catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER

21 bis, Rue Raymond Barbet 92000 Nanterre

Tel : 09.70.24.05.90

E-Mail : contact@alalucarne.com

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement RUEIL-MALMAISON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 68 m2

Surface séjour : 34 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1956

Prix : 332800 €

Réf : 84263 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE : au 3ème et dernier étage d'une petite résidence familiale, appartement composé d'une entrée avec dressing, une grande pièce de vie de 34 M² avec cuisine ouverte baignée de lumière donnant sur une terrasse, 2 chambres, une salle de bains et un WC séparé. Parking libre dans la copropriété, une cave. DPE D. Commerces sur place, centre ville et futur métro ligne 15 à moins d'un quart d'heure à pied. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 45 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 1705 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 226, soit D, GES: 49, soit D. Isabelle CHASSANY, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Nanterre sous le numéro 50859053600019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84263

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18472781

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18472781/appartement-a_vendre-rueil_malmaison-92.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PAU (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 147 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 396000 €

Réf : 84297 -

Description détaillée :

Pau, Place Gramont, appartement style Haussmannien baigné de lumière et sans vis à vis de 147 m² carrez et 160 m² au sol. Comprenant 3 grandes chambres de 19 à 24 m², 1 grand séjour de 30 m² et 1 cuisine fermée de 28 m². Cet appartement est vendu avec 1 garage et 1 cave. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 15 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 2072 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.21% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 158, soit D, GES: 34, soit D. Philippe MELIANDE, Agent Commercial immatriculé au RSAC de PAU sous le numéro 82525504500015 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84297

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18472780

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18472780/appartement-a_vendre-pau-64.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison VILLERS-COTTERETS (Aisne - 02)

Surface : 116 m2

Surface terrain : 540 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 235000 €

Réf : 84299 -

Description détaillée :

Pavillon individuel 3 chambres à Villers-Cotterêt Situation idéale, à deux pas de la RN2 et de la gare SNCF. Cette maison individuelle de 116 m² habitables offre un cadre de vie à la fois pratique et paisible, parfait pour une famille ou un projet de télétravail. Au rez-de-chaussée : o Grand séjour lumineux avec cheminée ouverte o Cuisine équipée avec accès direct à la terrasse o 1 chambre o 1 salle de bain (baignoire, double vasque, emplacement lave-linge/sèche-linge) o WC séparés À l'étage : o 2 grandes chambres o Possibilité d'aménagement supplémentaire (espace de rangement, salle d'eau...) À l'extérieur : o Terrain clos et arboré de 542 m² o 2 abris de jardin o Terrasse faisant le tour de la maison o 3 places de stationnement 40 MN de Roissy Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.44% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 178, soit D, GES: 36, soit D. Vincent BRUNET, Agent Commercial immatriculé au RSAC de COMPIEGNE sous le numéro 88958206000014 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84299

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18472779

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18472779/maison-a_vendre-villers_cotterets-02.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain BILLIERS (Morbihan - 56)

Surface : 1450 m2

Prix : 7500 €

Réf : 84301 -

Description détaillée :

Situé à 5 minutes des plages (Pen Lan) et de Muzillac, terrain avec un puits en zone Aa. Possibilité de stationner en camping car, caravane, tente pour 3 mois consécutif ou aléatoire. Puit sur le terrainLe prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 25% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE non concerné. Yanick CHATELAIN, Agent Commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 82220955700013 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84301

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18472778

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18472778/terrain-a_vendre-billiers-56.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PAU (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 57 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 158500 €

Réf : 84304 -

Description détaillée :

Pau, Rue Serviez, coup de c?ur assuré pour cet appartement T2 de 57 m² carrez mais 74 m² au sol très lumineux et sans vis à vis, au 4eme et dernier étage sans ascenseur. Il comprend un grand séjour avec cuisine ouverte, 1 chambre, 1 salle de bain et 1 dressing. Cet appartement est vendu avec une spacieuse cave de 25 m². Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 10 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 490 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.67% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 157, soit D, GES: 33, soit D. Philippe MELIANDE, Agent Commercial immatriculé au RSAC de PAU sous le numéro 82525504500015 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84304

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18472777

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18472777/appartement-a_vendre-pau-64.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BAIN-DE-BRETAGNE (Ille et vilaine - 35)

Surface : 119 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 199500 €

Réf : 84296 -

Description détaillée :

MAISON DE VILLE DE 120 M2 à BAIN DE BRETAGNE, centre, à rénover EXCLUSIVITÉ, Maison proche de tous commerces dans une rue calme avec garage et jardin de 300 m2 à l'arrière Maison offrant de nombreuses possibilités d'aménagement après rénovation et rafraichissement. Au RdC: belle pièce de près de 21 m2 avec sa salle d'eau pouvant être facilement transformée en studio avec son entrée indépendante . garage, chaufferie et atelier. Au 1 er étage : cuisine de 14 m2 prolongée par une véranda, séjour de 16 m2, 3 chambres de 9 m2 environ,1 bureau,salle de bains et wc séparé. Au 2 ème étage : 2 ème salle de bains, 3 petites chambres ou bureaux/ salles de jeux Vous disposez également d'une cave et d'un abri de jardin Le terrain de 300 m2 à l'arrière est clôturé et très calme. La maison est équipée d'une pompe à chaleur, faible consommations énergétiques, classée B Idéal pour famille ou investisseur grâce au potentiel locatif (cf possibilité studio indépendant) Vous trouverez à la suite des photos, des suggestions de réorganisation et d'aménagements préconisées par une architecte d'intérieur,avec une enveloppe de travaux très raisonnable. BELLE OPPORTUNITÉ A SAISIR POUR UNE FAMILLE OU/ET UN INVESTISSEUR Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 92, soit B, GES: 3, soit A. Guy PEUZE, Agent Commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 93288673200019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84296

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18469910

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18469910/maison-a_vendre-bain_de_bretagne-35.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MONTESSON (Yvelines - 78)

Surface : 180 m2

Surface terrain : 645 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1947

Prix : 848000 €

Réf : 84287 -

Description détaillée :

MONTESSON, Quartier des Rabaux, Maison lumineuse, bien distribuée et fonctionnelle d'une surface d'environ 180 m² habitables, édifiée sur un terrain arboré de 645 m² comprenant : -au RDC, 1 entrée avec placards, 1 boudoir, 1 salon avec cheminée, 1 cuisine équipée/salle à manger ouvrant sur terrasse et jardin, 2 chambres, 1 salle d'eau, 1 wc, 1 suite parentale avec salle d'eau, wc et buanderie. -au 1er Etage, 1 bureau en mezzanine, 1 suite parentale avec salle de bains, wc et dressing. -au S-sol, 1 pièce aménagée, 1 cave, 1 chaufferie, 1 débarras. -En fond de parcelle 1 grand garage pour 3-4 voitures, un coin barbecue. Infrastructures sportives, commerces et écoles à proximité, gare RER A à 15-20 minutes à pied et accès direct au bord de Seine. Venez visiter sans plus tarder !!Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 3.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 223, soit D, GES: 46, soit D. Joaquim RODRIGUES, Agent Commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 80804018200012 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84287

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18468048

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18468048/maison-a_vendre-montesson-78.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BRON (Rhone - 69)

Surface : 70 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2002

Prix : 269500 €

Réf : 83841 -

Description détaillée :

Appartement 3 pièces lumineux et fonctionnel de 70 m² avec Balcon, Garage et cave - Quartier Pavillonnaire FORT DE BRON très recherché. À seulement quelques minutes de Lyon, la proximité des commodités (tramway, école, commerces, fort de Bron) facilite la vie quotidienne de toute la famille. Situé au 1er étage d'une petite résidence de 2002, sécurisée de 2 étages avec ascenseur, Vous profitez d'une belle pièce de vie lumineuse exposée SUD OUEST ouvrant sur une terrasse, une cuisine aménagée et entièrement équipée. Côté nuit, vous bénéficiez de deux belles chambres, une salle de bain, un WC et de nombreux rangements. Double vitrage PVC, Prestations soignées pour l'ensemble de ce bien. Une occasion exceptionnelle à ne pas rater !!Secteur très prisé de BRON. Une belle opportunité de profiter de la croissance de ce secteur et de réaliser un investissement à fort potentiel de valorisation. Contactez moi !!! Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 80 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 1348 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.05% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 119, soit C, GES: 22, soit C. Said AJAANOUN, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Grenoble sous le numéro 53031178600012 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83841

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18465365

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18465365/appartement-a_vendre-bron-69.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PONT-DE-CHERUY (Isere - 38)

Surface : 74 m2

Surface séjour : 74 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Prix : 169500 €

Réf : 83897 -

Description détaillée :

A PONT DE CHERUY APPARTEMENT T4 - 25min Est de LYON, accès direct à la rocade Est, 7 km aéroport St Exupery, tramway et gare tgv. 5 Min du centre commercial Place du Dauphiné avec ses 80 boutiques et l'hypermarché Leclerc de TIGNIEU-JAMEYZIEU. Devenez propriétaire de cet appartement lumineux et bien agencé de 74 m² Dans une résidence sécurisée et fermée. Composé d'un salon séjour prolongé par une terrasse, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres avec placard (possible 3), une salle de bain, un WC séparé, un cellier, place de parking pour 2 voitures, parking visiteur. Une belle opportunité de profiter de la croissance de PONT DE CHERUY, et de réaliser un investissement à fort potentiel de valorisation. L'adresse très centrale à proximité des commerces, des écoles et des transports, facilite la vie quotidienne de toute la famille. La résidence est sécurisée. Une occasion exceptionnelle à ne pas rater !!! Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 75 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 2200 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.63% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE non concerné. Said AJAANOUN, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Grenoble sous le numéro 53031178600012 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83897

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18465364

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18465364/appartement-a_vendre-pont_de_cheruy-38.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BOURNEAU (Vendee - 85)

Surface : 263 m2

Surface terrain : 1195 m2

Surface séjour : 41 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 232100 €

Réf : 83908 -

Description détaillée :

A Bourneau 85200, belle opportunité une maison spacieuse de 263 m² sur 2 niveaux. Le rez-de-chaussée est actuellement loué en meublé, cela peut vous offrir un revenu locatif très intéressant. l'accès y est indépendant. Ce bien se compose de 3 grandes chambres, une cuisine équipée, un salon/Séjour, Une salle d'eau, WC, ainsi qu'une 2ème salle d'eau. L'étage se compose de 4 vastes chambres, une cuisine de 20m² entièrement équipée, un séjour, un salon, une salle d'eau, WC, une terrasse. La maison dispose d'une buanderie, d'une salle d'eau et toilettes au RDC. Un garage de 50 m². Le tout sur un jardin verdoyant et arboré de 1842m², avec dépendances. Tout à l'égout, pompe à chaleur, ouvertures neuves, un puits. Proche écoles et à 10mn de FONTENAY LE COMTE tous commerces.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 107, soit B, GES: 3, soit A. Isabelle CHAUVET, Agent Commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE SUR YON sous le numéro 89167992000019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83908

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18465363

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18465363/maison-a_vendre-bourneau-85.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Local commercial LEUHAN (Finistere - 29)

Surface : 380 m2

Nb pièces : 8 pièces

Prix : 272400 €

Réf : 84272 -

Description détaillée :

À vendre : Bâtiment commercial de 380 m² dans le centre Finistère Situé sur une parcelle de 3 500 m², en zone artisanale et bord de départementale ce bâtiment à usage de restaurant offre un espace spacieux et fonctionnel, comprenant un logement de service de 56m², une terrasse, salle de 90 couverts et un parking privé. Idéal pour un projet de restauration ou d'accueil, il est vendu en tant que bâtiment commercial, sans fonds de commerce. Profitez d'une localisation privilégiée en centre du Finistère, avec un fort potentiel de développement. Une opportunité à ne pas manquer pour les professionnels souhaitant s'implanter dans une région dynamique ! Une visite virtuelle est disponible sur demande Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter. Patrick MADEC EI 06,88,97,45,88Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.77% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 288, soit E, GES: 9, soit B. Patrick MADEC, Agent Commercial immatriculé au RSAC de QUIMPER sous le numéro 49161359200022 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84272

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18459931

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18459931/local_commercial-a_vendre-leuhan-29.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ANVIN (Pas de calais - 62)

Surface : 85 m2

Surface terrain : 700 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1971

Prix : 100000 €

Réf : 84267 -

Description détaillée :

Maison de 85m2 avec jardin (700m2), garage et cave à Anvin. Cette charmante maison offre un cadre de vie agréable avec terrasse pour profiter des beaux jours en famille. Cette maison se compose au rez de chaussée d'un hall d'entrée desservant: escalier, salle/salon, cuisine et WC. A l'étage, un palier desservant 3 chambres et salle de bain. La construction en brique date de 1971, la lettre DPE D, GES D, assainissement conforme. La toiture est en tuile, les menuiseries en PVC double vitrage avec volets roulants, chauffage gaz de ville. Une visite d'impose donc s'en tarder !!!Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.26% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 242, soit D, GES: 49, soit D. Sarah RICART, Agent Commercial immatriculé au RSAC de ARRAS sous le numéro 98334810300018 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84267

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18457024

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18457024/maison-a_vendre-anvin-62.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COUTRAS (Gironde - 33)

Surface : 210 m2

Surface terrain : 11371 m2

Surface séjour : 47 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1972

Prix : 395000 €

Réf : 84268 -

Description détaillée :

Sur les hauteurs de Coutras, venez découvrir cette magnifique périgourdine de 210 m² avec piscine, sur un terrain de plus de 1 hectare, comprenant une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un séjour avec une belle cheminée avec insert intégré, une salle à manger, un couloir desservant, un dressing, un WC, 2 chambres avec placard, une salle de bains avec douche, baignoire, doubles vasques et WC. A l'étage une grande pièce mansardée d'environ 69m² pouvant servir de chambre, de bureau et un grenier aménageable. Les principales pièces sont équipées de climatisations réversibles et des radiateurs électriques servent d'appoint. Au sous sol se trouvent un double garage avec atelier d'environ 58 m² et une buanderie. A l'extérieur, sur son terrain entièrement clos et paysagé, vous pourrez découvrir une piscine de 5x10 m, et une terrasse d'environ 40m² idéalement située Sud-Est. Si ce bien est fait pour vous, prenez-vite rendez-vous! Infos et visites 7J/7. Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 3.95% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 221, soit D, GES: 7, soit B. Guillaume BERTRAND, Agent Commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 75397841000029 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84268

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18457023

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18457023/maison-a_vendre-coutras-33.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain FRESSIN (Pas de calais - 62)

Surface : 1211 m2

Prix : 23981 €

Réf : 84269 -

Description détaillée :

Terrain plat constructible sur les hauteurs de Fressin. Desserte des réseaux en bordure de terrain. CU OK. Environ 28 ml de façade et 50ml de profondeur. A disposition dans le village, école primaire avec sa garderie matin et soir et sa cantine. Ramassage scolaire pour les collèges et Lycées à 5 mns à pied. 10 mns des commodités et 40 mns des plages de la Côte d'Opale.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 20.02% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE non concerné. Hugues WALLON, Agent Commercial immatriculé au RSAC de BOULOGNE SUR MER sous le numéro 89319756600019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84269

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18457022

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18457022/terrain-a_vendre-fressin-62.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison WANCOURT (Pas de calais - 62)

Surface : 177 m2

Surface terrain : 2300 m2

Surface séjour : 43 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 416000 €

Réf : 84260 -

Description détaillée :

À moins de 10 minutes d'Arras, superbe maison de 177 m² alliant le charme de l'ancien au confort du moderne, entièrement rénovée avec goût et des matériaux de qualité. Elle est située dans un environnement calme et verdoyant, sur un terrain de plus de 2000 m², idéal pour une famille en quête d'espace et de tranquillité. Au rez-de-chaussée : une entrée dessert un vaste séjour d'environ 43 m² avec accès direct à une belle terrasse, une chambre spacieuse avec rangements, une grande salle de bains fonctionnelle (double vasque, baignoire et douche à l'italienne), une cuisine équipée, un WC indépendant ainsi qu'une buanderie. À l'étage : un palier faisant office de bureau dessert deux chambres, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une salle de jeux à aménager selon vos besoins (chambre, bureau, salle de sport...). À l'extérieur : un grand jardin arboré et entièrement clos, deux terrasses, deux abris de jardin et de la place pour le stationnement de véhicules. Les plus : une cave de 14 m², pompe à chaleur, double vitrage, travaux récents, environnement paisible, aucun travaux à prévoir. On pose ses meubles. Wancourt, commune intégrée à la Communauté Urbaine d'Arras, est appréciée pour sa qualité de vie, sa vie associative dynamique, et sa proximité immédiate avec Arras et les axes autoroutiers A1/A26.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 160, soit C, GES: 5, soit A. Guillaume COQUEL, Agent Commercial immatriculé au RSAC de ARRAS sous le numéro 87823736100018 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84260

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18451655

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18451655/maison-a_vendre-wancourt-62.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison COUTRAS (Gironde - 33)

Surface : 155 m2

Surface terrain : 342 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1983

Prix : 224900 €

Réf : 84237 -

Description détaillée :

Maison spacieuse & chaleureuse de 154 m² composée en RDC d'un séjour lumineux avec insert, d'une cuisine ouverte aménagée & équipée avec sa réserve, d'une salle d'eau, d'un WC avec lave main et d'un cellier. A l'étage 4 grandes chambres dont une suite parentale avec baignoire d'angle, double vasque & dressing, un WC indépendant, un coin lecture et couloir avec placards. Le tout sur terrains de 362 m² avec 2 terrasses bois, barbecue, chalet et une zone avec abri voiture, parking & local. Secteur calme, Proche Gare & Autoroute A89. Si ce bien est fait pour vous, prenez vite rendez-vous. Privilégiez vos demandes par téléphone. Info & visite 7j/7Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.6% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 122, soit C, GES: 20, soit C. Guillaume BERTRAND, Agent Commercial immatriculé au RSAC de PERIGUEUX sous le numéro 75397841000029 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84237

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18448443

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18448443/maison-a_vendre-coutras-33.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CHAUMONTEL (Val d'Oise - 95)

Surface : 160 m2

Surface terrain : 489 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 8 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 449000 €

Réf : 83722 -

Description détaillée :

Maison sans vis à vis à Chaumontel Découvrez cette charmante maison qui saura séduire les amateurs de biens uniques. Située sur les hauteurs de Chaumontel, elle offre une vue dégagée imprenable et un cadre de vie paisible. Caractéristiques principales :beau jardin plat et terrasse Entrée accueillante: La maison s'ouvre sur une cuisine équipée et une salle à manger spacieuses de 30 m² Grand double séjour lumineux : Avec ses 41 m² orientés plein sud et une belle hauteur sous plafond laissant apparaitre de belles poutres, cet espace de vie est baigné de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse. Suite parentale : Un véritable cocon comprenant une chambre avec dressing, une salle de bains (baignoire et douche à l'italienne de 13m²) et WC indépendants, le tout donnant sur une belle terrasse à usage exclusif. Parfait pour profiter des bains de soleil ou installer un spa ! 3 chambres à l'étage et un bureau. Une 2me salle de bains (baignoire et douche) et des WC séparés pour plus de confort se trouvent en rez-de-jardin proche d'une grande buanderie. Espaces de stationnement nombreux. Un garage pouvant accueillir deux voitures, se situe à l'entrée de la maison et possède un accès direct à la maison. Un autre garage est indépendant (avec eau et électricité) et idéal pour du rangement supplémentaire ou un véhicule à l'entrée de la propriété. Cette maison se distingue par ses nombreux demi-niveaux, offrant un agencement atypique qui plaira aux personnes en quête d'originalité. A noter les espaces sont bien distribués avec un coté jour et un coté nuit. De plus, elle est idéalement située à proximité des commerces et de la gare SNCF, facilitant vos déplacements. Ne manquez pas cette opportunité rare! Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette maison unique à Chaumontel.Le prix

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446244/maison-a_vendre-chaumontel-95.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ROUGE (Loire atlantique - 44)

Surface : 109 m2

Nb pièces : 5 pièces

Prix : 117920 €

Réf : 84147 -

Description détaillée :

MAISON DE CARACTERE A RENOVER A ROUGE - BELLE OPPORTUNITE Belle structure en pierre de taille, centre bourg, sur 2 étages , avec un terrain de 1000 m2 5 pièces dont 4 chambres de 20 m2 environ Au 1er niveau cuisine salle à manger, WC, salle d'eau véranda avec vue sur le jardin ainsi qu'une grande chambre (possibilité de faire une très belle pièce avec cuisine salon salle à manger) au 2 ème niveau 2 grandes chambres avec un dressing au 3 ème niveau une grande chambre avec un grenier a l'extérieur : beau garage fermé, hangar avec barbecue et un grand jardin Très beau potentiel après réalisation d'un programme de travaux d'isolation et de reconfiguration, en profitant des nombreuses aides à la rénovation. Ci-joint quelques idées de réorganisation et d'aménagements proposés en collaboration avec une architecte d'intérieur Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 7.2% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 426, soit G, GES: 120, soit G. Guy PEUZE, Agent Commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 93288673200019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84147

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18446243

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446243/maison-a_vendre-rouge-44.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SALON-DE-PROVENCE (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 254 m2

Surface terrain : 2495 m2

Surface séjour : 80 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 4 salles de bains

Prix : 999440 €

Réf : 84229 -

Description détaillée :

En exclusivité ! Située dans un environnement exceptionnel à la campagne tout en étant à 5 minutes de la ville en voiture, cette propriété de charme saura séduire les amateurs de biens de caractère. Deux logements de plain pied sont présents, un mas d'environ 200m2 et une dépendance T3 de 50m2. Le tout a bénéficié d'une rénovation avec des matériaux de qualité et chaque détail a été réfléchi avec soin. Le mas propose de beaux volumes avec salle à manger, salon de réception, salon tv, cuisine avec coin dinatoire. L'espace nuit dispose de 3 chambres qui ont chacune leur salle d'eau et wc (dont une avec baignoire balnéo + douche). buanderie, dressing, patio. La dépendance possède une pièce de vie avec cuisine ouverte, deux chambres spacieuses, salle d'eau, wc et buanderie. Le tout sur un terrain d'environ 2500m2 complètement clos sans nuisance sonore ni vis-à-vis. Le jardin propose de nombreux espaces de détente, chacun abrité par une pergola avec store électrique. Une piscine chauffée, et de nombreuses dépendances de rangement complètent la propriété. Climatisation réversible, eau sur forage avec filtres UV, microstation d'épuration, poêle à bois, menuiseries haut de gamme, portail automatique. Située dans un quartier très privilégié et apaisant, c'est une vie de famille épanouie qui vous tend les bras ! En faisant l'acquisition de ce magnifique bien, vous vous offrirez une invitation quotidienne au voyage. A venir visiter sans tarder. Très nombreuses photos sur demande ou sur mon siteLe prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 139, soit C, GES: 4, soit A. Marjorie LAUTERBACH, Agent Commercial immatriculé au RSAC de SALON DE PROVENCE sous le numéro 52101294800027 - A la lucarne de l'immobilier - Ref.

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446242/maison-a_vendre-salon_de_provence-13.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BETHISY-SAINT-PIERRE (Oise - 60)

Surface : 87 m2

Surface terrain : 188 m2

Surface séjour : 20 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 179000 €

Réf : 84231 -

Description détaillée :

Maison 87 m² habitables - Environnement calme ! Cadre idéal pour une vie de famille ou un premier achat Située dans un quartier paisible, cette maison de 87 m² habitables offre un intérieur chaleureux et fonctionnel, prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires. À l'intérieur : Un séjour lumineux Une cuisine aménagée et entièrement équipée Trois chambres, dont une plus petite, parfaite pour un bureau ou une chambre d'enfant Une salle d'eau moderne avec WC Chauffage au gaz de ville Toiture et électricité refaites en 2014 : tranquillité assurée ! À l'extérieur : Un bâtiment indépendant d'environ 25 m², idéal pour du rangement, un atelier, ou un futur aménagement selon vos besoins. ? Maison habitable immédiatement, sans gros travaux à prévoir !Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.29% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 167, soit D, GES: 35, soit D. Vincent BRUNET, Agent Commercial immatriculé au RSAC de COMPIEGNE sous le numéro 88958206000014 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84231

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18446241

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446241/maison-a_vendre-bethisy_saint_pierre-60.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison TRAINOU (Loiret - 45)

Surface : 85 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Prix : 159000 €

Réf : 84251 -

Description détaillée :

TRAINOU, EXCLUSIVITE, idéalement située au calme et proche de toutes les commodités (commerces, écoles, collège, transports,..)Charmante longère rénovée 80M2 (105M2 au sol) comprenant au rdc belle entrée sur espace bureau, salon, cuisine équipée, cellier et toilettes à l'étage 2 chambres, salle d'eau. Idéal 1er achat ou investisseurs. Coup de coeur assuré ! Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 12 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 0 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 6% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 319, soit E, GES: 10, soit B. Sabrina BEQUARD, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Orléans sous le numéro 50840330000017 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84251

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18446240

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18446240/maison-a_vendre-trainou-45.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MENESTREAU-EN-VILLETTE (Loiret - 45)

Surface : 107 m2

Nb pièces : 6 pièces

Prix : 222000 €

Réf : 84252 -

Description détaillée :

N'attendez plus découvrir cette maison 6 pièces de 107 m2 sur sous-sol intégrale entièrement exploitable, le tout sur son superbe terrain sans limite de propriété de plus de 1000 m2 ! Maison de 1976 très bien située dans un esprit lotissement très agréable. Elle offre un cadre de vie paisible avec son jardin et sa terrasse plein sud. Vous pourrez profiter de son salon-séjour plein sud très lumineux, une cuisine indépendante récente aménagée équipée parfaitement agencée, 4 chambres dont 2 chambres en rez-de-chaussée, une salle d'eau rénovée, un toilette séparé, et une pièce complémentaire faisant office de bureau/dressing en rez-de-chaussée et donnant accès à sa pièce palière et les 2 fameuses chambres ! Un insert à bois plein de charme qui se trouve dans le salon réchauffe l'entièreté de la maison grace à son positionnement, ce qui vous assure une économie d'énergie conséquente. Vous trouverez également un sous-sol total qui vous offrira un espace supplémentaire important, ainsi qu'une dépendance/préau à l'arrière du jardin, Gros potentiel, n'attendez plus pour nous contacter et profiter d'une visite ou obtenir davantage d'informations !Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.71% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 195, soit D, GES: 5, soit A. Corinne BERTON, Agent Commercial immatriculé au RSAC de sous le numéro 0 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84252

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18444440

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18444440/maison-a_vendre-menestreau_en_villette-45.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement VITROLLES (Bouches du Rhone - 13)

Surface : 70 m2

Surface séjour : 30 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2011

Prix : 292000 €

Réf : 84257 -

Description détaillée :

En exclusivité, découvrez ce magnifique appartement de 3 pièces avec un grand balcon, Box fermé en sous sol et Parking numéroté fermé avec portail. Situé dans une résidence récente dans un quartier pavillonnaire, proche Electrodepot et Darty. Composé d'un hall d'entrée, cuisine US, grand séjour avec des portes fenêtres donnant sur une terrasse, vue sur les collines de Vitrolles. 2 chambres de 12 et 11m2, Salle de bain et WC séparés, climatisation réversible. Accès handicapé sur l'entrée principal offre une facilité pour les personnes à mobilités réduites ou familles ayant des enfants en bas âge. A proximité immédiate de toutes les commodités, axes autoroutières, 10mn de l'aéroport de Marseille, 20mn des plages, 20mn d'Aix-en-Provence et Marseille ville. Taxe foncière 1143 euros et charges environ 2608 euros par an. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 66 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 2608 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.29% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 195, soit D, GES: 5, soit A. Milienne VELONKASINA, Agent Commercial immatriculé au RSAC de SALON DE PROVENCE sous le numéro 82349876100035 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84257

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18444439

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18444439/appartement-a_vendre-vitrolles-13.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement VILLENEUVE-SUR-LOT (Lot et garonne - 47)

Surface : 83 m2

Surface séjour : 22 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 69120 €

Réf : 84232 -

Description détaillée :

Rue de Pujols à Villeneuve sur Lot, appartement de +80m² au 2éme étage sans ascenseur. Proche commerce et parking, en bon état général, 1 entrée qui dessert les 2 chambres(avec salle d'eau chacune), la cuisine, le salon, et le wc indépendant.En rdc 1 local de presque 2m² pour du rangement.L'appartement est loué mensuellement 497 euros + 19 euros de charges depuis le 19/09/2024 dans une zone avec permis de louer depuis le 01/11/2024.Double vitrage et chauffage électrique. 42 euros/an de charges de copro.Plan sur demande. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 8 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 42 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 8% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 207, soit D, GES: 7, soit B. Geraud HOULIER DE VILLEDIEU, Agent Commercial immatriculé au RSAC de AGEN sous le numéro 79510961000035 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84232

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18437809

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18437809/appartement-a_vendre-villeneuve_sur_lot-47.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Immeuble ANVIN (Pas de calais - 62)

Surface : 172 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 177990 €

Réf : 83880 -

Description détaillée :

Idéal investisseur ! immeuble de 3 logements situé au centre de Anvin à proximité de tous commerces, contenant 3 logements loués. Appt 1 : pièce à vivre de 40 m2 environ avec cuisine équipée, 1 chambre au rdc, sdb, wc, 1 chambre à l'étage, garage . Chauffage électrique. Appt 2 : Pièce à vivre avec cuisine équipée de 32 m2 environ, 1 chambre, sdb, wc séparés. chauffage électrique. tout en rdc. Maison : rdc, séjour, cuisine aménagée, salon. A l'étage, 5 belles chambres, dressing, sdb, wc séparés. cour, jardin, garage, cave, dépendances. cc fuel.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.7% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 251, soit E, GES: 69, soit E. Fabienne CATLIN, Agent Commercial immatriculé au RSAC de ARRAS sous le numéro 90273244500017 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83880

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18431313

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18431313/immeuble-a_vendre-anvin-62.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement DECINES-CHARPIEU (Rhone - 69)

Surface : 69 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Prix : 200000 €

Réf : 83896 -

Description détaillée :

Jean Jaurès, à 650m du TramT3 (Décines Centre) - visitez exclusivement avec nous cet appartement T3 spacieux et lumineux, à proximité des commerces et des commodités (TramT3, bus79). En retrait des voies de circulation, vous profiterez d'un appartement traversant (avec balcons) et de stationnement libre dans une résidence fermée. Le dressing, les huisseries double vitrage, les volets motorisés et la cave sont des atouts complémentaires. [plan et vues 360 sur simple demande] Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 99 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 2460 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.44% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 226, soit D, GES: 49, soit D. Eric DANANCHY, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Lyon sous le numéro 53511916800016 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83896

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18431312

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18431312/appartement-a_vendre-decines_charpieu-69.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison DAINVILLE (Pas de calais - 62)

Surface : 86 m2

Surface terrain : 310 m2

Surface séjour : 25 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 186735 €

Réf : 83302 -

Description détaillée :

Exclusivité 'A La Lucarne' Découvrez cette charmante maison semi-mitoyenne de 87 m² à Dainville, érigée sur un terrain de 310 m². Le rez-de-chaussée se compose d'une entrée avec rangements, WC, séjour, cuisine équipée plus une véranda de 19 m². À l'étage, trois chambres et une salle de bains. Proche de toutes commodités (commerces, écoles, santé), elle offre un cadre de vie idéal, alliant ruralité et urbanité. Atouts : fenêtres double vitrage, poêle à granulé, électricité récente, cave, jardin, garage et tout-à-l'égout ok. À visiter sans tarder ! Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 329, soit E, GES: 10, soit B. Guillaume COQUEL, Agent Commercial immatriculé au RSAC de ARRAS sous le numéro 87823736100018 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83302

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18431311

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18431311/maison-a_vendre-dainville-62.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CRECY-COUVE (Eure et loir - 28)

Surface : 14 m2

Surface terrain : 570 m2

Surface séjour : 14 m2

Nb pièces : 1 pièce

Prix : 78000 €

Réf : 83804 -

Description détaillée :

Nichée au coeur d une commune paisible, ce bien de 14 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Édifiée sur un terrain de 570 m², cette maison dispose d une pièce à finir d agencée ainsi qu une petite pièce avec une douche neuve. Idéale pour une personne seule ou un couple en quête de simplicité. Une mezzanine complète ce bien, permettant d avoir un coin nuit et un espace de rangement. Cette maison ne répond pas en l état aux critères d habitabilité. Quelques travaux sont à prévoir pour être habitable, l installation d un évier, d un WC et d une vasque et le raccordement à un assainissement à créer. Électricité refait à neuf, fenêtres double-vitrages et portes neuves en aluminium, volets en bois neuf à poser. L exposition ouest-est permet de bénéficier d une luminosité naturelle tout au long de la journée. Vous pourrez ainsi profiter des rayons du soleil le matin, tout en savourant des couchers de soleil le soir. Le terrain offre de nombreuses possibilités d aménagement : jardin, espace de détente ou potager, laissez libre cours à vos envies. Le PLU permet d envisager un agrandissement de la maison. Ce cocon, situé dans une zone calme, garantit sérénité et intimité, loin du tumulte urbain. Enfin, sa localisation stratégique à 1H de Paris, entourée de zones commerciales à 10 min en voiture, permet d accéder facilement aux commodités, tout en préservant un environnement apaisant. Une opportunité rare à saisir pour les amateurs de tranquillité et de simplicité. Maquette interactive disponible sur mon site. Contactez-moi au 06.65.65.25.99 pour vous faire découvrir ce bien, Sandrine DACHARY A la lucarne de l immobilier.
Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 8.33% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 329, soit D. GES: 10, soit B. Sandrine DACHARY, Agent Commercial

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18431310/maison-a_vendre-crecy_couve-28.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison MEHUN-SUR-YEVRE (Cher - 18)

Surface : 88 m2

Surface terrain : 1000 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2004

Prix : 169600 €

Réf : 83403 -

Description détaillée :

18500 Mehun sur Yèvre'Proche Gare' Pavillon 2004 Idéalement situé proche écoles,Commerces et transports Gare et Bus.Composé d'une Entrée sur Double Séjour et Cuisine Aménagée et équipée de 46m2 ,Couloir,3 Chambres de 9,10,11m2,Sdbain et Douche 6m2,Wc,Cellier et Garage 16m2 av Comble Aménageable au dessus.Extérieur Terrasse et Barbecue,Atelier 20m2 sur terrain de 1000m2.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 7% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 294, soit E, GES: 10, soit B. Eric BERTRAND, Agent Commercial immatriculé au RSAC de BOURGES sous le numéro 40952929400020 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83403

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18429266

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429266/maison-a_vendre-mehun_sur_yevre-18.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement BORDEAUX (Gironde - 33)

Surface : 55 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1930

Prix : 280000 €

Réf : 83707 -

Description détaillée :

Très bel appartement,très cosy,en duplex,idéalement situé dans le très recherché quartier des Chartrons,à 2 minutes à pied du tramway.Il est composé d'une entrée, d'une pièce de vie sur cuisine ouverte,trois chambres,une salle de bains et un wc atypiquement distribué. Ne manquez pas ce bien s'il est fait pour vous. Visites sur rendez-vous. Vous pouvez me joindre 7 jours sur 7.. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 6 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 1200 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 224, soit D, GES: 7, soit B. Dominique BINDER, Agent Commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 83937006100013 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 83707

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18429265

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18429265/appartement-a_vendre-bordeaux-33.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison TARBES (Hautes pyrenees - 65)

Surface : 196 m2

Surface terrain : 3596 m2

Surface séjour : 80 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1960

Prix : 863000 €

Réf : 83860 -

Description détaillée :

TARBES, BIEN RARE ET VRAIMENT EXCEPTIONNEL !!! Maison d'architecte au concept moderne et épuré, offrant près de 200 m² habitables, entièrement rénovée et implantée sur un immense terrain de 3600 m². Tout a été refait à neuf avec le plus grand soin. Isolation, toiture, électricité, plomberie, carrelages intérieurs et extérieurs, cuisines et salles d'eau, chambres, pièce de vie, placos, peintures intérieures et extérieures, pompes à chaleur réversibles et chaudière à condensation, domotique, caméra de surveillance, alarme....etc, tout est neuf ! Vous apprécierez l'immense pièce de vie, très lumineuse, de 80 m² environ avec sa cuisine ouverte et son îlot central, parfait pour organiser des réceptions dans d'excellentes conditions, communicante sur la terrasse de 75 m² carrelés. Depuis la terrasse, vous profiterez d'une très belle piscine 12x7 m, elle aussi entièrement carrelée, éclairée la nuit et robotisée, ainsi que d'un spa pouvant accueillir 5 personnes. De bons moments de détente et de convivialité en perspectives. Vous disposerez de 4 grandes chambres confortables (dont deux de 21 et 24 m² environ) et de trois salles d'eau, dont deux privatives à deux chambres, de nombreux dressings. Vous apprécierez également l'accès à la terrasse, la piscine et le spa depuis les chambres. Enfin, une deuxième cuisine, deux buanderies, un cellier et 3 wc ainsi qu'un double garage de 60 m² environ, équipé d'une prise électrique pour votre voiture, complètent ce bien. Les travaux se terminent. Seront faits pour la vente la pose des gardes corps de la terrasse, l'aménagement paysagé du jardin, jardin qui offre une jolie vue sur le Pic de midi. Encore un autre point très positif qui a toute son importance, le terrain dispose de deux accès indépendants donnant sur deux rues distinctes. Vous avez donc la possibilité, si vous le

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18427520/maison-a_vendre-tarbes-65.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AUXI-LE-CHATEAU (Pas de calais - 62)

Surface : 78 m2

Surface terrain : 200 m2

Surface séjour : 31 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1913

Prix : 116050 €

Réf : 84221 -

Description détaillée :

Auxi, proximité commerces, écoles maison centre ville avec hall d'entrée desservant un séjour, une cuisine équipée, 1 grand salle de bains-wc, 1 passio, une grande pièce à rénover. A l'étage vous trouverez 2 chambres ainsi qu'un grenier aménageable le tout sur et avec 200 m² de terrain.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 180, soit D, GES: 5, soit A. Cathie FOURDINIER, Agent Commercial immatriculé au RSAC de ARRAS sous le numéro 42456343500017 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84221

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18427519

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18427519/maison-a_vendre-auxi_le_chateau-62.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison CAZIDEROQUE (Lot et garonne - 47)

Surface : 167 m2

Surface terrain : 53000 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1820

Prix : 390000 €

Réf : 84205 -

Description détaillée :

A 20 min de Villeneuve sur Lot, 10 min de Penne d'Agenais et de Saint Sylvestre sur Lot, 5 min de Tournon d'Agenais, 40 min d'Agen et 20 min de Fumel, très belle propriété de +5ha composée d'1 maison d'habitation de presque 170m² sur 3 niveaux et plusieurs dépendances. Deux magnifiques escaliers en quart tournant s'ouvrent sur un espace de vie de 40m² avec plancher d'origine. 1 insert chauffe l'ensemble et les 2 chambres à proximité, ainsi que la SDE, le WC, le dressing. Quant à la cuisine comptoir, elle possède son propre poêle à bois dans sa cheminée rustique. A l'étage, le palier dessert 1 coin détente, 2 chambres dont 1 avec SDE et WC, 1 grenier aménageable. En rez de jardin 2 caves de presque 60m² chacune offrent énormément de rangement ainsi que la grange de +200m² avec appentis et auvent. Vous profiterez de 2 terrasses, 2 puits, 2 entrées privatives, 1 appentis fermé pour 1 spa pourquoi pas, 1 citerne béton de 5000L pour la récupération d'eau pluviale, et 1 accès au gîte rénové de 60m² composé de 2 chambres, 1 open space salon-cuisine, 1 SDE, 1 WC, 1 terrasse couverte avec piscine hors-sol, et le + le portillon rendant l'accès au gîte indépendant avec ses places de parking à côté. On appréciera le cachet de ces bâtiments, le volume des pièces, la tranquillité et la multitude de possibilité pour aménager cette propriété familiale en votre coin de paradis. Plus de photos, visite virtuelle et plans sur demande. Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 245, soit D, GES: 48, soit D. Geraud HOULIER DE VILLEDIEU, Agent Commercial immatriculé au RSAC de AGEN sous le numéro 79510961000035 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84205

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18425543/maison-a_vendre-cazideroque-47.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINTE-TERRE (Gironde - 33)

Surface : 180 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 364000 €

Réf : 84207 -

Description détaillée :

Nichée dans un écrin de verdure, cette maison de 180 m², érigée en pierre, vous séduira par son charme intemporel et son ambiance paisible. Située sur un terrain spacieux de 4294 m², elle bénéficie d'une exposition plein sud, garantissant une luminosité optimale tout au long de la journée. L'intérieur se compose de six pièces, dont trois chambres confortables, idéales pour accueillir une famille. Les deux salles de bain et les deux toilettes offrent une fonctionnalité appréciable pour le quotidien. Le très bon état général de la maison permet d emménager immédiatement, sans travaux à prévoir. L'absence de vis-à-vis assure une intimité recherchée, tandis que le calme ambiant invite à la détente. La propriété offre un cadre de vie serein, loin de l'effervescence urbaine. Le bâtiment, au caractère authentique, témoigne d'un savoir-faire d'autrefois, ajoutant une touche d'histoire à ce bien rare sur le marché. En somme, cette maison représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent à la fois espace, tranquillité et charme d'antanLe prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 160, soit C, GES: 5, soit A. Dominique BINDER, Agent Commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 83937006100013 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84207

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18418795

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18418795/maison-a_vendre-sainte_terre-33.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NARBONNE (Aude - 11)

Surface : 59 m2

Surface séjour : 28 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Année de construction : 2011

Prix : 169000 €

Réf : 84134 -

Description détaillée :

A Narbonne, quartier Réveillon, bel appartement 3 pièces d'environ 59m² au 2eme étage d'une résidence sécurisée avec balcon (8m²).Il se compose d'une belle pièce a vivre avec cuisine ouverte, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Chauffage individuel électrique, menuiserie pvc double vitrage, fibre, garage a vélo (commun), interphone, 2 places de stationnement privatives. L'appartement est vendu avec les locataires actuels. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 55 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 1264 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.63% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 140, soit C, GES: 4, soit A. Eric LE MEUR, Agent Commercial immatriculé au RSAC de NARBONNE sous le numéro 81748548500012 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84134

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18415876

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415876/appartement-a_vendre-narbonne-11.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement HOUILLES (Yvelines - 78)

Surface : 57 m2

Surface séjour : 24 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2012

Prix : 325000 €

Réf : 84146 -

Description détaillée :

En plein centre ville, bel appartement au 2ème étage d'une petite résidence de standing de 2012. Il se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon de 10 M², deux chambres, une salle de bains et un WC. Une place de stationnement en sous-sol. Appartement en parfait état, calme et lumineux. Toutes commodités sur place. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 126 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 1680 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 171, soit C, GES: 5, soit A. Isabelle CHASSANY, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Nanterre sous le numéro 50859053600019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84146

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18415875

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415875/appartement-a_vendre-houilles-78.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AURADOU (Lot et garonne - 47)

Surface : 218 m2

Surface terrain : 38000 m2

Surface séjour : 40 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 390350 €

Réf : 84182 -

Description détaillée :

Magnifique étendue de 3ha8 sur position dominante et vallonnée avec une vue panoramique, l'entrée de la propriété se fait par un chemin privé en lacet délimité par 2 portails. Totalisant 260m² environ dont 218m² loi carrez, la maison (très bien isolée et avec le double vitrage) se compose d'1 entrée par véranda, 2 salons (clim réversible, insert et poêle à bois), de 5 chambres (2 en rdc dont 1 avec partie dressing, et 3 à l'étage), 1 cuisine indépendante avec arrière cuisine, 1 buanderie, 1 espace bureau, 2 SDE et 3 WC. On appréciera le calme mais également l'abri + le carport, le petit coin terrasse avec BBQ, les zones de rangement et de stockage grâce aux 3 dépendances (dont 1 grange de 120m²), aux 2 débarras et à la cave. Beaucoup de potentiel pour les amoureux de tranquillité ou les personnes désireuses de recevoir (gîtes, chambres d'hôte, famille...) Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 150, soit C, GES: 4, soit A. Geraud HOULIER DE VILLEDIEU, Agent Commercial immatriculé au RSAC de AGEN sous le numéro 79510961000035 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84182

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18415874

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415874/maison-a_vendre-auradou-47.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-SEURIN-SUR-L'ISLE (Gironde - 33)

Surface : 87 m2

Surface terrain : 660 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 2023

Prix : 183750 €

Réf : 82686 -

Description détaillée :

Jolie maison neuve idéalement située à Saint-Seurin sur l'Isle, proche des commerces et des transports,elle se compose d'une entrée, une cuisine ouverte,une pièce de vie,trois chambres,un wc,une salle d'eau et un garage attenant. Ballon thermodynamique,chauffage par gainable,tout à l'égoût,parcelle entièrement cloturée,elle n'attend plus que vous. Visites possibles 7 jours sur 7 sur RDV.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 56, soit A, GES: 2, soit A. Dominique BINDER, Agent Commercial immatriculé au RSAC de LIBOURNE sous le numéro 83937006100013 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 82686

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18415873

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18415873/maison-a_vendre-saint_seurin_sur_l_isle-33.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ILLIERS-COMBRAY (Eure et loir - 28)

Surface : 173 m2

Surface terrain : 850 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2019

Prix : 237000 €

Réf : 84132 -

Description détaillée :

Exclusivité à 2 min d'Illiers Combray, très jolie maison récente de 2019, offrant un spacieux séjour avec cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine servant de buanderie et de remise grand salon, couloir desservant une suite parentale avec beau dressing douche et lavabo, 2 chambres, une salle de bains avec douche et un wc séparé, à l'étage autre chambre ou salle de jeux, grenier sur l'ensemble. Agréable jardin clos arboré disposant d'une piscine en bois hors sol 7/4 en complément vous trouverez un abri de jardin et un poulailler. L'ensemble du terrain fait 850m2 environnement calme et reculé. Belle terrasse sur le devant entrée pavée et portail automatique. Le tout sur 850m2Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.58% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 99, soit B, GES: 3, soit A. Geraldine GRILLON, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Chartres sous le numéro 52827841900031 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84132

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18414152

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414152/maison-a_vendre-illiers_combray-28.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison AVERMES (Allier - 03)

Surface : 166 m2

Surface terrain : 5200 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 9 pièces

Chambres : 7 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1969

Prix : 263750 €

Réf : 84188 -

Description détaillée :

Maison sur 2 niveaux, avec de très beaux volumes habitables. 4 grandes chambres au rez-de-chaussée, toutes équipées de dressings. 3 chambres supllémentaires à l'étage, également avec rangements integrés. Cuisine aménagée et équipée : four encastrable, lave vaisselles, et de nombreux placards de rangement. Salon spacieux et lumineux, donnant accès à une grande terrasse exposée sud. La terrasse est accessible depuis le salon et les chambres : un vrai plus pour profiter du cadre. Un sous-sol complet : garage, atelier, espace de stockage ou buanderie selon vos besoins. Un système de chauffage performant via une pompe à chaleur. DPE : Classe A, Excellent confort thermique et économie d'énergie. Un grand terrain de 5200 m² : idéal pour les enfants, animaux, potager, loisis ou piscine, où toutes à la fois. Les visites physiques se feront sur présentation d'un dossier bancaire. Afin de vous permettre d'apprécier ce bien une visite virtuelle sera bientôt disponible. Car vous satifaire c'est notre principale priorité. Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5.5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 62, soit A, GES: 1, soit A. Abdellatif KISSANE, Agent Commercial immatriculé au RSAC de CLERMONT FERRAND sous le numéro 52130883300024 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84188

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18414151

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18414151/maison-a_vendre-avermes-03.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-GEORGES-D'OLERON (Charente maritime - 17)

Surface : 65 m2

Surface terrain : 600 m2

Surface séjour : 17 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1970

Prix : 472500 €

Réf : 84202 -

Description détaillée :

Les sables Vignier, à 10 mn de la plage à pied, piste cyclable à proximité, Ensemble immobilier comprenant une résidence principale de 65 m² composée dun séjour avec véranda 25 m², cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, 1salle d'eau avec wc, terrasse, en annexe une construction 2022 non attenante maison de plain pied: comprenant séjour avec cuisine ouverte aménagée, 2 chambres, 1 salle d'eau avec wc, idéal pour location saisonnière, l'ensemble sur terrain d'environ 600 m² clos et arboréLe prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 180, soit D, GES: 5, soit A. Jacky AUTHIER, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Rochelle sous le numéro 32261388600041 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84202

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18413180

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18413180/maison-a_vendre-saint_georges_d_oleron-17.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement PAU (Pyrenees atlantiques - 64)

Surface : 41 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 92000 €

Réf : 84203 -

Description détaillée :

Pau, a vendre place Gramont, 1 appartement calme, donnant sur cour, baigné de lumière et sans vis à vis type T2 de 42 m² avec 1 chambre situé au 3eme et dernier étage sans ascenseur. vendu avec 1 cave. Idéal investisseurs. Visite virtuelle sur demande Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 15 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 490 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 8.24% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 450, soit G, GES: 15, soit C. Philippe MELIANDE, Agent Commercial immatriculé au RSAC de PAU sous le numéro 82525504500015 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84203

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18413179

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18413179/appartement-a_vendre-pau-64.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison RUEIL-MALMAISON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 94 m2

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1955

Prix : 707200 €

Réf : 84192 -

Description détaillée :

Buzenval- Très beau potentiel pour cette maison non mitoyenne construite en 1955 développant 114 m² habitables environ sur une parcelle de 643 M². Entrée, cuisine, salle à manger, salon, deux chambres, salle de bains, WC séparés. Sous-total comprenant le garage, une grande pièce et une cuisine. Stationnements possibles sur le terrain. En sus, les combles sont aisément aménageables. Beau jardin bien exposé. Proche des commerces du quartier. Un rafraichissement est à prévoir pour en faire une charmante maison de famille à votre goût...Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 465, soit G, GES: 92, soit F. Isabelle CHASSANY, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Nanterre sous le numéro 50859053600019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84192

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18411686

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18411686/maison-a_vendre-rueil_malmaison-92.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement COLOMBES (Hauts de Seine - 92)

Surface : 92 m2

Surface séjour : 27 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 2023

Prix : 474000 €

Réf : 84194 -

Description détaillée :

EXCLUSIVITE. Cliquez sur visite 3D pour découvrir ce beau duplex de 4P dans un quartier neuf au coeur du futur Jardin Magellan comprenant: Entrée avec placard, grande pièce à vivre lumineuse exposée plein sud avec un grand balcon, cuisine ouverte équipée, WC. A l'étage 3 chambres dont une avec SDD, WC, SDB. Un parking en sous sol complète le bien. Cet écoquartier offre des écoles récentes et des accès de transports avec la future station de Tram T1 Valmy. Cet appartement baigné de soleil est une très belle opportunité avant l'été. A visiter rapidement. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 181 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 3312 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 81, soit C, GES: 15, soit C. Laurent GUILLY, Agent Commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 79753761000017 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84194

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18411685

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18411685/appartement-a_vendre-colombes-92.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement DAMGAN (Morbihan - 56)

Surface : 29 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 178500 €

Réf : 84198 -

Description détaillée :

Dans une copropriété totalement rénovée en extérieur (isolation et peinture) en 2024/2025, avec piscine privée et cours de tennis. Bel appartement de type duplex, lumineux, avec une superbe vue mer d une surface de 28,55m² loi carrez (41m² utile). Situé au premier et dernier étage de la résidence, cet appartement duplex se compose d une entrée avec placard, d une cuisine équipée et aménagée ouverte sur une agréable pièce de vie lumineuse donnant sur une terrasse de 6m² environ avec une belle vue mer orientée sud/ouest. A l étage une grande chambre cathédrale avec vue mer et salle d eau. Place de parking privative. Commerces et plages à proximité. Idéal pour pied à terre, investissement locatif. Ce bien fait partie d'une copropriété ne faisant pas l'objet d'une procédure. Cette copropriété comprend 330 lots au total et sa quote part de charges annuelles s'élève à 700 euros.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE non concerné. Yanick CHATELAIN, Agent Commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 82220955700013 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84198

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18411683

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18411683/appartement-a_vendre-damgan-56.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison RUEIL-MALMAISON (Hauts de Seine - 92)

Surface : 166 m2

Surface terrain : 347 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 3 salles de bains

Année de construction : 1950

Prix : 936000 €

Réf : 84191 -

Description détaillée :

Entre centre et RER, maison familiale non mitoyenne de 166 M²sur un terrain de 347 M². La maison se compose d'un bel espace de vie au RdC surélevé composé d'un double séjour avec cheminée, une salle à manger avec cheminée, une cuisine dinatoire, un WC séparé. Au 1er étage, 4 chambres dont une avec salle d'eau, une grande salle de bain et un WC séparé. Sous combles une grande chambre (2ème possible) et une salle de bains avec WC. Sous-sol total partiellement aménagé avec une grande buanderie, cave à vin et différentes pièces de stockage. Belles hauteurs sous plafond, parquet en chêne ancien bien conservé, beaucoup de luminosité. Possibilité de garer plusieurs véhicules. Proche de toutes les commodités, du RER et du centre ville.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 4% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 450, soit G, GES: 80, soit G. Isabelle CHASSANY, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Nanterre sous le numéro 50859053600019 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84191

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18407802

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407802/maison-a_vendre-rueil_malmaison-92.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-PIERRE-D'OLERON (Charente maritime - 17)

Surface : 83 m2

Surface terrain : 906 m2

Surface séjour : 46 m2

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1960

Prix : 252000 €

Réf : 84195 -

Description détaillée :

A 1 km de Saint Pierre d'oléron, dans un environnement très calme, à proximité des pistes cyclables, ensemble immobilier à rénover d'une superficie de 83 m², possibilité de surélevé le bâtiment au dessus du séjour par une ossature bois, de construire un garage, sur terrain piscinable en partie clos d'environ 906 m² avec un puits, non viabilisé non soumis au DPE Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE non concerné. Jacky AUTHIER, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Rochelle sous le numéro 32261388600041 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84195

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18407801

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18407801/maison-a_vendre-saint_pierre_d_oleron-17.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison BEAUCAIRE (Gard - 30)

Surface : 164 m2

Surface terrain : 1283 m2

Surface séjour : 73 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Prix : 498000 €

Réf : 84021 -

Description détaillée :

EN EXCLUSIVITE, Située dans une zone résidentielle calme et arborée, cette villa de 2013, spacieuse, de plain-pied, sans mitoyenneté ni vis-à-vis, se distingue par son agencement fonctionnel et ses équipements de qualité. Cliquez sur VISITE 3D (maquette interactive) pour vous immerger dans cette splendide maison. Dès l'entrée, un vaste séjour de 73 m² dont une cuisine équipée ouverte sur la pièce de vie, 4 chambres dont une intégrée au T2 indépendant, accessible également depuis la buanderie, 2 salles d'eau et 3 WC, garantissant un confort optimal pour tous les membres du foyer.

L'exposition sud-est permet de profiter d'un ensoleillement maximal tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. L'extérieur, en plus d'un parking généreux 7 places, offre une grande cuisine d'été, une terrasse, une piscine sécurisée à débordement de 27 m², un solarium et un terrain de pétanque synonyme de détente et de loisirs en famille ou entre amis. Le Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) classé B témoigne de l'efficacité énergétique de la maison (climatisation gainable réversible), contribuant ainsi à réduire les factures d'énergie.

En bon état, cette propriété est prête à accueillir ses futurs occupants sans nécessiter de travaux. Un véritable cocon de sérénité à découvrir sans tarder. De plus, les commodités locales, comme les établissements de santé, les commerces et les écoles, sont facilement accessibles (900m), favorisant ainsi la vie quotidienne des résidents. L'accès à l'autoroute (13km) et à la gare de Nîmes Pont du Gard (14km puis 2h50 de train pour Paris) en font un bien très attractif. Enfin, la taille du terrain (1283m²), qui laisse envisager une construction supplémentaire, valorise considérablement ce bien immobilier rare sur le marché. Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui d re

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18403081/maison-a_vendre-beaucaire-30.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ALLONNES LES-VILLAGES-VOVEENS (Eure et loir - 28)

Surface : 143 m2

Surface terrain : 2000 m2

Surface séjour : 42 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1975

Prix : 252000 €

Réf : 84164 -

Description détaillée :

Exclusivité à 25min de Chartres, Rare, centre ville de Voves, superbe maison traditionnelle édifiée sur sous sol total, comprenant au rez de chaussée hall d'entrée, bureau, chambre avec dressing et placards, wc et lavabo, cuisine aménagée et équipée donnant sur une belle terrasse, spacieux séjour salon 42m2 avec grande cheminée en pierres à foyer ouvert à l'étage jolie pièce palière avec placards desservant 3 chambres dont une disposant d'un balcon , une salle de bains bidet et meuble 2 vasques. Sous divisé en partie garage, remise buanderie et cave. Porche d'entrée donnant sur un magnifique parc arboré, le tout sur 2000m2 de terrain clos.Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 249, soit D, GES: 8, soit D. Geraldine GRILLON, Agent Commercial immatriculé au RSAC de Chartres sous le numéro 52827841900031 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84164

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18403080

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18403080/maison-a_vendre-allonnes-28.php

A LA LUCARNE DE L'IMMOBILIER
21 bis, Rue Raymond Barbet
92000 Nanterre
Tel : 09.70.24.05.90
E-Mail : contact@alalucarne.com

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-PIERRE-DU-CHEMIN (Vendee - 85)

Surface : 243 m2

Nb pièces : 7 pièces

Prix : 162750 €

Réf : 84183 -

Description détaillée :

À vendre : Jolie maison en pierre au c?ur de Saint-Pierre Découvrez cette charmante maison en pierre située au centre de Saint-Pierre, offrant un cadre de vie agréable avec ses 5 chambres . Détails de la propriété :

Rez-de-chaussée : Un séjour lumineux Une cuisine fonctionnelle Un WC séparé Une arrière-cuisine pratique Un préau idéal pour profiter des journées ensoleillées Une dépendance Un terrain spacieux Premier étage : 3 chambres Une salle d'eau Deuxième étage : 2 chambres supplémentaires Un bureau. Tous à l'égout, chauffage à pellet À proximité de tous commerce. Le prix indiqué comprend les honoraires de négociation qui se montent à 5% TTC du prix affiché, ces honoraires sont à la charge exclusive de l'acquéreur. DPE: 204, soit D, GES: 6, soit B. Alain FUZEAU, Agent Commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 41256529300021 - A la lucarne de l'immobilier - Ref. 84183

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18400406

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18400406/maison-a_vendre-saint_pierre_du_chemin-85.php