



LARISSA MASLOFF IMMOBILIER

54 rue Auguste Gal 06300 NICE

Tel : 04.93.26.40.34

E-Mail : contact@agence-lmi.com

Location Parking NICE TNL (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 12 m2

Prix : 125 €/mois

Réf : 641749 -



Description détaillée :

Centre commercial Carrefour TNL- Emplacement de parking privatif.

Double porte d'accès sécurisées.

Vidéo surveillance

Loyer CC: 120 ?

Dépôt de garantie: 100 ?

Honoraires: 100 ? Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18338701

Vente Appartement NICE SAINT PHILIPPE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 50 m²

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 180 €

Prix : 269000 €

Réf : 85821583 -



Description détaillée :

Nice, Avenue Honoré d'Estienne d'Orves. Situé dans un quartier calme, cet appartement lumineux de 52 m² se compose de deux chambres, d'un salon spacieux, d'une cuisine séparée et d'une salle de bain avec WC indépendant. Le bien se trouve au 4^e étage d'un immeuble avec ascenseur.

L'appartement a été entièrement rénové, jamais été habité depuis les travaux. Fenêtres, portes, mobilier et cuisine neufs, avec électroménager haut de gamme inclus.

Climatisation installée. Très belle vue dégagée sur la mer depuis les fenêtres.

Parking et cave inclus.

Idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Pour plus de sécurité, retrouvez les informations concernant les éventuels risques naturels sur le site Géorisques : georisques.aouv.fr Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18281630/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE FABRON (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 77 m²

Surface séjour : 17 m²

Nb pièces : 2 pièces

Année de construction : 1970

Charges : 600 €

Prix : 525000 €

Réf : 85709551 -



Description détaillée :

? EXCLUSIVITÉ ? SUPERBE APPARTEMENT 2 PIÈCES DE 77 M², TRANSFORMABLE EN 3 PIÈCES ? QUARTIER RESIDENTIEL DES BOSQUETS ?

Découvrez ce magnifique appartement récemment rénové avec goût, offrant des prestations de qualité et un confort optimal. Situé dans le quartier recherché des Bosquets, à deux pas de la mer, il bénéficie d'un cadre de vie idéal.

Cave et place de parking collectif inclus

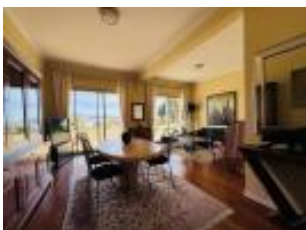
Un bien rare sur le marché, à visiter sans tarder !

IOTS 2/53. Total lots 125

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Eddy TOUMI au +33 6 50 77 32 43

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18271074



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18271074/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement GOLFE-JUAN (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 55 m2

Nb pièces : 3 pièces

Chambres : 2 chambres

Charges : 163 €

Prix : 223000 €

Réf : 85374471 -



Description détaillée :

Dans le quartier du centre de Golfe Juan, appartement de 3 pièces en rez de chaussée, traversant, exposé sud-nord, comprenant une entrée, séjour avec cuisine US, 2 chambres, buanderie, salle d'eau, WC séparé. Chaque pièce est climatisée. Cave en sous sol.

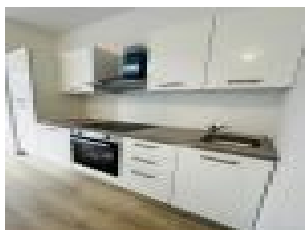
Proche tous les commerces et de la mer.

Lots 19-27 Total lots 28

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18265762



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18265762/appartement-a_vendre-golfe_juan-06.php

Vente Appartement NICE RIQUIER (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 66 m²

Surface séjour : 21 m²

Nb pièces : 2 pièces

Chambres : 1 chambre

SDB : 1 salle de bains

Prix : 340000 €

Réf : 85713144 -



Description détaillée :

DANS UN BEL IMMEUBLE PROCHE CARREFOUR TNL, NOUS VOUS PROPOSONS UN VASTE 2 PIECES TRAVERSANT DE 66 M² AU 5EME ETAGE AVEC ASCENSEUR.CE BIEN EST AGENCE COMME SUIV : L'ENTREE QUI DESSERT D'UNE PART UN BEAU SEJOUR S'OUVRANT SUR LA TERRASSE, UNE CUISINE OUVERTE ENTIEREMENT EQUIPEE DONNANT EGALEMENT SUR UN BALCON. D'AUTRE PART, UNE VASTE CHAMBRE AVEC PLACARD ET PETIT BALCON, UNE SPACIEUSE SALLE DE BAINS ET UN W.C. INDEPENDANT. DE BELLES PRESTATIONS TELLES QUE DOUBLE VITRAGE, CLIMATISATION REVERSIBLE, NOMBREUX RANGEMENTS POUR CE CONFORTABLE APPARTEMENT IDEALEMENT SITUÉ PROCHE DES COMMODITE ET DU TRAMWAY.

POSSIBILITE D'ACQUERIR UN GRAND GARAGE EN SOUS-SOL EN SUS DU PRIX. Pour tout renseignements contactez Carmen GABRIELE au +33 6 68 04 96 15

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18235809



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18235809/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE LIBA©RATION (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 100 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1900

Charges : 175 €

Prix : 519000 €

Réf : 85692659 -



Description détaillée :

Opportunité à saisir ! Venez découvrir ce bel appartement de 5 pièces, offrant une surface généreuse de 100 m², idéalement situé au c?ur du quartier recherché de Libération Mantega. À deux pas des commerces et des écoles, ce bien climatisé, situé au premier étage d'un immeuble en excellent état (sans ascenseur), allie charme et confort pour une vie familiale agréable en centre-ville. Une occasion rare à ne pas manquer !

Dès l'entrée, vous serez séduit par son séjour lumineux de 35 m² avec cuisine ouverte, qui s'ouvre sur une agréable terrasse de 13 m² exposée Est, parfaite pour profiter du soleil. L'appartement comprend également une suite parentale avec salle d'eau, une grande chambre, une chambre/bureau, ainsi qu'une chambre supplémentaire avec balcon. Une salle de bains moderne et des WC séparés complètent ce bien.

Ce logement est vendu avec une cave, et vous aurez la possibilité de louer ou d'acquérir un stationnement à proximité. Un véritable havre de paix en plein centre, à visiter sans tarder? et à ne pas laisser passer. Faites votre offre !

Charges 175 euros par mois, foncier 1 186 euros par an pas de procédure en cours, copropriété de 12 lots principaux. Mandat n°707, honoraires d'agence inclus charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisau.es : georisau.es Pour tout renseignements contactez Olivier H. au



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18203342/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE MADELEINE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 97 m²

Surface séjour : 30 m²

Nb pièces : 5 pièces

Chambres : 4 chambres

Charges : 217 €

Prix : 410000 €

Réf : 85677151 -



Description détaillée :

À VENDRE ? SPACIEUX APPARTEMENT DE 97.40M² AVEC TERRASSE DE 30M² VUE DÉGAGÉE + PARKING - QUARTIER DE LA COSTIÈRE, NICE

Situé dans une résidence sécurisée, bien entretenue et prisée, cet appartement d'angle en dernier étage avec ascenseur offre un cadre de vie paisible avec une vue dégagée sur les collines et la verdure. Il se compose d'un séjour lumineux et climatisé ouvrant sur une terrasse de 30 m² exposition Sud-Ouest, d'une cuisine aménagée et équipée, de quatre chambres dont une suite parentale, d'une salle d'eau avec WC indépendant ainsi qu'un cellier à l'étage. Une place de parking privative vient compléter ce bien. Idéal pour une famille recherchant confort et tranquillité à proximité des commodités. Arrêt de bus au pied de la résidence.

Charges 217 euros/mois, foncier 1 640 euros/an, pas de procédure en cours, bien en copropriété, Mandat exclusif 739 - Honoraires d'agence inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Olivier H. au +33 6 50 43 23 90

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18197688



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18197688/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison CONTES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 80 m²

Nb pièces : 4 pièces

Prix : 230000 €

Réf : 85526658 -



Description détaillée :

CONTES - à 20 minutes de Nice, charmante maison de village 4 pièces - retour à la vente

À seulement 5 minutes à pied du centre de Contes, cette maison pleine de charme offre une localisation idéale tout en offrant une vue dégagée sur la vallée. Située au bord du vieux village, elle combine authenticité, confort moderne et praticité. Rénovée il y a 4 ans pour la location saisonnière, elle est en très bon état et prête à vous accueillir.

Cette maison dispose de 3 chambres, dont deux équipées de climatisation réversible, assurant un confort optimal en toutes saisons. La cuisine, pratique et conviviale, complète un intérieur bien agencé qui comprend également une salle d'eau avec WC, une seconde salle d'eau et un WC séparé.

En plus de ces espaces, la maison offre une grande dépendance en cours d'aménagement, laissant libre cours à vos projets : studio, atelier, ou espace de loisirs. Une cave, idéale pour le rangement, vient également s'ajouter à ce bien.

À l'extérieur, un jardin de 60 m² vous permettra de profiter pleinement des beaux jours, que ce soit pour vous détendre, jardiner ou aménager un coin à votre goût.

Grâce à son emplacement privilégié à deux pas des commerces, écoles et restaurants du centre de Contes, cette maison est parfaite pour une résidence principale ou un investissement locatif. Son charme, son état impeccable et son potentiel d'aménagement en font une opportunité unique.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir cette maison qui ne manquera pas de vous séduire.

Pour consulter les risques auxquels ce bien est exposé, rendez-vous sur le site georisques.gouv.fr. Pour tout renseignements contactez Blandine VAN MEENIN au +33 6 26 86 07 36

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18166933



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18166933/maison-a_vendre-contes-06.php

Vente Maison JUAN-LES-PINS (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 268 m²

Surface terrain : 800 m²

Surface séjour : 73 m²

Nb pièces : 12 pièces

Chambres : 6 chambres

SDB : 2 salles de bains

Année de construction : 1957

Prix : 1269000 €

Réf : 85613447 -



Description détaillée :

EXCLUSIVITÉ - MAISON À JUAN-LES-PINS DANS LE QUARTIER RECHERCHÉ DU FOURNEL

Située dans un quartier résidentiel prisé entre les centres d'Antibes et de Juan-les-Pins, cette maison individuelle sur un terrain de 800 m² offre un fort potentiel pour une résidence principale, une maison familiale ou un investissement locatif.

Actuellement divisée en quatre appartements indépendants, elle se compose d'un premier appartement en rez-de-jardin de type 3 de 86,5 m² comprenant une entrée, un séjour, une cuisine, deux chambres dont une suite parentale, une salle de bains et un toilette. Un deuxième appartement en rez-de-jardin de type 2 de 42 m² avec un séjour, une cuisine, une chambre, une salle d'eau et un toilette. Un troisième appartement au premier étage de type 4 de 96 m² comprenant un salon, une salle à manger avec terrasse, deux chambres, un bureau, une salle de bains et un toilette. Un quatrième appartement au premier étage de type 2 de 43 m² composé d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un toilette.

La maison est lumineuse et offre la possibilité de réunir facilement les appartements du rez-de-chaussée ou ceux du premier étage. Elle dispose d'un jardin arboré, d'un garage, de deux appentis, de deux espaces couverts pour voitures et d'un abri de jardin. Chaque appartement possède son propre compteur électrique et le chauffage est au gaz. L'accès au terrain est facile.

Cette maison bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des transports et des écoles. Elle se trouve à seulement 10 minutes à pied de la mer, 7 minutes de la gare et 5 minutes de l'arrêt de bus, tout en étant à environ 15 minutes à pied du centre-ville.

En monopropriété et sans copropriété établie, ce bien peut convenir aussi bien pour une grande maison de famille que pour un investissement locatif ou un mix des deux.

Honoraires d'agence inclus charge vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18128240



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18128240/maison-a_vendre-juan_les_pins-06.php

Vente Commerce NICE VICTOR HUGO (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 210 m2

Nb pièces : 3 pièces

Prix : 262500 €

Réf : 84821495 -



Image d'illustration ne correspondant pas au bien vendu

Description détaillée :

NICE VICTOR HUGO

Droit d'entrée local commercial atypique de 210m2

Type Hôtel particulier HSP > 4m

Actuellement aménagé en BAR RESTAURANT D'AMBIANCE

Refait à neuf en 2022 cédé avec tout le matériel

Cuisine professionnelle entièrement équipée

Aux dernières normes de sécurité et d'accessibilité

Toutes activités professionnelles et commerciales

Bail neuf - Loyer 96k€/an HT HC

Possibilité location licence 4

Possibilité acquisition murs

A visiter sans tarder Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18107725

Vente Maison LUMIO (Corse - 20)

Surface : 122 m²

Surface terrain : 1900 m²

Surface séjour : 37 m²

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1975

Prix : 735000 €

Réf : 85143526 -



Description détaillée :

Découvrez cette maison avec dépendance pour une superficie totale de 123m² au c?ur d'un terrain de 1 900 m², offrant un panorama exceptionnel sur la mer, les montagnes et le village de Lumio.

Son exposition Est, Sud et Ouest vous permet de profiter d'une luminosité optimale : les chambres côté Est bénéficient du soleil levant, tandis que le séjour, la cuisine et le bureau reçoivent la lumière tout au long de la journée.

Une terrasse de 20 m² offre un espace convivial pour se détendre ou partager un repas, en admirant la vue sur la baie de Calvi.

À l'étage principal, vous trouverez : Un salon/salle à manger baigné de lumière naturelle, idéal pour la vie de famille ou pour recevoir, une cuisine, deux chambres spacieuses, un bureau, une salle de bains, toilettes indépendantes,

Au rez-de-chaussée, une dépendance aménagée en appartement T2 avec entrée privée complète ce bien. Il se compose d'une pièce de vie avec cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec toilettes. Cet espace est parfait pour de la location saisonnière, l'accueil d'invités ou un logement autonome pour un adolescent ou un jeune adulte.

La maison bénéficie d'une chaudière gaz individuelle (changée il y a 6 ans) pour le chauffage et l'eau chaude. Des fenêtres en double vitrage PVC récentes et une porte blindée offrent confort et sécurité. Quelques travaux de modernisation et de mise en conformité sont à prévoir, ce qui vous permettra de personnaliser pleinement cette maison.

La situation géographique est particulièrement intéressante : le centre-ville de Calvi se trouve à 10 minutes, l'aéroport à proximité, et la plage de l'Arinella est accessible en quelques minutes seulement. L'environnement, à la fois paisible et facilement accessible, fait de cette maison un lieu de vie idéal ou une résidence secondaire de charme. "

Découvrez tout le potentiel de ce bien lors d'une visite et osez faire une offre qui reflète votre coup de cœur !

Honoraires d'agence charge acquéreur 5% tt

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°18024002



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/18024002/maison-a_vendre-lumio-20.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 98 m²

Surface séjour : 22 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1960

Charges : 106 €

Prix : 490000 €

Réf : 85355948 -



Description détaillée :

NICE GARIBALDI - magnifique appartement bourgeois traversant près de la place Garibaldi

Il se compose d'un charmant séjour avec parquet et cheminée, d'une cuisine ouverte sur une salle à manger, de deux chambres, d'une buanderie, un hall d'entrée, une salle de bain avec baignoire d'angle et douche à l'italienne et un wc indépendant. Un long balcon, côté ouest, permet de profiter du soleil au calme.

L'appartement se situe au 4ème étage d'un immeuble très bien entretenu, sans ascenseur. Vous apprécierez sa belle luminosité grâce à ses hauts plafonds et sa vue dégagée.

Pour votre confort, les pièces de vie sont climatisées et de nombreux rangements sont aménagés.

Au besoin, vous pourrez aisément ajouter une troisième ou même une quatrième chambre.

C'est un quartier très agréable, à proximité vous trouverez toutes les commodités : les deux lignes de tramway, les commerces, les écoles et universités, la gare ferroviaire et la gare routière ainsi que de nombreux restaurants et la coulée verte.

Pour plus de renseignements ou une visite, appelez-nous !

Honoraires inclus à la charge des acquéreurs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Blandine VAN MEENIN au +33 6 26 86 07 36

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17870171



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17870171/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Terrain NICE VENTABRUN (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 2309 m²

Prix : 212000 €

Réf : 85113263 -



Description détaillée :

Sur le haut du quartier de Canta Gallet, terrain constructible avec 87.80 m² d'emprise au sol.

Orienté EST.

Proche de toutes commodités.

Terrain possédant le tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17631332



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17631332/terrain-a_vendre-nice-06.php

Vente Appartement NICE GORBELLA (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 63 m²

Surface séjour : 12 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

SDB : 1 salle de bains

Année de construction : 1970

Charges : 136 €

Prix : 249000 €

Réf : 84842586 -



Description détaillée :

PRODUIT SPECIAL INVESTISSEURS !!!

Au 54 Avenue du Ray dans une belle résidence domaine de Falicon, un T4 meublé de 63.15 m² au premier étage, à 2 min du tramway.

L'appartement est loué en colocation pour un revenu mensuel de 1500€/mois.

Rentabilité brut estimé à : 6.87%

Possibilité de faire de la location saisonnière pendant l'été. Appartement restant meublée.

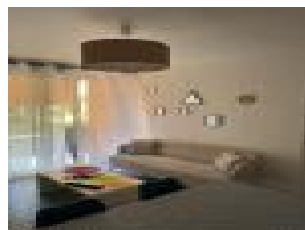
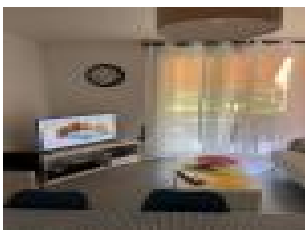
Composé d'une entrée, un séjour, trois chambres, une salle de douche et des WC séparés.

Une cave vient compléter ce bien

Lot : 772 total lots 1100

Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur : <http://georisques.gouv.fr> Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17614180



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17614180/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison CONTES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 240 m2

Nb pièces : 10 pièces

Chambres : 5 chambres

SDB : 1 salle de bains

Prix : 379000 €

Réf : 85060378 -



Description détaillée :

Contes - à 25 minutes de Nice - ENORME POTENTIEL

Maison de village à rénover avec jardin

Venez craquer pour cette maison de quatre étages dans le vieux village !

Les deux premiers étages sont composés de magnifiques caves voutées avec de belles pierres. Une partie a déjà été rénovée.

Les deux autres étages disposent de pièces de vie, chambres, salles de bain et cuisines avec un accès sur le jardin et une dépendance.

Laissez vous envoûter par le charme des tomettes, des pierres apparentes, des carrelages en carreaux de ciment et des hauts plafonds.

Cette maison est pleine de belles surprises comme ce charmant jardin ou ce sauna aménagé sous une alcôve.

La maison dispose de plusieurs portes d'entrées, il est possible d'en faire plusieurs logements facilement.

Travaux à prévoir, toutefois des travaux de rénovation ont déjà été entrepris (nombreuses fenêtres changées, une salle d'eau refaite, travaux d'électricité et d'évacuation des eaux usées ?)

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Blandine VAN MEENIN au +33 6 26 86 07 36

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17566754



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17566754/maison-a_vendre-contes-06.php

Vente Appartement NICE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 88 m²

Surface séjour : 23 m²

Chambres : 2 chambres

SDB : 1 salle de bains

Charges : 108 €

Prix : 451000 €

Réf : 84652470 -



Description détaillée :

Proche du quartier prisé de la "LIBERATION" à 2 pas du marché de la place de Gaulle et de la Gare du Sud, Magnifique 3/4 pièces dans un immeuble bourgeois en parfait état dont la façade vient d'être rénovée

Cet appartement possède de très beaux volumes avec une belle hauteur sous plafond et se compose de deux belles chambres, un superbe salon avec bow-window, une cuisine indépendante, une salle de bain et WC séparé.

Son agencement élégant et fonctionnel permet également une adaptation parfaite pour une profession libérale

Lot 26. Total lots 42

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

georisques.gouv.fr Pour tout renseignements contactez Valeria BONRIPOSI au +33 7 44 44 60 16

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17356727



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17356727/appartement-a_vendre-nice-06.php

Vente Maison CANNES (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 442 m2

Nb pièces : 6 pièces

Chambres : 4 chambres

SDB : 3 salles de bains

Prix : 5200000 €

Réf : 84327644 -



Description détaillée :

Cannes-Vallauris. Propriété d'architecte vue mer panoramique Idéalement située dans l'un des quartiers le plus recherché de Cannes. TOUTES LES OFFRES SERONT ETUDIEES.

Cette propriété unique se compose comme suit :

- triple réception comprenant un double salon et une salle à manger, s'ouvrant sur une immense terrasse donnant accès à la piscine,
- cuisine séparée,
- chambre de maîtres avec salle de bains,
- 3 chambres avec salles de bains,
- salle de sport,
- cave à vin.

L'espace extérieur est idyllique, il comprend une vaste terrasse aménagée d'une piscine et d'un pool-house d'où vous pourrez admirer de merveilleux lever et coucher de soleil sur l'horizon cannois.



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/17195150/maison-a_vendre-cannes-06.php

Vente Commerce NICE CARRA© D'OR (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 210 m2

Nb pièces : 3 pièces

Année de construction : 1900

Charges : 3072 €

Prix : 1500000 €

Réf : 84290166 -



Description détaillée :

Rare à Nice Carré d'Or : Murs commerciaux/professionnels libres sur le prestigieux boulevard Victor Hugo

Local commercial de type Hôtel particulier, atypique, avec beaucoup de cachet et une hauteur sous plafond de 5 mètres

Accès indépendant depuis la rue

Rdc /1er étage /2e étage /Zone technique /Caves

Entièrement rénové en 2022

Actuellement équipé en Bar Restaurant

A saisir avec ou sans le matériel

Toutes activités commerciales possibles

Idéal Professions libérales Pour tout renseignements contactez Olivier FERNANDEZ-SEMERIA au +33 6 14 71 75 30

Annnonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°17174867

Vente Appartement BLAUSASC LA POINTE (Alpes Maritimes - 06)

Surface : 82 m²

Nb pièces : 4 pièces

Chambres : 3 chambres

Charges : 296 €

Prix : 300000 €

Réf : 83399314 -



Description détaillée :

Un appartement de type 4 pièces à la vente dans le secteur de la pointe de Blausasc composé d'une entrée, un séjour ouvert sur la cuisine, trois chambres, deux salles d'eau avec WC séparé et deux dégagements.

Un balcon et une grande terrasse viennent compléter ce bien.

Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr ** Pour tout renseignements contactez Blandine VAN MEENIN au +33 6 26 86 07 36

Annonce visible sur <http://www.repimmo.com> sous la REF n°16677802



voir tous les détails sur ce bien http://www.repimmo.com/petite_annonces_immobiliere/16677802/appartement-a_vendre-blausasc-06.php