 06 07 90 32 03

Agent commercial RSAC TC Tarbes 803030170

Honoraires à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°13794245



Projet immobilier, Achat, Vente, Location...
www.lagendaimmobilier.fr

L'agenda
Immobilier

Fabienne HAUDELAYOUS
Agent commercial Immobilier Expert Immobilier
RSAC TARBES n°803030170
fabienne.h@lagendaimmobilier.fr
06 07 90 32 03



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/13794245/terrain-a_vendre-averan-65.php