catalogue PDF généré
par http://www.repimmo.com

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR

69 Avenue Simone Veil 06200 NICE

Tel : 04.92.12.12.62

Fax : 04.92.09.98.36

Site Web : http://www.votre-agence-immo.fr

E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE LANTERNE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 101 m2

Surface séjour : 29 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 300 €

Prix : 480000 €

Réf : 85974949 -

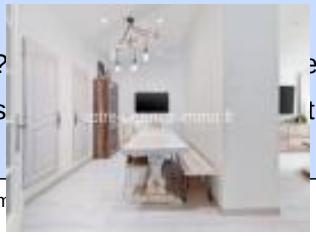
Description détaillée :
Nice Lanterne 4P de 102m² avec garage

Bel appartement de plus de 100m2, idéalement situé dans le quartier recherché de la Lanterne à Nice Ouest.
Dans un environnement calme et résidentiel, ce bien spacieux offre un cadre de vie confortable et agréable.

Il se compose de quatre pièces bien distribuées. Le séjour, lumineux grâce à de larges baies vitrées, donne accès à un extérieur avec aperçu mer. La cuisine, semi-ouverte sur le salon, est pratique. La partie nuit est également généreuse avec trois grandes chambres de plus de 11m² et 15m² pour la plus grande. L?appartement comprend également une salle de bain, une salle d?eau, ainsi qu?un WC indépendant.

Enfin, un garage fermé complète ce bien, un véritable avantage dans ce secteur très prisé. L?appartement est entièrement climatisé.

Contactez moi !



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18397402/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain TOURRETTE-LEVENS (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 508 m2

Prix : 115000 €

Réf : 85969325 -

Description détaillée :

Terrain constructible 508m² - Tourrette Levens

Venez découvrir ce terrain plat de 508m² situé dans le calme et la verdure et offrant une belle opportunité pour la construction de votre futur projet.

L'emprise au sol maximale des constructions est fixée à 10%.
Hauteur maximale de construction : 7 mètres
Terrain non viabilisé mais courant et eau non loin.
Pas de tout à l'égout, fosse septique à prévoir.

Enfin, le terrain se situe non loin des transports et le centre de Tourrette-Levens avec ses commodités est à quelques minutes à pied.

Le plan local d'urbanisme (PLU) est disponible pour consultation, afin de vérifier les règles spécifiques à la zone UFC1.

is t exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

mm

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18388311/terrain-a_vendre-tourrette_levens-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE ARENAS PARC PHOENIX (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 66 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1962

Charges : 224 €

Prix : 200000 €

Réf : 85949919 -

Description détaillée :
Exclusivité Nice Ouest Ferber 4p cave et possibilité garage

Dans résidence bien tenue, proche toutes commodités et plage (bus, commerces, gare SNCF, tram, écoles), au 1er étage avec ascenseur, 4 pièces traversant 2 balcons , expo est-ouest, cave grand parking collectif sécurisé.

Possibilité d acquérir un garage pour 30.000? en supplément
en attente de diagnostiques mis à jour (gaz electricité et termites).

nombre de lots:179 lots principaux
charges courantes: 2683?/an

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18368990

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18368990/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE SAINTE MARGUERITE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 48 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2012

Charges : 143 €

Prix : 230000 €

Réf : 85858183 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITÉ ? Nice Méridia / JOIA- Superbe 2 pièces en étage élevé avec terrasse ? Résidence récente

Dans le dynamique quartier de JOIA, à proximité du futur campus universitaire et de toutes les commodités, découvrez ce lumineux 2 pièces de 49 m² env, situé en étage élevé d?une copropriété sécurisée récente (2012).

Cet appartement bénéficie d?une belle luminosité grâce à son exposition et ses grandes ouvertures. Il se compose d?une spacieuse pièce de vie avec cuisine américaine, ouverte sur une agréable terrasse de 6 m², idéale pour vos moments de détente. La chambre, elle aussi tournée vers l?extérieur, profite de la même ouverture. L?agencement est complété par une salle d?eau, des toilettes séparées avec lave-mains, ainsi que de nombreux rangements sur mesure. Le tout est climatisé pour un confort optimal, avec la possibilité d?acquérir un garage en supplément.

Atouts clés :
-Quartier en plein essor, proche tramway (Ligne 3)
-Résidence sécurisée (2012)
-Étage élevé, appartement d?angle lumineux
-Terrasse de 6 m² accessible du séjour et chambre
-Nombreux rangements sur mesure
-Climatisation
-Possibilité de garage

Accès rapide à l?aéroport, commerces et axes routiers

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Une belle opportunité à saisir, aussi bien pour un investissement que pour une résidence principale. À visiter sans tarder !

Nb de lots: XXX
Charges annuelles:1740?
Ce bien est soumis à la copropriété

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18322002

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18322002/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE CORNICHE FLEURIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 56 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2018

Charges : 268 €

Prix : 260000 €

Réf : 85858066 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITE NICE Corniche fleurie ? Vue panoramique MER

Dans résidence standing récente(2019), magnifique 2p de 56m² de surface privative (42,90m² carrez+ terrasse 13m²)en double exposition au 2ème étage

Il est composé d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine US aménagée et équipée (frigo congélateur, plaque, hotte, four, lave vaisselle, lave linge), chambre sur balcon avec grand placard mural, salle d'eau avec toilette.

Une cave, et une piscine dans la résidence viennent compléter ces belles prestations
Possibilité d' un parking privatif boxable en sous sol,
Copropriété encore sous garantie décennale

Les plus: vue panoramique mer-baou de st jeannet
Appartement clé en main
Proche bus, commerces.
Coup de coeur!

Bien soumis à la copropriété
Nombre de lots:46
charges courantes annuelles: 3224?

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18310815

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310815/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE CAUCADE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 64 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 214 €

Prix : 295000 €

Réf : 85857751 -

Description détaillée :
Nice Sainte Marguerite 4 pièces terrasse parking vue mer triple exposition

En EXCLUSIVITE :

Magnifique appartement 4 pièces en étage avec ascenseur. en excellent état. Vous allez profiter d une cuisine ouverte aménagée et équipée sur un salon lumineux. et une charmante terrasse. mais aussi de 3 chambres dont une sur loggia.

Ce bien offre de nombreux rangements. une salle d'eau avec fenêtre et des toilettes séparés pour un confort optimal.

Il Dispose également d'une cave et d'un parking.

Sa triple exposition vous proposera au quotidien. une vue panoramique sur la mer et les baous et nos montagnes.

Situation idéale à proximité des commerces. des transports en commun et des écoles.

Une opportunité à ne pas manquer ! "

Bien soumis à la copropriété
Nombre de lots:152 dont 78 appartements
charges courantes annuelles: 2568?

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Visite VIDEO en scannant sur le QR code affiché avec les photos

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18310814

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310814/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE SAINTE MARGUERITE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 64 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Année de construction : 1960

Charges : 214 €

Prix : 295000 €

Réf : 85857718 -

Description détaillée :
Nice Sainte Marguerite 4 pièces terrasse parking vue mer triple exposition

En EXCLUSIVITE :

Magnifique appartement 4 pièces en étage avec ascenseur. en excellent état. Vous allez profiter d une cuisine ouverte aménagée et équipée sur un salon lumineux. et une charmante terrasse. mais aussi de 3 chambres dont une sur loggia.

Ce bien offre de nombreux rangements. une salle d'eau avec fenêtre et des toilettes séparés pour un confort optimal.

Il Dispose également d'une cave et d'un parking.

Sa triple exposition vous proposera au quotidien. une vue panoramique sur la mer et les baous et nos montagnes.

Situation idéale à proximité des commerces. des transports en commun et des écoles.

Une opportunité à ne pas manquer ! "

Bien soumis à la copropriété
Nombre de lots:152 dont 78 appartements
charges courantes annuelles: 2568?

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Visite VIDEO en scannant sur le QR code affiché avec les photos

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18310813

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18310813/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ASPREMONT (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 192 m2

Surface terrain : 1226 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 1050000 €

Réf : 85842565 -

Description détaillée :
EXCLUSIVITÉ ? SUPERBE MAISON À ASPREMONT

Grande maison 192m2 env avec vue mer et montagne

Découvrez cette magnifique maison située à Aspremont. offrant un cadre de vie exceptionnel entre mer et montagne. Idéale pour une grande famille ou un investissement locatif. cette propriété est composée de deux appartements indépendants :

Un 3 pièces ET Un 4 pièces. spacieux. lumineux et avec de beaux volumes

Les atouts de cette propriété :
-Vue mer époustouflante
-Double vitrage pour un confort optimal
-3P climatisé
-Grande terrasse avec vue panoramique
-Superbe piscine balnéo de 7 m²env à débordement
-Terrain paysagé (parcelle de 1226 m²)
-Nombreux espaces de stationnement
-Environnement calme et paisible
-Excellente luminosité toute la journée
-Nombreux rangements

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

-A seulement 10 minutes de l'autoroute. facilitant vos déplacements

Un véritable havre de paix offrant une qualité de vie rare à proximité de toutes les commodités.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18297316

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18297316/maison-a_vendre-aspremont-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE SAINTE MARGUERITE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 61 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 192 €

Prix : 409500 €

Réf : 85715625 -

Description détaillée :
Dans le quartier prisé de Sainte Marguerite à Nice, magnifique appartement 3 pièces en rez-de-jardin en retrait de la route au calme absolu .

Situé dans une résidence récente de 2021, haut standing, ce bien rare offre un cadre de vie idéal avec des prestations soignées.

Caractéristiques de l'appartement :

Climatisation réversible intégrée pour un confort optimal en toute saison.

Grande pièce de vie avec 2 belles ouvertures sur une terrasse jardin d'angle, sans aucun vis-à-vis.

Parfait pour une résidence principale ou secondaire.

Les avantages de la résidence :
Résidence située au calme absolu, entourée d'un vaste espace de verdure.

Résidence sécurisée avec piscine et grand jardin arboré.

Garantie Dommages Ouvrages encore en vigueur.

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Ce bien est vendu avec un garage en sous-sol . Possibilité d en acquérir un second

Cette résidence vous garantit un cadre de vie paisible, à l'écart de l'avenue Sainte Marguerite, tout en restant proche des commodités. Une opportunité à ne pas manquer pour les amateurs de tranquillité et d'espaces verts.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez nous !

Une exclusivité à ne pas manquer dans le quartier recherché de Nice Ouest !

Bien soumis à la copropriété
Nombre de lots: nc dont dont 67 appartements
charges courantes annuelles: 2294?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18222323

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18222323/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison NICE SAINT PANCRACE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 192 m2

Surface terrain : 1226 m2

Nb pièces : 7 pièces

Chambres : 5 chambres

Année de construction : 1965

Prix : 1050000 €

Réf : 85672201 -

Description détaillée :
ASPREMONT ? EXCLUSIVITÉ ? SUPERBE MAISON 7 PIÈCES AVEC PISCINE ET VUE MER

Découvrez cette magnifique maison située à Aspremont, offrant un cadre de vie exceptionnel entre mer et montagne. Cette grande propriété de 192 m² est idéale pour une famille ou un investissement locatif. Elle se compose de deux appartements indépendants : un trois-pièces climatisé et un quatre-pièces spacieux et lumineux.

Cette maison bénéficie d'une vue mer époustouflante, offrant un panorama unique. Le double vitrage assure un confort optimal en toute saison. Une grande terrasse permet de profiter pleinement du paysage environnant. La superbe piscine balnéo de 7 m²env à débordement invite à la détente dans un cadre idyllique.

Le terrain paysagé de 1 226 m² offre un environnement verdoyant et soigné. De nombreux espaces de stationnement facilitent le quotidien. L'emplacement calme et paisible garantit une sérénité absolue. L'excellente luminosité baigne chaque pièce tout au long de la journée.

De nombreux rangements optimisent l'espace et offrent un confort supplémentaire. L'accès rapide à l'autoroute en seulement 10 minutes simplifie tous les déplacements. Cette propriété rare constitue un véritable havre de paix, à proximité immédiate de toutes les commodités.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18189613

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18189613/maison-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison ASPREMONT (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 93 m2

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Prix : 299000 €

Réf : 85624748 -

Description détaillée :
Charmante Maison au c?ur du village d'Aspremont

Découvrez cette magnifique maison de village de 4 pièces, traversante et offrant un calme absolu.
Vous serez charmé par son séjour lumineux avec une vue dégagée sur les collines environnantes.
La cuisine américaine, spacieuse et dotée d'un coin salle à manger, est équipée d'un magnifique piano de cuisson, ajoutant un caractère unique à cette demeure pleine de charme.

Caractéristiques :
- Séjour :Vue dégagée sur les collines
- Cuisine :Américaine avec coin salle à manger, équipée d'un magnifique piano de cuisson
- Chambres :3 belles chambres réparties sur les étages
- Dressing :Spacieux
- Salles d'eau :2, récemment refaites
- Toilettes :2
- Parquet :Chêne massif dans la pièce de vie
- Isolation : Double vitrage
-moustiquaires

Avantages :
- À seulement 50 mètres d'un grand parking public

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent le charme et la tranquillité au c?ur d'un village pittoresque. Ne manquez pas cette opportunité unique !

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-moi dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18134300

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18134300/maison-a_vendre-aspremont-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Maison SAINT-JEANNET (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 135 m2

Surface terrain : 1032 m2

Nb pièces : 6 pièces

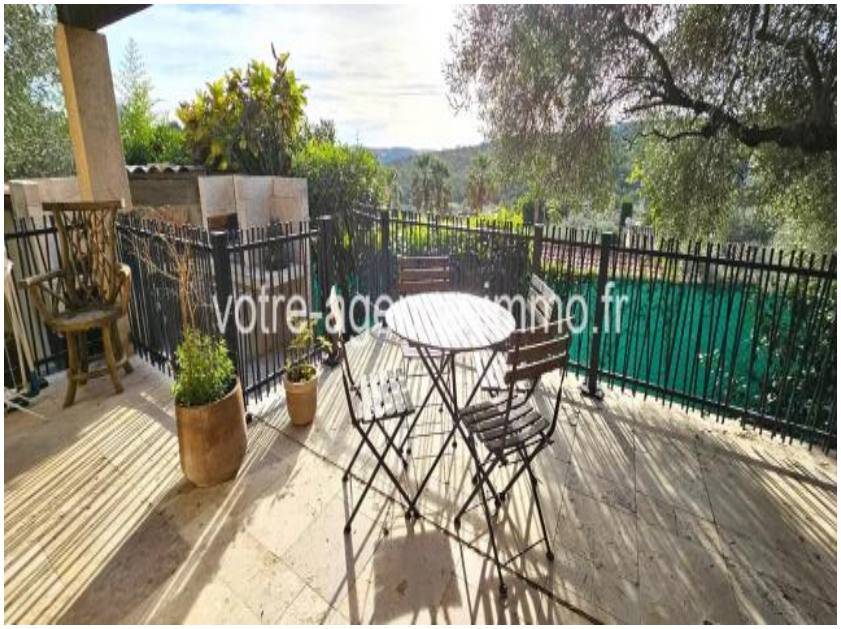
Chambres : 4 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1987

Prix : 730000 €

Réf : 85619102 -



Description détaillée :
Maison traditionnelle St Jeannet 135M2

Nous vous proposons cette belle maison de style provençal, édifiée en 1987. Elle se trouve dans un cadre verdoyant de 1032 m², avec un espace de stationnement et une piscine hors sol. Située dans le pittoresque village de Saint Jeannet, à proximité du château de la Gaude, elle est en excellent état et saura vous charmer grâce à son environnement, sa vue dégagée sur les montagnes et la campagne, ainsi que ses nombreux atouts.

La maison est divisée en deux unités d'habitation :

- Une maison principale de 4 pièces, d'environ 100 m² sur un "demi" niveau.
Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, aménagée et équipée.
À l'étage, trois chambres, une salle de bain et des toilettes indépendantes.

- Un appartement d'environ 30 m², attenant au rez-de-chaussée de la maison principale, comprenant un séjour avec salle à manger et cuisine ouverte équipée, une salle de douche avec toilettes et une chambre.

Un accès permet de relier les deux espaces pour en faire une seule et même maison.

À l'arrière, le terrain est joliment arboré et clôturé, offrant un espace parfait pour les jeux des enfants. On y trouve également une piscine hors sol avec un patio, ainsi qu'une terrasse de jardin idéale pour recevoir amis et famille. De plus, un four à pizza et un cabanon équipé d'un réfrigérateur, de toilettes et d'un lavabo complètent cet espace convivial.

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

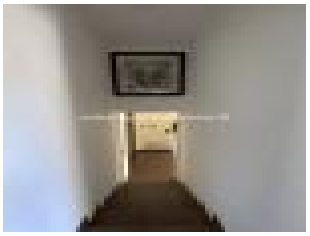
Enfin, la maison est calme, lumineuse et orientée plein sud, vous profiterez ainsi d'un ensoleillement tout au long de la journée.

À proximité, un chemin pédestre vous mènera au château de la Gaude ou au village de Saint Jeannet en 15 minutes, ainsi que des commerces de proximité, des médecins et des écoles.

A visiter sans tarder !
DPE en C

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18128247



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18128247/maison-a_vendre-saint_jeannet-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Parking NICE LANTERNE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 11 m2

Charges : 170 €

Prix : 36000 €

Réf : 85571612 -

Description détaillée :
Nice ouest Lanterne dans une résidence standing
À Vendre : Garage Fermé de 11,76 m² - Accès Facile
avec électricité.

Vous recherchez un espace de stationnement sécurisé ou un espace de stockage pratique. Ce garage fermé, de plain-pied, est idéalement conçu pour répondre à vos besoins.

Caractéristiques :

Surface totale : 11,76 m²

Dimensions intérieures : 4,80 m de long x 2,45 m de large

Accès : Facile et pratique

Sécurité : Fermé, idéal pour protéger votre véhicule ou vos affaires

Situé dans un emplacement stratégique, ce garage est parfait pour stationner un véhicule ou entreposer du matériel en toute tranquillité.

N'attendez plus ! Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Charges annuelles : 170 euros
Nbres de lots : nc

Ce bien est soumis au statut de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°18079802

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18079802/parking-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE SAINTE MARGUERITE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2011

Charges : 81 €

Prix : 158000 €

Réf : 85372820 -

Description détaillée :
Exclusivité Nice corniche Méridia 2p terrasse plein ciel et possibilité parking en sous sol

Nous vous proposons ce joli deux pièces d'environ 31,50m² habitable, situé dans une belle résidence récente de 2011. L'appartement dispose d'une cuisine américaine aménagée et équipée, ouverte sur un séjour lumineux grâce à une baie vitrée et une fenêtre, le tout donnant sur une terrasse exposée nord et ouest. Vous apprécierez le calme absolu tout en étant à seulement 5 minutes à pied de la ligne 3 du tram.

La résidence sécurisée offre un confort optimal avec code d'accès, visiophone et ascenseur. Possibilité de bénéficier également d'une place de parking privative en sous-sol (15.250?)

Cet appartement est idéalement situé à deux pas de l'autoroute, des commerces et des écoles, rendant ce bien extrêmement rare sur le marché.

N'attendez plus pour visiter ce bien .

Ce bien est soumis à la copropriété
nombre de lots:
charges courantes annuelles: 973 ?

Diagnostics en attente

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17882418

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17882418/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Appartement NICE CORNICHE FLEURIE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 32 m2

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

Année de construction : 2011

Charges : 81 €

Prix : 173250 €

Réf : 85307031 -

Description détaillée :
Exclusivité Nice corniche fleurie - ste marguerite
2p terrasse plein ciel et parking en sous sol

Nous vous proposons ce joli deux pièces d'environ 32m² habitable, situé dans une belle résidence récente de 2011. L'appartement dispose d'une cuisine américaine aménagée et équipée, ouverte sur un séjour lumineux grâce à une baie vitrée et une fenêtre, le tout donnant sur une terrasse exposée nord et ouest. Vous apprécierez le calme absolu tout en étant à seulement 5 minutes à pied de la ligne 3 du tram.

La résidence sécurisée offre un confort optimal avec code d'accès, visiophone et ascenseur. Vous bénéficierez également d'une place de parking privative en sous-sol.

Cet appartement est idéalement situé à deux pas de l'autoroute, des commerces et des écoles, rendant ce bien extrêmement rare sur le marché.

N'attendez plus pour visiter ce bien .

Ce bien est soumis à la copropriété
nombre de lots:
charges courantes annuelles: 973 ?

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Diagnostics en attente

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°17823650

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17823650/appartement-a_vendre-nice-06.php

VOTRE-AGENCE-IMMO.FR
69 Avenue Simone Veil
06200 NICE
Tel : 04.92.12.12.62
Fax : 04.92.09.98.36
E-Mail : benoit@votre-agence-immo.fr

catalogue PDF généré par http://www.repimmo.com

Vente Terrain NICE SAINT ANTOINE DE GINESTIA¨RE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 826 m2

Prix : 359000 €

Réf : 7327748 -

Description détaillée :

-NICE OUEST - St Antoine de Ginestière -Vend terrain

de 826 m² belle expo au calme, avec permis de construire purgé de tout recours, pour une maison 5 pièces d'environ 130 m² (65 en R+1) + garage couvert de 35 m².

Annonce visible sur http://www.repimmo.com sous la REF n°15462014

voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/15462014/terrain-a_vendre-nice-06.php